

અ

મેરિકાનું ગ્રીનકાર્ડ જેનું વાસ્તવિકતામાં ઓફિશિયલ નામ છે 'એલિયન રજીસ્ટ્રેશન રીસીટ' એ મળતા પરદેશી અમેરિકામાં કાયમ રહી શકે છે. અમુક શરતોનું પાલન કર્યા બાદ અમુક વર્ષો પછી એ અમેરિકન સિટીઝન બનવાની 'નેચરલાઇઝેશન'ની પ્રક્રિયા દ્વારા અરજી પણ કરી શકે છે. ગ્રીનકાર્ડ અનેક જુદી જુદી રીતે મળી શકે છે. એ મેળવવા માટે સૌ પ્રથમ 'ઈમિગ્રન્ટ વિઝા' મેળવવા પડે છે. એ મેળવીને અમેરિકામાં પ્રવેશો એટલે ગ્રીનકાર્ડ આપવામાં આવે છે.

આ 'ઈમિગ્રન્ટ વિઝા' કઈ રીતે મેળવી શકાય?

જો તમારા વયસ્ક સંતાનો, પતિ કે પત્ની અમેરિકન સિટીઝન હોય તો તેઓ તમને 'ઈમીગ્રન્ટ રિલેટિવ કેટેગરી' હેઠળ પિટિશન દાખલ કરીને ઈમિગ્રન્ટ વિઝા અપાવી શકે છે.

ચાર જુદી જુદી 'ફેમિલી પ્રેફરન્સ કેટેગરી' હેઠળ તેમજ ચાર જુદી જુદી 'એમ્પ્લોયમેન્ટ બેઝડ પ્રેફરન્સ કેટેગરી' હેઠળ પણ ઈમિગ્રન્ટ વિઝા મળી શકે છે. 'અસાયલમ' માગીને ઈમિગ્રન્ટ વિઝા મળી શકે છે. 'વિઝા લોટરી' જે દર વર્ષે યોજાય છે એમાં ભાગ લેવા તમે સક્ષમ હો અને વિજેતા થાઓ તો પણ તમને ઈમિગ્રન્ટ વિઝા મળે છે. અમેરિકાના લશ્કરમાં જોડાઓ તો પણ ઈમિગ્રન્ટ વિઝા મળી શકે છે. 'અસાયલમ' માગીને, રેફ્યુજી સ્ટેટ્સ માગીને પણ તમે ઈમિગ્રન્ટ વિઝા મેળવી શકો છો અને અમેરિકામાં કાયમ રહી શકો છો.

આ બધા માટે કંઈને કંઈ લાયકાતોની જરૂર હોય છે. કોઈને કોઈ અંગત સગું સિટીઝન યા ગ્રીનકાર્ડ ધારક હોવું જરૂરી છે. આ બધાના વાર્ષિક કોટા હોય છે એટલે તમારે લાંબી વાટ જોવાની રહે છે.

આ બધાનો નિવેડો લાવવા માટે અમેરિકાની સરકારે વર્ષ 1990માં જે 4 'એમ્પ્લોયમેન્ટ બેઝડ પ્રેફરન્સ કેટેગરી'ઓ હતી એની હેઠળ એક પાંચમી કેટેગરીનો ઉમેરો કર્યો, જેને 'એમ્પ્લોયમેન્ટ બેઝડ ફિફ્થ પ્રેફરન્સ કેટેગરી' કહેવામાં આવે છે. અને આપણે સૌ ટૂંકામાં એને 'EB-5' કહીએ છીએ. આ કેટેગરી હેઠળ અમેરિકામાં અમુક નિશ્ચિત કરેલ રોકાણ કરતા તમને ગ્રીનકાર્ડ મળે છે.

જો તમારી આગળ પૈસાની સગવડ હોય તો 'EB-5' સૌથી સહેલો અને સારો રસ્તો છે. ફક્ત

સાત પગલાંમાં ગ્રીનકાર્ડ



7 પગલાંમાં આ 'EB-5' પ્રોગ્રામ હેઠળ તમને ગ્રીનકાર્ડ મળી શકે છે.

તો જો તમારી પાસે આજના સમયમાં અમેરિકાના રિજનલ સેન્ટરમાં રોકાણ કરવા માટે 8,00,000 ડોલર (ઘાઈટના) ની સગવડ હોય, એ પૈસા તમે લગભગ 5 થી 8 વર્ષ સુધી રોકાણ કરી શકો અને ઉપરાંત બીજા લાખ-સવા લાખ ડોલર ખર્ચાના તમે આપી શકો તો તમને 7 પગલાંમાં

તો ચાલે, પણ એ બધા ઘાઈટના હોવા જોઈએ અને એ ક્યાંથી આવ્યા? કેવી રીતે આવ્યા? એ બધું પુરાવાઓ સહિત દેખાડવું પડે. એટલે પહેલાં પગથિયાં રૂપે તમારે આ ખાત્રી કરી લેવી જોઈએ કે તમારી આગળ ઘાઈટના પૈસા છે.

2. અમેરિકામાં અસંખ્ય રિજનલ સેન્ટરો આવેલા છે. બધા જ રિજનલ સેન્ટરો તમે એમના રિજનલ સેન્ટરમાં રોકાણ કરો એવો પ્રયત્ન કરતા હોય છે.

જો તમારી પાસે પૈસાની સગવડ હોય તો 'EB-5' સૌથી સહેલો અને સારો રસ્તો છે. ફક્ત 7 પગલાંમાં આ 'EB-5' પ્રોગ્રામ હેઠળ તમને ગ્રીનકાર્ડ મળી શકે છે

ગ્રીનકાર્ડ 'EB-5' પ્રોગ્રામ હેઠળ મળી શકે છે.

1. સૌ પ્રથમ તમારે તમારા ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ આગળથી એ જાણી લેવું જોઈએ કે તમારી સમજી લેવું જોઈએ, કે તમારી આગળ જે રોકાણની 8,00,000 ડોલરની રકમ છે અને બીજા ખર્ચાના જે લાખ-સવા લાખ ડોલર આપવા પડે છે. એ બધા પૈસા ઘાઈટના છે? તમે જાતે કમાયેલા ન હોય પણ વારસામાં મળેલા હોય, તમારી કોઈ પ્રોપર્ટી વેચીને મેળવેલા હોય, કોઈએ લોન આપી હોય, કોઈએ ગિફ્ટ આપી હોય,

એ માટે જાતજાતના પ્રલોભનો આપતા હોય છે. તમારે આ બધા પ્રલોભનથી બચવું જોઈએ અને કયું રિજનલ સેન્ટર સારું છે એ નક્કી કરવું જોઈએ.

**અમેરિકા
વિઝા ગાઈડ**

★ ડૉ. સુધીર શાહ (એડવોકેટ-મુંબઈ)

3. ત્રીજા પગલાં રૂપે તમારે રિજનલ સેન્ટરના જે પ્રમોટરો હોય, રિજનલ સેન્ટર જે કાર્ય જે શહેરમાં કાર્ય કરતું હોય એ બધાની ડ્યુડિલીજન્સ કરાવવી જોઈએ. પ્રમોટરોનું પોતાનું ઈન્વેસ્ટમેન્ટ કેટલું છે? એમનો પાસ્ટ ટ્રેક રેકૉર્ડ કેવો છે? હાલમાં તેઓ જે કામ કરવાના છે એનો એમને કેટલો

વીમાકંપનીના ખોટા ક્લેમ મૂલ્યાંકન સામે NCDRCનો કડક અભિગમ



તા જેતરમાં નેશનલ કન્સ્યુમર ડિસ્પ્યુટ્સ રિઝોલ્શન કમિશન (NCDRC) દ્વારા આપવામાં આવેલા એક મહત્વપૂર્ણ ચુકાદામાં ન્યૂ ઈન્ડિયા એસ્યોરન્સ કંપની વિરુદ્ધ કડક ટિપ્પણીઓ સાથે વીમાધારકના હિતમાં ચુકાદો આપ્યો છે. આ કેસ વીમા કંપનીઓ દ્વારા ક્લેમના ખોટા-અયોગ્ય મૂલ્યાંકન રકમમાંથી કરવામાં આવતી અયોગ્ય અને સર્વેયર રિપોર્ટો આગળ ધરીને તેના આધારે કાપ-કૂપ, ગ્રાહકને દબાવવાનો પ્રયત્ન, આવા તમામ મુદ્દાઓ પર સ્પષ્ટ માર્ગદર્શન પૂરું પાડે છે. બન્ના પોલીરિબ પ્રા. લિ. દ્વારા પોતાની ઈમારત, મશીનરી અને જનરેટર માટે રૂ. 1,10,52,000 નો વીમો લેવાયો હતો. 17 સપ્ટેમ્બર 2005ના રોજ આગ લાગી અને ભારે નુકસાન થયું. કંપનીએ આશરે રૂ. 38.85 લાખનો ક્લેમ કર્યો.

ગ્રાહક મંચ

★ શ્રેયસ દેસાઈ (એડવોકેટ)

વીમા કંપનીના સર્વેયર વિવિધ કાપકૂપ, સેલ્વેજ વેલ્યુ અને ડિપ્રિશીએશન દર્શાવીને માત્ર રૂ. 8, 48,700ની ભરપાઈ યોગ્ય ગણાવી. ફરિયાદ બાદ ઈન્શ્યોરરે ઈન્વેસ્ટિગેટરની નિમણૂક કરીને મૂલ્ય વધારી રૂ. 10,65,478 કરવાની ઓફર કરી પરંતુ વીમાધારકે તેને નકારી અને કન્સ્યુમર ફોરમનો આશરો લીધો. રાજ્ય કમિશને સર્વેયરની ગ્રોસ આકારણીના આધારે રૂ. 18,17,399 નો ક્લેમ મંજૂર રાખ્યો પરંતુ ફરિયાદી અને વીમા કંપની બંને આ ચુકાદાથી સંતુષ્ટ ન હતા. જેથી બન્ને પક્ષો NCDRC સુધી પહોંચ્યા. નેશનલ કમિશને સ્પષ્ટ કર્યું કે સર્વેયર અથવા ઈન્વેસ્ટિગેટરનો રિપોર્ટ ગીતા,

કુરાન કે બાઈબલ નથી, તેને ચેલેન્જ કરી શકાય છે. ગુણદોષ અને પુરાવાની કસોટીએ ચકાસી શકાય છે. રિપોર્ટમાં દર્શાવેલી દરેક કાપકૂપનું તર્કસંગત કારણ હોવું આવશ્યક છે. Blindly રિપોર્ટના આધાર પર ક્લેમમાંથી રકમો કાપી દેવો ગ્રાહક સાથે અન્યાય કરવા સમાન છે. નેશનલ કમિશને વધુમાં જણાવેલું કે આગ સમયે મશીનની પાસે રહેલ સાધનો - સામગ્રીને પણ જો આગથી નુકસાન થયેલ હોય તેનો પણ ક્લેમમાં સમાવેશ થવો જોઈએ. ફરિયાદવાળા કેસમાં દુર્ઘટનાના સમયે મશીન નજીક રહેલ વેલિંગ રોડ જેનું મૂલ્ય રૂપિયા ૧૨,૪૮૭/- હતું તથા એમ્બોલિંગ રોલ જેનું મૂલ્ય રૂપિયા ૨,૪૦,૦૦૦/- હતું. તે આગમાં નષ્ટ થયા હતા પણ તેનો સમાવેશ

સર્વેયરે ગણતરીમાં કરેલ ન હતો. કમિશને કહ્યું કે આગ સમયે તે મશીનની સાથોસાથ જ હતી અને નુકસાન પામી હતી તેથી તેના નુકસાનની ગણતરી કરવી જ પડે. મશીનરી 2001માં ખરીદાઈ અને 2005માં નુકસાન થયું એટલે આશરે 5 વર્ષનો ઉપયોગ. સર્વેયરે 10% અને ઈન્વેસ્ટિગેટરે 7.5% ડિપ્રિશીએશન ગણાવી. કમિશને 7.5% દર સ્વીકાર્યો પરંતુ દર ઘટાડવાનો પુરાવો ઈન્શ્યોરર પૂરો પાડવામાં નિષ્ફળ ગયો, જેને કમિશને આક્ષેપરૂપ ગણાવ્યો. જનરેટર નુકસાનનો મુદ્દો મૂળ ફરિયાદમાં ઉલ્લેખિત ન હોવાથી કમિશને તેને સ્વીકાર્યો નહીં. આથી સ્પષ્ટ થાય છે કે ફરિયાદમાં શરૂઆતથી જ સંપૂર્ણ દાવો રજૂ કરવો અગત્યનો છે. નેશનલ કમિશને

નેશનલ કમિશને સ્પષ્ટ કર્યું કે સર્વેયર અથવા ઇન્વેસ્ટિગેટરનો રિપોર્ટ ગીતા, કુરાન કે બાઈબલ નથી, તેને ચેલેન્જ કરી શકાય છે. ગુણદોષ અને પુરાવાની કસોટીએ ચકાસી શકાય છે

તેના અંતિમ હુકમમાં નીચે મુજબના નિર્દેશો વીમા કંપનીને આપ્યા:-

- વધારાની રકમ 1,57,804 વીમાધારકને ચૂકવવી.
- ફરિયાદની તારીખથી 8% વ્યાજ સાથે રકમ ચૂકવણી.
- 2 મહિનાથી વધુ વિલંબ થાય તો 10% વ્યાજ ચૂકવવાનું રહેશે.
- : આ ચુકાદો વીમાધારક માટે વાજબી ક્લેમ મેળવી શકવાનો વિશ્વાસ મજબૂત કરે છે.
- : સર્વેયર રિપોર્ટને કોર્ટમાં પડકારવાનો હક ગ્રાહકને છે તે સિદ્ધ થાય છે.
- : ઈન્શ્યોરન્સ કંપનીઓએ પારદર્શક અને ન્યાયસંગત આધાર સાથે ક્લેમ સેટલ કરવાની જરૂરત દર્શાવી છે.
- : ગ્રાહકોને ઈન્શ્યોરન્સ ક્લેમમાંથી કરાતી અન્યાયી કાપકૂપ સામે હિંમત સાથે કાનૂની પગલાં લેવાની પ્રેરણા મળે છે.

: કેન્ડલ લાઈટ :

મને શ્રદ્ધા ભલેને હોય કે ઈશ્વર બધાનો છે, હુઆ એવી કુંડું છું જાણે મારા એકલાનો હોય છે.
- મરીઝ