પેજ 3

લેટિન ગ્રેમીમાં પરફોર્મ કરનાર પ્રથમ ભારતીય બન્યો દિલજિત દોસાંઝ



નવી દિલ્હી, તા. 13 (પીટીઆઇ) : પંજાબી સુપરસ્ટાર દિલજિત દોસાંઝે લાસ વેગાસ ખાતે યોજાયેલા 27મા લેટિન ગ્રેમી એવોર્ડ સમારોહમાં લાઇવ પરફોર્મ કરનાર પ્રથમ ભારતીય કલાકાર બનીને ઇતિહાસ રચ્યો છે. 12 નવેમ્બરે એમજીએમ ગ્રાન્ડ ગાર્ડન એરેના ખાતે યોજાયેલા આ સમારોહમાં દિલજિતે પ્યુઅર્ટો રિકન ગાયક ડેડી યાન્કી સાથે સ્ટેજ પર તેમનું તાજેતરમાં રિલીઝ થયેલું ગીત 'પોકિટો' રજૂ કરીને પંજાબી અને લેટિન સંગીતનો અનોખો સંગમ કરાવ્યો હતો. દિલજિતે પોતાના સત્તાવાર સોશિયલ મીડિયા એકાઉન્ટ પર આ પરફોર્મન્સનો વીડિયો શેર કરીને લખ્યું હતું કે, 'પંજાબી આ ગયે લેટિન ગ્રેમી ઓયે'. આ ઉપરાંત, બેકસ્ટેજમાં ડેડી યાન્કીની માતા રોઝા રોડ્રિગ્ઝને મળીને દિલજિતે તેમના ચરણસ્પર્શ કર્યા હતા, જે વીડિયો સોશિયલ મીડિયા પર ખૂબ પસંદ કરાઇ રહ્યો છે.

રામાયણ 1,000 કરોડની ક્લબમાં સામેલ થનારી 11મી ભારતીય ફિલ્મ બની

મુંબઇ, તા. 13 : નિતેશ તિવારી નિર્દેશિત મહાકાવ્ય આધારિત ફિલ્મ રામાયણ રિલીઝના માત્ર 8 દિવસમાં વૈશ્વિક બોક્સ ઓફિસ પર 1,000 કરોડ રૂપિયાનો આંકડો પાર કરનારી 11મી ભારતીય ફિલ્મ બની છે. આ સાથે જ તે દંગલ, બાહુબલી 2, પુષ્પા 2 અને ધુરંધર 2 જેવી બ્લોકબસ્ટર ફિલ્મોની યાદીમાં સામેલ થઇ ગઇ છે. આ ફિલ્મનો પ્રથમ ભાગ 5 નવેમ્બરે રિલીઝ થયો હતો. ટ્રેડ વેબસાઇટ સૈકનિલ્કના આંકડા મુજબ, 8 દિવસમાં ફિલ્મની કુલ વૈશ્વિક કમાણી 1,033.55 કરોડ રૂપિયા રહી છે, જેમાં ભારતનો હિસ્સો 675.05 કરોડ અને વિદેશની કમાણી 358.50 કરોડ રૂપિયા છે. દિવાળીના લાંબા વિકેન્ડ, અન્ય ભારતીય ભાષાઓમાં જબરદસ્ત માંગ અને વિદેશમાં વ્યાપક રિલીઝના કારણે ફિલ્મને આ સિદ્ધિ મળી છે.

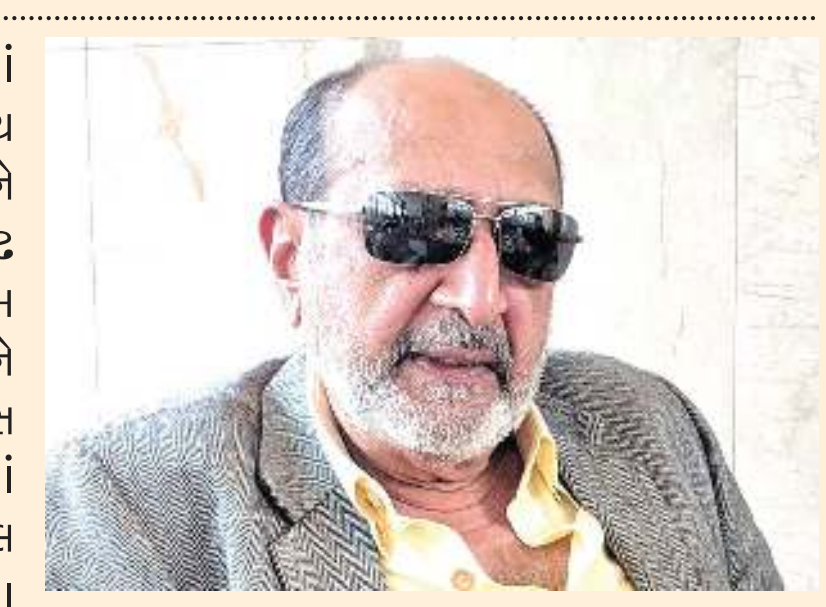


57માં IFFIમાં 86 દેશોની 159 વિદેશી અને 76 ભારતીય ફિલ્મો દર્શાવાશે



પણજી, તા. 13 : ભારતીય આંતરરાષ્ટ્રીય ફિલ્મ મહોત્સવની 57મી આવૃત્તિનો પ્રારંભ પોલેન્ડના જાણીતા ફિલ્મ નિર્માતા પાવેલ પાવલિકોવસ્કીની ફિલ્મ ફાધરલેન્ડથી થશે, જ્યારે સમાપન સિંગાપોરની વી આર ઓલ સ્ટ્રેન્જર્સ ફિલ્મથી થશે. મહોત્સવના નિર્દેશક આશુતોષ ગોવારીકરે શુક્રવારે પત્રકાર પરિષદમાં જણાવ્યું હતું કે આ વર્ષે 86 દેશોની 159 આંતરરાષ્ટ્રીય અને 18 ભાષાઓની 76 ભારતીય ફિલ્મો પ્રદર્શિત કરાશે. 20 થી 28 નવેમ્બર દરમિયાન સ્ટોરીઝ વિધાઉટ બોર્ડર્સ થીમ હેઠળ યોજનારા આ મહોત્સવમાં 137 દેશોમાંથી 1,400 ફિલ્મોની અરજીઓ મળી હતી. આંતરરાષ્ટ્રીય સ્પર્ધામાં 15 ફિલ્મો સામેલ છે, જેની જ્યુરીના અધ્યક્ષ તરીકે ફિલ્મ નિર્માતા આનંદ એલ રાય રહેશે.

લપસીને ઘાયલ થયેલા પીઢ અભિનેતા દિગ્દર્શક ટીનુ આનંદ હોસ્પિટલેથી ઘરે પરત ફર્યા



મુંબઇ, તા. 13 : ઘરમાં પડી જવાને કારણે પાંચ પાંસળીઓમાં ફ્રેક્ચર અને ફેફસાંમાં ઇજા પામેલા પીઢ અભિનેતા અને ફિલ્મ નિર્માતા ટીનુ આનંદને હોસ્પિટલમાંથી 14 દિવસ બાદ રજા આપવામાં આવી છે અને તેઓ હાલ ઘરે આરામ કરી રહ્યા છે. ઉપનગરીય મુંબઇની કોકિલાબેન ધીરુભાઇ અંબાણી હોસ્પિટલના આઇસીયુમાં દાખલ કરાયેલા આનંદને ગુરુવારે રજા આપવામાં આવી હતી. ઘટના અંગે વાત કરતા તેમણે કહ્યું કે રાત્રે લાઇટ બંધ હોવાથી ચાલતી વખતે તેઓ અચાનક પડી ગયા હતા અને ત્યારબાદ સૂઇ ગયા હતા. બીજા દિવસે સવારે ફ્રેક્ચર થયાની જાણ થતા તેમની પુત્રી તેમને હોસ્પિટલ લઇ ગઇ હતી.

અફેરની ચર્ચા વચ્ચે અભિનેત્રી રાની સ્વર્ણકરે ગોવિંદા સાથેની નવી તસવીરો શેર કરી



ગોવિંદા અને તેની રૂપા કો-સ્ટાર રાની સ્વર્ણકરના નવા ફોટોગ્રાફ્સે તેમને ફરીથી ચર્ચામાં લાવ્યા છે, જ્યારે તેમના ઓફ-સ્ક્રીન સંબંધોની અટકળો ચાલી રહી છે. ફિલ્મના પ્રમોશનલ કાર્યક્રમમાંથી રાનીએ ઇન્સ્ટાગ્રામ પર આ તસવીરો શેર કરીને કેપ્શન આપ્યું હતું, 'રૂપાની સુંદર ઝલક.' ગોવિંદાએ સફેદ બ્લેઝર, કાળો ટ્રાઉઝર અને મોટા સનગ્લાસ પહેર્યા હતા. રાનીએ લવંડર સાડી સાથે જાંબલી બ્લાઉઝ, સ્ટેટમેન્ટ ચોકર અને મેચિંગ એસેસરીઝ પહેરી હતી. એક ફોટોગ્રાફમાં ગોવિંદા રાનીની કમરની આસપાસ હાથ જોડીને પાછળ ઊભો છે. બીજા ફોટોગ્રાફમાં તેઓ હાથમાં હાથ નાખીને ચાલતા દેખાય છે. ગોવિંદા, રાની અને તેની પત્ની સુનિતા આહુજા વચ્ચે મહિનાઓ સુધી ચાલેલા જાહેર બખાળા પછી આ તસવીરો આવી છે.



હીથ્રો એરપોર્ટ પર લેન્ડિંગ રદ કરાતા બ્રિટિશ એરવેઝની ફ્લાઇટની પૂંછડી રનવે પર ઘસાઇ

આજે બ્રિટિશ એરવેઝની એક ફ્લાઇટને હીથ્રો એરપોર્ટ પર ઉતરાણ રદ કરવાની ફરજ પડી હતી. ગુરુવારે એમ્સ્ટરડેમથી ઉતરાણ કર્યા પછી, ફ્લાઇટ BA431 ને રનવેની સપાટી પર પાછળનો ભાગ ઘસાઇ ગયો, જેના કારણે તેને ડબલ ટેઇલ અથડાઇ હતી. નવા ફૂટેજમાં દર્શાવવામાં આવ્યું કે એરબસ A321 નીઓ સવારે લગભગ 10.30 વાગ્યે હીથ્રોના ટર્મિનલ 5 ના રનવે પર આવી રહ્યું હતું. વિમાનનું ડાબું વ્હીલ રનવે પર પડે તે પહેલાં જ તે એક બાજુથી બીજી બાજુ હલતું હોય તેવું લાગે છે. જમણું વ્હીલ સ્પર્શ કર્યા પછી, વિમાનની પૂંછડી ડામર સાથે ઘસાય છે, જેને ડબલ ટેઇલ સ્ટ્રાઇક તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. પછી તે ફરીથી ઉડાન ભરે છે. તે પછી વિમાનને ફરીથી ઉતરાણ કરવાનો પ્રયાસ કરવાની ફરજ પડી હતી, આખરે સવારે 10.49 વાગ્યે ઉતરાણ થયું.

મણિપુર હિંસા: તપાસ પંચની વધુ છ મહિના મુદ્દત વધારાઇ

આ તપાસ પંચને આ સાતમી વખત એક્સટેન્શન આપવામાં આવ્યું છે

નવી દિલ્હી, તા. ૧૩(પીટીઆઈ): એક સરકારી જાહેરનામા અનુસાર, ૨૬૦થી વધુ લોકોનો ભોગ લેનાર ૨૦૨૩ની મણિપુર હિંસાની તપાસ અંગેનો અહેવાલ સુપરત કરવા માટે કેન્દ્ર સરકારે તપાસ પંચને આગામી વર્ષે ૨૦ મે સુધી વધુ છ મહિનાનું એક્સટેન્શન આપ્યું છે.

પૂર્વોત્તર રાજ્યમાં તે વર્ષે મે મહિનામાં ફાટી નીકળેલી વંશીય હિંસા બાદ ૪ જૂન, ૨૦૨૩ના રોજ આ ત્રણ સભ્યોની પેનલની રચના કરવામાં આવી હતી, જેની અધ્યક્ષતા હાલમાં સુપ્રીમ કોર્ટના ભૂતપૂર્વ ન્યાયાધીશ બલબીર સિંહ ચૌહાણ કરી રહ્યા છે. આ પંચ માટે આ સાતમું એક્સટેન્શન છે. શરૂઆતમાં તેના વડા ગુવાહાટી હાઈકોર્ટના ભૂતપૂર્વ મુખ્ય ન્યાયાધીશ અજય લાંબા હતા, જેમણે ૨૮ ફેબ્રુઆરીથી અમલમાં આવે તે રીતે રાજીનામું આપી દીધું હતું. ત્યારબાદ ન્યાયાધીશ ચૌહાણે ૧ માર્ચના રોજ કાર્યભાર સંભાળ્યો હતો. ગેઝેટમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા જાહેરનામા મુજબ, પંચે કેન્દ્ર સરકારને "શક્ય તેટલી વહેલી તકે પરંતુ ૨૦ મે, ૨૦૨૭ સુધીમાં" પોતાનો અહેવાલ સુપરત કરવાનો રહેશે.

આ પેનલ ૩ મે, ૨૦૨૩ના રોજ રાજ્યના પહાડી જિલ્લાઓમાં "ટ્રાઈબલ સોલિડારિટી માર્ચ" (આદિવાસી એકતા કૂચ) ના આયોજન બાદ ફાટી નીકળેલી વંશીય હિંસા સંબંધિત ઘટનાક્રમ અને તથ્યોની તપાસ કરી રહી છે. આ વિરોધ પ્રદર્શન મૈતેઈ સમુદાયની અનુસૂચિત જનજાતિ (ST) ના દરજ્જાની માંગ સામે કરવામાં આવ્યું હતું. ત્યારબાદ ફાટી નીકળેલી હિંસામાં ૨૬૦થી વધુ લોકોના મોત થયા હતા. તપાસના કાર્યક્ષેત્રમાં જવાબદાર કોઈ પણ સત્તાવાળાઓ કે વ્યક્તિઓ તરફથી કોઈ ચૂક થઈ હતી કે ફરજમાં બેદરકારી દાખવવામાં આવી હતી કે કેમ તે સુનિશ્ચિત કરવાનો સમાવેશ થાય છે.

યુક્રેનિયન શાંતિ મંત્રણામાં પોતાના પ્રતિનિધિ અંગે યુરોપિયન દેશોમાં મતભેદ



યુરોપ શાંતિ મંત્રણામાં પોતાનો અવાજ ઇચ્છે છે, પણ પોતાનો સર્વસંમત પ્રતિનિધિ નક્કી કરી શકતું નથી

ડબલિન, ૧૩ નવેમ્બર (એપી): રશિયા-યુક્રેન યુદ્ધનો અંત લાવવા માટેની વાટાઘાટોમાં પોતાનું પ્રતિનિધિત્વ કરવા માટે યુરોપિયન દેશો એક દૂતની શોધ કરી રહ્યા છે. તેમને ચિંતા છે કે અમેરિકા-સમર્થિત પ્રક્રિયામાં તેઓ હાંસિયામાં ધકેલાઈ જશે અને મોસ્કો તથા વોશિંગ્ટન સમગ્ર ખંડને હચમચાવી નાખનાર આ સંઘર્ષનું ભાવિ નક્કી કરશે ત્યારે યુક્રેન અસુરક્ષિત રહી જશે.

યુરોપનું પ્રતિનિધિત્વ એક વ્યક્તિ દ્વારા થવું જોઈએ કે એક ટીમ દ્વારા – અને આ જવાબદારી કોણે સંભાળવી જોઈએ – તે અંગે શુક્રવારે ડબલિનમાં યોજાયેલી સમિટમાં ૨૭ દેશોના યુરોપિયન યુનિયન(EU)ના નેતાઓની બેઠકમાં ચર્ચા થઈ રહી છે. આ માટે EUના વરિષ્ઠ અધિકારીઓ અને રાજકારણીઓના નામ સૂચવવામાં આવ્યા છે, પરંતુ હજુ સુધી કોઈ સર્વસંમતિ સધાઈ નથી. આ પદની કામગીરી શું હશે તે પણ અસ્પષ્ટ અને વિવાદાસ્પદ છે. પરંતુ મોસ્કો, કિવ અને વોશિંગ્ટન વચ્ચે ચાલી રહેલી વાટાઘાટોમાં યુરોપને સામેલ કરવાની જરૂરિયાત પર બ્રિટનથી લઈને યુક્રેન સુધીની સરકારોમાં વ્યાપક સહમતિ છે.

સમિટમાં પહોંચતા આયર્લેન્ડના વડાપ્રધાન માઈકલ માર્ટિને કહ્યું, "આ બાબતનો ઉકેલ લાવવો જરૂરી છે. મને આશા છે કે આજની ચર્ચાઓથી આ અંગે સ્પષ્ટતા આવશે. મારા મતે, આગામી એક-બે અઠવાડિયામાં આ અંગે અંતિમ નિર્ણય લેવાઈ જવો જોઈએ." યુક્રેન તેના યુરોપિયન સાથી દેશોના સમર્થન માટે આતુર છે, કારણ કે તે આ વાટાઘાટોને સંપૂર્ણપણે એવા અમેરિકી વહીવટીતંત્રના હાથમાં છોડવા તૈયાર નથી, જેનું વલણ ઘણીવાર મોસ્કો તરફ ઝુકેલું જણાયું છે. બીજી તરફ, રશિયા સીધી વાટાઘાટોમાં યુરોપિયન દેશોને સામેલ કરવા માંગતું નથી; તેની ફરિયાદ છે કે આ દેશો યુક્રેનના સૈન્ય પ્રયાસોને નાણાં અને શસ્ત્રો પૂરા પાડી રહ્યા છે.

એનવીડિયા કૌભાંડની અસર એઆઇ સેકટરમાં પ્રવર્તતો ઉત્સાહ ઘટાડશે

અનેક એઆઇ કંપનીઓના શેરો ગગડ્યા છે અને એન્થ્રોપિક જેવી એઆઇ કંપનીઓના આગામી આઇપીઓઝ પર કેવી અસર રહેશે તેના પર નિષ્ણાણો નજર રાખી રહ્યા છે

સાન ફ્રાન્સિસ્કો, ૧૩ નવેમ્બર (AP): એનવીડિયાના સીઈઓ જેન્સન હુઆંગના ચોંકાવનારા રાજીનામાથી વૈશ્વિક ટેકનોલોજી ઉદ્યોગમાં ખળભળાટ મચી ગયો છે. આ અનિશ્ચિતતાનો લાભ લેવા માટે હરીફ ચિપ ઉત્પાદકો તત્પર બન્યા છે, જ્યારે બીજી તરફ એવી પણ ચર્ચા જાગી છે કે આર્ટિફિશિયલ ઈન્ટેલિજન્સ (AI) ના સૌથી મોટા સમર્થકોમાંના એકના પતનથી આ યુગપરિવર્તક ટેકનોલોજી પ્રત્યેનો ઉત્સાહ ઓછો થશે કે કેમ. આ ઘટનાને પગલે ચૂંટાયેલા પ્રતિનિધિઓ અમેરિકન બનાવટની ચિપ્સ પર વધુ કડક નિકાસ નિયંત્રણો લાદવાની માંગ કરશે તે નિશ્ચિત છે, પરંતુ તે ચીની ચિપ ઉત્પાદક 'હુઆવેઈ' માટે વરદાન સાબિત થઈ શકે છે, જે એનવીડિયાની બીજી હરીફ કંપની છે.

'એશિયા સોસાયટી પોલિસી ઈન્સ્ટિટ્યૂટ'ના સેન્ટર ફોર ચાઈના એનાલિસિસના ફેલો લિઝી સી. લીએ જણાવ્યું હતું કે તેમને શંકા છે કે કડક નિયંત્રણો આવે તે પહેલાં ચીની AI કંપનીઓ વિદેશી કમ્પ્યુટિંગ ક્ષમતા સુરક્ષિત કરવાના પ્રયાસો તેજ કરી શકે છે. તેમણે કહ્યું, "એનવીડિયાની મુશ્કેલીઓને કારણે ચીની ચિપ ઉત્પાદકોના શેરમાં પહેલેથી જ તેજી આવી છે, પરંતુ ચીનના AI ડેવલપર્સ એનવીડિયાની ઈકોસિસ્ટમ પર ખૂબ નિર્ભર છે. આ ચીન માટે તક અને માથાનો દુખાવો બંને હોઈ શકે છે."

AIના ચહેરા તરીકે માત્ર હુઆંગ જ નથી – ઓપનએઆઈના સેમ ઓલ્ટમેન, ગૂગલના ડેમિસ હસાબીસ અને નોબેલ પુરસ્કાર વિજેતા જ્યોફ્રી હિન્ટન પણ તેમાં સામેલ છે – પરંતુ હુઆંગ અત્યંત પ્રભાવશાળી રહ્યા છે. રાષ્ટ્રપતિ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પનો સાથ અને સમર્થન ધરાવતા એક સેલિબ્રિટી-સ્તરના ઉદ્યોગ પ્રચારક તરીકે, તેમણે AI પર હળવા નિયમનની હિમાયત કરી છે અને ઝડપી આર્થિક વિકાસ તેમજ વધુ વૈજ્ઞાનિક સંશોધનો દ્વારા સમાજમાં પરિવર્તન લાવવાની AI ની ક્ષમતા અંગે તેઓ હંમેશા આશાવાદી રહ્યા છે.

જી-૨૦ સમિટ પહેલા ભારત-અમેરિકા વેપાર કરાર પૂર્ણ કરવાના પ્રયાસો

આ માટે અમેરિકા અને ભારતના નેતાઓમાં ઇચ્છા હોવાનું જણાવતા ભૂતપૂર્વ અમેરિકી રાજદ્વારી

વોશિંગ્ટન, તા. ૧૩(પીટીઆઈ): અમેરિકા અને ભારત વચ્ચે દ્વિપક્ષીય વ્યાપાર કરારના પ્રથમ તબક્કાને આગામી મહિને ફ્લોરિડામાં યોજાનારી G20 સમિટ સુધીમાં પૂર્ણ કરવાની ઈચ્છા બંને દેશોમાં પ્રવર્તે છે, તેમ એક ભૂતપૂર્વ વરિષ્ઠ અમેરિકી રાજદ્વારીએ જણાવ્યું છે.

વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી અને અમેરિકી રાષ્ટ્રપતિ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ વચ્ચેની ફોન પર થયેલી વાતચીત બાદ ફેબ્રુઆરીમાં ભારત અને અમેરિકાએ દ્વિપક્ષીય વ્યાપાર કરારના પ્રથમ તબક્કા માટેના માળખાને અંતિમ સ્વરૂપ આપ્યું હતું. જો કે, અમેરિકી ટેરિફ નીતિઓમાં થયેલા ફેરફારોને કારણે ફરીથી વાટાઘાટો શરૂ થઈ છે, જે હજુ સુધી પૂર્ણ થઈ નથી. દક્ષિણ અને મધ્ય એશિયા માટેના ભૂતપૂર્વ સહાયક વિદેશ મંત્રી નિશા બિસ્વાલે અહીં પીટીઆઈને આપેલા એક ઈન્ટરવ્યુમાં જણાવ્યું હતું કે, "તમામ અપેક્ષાઓ મુજબ, મને લાગે છે કે કદાચ G20 સમિટ સુધીમાં પ્રથમ તબક્કાના કરારને પૂર્ણ કરવાનો પ્રયાસ કરવાની ઈચ્છા છે." બિસ્વાલે ચાલી રહેલી વ્યાપાર વાટાઘાટોને "જટિલ" ગણાવી હતી અને કહ્યું હતું કે વાટાઘાટકારોએ કેટલાક ચોક્કસ ક્ષેત્રો પર કામ કરવું પડશે, જેમાં ટેક્સટાઈલ જેવા ક્ષેત્રોમાં નવી દિલ્હી દ્વારા તેના હરીફોની સરખામણીમાં તુલનાત્મક લાભ આપવાની માંગનો પણ સમાવેશ થાય છે. તેમણે કહ્યું, "વહીવટીતંત્ર માટે, આ બાબતનો ઉકેલ કેવી રીતે લાવવો અને તે જે સાધનોનો ઉપયોગ કરી રહ્યું છે તેની મર્યાદામાં કેવી રીતે રહેવું તે પણ એક મુદ્દો હશે જેનો તેમણે સામનો કરવો પડશે." તેમણે કહ્યું, "તેઓ બે અત્યંત જટિલ અર્થવ્યવસ્થાઓ છે. તેથી હું સમજું છું કે આ કોઈ સામાન્ય કાગળ પર લખીને થઈ જાય તેવો સરળ કરાર નથી; અમે ખરેખર ઘણા મુશ્કેલ મુદ્દાઓને ઉકેલવાનો પ્રયાસ કરી રહ્યા છીએ."

દાયકા લાંબા પ્રયાસોએ દેશની ઉર્જા સુરક્ષા મજબૂત બનાવી: મોદી

કર્ણાટકમાં અનેક વિકાસ પ્રોજેક્ટોનું વડાપ્રધાને ઉદઘાટન કર્યું

બેંગલુરુ/મૈસુર, તા. ૧૩(પીટીઆઈ): વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ શુક્રવારે જણાવ્યું હતું કે ભારતની ઊર્જા સુરક્ષાને મજબૂત કરવા માટે છેલ્લા એક દાયકામાં લેવામાં આવેલા પગલાંએ દેશને મધ્ય પૂર્વમાં ચાલી રહેલા સંઘર્ષમાંથી ઊભા થયેલા પડકારોનો આત્મવિશ્વાસ સાથે સામનો કરવામાં મદદ કરી છે.

આ સાથે તેમણે વર્ષોથી ઊર્જા ક્ષેત્રે થયેલી પ્રગતિની વિગતો પણ આપી હતી.

બેંગલુરુ અને મૈસુરમાં એક પછી એક યોજાયેલા કાર્યક્રમોમાં વડાપ્રધાને કર્ણાટકમાં રેલવે અને ઊર્જા સહિતના વિવિધ ક્ષેત્રોમાં રૂ. ૧૫,૯૦૦ કરોડથી વધુના વિકાસ પ્રોજેક્ટ્સનું ઉદ્ઘાટન અને શિલાન્યાસ કર્યો હતો.

તેમણે અવકાશ ક્ષેત્રે થયેલી પ્રગતિનો પણ ઉલ્લેખ કર્યો હતો. તેમના દ્વારા શરૂ કરવામાં આવેલી પહેલોમાં બેંગલુરુમાં નમ્મા મેટ્રોની 'પિંક લાઇન'નો સમાવેશ થાય છે. વડાપ્રધાને કર્ણાટકના મુખ્યમંત્રી ડી. કે. શિવકુમાર સાથે સંયુક્ત રીતે લીલી ઝંડી બતાવ્યા બાદ આ નવી શરૂ થયેલી મેટ્રો સેવામાં મુસાફરી પણ કરી હતી.

આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

Aadhar Housing Finance Ltd

કોર્પોરેટ ઓફિસ: ઓફિસ નં. 501 અને 503, 5મો માળ, લાઇટબ્રિજ, સાકી વિહાર રોડ, અંધેરી પૂર્વ, મુંબઇ સબઅર્બન (જિલ્લો), મહારાષ્ટ્ર - 400072
ગોધરા શાખા: શોપ નં. 3, 1લો માળ, શ્રી સ્વામિનારાયણ એવન્યુ, બામરોલી રોડ, ગોધરા, પંચમહાલ, ગુજરાત - 389001
અધિકૃત અધિકારીઓ: અમિતકુમાર સોની (મોબાઇલ નં.: 9913333214)

SARFAESI એક્ટ, 2002 ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાનગી કરાર દ્વારા મિલકતના વેચાણ માટેની નોટિસ

જ્યારે આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (AHFL) ના અધિકૃત અધિકારીએ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સનું સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002 ની કલમ 13(4) હેઠળ સુરક્ષિત મિલકતનો કબજો લીધો છે. અને જ્યારે અગાઉ અધિકૃત અધિકારીએ ઇ-ઓક્શન નોટિસો બહાર પાડી હતી પરંતુ કોઇ સફળ બોલી લગાવનારને આકર્ષવામાં નિષ્ફળ રહ્યા હતા, અને હવે નીચે આપેલી સુરક્ષિત મિલકતને ખાનગી કરાર દ્વારા વેચવાનું નક્કી કર્યું છે. અધિકૃત અધિકારીને આ સંદર્ભમાં સુરક્ષિત મિલકત ખરીદવા માટે કેટલાક રસ ધરાવતા વ્યક્તિઓ તરફથી ઓફર મળી છે. અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (અમલીકરણ) નિયમો, 2002 ના નિયમ 8 અને 9 અનુસાર ખાનગી કરાર દ્વારા ઉપરોક્ત મિલકતના વેચાણ માટે સામાન્ય રીતે ધિરાણ લેનારાઓને આ નોટિસ આપવામાં આવી રહી છે. ખાતાની વિગતો નીચે મુજબ છે:

ક્રમ નં.	લોન કોડ નં. / શાખા	ધિરાણ લેનાર / સહ-ધિરાણ લેનારનું નામ	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	અનામત કિંમત	કુલ બાકી લોનની રકમ	સુરક્ષિત મિલકતનું વર્ણન
1	લોન કોડ નં. 17610000241/ ગોધરા શાખા	ઇરફાન શોકતભાઇ સૈયદ (ધિરાણ લેનાર) ફરીદાબાનુ સૈયદ (સહ-ધિરાણ લેનાર)	10-07-2025 & ₹ 12,81,678/-	₹ 6,00,000/-	₹ 13,33,526/- as on 05-11-2026	જીએફ એફએફ પ્લોટ નં. 13 પૈકી ઉત્તર બાજુ, અમાન સોસાયટી, ખાડી ફાડીયું, અહમદ રઝા મસ્જિદ પાસે, અમદાવાદ રોડ, પ્લોટ નં. 13 પૈકી ઉત્તર બાજુ, ગોધરા, પંચમહાલ, ગુજરાત - 389001 ખાતે આવેલી મિલકતનો તમામ ટુકડો અને પાર્સલ. હદો: પૂર્વમાં: આર.એસ. નં. 887 પશ્ચિમમાં: રોડ ઉત્તરમાં: પ્લોટ નં. 12 દક્ષિણમાં: પ્લોટ નં. 13 પૈકી જમીન

આ સરફેસી એક્ટ, 2002 હેઠળ ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટિસ છે જે ધિરાણ લેનાર(ઓ), સહ-ધિરાણ લેનાર(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ)ને આપવામાં આવે છે કે સુરક્ષિત લેણદાર પાસે ગિરવે મૂકેલી/ચાર્જ કરાયેલી ઉપરોક્ત વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત, જેનો શારીરિક કબજો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે, તે આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડની લેણી રકમ વસૂલવા માટે "જે સ્થિતિમાં છે, જ્યાં છે", "જે સ્થિતિમાં છે, તેવી છે" અને "જે કંઈ પણ છે" ના ધોરણે ખાનગી કરાર દ્વારા વેચવામાં આવશે.
જો ધિરાણ લેનાર(ઓ), સહ-ધિરાણ લેનાર(ઓ) પાસે કોઇ ખરીદનાર હોય જે આપેલી અનામત કિંમત કરતાં વધુ કિંમતે સુરક્ષિત મિલકત ખરીદવા તૈયાર હોય, તો ધિરાણ લેનાર(ઓ), સહ-ધિરાણ લેનાર(ઓ)એ 04-12-2026 પહેલાં એક દિવસ અગાઉ AHFL ને જાણ કરવી આવશ્યક છે, ત્યારબાદ AHFL તેને અગ્રતા આપશે.
જો ધિરાણ લેનાર(ઓ), સહ-ધિરાણ લેનાર(ઓ) 04-12-2026 પહેલાં એક દિવસ અગાઉ જાણ કરવામાં નિષ્ફળ જાય છે, તો AHFL ઉપરોક્ત આપેલી અનામત કિંમતે મિલકતના વેચાણ સાથે આગળ વધશે.
આ મિલકત AHFL ને જાણીતી કે અજાણી તમામ વર્તમાન અને ભવિષ્યના બોજ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી / સુરક્ષિત લેણદાર કોઇપણ તૃતીય-પક્ષના દાવાઓ/હકો/બકાયા માટે કોઇપણ રીતે જવાબદાર રહેશે નહીં. ખરીદનારે મિલકત (ખાનગી કરાર દ્વારા વેચાણ હેઠળ) સંબંધિત તમામ પાસાઓ પર પોતાની સંતોષકારક યોગ્ય તપાસ (ડ્યુ ડિલિજન્સ) કરવી જોઇએ. ખરીદનાર આ બાબતે પાછળથી અધિકૃત અધિકારી / સુરક્ષિત લેણદાર સામે કોઇ દાવો કરવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. વેચાણની તારીખ 04-12-2026 નક્કી કરવામાં આવી છે.
"આ અખબારી પ્રકાશન અને તેમાં સમાવિષ્ટ ડેટા સામાન્ય જનતામાં પ્રસાર માટે છે. આ સામગ્રીનું કોઇપણ સ્વરૂપમાં અથવા કોઇપણ માધ્યમ દ્વારા, પ્રિન્ટ, ડિજિટલ, કોઇપણ સ્વરૂપમાં ઇલેક્ટ્રોનિક પ્રકાશન, ઇમેઇલ અથવા વેબ પ્રકાશનો, અથવા અન્યથા કોઇપણ માધ્યમ દ્વારા, સંપૂર્ણ કે અંશતઃ કોઇપણ પુનરાવર્તન, વિતરણ, ટ્રાન્સમિશન અથવા પુનઃપ્રકાશન સખત પ્રતિબંધિત છે. કોઇપણ માધ્યમ દ્વારા ઉપરોક્ત સામગ્રીનો કોઇપણ અનધિકૃત ઉપયોગ AHFL દ્વારા યોગ્ય કાનૂની કાર્યવાહીમાં પરિણમી શકે છે."

સ્થળ: ગુજરાત (અધિકૃત અધિકારી)
તારીખ: 14-11-2026 આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ માટે

આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

Aadhar Housing Finance Ltd

કોર્પોરેટ ઓફિસ: ઓફિસ નં. 501 અને 503, 5મો માળ, લાઇટબ્રિજ, સાકી વિહાર રોડ, અંધેરી પૂર્વ, મુંબઇ સબઅર્બન (જિલ્લો), મહારાષ્ટ્ર - 400072
અમદાવાદ શાખા: 301, ત્રીજો માળ, એબીસી-3, હોટેલ રેજેન્ટા સામે, ગિરીશ કોલ્ડ ડ્રિંક્સ પાસે, ઉમા શંકર જોશી માર્ગ, સી.જી. રોડની બાજુમાં, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-380009, જીજે

ઇ-ઓક્શન - વેચાણ નોટિસ

સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (અમલીકરણ) નિયમો, 2002 ના નિયમ 8 (6) ના પરંતુક સાથે વાંચતા સિક્યુરિટીઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002 ની જોગવાઈઓ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની ઇ-ઓક્શન વેચાણ નોટિસ. આથી સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને ધિરાણ લેનાર(ઓ) અને જામીનદાર(ઓ)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર ગિરવે મૂકેલી મિલકત, જેનો કબજો આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે, તેને કોઇપણ જાણીતા બોજ વગર "જે સ્થિતિમાં છે, જ્યાં છે", "જે સ્થિતિમાં છે, તેવી છે" અને "જે કંઇ પણ છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવશે, જેની વિગતો નીચે મુજબ છે:

ક્રમ નં.	ધિરાણ લેનાર / સહ-ધિરાણ લેનાર/જામીનદાર (ઓ)	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત (RP)	EMD (અનામત કિંમતના 10%)	કબજાનો પ્રકાર
1	(લોન કોડ નં. 03510000540 / અમદાવાદ શાખા) અંબરનાથ દેવનારાયણ દાન (ધિરાણ લેનાર), દીપિકા અંબરનાથ દાન (સહ-ધિરાણ લેનાર)	14-04-2026 & ₹ 31,23,151/-	ફ્લેટ નં. 403, ચોથા માળે, ટાવર-એફ, "શ્રીજી ગોલ્ડ", જે આર.એસ. નં. 255, સિટી સર્વે નં. 3883, મોજે-ગોરવા, તાલુકો અને જિલ્લો વડોદરા, ગુજરાત-390016 પર આવેલ છે. મિલકતનો તમામ ટુકડો અને પાર્સલ. હદો: પૂર્વમાં: નાલિયા રોડ પશ્ચિમમાં: બિલ્ડિંગની ઓ.ટી. એસ. (O.T.S.) ઉત્તરમાં: ફ્લેટ નં. E-404 દક્ષિણમાં: ફ્લેટ નં. F-404	Rs. 28,03,680/-	Rs. 2,80,368/-	ભૌતિક

1. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) નો ડીડી, કેવાયસી (KYC), ટેન્ડર ફોર્મ અને સ્વીકૃત નિયમો અને શરતો (ટેન્ડર દસ્તાવેજો) સાથે જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ 18-12-2026 ના રોજ સાંજે 5:00 વાગ્યા સુધી ઉપર જણાવેલ શાખા કાર્યાલયના સરનામે અથવા https://bankeauctions.com પર અપલોડ કરવાની છે. છેલ્લી તારીખ પછી પ્રાપ્ત થયેલ ટેન્ડર દસ્તાવેજો અમાન્ય ટેન્ડર ગણવામાં આવશે અને તે મુજબ રદ કરવામાં આવશે. EMD પર કોઇ વ્યાજ ચૂકવવામાં આવશે નહીં.
2. મિલકત માટે બોલી/ઓફર (ઓક્શન તારીખ) ખોલવાની તારીખ 19-12-2026 ના રોજ https://bankeauctions.com પર બપોરે 03:00 વાગ્યે છે.
3. ઉપર જણાવ્યા મુજબ મિલકત પર બાકી રહેલી કોઇપણ જવાબદારીઓ (liabilities) માટે AHFL જવાબદાર નથી. મિલકતનું લિલામ 'જે સ્થિતિમાં છે, જ્યાં છે', 'જે સ્થિતિમાં છે, તેવી છે' અને 'જે કંઇ પણ છે' ના ધોરણે કરવામાં આવશે.
4. ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ માત્ર 'Aadhar Housing Finance Limited' ની ફેવરમાં જ બનાવવાનો રહેશે.
5. હરાજી/બોલી ફક્ત વેબસાઇટ https://bankeauctions.com દ્વારા "ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક બિડિંગ" દ્વારા જ થશે. ઇ-ઓક્શન વેચાણ પ્રક્રિયામાં ભાગ લેતા પહેલા વિગતવાર શરતો માટે વેબસાઇટની મુલાકાત લેવાની બોલી લગાવનારને સલાહ આપવામાં આવે છે.
6. ઇચ્છુક બોલી લગાવનારાઓએ https://bankeauctions.com/registration/signup લિંક દ્વારા M/s C 1 INDIA PVT LTD પોર્ટલ પર તેમના નામ રજીસ્ટ્રાર કરવા અને મફતમાં તેમનો યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવવાનો રહેશે. સંભવિત બોલી લગાવનાર સર્વિસ પ્રોવાઇડર M/s C 1 INDIA PVT LTD પાસેથી વેબસાઇટ https://bankeauctions.com દ્વારા ઇ-ઓક્શન પર ઓનલાઇન તાલીમ મેળવી શકે છે.
7. વધુ વિગતો માટે આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી, પંડિત પ્રદીપ પચોરી (સંપર્ક નં. 9111131122) અને અમિતકુમાર સોની (સંપર્ક નં. 9913333214) અથવા સર્વિસ પ્રોવાઇડર M/s C1 INDIA PVT LTD, Mr. Prabhakaran, મોબાઇલ નં: +91-74182-81709, ઇમેલ: tn@c1india.com & support@bankeauctions.com, ફોન નં. +917291981124/25/26 નો સંપર્ક કરો. આજની તારીખ સુધી, AHFL / AHFL ના અધિકૃત અધિકારીને ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકતો / સુરક્ષિત સંપત્તિઓ વેચવા, હસ્તાંતરિત કરવા અને/અથવા નિકાલ કરવા પર રોક લગાવતો અને/અથવા કોર્ટનો કોઇ મનાઇ હુકમ નથી.
8. વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને સુરક્ષિત લેણદાર આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (AHFL) ની વેબસાઇટ www.aadharhousing.com પર આપેલી લિંકનો સંદર્ભ લો.
9. હરાજી માટે બોલી વધારવાની રકમ (Bid incremental amount) 10,000/- છે.
10. આ અખબારી પ્રકાશન અને તેમાં સમાવિષ્ટ ડેટા સામાન્ય જનતામાં પ્રસાર માટે છે. આ સામગ્રીનું કોઇપણ સ્વરૂપમાં અથવા કોઇપણ માધ્યમ દ્વારા, પ્રિન્ટ, ડિજિટલ, કોઇપણ સ્વરૂપમાં ઇલેક્ટ્રોનિક પ્રકાશન, ઇમેઇલ અથવા વેબ પ્રકાશનો, અથવા અન્યથા કોઇપણ માધ્યમ દ્વારા, સંપૂર્ણ કે અંશતઃ કોઇપણ પુનરાવર્તન, વિતરણ, ટ્રાન્સમિશન અથવા પુનઃપ્રકાશન સખત પ્રતિબંધિત છે. કોઇપણ માધ્યમ દ્વારા ઉપરોક્ત સામગ્રીનો કોઇપણ અનધિકૃત ઉપયોગ AHFL દ્વારા યોગ્ય કાનૂની કાર્યવાહીમાં પરિણમી શકે છે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
સ્થળ: ગુજરાત, તારીખ: 14.11.2026 આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ