

સુમુલમાં ગણેશ વિસર્જનના દિવસે પ્રમુખ-ઉપપ્રમુખમાટે ચૂંટણીનોતખ્તો

15 ડિસેક્ટરને હાજર રહેવા ભાજપનો ફોન, રુંટણી અધિકારી આજે એજન્ડા બહેર કડે તેવી શક્યતા

બે વખત છેલ્લી ઘડીએ બેઠક રદ થતાં હવે ‘ચોંકાવનારા’ નામોની ચર્ચા

સુરત : દક્ષિણ ગુજરાતની સૌથી મોટી સહકારી સંસ્થા અને રૂ.6,500 કરોડી વધુનું ટર્નઓવર ધરાવતી સુમલ ડેરીના પ્રમુખ અને ઉપપ્રમુખની વરણીનો મુદ્દો ફરી ગરમાયો છે. 25 સપ્ટેમ્બરે ગણેશ વિસર્જનના દિવસે જ ચૂંટણી યોજવા માટે ભાજપ દ્વારા 15 ડિસેક્ટરને હાજર રહેવા ફોન કરીને સૂચના આપવામાં આવી હોવાનું જાણવા મળે છે. બીજી તરફ, ચૂંટણી અધિકારી અને નાયબ કલેક્ટર, સિટી પ્રાંત-અડાજણ દ્વારા કાલે 24 સપ્ટેમ્બરે

VNSGU સ્ચુઅલ ડિગ્રીનો માર્ગ ખૂલ્યો ,બે રેગ્યુલર કોર્સ સામે સવાલો

યુગસીની ગાઇડલાઇન મુજબ વિદ્યાર્થીઓ એકસાથે બે ડિગ્રી કરી શકશે

રેગ્યુલર-રેગ્યુલર, રેગ્યુલર-ઓનલાઇન/ડિટન્ટ્સ અને ઓનલાઇન-ડિટન્ટ્સના વિકલ્પો ઉપલબ્ધ

સુરતઃ નવી શિક્ષણ નીતિ-૨૦૨૦ હેઠળ વિદ્યાર્થીઓને એક કરતાં વધુ ક્ષેત્રમાં અભ્યાસ કરવાની તક આપવાના હેતુથી વીર નર્મદ દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટી દ્વારા સ્વયંઅલ ડિગ્રીનો વિકલ્પ અમલમાં મૂકવામાં આવ્યો છે. યુગસીની માર્ગદર્શિકા મુજબ હવે વિદ્યાર્થીઓ એકસાથે બે

પુણામાં ચાલતા કૂટણખાના પર કાઈમ બ્રાન્ચના દરોડા

પોલીસે બાજુના મકાનમાંથી યઇને પાછળના દરવાજેથી પ્રવેશ કર્યો

સુરત : પુણા સ્થિત માતૃશક્તિ સોસાયટીના બંધ મકાનમાં ચાલી રહેલા સેક્સ રેક્ટનો AHTU ની ટીમે પર્દાફાશ કરીને મકાન સંચાલક અને એક કાઠકની ધરપકડ કરી છે.

મળતી વિગતો અનુસાર, AHTU સેલના પોલીસ કર્મચારીઓને ચોક્કસ બાતમી મળી હતી કે પુણા, સીતાનગર પાસે આવેલી માતૃશક્તિ સોસાયટી વિભાગ-સી, ધર નંબર C-187 ના મકાનમાં કેટલીક મહિલાઓ પાસે ગેરકાયદેસર દેહવ્યાપાર કરાવવામાં આવી રહ્યો છે. બાતમીના આધારે પોલીસે બે પંચોને સાથે રાખી દરોડો પાડ્યો હતો. મકાનનો આગળનો દરવાજો અંદરથી બંધ હોવાથી પોલીસે બરાબ્રા મકાન નંબર ૧૮૬ માંથી થઈને પાછળના દરવાજેથી પ્રવેશ કર્યો

અનુસંધાન ... પાના પહેલાનું

CECના નિર્ણયો સામે...

બંને કમિશનરોનો મુખ્ય આશ્લેષ એ છે કે મુખ્ય ચૂંટણી કમિશનર (સીટી) જ્ઞાનેશ કુમારની આગેવાની હેઠળ તેમની જાજ્ઞ કે મંજૂરી વિના જ અત્યંત સંવેદનશીલ નિર્ણયો લેવામાં આવ્યા હતા. આ સમગ્ર વિવાદ પંચ દ્વારા જૂન 2025થી શરૂ કરવામાં આવેલી દેશવ્યાપી સ્પેશિયલ ઈન્ટેન્સિવ રિવિઝન (SIR) પ્રક્રિયા સાથે જોડાયેલો છે. આ પ્રક્રિયા દરમિયાન 30 રાજ્યો અને કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશોની ક્ષૂદ્ર મથદાર ચાંદીમાંથી 13 કરોડી વધુ નાણાં હટાવવામાં આવ્યા છે.

ચૂંટણી પંચમાં પહેલાં...

કરાવી દીધી છે. - 2009 (ગોપાલસયામી વિરુદ્ધ ચાવલા): તત્કાલીન મુખ્ય ચૂંટણી કમિશનર એન. ગોપાલસયામીએ સાથી કમિશનર રવ. નવીન ચાવલા પર પદપત્તી વર્તનનો આક્ષેપ મૂકીને તેમને પદ પરથી હટાવવાની ભલામણ કરી હતી. બેંકે, સરકારે આ ભલામણ કાગડી દીધી હતી અને બાદમાં નવીન ચાવલા ૧૬ દેશના સીડીથી બચ્યા હતા. - 1993-૧995 (ટી. એન. શેખનનો કન્ટેનીંગ ઈન્ક): તત્કાલીન સીડીથી રવ. ટી. એન. શેખને ચૂંટણી પંચને બહુ-સમાસદિય સંસ્થા બનાવવાના નિર્ણયને કોર્ટમાં પડકાર્યો હતો. આ મુકે સાથી કમિશનરો એમ. એસ. ગિલ અને ઇ. વી. ઇ. કૃષ્ણમોહિ સાથે તેમનો મોટો કાનૂની વિવાદ થયો હતો. 2019 (અશોક લવાસાના ડિસેન્ટ નોટ્સ):

બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સની બેઠકનો એજન્ડા જાહેર કરવામાં આવે તેવી શક્યતા છે.

સુત્રોના જણાવ્યા મુજબ, 25મીએ સવારે 10 વાગ્યે ભાજપના પ્રભારી દ્વારા પ્રમુખ-ઉપપ્રમુખના નામનું મેન્ડેટ જાહેર કરવામાં આવશે અને ત્યારબાદ સવારે 10.30 વાગ્યે બોર્ડની બેઠકમાં આ નામોને વિધિવત મંજૂરી આપવામાં આવશે. જોકે, અગાઉ બે વખત અંતિમ તબક્કે બેઠક મોકૂફ રાખવામાં આવી હોવાથી આ વખતે પણ છેલ્લી ઘડીએ શું વળાંક આવે છે તેના પર સહકારી અને રાજકીય વર્તુળોની નજર છે.

અગાઉ 17 ઓગસ્ટ અને ત્યારબાદ 9 સપ્ટેમ્બરની બોર્ડ બેઠક પણ છેલ્લી ઘડીએ રદ કરવામાં આવી હતી. સુમુલના પ્રમુખ-ઉપપ્રમુખની પસંદગી અંગેની આંતરિક રાજકીય ખેંચતાણની ફરિયાદો છેક વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી સુધી કરવામાં આવી હતી.

સહકારી સંસ્થાઓમાં મેન્ડેટ પ્રધાને લઈને સુરત જિલ્લામાં અગાઉથી જ

ચર્ચા ચાલી રહી છે. પ્રમુખ-ઉપપ્રમુખના સંભવિત નામોને લઈને છેલ્લા કેટલાક દિવસોથી ભારે અટકળો ચાલી રહી છે. આદિવાસી સમાજમાંથી હસમુખ ગામિત, કાંતિભાઈ ગામિત અને શૈલેષ પટેલનાં નામો ચર્ચામાં છે, જ્યારે ઉજ્જિયાત સમાજમાંથી રાજુ પાઠક, ધનસુખ પટેલ અને ભરતસિંહ સોલંકીનાં નામો પણ ચર્ચાઈ રહ્યા છે. વર્ષ 2027ની ગુજરાત વિધાનસભાની ચૂંટણીને ધ્યાનમાં રાખીને પ્રથમ અઢી વર્ષ માટે પ્રમુખપદ આદિવાસી સમાજને આપવાના સમીકરણની ચર્ચા છે. બીજી તરફ, ભાજપના એક જૂથ દ્વારા સુરત જિલ્લામાંથી અનુભવી ઉજ્જિયાત સમાજના પ્રતિનિધિને પ્રમુખ અને તાપી જિલ્લામાંથી આદિવાસી સમાજના પ્રતિનિધિને ઉપપ્રમુખ બનાવવાની રજૂઆત કરાઈ હોવાનું કહેવાય છે. બે વખત પસંદગી મોકૂફ રહેતાં હવે અગાઉથી ચર્ચાતા નામોને બદલે કોઈ ચોક્કસનારું નામ સામે આવે તેવી અટકળોએ જોર પકડ્યું છે.

ગુજરાતમિત્ર તથા ગુજરાતદર્પણ, સુરત

નર્મદ યુનિ.માં M.Com.ની પરીક્ષા પદ્ધતિ બદલાશે

NEP-2020 અંતર્ગત નવું માળખું બહેર, 2026-27થી બે વર્ષીય અને

2027-28થી એક વર્ષીય M.Com.માં અમલ

સુરતઃ વીર નર્મદ દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટીએ નવી રાષ્ટ્રીય શિક્ષણ નીતિ-2020ને અનુરૂપ વાણિજ્ય વિદ્યાશાખાના અનુસ્નાતક એમ.કોમ. અભ્યાસક્રમની પરીક્ષા પદ્ધતિમાં ફેરફાર કર્યો છે. યુનિવર્સિટીએ નવા પરીક્ષા માળખાને મંજૂરી આપી સત્તાવાર પરિપત્ર જાહેર કર્યો છે. નવા માળખાનો અમલ 202૬-27થી બે વર્ષીય અને 2027-28થી એક વર્ષીય અનુસ્નાતક અભ્યાસક્રમમાં થશે.

નવા માળખામાં પ્રથમપત્રની રચનામાં ટૂંકા પ્રશ્નો, વિસ્તૃત જવાબવાળા પ્રશ્નો તથા ટૂંકનોંધને અલગ-અલગ ગુણભાર આપવામાં આવ્યો છે.

ઉધનાથી બિહાર તરફ દોડશે 4 ફેસ્ટિવલ સ્પેશિયલ ટ્રેનો

સુરતઃ રેલવેએ ઉધનાથી બિહાર તરફ 4 ફેસ્ટિવલ સ્પેશિયલ ટ્રેનો દોડાવવાની જાહેરાત કરી છે.

ઉધના-હસનપુર રોડ-નંદુરબાર વચ્ચે નવી સાપ્તાહિક સ્પેશિયલ ટ્રેન નંબર 09041/09042 શરૂ કરવામાં આવી છે, જેના કુલ 18 ફેરા થશે. ટ્રેન નંબર 09041 દર શનિવારે રાત્રે 23.30 વાગ્યે ઉધનાથી ઉપડી સોમવારે બપોરે 14.15 વાગ્યે હસનપુર રોડ પહોંચશે જે ૩ ઓક્ટોબરથી 28 નવેમ્બર સુધી જ્યારે રિટર્ન ટ્રેન 09042 દર સોમવારે 15.45 વાગ્યે હસનપુર રોડથી ઉપડી બીજા દિવસે 23.30 વાગ્યે નંદુરબાર પહોંચશે,

ટેક્સ ઓડિટની મુદત વધારવા મુદ્દે રાજસ્થાન હાઈકોર્ટમાં કાલે સુનાવણી

ITR પોર્ટલની ટેકનિકલ ખામીના કારણે

કરદાતાઓ પરેશાન

CA એસોસિએશનોએ કરી મુદત લંબાવવાની માંગ

સુરતઃ ઈન્કમ ટેક્સ રિટર્ન ભરનાર વેપારી કરદાતાઓ અને ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ માટે મહત્વના સમાચાર સામે આવ્યા છે. ટેક્સ ઓડિટની છેલ્લી તારીખ લંબાવવાની માંગણી અંગે રાજસ્થાન હાઈકોર્ટમાં દાખલ થયેલી અરજી પર 25 સપ્ટેમ્બરે સુનાવણી હાથ ધરવામાં આવશે. હાલ ટેક્સ ઓડિટ રિપોર્ટ દાખલ કરવાની છેલ્લી તારીખ 30 સપ્ટેમ્બર

નવા નિયમથી NRI પાસેથી મિલકત ખરીદવી મુશ્કેલ બનશે

TDSના નવા નિયમો બહેર

સુરતઃ કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા ઈન્કમેટેક્સના નિયમોમાં મોટો ફેરફાર કરવામાં આવ્યો છે.નવા નિયમો મુજબ જ્યારે કોઈ ભારતીય નાગરિક કે HUF કોઈ NRI પાસેથી જમીન, મકાન કે ફ્લેટ ખરીદે છે ત્યારે કલમ 393(2) હેઠળ TDS કાપવાની પ્રક્રિયાને વધુ સુવ્યવસ્થિત કરવામાં આવી છે.

આ માટે ચલણ-કમ-સ્ટેટેમેન્ટ ગણાતા ફોર્મ નંબર 141 માં નવી છે. અનુસૂચિ-ઈ ઉમેરવામાં આવી છે. જેમાં મિલકતનું સંપૂર્ણ સરનામું,

નવા પરીક્ષા માળખામાં શું બદલાયું?
50 ગુણનું પ્રથમપત્ર પ્રશ્ન-1 : 7માંથી 5 ટૂંકા પ્રશ્નો -10 ગુણ પ્રશ્ન-2 : એક મોટો પ્રશ્ન 14 ગુણ અથવા 7-7 ગુણના બે પ્રશ્નો પ્રશ્ન-૩ : એક મોટો પ્રશ્ન 14 ગુણ અથવા 7-7 ગુણના બે પ્રશ્નો પ્રશ્ન-4 : 5માંથી 2 ટૂંકનોંધ -12 ગુણ 25 ગુણનું પ્રથમપત્ર પ્રશ્ન-1 : 7માંથી 5 ટૂંકા પ્રશ્નો -5 ગુણ પ્રશ્ન-2 (A) : નિર્બંધ પ્રકારનો પ્રશ્ન 12 ગુણ અથવા 6-6 ગુણના બે પ્રશ્નો પ્રશ્ન-2 (B) : 4માંથી 2 ટૂંકનોંધ -8 ગુણ

ઉધનાથી બિહાર તરફ દોડશે 4 ફેસ્ટિવલ સ્પેશિયલ ટ્રેનો

સુરતઃ રેલવેએ ઉધનાથી બિહાર તરફ 4 ફેસ્ટિવલ સ્પેશિયલ ટ્રેનો દોડાવવાની જાહેરાત કરી છે.

ઉધના-હસનપુર રોડ-નંદુરબાર વચ્ચે નવી સાપ્તાહિક સ્પેશિયલ ટ્રેન નંબર 09041/09042 શરૂ કરવામાં આવી છે, જેના કુલ 18 ફેરા થશે. ટ્રેન નંબર 09041 દર શનિવારે રાત્રે 2૩.30 વાગ્યે ઉધનાથી ઉપડી સોમવારે બપોરે 14.15 વાગ્યે હસનપુર રોડ પહોંચશે જે ૩ ઓક્ટોબરથી 28 નવેમ્બર સુધી જ્યારે રિટર્ન ટ્રેન 09042 દર સોમવારે 15.45 વાગ્યે હસનપુર રોડથી ઉપડી બીજા દિવસે 23.30 વાગ્યે નંદુરબાર પહોંચશે,

જે ચલથાણ, બારડોલી, ભુસાવલ, પ્રયાગરાજ, પટના સહિતના મુખ્ય સ્ટેશનો પર ઊભી રહેશે. આ સાથે જ 09047/09048 ઉધના-ઝંઝારપુર, 09045/09046 ઉધના-મધુબની અને 09151/09152 ઉધના-મધુબની એમ ત્રણ જોડી સ્પેશિયલ ટ્રેનોના ફેરા 27 થી 30 નવેમ્બર સુધી લંબાવવામાં આવ્યા છે. રેલવેના જણાવ્યા અનુસાર શરૂઆતના ફેરા ડિઝર્ડ રહેશે અને 18 ઓક્ટોબરથી તમામ ટ્રેનો સંપૂર્ણ અનરિઝર્ડ તરીકે દોડશે જેનું બુકિંગ 24 સપ્ટેમ્બરથી PRS કાઉન્ટર અને IRCTC વેબસાઈટ પર શરૂ થશે.

બિનખેતી જમીનોના પ્રોપર્ટી કાર્ડ બનાવવા કલેક્ટરની સૂચના

બિનખેતી જમીનના વ્યવહારો હવે ગામ નમૂના નં. ૭ નહીં, પ્રોપર્ટી કાર્ડ પર થશે

સુરતઃ બિનખેતીની મંજૂરી અને સંબંધિત રેકર્ડના આધારે પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરવાની સૂચના તમામ તાલુકા કક્ષાએ આપવામાં આવી છે. પરિણામે જમીનની માલિકી અને બિનખેતી સ્થિતિ અંગેનો રેકર્ડ જ સ્થળે ઉપલબ્ધ થવાની સાથે જમીનના ભવિષ્યના વ્યવહારો અને આયોજનમાં પણ સરળતા રહી શકે. સુરત જિલ્લાના તમામ તાલુકાઓમાં આ કામગીરી તાકીદે શરૂ કરવા નોંધલ અધિકારી તથા નિવાસી અધિક કલેક્ટર દ્વારા તાલુકા કક્ષાના ઓઈએલઆર અધિકારીઓને સૂચના આપવામાં આવી છે.

સરકારની સૂચના મુજબ બિનખેતી હુકમો, મંજૂર થયેલા પ્લાન તેમજ અન્ય અમલમાં મૂકવા જણાવવામાં આ માટે જમીનના પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કરીને તેની

ખાડીપૂર નિવારણઃ આગામી 100 વર્ષની સ્થિતિને ધ્યાનમાં રખાશે

ઉપરવાસનું પાણી શહેર બહારથી દરિયામાં ડાચવર્ટ કરાશે

જીંગા તળાવનાં દબાણો દૂર કરવા ધારાસભ્યો-મેયરની એકસૂરે માંગણી

સુરતઃ ચોમાસામાં દર વર્ષે ખાડી અને તાપીના પાણીથી સર્જતી પૂરની સમસ્યાના કાયમી ઉકેલ માટે સુરત મહાનગરપાલિકા અને રાજ્ય સરકાર હવે લાંબા ગાળાના મેગા પ્લાન તરફ આગળ વધી રહી છે. પૂર નિવારણ માટે ચોખ્ખેલી ઉચ્ચસ્તરીય બેઠકમાં તૈયાર કરાયેલા ડીપીઆર અંગે ચર્ચા કરવામાં આવી હતી. બેંકે, શહેરના 12 ધારાસભ્ય પૈકી માત્ર ચાર ધારાસભ્ય અરવિંદ રાણા, સંદીપ દેસાઈ, મનભાગ પટેલ અને પ્રવીણ ઘોઘારી ૧ હાજર રહેતા અન્ય ધારાસભ્યોને શહેરને ઘમરોળતા ખાડીપૂરની કાંઈ પડી નહીં હોવાની પ્રતીતિ થઇ હતી. બેંકે, એકાદ ધારાસભ્ય બીમાર હોવાથી આવી શક્યા નહોતા. મ્યુનિસિપલ કમિશનર રાજકુમાર બેનીવાલે જણાવ્યું હતું કે, સ્થાનિક ધારાસભ્યો અને પદાધિકારીઓનાં સૂચનો આમેજ કરી કન્સલ્ટન્ટ્સી એન્જનીરી દ્વારા આગામી 100 વર્ષની સ્થિતિને ધ્યાને રાખી અત્યાર સુધીના ઇતિહાસમાં પડેલા ઓલટાઇમ હાઇ વરસાદને ધ્યાનમાં રાખીને એને ચર્ચા માટે મેયર, કલેક્ટર ખાડીપૂર નિવારણ માટે આયોજન

પ્રેઝન્ટેશનના મુખ્ય મુદ્દા
» કન્સલ્ટન્ટ દ્વારા ખાડી પૂર નિવારણ અર્થે હાઈડ્રોલોજી મોડલ રન કરી શોર્ટ ટર્મ સોલ્યુશન સૂચવવામાં આવ્યું હતું, જેમાં મુખ્યત્વે મીઠી ખાડીના એમ-જ મિલેનિયમ માર્કેટના ભાગે ખાડી પહોળી કરવા; મીઠી, ભેદવાડ અને ભરતની પ્રથમ સમર્પિત હાલ ગુમરાઈ એન્જની બનાવવાનું કામ સોંપ્યું હતું. અરિ એન્ડ એ લિગ્ના બ્લૂપૂર્વ ઓફિશનલ સંધિવ ની. રમણના પુસ્તક ‘કાનોન્સ ઓફ રો’ મુજબ, તેની રચનાના પ્રથમ કેટલાક મહિનાઓમાં કારણોએ અધિકારીઓને બે પ્રાથમિકતાવાળા કાર્યો આપ્યા હતા: પાકિસ્તાન અને ચીન વિશે ગુમરાઈ માહિતી ઓફ એકાઉન્ટન્સ દ્વારા બહેર કરાયેલા આંદેશ મુજબ, સંસ્ક્રણ, ટપાલ અને લેલિકોમ્યુનિકેશન સહિતના તમામ કેન્દ્રીય લિગ્નાને તથા ઓળિયાંક કર્મચારીઓને 25 સપ્ટેમ્બરે વેતન ચૂકવવાં છે.

વધારામાં મોત થઈ શકે છે.

દિલ્હી ડાયરી ...
(આઈબીબી બ્લૂપૂર્વ અધિકારી હતા અને વડા પ્રધાન હર્દિસ ગાંધીએ તેમને ભરતની પ્રથમ સમર્પિત હાલ ગુમરાઈ એન્જની બનાવવાનું કામ સોંપ્યું હતું. અરિ એન્ડ એ લિગ્ના બ્લૂપૂર્વ ઓફિશનલ સંધિવ ની. રમણના પુસ્તક ‘કાનોન્સ ઓફ રો’ મુજબ, તેની રચનાના પ્રથમ કેટલાક મહિનાઓમાં કારણોએ અધિકારીઓને બે પ્રાથમિકતાવાળા કાર્યો આપ્યા હતા: પાકિસ્તાન અને ચીન વિશે ગુમરાઈ માહિતી ઓફ એકાઉન્ટન્સ દ્વારા બહેર કરાયેલા આંદેશ મુજબ, સંસ્ક્રણ, ટપાલ અને લેલિકોમ્યુનિકેશન સહિતના તમામ કેન્દ્રીય લિગ્નાને તથા ઓળિયાંક કર્મચારીઓને 25 સપ્ટેમ્બરે વેતન ચૂકવવાં છે.
ઓમાન નજીક ‘ એમવી ...
સુરક્ષા અંગે ઓમાનના સત્તાવાળાઓ સાથે સંકલન સર્જી રહ્યું છે. મક્તૂ ખાતેના ભારતીય દૂતાવસે એક્સ પર એક પોસ્ટમાં જણાવ્યું હતું કે, ‘આ હુમલામાં એક ભારતીય નાગરિકના મોતથી અમને ઊંડું દુઃખ થયું છે.
ગરમીથી ભારતમાં ...
સુધી ચાલુ રહેવાની શક્યતા છે. આના પરિણામે ચાલુ વર્ષના સપ્ટેમ્બરથી ફેબ્રુઆરી 2027 વચ્ચે વિશ્વભરમાં ગરમીને કારણે આરંભે 2.39 લાખ વધારાના મૃત થવાની આશંકા છે. અહેવાલ મુજબ અધિકાંશ સંકલન ભૈત્રમાં 66,800, નાઈજીરિયામાં 31,400, સુદાનમાં 17,500, દક્ષિણ-પૂર્વ એશિયામાં 19,400 અને બ્રાઝિલમાં 13,300

પ્રોપર્ટી કાર્ડ ન બનતાં અરજદારોને પડતી મુશ્કેલી દૂર થશે
હાલ કેટલાક કિસ્સામાં જમીન માટે બિનખેતીની પરવાનગી મળી ગઈ હોવા છતાં તેનું પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર થયેલું ન હોવાથી અરજદારોને મુશ્કેલીનો સામનો કરવો પડે છે. ખાસ કરીને બિનખેતી થયેલી અલગ-અલગ જમીનોને એકત્ર કરીને મોટા પ્લાનિંગ કે અન્ય વિકાસલક્ષી આયોજન કરવા ઇચ્છતા અરજદારો માટે પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપલબ્ધ ન હોવાથી કામગીરીમાં વિલંબ થતો હોવાનો મુદો પણ સૂચનામાં ઉલ્લેખાયો છે.

અમલવારી કરવાની રહેશે. ત્યારબાદ આ રેકર્ડને મહેસૂલી રેકર્ડના ગામ નમૂના નં. ૭ સાથે મેળવણું કરીને ગામ નમૂના નં. ૭ બંધ કરવાની પ્રક્રિયા કરવાની રહેશે. હાલ સુધી બિનખેતી થયેલી જમીનના વેચાણ સહિતના વ્યવહારો ગામ નમૂના નં. ૬ અને ઊના મહેસૂલી રેકર્ડ સાથે સંકળાયેલા રહેતા હતા. નવી અવસ્થામાં તા. ૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬થી બિનખેતી જમીનના ક્રોઈપણ વ્યવહાર ગામ નમૂના નં. ૭ ઉપર ન કરવા અને ફરજિયાતપણે પ્રોપર્ટી કાર્ડ ઉપર જ અમલમાં મૂકવા જણાવવામાં આ માટે તાલુકા મામલતદાર સાથે સંકલન કરીને આવી છે.

ખાડીપૂર નિવારણઃ આગામી 100 વર્ષની સ્થિતિને ધ્યાનમાં રખાશે
ઉપરવાસનું પાણી શહેર બહારથી દરિયામાં ડાચવર્ટ કરાશે
જીંગા તળાવનાં દબાણો દૂર કરવા ધારાસભ્યો-મેયરની એકસૂરે માંગણી
ખારડોલી-ઉપરવાસનું પાણી શહેરમાં આવે એ પહેલાં જ વાળવાની માંગ
ચોચસીના ધારાસભ્ય સંદીપ દેસાઈ અને પ્રવીણ ઘોઘારીએ જણાવ્યું હતું કે, ખારડોલી તથા ઉપરવાસના વિસ્તારોમાં ભારે વરસાદ પડે ત્યારે તેનું પાણી વિવિધ જળમાર્ગો મારફતે સુરત તરફ આવે છે અને શહેરમાં ખાડીપૂરનું બેળમ ઊભું થાય છે. તેથી પાણી શહેર સુધી પહોંચે એ પહેલાં ૧ ચોગ્ય સ્થળે ડાચવર્ટ કરી નહીં અથવા દરિયામાં છોડવાની વ્યવસ્થા ઊભી કરવાની જરૂર છે. સાથે ૧ ખાડીઓમાં વળોથી ૧મા થયેલા કાદવ અને સિલ્ટને દૂર કરવાથી તેની પાણી વહન કરવાની ક્ષમતા વધારી શકાય તેમ તેમણે જણાવ્યું હતું.
ખાડીઓની વહન ક્ષમતા વધારવા ડીસિલ્ટિંગ-દબાણ દૂર કરાશે: કમિશનર બેનીવાલ
મ્યુનિસિપલ કમિશનર રાજકુમાર બેનીવાલે જણાવ્યું હતું કે, પૂર નિવારણ માટે સરકાર દ્વારા રચાયેલી ઉચ્ચસ્તરીય કમિટી અને ટેકનિકલ કન્સલ્ટન્ટ દ્વારા તૈયાર કરાયેલા પ્રોજેક્ટમાં ધારાસભ્યોનાં સૂચનોને પણ સામેલ કરવામાં આવશે. ટૂંકા ગાળાના ઉપાય તરીકે ખાડીઓનું ડીસિલ્ટિંગ કરવું અને ખાડી વિસ્તારમાં આવેલાં દબાણો દૂર કરવાની કામગીરી પણ ભાર મૂકવામાં આવશે. લાંબા ગાળે ઉપરવાસનું પાણી કેવી રીતે ડાચવર્ટ કરી શકાય તેની ટેકનિકલ શક્યતાઓ ચકાસાઈ રહી છે.

કરવામાં આવી રહ્યું છે. પૂર નિવારણ માટેના આ કવાચતમાં ઉપરવાસમાંથી સુરત તરફ ઘસી પડી નહીં હોવાની પ્રતીતિ થઇ હતી. બેંકે, એકાદ ધારાસભ્ય બીમાર હોવાથી આવી શક્યા નહોતા. મ્યુનિસિપલ કમિશનર રાજકુમાર બેનીવાલે જણાવ્યું હતું કે, સ્થાનિક ધારાસભ્યો અને પદાધિકારીઓનાં સૂચનો આમેજ કરી કન્સલ્ટન્ટ્સી એન્જનીરી દ્વારા આગામી 100 વર્ષની સ્થિતિને ધ્યાને રાખી અત્યાર સુધીના ઇતિહાસમાં પડેલા ઓલટાઇમ હાઇ વરસાદને ધ્યાનમાં રાખીને એને ચર્ચા માટે મેયર, કલેક્ટર ખાડીપૂર નિવારણ માટે આયોજન

પ્રેઝન્ટેશનના મુખ્ય મુદ્દા
» કન્સલ્ટન્ટ દ્વારા ખાડી પૂર નિવારણ અર્થે હાઈડ્રોલોજી મોડલ રન કરી શોર્ટ ટર્મ સોલ્યુશન સૂચવવામાં આવ્યું હતું, જેમાં મુખ્યત્વે મીઠી ખાડીના એમ-જ મિલેનિયમ માર્કેટના ભાગે ખાડી પહોળી કરવા; મીઠી, ભેદવાડ અને ભરતની પ્રથમ સમર્પિત હાલ ગુમરાઈ એન્જની બનાવવાનું કામ સોંપ્યું હતું. અરિ એન્ડ એ લિગ્ના બ્લૂપૂર્વ ઓફિશનલ સંધિવ ની. રમણના પુસ્તક ‘કાનોન્સ ઓફ રો’ મુજબ, તેની રચનાના પ્રથમ કેટલાક મહિનાઓમાં કારણોએ અધિકારીઓને બે પ્રાથમિકતાવાળા કાર્યો આપ્યા હતા: પાકિસ્તાન અને ચીન વિશે ગુમરાઈ માહિતી ઓફ એકાઉન્ટન્સ દ્વારા બહેર કરાયેલા આંદેશ મુજબ, સંસ્ક્રણ, ટપાલ અને લેલિકોમ્યુનિકેશન સહિતના તમામ કેન્દ્રીય લિગ્નાને તથા ઓળિયાંક કર્મચારીઓને 25 સપ્ટેમ્બરે વેતન ચૂકવવાં છે.