LAB TECHNICIAN (QA/QC)
Required for Kalika International, Plot No. 40, 41, 46 & 47, SEZ, Sachin, Surat
Candidate should have relevant experience in industrial lab work
Salary - 15000 - 25000
Contact:
99981 72928
Email: kalika.admin@swastikoil.com

સુરતમાં રક્ષાબંધનમાં ફ્રી મુસાફરીનો 50 હજાર મહિલા-બાળકોએ લાભ લીધો

મુસાફરોની સંખ્યા વધતા વધારાની બસ પણ દોડાવવામાં આવી

સુરત : રક્ષાબંધનના પવિત્ર પર્વે સુરત મહાનગરપાલિકા દ્વારા દર વર્ષની પરંપરા જાળવી શહેરની મહિલાઓ અને 15 વર્ષ સુધીના બાળકોને સિટી બસ તથા BRTSમાં મફત મુસાફરીની ભેટ આપવામાં આવી હતી. તહેવારના દિવસે પોતાના ભાઈને રાખડી બાંધવા જતી બહેનો અને બાળકો માટે મફત બસ સેવા ખાસ્સી ઉપયોગી સાબિત થઈ હતી. રક્ષાબંધનના દિવસે 50 હજારથી વધુ મહિલાઓ અને બાળકોએ મનપાની આ ફ્રી બસ સેવાનો લાભ લીધો હતો. રક્ષાબંધનની સવારથી જ વરાછા, અડાજણ, રાંદેર, કતારગામ, ઉધના અને લિંબાયત સહિતના વિવિધ વિસ્તારોના મુખ્ય બસ સ્ટેન્ડ તેમજ BRTS કોરિડોર પર મુસાફરોની ભારે ભીડ જોવા મળી હતી. ભાઈને રાખડી બાંધવા જતી બહેનો ઉપરાંત પરિવાર સાથે નીકળેલા બાળકોમાં પણ મફત મુસાફરીને લઈને ઉત્સાહ જોવા મળ્યો હતો. તહેવાર દરમિયાન મુસાફરોની સંખ્યામાં વધારો થવાની શક્યતાને ધ્યાનમાં રાખીને મનપાના ટ્રાન્સપોર્ટ વિભાગ દ્વારા વધારાની બસો પણ દોડાવવામાં આવી હતી.

ધ સુરત મર્કન્ટાઈલ કો-ઓપરેટીવ બેંક લિ.
ડાયરેક્ટર પદે (મહિલા અનામત બેઠક) ચૂંટણી માટે

આપનો અમૂલ્ય મત

ભગત બીનાબેન પ્રાણજીવનદાસ
ને આપો

સ્વ. પ્રાણજીવનદાસ ભગત (બેંકના શિલ્પી)

કુ. ભગત બીનાબેન વ્યવસાયે વકીલ છે. છેલ્લા ૨૫ વર્ષથી સુરત ડિસ્ટ્રીકટ કોર્ટમાં એડવોકેટ એન્ડ નોટરી તરીકે પ્રેકટીસ કરી રહ્યા છે. પોતાના સ્વર્ગસ્થ પિતા પ્રાણજીવનદાસ ભગતના નકશેકદમ પર ચાલી શહેરની અનેક સામાજીક અને શૈક્ષણિક સંસ્થાઓમાં સેવા આપી રહ્યાં છે અને માનવીય સેવાઓનું સંચાલન તન-મન-ધનથી કરી રહ્યાં છે. તેમના સદ્‌ગત પિતાશ્રી પ્રાણજીવનદાસ ભગત પણ જાણીતા ઉદ્યોગપતિ અને અગ્રણી સામાજીક કાર્યકર હતાં. તેમણે પણ બેંકના ડિરેકટર પદે ૪૦ વર્ષની સુદીર્ઘ સેવાઓ આપી બેંકની પ્રગતિમાં સિંહ ફાળો આપ્યો હતો. બેંકની સેવાઓ છેવાડાના માણસ સુધી પહોંચે અને તેના થકી રાષ્ટ્રનો વિકાસ થાય તે માટે તેઓ કૃત સંકલ્પ છે.

અનુ. નં.	ઉમેદવારનું નામ	ચિન્હ	મત
૧	ભગત બીનાબેન પ્રાણજીવનદાસ		X

મતદાનની તારીખ : રવિવાર, તા. ૩૦/૦૮/૨૦૨૬
સમય : સવારે ૯ થી સાંજે ૪ કલાક સુધી
સ્થળ : શાંતિ મંગલ હોલ, આઈ.સી. ગાંધી સ્કુલની બાજુમાં, સુમુલ ડેરી રોડ, સુરત

નોંધ : (૧) દરેક મતદારે ફરજીયાત બે (૨) મત આપવાના રહેશે. (૨) મતદાન માટે દરેક મતદારે બેંકનો ઓળખ પત્ર, શેર સર્ટીફિકેટ કે માન્ય ઓળખ પત્ર સાથે લાવવાનું રહેશે.

મિલકતના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે **સુરત** ડીસ્ટ્રીકટ, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકોઃ- **મજુરા**(સુરત સીટી)ના મોજે ગામઃ- **ઉમરા** ના **રેવેન્યુ સર્વે નં.૨૯/૧, ૨૯/૩, ૩૦/અ પૈકી, જેને લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫(ઉમરા-નોર્થ), ફાયનલ પ્લોટ નં.૩૮**થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીનમાં **વૃંદાવન બંગ્લો**ના નામથી ઓળખાતી રહેણાંકની સોસાયટીમાં આવેલા રહેણાંકના હેતુ માટે આવેલા પ્લોટો પૈકી **"પ્લોટ નં. બી-૬ (જેનો રેવેન્યુ રેકોર્ડ મુજબ નં.29/3+30/A/B6)** વાળી મિલ્કતની **હાલની માલિકી આરતી જસ્મીન કોટડીયા** ની ચાલી આવેલ છે. સદરહુ મિલ્કતના માલિક પાસેથી **અગાઉના અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજો ૧) જેનો નં.૧૦૫૦૮ તા.૦૫-૧૧-૨૦૦૪ તથા ૨) નં.૨૨૪૮ તા.૨૩-૦૨-૨૦૦૬ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન ફી રસીદો તથા સદરહુ જમીન માલિક દિનેશભાઈ મુળચંદભાઈ પટેલ દ્વારા શૈલેષ ઉર્ફે દિપકકુમાર ચીમનભાઈ પટેલની તરફેણમાં કરવામાં આવેલ અસલ પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલમુખત્યારનામું** ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ હોવાનું જણાવી અમો કનેથી સદરહુ મિલ્કતોનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મિલ્કતો બાબતે કોઈને કોઈપણ પ્રકારનો વાંધા વિરોધ અવરોધ અટકાયત, કોઈ કોલ-કરાર, દરદાવો, હકક, હીત, હીસ્સો, દાવાદુવી કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનું હકક-હીત-હિસ્સો કે તર-તકરાર અથવા કોઈ નાણાંકીય સંસ્થાનો ચાર્જ યાને બોજો હોય તો **(except the charge of Kotak Mahindra Bank Ltd)**તેમણે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી **દિન-૭માં** લેખિત પુરાવા સહિત નીચે જણાવેલ સરનામાં ઉપર જાણ કરવી મુદ્દત વિત્યે કોઈના કોઈપણ જાતના વાંધા વિરોધ અવરોધ આવશે નહીં તો સદરહુ મિલ્કતોનું અમો એડવોકેટ ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને પાછળથી કોઈના કોઈપણ જાતના વાંધા ચાલશે નહીં અને સદરહુ મિલ્કત ઉપર અમારા અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ રહેશે. જેની આથી આ જાહેર નોટીસથી લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

તા.૨૯-૦૮-૨૦૨૬

ઓફીસ નંબરઃ ૪૦૧૩,સેન્ટ્રલ બાઝાર, વરાછા પોલિસ સ્ટેશનની સામે,વરાછા,સુરત મો.: ૯૮૨૪૭-૨૧૦૦૨

સુજીત બી.રામોલીયા
એડવોકેટ

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the general public that I, Abdulhaq Ahmed Hansa, residing at 174, Margaret Mncadi Avenue, Durban Central (Kwazulu Natal), South Africa, was misguided regarding title and ownership of land admeasuring H-Are-Sq. Mtrs. 0-97-13 i.e. 9713 sq. mtr.s of R. S. No. 547, Block No. 525 of Mota Varachha, Tal.: Abrama, Dist. Surat. Due to misunderstanding and misrepresentation, a power of attorney was purportedly executed by me in favour of Vipulkumar Manubhai Radadiya, residing at 41, Kantareshwar Soc., Bh. Anath Ashram, Katargam Road, Surat with respect to the said land on 09.12.2025. The said Vipulkumar Manubhai Radadiya has never had, and does not have, any authority to manage, sell, lease, mortgage, or deal with the scheduled property in any manner or to sign, file, engage advocate or appear on my behalf before any court, tribunal or such other judicial or quasi-judicial authority. It has come to my notice that the said power of attorney was being misused. Therefore, I have absolutely revoked and cancelled the said Power of Attorney being void ab initio. The public at large is hereby cautioned not to enter into any transaction, sale, agreement, mortgage, lease, or any other deal regarding the above- mentioned property with the said former attorney. Anyone dealing with them concerning this property will do so at their own risk, cost, and consequences, and such transactions shall not bind me or my property.

Date : 24 August 2026

Abdulhaq Ahmed Hansa

-:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::-

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, ઓલપાડ સબ-ડિસ્ટ્રીકટ, **મોજે ગામ અછારણ** ના (૧) **રે. સર્વે નં./ બ્લોક નં. ૯૬** વાળી જુની શરતની જમીન, જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ **૦.૯૯.૧૫ હે.આરે.ચો.મી.**,જેનો આકાર રૂા. ૧૪.૦૦, જેનો **ખાતા નં. ૩૦૯** વાળી ખેતીની જુની શરત સતા પ્રકારની જમીનના માલીક મુખ્ત્યાર કબજેદાર તરીકે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈ, દક્ષાબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી, ચંદ્રિકાબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી, ત્રિવેણીબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી, વિભુતિબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી, પ્રિતીબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી તથા અંજુબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રીનાઓ ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી, તથા (૨) **રે. સર્વે નં./ બ્લોક નં. ૯૮** વાળી જુની શરતની જમીન, જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ **૧.૫૧.૭૬ હે.આરે.ચો.મી.**,જેનો આકાર રૂા. ૨૦.૧૯, જેનો **ખાતા નં. ૩૧૦** વાળી ખેતીની જુની શરત સતા પ્રકારની જમીનના માલીક મુખ્ત્યાર કબજેદાર તરીકે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈ તથા નિર્મળાબેન તે ભગવતીભાઈ રણછોડભાઈની પુત્રી ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી, તથા સદર જમીનો ચોખ્ખા ટાઈટલ ક્લીયરવાળી ચાલી આવેલ હોવાનો વિશ્વાસ, ભરોસો આપી, સદરહુ જમીનોમાં ચાલી આવેલ બોજાઓ કમી કરી આપવાની જવાબદારી સ્વીકારી તથા સદરહુ જમીન બાબત કોઈ પણ જાતના કેસ પેન્ડીંગ નથી તે બાબતની ખાત્રી આપી હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે, મજકુર જમીનમાં તેઓ સિવાય અન્ય કોઈ પણ કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા, પેઢી યા બેંકનો કોઈ પણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લીયન, ગણોત હકક વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહીત દિન-૭ (સાત) માં હમારા નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિતમાં જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદર જમીનમાં કોઈ પણ જાતના હકક, હિત, હિસ્સો, દરદાવો, બોજો, લાગભાગ, કબજો વિગેરે નથી અને હોય તો તે જતા કર્યા છે તેમ ગણી મુદ્દત વિત્યે હમારા અસીલો કાયદેસરના પાકા લખાણો તથા રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, ત્યાર બાદ કોઈની કોઈ પણ જાતની તર- તકરાર ચાલશે નહી, જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

તા.૨૯/૦૮/૨૦૨૬
ઓફિસઃ ૩૧૦, વેસ્ટર્ન બીઝનેશ હબ, પ્રથમ સર્કલ પાસે, ગ્રીન સીટી રોડ, પાલ, સુરત મો. ૯૭૨૬ ૫૫ ૧૯૯૯

હિમાંશુ આઈ. પટેલ
તે ખરીદનારના એડવોકેટશ્રી

વેચાણ અંગેની અને અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ ગુમ થવા અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતાં વળગતાં તમામને જણાંવવાનું કે, સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સુરત-સીટી સબ-ડીસ્ટ્રીકટના શહેર સુરતના વધારાના હદ-વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ એવા **મોજે અડાજણના ૧૭૯/૩+૪/પૈકી ૧ થી** નોંધાયેલ સુમારે ૧૨૦૪ સમ ચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળવાળી જમીન જેનો **ટી.પી. સ્કીમ નંબર : ૩૨, ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૧૩૧** પૈકીની જમીન ઉપર **"માધવ દર્શન આવાસ ઓનર્સ એસોસીએશન" (કે જે ઈન કોર્પોરેટ અંડર ધ બોમ્બે નોન ટ્રેડીંગ એકટ અન્વયે** N.T.C. Reg. No. G-4309 **થી તારીખ : ૦૧/૧૦/૧૯૯૧ ના રોજ નોંધાયેલ સોસાયટી છે.)** દ્વારા તેના પ્રસ્થાપિત સભ્યો માટે **"શિવ આશિષ સંકુલના"** માં આવેલ અને **"નમન એપાર્ટમેન્ટ"** ના નામે ઓળખાતી ઈમારતના સાતમાં માળ ઉપર આવેલ **ફલેટ નંબર : એન/૦૨** કે જે સુમારે ૧૧૬૧ સમ ચોરસ ફુટ યાને સુમારે ૧૦૭.૯૦ સમ ચોરસ મીટર યાને સુમારે ૬૬.૯૭ સમ ચોરસ ફુટ કાર્પેટ યાને સુમારે ૮૦.૩૬૪ સમ ચોરસ મીટર બિલ્ટઅપ બાંધકામ ક્ષેત્રફળવાળો ફલેટ તથા ફૂલેટ તથા આખી ઈમારતની તળની જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ સુમારે ૮.૪૦ સમ ચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળવાળી જમીન સહીતની, મજકુર આખી જમીન તથા ઈમારતમાં આવેલ રાસુકી સગવડો, કોમન પેસેજ, ટેરેસ, પાર્કીંગ, દાદર, કોમન ઓપન પ્લોટ વિગેરે રાસુકા વપરાશ કરવાના હકકો તથા "માધવ દર્શન આવાસ ઓનર્સ એસોસીએશન" ના સભ્ય પદ તથા તેને લગત દરેક રૂા. ૫૦/- પુરાનો એક એવા શેર નંગ-૫, જેનો શેર સર્ટીફીકેટ નંબર : ૭૭, શેર નંબર : ૩૮૧ થી ૩૮૫ સહીતની તેના લાગતા વળગતા અંદરના તેમજ બહારના તમામ હકકો દરોબસ્તવાળી મીલકતને લગત મહેરબાન સબ-રજીસ્ટ્રાર સુરત સીટી-૧ ખિડવી સાહેબશ્રીની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર : ૧૪૪૯૨ થી ૧૨/૧૨/૨૦૦૫ ના રોજ રજુ થયેલ, અને તેની ખુટતી સ્ટેમ્પ ડયુટી ભરપાઈ કર્યા બાદ નવો અનુક્રમ નંબરઃ ૪૩૬૮ થી તારીખ : ૩૦/૦૩/૨૦૦૭ ના રોજ નોંધાયેલ દસ્તાવેજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ ગુમ થઈ ગયેલ હોવાનુ જણાવી હિતેશકુમાર નાથાભાઈ બોડા તે રહેવાસી : ૭૦૨, શીવઆશીષ એપા., ગંગેશ્વર મહાદેવ મંદિર પાછળ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯ ના એ પોતાની માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે, અમારા અસીલ ટૂંક સમયમાં મજકુર મીલકતનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. સબબ મજકુર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, યા ઈઝમેન્ટ યા ખોરાકી કે ભરણ-પોષણ વગેરેના હકકો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દિન-૭ માં અમારા અસીલ વતી અમોને અમારા નીમ્ન લેખીત સરનામે લેખીત વાંધા તથા પુરાવા સહીત જાણ કરવી, અને જો તેમ કરવામાં કોઈ ઢીલ યા કસૂર થશે તો તેવો કોઈનો કાંઈ પણ હકક, હિત, હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, યા ઈઝમેન્ટ યા ખોરાકી કે ભરણ-પોષણ નથી, અને હોય તોતે જતાં કરેલ છે, તેમ માની અમારા અસીલ સદરહુ મીલકતનો રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈ પણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

આજ રોજ તારીખ ૨૯/૮/૨૦૨૬ના રોજ ગુજરાતમિત્ર દૈનિકમાં પ્રસિધ્ધ કરવુ.

નીતીન એમ. સૂચક
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

ક્રિષ્ણા નીતીન સુચક
એડવોકેટ

તે ખરીદનારના એડવોકેટસ

ઠેકાણું :- ૯, ભગવાન પાર્ક (બંગલો ટાઈપ), સ્વામીનારાયણ મંદિર પાસે, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯

મોજે પોસરા ના સર્વે/બ્લોક નં. ૨૭૫ વાળી જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ડી. નવસારી, તા. જલાલપોર, **મોજે પોંસરા** ના જુનો સર્વે/બ્લોક નં. ૨૧૨ કે જેનો પ્રમોલગેશન બાદ **નવો સર્વે/બ્લોક નં. ૨૭૫ જેનું ક્ષેત્રફળ ૯૯૯૩ ચો.મી,** ખાતા નં. ૭૫૯, આકાર ૪૨.૧૦ પૈસા વાળી ખેતીની જમીનના માલિકો **(૧) સુમનબેન તે નાથુભાઈ પટેલની વિધવા, (૨) જગદિશભાઈ નાથુભાઈ પટેલ (૩) ચંદ્રિકાબેન નાથુભાઈ પટેલ તે રતિલાલ પટેલની પત્ની અને (૪) ભુપેશભાઈ નાથુભાઈ પટેલ,** રહે. નવસારી નાઓએ સદરહુ જમીન પોતાની માલીકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાં હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. સદર જમીન અંગે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક-હીસ્સો, દર-દાવો, લાગ-ભાગ યા બેંક સંસ્થા કે વ્યક્તિનો ચાર્જ, બોજો કે લિયન અન્ય પ્રકારના કોઈપણ જાતના હક્ક અધિકાર સમાયેલ હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૭** માં તે અંગેના લેખીત પુરાવાઓ સહીત અમારો રૂબરૂ સંપર્ક કરી તે અંગેના વાંધાઓ નોંધાવવા. સદર મુદત દરમ્યાન કોઈનાં કોઈપણ પ્રકારના વાંધા વિરોધ નોંધાવવામાં નહી આવે તો મજકુર મિલકત અંગે કોઈના કોઈપણ પ્રકારના હક્કો રહેલ નથી અને હોય તો તે જતા કરેલ છે. તેમ સમજી અમારા અસીલ સદર મિલકતનો કાયદેસરનો સંપુર્ણ વેચાણ અવેજ ચુકતે કરી તેનો વેચાણ દસ્તાવેજ/લખાણો કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં જેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

(ઓ) TF-29, ત્રીજા માળ, ઈ-સ્પેસ બિલ્ડીંગ, શ્રી શ્યામ મંદિરની પાસે, VIP રોડ, વેસુ, સુરત ફોન નં. ૯૮૨૫૧ ૩૭૨૫૭

રાકેશ એ. વાઘવાની
તે ખરીદનારાના એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ ભરૂચ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ હાંસોટના મોજે ગામ ખરચના જુના બ્લોક નં.૪૩૮, જેનું પ્રમોલગેશન થતા નવો બ્લોક નં.૪૫૩ જેનુ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૫૦-૬૬ ચો.મી. તથા જુના બ્લોક નં.૫૭૪, જેનું પ્રમોલગેશન થતા નવો બ્લોક નં.૪૫૪ જેનુ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦- ૩૭-૪૧ ચો.મી.વાળી બીનખેતીની જમીનોના માલિક તળશીભાઈ રામજીભાઈ ડાયાણીની સંપુર્ણ માલિકી પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા હેઠળની ચાલી આવેલ છે અને સદર જમીનના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનુ જણાવી તેઓએ સદર જમીનો હમારા અસીલને કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનુ નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહું જમીનોમાં કોઈપણ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારે હકક-હિત, હિસ્સો, દર-દાવો કે કોઈપણ જાતના લખાણો હોય તેમજ કોઈનો ભરણપોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઈઝમેન્ટનો હકક કે કોઈપણ બેંકનો કે સહકારી મંડળીનો બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી **દિન-૧૦** માં દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત હમારા અસીલ વતી હમોનો સંપર્ક કરવો. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો સદરહું જમીનોમાં કોઈનો કશા પ્રકારનો લાગભાગ, હકક-હિત, હિસ્સો કે અધિકાર નથી અને હોય તો તે વેવ કરેલો છે તેમ માની હમારા અસીલ સદરહુ જમીનોનો રજીસ્ટર્ડ પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ ભવિષ્યમાં કોઈની કોઈપણ તર-તકરાર કે દાવો ચાલશે નહી જેની આથી સર્વેએ નોંધ લેવી.

ઓફિસ :- એ/૫૦૪, "તિરૂપતી પ્લાઝા", જુની બહુમાળીની બાજુમાં મઢવાગેટ, સુરત. મોબાઈલ : ૮૫૩૦૦૬૮૨૯૯

મુકેશ એસ. પટેલ, સંજય આર. પટેલ તથા નયલ એમ. પાંડવ
તે ખરીદનારના એડવોકેટસ્

મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

Muthoot Homefin

મુથૂટ હોમફિન કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નં. ૧૯-એનઈ, ૧૯મો માળ, ધ રૂબી, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, રૂપારેલ કોલેજ નજીક, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર - ૪૦૦ ૦૨૮

કબ્જા નોટિસ : (સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) સાથે વાંચતા એપેન્ડિક્સ IV મુજબ)

નીચેના હસ્તાક્ષરકર્તાએ 'ધ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪)' હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાઓની રૂએ મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ (MHIL) ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે, અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ને ઉક્ત નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમની ભરપાઈ કરવા માટે માંગણી નોટિસ(ઓ) જારી કરી હતી. દેવાદાર રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ રહેતા, આથી દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે અધોહસ્તાક્ષરકર્તાએ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવતી સદર કાયદાની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને મળેલ સત્તાઓની રૂએ અહીં નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબ્જો મેળવી લીધો છે. વિશેષ કરીને દેવાદાર અને સાર્વજનિક જનતાને આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે તેઓ આ મિલકત સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર ન કરે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ વ્યવહાર મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના અહીં દર્શાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના બોજા હેઠળ રહેશે. સુરક્ષિત અસ્ક્યામતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય સંદર્ભે દેવાદારનું ધ્યાન કાયદાની કલમ ૧૩ ની ઉપ-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ આકર્ષિત કરવામાં આવે છે.

અનુ. નં.	દેવાદાર(રો) / સહ-દેવાદાર(રો) નું નામ / લોન એકાઉન્ટ નં. / શાખા	સુરક્ષિત મિલકતની ટૂંકી વિગત	માગણી નોટિસની તારીખ અને કુલ બાકી લેણી રકમ (રૂ.)	કબ્જો લીધાની તારીખ
1.	રામવિજય ભુતાઈ યાદવ / મમતાદેવી વિજય યાદવ/ 004-00401832/ સુરત	મોજે ગામ કડોદરા, તાઃ પલસાણા, જીઃ સુરત ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોક નં. ૧૦૪, ૧૦૫ પૈકી પ્લોટ નં. ૫૩ થી ૫૫ વાળી "શિવમ રેસિડેન્સી ના વિનાયક રેસિડેન્સી" માં આવેલ ૬૩૮ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ-અપ એરિયા અને ૩૫.૫૮ ચો.મીટર બિલ્ટ-અપ એરિયા ધરાવતો પમા માળે ફ્લેટ નં. ૫૦૧ વાળી તમામ અચળ મિલકતનો ટુકડો અને હિસ્સો, જમીનમાં ૭.૪૮ ચો.મીટર અવિભાજિત હિસ્સા સાથે. ચતુર્સીમાઃ ઉત્તરે- અડીને આવેલ ઓપન પ્લોટ ૧૦૬ થી ૧૮૩, દક્ષિણે- સોસાયટી રોડ, પૂર્વે- પ્લોટ નં. ૯૦, ૯૧, પશ્ચિમે- આંતરિક રોડ.	૨૨-મે-૨૦૨૬ રૂ. ૭,૪૨,૭૮૦/- (રૂપીયા સાત લાખ બેતાલીસ હજાર સાત સો એંસી પૂરા)	25-Aug-2026
2.	તુલશીરામ નકછેદભાઈ હરિજન / પ્રભાવતી તુલશીરામ હરિજન /004-00000608/ સુરત	મોજે ગામ તાંતીથૈયા, તાઃ પલસાણા, જીઃ સુરત ના બ્લોક નં. ૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૫૮, ૧૫૯, અને ૧૬૦ ક્ષેત્રફળ ૨૦૯.૧૦ ચો.મીટર વાળી "સોનીપાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી- ૨ ના નીલકંઠ રેસિડેન્સી" માં આવેલ ૩૨૦ ચો.ફૂટ એટલે કે ૨૯.૭૪ ચો.મીટર સુપર બિલ્ટ-અપ એરિયા અને ૨૧૫ ચો.ફૂટ એટલે કે ૧૯.૯૮ ચો.મીટર બિલ્ટ-અપ એરિયા ધરાવતો ૪થા માળે ફ્લેટ નં. ૪૦૫ વાળી તમામ અચળ મિલકતનો ટુકડો અને હિસ્સો, જમીનમાં અવિભાજિત હિસ્સા સાથે. ચતુર્સીમાઃ ઉત્તરે- ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૧૫૭, દક્ષિણે- જગદંબા પેલેસ, પૂર્વે- સોસાયટીનો આંતરિક રોડ, પશ્ચિમે- ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૧૬૧.	૨૨-મે-૨૦૨૬ રૂ. ૩,૧૩,૦૫૧/- (રૂપીયા ત્રણ લાખ તેર હજાર એકાવન પૂરા)	25-Aug-2026

તારીખઃ ૨૯ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬
સ્થળઃ સુરત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

જાહેરનામું
મતદારયાદી પ્રસિધ્ધિનો કાર્યક્રમ
(જુઓ નિયમ-૪,૫,૬ અને ૭)

ક્રમાંકઃ એડીએમ/ચૂંટણી/વ.જી.ખ.વે.સંઘ/૦૧/૨૦૨૬

વલસાડ જિલ્લા સહકારી સંઘ, વલસાડની વ્યવસ્થાપક સમિતિના કુલ ૦૯ સભ્યોની ચૂંટણી હાથ ધરવાની છે. જેના સંદર્ભમાં ગુજરાત નિર્દિષ્ટ સહકારી મંડળીઓની સમિતિઓની ચૂંટણી બાબતોના નિયમો-૧૯૮૨ના નિયમ-૪, ૫, ૬ અને ૭ની જોગવાઈ અન્વયે સદરહુ સંઘના નીચે જણાવ્યા મુજબ-૨(બે) વિભાગના સભાસદોના વિભાગની તૈયાર કરવામાં આવેલ મતદારયાદીઓની પ્રાથમિક પ્રસિધ્ધિનો કાર્યક્રમ નીચે મુજબ કરવામાં આવે છે અને ગુજરાત નિર્દિષ્ટ સહકારી મંડળીઓની સમિતિઓની ચૂંટણી બાબતના નિયમો ૧૯૮૨ના નિયમ-૧૬થી તેમજ કલેકટરશ્રી વલસાડના તા.૧૭-૦૮-૨૦૨૬ ના નં.ચૂંટણી/વલસાડ જિલ્લા સહકારી સંઘ ખ.વે. લી/૨૦૨૬ થી મળેલ સત્તાની રૂએ હું વિમલ પટેલ, નાયબ કલેક્ટર, વલસાડ આથી જાહેર કરું છું કે વલસાડ જિલ્લા સહકારી સંઘ ખ.વે. લી વલસાડના, વ્યવસ્થાપક સમિતિના કુલ-૦૯ બેઠકોની ચૂંટણી થવાની છે. તે અંગે ચૂંટણી અંગેની જાહેરાત નમુનો-૧ ની અનુસુચિના નિર્દિષ્ટ કરેલ મતદાર મંડળ અથવા મતદાર મંડળોની ચૂંટણી સંબંધમાં નિયમ-૧૬ હેઠળ નીચે મુજબ કાર્યક્રમ નકકી કર્યો છે.

મતદાર વિભાગો		
૧	"અ" વિભાગઃ- તાલુકાની વેચાણ/અગર રૂપાંતર મંડળીઓ સિવાયની સહાયની સહકારી મંડળીઓ	૮
	"બ" વિભાગઃ- જિલ્લાની વેચાણ/અગર રૂપાંતર કરનાર સહકારી મંડળીઓ	૧

મતદાર યાદીનો કાર્યક્રમ

અ.નં.	વિગત	તારીખ/વાર	સમય	સ્થળ
૧	કામચલાઉ મતદાર યાદીની પ્રસિધ્ધિ	૨૯-૦૮-૨૦૨૬ (શનિવાર)	સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે	૧. વલસાડ જિલ્લા સહકારી ખરીદ વેચાણ સંઘ લી., વલસાડ ૨. ચૂંટણી અધિકારી અને નાયબ કલેકટરની કચેરી વલસાડ ૩. મદદનીશ ચૂંટણી અધિકારી અને મામલતદાર કચેરી, વલસ