BUSINESS મિત્ર

બજાર ઘટ્યું છતાં રોકાણકારોને રૂ. 1.87 લાખ કરોડની કમાણી

સેન્સેક્સ-નિફ્ટી લાલ નિશાનમાં, ફ્રન્ટલાઇન શેરોની સામે મિડ-સ્મોલકેપ શેરોમાં પોઝિટિવ વલણ જોવાયું

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી

અમદાવાદ, તા. 20: સપ્તાહની શરૂઆત થતાની સાથે વૈશ્વિક અનિશ્ચિતતા સહિત વૈશ્વિક બજારોના નબળા સંકેતોના કારણે ભારતીય શેરબજાર પણ લાલ નિશાનમાં ખુલ્યું હતું. અમેરિકા અને ઈરાન વચ્ચેનો સંઘર્ષ વધુ ઘેરો બન્યો હોવાના અહેવાલના પગલે બ્રેન્ટ ક્રુડ 90 ડોલરને પાર કરીને 91 ડોલર પ્રતિ બેરલની સપાટીએ પહોંચી ગયા છે. જેનાથી મોંઘવારી દર વધવાની ભીતિએ શેરબજારમાં નરમાઈ જોવા મળી હતી. એટલું જ નહીં, વીક એન્ડ દરમ્યાન ખાનગી બેન્ક એચડીએફસી, એક્સીસ, આઈસીઆઈસીઆઈ, કોટકના પરિણામો અપેક્ષા કરતા સારા આવ્યા હોવા છતાં આજે દબાણ હેઠળ જોવાયા હતા. જેમાં ખાનગી બેન્કોની વેચવાલીના લીધે સેન્સેક્સ 700 પોઈન્ટથી વધુ ઘટ્યો હતો. જ્યારે નિફ્ટી 24150ની નીચે સરકી ગઇ હતી. પણ બ્રોડર માર્કેટે બજારને પકડી રાખ્યું હતું અને તેના લીધે રોકાણકારોને કમાણી થઈ હતી.

શેરબજારમાં પ્રાઈવેટ બેન્કોની વેચવાલીના દબાણના લીધે બજાર નીચે સરકતું જોવાયું હતું, જેની સામે પીએસયુ અને ફાર્મા શેરો બજારને બહાર લાવવા માટે ટેકો આપ્યો હતો, પણ સેન્સેક્સ-નિફ્ટી લાલ નિશાનમાં બંધ રહ્યા હતા. જોકે, બ્રોડર માર્કેટમાં પોઝિટિવ વલણના લીધે રોકાણકારોએ રૂ. 1.87 લાખ કરોડની કમાણી કરી હતી. બીએસઇ પર લિસ્ટેડ કંપનીઓની માર્કેટ કેપ રૂ. 480.82 લાખ કરોડથી વધીને રૂ. 482.70 લાખ કરોડ પર પહોંચી ગઇ છે.

બીએસઇ સેન્સેક્સ 442.93 પોઈન્ટ એટલે કે 0.57 ટકા ઘટીને 77708.52 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. આજે ઈન્ટ્રાડેમાં સેન્સેક્સ 78151 પોઈન્ટ સુધી ઉછળ્યો હતો, જ્યારે નીચામાં 77368 પોઈન્ટ સુધી ઘટ્યો હતો. નિફ્ટી 95.80 પોઈન્ટ એટલે કે 0.39 ટકા ઘટીને 24238.50 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહી હતી. આજે ઈન્ટ્રાડેમાં નિફ્ટી 24266 પોઈન્ટ સુધી ઉછળી હતી, જ્યારે નીચામાં 24135 પોઈન્ટ સુધી ઘટી હતી. બેન્ક નિફ્ટી 576.40 પોઈન્ટ એટલે કે 0.98 ટકા ઘટીને 58000 પોઈન્ટની સપાટી તોડીને 57945 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. બીએસઇ ખાતે જેએસડબલ્યુ સ્ટીલમાં 7.82 ગણા, ગેઇલ ઈન્ડિયામાં 6.33 ગણા, ઈન્ડસઈન્ડ બેન્કમાં 6.29 ગણા, પીએનબીમાં 5.41 ગણા, અપોલો હોસ્પિટલમાં 4.22 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. એનએસઇ ખાતે સુપ્રીમ પેટ્રોકેમમાં 27.38 ગણા, ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેન્કમાં 8.3 ગણા, ગાબરીયલ ઈન્ડિયામાં 6.43 ગણા, પીએનબીમાં 6.28 ગણા, ગ્લેન્ટ ઇસ્પાતમાં 4.19 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. બ્રોડર માર્કેટમાં સુંદર પ્રદર્શન જોવાયું હતું, જેઓએ ફ્રન્ટલાઇન શેરોથી વિપરીત ચાલ દર્શાવી હતી. બીએસઇ મિડકેપ ઈન્ડેક્સ 0.47 ટકા અને સ્મોલકેપ ઈન્ડેક્સ 0.21 ટકા વધ્યા હતા. જેના લીધે માર્કેટ બ્રેડથ પોઝિટિવ રહી હતી. બીએસઇ ખાતે 2227 શેરો વધ્યા હતા, જ્યારે 2038 શેરો ઘટ્યા હતા અને 285 શેરો યથાવત રહ્યા હતા. કોમોડિટીઝ માર્કેટમાં સપ્ટેમ્બર સેટલમેન્ટ માટે બ્રેન્ટ ક્રુડ 10 સેન્ટ વધીને 88.20 ડોલર પ્રતિ બેરલ બોલાતા હતા.

નિફ્ટી પ્રાઈવેટ બેન્ક ઈન્ડેક્સ 2.20 ટકા ઘટ્યો હતો, જેમાં એક્સીસ બેન્ક, એચડીએફસી બેન્ક પાંચ ટકાથી વધુ તૂટ્યા હતા. આ ઉપરાંત, યસ બેન્ક, કોટક બેન્ક, બંધન બેન્ક અને આરબીએલ બેન્ક પણ નરમ રહ્યા હતા. જ્યારે આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેન્ક, આઈસીઆઈસીઆઈ બેન્ક અને ઈન્ડસઈન્ડ બેન્ક વધ્યા હતા.

વૈશ્વિક સ્તરે ડાઉ ફ્યુચર 140 પોઇન્ટના ઘટાડા સાથે ચાલી રહ્યો હોવાથી આજે અમેરિકન બજાર લાલ નિશાનમાં ખુલવાના સંકેત આપી રહ્યા છે.

ગત સપ્તાહના અંતમાં તીવ્ર વૈશ્વિક તકનિકી શેરોના વેચાણ પછી, રોકાણકારો કંપનીઓની કમાણી અને યુરોપિયન સેન્ટ્રલ બેન્કની બેઠક તથા યુક્રેના રાજકીય નેતૃત્વમાં ફેરફારના પગલે આજે યુરોપિયન બજારો મિશ્ર વલણ ચાલી રહ્યું છે.

જ્યારે અખાતના સંઘર્ષથી ક્રુડ ઓઇલના ભાવમાં ઝડપી ઉછાળો અને ફુગાવો ઉછળી જવાની ભીતિએ એશિયન બજારો પણ મિશ્ર બંધ રહ્યા હતા. યુએસ સૈન્યએ ઈરાન વિરુદ્ધ સતત છઠ્ઠા દિવસે હુમલા શરૂ કર્યા હોવાથી બ્રેન્ટ ક્રુડ એક મહિનાથી વધુ સમયમાં પ્રથમ વખત 90 ડોલર પ્રતિ બેરલની ઉપર પહોંચ્યો છે. કોમોડિટી માર્કેટમાં બ્રેન્ટ ક્રુડ યોગ્ય રીતે 2.6 ટકા વધીને 90.40 ડોલર પ્રતિ બેરલ પર પહોંચ્યો હતો, જ્યારે યુએસ ક્રુડ 2.3 ટકા વધીને 84.39 ડોલર થયો હતો.

યુરોપિયન બજારોમાં એફટીએસઇ 0.54 ટકા ઘટાડા સાથે ચાલી રહ્યા છે. જ્યારે કેક 0.09 ટકા અને ડેક્સ 0.02 ટકા સુધારા સાથે ચાલી રહ્યા છે. એશિયન બજારોમાં નીક્કી 4.20 ટકા, સ્ટ્રેઈટસ 0.19 ટકા, તાઈવાન 0.52 ટકા, કોસ્પી 4.67 ટકા ઘટાડા સાથે બંધ રહ્યા હતા. જ્યારે હેંગસેંગ 2.26 ટકા, જકાર્તા 0.90 ટકા અને શાંઘાઇ 0.85 ટકા સુધારા સાથે બંધ રહ્યા હતા.

ક્રુડ ઉછળતા ડોલરમાં મજબૂતાઇ

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી

અમદાવાદ, તા. 20: અમેરિકા-ઇરાન સંઘર્ષ વધવાના કારણે ક્રુડ ઓઇલના ભાવમાં ઝડપી ઉછાળો જોવાયો હતો અને તેના લીધે ડોલરમાં વધુ મજબૂતાઇ જોવા મળી હતી. આજે કરન્સી બજારમાં ડોલરની સામે રૂપિયો 16 પૈસા સુધરીને 96.45ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. ગત સેશનમાં ડોલરની સામે રૂપિયો 96.29ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. અન્ય કરન્સીઓમાં યુરો 110.85, પાઉન્ડ 130.32, કેનેડિયન ડોલર 68.88, ઓસ્ટ્રેલિયન ડોલર 67.50, જાપાનીઝ યેન 0.5939, સીંગાપોર ડોલર 74.75ના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા.

ફોરેક્સ બજાર	
ડોલર	96.45 રૂ.
યુરો	110.85 રૂ.
પાઉન્ડ	130.32 રૂ.
યેન	0.5939 રૂ.

સેન્સેક્સ	-442.93	77708.52
નિફ્ટી	-95.80	24238.50
બેન્ક નિફ્ટી	-576.40	57945.00

નિફ્ટી

ટોપ ગેઇનર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ટ્રેન્ટ	2.94	2925.90
પાવરગ્રીડ	1.82	288.70
ભારતી એરટેલ	1.64	1940.10
સીપલા	1.61	1441.60
જેએસડબલ્યુ સ્ટીલ	1.59	1257.00

ટોપ લુઝર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
એક્સીસ બેન્ક	5.46	1256.00
એચડીએફસી બેન્ક	5.12	777.60
મારુતિ સુઝુકી	2.09	14514.00
કોટક મહિન્દ્રા બેન્ક	2.03	382.05
જિયો ફાઇનાન્સીયલ	1.67	238.92

સેન્સેક્સ

ટોપ ગેઇનર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ટ્રેન્ટ	2.98	2926.45
પાવરગ્રીડ	1.82	288.80
એનટીપીસી	1.57	347.15
ભારતી એરટેલ	1.55	1938.40
એસબીઆઇ	1.51	1059.90

ટોપ લુઝર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
એક્સીસ બેન્ક	5.38	1256.10
એચડીએફસી બેન્ક	5.12	777.65
મારુતિ સુઝુકી	2.18	14507.45
કોટક બેન્ક	2.00	382.05
ઇન્ફોસીસ	0.92	1086.85

લોંગટર્મ કેપિટલ ગેઇન ટેક્સ નાબૂદ કરવાનો કોઇ વિચાર નથીઃ કેન્દ્રીય મંત્રી

ઇક્વિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ પર એલટીસીજી ટેક્સનો દર દરેક માટે સમાન છે

નવી દિલ્હી, તા. 20: વૈશ્વિક અનિશ્ચિતતાના માહોલ વચ્ચે શેરબજારમાં વધઘટે મંદીની ઝપેટમાં ગરકાવ થઇ રહ્યું હતું, ત્યારે શેરબજારમાં લોંગટર્મ કેપિટલ ગેઇન ટેક્સ તથા શોર્ટટર્મ કેપિટલ ગેઇન ટેક્સ હટી જવાની જોરશોરથી ચર્ચા જાગી હતી. આજરોજ સંસદની શરૂઆત થતાની સાથે જ કેન્દ્રીય નાણા રાજ્યમંત્રી પંકજ ચૌધરીએ સ્પષ્ટતા કરી દીધી હતી કે, રિટેલ અને સ્થાનિક રોકાણકારો માટે ઇક્વિટી ટ્રાન્ઝેક્શન પર લાંબા ગાળાના કેપિટલ ગેઇન ટેક્સ નાબૂદ કરવાની હાલમાં સરકારની કોઈ વિચારણા કે દરખાસ્ત નથી.

બજારમાં સકારાત્મક વાતાવરણ બનાવવા, સ્થાનિક રોકાણકારોના હિતોનું રક્ષણ કરવા અને વિદેશી અને ભારતીય રોકાણકારો વચ્ચે સમાન તકો સુનિશ્ચિત કરવા માટે સરકાર રિટેલ અને સ્થાનિક રોકાણકારો માટે એલટીસીજી ટેક્સ ક્યારે નાબુદ કરશે તેવા લેખિત પ્રશ્નના જવાબમાં તેમણે કહ્યું કે, આવી કોઇ દરખાસ્ત વિચારણા હેઠળ નથી.

વધુમાં તેમણે જણાવ્યું હતું કે, કેપિટલ ગેઇન ટેક્સના દર સહિત તમામ ટેક્સ પોલિસીની સમયાંતરે સમીક્ષા કરવામાં આવે છે. દર વર્ષે બજેટ તૈયાર કરતી વખતે અને જરૂર પડે તો કાયદામાં સુધારો કરતી વખતે આ પ્રક્રિયાનું પાલન કરવામાં આવે છે. આ દરમ્યાન સરકાર દેશના મેક્રો ઇકોનોમિક માપદંડો પણ ધ્યાનમાં લે છે. ઇક્વિટી ટ્રાન્ઝેક્શન પર લોંગ ટર્મ કેપિટલ ગેઇન ટેક્સમાંથી સરકારની આવકમાં સતત વધારો થયો છે. આકારણી વર્ષ 2024-25 એટલે કે નાણાકીય વર્ષ 2023-24માં સરકારે 72,249 કરોડ રૂપિયાનો એલટીસીજી ટેક્સ એકત્રિત કર્યો હતો. તે જ સમયે, AY 2025-26 એટલે કે નાણાકીય વર્ષ 2024-25માં, તે વધીને રૂ. 1,29,158 કરોડ થઈ ગઈ છે. આ બે વર્ષમાં સરકારે 2.01 લાખ કરોડ રૂપિયાનો એલટીસીજી ટેક્સ વસૂલ્યો છે.

હાલમાં લિસ્ટેડ શેર અને ઇક્વિટી મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સ પર લોંગ ટર્મ કેપિટલ ગેઇન ટેક્સ 12.5 ટકા છે. આ ટેક્સ ત્યારે જ લાગુ પડે છે જ્યારે નાણાકીય વર્ષમાં રોકાણકારોને કુલ લોંગ ટર્મ કેપિટલ ગેઇન 1.25 લાખ રૂપિયાથી વધુ હોય.

વિદેશી રોકાણકારોને ટેક્સમાં રાહત અંગે સરકારે સ્પષ્ટતા કરી છે કે, ઇક્વિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ પર એલટીસીજી ટેક્સનો દર દરેક માટે સમાન છે. એટલે કે એફપીઆઇ, સ્થાનિક રોકાણકારો અને રિટેલ રોકાણકારો પર ઇક્વિટીમાંથી લાંબાગાળાના મુડીલાભ પર 12.45 ટકા ટેક્સ લાગુ પડે છે.

ક્રૂડ ઓઈલના ભાવ વધીને $91 પ્રતિ બેરલની ઉપર પહોંચ્યા પછી ઘટ્યા

મુંબઈ, તા. 20 : યુનાઈટેડ સ્ટેટ્સ અને ઈરાન વચ્ચે વધતા તણાવ વચ્ચે ક્રૂડ ઓઈલના ભાવમાં શરૂઆતી કારોબારમાં લગભગ 3 ટકાનો ઉછાળો જોવા મળ્યો હતો. જો કે, પછી તે ઘટીને 0.24 ટકા વધીને 88.31 થયો હતો. સોમવાર, 20 જુલાઈના રોજ વૈશ્વિક ઉર્જા બજારોમાં તીવ્ર તેજી જોવા મળી હતી, અને શરૂઆતના વેપાર દરમિયાન બ્રેન્ટ ક્રૂડ ફ્યુચર્સ $91 પ્રતિ બેરલની ઉપર પહોંચી ગયા હતા. જો કે, ત્યારબાદ ઈરાનનું નિવેદન આવતા કે અમને યુદ્ધ સમાપ્ત કરવા અનેક પ્રસ્તાવ મળી રહ્યા છે ત્યારે ક્રૂડના ભાવમાં ઘટાડો થયો હતો. આમ ક્રૂડના ભાવમાં ભારે અસ્થિરતા જોવા મળી રહી છે. જો સંઘર્ષ વધે છે તો ક્રૂડના ભાવ 95 થી 100 ડોલર સુધી જઈ શકે છે તેવું નિષ્ણાતો કહે છે. અમેરિકી સેના દ્વારા ઈરાનના સૈન્ય મથકો પર હુમલાની નવી લહેર શરૂ થતા અને અગાઉની યુદ્ધ વિરામ લહેર તૂટતા વૈશ્વિક ક્રૂડના ભાવમાં મોટો ઉછાળો આવ્યો છે. હોર્મુઝ સ્ટ્રેટમાં તણાવ વધતો જાય છે અમેરિકા-ઈરાન સંઘર્ષ વચ્ચે ક્રૂડ ઓઈલના ભાવ ફરી વધ્યા, જેના કારણે વૈશ્વિક ફુગાવાનો ખતરો વધ્યો. બ્રેન્ટ ક્રૂડ ફ્યુચર્સ $2.69 અથવા 3.05 ટકા વધીને $90.79 પર પહોંચી ગયા, જે 11 જૂન પછીનું તેમનું ઉચ્ચતમ સ્તર છે. ગયા અઠવાડિયે તેમાં 15.9 ટકાનો વધારો થયો હતો, જે એપ્રિલ પછીનું સૌથી મોટો સાપ્તાહિક ઉછાળો દર્શાવે છે. યુએસ વેસ્ટ ટેક્સાસ ઈન્ટરમીડિયેટ (WTI) ક્રૂડ $2.19 અથવા 2.65 ટકા વધીને $84.68 પ્રતિ બેરલ થયું, જે 12 જૂન પછીનું તેનું ઉચ્ચતમ સ્તર છે.

કરુર વૈશ્ય બેંકનો કાર્યકારી નફો વધીને રૂ. 1,096 કરોડ થયો

શેરના ભાવ 2.84 ટકા ઘટી રૂ. 301

મુંબઈ, તા. 20 : કરુર વૈશ્ય બેંકનો પ્રથમ ત્રિમાસિક ગાળાનો ઓપરેટિંગ નફો 36 ટકા વધીને રૂ. 1,096 થયો છે અને તેની કૂલ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ (NPA)માં નજીવો ઘટાડો થયો છે. બેંકનો ચોખ્ખો નફો 44.9% વધીને રૂ. 756 કરોડ થયો છે જે અગાઉના નાણાકીય વર્ષમાં રૂ. 521 કરોડ હતો.

કરુર વૈશ્ય બેંકે નાણાકીય વર્ષ 26-27 ના પ્રથમ ત્રિમાસિક ગાળાના પરિણામો સોમવારે જાહેર થયા હતા જેમાં કંપની તરફથી આપવામાં આવેલી એક્સચેન્જ ફાઈલિંગ મુજબ, ખાનગી ક્ષેત્રની બેંકે પાછલા નાણાકીય વર્ષના રૂ. 806 કરોડની તુલનામાં વાર્ષિક ધોરણે રૂ. 1,096 કરોડનો કાર્યકારી નફો કાર્યો છે. કંપનીની કુલ નોન-પર્ફોર્મિંગ એસેટ્સ (NPA) ક્રમશઃ 0.75 ટકાથી ઘટીને 0.74 ટકા થઈ છે. ક્વાર્ટર-દર-ક્વાર્ટર ધોરણે ચોખ્ખી એનપીએ 0.19% પર સ્થિર રહી છે. તેની ચોખ્ખી વ્યાજ આવક 32 ટકા વધીને રૂ. 1,432 કરોડ થઈ છે, જે એક વર્ષ પહેલાના સમયગાળાના રૂ. 1,079 કરોડ હતી.

જોગવાઈઓ અગાઉના ત્રિમાસિક ગાળાના રૂ. 258 કરોડની સરખામણીમાં ઘટીને રૂ. 90.3 કરોડ થઈ ગઈ છે. તેનું નેટ ઈન્ટરેસ્ટ માર્જિન ક્રમશઃ વધીને 4.26% થયું છે જે અગાઉના ત્રિમાસિક ગાળામાં 4.25 ટકા હતું, જે પાછલા નાણાકીય વર્ષમાં 3.86 ટકા હતું.

કરુર વૈશ્ય બેંકના શેર આજે બજારમાં રૂ. 311.30 પર ખુલીને વધીને રૂ. રૂ. 312.50 થયા બાદ ટ્રેડિંગના અંતે 2.84 ઘટીને રૂ. 301 પર બંધ રહ્યો હતો.

મીડલ ઈસ્ટના તણાવ અને ફેડરેટ વધવાની આશંકાએ સોનામાં નરમ વલણ

મોંઘવારી દર વધશે તો સોના પર દબાણ વધી શકે છે, સોનામાં 4000 ડોલરનું સ્તર મહત્વનુ રહેશે

મુંબઈ, તા. 20 : મીડલ ઈસ્ટમાં વધતા જતા તણાવ અને કટોકટી વધતા ફરીથી ક્રુડ ઓઈલના ભાવમાં વધારો થયો છે અને તેની અસર સોનાના ભાવ પર જોવા મળી હતી. જેમાં નજીવો ઘટાડો જોવાયો હતો. આ દરમ્યાન યુએસ ફેડરલ રિઝર્વનું કહેવું છે કે, વધતા ફુગાવાના દબાણને પહોંચી વળવા માટે વ્યાજદરમાં વધારો કરવાની જરૂર પડી શકે છે.

હાલમાં સ્પોટ બજારમાં સોનાની કિંમત 0.3 ટકા ઘટીને 4004.63 ડોલર પ્રતિ ઔંસ રહી છે. ઓગસ્ટ ડીલીવરી માટે યુએસ ગોલ્ડ ફ્યુચર્સ 0.2 ટકા ઘટીને 4008.70 ડોલર પર બંધ રહ્યો હતો.

સતત નવમા દિવસે અમેરિકન સૈન્ય દ્વારા ઈરાન પરનો હુમલો ચાલુ રહેતા ક્રુડ ઓઈલના ભાવ ઉછળી રહ્યા છે. જેમાં આજે 3 ટકાથી વધુનો વધારો થયો હતો અને 90 ડોલરને પાર નીકળીને 91 ડોલરની આસપાસ બોલાતો જોવા મળ્યો છે. હોર્મુઝની સામુદ્રધુનીમાંથી શીપીંગ અંગેની ચિંતા વધી ગઇ છે.

આ દરમ્યાન યુદ્ધ હજુય પણ ચાલુ છે. આવી સ્થિતિમાં બજારનું ધ્યાન ક્રુડના વધતા ભાવો પર રહે છે, જેના કારણે મોંઘવારી અને સોના પર દબાણ વધી શકે છે.

જોકે, 4000 ડોલરનું સ્તર સોના માટે ખુબજ મહત્વપૂર્ણ રહ્યું છે અને તે બતાવે છે કે જ્યારે પણ સોનુ સ્તરથી નીચે આવે છે ત્યારે તેને ટેકો મળે છે. હાલમાં સૌથી મોટી સમસ્યા ફુગાવાની છે અને તેના ડરથી વ્યાજદર ઉંચા રહેવાની સંભાવના છે. નિષ્ણાતોનું કહેવું છે કે, ફુગાવાના વધારાને રોકવા માટે વ્યાજદરમાં વધારો કરવાની જરૂર પડી શકે છે. આવી સ્થિતિમાં 29મી જુલાઇએ યોજાનારી ફેડની આગામી બેઠકમાં આ મુદ્દે તીવ્ર ચર્ચા થવાની સંભાવના છે.

અદાણી જુથની કંપનીઓમાં અદાણી ગ્રીન પર દાવ લગાવવા બ્રોકરેજ હાઉસીસની સલાહ

મુંબઈ, તા. 20: અદાણી જુથની કંપનીઓના શેરોમાં ધીમે ધીમે સુધારો થતો જોવા મળી રહ્યો છે, તેવામાં બ્રોકરેજ હાઉસીસ દ્વારા અદાણી ગ્રીન એનર્જીની ઉપર દાવ લગાવવાની સલાહ મળી છે.

બજાર ભલે વધઘટે લાલ નિશાનમાં રહ્યું હતું, તેના લીધે અદાણી ગ્રીન પર દિવસ દરમ્યાન લાલ નિશાનમાં રહ્યો હતો, બાદમાં પોઝિટિવ થઇને બંધ રહ્યો હતો. જે છેલ્લે એક ટકા સુધર્યો હતો. બ્રોકરેજ હાઉસીસનું કહેવું છે કે, અદાણી ગ્રીનમાં રોકાણ કરવાથી લાભ થશે. મેકવાયરીએ આઉટપર્ફોમ રેટિંગ જાળવી રાખીને લક્ષ્યાંક રૂ. 1800નો કરી દીધો છે. મેકવાયરીના કહેવા અનુસાર અદાણી ગ્રીનના વર્તમાન ભાવથી 20 ટકા ઉંચો લક્ષ્યાંક આપ્યો છે, તેમનું માનવું છે કે, આગામી કેટલાક વર્ષોમાં નવીનીકરણીય ઉર્જા ક્ષેત્રમાં તેની લીડ જાળવી શકે છે.

જથ્થાબંધ ખાંડબજાર	
પ્રતિ ક્વિન્ટલ ભાવ (રૂા.)	
મહારાષ્ટ્ર	
એમ-30 (ભરવાલાયક)	૫૦૦૦
એમ-30	૫૦૦૦
એસ-30	૪૯૦૦
ગુજરાત	
એમ-30	૪૯૦૦
એસ-30	૪૮૦૦

ક્યુબ હાઈવેઝ ટ્રસ્ટનો આઈપી 22 જુલાઈથી ખુલશે

ક્યુબ હાઈવેઝ ફંડ એડવાઈઝર્સ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ દ્વારા સંચાલિત ક્યુબ હાઈવેઝ ટ્રસ્ટનો આઈપીઓ 22 જુલાઈ, 2026ના રોજ ખુલશે. તેના પ્રારંભિક જાહેર આઈપીઓ માટે પ્રતિ યુનિટ રૂ. 151થી રૂ. 152નો પ્રાઈસ બેન્ડ જાહેર કર્યો છે.

આ ઓફર દ્વારા અત્યાર સુધી ખાનગી રીતે લિસ્ટેડ રહેલો ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ટ્રસ્ટ હવે જાહેરમાં લિસ્ટેડ તરીકે મૂડીબજારમાં પ્રવેશ કરશે. આ ઓફર હેઠળ ઓફર મારફતે કુલ રૂ. 5000 કરોડ સુધીના યુનિટ્સનું વેચાણ કરવામાં આવશે.

સોનું રૂ. 1,400ના ઉછાળા સાથે રૂ. 1.47 લાખ/10 ગ્રામ નજીક પહોંચ્યું

નવી દિલ્હી, તા. 20 (PTI): વૈશ્વિક મજબૂત વલણો વચ્ચે સોમવારે રાષ્ટ્રીય રાજધાનીમાં સોનાના ભાવ રૂ. 1,400 ઉછળીને 10 ગ્રામદીઠ રૂ. 1.47 લાખની નજીક પહોંચ્યા હતા. ઓલ ઈન્ડિયા સરાફા એસોસિએશનના જણાવ્યા અનુસાર, 99.9 ટકા શુદ્ધતા ધરાવતી આ કિંમતી ધાતુ શુક્રવારના બંધ સ્તર રૂ. 1,45,500 પ્રતિ 10 ગ્રામથી રૂ. 1,400 વધીને રૂ. 1,46,900 પ્રતિ 10 ગ્રામ (તમામ કર સહિત) થઈ હતી. જોકે, ચાંદીમાં રૂ. 1,000નો ઘટાડો થઈને રૂ. 2,21,500 પ્રતિ કિલોગ્રામ (તમામ કર સહિત) થઈ હતી, જે સતત છઠ્ઠા સત્રમાં ઘટાડો દર્શાવે છે. અગાઉના સત્રમાં તે રૂ. 2,22,500 પ્રતિ કિલો પર બંધ થઈ હતી. 10 જુલાઈથી અત્યાર સુધીમાં ચાંદીમાં કુલ રૂ. 15,500 અથવા 6.5 ટકાનો ઘટાડો થયો છે.

વેપારીઓએ જણાવ્યું હતું કે, ગયા સપ્તાહના તીવ્ર ઘટાડા પછી સોનામાં નીચા ભાવે ખરીદી જોવા મળી હતી.

યાર્ન બજાર સુરત (GST સાથેના ભાવ) — નરેશ / મુકેશ ઘીવાળા ૩૫૧૬૪૪૬ - ૨૫૯૯૯૭૪

પ્રફુલ/સાલાસર/કેપલોન	**રૂા.**	૭૫/૩૬ ''	૧૩૧	-----	---
૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	૨૫૩	૫૦/૩૬ ''	૧૪૦	૮૦/૭૨ બ્લેક રોટો	૧૪૯.૨૫
૩૦/૩૬ એફડી	૨૬૨.૫	૫૦/૪૮ SD/ક્રેપ	૨૪૬	**ગાર્ડન**	
લોકલ		**RIL રિલાયન્સ**		૪૯/૨૪ એફડીવાય	૧૩૬
૬૨/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૪૧	૯૦/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૩૫.૫	૩૦/૧૪ ક્રિમ્પ	૧૯૫
૬૮/૩૬	૧૩૮.૫	૧૧૪.૧૩ રોટો	---	૬૨ ક્રિમ્પ	૧૪૩
૭૨/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૩૬.૫	૧૦૦ ટેક્ષ	૧૩૪.૫	૬૮ ક્રિમ્પ	૧૪૧
૯૦/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૩૪.૫	**વેલનોન** (જીએસટી સાથે)		૭૨ ક્રિમ્પ	૧૩૯.૫
૮૪/૪૮ ક્રિમ્પ	૧૩૫.૫	૮૦/૭૨ રોટો	૧૪૦	૭૫ ક્રિમ્પ	૧૩૮.૫
૩૦/૧૪ ક્રિમ્પ		૮૦/૭૨ ફોલ્ડર	૧૪૯.૨૫	૮૦ ક્રિમ્પ	૧૩૬
૮૦/૭૨ રોટો.	૧૩૮.૫	૧૬૦ ડીસ્કેટ	૪૯.૨૫	૮૦/૭૨ રોટો	૧૪૦
૮૦/૩૬ રોટો.	૧૩૭.૫	---	---	૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	---
૧૫૦/૪૮બ્રાઇટ	૧૩૪	૮૦/૧૦૮ ''	૧૪૧.૫	૩૦/૩૬ એફડી	---
				TPM	૧૩૯

તેલ બજાર સુરત (૧૫ કિલોના ભાવ)			
સીંગતેલ (૧૫ કિ.)	૩૧૮૦	કોપરેલ	૪૫૦૦
સીંગતેલ (૧૫ લિ.)	૨૯૫૦	વનસ્પતિ ઘી	૨૫૯૦
સીંગતેલ (૫ લી)	૯૮૦	સનફ્લાવર	૨૫૮૦
કપાસીયા (૧૫ કિ.)	૨૮૩૦	તલતેલ	૪૫૦૦
કપાસીયા (૧૫ લિ.)	૨૬૦૦	દિવેલ	૨૫૦૦
કપાસીયા (૫ લિ.)	૯૩૦	મકાઇ તેલ	૨૬૦૦
સરસીયું તેલ	૨૯૮૦		

સોના-ચાંદી સુરત (ટેક્ષ સહિત)	
સટાન્ડર્ડ સોનું	૧૪૬૬૩૦
તેજાબી સોનું	૧૪૬૫૪૦
દાગીના-૨૨ કેરેટ	૧૩૯૩૦૦
દાગીના-બીએસઆઇ હોલમાર્ક	૧૪૩૭૦૦
સોનાનાં બિસ્કીટ	૧૪૬૬૩૦૦
ચાંદી (૯૯૯)	૨૨૫૮૦૦
ચાંદી સિક્કા	૨૨૭૩૦૦

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

એસેટ રીકવરી શાખા સુરત : બેંક ઓફ ઈન્ડિયા બિલ્ડીંગ, ૫મો માળ, સુરત મેઈન શાખા, કણપીઠ લાલગેટ, સુરત ગુજરાત –૩૯૫૦૦૩. મો નં. : ૯૯૨૪૮૬૯૭૬૮

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ મિલકતોની ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

ઈ–હરાજીની તા.૨૫.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી સાંજે ૫ સુધી (ઓટો એક્ષ્ટેન્શન નિયમ પ્રમાણે હરાજી બંધ થવા પહેલા ૧૦ મિનીટના વધારા સાથે)

સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૬) અને ૬(૨) સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) કે જે સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સને ગીરવે/ચાર્જ કરેલ કે જેનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ છે. જેનું 'જ્યાં છે, જે કંઈ છે અને જેવું છે તેવું' ના ધોરણે બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા જે તે દેવાદાર અને જામીનદારોના બાકી રકમ માટે ઈ–હરાજીથી વેચાણ કરવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડીની રકમ નીચે મુજબ રહેશે. **નીચે સહી કરનાર દ્વારા નીચે જણાવેલ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મથી વેચાણકરવામાં આવશે.**

અ. નં.	શાખાનું નામ / દેવાદાર / જામીનદાર / માલિક / ભાગીદાર / મિલકતના ગીરવેદાર નું નામ	વેચાણ માટેની મિલકતનું વર્ણન	અ) ડિમાન્ડ નોટીસ ૧૩(૨) ના સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ / (બ) બાકી રકમ અને ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ / ક) સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ /રચનાત્મક કબજાનો પ્રકાર	ન્યુનતમ અનામત કિંમત(રૂા.) / (૧૦% આર.પી) ઈએમડી (રૂા.)
૧	મેસર્સ રામસુન પોલીમર્સ, શ્રી પરેશભાઈ ધમજીભાઈ ચોવટીયા	**સ્થાયી મિલકત** કે જે પીપોદરા ખાતે આવલે રાજલક્ષ્મી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ નામે જાણીતા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટીના 'બી – ટાઈપ' ના સબ પ્લોટ નં. ૫૫ અને ૫૬ પ્લોટ /યુનિટ નં. ૩ પૈકી ના (રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક/ પ્લોટ નં. ૩૮૬/બી–૩) એકીકરણ પછી નવો રીવાઈઝડ બ્લોક નં.૧૨૨૨) જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૮૪ બ્લોક નં. ૩૮૬ ગામ. પીપોદરા, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે.	તા. ૦૭.૦૩.૨૦૨૫	રૂા. ૭૨,૨૫,૦૦૦/–
		અસ્થાયી મિલકત :– ૧ સેટ નવુ મશીન :– સોફ્ટ પીવીસી ક્લીયર ગ્લાસ પ્રોફાઈલ પ્લાન્ટ (વિસ્તૃત વિગતે વર્ણન :– ૭૫ એમએમ સ્ક્રુ બેરલ્સ અને ૨૦૦ સીડી ગીયર બોક્ષ **(ONHS)** એસએસ ૩૦૪ મટીરીયલ (ડાઈ અને હેડ) સિરામિક હીટર હેવી ડયુટી ટેકઅપ પ્લાન્ટ ૪૦ એચપી એસી ડ્રાઈવ મોટર સાથે, હાઈસ્પીડ એસ એસ કુલીંગ મીક્ષર મશીન ૫૦ એચ.પી મોટર સાથે, સ્ટાર ડેલ્ટા પેનલ કન્ટ્રોલર બોર્ડ, એસએસ પાણીની ટાંકી ૧૦ ફુટ લંબાઈ ઉપર નીચે, ૧૦ ટન કુલીંગ સિસ્ટમ પ્લાન્ટ મોટર વિગેરે સાથે) **, અને જથ્થો :–૧ નવુ મશીન અને તેના ભાગો સોફ્ટ પીવીસી ગ્રાન્યુલ્સ ટવીન એક્સટ્રુડર પ્લાન્ટ** (વિસ્તૃત વિગતે વર્ણન :– ૨૫૦ હેલિકલ અને જર્મન ટાઈપ ગીયર બોક્ષ ૧૨૦ એમએમ સ્ક્રુ બેરલ ૨૫૦ એમએમ ઓડી બેરલ en41b મટીરીયલ અને ગેસ નેઈટેડ હાર્ડ ક્રોમ ss202 વોટર ટાંકી સ્કીન ચેન્જર ૩૦૦ મીમી હાઈડ્રોલિક સિરામિક હીટર હેવી ડયુટી ડિજીટલ પેનલ બોર્ડ, ૬૦એચપી મોટર એસી ડ્રાઈવ ૩૦૦ એમએમ ગ્રાન્યુલ્સ કટર ૫ એચપી મોટર)	રૂા.૧,૨૪,૯૫,૧૮૩.૭૪/– (રૂપિયા એક કરોડ ચોવીસ લાખ પંચાણું હજાર એકસો ત્યાંસી અને ચુમ્મોતેર પૈસા પુરા)+ વધારાનું વ્યાજ અને કોસ્ટ આકસ્મિક ખર્ચાઓ વિગેરે, જો કોઈ રીકવરી થઈ હોય તો તે બાદ કરતા. / પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૭,૨૨,૫૦૦/–

હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા બીડરોએ મિલકત/તોનું સાઈટ પરનું માપ અને રેવન્યુ રેકર્ડ માં પણ માપ ચકાસી લેવાનું રહેશે.

નિયમો અને શરતો : (૧) સદર મિલકતની હરાજી 'જેમ છે તેમ' અને જ્યાં છે ત્યાં' અને ઓનલાઈન કરવામાં આવશે. (૨) બીડરે વધુ વિગતો, નિયમો અને શરતો ડાઉનલોડ કરવા કૃપા કરી (એ) https://www.bankofindia.bank.in ની મુલાકાત લેવી. (બી) અમારી ઈ–હરાજી સેવા આપનારી વેબસાઈટ https://baanknet.com અને https://baanknet.com ની મુલાકાત લઈ શકે છે જ્યાં બીડરો માટે શૈક્ષણિક વિડીઓ ઉપલબ્ધ છે. બીડરો એ નીચેના સ્ટેપ બીડીંગમાં સારી રીતે પૂર્ણ કરવાના રહેશે. **સ્ટેપ ૧ :** બીડર/ખરીદનાર નોંધણી : ઈ–ઓકશન પ્લેટફોર્મ ઉપર નોંધણી કરનારે (ઉપર આપેલ લીંક) માં મોબાઈલ નંબર અને ઈમેલ આઈડી નો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. **સ્ટેપ ૨ :** કેવાયસી ખરાઈ : બીડરે જરૂરી દસ્તાવેજો અપલોડ કરવા માટે, કેવાયસી દસ્તાવેજોની ચકાસણી ઈ–હરાજી સેવા આપનાર દ્વારા કરવામાં આવશે. (કાર્યકારી ૨ દિવસ લાગી શકે છે). **સ્ટેપ ૩ :** બીડર ગ્લોબલ વોલેટ દ્વારા ઈએમડી રકમનું ટ્રાન્સફર, ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ પર જનરેટ થયેલ ચલણનો ઉપયોગ કરીને એનઈએફટી ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ ઓનલાઈન / ઓફ લાઈન ફંડનું ટ્રાન્સફર કરી શકાશે.**તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૬ ના રોજ ૪ વાગ્યા પહેલા સ્ટેપ ૪ :** બીડીંગ પ્રક્રિયા અને હરાજીના પરિણામો : રસ ધરાવનાર રજીસ્ટર્ડ બીડર ઓનલાઈન ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ પર ૧, ૨ અને ૩ સ્ટેપ પૂર્ણ કર્યા પછી બીડીંગ કરી શકશે. અને બીડર્સને જાણ કરવામાં આવે છે કે ઈએમડી જમા કરવા પહેલા ઈ–હરાજીની તારીખ પહેલા સ્ટેપ ૧, ૨ અને ૩ સંપૂર્ણ રીતે પૂર્ણ કરવા પડશે. (૩) અધિકૃત અધિકારીની મહત્તમ જાણકારી અને માહિતી અનુસાર મિલકત પર અન્ય કોઈ બોજો નથી છતાં બીડરે બીડ કરતા પહેલા મિલકતના ટાઈટલ અને ક્લેઈમ / હક્ક / બાકી / બોજા અંગેની જાણકારી મેળવી લેવી. ઈ–હરાજીની જાહેર ખબર બેંક પ્રત્યેની કોઈપણ પ્રતિબદ્ધતા અથવા કોઈપણ પ્રતિનિધીત્વ દર્શાવતી નથી કે દર્શાવતી હોઈ તેમ સમજી શકાશે નહી. મિલકતની હરાજી બેંક દ્વારા મિલકત ઉપરના હાલના તેમજ ભવિષ્યના જાણીતા કે અજાણ તમામ બોજા સહિત વેચવાની છે. અધિકૃત અધિકારી / સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ થર્ડ પાર્ટી ના ક્લેઈમ / રાઈટ્સ / વાંધા માટે જવાબદાર રહેશે નહી. (૪) **નિરીક્ષણ ની તારીખ : ૧૮.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧ થી ૪ વાગ્યા સુધી કરી શકાશે.** તે માટે સંબંધિત શાખાનો સંપર્ક કરવો. (૫) બીડ ફક્ત ઓનલાઈન દ્વારા જ રજૂ કરવી પડશે. (૬) બીડરોએ વેચાણની શરતો વાંચી અને સમજી છે અને તેના માટે બંધાયેલ છે એમ માનવામાં આવશે. (૭) સબમીટ કરવાની બીડ કિંમત અનામત કિંમતથી ઉપર રહેશે અને બીડર્સ તેમની બોલી **માટે રૂા. ૧૦,૦૦૦/–(રૂા. દસ હજાર)** ના ગુણાંકમાં કરવાની રહેશે. (૮) બીડ રજૂ કરતા પહેલા બીડરે મિલકતનું નિરીક્ષણ તેમજ મિલકત અંગેની તમામ જાણકારી મેળવી લેવી. (૯) સફળ બીડર્સની ઈએમડી રકમ વેચાણ પ્રક્રિયામાં જમા લેવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઈએમડી પરત કરવામાં આવશે. (૧૦) ઈએમડી પર વ્યાજ મળશે નહી અને સફળ થનાર બીડરે અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બીડની કિંમત સ્વીકાર્યા બાદ તરત જ વેચાણ કિંમતનાં ૨૫% (ઈએમડી સાથે) જમા કરવાનાં રહેશે અને વેચાણ કિંમતની બાકીની રકમ (૭૫%) વેચાણ નક્કી થયાની તારીખથી ૧૫ દિવસ કે તે પહેલા જમાં કરવાનું રહેશે. સફળ બીડર્સ દ્વારા રકમ જમા કરવામાં કસુર (વિલંબ) થયે બીડરની જમા રકમ જપ્ત થશે અને મિલકત પુનઃ હરાજીમાં મુકાશે અને કસુરવાર બીડની રકમ બાબતમાં કોઈપણ દાવો / અધિકાર રહેશે નહી. (૧૧) કોઈપણ ઈન્ટરનેટ નેટવર્ક સમસ્યા / પાવર નિષ્ફળતા/ અન્ય કોઈ ટેકનીકલ ખામી નિષ્ફળતા વગેરે માટે અધિકૃત અધિકારી / બેંક કે ઈ–હરાજી સેવા આપનાર ને જવાબદાર ગણવામાં આવશે નહી. આથી આકસ્મિક પરિસ્થિતીને દૂર રાખવા માટે ઈચ્છુક બીડરોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેમણે ઈ–હરાજીની પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે સંપૂર્ણ સજ્જ છે તે ચકાસી લેવું. (૧૨) ખરીદનારે લાગુ સ્ટેમ્પ ડયુટી / રજીસ્ટ્રેશન ફી / લાગુ પડતા સરકારી લેણાં જીએસટી અન્ય ચુકવણી અને કોઈપણ કાનુની / બીન કાનુની બાકી કર / આકારણી વેરો વગેરે ભરવો પડશે. (૧૩) અધિકૃત અધિકારી / બેંક ઉચ્ચતમ ઓફર સ્વીકારવા બંધાયેલ નથી અને તે હરાજીની કાર્યવાહી કોઈપણ તબક્કે કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના તમામ ઓફરોને સ્વીકારવા કે નકારવા અથવા ઈ–હરાજી મુલતવી રાખવા/રદ કરવા અથવા તેની કોઈપણ મિલકત અથવા ભાગ પાછો ખેંચવા સંપૂર્ણ અધિકાર અને વિવેક ધરાવે છે. (૧૪) વેચાણ પ્રમાણપત્ર ફક્ત ખરીદનાર / અરજદારના નામે જારી કરવામાં આવશે અને અન્ય કોઈપણ નામે જારી કરવામાં આવશે નહી. (૧૫) વેચાણ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસ્સેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ના અમલીકરણ હેઠળ નિયમો / શરતો ને આધિન રહેશે. વેચાણની શરતો પરની કોઈપણ વિગતો / પુછપરછ સંબંધિત શાખાના આપેલ સંપર્ક નંબરો પરથી મેળવી શકાશે. (૧૬) સરફેસી કાયદા મુજબ ઉપરોક્ત ખાતાના દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદાર ને ૩૦ **દિવસ**ની નોટીસ દ્વારા ઉપરોકત તારીખે રાખેલ વેચાણ / હરાજીની જાણ કરવામાં આવેલ છે. (૧૭) " ખરીદનાર જયાં લાગુ પટે ત્યાં **TDS** ભોગવશે જેમાં અન્ય કાનુની લેણાં, નોંધણી ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડયુટી વગેરે નો સમાવેશ થાય છે.

તા.૨૧.૦૭.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત **અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડીયા, સુરત એસેટ રીકવરી શાખા, સુરત**

ગુજરાતમિત્ર ૩૧-૦૫-૨૦૨૨ થી લાગુ

ટચૂકડી

મંગળવાર, શુક્રવાર, રવિવાર

હવે શબ્દ દીઠ ₹૯ +(GST)

ઓછામાં ઓછા ૧૨ શબ્દો

: જાહેરખબર આપવા માટે મળો :

ગુજરાતમિત્ર ભવન, સોની ફળીયા, સુરત. ફોન : ૨૫૯૯૯૯૧ ફેક્સ : ૨૫૯૯૯૯૦

નોકરી વિષયક

શિક્ષકો જોઈએ છે

પૂર્વ પ્રાથમિક વિભાગઃ પ્રિ.પી.ટી.સી. પ્રાથમિક વિભાગઃ ગણિત, વિજ્ઞાન. વ્યવસાયલક્ષી શિક્ષકોઃ ઈન્ટિરિયર ડિઝાઈન, ઈલેક્ટિકલ, ઓટોમોબાઈલ, પ્લમ્બિંગ, સુથારીકામ. તા. ૨૪/૦૭/૨૬ સવારે ૧૦ કલાકે. આઈ.જી.દેસાઈ વિદ્યાસંકુલ, સી.એન. જી.પંપની સામે, ભટાર ચાર રસ્તા, સુરત (મો) ૯૮૭૯૨૦૯૮૭૪. (j)

જોઈએ છે

કોમ્પ્યુટર સ્ટોર માટે ડિલિવરી બોય અને ઓફિસના કામ માટે મહિલા કર્મચારી (ટેલી ઓપરેટર) યશ્વી ઈન્ફોટેક (નાનપુરા)- 9824651603

શૂટિંગ- શર્ટિંગ કાપડના

શોરૂમ માટે અનુભવી સેલ્સમેન તેમજ બિનઅનુભવી માણસ જોઈએ, આરતી ટેકસટાઈલ, ચૌટાપુલ, સુરત, રૂબરૂ મળવાનો સમય સવારે 10:30થી 2:00 સુધી, ફોનઃ 9825146864

મિલ્કત વેચવાની છે

સુરત ડાયમંડ બુર્સ

ઓફિસ વેચવાની છે. MO. 9687580001

વેચવાની છે

જમીન સોલાર લાયક (93 વિંઘા) ગામ : કાળા વ્યારા, કણજા Mo: 9687580001

બોટોનિકલ ગાર્ડન

પાસે 130 વારનુ સુંદર હવા- ઉજાસવાળુ રોહાઉસ તાત્કાલિક વેચવાનુ. 9374535403 (215)

વકીલ, CA

આર્કીટિક, ટ્રાવેલ્સ વગેરે લાયક ઓફિસ વેચવાની છે પાર્લે પોઈન્ટ મેઈન રોડ 9879276073

મહિધરપુરા માં

2 બેડરૂમ નો ફર્નિસ્ડ ફ્લેટ વેચવાનો છે 9879276073

વ્યવસાયીક યાત્રા-પ્રવાસ

મહાદેવ ટુર એન્ડ

ટ્રાવેલ્સ. (ભીમાશંકર, ત્ર્યંબકેશ્વર, ધૃષ્ણેશ્વર) (સાપુતારા) (સ્ટેચ્યુ ઓફ યુનિટી) (અષ્ટવિનાયક). અજયભાઈ- 7802062340

વ્યવસાયીક ધંધાકીય

CM PEST CONTROL

લાઈફ ટાઈમ ખાત્રીપૂર્વક ઉધઈની ટ્રીટમેન્ટ. 9377672958/ 9374726017

વુલન સ્વેટર,

રેઈનકોટ, ઈનર, થર્મલ, જેકેટ, ગંજી, જાંગીયા, મોજા, બ્લેઝર, ટ્રેક- પેન્ટ, ટી- શર્ટ, ખોલવડવાલા, લીમડાચોક, ડબગરવાડ, સુરત

PRESIDENT PEST CONTROL

35 વર્ષથી ચાલતું એવોર્ડથી સન્માનિત લાયસન્સ 9825819250

કબૂતર, મચ્છર જાળી

ઘરબેઠા ફિટિંગ. રોયલ નેટ સ્પાઈક. 9737166947, 8758533196

ઘરબેઠા રીપેરીંગ

વોશીંગ મશીન, માઈક્રોવેવ ઓવન, ફ્રિઝ. બાલાજી કેરહોમ. Mobile- 9825859049, 7859985601

રેમન્ડ 3 પેન્ટપીસ

માત્ર રૂ. 1500/- આલીશાન, ભવાનીવડ, હરીપુરા, સુરત.

ઘરબેઠા તાત્કાલિક

LED રીપેરીંગ. ઈલેક્ટ્રોનિક્સ, મોબાઈલ, રીમોટ. વિનોદ રેડિયો, લાલદરવાજા. 9328436184.

ઘર બેઠા ટચુકડી જાહેરાત આપવા માટે સંપર્ક કરો

M. 9879663828

ગુજરાતમિત્ર

અગત્યની સુચના : ટચુકડી જાહેરખબરમાં પ્રસિધ્ધ થયેલી માહિતી અંગે વાચકે પુરતી ચકાસણી કરી લેવા વિનંતી. જાહેર ખબરની વિગતોની સત્યતા અંગેની અખબારની જવાબદારી રહેશે નહીં.

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

બારડોલી શાખા, : પ્લેટિન્યમ કોમ્પલેક્ષ, સરદારબાગ, સ્ટેશન રોડ, બારડોલી – ૩૯૪૬૦૧ ફો નં.: ૦૨૬૨૨–૨૬૫૪૩૨, ૨૨૦૩૧૬ મો – ૯૭૧૩૨૩૯૯૮૪ ઈમેઈલ : BARDOLI.SURAT@bankofindia.bank.in

પરિશિષ્ટ–૪ [રૂલ–૮(૧) જુઓ] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, બારડોલી શાખા,પ્લેટિન્યમ કોમ્પલેક્ષ, સરદારબાગ, સ્ટેશન રોડ, બારડોલી,જી.સુરત, ગુજરાત – ૩૯૪૬૦૧** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ [એકટ] ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૯/૦૧/૨૦૨૬** ના રોજ **ડિમાન્ડ નોટીસ** બજાવીને દેવાદારો **શ્રી મંતોષ કુમાર અને શ્રીમતી પુનમ દેવી** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ કુલ બાકી રકમ **રૂા.૯,૭૯,૧૦૩.૬૭/– (અંકે રૂા.નવ લાખ ઓગણાએંસી હજાર એકસો ત્રણ અને સડસઠ પૈસા પુરા) (તા.૧૯/૦૧/૨૦૨૬** સુધી ના કરાર આધારીત બાકી) આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે તેમને આપવામાં આવેલ સત્તા ના આધારે આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) ના સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ એક્ટ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૯મી જુલાઈ ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો **કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,** ના **રૂા.૯,૭૯,૧૦૩.૬૭** અને તેના પર વ્યાજ ને આધિન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત જે પ્લોટ નં. ૫૭, રે.સ. નં. ૫૧૫ અને ૫૧૬/૩, જુનો બ્લોક નં.૪૧ અને નવો બ્લોક નં. ૪૬, 'રાધે વિલા', ગુરૂકૃપા ફાર્મ નજીક, નીમ રોયલ પીંજન સામે, હલધરૂ પરબ રોડ, હલધરૂ સબ ડિસ્ટ્રીકટ– કામેરજ, જી.સુરત (બિનખેતી જમીન), જી. સુરત ખાતે આવેલ છે. માપ પ્લોટ ૪૦.૨૬ ચો.મી, જેની ચર્તુદિશા : **ઉત્તરે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૮, **દક્ષિણે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૫૬, **પુર્વે :** જોડેની સોસાયટીનો આંતરીક રોડ, **પશ્ચિમે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૬૮ .CERSAI Registration ids: Asset ID- 200080637055, Security Interest ID-400078955839

તા. ૧૯.૦૭.૨૦૨૬, સ્થળ : બારડોલી અધિકારી અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, બારડોલી શાખા.

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

ગણદેવી શાખા : મિલાનો કોમ્પલેક્ષ બસ સ્ટેન્ડની સામે, ગણદેવી, જી.નવસારી–૩૯૬૩૬૦ email : gundevi.surat@bankofindia.bank.in

કબજા નોટીસ [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ]

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા ગણદવી શાખા,** ના અધિકૃત અધિકારીને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના **રૂલ ૩** સાથે વાંચતા લઈ આ ધારા હેઠળ **તા.૧૮.૧૧.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **શ્રી વર્ધમાન સંજય શિમ્પી** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૦,૮૫,૫૧૭.૭૫/– (રૂપિયા દસ લાખ પંચ્યાસી હજાર પાંચસો સત્તર અને પંચોત્તેર પૈસા પુરા) તા. ૮/૧૦/૨૦૨૫ થી લાગુ વધારાનું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર/જામીનદાર અને અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૬મી જુલાઈ ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/જામીનદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ગણદેવી શાખા** ની રકમ **રૂા.૧૦,૮૫,૫૧૭.૭૫/– (રૂપિયા દસ લાખ પંચ્યાસી હજાર પાંચસો સત્તર અને પંચોત્તેર પૈસા પુરા) તા. ૮/૧૦/૨૦૨૫ થી લાગુ વધારાનું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતોનું વર્ણન

ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ મિલકત કે જે ગણપતી પ્લાઝા, ભોયતળીયાનો ફલેટ નં.૨, અલકાપુરી સોસાયટી નગરી નજીક, વિજલપોર મેઈન રોડ, વિજલપોર, અને જી.નવસારી – ૩૯૬૪૫૦ ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : દુકાન નં.૨, **પશ્ચિમ તરફ :** માર્જીનની જમીન, **ઉત્તર તરફ :** માર્જીનની જમીન, **દક્ષિણ તરફ :**પેસેજ અને ફલેટ નં.૦૧ આવેલ છે.

તા. ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ । સ્થળ : નવસારી અધિકૃત અધિકારી બેંક ઓફ ઈન્ડિયા ગણદેવી શાખા