બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

ટેક્સટાઈલ માર્કેટ શાખા : ૧લો માળ, સુરત ટેક્સટાઈલ માર્કેટ, આદર્શ માર્કેટ ૨ સામે, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨
email : textil@bankofbaroda.bank.in

પરિશીષ્ટ–ડી (સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ) જામીનદારને નોટીસ

પ્રતિ, **શ્રીમતી કૈલાશબેન હરજીભાઈ ઢોળકિયા (જામીનદાર) :** પ્લોટ નં.૧૪૪, નંદનીકેતન રેસીડેન્સી, વરીયાવ છાપરાભાઠા રોડ, છાપરાભાઠા, તા. અડાજણ, જી.સુરત–૩૯૪૧૦૩
શ્રીમતી સંગીતાબેન ભરતભાઈ ઈસ્માલીયા (જામીનદાર)
૫૮, અશ્વિન સોસાયટી–૨, ખોડિયાર નગર, વરાછા, સુરત–૩૯૫૦૦૬.

વિષય : સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) (હવે પછી અહીં 'ધ એકટ' તરીકે ઉલ્લેખાશે) હેઠળ નોટીસ. મેસર્સ ખુશી ટેક્સટાઈલ (માલિક : શ્રીમતી ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ પટેલ)

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : **મેસર્સ ખુશી ટેક્સટાઈલ (માલિક : શ્રીમતી ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ પટેલ)** દ્વારા લીધેલ ક્રેડીટ ફેસીલીટીમાં તમારી જામીનગીરી અંગે

૧) તમે ઉપર જણાવ્યા મુજબ નં. ૧ અને ૨ મુજબ તમે તારીખ ૦૫.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજ તમને સંયુક્ત રીતે અને અલગ અલગ રીતે તમામ નાણાં અને નાણાકીય જવાબદારીઓની ચૂકવણીની ગેરેન્ટી આપી હતી. જે તમારી પાસેથી એટલે કે **મેસર્સ ખુશી ટેક્સટાઈલ અને તેના માલિક : શ્રીમતી ઉષાબેન પ્રકાશભાઈ પટેલ** પાસેથી **રૂા.૬૭,૦૦,૦૦૦/– (રૂા. સડસઠ લાખ પુરા)** તેના પર વ્યાજ સહિત ચુકવવા ઉપરના જામીન દસ્તાવેજ પ્રમાણે ચુકવવાના થાય છે.

૨) અમે તમને જણાવીએ છીએ કે, દેવાદાર કે જે બાકી લોનની રકમ ચુકવવામાં અસમર્થ થયા છે અને તેમનો એકાઉન્ટ નોન–પર્ફોર્મીંગ એસેટ તરીકે જાહેર થયેલ છે. આ નોટિસની કોપી દેવાદારોને **તા.૦૨.૦૬.૨૦૨૬** ના રોજ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ આપવામાં આવી હતી, જેમાં દેવાદાર અસમર્થ સાબિત થતાં જામીનદાર તરીકે તમને બંને સંયુક્ત રીતે બાકીની ક્રેડિટ કેસીલીટી ની બાકી રકમ **રૂા.૫૨,૦૪,૮૬૫.૧૭/– (રૂા. બાવન લાખ સાઠ હજાર ચારસો સત્તર અને એકાવન પૈસા પુરા) તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ (તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૬ સુધી વ્યાજ સહિત)** + વધારાનુ વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ સાથે. ચૂકવવા જવાબદાર છો. અને અહીં તમને ઠપકો આપીને જણાવીએ છીએ કે, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકીની રકમ ચુકવી દેવાની રહેશે. કૃપા કરી નોંધ લો કે પેરા નં. ૧ માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે **તા.૦૨.૦૬.૨૦૨૬** મુજબ વ્યાજ ચડવાના ચાલુ રહેશે. (કોપી સામેલ). ૩) અમે આગળ તમને જણાવીએ છીએ કે, તમારી આપેલી જવાબદારીઓ કે જે ઋણ ચુકવવાની હતી તેમાં તમે બંને અસમર્થ નીવડયા છો. અહીં તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ તમને નોટિસ આપીને ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવા જણાવ્યુ હતું અમે આગળ તમને નોટિસ આપીને જણાવીએ છીએ કે, ઉપરની રકમ વ્યાજ સાથે ચુકવણીની તારીખ સુધીમાં ચુકવવામાં અસમર્થ થશો તો અને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળના તમામ કે કોઈ પણ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને ફરજ પડશે તેની નોંધ લેવી. ૪) અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૧૩) હેઠળ પેરા (૧) માં દર્શાવેલ મિલકત ના નોટીસમાં બતાવ્યા પ્રમાણેની સંપત્તિનું વેચાણ, લીઝ કે સ્થળાંતર કરવાની મનાઈ કરવામાં આવે છે.(ધંધાના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એવું જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) માં જણાવેલ જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું તે આ ધારાની કલમ ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે. **૫)** અમે તમારૂ ધ્યાન ઉપરોકત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલ્મ (૮) તરફ દોરવા માંગીએ છીએ, જેમાં શરતો મુજબ જો તમે બેંક દ્વારા લેવામાં આવતા તમામ ખર્ચો, ચાર્જ સહિત બાકીની રકમની ચુકવણી જાહેર હરાજી/ટેન્ડર/ખાનગી સંધી કરાર માટે નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરવાની તારીખ પહેલા કોઈપણ સમયે કરો તો તમે સુરક્ષિત મિલકતને છુટી કરી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે ઉપર મુજબની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પછી, સુરક્ષિત મિલકત છોડાવવાનો તમારો અધિકાર ઉપલબ્ધ રહેશે નહી. ૬) કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટિસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તમારી પાસેથી બાકી નીકળતી રકમના સંદર્ભમાં વધારે માગણી કરવાના અધિકાર સહિત અન્ય કોઈ અધિકાર કે રાહતની માંડવાળ તરીકે ગણવામાં નહિ આવે.

તા.૦૨.૦૬.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી બૅંક ઑફ બરોડા, ટેક્સટાઈલ માર્કેટ શાખા.

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

ગોવાણા શાખા : જી–૨, બી.એસ હાઉસ, બાપાસિતારામ પેટ્રોલીયમ નજીક, શુભાષ રેસીડેન્સી સામે, રોયલ હોટલ ની બાજુમાં, ગામ.ઉમરા, તા. અઠ્ઠામા, જી. સુરત, (મો.): ૯૯૮૦૦ ૨૬૩૨૫
Email : gothan@bankof baroda.com

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧. શ્રી સમીત રમેશભાઈ સોલંકી (દેવાદાર અને ગીરવેદાર)**
૨. શ્રીમતી વંદનાબેન સમીત સોલંકી (સહ– દેવાદાર)
અ) ફ્લેટ નં. એ–૧૦૪, વૃંદાવન હાઈટ્સ, ખરવાસા રોડ, ડિંડોલી, સુરત–૩૯૪૨૧૦.
બ) ફ્લેટ નં.૩૦૬, ગ્રીન સીટી, બાઠા, ચોર્યાસી, સુરત–૩૯૪૫૧૦.

મહેરબાનશ્રી,
બાબત : અમારી ગોવાણા શાખા, સુરત માંથી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધાઓ

અમારા **તા.૦૭.૧૦.૨૦૨૨** ના રોજના પત્ર ક્રમાંક : **Retail-0000152634-LMS** માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજુરી અને મંજુરીની શરતો જણાવતા ઉપરોકત મંજુરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા જરૂરી સીકયુરીટી પુરી પાડીને ક્રેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/ક્રેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ	હાલનો વ્યાજ નો દર	બાકી લેણા તા.૦૯.૦૫.૨૦૨૬	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
બરોડા ટર્મ લોન ખાતા નં. ૪૦૨૪૦૬૦ ૦૦૦૧૫૨	રૂા.૩૦.૦૦ લાખ	૮.૦૦% + ૨% (પેનલ વ્યાજ) વાર્ષિક	બાકી રૂા.૨૯,૦૫,૨૨૧.૦૦ મુળ રકમ + લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ રૂા.૦૦+ અનસર્વિસ વ્યાજ રૂા.૯૮,૫૯૯.૦૩ + ચકવૃદ્ધિ વ્યાજરૂા.૦૦ = રૂા.૨૯,૮૩,૮૧૦.૦૩ + વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	ઈકવીટેબ મોર્ગેજ કરેલ ગ્રીન સીટી ખો ફલેટ નં.૩૦૬, બાઠા, ચોર્યાસી, સુરત ખાતે ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ ડિપોઝીટ ટાઈટલ ડિડ તા.૧૭.૧૦.૨૦૨૨ માં નોધ નં.૯૧૦૪ સબ રજીસ્ટ્રાર સુરત–૭, હજીરા, જી.સુરત માં થયેલ છે.
કુલ	રૂા.૩૦.૦૦ લાખ		રૂા.૨૯,૮૩,૮૧૦.૦૩ + વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	

મિલકતની વિગત : તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કે જે 'ગ્રીન સીટી' ઈ/૩ ટાઈપ ની બિલ્ડીંગ નં. ૧૦ ના ઉજા માળ નો ફલેટ નં.૩૦૬ બિલ્ટઅપ એરિયા માપ ૭૮૭.૯૫ ચો.ફુટ એટલે ૭૩.૨૩ ચો.મી, સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા માપ ૧૨૦૧ ચો.ફુટ, વણવહેચાયેલ હિસ્સા આશરે ૨.૨૩ ચો.મી અવિભાજીત જમીન રોડ અને સીઓપી આશરે ૨૨.૮૦ ચો.મી, બાંધકામ ની જમીન પછી ના બંધાયેલ નવો બ્લોક નં.૧૩૮ તેનુ માપ ૧૧૫૨૩૪ ચો.મી જમીન (બ્લોક નં.૧૩૮ તેનો રે.સ.નં. ૪૭/૨ તેની માપ ૪૫૯૩૨ ચો.મી, બ્લોક નં.૧૩૯ તેનો રે.સ.નં. ૪૭/૧ તેનુ માપ ૧૧૮૩૭ ચો.મી, બ્લોક નં.૧૪૦ તેનો રે.સ.નં. ૪૬/૧ તેનુ માપ ૪૪૫૨ ચો.મી, બ્લોક નં.૧૪૧ તેનો રે.સ.નં.૪૬/૨ તેનુ માપ ૪૪૫૧ ચો.મી, બ્લોક નં. ૧૪૨ તેનો રે.સ.નં. ૪૭/૩ તેનુ માપ ૪૪૨૧૨ ચો.મી, બ્લોક નં.૧૪૪ તેનો રે.સ.નં.૫૩ તેનુ માપ ૪૩૫૦ ચો.મી) મોજે ભાઠા, તા.ચોર્યાસી, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** જોડેની બિલ્ડીંગ નં.૧૩ નો રોડ, **પશ્ચિમ તરફ :** જોડેની બિલ્ડીંગ નં.૯, **ઉત્તર તરફ :** જોડેનો રોડ અને સ્પોર્ટસ સેન્ટર, **દક્ષિણ તરફ :** જોડેની બિલ્ડીંગ નં.૨૧ નો રોડ .

૨. દસ્તાવેજ મુજબ તમે **તા.૦૭.૧૦.૨૦૨૨** ના રોજના **રૂા.૩૦.૦૦ લાખ** ની જવાબદારી સ્વીકારી છે. બેંકની ગાઈડલાઈન મુજબ બાકી રકમ ચાર્જીસ સ્વીકારેલ છે. **૩.** તમે જાણો છો કે તમે **જુન–૨૦૨૬** માં પૂરા થયેલ ત્રિમાસિક ગાળામાં ઉપરોકત લોન / બાકી રકમના વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં કસુર કરેલ છે. તમે **તા.૧૦.૦૨.૨૦૨૬** ના રોજ અને ત્યાર બાદ ચુકવણની મુદતે પણ લોન / બાકી હપ્તાની ચુકવણીમાં કસુર કરેલ છે. **૪.** તમે કરેલ કસુર બદલ તમારો ટર્મ લોન એકાઉન્ટ રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની જોગવાઈ મુજબ **તા.૧૧.૦૫.૨૦૨૬** ના રોજ નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ છે. અમે વારંવાર વિનંતી કરી છતાં તમે તમારી મુદતવીતી લોન ની રકમ અને તેના પરના વ્યાજ ચુકવ્યા નથી. **૫.** લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ફળ ગયા છો. ઉપરના પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકતો તમે ગીરો મુકેલ છે. જામીન સ્વરૂપે અને લોન ખાતું નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. આથી નોટીસ આપીએ છીએ કે સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી તમને પુરેપુરી રકમ જમા કરાવી બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૭૩,૦૬,૧૧૭.૫૨/– (રૂા. ત્રોતેર લાખ છ હજાર એકસો સત્તર અને બાવન પૈસા પુરા)** (નોટિસની તારીખ સુધીના કરારના બાકી) તેના ઉપર ના વધારા ના વ્યાજ વાર્ષિક @ ૮.૪૦% લેખે વ્યાજ માસિક ગણતરીના આધારે કોસ્ટ, ચાર્જીસ, પેનલ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સાથે નોટીસ આપ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી આપવા તમને જણાવાય છે. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે જેમાં કસુર થયે અમે તમારા જોખમે અને ખર્ચે અને પરિણામે ધી સીકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ મુજબ ઉપરોકત દર્શાવેલ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત ના અનુસંધાનમાં વધુ કાર્યવાહી કરી શકીએ છીએ. **૫.** જયારે અમે તમને એનપીએ ખાતામાં ઉપર મુજબની જવાબદારી ડીસ્ચાર્જ કરવા માટે કહીએ છીએ. બેંક ને લાગુ પડતા વ્યાજ તમામ ખર્ચ અને સંપૂર્ણ ચુકવણી સુધી બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલ તમામ લેણી રકમ અને સમયગાળા ની અંદર સુરક્ષિત કરેલ અસ્કયામતો રીડીમ કરવા જાણ કરવામાં આવે છે. મહેરબાની કરી મહત્વની નોંધ લેશો કે સરફેસી એક્ટની કલમ૧૩(૮) મુજબ સુરક્ષિત અસ્કામતો નું રીડીમ કરવાનું ટ્રાન્સફર માટે જાહેર અથવા ખાનગી સંધિમાંથી જાહેર હરાજી અથવા લીઝ પોલીસી અથવા સુરક્ષીત સંપતિ ની વેચાણ ની નોટીસ ની પ્રસિધ્ધી સુધી ઉપલબ્ધ રહશે. **૬.** ઉપર દર્શાવેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાથી પ્રાપ્ત થયેલી રકમ, અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ તમામ ખર્ચ ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓની વસુલાત અને અથવા તેને લગતા કોઈપણ ખર્ચની વસુલાત લાગુ કરવામાં આવશે. અને બીજુ ઉપર જણાવ્યા મુજબ બેંકના લેણાની વસુલાતમાં આ નોટીસની તારીખથી વાસ્તવિક વસૂલાતની તારીખ સુધી કરાર આધારિત વ્યાજ, સાથે ચુકવવા લાગુ કરવામાં આવશે અને વસુલાત બેંકના સમગ્ર લેણામાં (જેમાં ઉધાર લેનાર અથવા ગેરંટી આપનાર તરીકે બેંક ને તમારા અન્ય કોઈપણ લેણાંનો સમાવેશ થાય છે) સંપૂર્ણ રીતે વસૂલ કરવામાં આવે જે તમને ચુકવવામાં આવશે. **૭.** જો સીકયોર્ડ મિલકત સામે ઉકત સત્તાનો ઉપયોગ દરમ્યાન પ્રાપ્ત થયેલ આવકમાંથી ઉકત લેણાં સંપૂર્ણ રીતે વસૂલવામાં ન આવે તો અમે તમારી અન્ય અસ્કયામતો સામે કાર્યવાહી કરવાને અમારો અધિકાર અનામત રાખીએ છીએ. જેમાં તમારી પાસેથી બાકી રહેલી રકમ અને આકસ્મીક તમામ ખર્ચ વગેરે નો સમાવેશ થાય છે. **૮.** મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે આ ધારાની પેટા કલમ (૧૩) મુજબ આ નોટીસ પ્રાપ્ત થયે જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ, ગીરવેદાર કે અન્ય કોઈપણ રીતે સુરક્ષિત મિલકત ટ્રાન્સફર કરવા પર પ્રતિબંધ મુકવામાં આવે છે. **૯.** નીચે સહી કરનાર આ નોટીસ જારી કરવા અને ઉપરોકત કાયદાની કલમ ૧૩ હેઠળ સત્તાનો ઉપયોગ કરવા માટે બેંકના અધિકૃત અધિકારી છે. **૧૦.** એ ઉલ્લેખ કરવાની જરૂર નથી કે, આ નોટીસ બેંકને ઉપલબ્ધ અન્ય કોઈપણ અધિકાર અથવા ઉપાય પ્રત્યે પૂર્વગ્રહ રાખ્યા વિના તમને આપવામાં આવી છે.

તા.૧૨.૦૫.૨૦૨૬, સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, ગોવાણા શાખા

જાહેર નિવિદા નં–૦૧ સને ૨૦૨૬–૨૭
નર્મદા જળસંપતિ પાણીપુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગ, ગાંધીનગર

ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપાલશ્રી વતી કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, સિંચાઈ યાંત્રિક વિભાગ નં–૨ ઉકાઈ. તા.સોનગઢ, જી. તાપી પીન કોડ નં–૩૯૪ ૬૮૦ ફોન નં ૦૨૬૨૪/ ૨૩૩૨૮૭ તરફથી બીનઉપયોગી જુનો માલસામન ભંગારનો નિકાલ કરવાના હોય, રસ ધરાવતા અનુભવી અને રજીસ્ટર્ડ ઇજારદારો પાસેથી મહોરબંધ કવરમા ટેંડર મંગાવવામાં આવે છે. ભાવો સીલ બંધ કવરમાં રજી.પો.એ.ડી./સ્પીડ પોસ્ટ થી ભાવ પત્રક નિયત નમુનામાં મંગાવવામાં આવે છે.

જેના કોરા ટેન્ડર ફોર્મ આપવાની છેલ્લી તા.૨૫/૦૬/૨૦૨૬ ૧૬:૦૦ કલાક સુધી અને રજીસ્ટર પોસ્ટ એ.ડી.થી પરત લેવાની છેલ્લી તા. ૦૯/૦૭/૨૦૨૬ છે. અને શકય હશે તો તા.૧૨/૦૭/૨૦૨૬ ના રોજ ૧૨.૦૦ કલાકે ખોલવામાં આવશે. કોરી ટેંડર કોપી લેખીત અરજી સાથે જરૂરી દસ્તાવેજો (જી એસ ટી પ્રમાણ પત્ર, તથા પાન કાર્ડની નકલ) રજુ કર્યેથી મળશે વધુ વિગતો કચેરીના કામકાજ સમય દરમિયાન સંપર્ક સાધવાથી મેળવી શકાશે.
આ કામની વિગતવાર નોટીસ કચેરીના નોટીસ બોર્ડ પર ઉપલબ્ધ રહેશે.

કાર્યપાલક ઈજનેર
સિંચાઈ યાંત્રિક વિભાગ નં.૨
ઉકાઈ

ક્રમાંકઃ માહિતી-સૂરત/૨૮૧/૨૦૨૬

વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડ તરફથી ટેન્ડર જાહેર નિવિદા (બીજો પ્રયત્ન)

આથી રસ ધરાવતા ઇસમોને જણાવવાનું કે, ચોમાસુ સત્ર દરમ્યાન વરસાદથી નુકશાન પામેલ રસ્તાઓને રીસર્ફેસીંગ કરવાના કામે સને : ૨૦૨૬-૨૭ના વર્ષમાં "આઈ.આર.સી.-૧૧૬-૨૦૧૪ સ્પેસીફીકેશન ફોર રેડી મેઇડ બીટુમીનસ પોટહોલ પેચીંગ મિક્સ યુઝીંગ કટબેક બીટુમીન"(કોલ્ડ પેચીંગ મીક્સ ફોર રોડ પોટહોલ્સના રીપેરીંગ માટે રેડીમેઇડ બીટુમીન કોલ્ડ મીક્સ ટેકનોલોજી)ની કામગીરીના વાર્ષિક (રેટ કોન્ટ્રાક્ટ) ઓનલાઇન ટેન્ડરો એજન્સી પાસેથી મંગાવવાના થાય છે. ઈ-ટેન્ડર ની વિગત અત્રેની કચેરીએ તથા વેબસાઇટ (www.nprocure.com) પરથી તા.૧૯-૦૬-૨૦૨૬ થી જોવા મળશે. ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટ ડાઉનલોડ કરી ઓનલાઇન ભરવાની છેલ્લી તા.૩૦-૦૬-૨૦૨૬ના રોજ સાંજે ૬:૦૦ કલાક રહેશે. તેમજ અન્ય દસ્તાવેજો રજી.પો.એડી.,કૂરિયર તેમજ રૂબરૂ થીમોકલવાની છેલ્લી તા.૦૩-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૬:૦૦ કલાકે તેમજ ટેન્ડર ઓપન કરવાની સંભવિત તા.૦૫-૦૭-૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૧૨:૦૦ કલાકે ખુલ્લા કરવામાં આવશે. વધુ વિગત માટે નગરપાલિકાનો રૂબરૂ સંપર્ક કરવાથી જરૂરી માહિતી મેળવી શકાશે. સદર કામ અંગેના તમામ હકકો નગરપાલિકાના અબાધિત રહેશે. ટેન્ડર મંજૂર કરવા કે નામંજૂર કરવાની સત્તા નગરપાલિકા ને રહશે, જેના કોઈ કારણો જણાવવામા આવશે નહીં. ટેન્ડર ડોક્યુમેન્ટના કવર ઉપર કામનું નામ અવશ્ય લખવાનું રહેશે.

ચીફ ઓફિસર — **પ્રમુખ**
વલસાડ નગરપાલિકા — **વલસાડ નગરપાલિકા**
નં. માહિતી/વલસાડ/૧૭૫/૨૦૨૬

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

ટેક્સટાઈલ માર્કેટ શાખા : ૧લો માળ, સુરત ટેક્સટાઈલ માર્કેટ, આદર્શ માર્કેટ ૨ સામે, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨
email : textil@bankofbaroda.bank.in

પરિશીષ્ટ – સી (સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ) દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧) મેસર્સ યશ એન્ટરપ્રાઈઝ (માલિક : શ્રીમતી ભગવતી દેવી સારસ્વત),**
રજીસ્ટ્રર્ડ ઓફિસઃ દુકાન નં.એલ–૨૨, સાગર ટેક્સટાઈલ માર્કેટ, રીંગ રોડ, ઉમરવાડા, અનુપમ ટેક્સટાઈલ માર્કેટ સામે, સુરત– ૩૯૫૦૦૨.
૨) શ્રીમતી ભગવતી દેવી સારસ્વત, (માલિકી : મેસર્સ યશ એન્ટરપ્રાઈઝ)
ફ્લેટ નં.જી/૧૦૦૪, અંબિકા હેવન, ડિંડોલી, સુરત–૩૯૫૦૧૦.

વિષય : સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) (હવે પછી અહીં 'ધ એકટ' તરીકે ઉલ્લેખાશે) હેઠળ નોટીસ. મેસર્સ યશ એન્ટરપ્રાઈઝ (માલિક : શ્રીમતી ભગવતી દેવી સારસ્વત)

મહેરબાનશ્રી/મેડમ
વિષય : અમારી ટેક્સટાઈલ માર્કેટ શાખા, સુરત માંથી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધા.
અમારા પત્ર ક્રમાંક **SALABA/ADV/SME/ 2023-24 dated 27.02.2024** માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો જણાવતા ઉપરોકત મંજૂરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા જરૂરી સીકયુરીટી પુરી પાડીને ક્રેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ કેશ/ક્રેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ (રૂા.લાખમાં)	હાલનો વ્યાજનો દર	૨૫.૦૫..૨૦૨૬ બાકી લેણાં (તા.૨૪.૦૫.૨૦૨૬ સુધી વ્યાજ સહિત)	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
કેશ ક્રેડિટ – વર્કીંગ કેપીટલ	રૂા. ૭૦.૦૦	(BRLLR + એસ.પી ૨.૩૦%) માસિક આરામ સાથે વાર્ષિક	બાકી રકમ ના સ્ટેટમેન્ટ મુજબ રૂા.૬૯,૯૨,૬૪૧.૪૩ ઉમેરો : (લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ તા:૨૪.૦૫.૨૦૨૬ સુધી) રૂા.૧,૧૩,૭૪૪.૫૯ ઉમેરો : અનસર્વિસ વ્યાજ રૂા.૧,૯૫,૧૮૧.૫૦ ઉમેરો ચકવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા.૪,૫૫૦.૦૦	**સુરક્ષા :** લોન કરાર તા: ૨૯.૦૨.૨૦૨૪ **પ્રાથમિક :** કાચા માલના સંપૂર્ણ સ્ટોક, પ્રક્રિયા હેઠળના સ્ટોક અને તૈયાર માલ, સ્ટોર્સ, સ્પેસપાર્ટસ અને પેકિંગ મટિરિયલ અને હાઈપોથીકેશન થયેલ છે.
કુલ	રૂા. ૭૦.૦૦		રૂા. ૭૩,૦૬,૧૧૭.૫૨	

૧. તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે 'અંબિકા હેવન' તરીકે ઓળખાતો કોમ્પલેક્ષ ની બિલ્ડીંગ 'જી' ના ૧૦મા માળ નો ફલેટ નં.૧૦૦૪, જેનો બિલ્ટઅપ એરીયા આશરે માપ ૧૨૫૯.૦૦ ચો.ફુટ બરાબર ૧૧૩.૦૦ ચો.મી અને સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા માપ ૧૩૯૮.૦૦ ચો.ફુટ વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત આ બિલ્ડીંગ ના બાંધકામ નો જમીન ના ૧૯૬ (રેવન્યુ સર્વે નં.૨૮) માપ ૧૯૩૪૪.૦૦ ચો.મી, ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૯ (ઓઝરા –ડિંડોલી), મુળ પ્લોટ નં.૧૦૪ અને ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૦૪ માપ ૧૨૫૬૧.૦૦ ચો.મી, ગામ.ડિંડોલી, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ. સુરત સીટી, ડિસ્ટ્રીક્ટ. સુરત ખાતે શ્રીમતી ભગવતી દેવી સારસ્વત અને શ્રી તોલારામ સારસ્વત ની સંયુક્તના નામે આવેલ છે જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વે :** બ્લોક નં.૧૧૫, **પશ્ચિમે :** બ્લોક નં.૧૧૭, **ઉત્તરે :** બ્લોક નં.૧૧૪, **દક્ષિણે :**૧૮ મીટર પહોળો ટી.પી રોડ.

૨) તમે જાણો છો કે તમે **તા. ૦૯.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ પૂરા થનાર ત્રિમાસિકમાં ઉપરોકત ક્રેડિટ સુવિધા પર વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં કસુર કરેલ છે. **૩)** તમે કરેલ કસુર બદલ તમારો ટર્મ લોન એકાઉન્ટ રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની જોગવાઈ મુજબ **તા.૦૯.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ છે. અમે વારંવાર વિનંતી કરી છતાં તમે તમારી બાકી રકમ અને કેશ ક્રેડિટ સુવિધા ચુકવ્યા નથી. **૪)** લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ફળ ગયા છો. ઉપરના પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકતો તમે ગીરો મુકેલ છે. જામીન સ્વરૂપે અને લોન ખાતું નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. આથી નોટીસ આપીએ છીએ કે સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી તમને પુરેપુરી રકમ જમા કરાવી બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૭૩,૦૬,૧૧૭.૫૨/– (રૂા. ત્રોતેર લાખ છ હજાર એકસો સત્તર અને બાવન પૈસા પુરા) તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ (તા. ૩૧.૦૫.૨૦૨૬ સુધી વ્યાજ સહિત)** + વધારાનુ વ્યાજ અને તેના પરઅન્ય ચાર્જીસ સાથે. ચૂકવવા જવાબદાર છો. અને અહીં તમને ઠપકો આપીને જણાવીએ છીએ કે, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકીની રકમ ચુકવી દેવાની રહેશે. કૃપા કરી નોંધ લો કે પેરા નં. ૧ માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે **તા.૦૨.૦૬.૨૦૨૬** મુજબ વ્યાજ ચડવાના ચાલુ રહેશે. (કોપી સામેલ). ૩) અમે આગળ તમને જણાવીએ છીએ કે, તમારી આપેલી જવાબદારીઓ કે જે ઋણ ચુકવવાની હતી તેમાં તમે બંને અસમર્થ નીવડયા છો. અહીં તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ તમને નોટિસ આપીને ૬૦ દિવસની અંદર ચુ