પેજ 3

'ડૉન 3' વિવાદ વકર્યો : સિને એમ્પ્લોઇઝ ફેડરેશને રણવીર સિંહ પર પ્રતિબંધ મૂક્યો

રણવીર સિંહે નિવેદન બહાર પાડી કહ્યું તેણે સમગ્ર વિવાદમાં મૌન જાળવવાનું પસંદ કર્યું છે

મુંબઇ, તા. ૨૫ : ફરહાન અખ્તરની 'ડોન 3'માંથી અચાનક બહાર નીકળી જવાના ચાલુ વિવાદ વચ્ચે ફેડરેશન ઓફ વેસ્ટર્ન ઇન્ડિયા સિને એમ્પ્લોઇઝ (એફડબ્લ્યુઆઈસીઈ) દ્વારા અભિનેતા રણવીર સિંહ પર સત્તાવાર રીતે પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવ્યો છે. ફેડરેશને સોમવારે એક પ્રેસ-કોન્ફરન્સ દરમિયાન મીડિયા સમક્ષ તેના અંતિમ નિર્ણયની જાહેરાત કરી હતી. એફડબ્લ્યુઆઈસીઈએ રણવીર સિંહ વિરુદ્ધ અસહકારનો કડક નિર્દેશ જાહેર કર્યો છે, જેનાથી તેના પર અસરકારક રીતે પ્રતિબંધ મુકાયો છે. સાથે જ ઇન્ડસ્ટ્રીને એવો નિર્દેશ આપવામાં આવ્યો છે કે, જ્યાં સુધી રણવીર, ફિલ્મ સંસ્થા સાથે 45 કરોડ રૂપિયાના નુકસાનીના વળતરને લઈને ચાલી રહેલા વિવાદનો ઉકેલ ન લાવી દે, ત્યાં સુધી કોઈ પણ તેમની સાથે કામ ન કરે. અભિનેતા રણવીર સિંહે એક સત્તાવાર નિવેદન બહાર પાડી કહ્યું હતું કે તે ફિલ્મ જગત અને ડોન ફ્રેન્ચાઇઝી સાથે સંકળાયેલા દરેક વ્યક્તિ માટે ખૂબ જ આદર ધરાવે છે. ડોન 3 ની આસપાસના તાજેતરના ઘટનાક્રમ દરમિયાન, તેણે સભાનપણે મૌન જાળવવાનું પસંદ કર્યું છે.

'ચાંદ મેરા દિલ'માં અનન્યા પાંડેના ભરતનાટ્યમ ફ્યુઝન સામે ઓનલાઈન વિરોધ

મુંબઇ, તા. 25 : અનન્યા પાંડે અને લક્ષ્ય લાલવાનીની નવી ફિલ્મ 'ચાંદ મેરા દિલ' ફિલ્મમાં અનન્યાને ફિલ્મમાં રજૂ કરેલા ભરતનાટ્યમ ફ્યુઝન ડાન્સ માટે ઓનલાઈન ટીકાઓનો સામનો કરવો પડી રહ્યો છે. સોશિયલ મીડિયા પર વાયરલ થઈ રહેલી આ ડાન્સ સિક્વન્સનો સ્ક્રીનગ્રેબ શેર કરતા એક વ્યક્તિએ લખ્યું, કે અનન્યા પાંડેજી ભરતનાટ્યમનો વધુ નાશ કરે તે પહેલાં કોઈએ તેને રોકવાની જરૂર છે. બીજાએ લખ્યું કે ભરતનાટ્યમની સ્થાપના 200 બીસીઇમાં થઇ હતી અને 2026 માં અનન્યા પાંડે સાથે તેનો અંત આવ્યો. બીજા એક યુઝરે ટિપ્પણી કરી, તેનો ડાન્સ જોઈને મારી આંખોમાં લોહી આવી રહ્યું છે.

રામ ચરણ, શ્રુતિ, જહાન્વીનું 'પેડ્ડી' ફિલ્મનું ગીત અશ્લીલ ડાન્સથી વિવાદમાં

ચેન્નાઇ, તા. ૨૫ : અભિનેતા રામ ચરણ, દિગ્દર્શક બુચી બાબુ સના અને જહાનવી કપૂરની સાથે 'પેડ્ડી'ના બાકીના કલાકારોએ ભોપાલમાં એક મેગા ઇવેન્ટમાં ફિલ્મનું એક ગીત 'હલ્લાલલ્લો' લોન્ચ કર્યું હતું, જેમાં લગભગ ૧ લાખ લોકો હાજર રહ્યા હતા. એ. આર. રહેમાન દ્વારા કમ્પોઝ કરાયેલું આ ગીત હવે ઇન્ટરનેટ યુઝર્સ દ્વારા વર્ષ ૨૦૨૬માં રામ ચરણ, શ્રુતિ હાસન અને જહાનવી કપૂરના ડાન્સ મૂવ્સને અશ્લીલ અને અયોગ્ય ગણાવ્યા બાદ ચર્ચામાં આવ્યું છે.

રાષ્ટ્રપતિએ 66 પદ્મ પુરસ્કારો એનાયત કર્યા

ધર્મેન્દ્રનો મરણોત્તર પદ્મ વિભૂષણ પત્ની હેમા માલિનીએ સ્વીકાર્યો

આ વર્ષે ૧૩૧ પદ્મ પુરસ્કારો જાહેર થયા છે, બાકીના પુરસ્કારો બીજા સમારંભમાં અપાશે

નવી દિલ્હી, તા. ૨૫(PTI): રાષ્ટ્રપતિ દ્રૌપદી મુર્મુએ સોમવારે રાષ્ટ્રપતિ ભવન ખાતે આયોજિત એક નાગરિક અલંકરણ સમારોહમાં બોલિવૂડ અભિનેતા ધર્મેન્દ્રને મરણોત્તર અને શાસ્ત્રીય સંગીતકાર તેમજ વાયોલિન વાદક એન. રાજમને પદ્મવિભૂષણ એનાયત કર્યો હતો.

કલા ક્ષેત્રે તેમની અસાધારણ અને વિશિષ્ટ સેવા બદલ ધર્મેન્દ્રનો આ એવોર્ડ સ્વીકારવા માટે જ્યારે તેમના પત્ની અને ભાજપના સાંસદ હેમા માલિનીના નામની જાહેરાત કરવામાં આવી, ત્યારે પ્રેક્ષકોમાં બેઠેલી તેમની પુત્રી અહાના દેઓલ ભાવુક થઈને રડી પડી હતી. રાષ્ટ્રપતિ મુર્મુએ ઉત્તરાખંડના પૂર્વ મુખ્યમંત્રી ભગત સિંહ કોશ્યારી; 'અવધાન' નામની પડકારજનક શાસ્ત્રીય ભારતીય કલા સ્વરૂપને પુનર્જીવિત કરનાર પ્રખ્યાત બહુશ્રુત શતાવધાની આર. ગણેશ; કોટક મહિન્દ્રા બેંકના સ્થાપક ઉદય સુરેશ કુમાર કોટક; અને ગેસ્ટ્રોએન્ટેરોલોજિસ્ટ કલ્લીપત્તી રામાસામી પલાનીસ્વામીને પદ્મભૂષણ એનાયત કર્યો હતો. તેમણે એડ ગુરુ પિયુષ પાંડે અને પૂર્વ સાંસદ વિજય કુમાર મલ્હોત્રાને મરણોત્તર આ એવોર્ડ એનાયત કર્યો હતો. પાંડેના પત્ની અને મલ્હોત્રાના પુત્રએ આ એવોર્ડ સ્વીકાર્યા હતા. વર્ષ ૨૦૨૬ માટે, રાષ્ટ્રપતિએ ૧૩૧ પદ્મ પુરસ્કારો જાહેર કર્યા છે - જેમાં પાંચ પદ્મવિભૂષણ, ૧૩ પદ્મભૂષણ અને ૧૧૩ પદ્મશ્રી સામેલ છે. સોમવારે યોજાયેલા સમારોહમાં તેમણે બે પદ્મવિભૂષણ, છ પદ્મભૂષણ અને ૫૮ પદ્મશ્રી એનાયત કર્યા હતા. સૂત્રોના જણાવ્યા અનુસાર, બાકીના પદ્મ પુરસ્કાર વિજેતાઓને આગામી સમયમાં યોજાનારા સમારોહના બીજા તબક્કામાં સન્માનિત કરવામાં આવશે.

આકાશમાં વિમાન પેરાગ્લાઇડર સાથે અથડાતા દિલધડક દ્રશ્યો

પેરાગ્લાઇડરના પેરેશૂટના લીરા ઉડી ગયા છતાં અદભૂત બચાવ, ઘટના કેમેરામાં કેદ

ઝુરીચ, તા. ૨૫: આઘાતજનક ફૂટેજમાં એક પ્લેન પેરાગ્લાઇડર સાથે અથડાતું અને તેના પેરાશૂટને ચીરી નાખતું કેદ થયું છે. આ ઘટનામાં સદભાગ્યે કોઇ જાનહાની થઇ નથી.

આલ્પસ પર્વતમાળાના પૂર્વ છેડે આવેલા શ્મિટનહોહે પર્વત પરથી પસાર થઈ રહેલા એક નાના વિમાન સાથે સાહસ શોખીન ૪૪ વર્ષીય સબરીનાની ટક્કર થઇ હતી અને તેનો જીવ માંડ-માંડ બચ્યો હતો, જેની વિડીયો ક્લિપ તેણે રેકોર્ડ કરી હતી. આશ્ચર્યજનક રીતે, આ ઘટનામાં કોઈનું મૃત્યુ થયું ન હતું અને સબરીના તથા પાયલોટ બંને સુરક્ષિત રીતે નીચે ઉતરવામાં સફળ રહ્યા હતા.

વિદ્યાર્થીઓએ CBSEની OSM સિસ્ટમ અંગે નવેસરથી ચિંતા દર્શાવી

ફેરચકાસણીની માગણી કરનાર એક વિદ્યાર્થીની અપલોડ કરાયેલી ઉત્તરવહી કોઇ બીજાની જ હતી!

બીજા કેટલાક વિદ્યાર્થીઓએ પણ આ પ્રકારની જ ફરિયાદ કરી

નવી દિલ્હી, તા. ૨૫: સીબીએસઈ પુનઃમૂલ્યાંકન પ્રક્રિયામાં ખામીઓ અને વિસંગતતાઓ અંગે વધતી જતી ફરિયાદો વચ્ચે, ધોરણ ૧૨ના કેટલાક વિદ્યાર્થીઓએ આક્ષેપ કર્યો છે કે બોર્ડ દ્વારા અપલોડ કરવામાં આવેલી તેમની ઉત્તરવહીઓની સ્કેન કરેલી નકલો તેમના હાથે લખાયેલા અક્ષરો સાથે મેળ ખાતી નથી, જેના કારણે ઓન સ્ક્રીન માર્કિંગ(OSM) સિસ્ટમમાં ઉત્તરવહીઓની અદલાબદલી થઈ હોવાની આશંકાઓ ઊભી થઈ છે. બોર્ડના એક સૂત્રએ જણાવ્યું હતું કે, સીબીએસઈએ કથિત રીતે મેળ ન ખાતી ઉત્તરવહીઓ અને પુનઃમૂલ્યાંકન પ્રક્રિયામાં વિદ્યાર્થીઓને સામનો કરવી પડતી અન્ય ચિંતાઓ સંબંધિત બાબતોને ટોચની અગ્રતા પર લીધી છે. આ ખાતરી દિલ્હીના ધોરણ ૧૨ના એક વિદ્યાર્થી, વેદાંતની સોશિયલ મીડિયા પોસ્ટ વાયરલ થયા બાદ આવી છે, જેમાં તેણે આક્ષેપ કર્યો હતો કે પુનઃમૂલ્યાંકન પ્રક્રિયા હેઠળ સીબીએસઈ દ્વારા અપલોડ કરવામાં આવેલી ફિઝિક્સની ઉત્તરવહી તેની નહોતી. અન્ય કેટલાક વિદ્યાર્થીઓએ પણ સોશિયલ મીડિયા પર આવા જ દાવા કર્યા હતા. અન્ય વિદ્યાર્થીઓ દ્વારા ઉઠાવવામાં આવેલી ફરિયાદોનો ઉલ્લેખ કરતા સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું કે, માત્ર એક જ વિદ્યાર્થી નહીં, પરંતુ આવી તમામ બાબતોની ગંભીરતાથી તપાસ કરવામાં આવી રહી છે.

કેટલાક કિસ્સાઓમાં સમસ્યાઓનો ઉકેલ પણ લાવી દેવામાં આવ્યો છે. એક્સ (X) પર વેદાંતની પોસ્ટમાં જણાવાયું હતું કે, તેને અને તેના પરિવારને જાણવા મળ્યું છે કે સીબીએસઈ દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલી ફિઝિક્સની ઉત્તરવહીમાં હસ્તાક્ષર તેના પોતાના હસ્તાક્ષર સાથે મેળ ખાતા નથી.

ફરિયાદ કરનાર વિદ્યાર્થીને ટ્રોલરોએ પાકિસ્તાની ગણાવ્યો!

શરૂઆતમાં કેટલાક સોશિયલ મીડિયા યુઝર્સે વેદાંતને ટ્રોલ કર્યો હતો અને સવાલ ઉઠાવ્યો હતો કે શું આ નવું બનાવેલું હેન્ડલ ખરેખર સીબીએસઈના વિદ્યાર્થીનું છે, કેટલાક લોકોએ તો તેને રાષ્ટ્રવિરોધી અને પાકિસ્તાની પણ કહ્યો હતો, પરંતુ વિપક્ષી નેતા રાહુલ ગાંધી સહિત અન્ય લોકો તેના બચાવમાં આવ્યા હતા. સોશિયલ મીડિયા પર થઈ રહેલી ટીકાઓનો જવાબ વેદાંતના ભાઈ સિદ્ધાંત શ્રીવાસ્તવે આપ્યો હતો.

ટેરર ફંડિંગ કેસમાં કાશ્મીરમાં અનેક સ્થળે NIAના દરોડા

પ્રતિબંધિત જમાતે ઇસ્લામી સાથે સંકળાયેલા કેસમાં શ્રીનગર અને શોપિયાંમાં ત્રણ સ્થળે દરોડા

શ્રીનગર, તા. ૨૫(PTI): પ્રતિબંધિત જમાત-એ-ઇસ્લામી સાથે જોડાયેલા ટેરર-ફંડિંગ (આતંકવાદીઓને નાણા ભંડોળ પુરા પાડવાના) કેસની તપાસના ભાગરૂપે રાષ્ટ્રીય તપાસ એજન્સી એ સોમવારે કાશ્મીર ખીણમાં દરોડા પાડ્યા હતા.કાશ્મીરના શ્રીનગર અને શોપિયાં જિલ્લામાં ત્રણ સ્થળોએ હાથ ધરવામાં આવેલા આ દરોડા દરમિયાન કેટલાક વાંધાજનક નાણાકીય દસ્તાવેજો અને ઇલેક્ટ્રોનિક ઉપકરણો મળી આવ્યા છે, જે જમ્મુ-કાશ્મીરમાં જમાત-એ-ઇસ્લામી અને તેની વિવિધ ટ્રસ્ટો/સંસ્થાઓની પ્રવૃત્તિઓ સાથે સંબંધિત હોવાની શંકા છે.

શેહબાઝ, મુનીર ચીની પ્રમુખ જિનપિંગને મળ્યા

બૈજિંગના 'ગ્રેટ હોલ ઓફ ધ પીપલ' ખાતે બેઠક યોજાઇ

જિનપિંગે ચીન-પાકિસ્તાનની અતૂટ મિત્રતાના વખાણ કર્યા

બેઈજિંગ/ઈસ્લામાબાદ, તા. ૨૫(PTI): ચીની પ્રમુખ ઝી જિનપિંગે સોમવારે પાકિસ્તાન સાથે ચીનની અતુટ મિત્રતાની પ્રશંસા કરી હતી અને પશ્ચિમ એશિયામાં શાંતિ પુનઃસ્થાપિત કરવા માટે મધ્યસ્થીની ભૂમિકા ભજવવાની પહેલ કરવા બદલ ઈસ્લામાબાદની પ્રશંસા કરી હતી. તેમણે વડાપ્રધાન શેહબાઝ શરીફ અને લશ્કરી વડા ફિલ્ડ માર્શલ અસીમ મુનીર સાથે મુલાકાત કરી હતી.'ગ્રેટ હોલ ઓફ ધ પીપલ' ખાતે યોજાયેલી બેઠક દરમિયાન, ઝીએ શેહબાઝને જૂના મિત્ર ગણાવ્યા અને કહ્યું કે બંને દેશો વચ્ચે પરસ્પર સમજણ, વિશ્વાસ અને સમર્થન રહ્યું છે, અને એક અતુટ પરંપરાગત મિત્રતાનો ઉદય થયો છે. તેમના વ્યૂહાત્મક પરસ્પર વિશ્વાસ અને વ્યવહારિક સહયોગે બંને દેશોના વિકાસને મજબૂત પ્રોત્સાહન આપ્યું છે.

રોલ્સ રોયસને ટક્કર આપે તેવી હાઈટેક કાર ચીને બનાવી

હુવેઇની ટેક્નોલોજી ધરાવતી 18 ફૂટ લાંબી મેક્સ્ટ્રો S800 સેડાન કાર જાતે પાર્ક થઇ શકે છે

શાંઘાઇ, તા. ૨૫: આ ૧૮ ફૂટ લાંબી આ ફ્યુચરિસ્ટિક લિમોઝીન, ચીનના અત્યંત ઝડપથી આગળ વધી રહેલા હાઈ-ટેક કાર ઉદ્યોગનું નવું ઉત્પાદન છે. મેક્સ્ટ્રો S800 સેડાન કાર, તેના આકર્ષક ટુ-ટોન કલર અને વૈભવી લેધર ઈન્ટિરિયર સાથે, પહેલી નજરે અદ્દલ રોલ્સ-રોયસ જેવી જ દેખાય છે. પરંતુ આ ચમકતી સપાટીની પાછળ, મેક્સ્ટ્રો હાઈ-એન્ડ ટેક્નોલોજીથી સજ્જ છે, જે અલ્ટ્રા-લક્ઝરી સેગમેન્ટમાં પ્રવેશવા માટે ચીની ઓટોમેકર્સના મહત્વાકાંક્ષી પ્રયાસોને દર્શાવે છે. ચીનના હેફેઈ શહેરમાં બનેલું આ ૧,૩૦,૦૦૦ પાઉન્ડ (આશરે ૧.૪ કરોડ રૂપિયા)નું વાહન, ૧,૦૦૦થી વધુ રોબોટ્સની મદદથી એસેમ્બલ કરવામાં આવ્યું છે. આ કાર ચીની કાર ઉત્પાદકોની વ્યૂહાત્મક ગતિશીલતા દર્શાવે છે, તેઓ આ વાતથી સારી રીતે વાકેફ છે કે તેમની પાસે મર્સિડીઝ કે રોલ્સ-રોયસ જેવી બ્રાન્ડ્સ જેવી સદીઓ જૂની પ્રતિષ્ઠા નથી.

મહારાષ્ટ્રના રાયગઢમાં એસયુવી ખીણમાં ખાબકતાં આઠનાં મોત

મુંબઈ, તા. 25 (PTI) મહારાષ્ટ્રના રાયગઢ જિલ્લામાં એક સ્પોર્ટ યુટિલિટી વ્હિકલ (એસયુવી) 1,000 ફૂટથી વધુ ઊંડી ખીણમાં ખાબકતાં આઠ લોકોનાં મોત થયાં હોવાનું અધિકારીઓએ સોમવારે જણાવ્યું હતું. આ અકસ્માત આંબેનલી ઘાટ વિસ્તારમાં રવિવારે સવારે 5થી 6 વાગ્યાની વચ્ચે થયો હતો, ભોગ બનનાર 19થી 35 વર્ષની વયજૂથના લોકો રવિવારે મધરાતે 2 વાગ્યાની આસપાસ દાપોલીના હરણેથી એસયુવીમાં નીકળ્યા હતા. જ્યારે તેઓ સતારા ન પહોંચ્યા, ત્યારે તેમના સંબંધીઓએ બપોરે શોધખોળ શરૂ કરી હતી અને બાદમાં પોલીસનો સંપર્ક કર્યો હતો.

આસામ વિધાનસભામાં UCC બિલ રજૂ, અનુસુચિત જાતિને લાગુ નહીં પડે

બહુપત્નીત્વ પ્રથા પર પ્રતિબંધ મૂકવા, લિવ-ઇન રિલેશનશિપની નોંધણી ફરજિયાત બનાવવાની જોગવાઇ

ગુવાહાટી, તા. ૨૫ (પીટીઆઈ) આસામ સરકારે સોમવારે યુનિફોર્મ સિવિલ કોડ (સમાન નાગરિક સંહિતા) પર એક બિલ રજૂ કર્યું છે, જેમાં બહુપત્નીત્વ પ્રથા પર પ્રતિબંધ મૂકવા અને લિવ-ઈન રિલેશનશિપની નોંધણી ફરજિયાત બનાવવાની જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. જોકે, બિલમાં કહેવામાં આવ્યું છે કે તે આસામમાં રહેતી કોઈપણ અનુસૂચિત જનજાતિને લાગુ પડશે નહીં. તેમાં દ્વિપત્નીત્વ કે બહુપત્નીત્વ માટે સાત વર્ષની જેલ અને લિવ-ઈન રિલેશનશિપની નોંધણી ન કરાવવા બદલ ત્રણ મહિનાની જેલ સહિતના કેટલાક શિક્ષાત્મક પગલાં સૂચવવામાં આવ્યા છે.સંસદીય બાબતોના મંત્રી અતુલ બોરાએ મુખ્યમંત્રી હિમંતા બિસ્વા સરમા વતી ત્રીજી ભાજપની આગેવાની હેઠળની એનડીએ સરકારના પ્રથમ વિધાનસભા સત્રમાં 'ધ યુનિફોર્મ સિવિલ કોડ, આસામ, ૨૦૨૬ બિલ' રજૂ કર્યું હતું. કોંગ્રેસ, રાઈજોર દલ અને તૃણમૂલ કોંગ્રેસ સહિતના વિરોધ પક્ષોએ આ પગલાનો વિરોધ કર્યો હતો અને તેને રજૂ કરતા પહેલા તમામ હિતધારકો સાથે વ્યાપક પરામર્શ કરવાની માંગ કરી હતી. આસામ યુસીસી, જે એક વિવાદાસ્પદ અને ધ્રુવીકરણ કરનારો મુદ્દો છે અને ભાજપના ચૂંટણી ઢંઢેરાનો એક ભાગ હતો, તેના પર ચાલુ પાંચ દિવસીય સત્રના અંતિમ દિવસ બુધવારે ચર્ચા થવાની સંભાવના છે.

અન્નાદ્રમુકના ત્રણ બળવાખોર ધારાસભ્યોના રાજીનામા: ટીવીકેમાં જોડાશે

ચેન્નાઈ, તા. ૨૫(પીટીઆઈ): ઓલ ઈન્ડિયા અન્ના દ્રવિડ મુન્નેત્ર કઝગમ(AIADMK) ને સોમવારે વધુ એક મોટો ઝટકો લાગ્યો છે. વરિષ્ઠ નેતાઓ સી વે શણમુગમ અને એસ પી વેલુમણિની આગેવાની હેઠળના બળવાખોર જૂથના પક્ષના ત્રણ ધારાસભ્યોએ રાજીનામું આપી દીધું છે અને તેઓ સત્તાધારી તમિલગા વેતરી કઝગમ(TVK) માં જોડાવા જઈ રહ્યા છે. આ ઘટનાક્રમના કારણે વિપક્ષી ડીએમકે અને અન્નાડીએમકે દ્વારા હોર્સ ટ્રેડિંગના આક્ષેપો કરવામાં આવ્યા છે. AIADMK પ્રમુખ એડપ્પાદી કે પલાનીસ્વામીએ TVK સરકારના કપટપૂર્ણ કાર્યો પર આકરા પ્રહારો કર્યા હતા અને જણાવ્યું હતું કે તમિલનાડુના રાજકારણમાં આવી બાબતો તદ્દન નવી છે.

મુથૂટ હોમફિન (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ

Muthoot Homefin

મુથૂટ હોમફિન કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નં. ૧૯-એનઈ, ૧૯મો માળ, ધ રૂબી, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, રૂપારેલ કોલેજ નજીક, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઇ, મહારાષ્ટ્ર- 400 028

કબજા નોટિસ (સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાણમાં લેતા પરિશિષ્ટ IV મુજબ)

જ્યારે, અધોસ્વાક્ષરકર્તા સિક્યોરિટીઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણમાં લેતા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ મુથૂટ હોમફિન (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ (MHIL) ના અધિકૃત અધિકારી હોવાને નાતે, કંપનીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા અહીં નીચે દર્શાવેલા લોનધારક(કો)/જામીનદાર(કો) ને નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટિસમાં જણાવેલી રકમ ચૂકવવા માટે માંગણી નોટિસ(ઓ) જારી કરવામાં આવી હતી. લોનધારક રકમ પરત ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોવાથી, આથી લોનધારક(કો)/સહ-લોનધારક(કો)/જામીનદાર(કો) અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે અધોસ્વાક્ષરકર્તાએ સદરહુ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) સાથે વંચાણમાં લેતા સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ હેઠળ તેમને મળેલી સત્તાની રૂએ અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે. ખાસ કરીને લોનધારક અને સામાન્ય જનતાને આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે તેઓ આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ વ્યવહાર મુથૂટ હોમફિન (ઇન્ડિયા) લિમિટેડના અહીં નીચે દર્શાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજના બોજાને આધીન રહેશે.

લોનધારકનું ધ્યાન સુરક્ષિત અસ્કયામતો (મિલકતો) છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં, એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ આકર્ષિત કરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોનધારક(કો)/ સહ-લોનધારક(કો)/ લોન એકાઉન્ટ નં./ શાખાનું નામ	સુરક્ષિત અસ્કયામતો (મિલકતો) ની ટૂંકી વિગત	માંગણી નોટિસની તારીખ અને કુલ બાકી નીકળતી રકમ (રૂ.)	કબજો લીધાની તારીખ
1.	અમિત નિલકંઠ પાટીલ/ કરુણા પાટીલ/ 043-04300100/ ભરૂચ	જીલ્લો ભરૂચ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અંકલેશ્વર, મોજે ગામ સંજાલી, રે. સર્વે નં. ૧૨૨, ૧૨૮, ૧૨૩/૧ થી ૪, ૨૯૬ અને ૧૨૪ પૈકી પ્લોટ નં. U/B/1, સંજાલી જીઆઇડીસી લેન્ડ લુઝર્સ કો ઓપ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ, પ્લોટ નં. ૫૦૫ થી ૫૦૯, રુદ્રાક્ષ રેસીડેન્સી, બીજા માળે, ફ્લેટ નં. S-12, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૨૦.૧૦ ચો.મીટર વાળી તમામ સ્થાવર મિલકત. સદરહુ મિલકતની ચતુર્દિશા આ મુજબ છે - (વેચાણ કરાર મુજબ) ઉત્તરઃ ફ્લેટ નં. S-11, પૂર્વઃ અડીને આવેલો પેસેજ, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. S-13, પશ્ચિમઃ અડીને આવેલી બિલ્ડિંગ.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૪,૩૧,૯૬૪/- (રૂપિયા ચાર લાખ એકત્રીસ હજાર નવસો ચોસઠ પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
2.	ઝાન્ટુ હરિપદ દાસ/ લલિતા ઝાન્ટુ દાસ/ 043-04300006/ ભરૂચ	મોજે ગામ જીતાલી, તા. અંકલેશ્વર અને જી. ભરૂચ ખાતે આવેલ રે. સર્વે નં. ૧૧૩ પૈકી પ્લોટ નં. ૨૮૦ થી ૩૧૫ માં આવેલ પ્લોટ નં. ૨, ગ્રીન સિટી, ક્ષેત્રફળ ૪૨.૩૮ ચો.મીટર વાળી તમામ સ્થાવર મિલકત. ઉત્તરઃ પ્લોટ નં. ૩, પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૨૭, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૧, પશ્ચિમઃ રસ્તો.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૧૦,૪૫,૨૬૧/- (રૂપિયા દસ લાખ પિસ્તાલીસ હજાર બસો એકસઠ પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
3.	જીતુભાઇ ભીખાભાઇ નિખારે/ મુન્નીબેન ભીખાભાઇ નિખારે/ 004-00001047/ સુરત	મોજે ગામ સ્યાદલા, તાઃ ઓલપાડ, જીલ્લોઃ સુરત ખાતે રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭૧/3/પૈકી, ૩૦૮ પૈકી, ૨૭૩, Baked ૩૦૫, ૩૦૭, બ્લોક નં. ૧૬૧/એ/૧ ક્ષેત્રફળ ૮૩૯૪ ચો.મીટર ની જમીન પર આવેલ "લક્ષ્મી રેસીડેન્સી" માં પ્લોટ નં. ૬૮ ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો.વાર એટલે કે ૪૦.૦૪ ચો.મીટર, તથા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. (COP) ની ૩૧.૨૩ ચો.મીટર અવિભાજિત જમીનના હિસ્સા સહિતની તમામ સ્થાવર મિલકત. જેની ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. ૬૭; દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં. ૬૯; પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૭૩; પશ્ચિમેઃ સોસાયટીનો આંતરિક રસ્તો.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૭,૬૪,૯૦૯.૭/- (રૂપિયા સાત લાખ ચોસઠ હજાર નવસો નવ અને સાત પૈસા પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
4.	કન્હૈયા રવિન્દ્રસિંહ ચૌહાણ/ કામિની રવિન્દ્રસિંહ ચૌહાણ/ 043-04300222/ ભરૂચ	જીલ્લો ભરૂચ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અંકલેશ્વર, મોજે ભાડકોદરા, રે.સર્વે નં. ૧૮૯/૨-૩ ક્ષેત્રફળ ૫૭૬૧.૭૨ ચો.મીટર અને ૧૮૮/૪ ૧૬૩૧.૪૪ ચો.મીટર વાળી જમીન પર આવેલ ધ ભાડકોદરા કો ઓપ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ, શાલિમાર પાર્ક, બીજા માળે, ફ્લેટ નં. C/3/201, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૫૧.૦૯ ચો.મીટર વાળી તમામ સ્થાવર મિલકત. સદરહુ મિલકતની ચતુર્દિશા - ઉત્તરઃ સામાન્ય પેસેજ, પૂર્વઃ ખુલ્લી જમીન; દક્ષિણઃ માર્જિન જમીન; પશ્ચિમઃ ફ્લેટ નં. C-3/202.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૯,૫૭,૯૦૯/- (રૂપિયા નવ લાખ સત્તાવન હજાર નવસો નવ પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
5.	કુસુમાદેવી દેવીચરણ સિંહ/ વિકાશ દેવીચરણ સિંહ/ 004-00000507/ સુરત	રાજ્યઃ ગુજરાત, જીલ્લોઃ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકાઃ ઓલપાડ, મોજેઃ ગામ મુલાદ ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦૭/૧, ૨૧૨, ૨૧૩, બ્લોક નં. ૨૮૬/એ ક્ષેત્રફળ હેક્ટર-આરે ૧-૯૬-૫૪ ચો.મીટર એટલે કે ૧૯૬૫૪.૦૦ ચો.મીટર વાળી એન.એ. (NA) જમીન પૈકી પર વિકસિત "રઘુનાથ રેસીડેન્સી" માં આવેલ પ્લોટ નં. ૪૮ ના પરિસરમાં (KLP નવા બ્લોક નં. ૨૮૬/એ/૪૮ મુજબ) ક્ષેત્રફળ ૬૨.૧૬ ચો.વાર એટલે કે ૯૧.૯૭ ચો.મીટર, તથા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. (COP) ના અવિભાજિત હિસ્સા ક્ષેત્રફળ ૪૦.૮૭ ચો.વાર સહિતની સ્થાવર મિલકત. જેની પૂર્વેઃ અડીને આવેલો પ્લોટ નં. ૪૯, પશ્ચિમેઃ અડીને આવેલો પ્લોટ નં. ૪૭, ઉત્તરેઃ અડીને આવેલો પ્લોટ નં. ૩૭, દક્ષિણેઃ અડીને આવેલો સોસાયટીનો આંતરિક રસ્તો.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૧૦,૧૭,૨૧૯/- (રૂપિયા દસ લાખ સત્તર હજાર બસો ઓગણીસ પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
6.	મિથુનકુમાર સંતોષકુમાર જેના/ માધુરી મિથુનકુમાર જેના/ 004-00405187/ સુરત	ફ્લેટ નં. ૨૦૯, ગોલ્ડન નેસ્ટ-એ વિંગ, બ્લોક નં. ૮૩/૬૦-૬૪, રાંદલ માં મંદિર નજીક, શિવણ સાયણ રોડ, સાયણ, ઓલપાડ, સુરત. ઉત્તર- ૧૮ મીટર રસ્તો, દક્ષિણ- હયાત બાંધકામ, પૂર્વ- ૪ મીટર રસ્તો, પશ્ચિમ- હયાત બાંધકામ.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૪,૨૬,૬૮૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ છવ્વીસ હજાર છસો એંસી પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
7.	પપુભાઇ બીજલભાઇ ભરવાડ/ રાધાબેન પપુભાઇ ભરવાડ/ 004-00401301/ સુરત	મોજે ગામ કામરેજ, તાઃ કામરેજ, જીલ્લોઃ સુરત ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૬૧, બ્લોક નં. ૩૪૮ પૈકી પ્લોટ નં. D-૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૨૭, ૧૨૮ અને ૧૨૯ પર આવેલ "લોર્ડ કૃષ્ણા રેસીડેન્સી" માં પ્રથમ માળે આવેલ ફ્લેટ નં. ૧૦૨, જેનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૬૫૦ ચો.ફૂટ એટલે કે ૬૦.૩૮ ચો.મીટર, અને સુપર બિલ્ટ અપ ક્ષેત્રફળ ૯૮૮ ચો.ફૂટ છે, તથા રસ્તાની જમીનમાં ૭.૪૬ ચો.મીટર ના અવિભાજિત હિસ્સા સહિતની તમામ સ્થાવર મિલકત. જેની ઉત્તરે- આંતરિક રસ્તો, દક્ષિણે- એન/એ (N/A), પૂર્વે- ખુલ્લી જમીન અને કામરેજ-વાવ રોડ, પશ્ચિમે- ખુલ્લી જમીન.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૪,૪૪,૨૨૭/- (રૂપિયા ચાર લાખ ચુંમાલીસ હજાર બસો સત્તાવીસ પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
8.	રસિકલાલ નારણભાઇ ભલાણી/ કેતકીબેન રસિકભાઇ ભલાણી/ SRT-HL-007015/ સુરત	જીલ્લા સુરતની હદમાં આવેલ છાપ્રાભાઠા ના રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૦/૨ અને તેના બ્લોક નં. ૯૬ પૈકીની જમીન પર બનેલ 'હેતવી એપાર્ટમેન્ટ' ના પ્રથમ માળ પર આવેલ આશરે ૪૩.૩૬ ચો.મીટર બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ધરાવતા ફ્લેટ નં. ૧૦૮ માં રહેલા તમામ હક્ક, ટાઇટલ અને હિતો. ઉત્તરઃ ફ્લેટ નં. ૧૧૪; દક્ષિણઃ ખુલ્લી જગ્યા; પૂર્વઃ ખુલ્લી જગ્યા અને અન્ય બિલ્ડિંગ; પશ્ચિમઃ પ્રવેશ પેસેજ, દાદર (પગથિયાં).	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૧૦,૨૧,૭૮૯/- (રૂપિયા દસ લાખ એકવીસ હજાર સાતસો નેવ્યાસી પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
9.	શૈલેન્દ્ર/ અર્ચના/ 004-00406776/ સુરત	સુરત રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લા અને સબ ડીસ્ટ્રીક્ટના ઓલપાડ તાલુકાના મોજે સાયણની બ્લોક નં. ૮૯ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૨ થી ૧૪ વાળી જમીનના ભાગ પર 'ચંદ્રેશ નગર ટેનામેન્ટ્સ' માં 'શિવ પૂજન રેસીડેન્સી' તરીકે ઓળખાતી સ્કીમમાં બીજા માળે આવેલ ફ્લેટ નં. ૨૦૬, જેનું બાંધકામ ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮૨.૫૭ ચો.ફૂટ એટલે કે ૩૫.૫૫ ચો.મીટર અને કાર્પેટ ક્ષેત્રફળ ૩૫૦ ચો.ફૂટ એટલે કે ૩૨.૫૩ ચો.મીટર છે, તથા તેના અવિભાજિત હિસ્સા સહિતની તમામ સ્થાવર મિલકત. જેની ચતુર્દિશા આ મુજબ છે; પૂર્વઃ અડીને આવેલો પ્લોટ નં. ૧૫ ની મિલકત, પશ્ચિમઃ ખુલ્લી જગ્યા, ઉત્તરઃ માર્જિન ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણઃ ૨૦ ફૂટ પહોળો રસ્તો.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૪,૬૭,૯૩૨.૧/- (રૂપિયા ચાર લાખ સરસઠ હજાર નવસો બત્રીસ અને દસ પૈસા પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬
10.	વિપિનકુમાર ભગીરથ/ રીનાદેવી વિપિનકુમાર/ 043-04300185/ ભરૂચ	જીલ્લો ભરૂચ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અંકલેશ્વર, ગામ સંજાલી, રે.સર્વે નં. ૧૨૨, ૧૨૮, ૧૨૩/૧ થી ૪, ૨૯૬ અને ૧૨૪ પૈકી પ્લોટ નં. U/1/B, સંજાલી જીઆઇડીસી લેન્ડ લુઝર્સ કો ઓપ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ, પ્લોટ નં. ૫૧૦ થી ૫૧૪, રુદ્ર રેસીડેન્સી, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (ભોંયતળિયે), ફ્લેટ નં. F-10, બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૧૯.૭૮ ચો.મીટર વાળી તમામ સ્થાવર મિલકત. સદરહુ મિલકતની ચતુર્દિશા આ મુજબ છે - (વેચાણ કરાર મુજબ), ઉત્તરઃ ખુલ્લી જમીન, પૂર્વઃ અડીને આવેલો પેસેજ, દક્ષિણઃ ફ્લેટ નં. F-9, પશ્ચિમઃ અડીને આવેલો પેસેજ.	૨૮-ફેબ્રુઆરી-૨૦૨૬/ રૂ. ૨,૫૫,૪૭૭.૧/- (રૂપિયા બે લાખ પંચાવન હજાર ચારસો સિત્યોતેર અને દસ પૈસા પૂરા)	૨૨-મે-૨૦૨૬

તારીખઃ મે ૨૬, ૨૦૨૬, સ્થળઃ ભરૂચ, સુરત — સહી/- અધિકૃત અધિકારી, મુથૂટ હોમફિન (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ

રખડતાં કૂતરાં : માનના નિવેદન અંગે અરજી દાખલ કરવા સુપ્રીમનો ઈન્કાર

કોઇ મુખ્યમંત્રી ખોટું અર્થઘટન કરે તેનો અર્થ એવો નથી કે સુપ્રીમ કોર્ટે પોતાનો આદેશ પાછો ખેંચી લેવો

રખડૂં કૂતરાંને મારવાની છૂટ શરતોને આધિન છે, અરજદારને પંજાબ અને હરિયાણા હાઇકોર્ટમાં જવા કહ્યું

નવી દિલ્હી, તા. ૨૫(પીટીઆઈ): સુપ્રીમ કોર્ટે સોમવારે એ અરજીના ઉલ્લેખ પર સુનાવણી કરવાનો ઇનકાર કરી દીધો હતો, જેમાં આક્ષેપ કરવામાં આવ્યો હતો કે પંજાબના મુખ્યમંત્રી ભગવંત માને એવું નિવેદન આપ્યું છે કે સર્વોચ્ચ અદાલતે રખડતા કૂતરાઓને મારી નાખવાની છૂટ આપી દીધી છે. જો કોઈ મુખ્યમંત્રી નિવેદન આપે, તો તેનો અર્થ એવો થાય કે અમારે અમારો આદેશ બદલવો પડશે? આ બાબતનો ઉલ્લેખ કરનાર વકીલને જસ્ટિસ વિક્રમ નાથ અને જસ્ટિસ સંદીપ મહેતાની ખંડપીઠે જણાવ્યું હતું. વકીલે કહ્યું કે રખડતા કૂતરાઓના કેસમાં સર્વોચ્ચ અદાલતના ૧૯ મેના આદેશ પછી, પંજાબના મુખ્યમંત્રીએ કથિત રીતે નિવેદન આપ્યું હતું કે સુપ્રીમ કોર્ટે રખડતા કૂતરાઓને મારી નાખવાની ખુલ્લી છૂટ આપી છે. ખંડપીઠે ટિપ્પણી કરી, તમે પંજાબ અને હરિયાણા હાઈકોર્ટમાં જાઓ. આ સાથે જ કોર્ટે ઉમેર્યું, અમે તમારા આ ઉલ્લેખને ગ્રાહ્ય રાખતા નથી.

સખત ગરમી અને યુદ્ધના તણાવ વચ્ચે હજ યાત્રાનો આરંભ

મક્કા, ૨૫ મે (AP): ઈસ્લામના પાંચ સ્તંભોમાંની એક એવી વાર્ષિક હજ યાત્રા સત્તાવાર રીતે સોમવારથી શરૂ થઈ ગઈ છે. હજ પાસપોર્ટ ફોર્સના કમાન્ડર સાલેહ બિન સાદ અલ-મુરબ્બાએ શુક્રવારે જણાવ્યું હતું કે, દેશની બહારથી ૧૫ લાખથી વધુ યાત્રાળુઓ સાઉદી અરેબિયા આવી પહોંચ્યા છે. ઈરાન યુદ્ધમાં ચાલી રહેલા કામચલાઉ યુદ્ધવિરામ અને તેને સંબંધિત પ્રાદેશિક તણાવ તથા અનિશ્ચિતતાની પૃષ્ઠભૂમિ વચ્ચે શ્રદ્ધાળુઓ હજ માટે દેશમાં આવી રહ્યા છે. સામાન્ય રીતે પ્રથમ દિવસે, મક્કાના ઘણા શ્રદ્ધાળુઓ નજીકના રણમાં આવેલા એક વિશાળ તંબુઓના કેમ્પમાં એકઠા થાય છે. તે પહેલાં, શ્રદ્ધાળુઓ કાળઝાળ ગરમીમાં મક્કાની વિશાળ મસ્જિદ નજીક આવેલ કાબાની પરિક્રમા કરી રહ્યા હોય છે. શ્રદ્ધાળુઓ માટે, હજ એ અત્યંત ગહન અને આધ્યાત્મિક અનુભવ હોઈ શકે છે, તેમજ ઈશ્વરની માફી મેળવવાની અને ભૂતકાળના પાપોને ભૂંસી નાખવાની એક તક છે. શ્રદ્ધાળુઓ કેટલાક દિવસોમાં હજની ધાર્મિક વિધિઓ પૂર્ણ કરે છે.

GUJARAT INDUSTRIES POWER COMPANY LTD.
(4x125MW Surat Lignite Power Plant, Nani Naroli, Dist: Surat)

NOTICE INVITING TENDER FOR

BRC for Lifting & transporting spilled lignite & Limestone from Various locations of LLHS For 2 years period at SLPP. **(Tender ID: 2600029)**. Bidders can download & submit their Bids on **https://etender.gipcl.com** and can also be viewed from Company website: **www.gipcl.com**

CHIEF GENERAL MANAGER (Thermal)

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકે કામરેજ ના મોજેગામઃ હલધરૂના સર્વે નંબરઃ ૧૯૮,(જુનો બ્લોક નંબરઃ ૨૧૬) રી-સર્વે બાદ નવો બ્લોક નંબરઃ ૨૩૨, ખાતાનં: ૬૩૦,થી નોંધાયેલ વાળી બહુહેતુક(મલ્ટીપર્પઝ)ના હેતુ માટે બિનખેતી થયેલ જમીન જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૧-૪૭-૭૩ ચો.મી યાને ૧૪૭૭૩ ચો.મી., તથા આકાર ૧૫.૨૮ પૈસા છે તે જમીન તથા તેને લાગતા- વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિતની જમીન વિપુલભાઈ પરશોત્તમભાઈ માલવીયા, (એચ.યુ.એફ.)ની નામે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે આજદિને ચાલે છે. અને તેઓ સદરહું જમીનના સ્વતંત્ર અને સંપૂર્ણ માલીક તથા પ્રત્યક્ષ કબજેદાર હોવાનું તથા સદરહું જમીન ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઈટલવાળી હોવાનું જણાવી તથા તમામ કાયદાકીય પરવાનગીઓ મેળવી ખરીદવા ઈચ્છુક ઈસમોને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. તેમજ સદર જમીનનું અમારા અસીલનું ટાઈટલ કિલયર તથા માર્કેટેબલ હોવાનું દર્શાવતું તાજી તારીખનું ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ, યોગ્ય તર-તપાસના અંતે જારી કરવાનું અમોને જણાવેલ છે. જેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, ઈસમ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હિત, હિસ્સો કે લાગભાગ, દર-દાવો કે લીયન/ચાર્જ કે ગીરો/મોર્ગેજ/ભેટ/વારસાઈ હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭(સાત)માં તે બાબતના મુળ(ઓરીજીનલ) પુરાવા/રેકોર્ડસ સહિત અમોને નીચેના સરનામે લેખીત જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં કસુર થશે તો સદરહું જમીનમાં અમારા અસીલ સિવાય અન્ય કોઈપણ વ્યકિત, ઈસમ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હિત, હિસ્સો કે લાગભાગ, દર-દાવો કે લીયન/ચાર્જ કે ગીરો/મોર્ગેજ/ભેટ/વારસાઈ નથી અને જો હોય તો તે આ નોટીસનો આપેલ મુદતમાં લેખીત વાંધો ન ઉપાડીને જતા કરેલા છે. એમ માનીને તથા અમારી અન્ય તર-તપાસના આધારે અમો યોગ્ય તેવું ટાઈટલ સર્ટીફિકેટ જારી કરી દેશું અને સદર ખરીદવા ઈચ્છુક ઈસમો સદરહું જમીનનો કરાર/વેચાણ દસ્તાવેજ તથા અન્ય કાયદેસરના લખાણો અમારા અસીલને સદરહું જમીનનો અવેજ ચુકવી કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની તર-તકરાર ચાલશે નહી, જેની આથી લાગતા-વળગતા દરેકે તેમજ જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઓફિસ:- ૩૦૭, ૩૦૮, રાજહંસ શોપીંગ, અનુરાધા સોસાયટીના નાકે, બરોડા પ્રિસ્ટેઝ, વરાછા રોડ, સુરત. મો. નં. ૯૮૨૫૭૩૧૯૮૮

મારી મારફત,
હર્ષદ એચ.ઝાલાવાડીયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ