સાડી પસંદ ન પડતાં કન્યાએ લગ્ન તોડી નાખ્યાં

બન્ને પરિવારો વચ્ચે હિંસક અથડામણમાં ત્રણ ઘાયલ, લીલા તોરણે જાન પાછી ફરી

બલિયા (UP): તા. 13 : અહીં એક લગ્નના વરઘોડાનો ત્યારે અચાનક અંત આવ્યો જ્યારે કન્યાએ કથિત રીતે વરરાજાના પરિવાર દ્વારા લાવવામાં આવેલી સાડી પસંદ ન પડતાં લગ્ન કરવાની ના પાડી દીધી હતી. આ મામલે બંને પક્ષો વચ્ચે અથડામણ થઈ હોવાનું પોલીસે બુધવારે જણાવ્યું હતું. પોલીસે જણાવ્યું કે, આ ઘટના 11 મેના રોજ રેવતી પોલીસ સ્ટેશન હેઠળના ગાયઘાટ ગામમાં આવેલા પંચરુખી દેવી મંદિરમાં બની હતી, જ્યાં લગ્ન વિધિ ચાલી રહી હતી.

ડેપ્યુટી સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ ઓફ પોલીસ મોહમ્મદ ફહીમ કુરેશીએ જણાવ્યું હતું કે, દલન છાપરા ગામના અજય ગોંડની પુત્રી નિકીનાં લગ્ન અને મહાદનપુર ગામના પવન ગોંડના પુત્ર વિશાલ ગોંડ સાથે નક્કી થયાં હતાં.કુરેશીએ જણાવ્યું હતું કે, આ અસંમતિ ટૂંક સમયમાં બંને પરિવારોના સભ્યો વચ્ચે શારીરિક અથડામણમાં ફેરવાઈ ગઈ હતી, જેમાં કન્યાનો ભાઈ જીત નાથ ગોંડ, તેની માતા ઉમરાવતી દેવી અને અન્ય એક મહિલા લક્ષ્મી દેવી ઘાયલ થયા હતા. આ ઘટના બાદ લગ્ન સંપન્ન થયા વિના જ જાન પાછી ફરી ગઈ હતી.

કન્યાના પિતા અજય ગોંડની ફરિયાદ પર વરરાજા વિશાલ, તેના સંબંધીઓ પવન, મનોજ, હરેરામ અને અન્ય ચારથી છ અજાણ્યા વ્યક્તિઓ વિરુદ્ધ ગુનો નોંધવામાં આવ્યો છે.

પાકિસ્તાન દેવાના ડુંગર નીચે દબાયું: કુલ દેવું 80 ટ્રિલિયનને પાર

દરેક નાગરિક પર 3.50 લાખનું દેવું

સરકારનું કુલ દેવું ગયા વર્ષની સરખામણીએ 9.3% વધીને 80,524 અબજ પાકિસ્તાની રૂપિયા નોંધાયું

કરાચી, તા. 13 (પીટીઆઈ): પાકિસ્તાનની આર્થિક સ્થિતિ વધુ વરવી બની રહી છે. સ્ટેટ બેંક ઓફ પાકિસ્તાન (એસબીપી) દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલા તાજેતરના આંકડા મુજબ, નાણાકીય વર્ષ 2025-26માં પાકિસ્તાનનું વિદેશી દેવું 3.6 ટકા વધીને 22,959 અબજ પાકિસ્તાની રૂપિયા પર પહોંચી ગયું છે. દેશનું કુલ દેવું હવે 80 ટ્રિલિયન (80 લાખ કરોડ) પાકિસ્તાની રૂપિયાને વટાવી ગયું છે.

કેન્દ્રીય બેંકના અહેવાલની મુખ્ય વિગતો: કુલ દેવું: માર્ચ સુધીમાં સંઘીય સરકારનું કુલ દેવું 80,524 અબજ પાકિસ્તાની રૂપિયા નોંધાયું છે, જે ગયા વર્ષની સરખામણીએ 9.3% નો વધારો દર્શાવે છે. આંતરિક દેવું: દેશનું આંતરિક દેવું 11.7 ટકા ના વધારા સાથે 57,566 અબજ થઈ ગયું છે. નાગરિક દીઠ દેવું: અહેવાલ મુજબ, અત્યારે પાકિસ્તાનના દરેક નાગરિક પર સરેરાશ દેવું આશરે 3,50,000 પાકિસ્તાની રૂપિયા છે. તાજેતરમાં સંયુક્ત આરબ અમીરોએ ડિપોઝિટની મુદત વધારવાનો ઈનકાર કરતા પાકિસ્તાને 3.45 અબજ પાકિસ્તાની રૂપિયા પરત ચૂકવવા પડ્યા હતા. જોકે, એપ્રિલમાં સાઉદી અરેબિયાએ 3 અબજ ડોલર જમા કરાવતા અને જૂની 5 અબજ ડોલરની ડિપોઝિટની મુદત ત્રણ વર્ષ માટે લંબાવતા વિદેશી હૂંડિયામણના ભંડારને થોડો ટેકો મળ્યો છે. હાલમાં પાકિસ્તાન IMF ના સુધારા કાર્યક્રમ હેઠળ આર્થિક સ્થિરતા લાવવા પ્રયાસ કરી રહ્યું છે, પરંતુ દેવાનો બોજ સતત વધી રહ્યો છે.

હરિયાણા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ચૂંટણીમાં ભાજપનો વિજય

ચંદીગઢ, તા. 13 (PTI): ભાજપે બુધવારે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ચૂંટણીઓમાં શાનદાર વિજય મેળવ્યો છે, જેમાં અંબાલા અને સોનીપતમાં નિર્ણાયક જીત નોંધાવી છે અને પંચકુલામાં અજેય સરસાઈ મેળવી છે.

ભાજપે અન્ય નાગરિક સંસ્થાઓની ચૂંટણીઓમાં પણ સપાટો બોલાવ્યો છે અને પૂર્વ મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર સિંહ હુડ્ડાના ગઢ ગણાતી સાંપલા મ્યુનિસિપલ કમિટીમાં પ્રમુખ પદ પર વિજય મેળવ્યો છે. નોંધનીય છે કે, કોંગ્રેસે આ સ્થાનિક ચૂંટણીમાં સાંપલામાં પોતાનો ઉમેદવાર ઉતાર્યો ન હતો. દરમિયાન, ભાજપ છાવણીમાં ઉજવણી શરૂ થઈ ગઈ છે, જેમાં પક્ષના કાર્યકરો અને નેતાઓ મીઠાઈ વહેંચતા જોવા મળ્યા હતા.

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે **કફલેથા સુન્ની જમાત, વકફ રજી.નં.બી/૩૧૭/સુરત, વકફ ટ્રસ્ટ ની માલિકી ની મિલકત કે જેનો બ્લોક/રેવન્યુ સર્વે નં.૯૫, ૫૪૧, ૫૪૨, તેમજ ગ્રામ પંચાયત આકારણી દફતરે નોંધાયેલ મિલકત નં.૨૧૩, ૨૧૪, જેનો મકાન નં.૧૭૪/અ,૧૭૪/બ થી નોંધાયેલી જમીન કફલેથા સુન્ની જમાત વકફ ટ્રસ્ટ ની માલિકી ની ચાલી આવેલ છે અને સદર વકફ ના ટ્રસ્ટીઓ તરીકે (૧) પ્રમુખ :– સુફયાન બશીરૂલહકક ડેગીયા, (૨) સેક્રેટરી :– મહમદ સઈદ યુસુફ ડેગીયા, (૩) કારોબારી સભ્ય :– ઝકરીયા એહમદસઈદ ડેગીયા, (૪) કારોબારી સભ્ય :–ઈસ્માઈલ યુસુફ રાજા, (૫) કારોબારી સભ્ય :– અનસ શબ્બીરઅહમદ પંચાતી, ચાલી આવેલ છે જેથી વકફ ની ઉપરોકત જણાવેલ બ્લોક/સર્વે નંબર ૯૫, ૫૪૧, ૫૪૨, તેમજ ગ્રામ પંચાયત આકારણી દફતરે નોંધાયેલ મિલકત નં.૨૧૩, ૨૧૪, જેનો મકાન નં.૧૭૪/અ,૧૭૪/બ થી નોંધાયેલી મિલકત બાબતે** કોઈપણ અન્ય વ્યકતિ, સંસ્થા, કે શખ્સએ કે અન્ય કોઈ એ પણ વ્યવહારો કરવા કરાવવા નહી કે તે અંગેના કોઈ લખાણો કરવા કરાવવા નહી તેમ છતા કોઈપણ અન્ય વ્યકતિ, સંસ્થા, કે શખ્સ સદરહુ વકફ કમિટી અંગેનાં કોઈ પણ વ્યવહારો કરશે કરાવશે તો તે રદબાતલ ગણાશેઅને તેઓ તમામ વિરુધ્ધ દીવાની અને ફોજદારી રાહે કાયદેસરના પગલા ભરવાની ટ્રસ્ટીઓને ફરજ પડશે જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

વધુમાં વકફ ટ્રસ્ટ ની માલિકી ની મિલકત કે જેનો બ્લોક/રેવન્યુ સર્વે નં.૫૪૨ થી નોંધાયેલી જમીન (૧) સરફરાજ અહમદ શબ્બીર અહમદ પંચાતી, (૨) દાઉલ સુલેમાન પટેલ,(૩) અહમદ ઐયુબ ડેગીયા પોતે ટ્રસ્ટી ના હોવા છતા રંગુની શબ્બીર અનવરમીયા ને ભાડે આપેલ જે અંગેનો કરાર નોટરી એડવોકેટ મીતા એમ.પંચાલ ના ચોપડે અનુક્રમ નં.૧૨૪૮૦ થી તા.૨૪/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ નોંધાયેલ જે આ નોટીસ થી રદબાતલ જાહેર કરવામાં આવે છે, તેમજ તેમજ ગ્રામ પંચાયત આકારણી દફતરે નોંધાયેલ મિલકત નં.૨૧૩, ૨૧૪, જેનો મકાન નં.૧૭૪/અ,૧૭૪/બ વાળી જમીન (૧) દાઉલ સુલેમાન પટેલ એ રીલાયન્સ જીઓ ઈન્ફો કોમ લીમીટેડને ભાડે આપેલ જે અંગેનો કરાર કુંભારીયા સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રી ની કચેરીમાં અનુક્રમ નં.૧૩૨૫ થી નોંધાયેલ જે આ નોટીસ થી રદબાતલ જાહેર કરવામાં આવે છે, જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

મારી સુચનાથી
લિ. કફલેથા સુન્ની જમાત વકફ
રજી.નં.બી/૩૧૭/સુરત ના ટ્રસ્ટીઓ

મારી મારફત
મોહંમદ સુફયાન જી. દરોગા,
એડવોકેટ

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, ચોર્યાસી સબ-ડીસ્ટ્રીકટના **મોજે ગામ મોરાના** સીટી સર્વે વોર્ડ-મોરા સીટી (બિનખેતી) ના સીટી સર્વે નં. ૧૨૦/૧+૧૨૦/૨+૨૫૦/ક/૧ વાળી જમીન કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૧૯૧.૦૧ ચો.મીટરવાળી જમીન ઉપર બાંધવામાં આવલ **"હજીરા બીઝનેસ હબ"** માં **ફર્સ્ટ ફલોર** ઉપર આવેલ **દુકાન નં. ૧૦૮** વાળી મિલકત **રમેશભાઈ ગોવીંદભાઈ ધોળીયા**ની સ્વતંત્ર માલિકીની તથા પ્રત્યક્ષ કબજા, ભોગવટાની ચાલી આવેલી હોવાનું જણાવી મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે અને મારા અસીલ મુદત વિત્યે સદર દુકાનવાળી મિલકતનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. જેથી ઉપર જણાવેલ મિલકતમાં અન્ય કોઇના કોઇપણ પ્રકારના લાગભાગ, દરદાવો, હક્ક-હિસ્સો, હિત-સંબધ યા લિયનના હક્કો યા કોઇ રાષ્ટ્રીકૃત બેંક-મંડળી, સંસ્થા વિગેરેના બોજા, ચાર્જ, લેણું હોય યા વેચાણ વિરુદ્ધ કોઇને વાંધો હોય તો તેમણે લેખિત પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિદ્ધિથી દિન-૭ માં મને નીચેના સરનામે લેખિતમાં જાણ કરવી. જો મજકુર મુદતમાં તેવા કોઇ હક્ક, વાંધા રજુ થશે નહીં તો કોઇના હક્ક દાવા વિગેરે નથી, અને હોય તો તે છોડી દીધા છે યાને વેવ કર્યા છે, તેવું માની મારા અસીલ સદર દુકાનવાળી મિલકતનો પાકો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ ભવિષ્યમાં કોઇના કોઇપણ વાંધા કે તર-તકરાર ચાલશે નહીં. જેની નોંધ લેશો.

સરનામું : લુપ્રીત આર્કેડ, ત્રીજા માળે, પેટ્રોલ પંપની બાજુમાં, ઓલપાડ મેઇન રોડ, મુ.પો.તા. ઓલપાડ, જિ.સુરત. મો. ૯૮૨૫૨ ૭૪૮૮૧ (તા. ૧૪/૦૫/૨૦૨૬)

ભગવતીભાઈ પી. પટેલ
જયદેવસિંહ સી. ઠાકોર
દક્ષાબેન બી. પટેલ
તે ખરીદનારનાં એડવોકેટ્સ એન્ડ નોટરીઝ

સોનાની આયાત ડ્યૂટીમાં વધતા વેચાણ ઘટીને રિસાઈક્લિંગમાં ઉછાળો આવી શકે : ઝવેરીઓ

કોલકાતા, તા. 13 (PTI) ઝવેરીઓ અને ઉદ્યોગના અગ્રણીઓએ બુધવારે જણાવ્યું હતું કે, સોના અને ચાંદી પરની આયાત ડ્યૂટીમાં વધારો ટૂંકા ગાળામાં જ્વેલરીના વોલ્યુમ (વેચાણના જથ્થા) પર અસર કરી શકે છે. જોકે, ભારતમાં સોનાના સાંસ્કૃતિક અને રોકાણના કાયમી આકર્ષણને કારણે તેની માંગ સ્થિર રહેવાની અપેક્ષા છે. કેન્દ્ર સરકારે તાજેતરમાં સોના અને ચાંદી પરની આયાત ડ્યૂટીમાં વધારો કર્યો છે, જે અંગે ઉદ્યોગના ખેલાડીઓએ જણાવ્યું હતું કે, આ પગલાનો ઉદ્દેશ્ય વિદેશી મુદ્રા ભંડાર (ફોરેક્સ) બચાવવા અને દેશમાં પડેલા બિનઉપયોગી સોનાના રિસાઈક્લિંગ અને પરિભ્રમણને પ્રોત્સાહન આપવાનો છે.

સેક્ટરના અનુભવી પંકજ પારેખે જણાવ્યું હતું કે, એગ્રિકલ્ચર સેસ અને ઈન્ટિગ્રેટેડ જીએસટી સહિતની કુલ ડ્યૂટી, વિદેશી હૂંડિયામણના નિકાલને ઘટાડવા માટે લગભગ બમણી થઈને 18.45 ટકા થઈ ગઈ છે. સેન્કો ગોલ્ડ એન્ડ ડાયમંડ્સના એમડી અને સીઈઓ સુવંકર સેને જણાવ્યું હતું કે, મધ્ય પૂર્વના સંકટ સાથે જોડાયેલ ભૌગોલિક રાજકીય અનિશ્ચિતતાઓ અને ક્રૂડ ઓઈલના ઊંચા ભાવો વચ્ચે એલિવેટેડ ડ્યૂટી સ્ટ્રક્ચર (ઊંચું કર માળખું) લગભગ એક વર્ષ સુધી ચાલુ રહી શકે છે.

સેને કહ્યું, "જ્યાં સુધી મધ્ય પૂર્વનું સંકટ રહેશે, ક્રૂડ ઓઈલના ભાવ ઊંચા રહેશે અને ઓઈલ સપ્લાય ચેઈન સ્થિર નહીં થાય ત્યાં સુધી ડ્યૂટી ઊંચી રહેશે." સેને ઉમેર્યું, "વોલ્યુમમાં 10-15 ટકા જેટલી અસર થઈ શકે છે, પરંતુ મૂલ્યની દ્રષ્ટિએ તે ઉચ્ચ સ્તરે રહેશે.

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા-વળગત તમામને જણાવવાનું કે, જીલ્લો નવસારી તાલુકો જલાલપોર ના મોજે મહુવર ગામે ચાલી આવેલ ખાતા નંબરઃ ૩૬૭૨ ના બ્લોક/સર્વે નં. (જુનો) ૨૧૯/૧/૨ જેનો બ્લોક/સર્વે નં. (નવો) ૧૫૮ વાળી ખેતીની જુની શરતની જમીન, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે ૦-૮૪-૩૪ ચો.મી. જેનો આકાર રૂા. ૧૦.૦૦ પૈસા વાળી જમીનના માલીક (૧) હંસાબેન તે જગુભાઈ લલ્લુભાઈ ઉર્ફે રવજીભાઈ પટેલની વિધવા, (૨) ભૂપેન્દ્રભાઈ જગુભાઈ પટેલ, (૩) પદમા જગુભાઈ પટેલ, (૪) અલકા જગુભાઈ પટેલ, (૫) પ્રવિણા જગુભાઈ પટેલ નાઓના કુ.મુ. વર્ષાબેન બલ્લુભાઈ પટેલ તે મનહરભાઈ રમણભાઈની પત્નીનાએ સદર જમીન તેઓની સ્વતંત્ર માલીકી કબજા, ભોગવટા હેઠળની તથા ટાઈટલ કલીયર હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરી ઠરાવેલ છે. જેથી સદર જમીન બાબતે કોઈપણ વારસદાર, બેંક, વ્યકિત, સંસ્થા કે સરકારી-અર્ધસરકારી એકમને કોઈપણ ત્રાહિત વ્યક્તિનો સદર જમીન સંદર્ભે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-તકરાર, લાગ-ભાગ, હકક-હિસ્સો, હિત-સંબંધ, સાટાખત, કબજા કરાર, ભરણ પોષણ, લીયન યા અન્ય કોઈ હકકો કે અધિકાર હોય તો તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં હમોને લેખિતમાં જાણ કરવી, તેમ કરવામાં કસુર થયેથી કોઈ વ્યક્તિ, બેંક કે સંસ્થા કે કોઈ ત્રાહિત વ્યક્તિને તેવો હકક અધિકાર નથી અને હોય તો તે આથી છોડી (વેવ) દીધેલ છે તેમ માનીને સદરહું મિલકતનો પુરેપુરો વેચાણ અવેજ ચુકવી મારા અસીલ કાયદેસરના લખાણો/દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર કે વાંધો-વિરોધ ચાલશે નહીં. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

કુલમુખત્યાર યાને પાવરદારની સહી V. M. પટેલ

તા. ૧૩-૦૫-૨૦૨૬ મારી મારફત, **પરેશ એમ. નસીત** એડવોકેટ
રહે. સી/૮, શીવનગર સોસાયટી, જલાલપોર રોડ, નવસારી, તા.જી. નવસારી. મો.: ૯૮૯૮૨ ૫૬૬૪૬

વાપી મહાનગરપાલિકા-વાપી
વોક ઇન ઇન્ટરવ્યૂ

વાપી મહાનગરપાલિકાના વિવિધ વિભાગમાટે ૧૧ માસના કરાર આધારીત તદ્દન હંગામી ધોરણે નીચે મુજબની જગ્યાઓ ભરવાની થાય છે. જે માટે લાયકાત ધરાવતા ઇચ્છુક ઉમેદવારોએ વાપી મહાનગરપાલિકાની ચલા ઝોન કચેરીમાં જરૂરી તમામ પ્રમાણપત્રો સહિત હાજર રહેવાનું રહેશે.

અ. ન	જગ્યાનું નામ	લાયકાત	અનુભવ	સંખ્યા	માસીક પગાર (ફિક્ષ) (રૂ.)
૧	લીગલ ઓફિસર	1. ઓછામાં ઓછી ભારતની માન્ય યુનિવર્સિટીમાં કાયદાના સ્નાતક ની ડીગ્રી. 2. કાયદાની પ્રેક્ટીસ માટે માન્યતા પ્રાપ્ત હોવા જોઇએ. 3. કોમ્પ્યુટર કૌશલ્યનું જ્ઞાન ધરાવતા હોવા જોઇએ. ૪. ગુજરાતી અને અંગ્રેજી ભાષાના જાણકાર હોવા જોઇએ	1. ઓછામાં ઓછો ૫ વર્ષનો પ્રેક્ટીસીંગ એડવોકેટ તરીકેનો અનુભવ ધરાવતા હોવા જોઇએ. 2. તે પૈકી નામ. હાઇકોર્ટ માં ઓછામાં ઓછો 3 વર્ષની વકીલાતનો અનુભવ	1	રૂા.૬૦,૦૦૦ /-
૨	સિટી મેનેજર (MIS/IT)	B.E/B.Tech-IT M.E/M. Tech-IT BCA/B.SC-IT MCA/M.Sc-IT	૧ વર્ષ (ડિગ્રી મેળવ્યા બાદ)	1	રૂ.૩૦૦૦૦/-
3	"ટર્નટેબલ લેડર" ફાયર વાહન માટે ફાયરડ્રાઈવર	૧. ધોરણ-૧૨ પાસ ૨. હેવી લાઈસન્સ	ફાયર વાહનનો ૧ વર્ષનો અનુભવ	1	રૂ.૨૫૦૦૦/-
૪	સબ ફાયર ઓફિસર	Bachelor degree in Engineering (Fire) / Bachelor of Technology (Fire) /Bachelor of Engineering (Fire and safety)/ Bachelor of Technology (Fire and safety)/ Bachelor of Science (Fire)/ Bachelor of Science (Fire and safety)	ફાયર સ્ટેશન ખાતે ફાયર ઓફિસર કે ફાયરમેન તરીકેનો ૧ વર્ષનો અનુભવ	1	રૂ.૩૦૦૦૦/-
૫	આસિસ્ટન્ટ એન્જીનીયર	BE Civil	બે વર્ષનો અનુભવ (પાણી પુરવઠા અને ડ્રેનેજ વિભાગને લગતી કામગીરીને પ્રાધન્ય)	4	રૂ.૩૫૦૦૦/-

શરતોઃ-
૧) ઇચ્છુક ઉમેદવારોએ પોતાની અરજી,બાયોડેટા તથા તમામ અસલ પ્રમાણપત્રો તેમજ પ્રમાણપત્રોની નકલ સાથે વાપી મહાનગરપાલિકાની ચલા ઝોન કચેરી, ચલા તા-વાપી, જી-વલસાડ ખાતે તમામ ઉમેદવારોએ પોતાના સ્વખર્ચે અને જોખમે હાજર રહેવાનુ રહેશે.
૨) ઉમેદવારોની મહત્તમ ઉમર 35 વર્ષની રહેશે.
3) ઉમેદવારોની પસંદગીની પ્રક્રિયા મૌખિક ઇન્ટરવ્યૂ દ્વારા કરવામાં આવશે તેમજ ઉમેદવારની પસંદગી અંગેની તમામ સત્તા વાપી મહાનગરપાલિકાની રહેશે.
૪) સદર હું ભરતી તદ્દન હંગામી ધોરણે ૧૧ માસના કરાર આધારિત રહેશે. ત્યારબાદ મહાનગરપાલિકાની જરૂરિયાત અને કર્મચારીની કામગીરીને આધીન રિન્યૂ કરવામાં આવશે.
૫) વોક ઇન ઇન્ટરવ્યૂ તા.૨૦/૦૫/૨૦૨૬ને બુધવારના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી ૧૪.૦૦ કલાક સુધીમાં વાપી મહાનગરપાલિકાની ચલા ઝોન કચેરી, ચલા, તા-વાપી, જી-વલસાડ ખાતે રાખવામા આવેલ છે. જેમાં જરૂરી તમામ ડોક્યુમેન્ટ સહિત પોતાના સ્વખર્ચે હાજર રહેવાનુ રહેશે.
૬) ઉપરોક્ત કામે કોઇપણ નિર્ણય કરવાનો હક વાપી મહાનગરપાલિકાને અબાધિત રહેશે.

-સહી-
નાયબ મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર
વાપી મહાનગર પાલિકા-વાપી

ન. માહિતી/વલસાડ/૮૯/૨૦૨૬

SURAT MUNICIPAL CORPORATION
TRAFFIC-BRTS PROJECT CELL

FIT INDIA

e-Tender (Online) invitation Notice No.ACE & I/C C.E/ Traffic BRTS Pro. Cell /01/2026-27

Tenders are invited for various Dept. works online on https://smctender.nprocure.com from Government Approved / Experienced Contractor with following Schedule.

1.	Name Of the Department:	Traffic BRTS Project Cell
2.	Nos. of works	05(FIVE)
3.	Total Estimated Cost of Tender	Rs.13,26,30,587.47

The detail tender notice will be made available on website www.suratmunicipal.gov.in

No. P.R.O/25/2026-27 — I/C City Engineer
Date: 13-05-2026 — Surat Municipal Corporation

ઓન લાઇન ટેન્ડરીંગ માર્ગ અને મકાન વિભાગ, ગુજરાત સરકાર
જાહેર નિવિદા નં - ૦૩ સને ૨૦૨૬-૨૭

ગુજરાત રાજયના રાજયપાલશ્રીના વતી કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, રાજપીપલા (મા.મ) વિભાગ, રાજપીપલા જિ. નર્મદા ફોન નં. ૦૨૬૪૦-૨૨૨૦૩૯ દ્વારા રસ્તાના મરામત ના ૦૧ કામ માટે યોગ્ય શ્રેણીમાં નોંધણી ધરાવતા ઇજારદારો પાસેથી સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર ઓન લાઇન ટેન્ડર માંગવામાં આવેલ છે. જેની અંદાજીત કિંમત ૧૭.૭૦ લાખની વચ્ચેની છે. ઉપરોકત કામના ટેન્ડર ડોકયુમેન્ટ વેબસાઇટ https://tender.nprocure.com ઉપર તા.૨૯/૦૫/૨૦૨૬ સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે તથા માહિતી વિભાગ સાઇટ www.statetenders.com ઉપર જોવા મળશે. નિવિદામાં થનાર ફેરફાર વેબસાઇટ પર જોવા મળશે.

માહિતી/નર્મદા/૪૨/૨૦૨૬-૨૭

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI Bank of India

રામપુરા શાખા સુરત : ૭/૩૪૧૨, સ્વામિનારાયણ મંદિર પાસે, રામપુરા, સુરત–૩૯૫૦૦૩
Email : Rampura.surat@bankofindia.bank.in

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત) (રૂલ ૮ (૧)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રામપુરા શાખા,** સુરતના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૨૪.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **૧. શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા (દેવાદાર) ૨. શ્રીમતી મીનાબેન રામજીભાઈ મારકણા, તે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા ના કાનુની વારસદાર (સહદેવાદાર) ૩. શ્રી હાર્દિકકુમાર રાકેશભાઈ મારકણા તે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા ના કાનુની વારસદાર (સહદેવાદાર) ૪. શ્રી ધવલ રામજીભાઈ મારકણા તે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા ના કાનુની વારસદાર (સહદેવાદાર) ૫. શ્રી મહેશ મેપાભાઈ ભેસરા (જામીનદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૨,૭૬,૮૨૯.૧૨ (અંકે રૂા. બાર લાખ છન્નું હજાર આઠસો ઓગણત્રીસ અને બાર પૈસા પુરા) તા. ૨૪.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ તેના પર વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર અને જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર આ સંપત્તિનો **પ્રત્યક્ષ કબજો તા.૧૨મી મે સને ૨૦૨૬** ના રોજ સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો, જામીનદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રામપુરા શાખા** ની રકમ **રૂા.૧૨,૭૬,૮૨૯.૧૨ (અંકે રૂા. બાર લાખ છન્નું હજાર આઠસો ઓગણત્રીસ અને બાર પૈસા પુરા) તા. ૨૪.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ તેના ઉપરનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ** ને આધિન રહેશે.

દેવાદારો નું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ડિમાન્ડ નોટીસ મુજબ મોર્ગેજ કરેલ સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન :–
તમામ જમીન અને બિલ્ડીંગ કે જે સમૃદ્ધિ પાર્ક સોસાયટી જેનો – ૧૫૯, રે.સ.નં. ૪૫૮ અને ૫૯૬, બ્લોક નં. ૪૨૮/બી નનસાડ કેનલ રોડ, કામરેજ પોલીસ ચોકી, કામરેજ, સુરત ખાતે આવેલ છે. **ચર્તુદિશા – (વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ) : પૂર્વ તરફ** : સોસાયટીની દિવાલ, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫૮, **ઉત્તર તરફ** : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૪૮. **ચર્તુદિશા – સાઈટ મુજબ : પૂર્વ તરફ** : ખુલ્લો બ્લોક, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫૮, **ઉત્તર તરફ** : પ્રવેશ માટે નો સોસાયટી રોડ અને પ્લોટ નં. ૧૬૦ **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૪૮.
મોર્ગેજ ડીડ મુજબ મોર્ગેજ કરેલ સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન :–
તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે સમૃદ્ધિ પાર્ક તરીકે આળખાતી સોસાયટી નો પ્લોટ નં.૧૫૯, આશરે માપ ૭૭.૫૭ ચો.મી, વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૨૭.૧૩ ચો.મી એરીયા રોડ અને વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૧૧.૮૩ ચો.મી એરીયા સી.ઓ.પી, જમીનના રે.સ.નં. ૪૫૮ અને ૫૯૬, બ્લોક નં. ૪૨૮/બી ગામ. કામરેજ, તા. કામરેજ, જી.સુરત ખાતે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા અને શ્રીમતી મીનાબેન રામજીભાઈ મારકણા ના નામે આવેલ છે. જેની ચર્તુદિશા **પૂર્વ તરફ** :ખુલ્લી જગ્યા, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫૮, **ઉત્તર તરફ** : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૪૮.

તા. ૧૨.૦૫.૨૦૨૬ । સ્થળ : કામરેજ, સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રામપુરા શાખા, સુરત

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

બીઓ : પારડી (૭૯૪૩૦૦) : ઝૈનબ કોમ્પલેક્ષ, ને.હા.નં. ૪૮ નજીક, પારડી, જી.વલસાડ– ૩૯૬૧૨૫
email: bo7943@pnb.co.in Tel : 0260- 2373738

કબજા નોટીસ (રૂલ ૮(૧)

આથી નીચે સહી કરનાર **પંજાબ નેશનલ બેંક** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨(૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ આ ધારા ૧૩(૧૨) સિકયોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૩.૧૧.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **દેવાદારો/ગીરવેદાર શ્રીમતી હેતલ રાઠોડ અને જામીનદાર શ્રી વૈદેહી તેજસભાઈ પટેલ** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ **રૂા.૮,૭૪,૫૫૦.૭૦/– (અંકે રૂા. આઠ લાખ ચુમ્મોત્તેર હજાર પાંચસો પચાસ અને સીત્તેર પૈસા પુરા) તા.૩૦.૦૯.૨૦૨૫ (તા. ૩૦.૦૯.૨૦૨૫ સુધી સહિત)** ના રોજના વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓ સાથે આ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

દેવાદારો /ગીરવેદાર/જામીનદારો આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહેલ છે. આથી દેવાદારો/ગીરવેદાર/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે આ ધારા ૧૩ કલમ (૪) આ ધારાના રૂલ ૮ સિકયોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ સાથે વંચાણે લઈ **તા. ૧૦મી મે ૨૦૨૬** ના રોજ નીચે દર્શાવેલ વિગતની મિલકતનો કબજો મેળવેલ છે.

આથી વિગતમાં દર્શાવેલ દેવાદારો/ગીરવેદાર/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકતો માટે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવો નહિં અને જો કોઈપણ વ્યવહાર કરવો હોય તો **પંજાબ નેશનલ બેંક**ની બાકી રકમ **રૂા.૯,૫૦,૫૧૦.૯૦/– (અંકે રૂા. નવ લાખ પચાસ હજાર પાંચસો દસ અને નેવુ પૈસા પુરા) તા.૩૦.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજના **(તા. ૨૯.૦૪.૨૦૨૬ સુધી સહિત)** અને વધારાનું વ્યાજ સંપૂર્ણ રકમ ની ચુકવણી ને આધિન રહેશે.
રીકવરી પછી એનપીએ –નથી

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત રહેણાંક અરીહંત ટાઉનશીપ ના અરીહંત –ઈ બિલ્ડીંગ ના ચોથા માળનો ફ્લેટ નં. ઈ–૪૦૨ નું માપ ૭૫૬.૦૦ ચો.ફૂટ એટલે કે ૭૦.૨૩ ચો.મીટર સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા (કાર્પેટ એરીયા માપ ૪૯૧.૪૦ ચો.ફૂટ એટલે કે ૪૫.૬૫ ચો.મીટર) વણવહેચાયેલ હિસ્સા માપ ૧૦.૦૦ ચો.મીટર સહિત પારડી નગર પાલિકા નો ઘર નં. ૨૯૩૨/૯૩ જેનો સીટી સર્વે નં. ૩૩૦૯,૩૩૧૦ અને ૩૩૧૩ ગામ કિલ્લા પારડી મ્યુનિસીપાલટી ની હદમાં તા. પારડી, જી.વલસાડ ગુજરાત રાજય ખાતે અને જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ:** રાણાપંચ ની વાડી ની ખુલ્લી જગ્યા **પશ્ચિમ તરફ:** પેસેજ અને દાદર, **ઉત્તર તરફ:** ફ્લેટ નં. ઈ–૪૦૧, **દક્ષિણ તરફ:** પેસેજ અને ફ્લેટ ઈ–૪૦૩ આવેલ છે.

તારીખ : ૧૦/૦૫/૨૦૨૬ । સ્થળ : પારડી — અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક

ભારતીય સેનામાં જોડાવો
એક અધિકારી તરીકે ભારતીય સેનામાં જોડાવો
www.joinindianarmy.nic.in

અધિકારી પ્રવેશ

ભારતીય સેનાના 10+2 TES - 56 કોર્સ (જાન્યુઆરી 2027) માટે ઓનલાઇન અરજીઓ આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. ઓનલાઇન અરજીઓ www.joinindianarmy.nic.in પર 13 મે 2026 થી 12 જૂન 2026 સુધી ખુલ્લી છે. TES-56 કોર્સ માટે JEE Mains 2026 ફરજિયાત છે. આ ધોરણ 12માં PCM (ભૌતિક વિજ્ઞાન, રસાયણ વિજ્ઞાન અને ગણિત)માં ન્યૂનતમ 60% ગુણના માપદંડ ઉપરાંત છે.

OFFICER ENTRY

Online applications are invited for 10+2 Technical Entry Scheme (TES-56) course (Jan 2027) of Indian Army. Online applications will open on www.joinindianarmy.nic.in from **13 May 2026** to **12 Jun 2026**. JEE (Mains) 2026 is mandatory for TES-56 Course. This is in addition to the criteria of minimum 60% marks in PCM (Physics, Chemistry and Mathematics) in Class 12th.

નોંધ:
1. સેનામાં ભરતી સંપૂર્ણપણે પારદર્શક અને નિઃશુલ્ક છે. દલાલોથી સાવધ રહો.
2. વિગતવાર સૂચના માટે કૃપા કરીને www.joinindianarmy.nic.in પર જાઓ.

Note :
1. Recruitment in the Army is totally transparent and free. Beware of touts.
2. For detailed Notification, visit www.joinindianarmy.nic.in

cbc 10601/11/0003/2627

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

કડોદરા શાખા : છત્રાલા બિઝનેસ સેન્ટર, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, દુકાન નં.૧ અને ૨, સુરત–કડોદરા રોડ, ડીજીવીસીએલ ઓફિસની બાજુમાં, તા.પલસાણા, સુરત
Ph. : 02622-272230, 274275, E-mail : kadoda@bankofbaroda.com

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧. શ્રી સચીન પાટીલ (દેવાદાર) અને ૨. શ્રીમતી કલ્પના ખંડુ પાટીલ (સહદેવાદાર અને ગીરવેદાર)**
અ) પ્લોટ નં. ૪૫૮, કલ્યાણ કુટીર, ચીકુવાડી નજીક, નખશેન નગર સામે, પાંડેસરા, સુરત–૩૯૪૨૧૦
બ) પ્લોટ નં. ૩૩ આરના રેસીડન્સી, ઈકલેરા, સુરત–૩૯૫૦૦૭.

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : અમારી કોડદરા શાખા માંથી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધા.

૧. અમારા **તા.૨૬.૧૨.૨૦૨૪** ના રોજના પત્ર ક્રમાંક **Retail-00003052345** માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની હોમ લોનની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો જણાવતા ઉપરોકત મંજૂરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા જરૂરી સીકયુરીટી પુરી પાડીને ક્રેડિટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/ક્રેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ (રૂા. લાખમાં)	વ્યાજનો દર(હાલનું)	૧૨.૦૪.૨૦૨૬ બાકી રકમ	સિક્યોરિટીઝના સંક્ષિપ્ત વર્ણન સાથે સુરક્ષા કરાર
ટર્મ લોન ખાતા નં. ૩૭૦૬૦૬૦ ૦૦૦૬૧૯૮	રૂા.૨૬.૫૬ લાખ	૭.૫૦% + (પેનલ ૨% વ્યાજ) વાર્ષિક	રૂા. ૨૫,૬૦,૭૩૪.૦૦ મુળ રકમ + રૂા. ૧૫૮૦.૦૨ લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ + રૂા.૬૫૩૩૧.૬૭ અનસર્વડ વ્યાજ + રૂા. ૬૩.૦૦ ચકવૃદ્ધિ વ્યાજ = રૂા.૨૬,૨૭,૭૦૮.૬૯ + વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	ઈકવીટેબ મોર્ગેજ કરેલ આરના રેસીડન્સી નો પ્લોટ નં. ૩૩, ઈકલેરા, સુરત ખાતે આવેલ છે. જેનું રજીસ્ટ્રેશન સબ રજીસ્ટાર સુરત ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ ડિપોઝીટ ઓફ ટાઈટલ ડીડ તા. ૨૪.૦૧.૨૦૨૫ રજી નં. ૧૯૦૮, સબ ડિસ્ટ્રીકટ –પલસાણા , જી. સુરત, ખાતે થયેલ છે. CERSAI ID- 400087500392
કુલ	રૂા.૨૬.૫૬ લાખ		રૂા.૨૬,૨૭,૭૦૮.૬૯ + વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	

સુરક્ષિત કરેલ મિલકત નું વર્ણન : તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે આરના રેસીડન્સી નો પ્લોટ નં. ૩૩ માપ ૪૦.૩૭ ચો.મીટર પ્રમાણસર વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત માપ ૬.૫૬ ચો.મીટર, રોડ –રસ્તા, સી.ઓ.પી અને ૫.૬૦ ચો.મી, તમામ વણવહેચાયેલ સહિત જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૦/૧,બ્લોક નં.૯૩, સીટી સર્વે નં. એનએ૯૩ વોર્ડ ઈકલેરા (બિનખેતી જમીન), સીટ નં.એનએ૯૯ માપ ૧૦૮૨૫ ચો.મી મોજે ગામ. ઈકલેરા, સબ ડિસ્ટ્રીકટ. ચોર્યાસી, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : જોડેની જમીન, **પશ્ચિમ તરફ** : જોડેની સોસાયટીનો રોડ, **ઉત્તર તરફ** : જોડેનો પ્લોટ નં. ૩૨, **દક્ષિણ તરફ** : જોડેનો પ્લોટ નં.૩૪. **CERSAI ID : 400087500392**

સુરક્ષિત કરાર :– ઉપર જણાવેલ મિલકત **બેંક ઓફ બરોડા કડોદરા** ખાતે **તા.૨૩.૦૧.૨૦૨૫** (મોર્ગેજ ડિડ) **તા. ૨૪.૦૧.૨૦૨૫** ના રોજ જેનો રજીસ્ટ્રેશન નંબર ૧૯૦૮ રજીસ્ટર ઓફિસ કુંભારીયા, સુરત ખાતે મોર્ગેજ કરેલ છે.

૨) દસ્તાવેજ મુજબ તમે **તા.૨૬.૧૨.૨૦૨૪** ના રોજના **રૂા.૨૬.૫૬** લાખ અને બેંકની માર્ગદર્શિકા મુજબ અન્ય ચાર્જીસ ની તમારી જવાબદારી સ્વીકારી છે. ૩) તમે જાણો છો કે તમે **જાન્યુ–૨૦૨૬** ના રોજ પૂરા થનાર ત્રિમાસિકમાં ઉપરોકત લોન / બાકી રકમના વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં કસુર કરેલ છે. તમે **તા.૧૦.૦૧.૨૦૨૬** ના રોજ અને ત્યાર બાદ ચુકવણની મુદતે પણ બાકી હપ્તાની ચુકવણીમાં કસુર કરેલ છે. ૪) તમે કરેલ કસુર બદલ તમારો ટર્મ લોન એકાઉન્ટ રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની જોગવાઈ મુજબ **તા.૧૦.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ છે. અમે વાંરવાર વિનંતી કરી છતાં તમે તમારી મૂળ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ, ચુકવ્યા નથી. ૫) લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ફળ ગયા છો. ઉપરના પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકતો તમે ગીરો મુકેલ છે. જામીન સ્વરૂપે અને લોન ખાતું નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. આથી નોટીસ આપીએ છીએ કે સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી તમને પુરેપુરી રકમ જમા કરાવી બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૨૬,૨૭,૭૦૮.૬૯ (અંકે રૂા. છવ્વીસ લાખ સત્તાવીસ હજાર સાતસો આઠ અને ઓગણસીત્તેર પૈસા પુરા)** વધારાનુ વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ આ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા તમને જણાવાય છે. જણાવેલ તા. સુધીમાં તમામ બાકી રકમ વ્યાજ સાથે નહીં ચુકવો તો કથીત એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) મુજબ વધુ કાર્યવાહી થશે. ૬) કૃપા કરી નોંધ લેશો, પુરી રકમ ચુકવવામાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋણ સુવિધા માટે પેરા–૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણેના દરેક વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે. ૭) તમારૂ ધ્યાન આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ–૧૩ તરફ દોરીએ છીએ જેની પરિભાષામાં પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે સુરક્ષિત સંપત્તિને ટ્રાન્સફર કરવાનું તમારા પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવે છે.(સામાન્યા ધંધાકીય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રમાણે જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું આ ધારાની ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે. ૮) **વધુમાં અમે ધારા ૧૩ની પેટા ધારા ૮ મુજબ જો તમે બેંક ની બાકી રકમ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ચુકવી દઈ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત–જાહેર હરાજી/ભાવપત્રક/ટેન્ડર/ખાનગી રીતે વેચાણ કરવા અંગેની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પહેલા છોડાવી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે નોટીસની પ્રસિદ્ધિ પછી તમારો મિલકત છોડાવવાનો હકક પ્રાપ્ત થશે નહી.** ૯. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તેથી કોઈ છુટ રાહત કે છુટછાટ કયાંય પણ કોઈ રીતે મળશે નહીં. વધુ માંગણી માટેનો અમારો અધિકાર અબાધીત છે.

તા.૧૫.૦૪.૨૦૨૬, સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી બેંક ઓફ બરોડા, કડોદરા શાખા

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ભેસાણ શાખા : મુ. અને પો.ભેસાણ, વાયા રાંદેર, જી.સુરત ગુજરાત –૩૯૫૦૦૫ ફોન : ૮૯૮૦૦૨૬૭૧૯
email :bhesur@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) [રૂલ ૮(૧) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૩.૦૫.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/ગીરવેદાર **શ્રી નિતીન ધનજીભાઈ ઘોઘારી (દેવાદાર), અને શ્રીમતી નેહલબેન નીતિનભાઈ ઘોઘારી (સહદેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૫,૨૭,૯૧૭.૫૮ (રૂપિયા પંદર લાખ સત્તાવીસ હજાર નવસો સત્તર અને અઠ્ઠાવન પૈસા પુરા) વત્તા વધારાના વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ સહિત** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર /જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૦૯મી મે ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા,**ની રકમ **રૂા.૧૫,૨૭,૯૧૭.૫૮** વત્તા તેના ઉપરનું વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે "ગૃહમ એકઝોટીકા" નો પ્લોટ નં. ૨૭૮ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૨૬૬ – ૨૭૮) માપ આશરે ૬૦.૨૮ ચો. મીટર એટલે ૭૨.૧૦ ચો.વાર બરાબર(રેવન્યુ રેકોર્ડ ફોર્મ નં.૭ અને ૧૨ મુજબ માપ ૬૭.૨૧ ચો.મીટર) તેના પર ના બાંધકામ સાથે જમીન બ્લોક નં. ૨૬૬ મોજે ગામ કરમલા, તા. ઓલપાડ, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : રોડ, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૩૦૩. **ઉત્તર તરફ** : પ્લોટ નં. ૨૭૭, **દક્ષિણ તરફ** : રોડ.

તા. ૦૯/૦૫/૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, ભેસાણ શાખા

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI Bank of India

રામપુરા શાખા સુરત : ૭/૩૪૧૨, સ્વામિનારાયણ મંદિર પાસે, રામપુરા, સુરત–૩૯૫૦૦૩
Email : Rampura.surat@bankofindia.bank.in

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત) (રૂલ ૮ (૧)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રામપુરા શાખા,** સુરતના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૨૪.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **૧. શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા (દેવાદાર) ૨. શ્રીમતી મીનાબેન રામજીભાઈ મારકણા, તે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા ના કાનુની વારસદાર (સહદેવાદાર) ૩. શ્રી હાર્દિકકુમાર રાકેશભાઈ મારકણા તે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા ના કાનુની વારસદાર (સહદેવાદાર) ૪. શ્રી ધવલ રામજીભાઈ મારકણા તે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા ના કાનુની વારસદાર (સહદેવાદાર) ૫. શ્રી મહેશ મેપાભાઈ ભેસરા (જામીનદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૨,૭૬,૮૨૯.૧૨ (અંકે રૂા. બાર લાખ છન્નું હજાર આઠસો ઓગણત્રીસ અને બાર પૈસા પુરા) તા. ૨૪.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ તેના પર વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર અને જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર આ સંપત્તિનો **પ્રત્યક્ષ કબજો તા.૧૨મી મે સને ૨૦૨૬** ના રોજ સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો, જામીનદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રામપુરા શાખા** ની રકમ **રૂા.૧૨,૭૬,૮૨૯.૧૨ (અંકે રૂા. બાર લાખ છન્નું હજાર આઠસો ઓગણત્રીસ અને બાર પૈસા પુરા) તા. ૨૪.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ તેના ઉપરનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ** ને આધિન રહેશે.

દેવાદારો નું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ડિમાન્ડ નોટીસ મુજબ મોર્ગેજ કરેલ સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન :–
તમામ જમીન અને બિલ્ડીંગ કે જે સમૃદ્ધિ પાર્ક સોસાયટી જેનો – ૧૫૯, રે.સ.નં. ૪૫૮ અને ૫૯૬, બ્લોક નં. ૪૨૮/બી નનસાડ કેનલ રોડ, કામરેજ પોલીસ ચોકી, કામરેજ, સુરત ખાતે આવેલ છે. **ચર્તુદિશા – (વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ) : પૂર્વ તરફ** : સોસાયટીની દિવાલ, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫૮, **ઉત્તર તરફ** : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૪૮. **ચર્તુદિશા – સાઈટ મુજબ : પૂર્વ તરફ** : ખુલ્લો બ્લોક, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫૮, **ઉત્તર તરફ** : પ્રવેશ માટે નો સોસાયટી રોડ અને પ્લોટ નં. ૧૬૦ **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૪૮.
મોર્ગેજ ડીડ મુજબ મોર્ગેજ કરેલ સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન :–
તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે સમૃદ્ધિ પાર્ક તરીકે આળખાતી સોસાયટી નો પ્લોટ નં.૧૫૯, આશરે માપ ૭૭.૫૭ ચો.મી, વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૨૭.૧૩ ચો.મી એરીયા રોડ અને વણવહેચાયેલ હિસ્સો ૧૧.૮૩ ચો.મી એરીયા સી.ઓ.પી, જમીનના રે.સ.નં. ૪૫૮ અને ૫૯૬, બ્લોક નં. ૪૨૮/બી ગામ. કામરેજ, તા. કામરેજ, જી.સુરત ખાતે શ્રી રામજીભાઈ વલ્લભભાઈ મારકણા અને શ્રીમતી મીનાબેન રામજીભાઈ મારકણા ના નામે આવેલ છે. જેની ચર્તુદિશા **પૂર્વ તરફ** :ખુલ્લી જગ્યા, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫૮, **ઉત્તર તરફ** : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૪૮.

તા. ૧૨.૦૫.૨૦૨૬ । સ્થળ : કામરેજ, સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રામપુરા શાખા, સુરત