માલેગાંવ બ્લાસ્ટ: બોમ્બે હાઈકોર્ટે ચાર આરોપીઓને દોષમુક્ત કર્યા

મુંબઈ, તા. 22 (પીટીઆઈ): બોમ્બે હાઈકોર્ટે બુધવારે 2006ના માલેગાંવ સિરિયલ બોમ્બ બ્લાસ્ટ કેસમાં ચાર આરોપીઓ–રાજેન્દ્ર ચૌધરી, ધન સિંહ, મનોહર રામ સિંહ નરવરિયા અને લોકેશ શર્મા સામેના ત્રાસવાદ સહિતના તમામ આરોપો રદ કરીને તેમને દોષમુક્ત કર્યા છે. ચીફ જસ્ટિસ ચંદ્રશેખર અને જસ્ટિસ શ્યામ ચાંડકની બેન્ચે વિશેષ એનઆઈએ કોર્ટના ચાર્જ ફ્રેમ કરવાના નિર્ણયને પડકારતી તેમની અરજીઓને મંજૂરી આપી હતી. જોકે, આ ચુકાદા સાથે 31 લોકોના જીવ લેનારા આ વિસ્ફોટો માટે ખરેખર કોણ જવાબદાર હતું તે પ્રશ્ન હજુ પણ વણઉકેલાયેલો રહ્યો છે.

ઉત્તર ભારત ગરમીમાં શેકાયું: પશ્ચિમ બંગાળમાં પારો 43 ડિગ્રીને પાર

રાજસ્થાનમાં પણ પારો 43.7 ડિગ્રી સુધી પહોંચ્યો

હરિયાણા અને રાજસ્થાનમાં 24 થી 26 એપ્રિલ દરમિયાન આકરી લૂ ફૂંકાશે

નવી દિલ્હી, તા. 22 (પીટીઆઈ): સમગ્ર ઉત્તર અને પૂર્વ ભારત અત્યારે આકરી ગરમીની ઝપેટમાં છે. દિલ્હી, રાજસ્થાન, હરિયાણા અને પશ્ચિમ બંગાળના ઘણા વિસ્તારોમાં તાપમાન 42 ડિગ્રી સેલ્સિયસને વટાવી ગયું છે. ભારતીય હવામાન વિભાગ (આઈએમડી)એ આગામી 4થી 5 દિવસ દરમિયાન ઉત્તર-પશ્ચિમ, મધ્ય અને પૂર્વ ભારતના મોટા ભાગના વિસ્તારોમાં 'હીટવેવ' (લૂ)ની આગાહી કરી છે.

રાજસ્થાન અને બંગાળ: પશ્ચિમ બંગાળનું પાનાગઢ 43.8 ડિગ્રી સાથે સૌથી ગરમ રહ્યું હતું. રાજસ્થાનમાં પણ પારો 43.7 ડિગ્રી સુધી પહોંચ્યો છે, જ્યારે પિલાણી, કોટા અને ચુરુ જેવા શહેરોમાં તાપમાન 42 ડિગ્રીથી વધુ નોંધાયું છે. દિલ્હી અને પંજાબ-હરિયાણા: દિલ્હીના રિજ વિસ્તારમાં તાપમાન 42.1 ડિગ્રી નોંધાયું હતું, જે સામાન્ય કરતા 3.7 ડિગ્રી વધુ છે. હરિયાણાના નારનૌલમાં 42.5 ડિગ્રી અને પંજાબના ભટિંડામાં 41 ડિગ્રી તાપમાન રહ્યું હતું.

હવામાન વિભાગના જણાવ્યા મુજબ, ઉત્તર પ્રદેશ અને મધ્ય પ્રદેશમાં 23થી 26 એપ્રિલ, જ્યારે દિલ્હી, પંજાબ, હરિયાણા અને રાજસ્થાનમાં 24 થી 26 એપ્રિલ દરમિયાન આકરી લૂ ફૂંકાશે. બીજી તરફ, હિમાચલ પ્રદેશના ચંબા, કાંગડા અને કુલ્લુ જેવા જિલ્લાઓમાં 25 થી 28 એપ્રિલ દરમિયાન ગાજવીજ સાથે પવન ફૂંકાવાની શક્યતા હોવાથી 'યલો એલર્ટ' જાહેર કરાયું છે. પશ્ચિમ બંગાળના દાર્જિલિંગ અને કાલિમપોંગમાં પણ હળવા વરસાદની શક્યતા છે.

સુપ્રીમ કોર્ટની મમતા બેનર્જીને ફટકાર: "આવું વર્તન લોકશાહી માટે જોખમ

મમતા બેનર્જીએ ઈડીના દરોડા દરમિયાન ત્યાં પહોંચીને મહત્વના દસ્તાવેજો અને ઈલેક્ટ્રોનિક ઉપકરણો હટાવ્યા હોવાનો આરોપ છે

સત્તા પર બેસેલી વ્યક્તિ તપાસમાં દખલ કરે તો તે કાયદાના શાસન માટે ગંભીર પ્રશ્ન: સુપ્રીમ

નવી દિલ્હી, તા. 22: સુપ્રીમ કોર્ટે બુધવારે પશ્ચિમ બંગાળના મુખ્યમંત્રી મમતા બેનર્જીની કડક શબ્દોમાં ઝાટકણી કાઢી હતી. જાન્યુઆરીમાં આઈ-પીએસીના સહ-સ્થાપક પ્રતીક જૈનના નિવાસસ્થાને જ્યારે એન્ફોર્સમેન્ટ ડિરેક્ટોરેટ (ઈડી)ના દરોડા ચાલુ હતા, ત્યારે મમતા બેનર્જીએ ત્યાં રૂબરૂ જઈને હસ્તક્ષેપ કર્યો હતો. કોર્ટે અવલોકન કર્યું કે મુખ્યમંત્રીનું આવું વર્તન લોકશાહીને જોખમમાં મૂકે છે.

જસ્ટિસ પી.કે. મિશ્રા અને એન.વી. અંજારિયાની બેન્ચે આ મામલાની તપાસ સીબીઆઈને સોંપવાની ઈડીની અરજી પર સુનાવણી કરતા કહ્યું હતું કે, કોઈ પણ રાજ્યના મુખ્યમંત્રી ચાલુ તપાસમાં આ રીતે દખલ કરી શકે નહીં. કોર્ટે પ્રશ્ન કર્યો કે, એક મુખ્યમંત્રી તપાસ સ્થળ પર જઈને પુરાવા સાથે ચેડાં કરે તે ઘટના બંધારણીય મર્યાદાઓનું ઉલ્લંઘન છે. ઈડીનો આરોપ છે કે મમતા બેનર્જીએ દરોડા દરમિયાન ત્યાં પહોંચીને મહત્વના દસ્તાવેજો અને ઈલેક્ટ્રોનિક ઉપકરણો હટાવ્યા હતા.

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

IDFC FIRST Bank

(અગાઉની કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, જે આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે વિલીન થયેલ છે અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે ઓળખાય છે)
CIN L65110TN2014PLC097792
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: - KRM ટાવર્સ, 8મો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઈ-600031.
ફોન: +91 44 4564 4000 | ફેક્સ: +91 44 4564 4022

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002ની કલમ 13 (2) હેઠળની નોટિસ

નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોએ આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (અગાઉની કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, જે આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે વિલીન થયેલ છે અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે ઓળખાય છે) પાસેથી નીચે મુજબની સુરક્ષિત લોન મેળવી હતી. નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોની લોન તેમની સંબંધિત મિલકતોના ગીરો દ્વારા સુરક્ષિત કરવામાં આવી છે. તેઓ સંબંધિત લોન કરારોની શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ રહ્યા હોવાથી અને લોન અનિયમિત થવાથી તેમની લોનને RBIની માર્ગદર્શિકા મુજબ NPA તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવી છે. તેઓએ આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડને ચૂકવવાપાત્ર રકમ નીચેના કોષ્ટકમાં વિગતવાર જણાવેલ સંબંધિત નોટિસો મુજબ છે અને તે રકમ પર વધુ વ્યાજ પણ લાગુ થશે અને સંબંધિત તારીખોથી કરારના દર મુજબ લેવામાં આવશે.

ક્રમ	લોન એકાઉન્ટ નં.	લોનનો પ્રકાર	દેવાદારો અને સહ-દેવાદારોના નામ	સેક્શન 13(2) નોટિસની તારીખ	સેક્શન 13(2) નોટિસ મુજબ બાકી રકમ
1	19077375	હોમ લોન	1. જયંતીલાલ પરમાર 2. કુકાડી ઓતારામ 3. ઓતારામ ચુનારામ	13.04.2026	INR 11,32,312.42/-
મિલકતનું સરનામું: સ્થાવર મિલકતનો તમામ ભાગ અને પાર્સલ, પ્લોટ નં. 56 જેનું ક્ષેત્રફળ 60.20 ચો.મી. એટલે કે 72.00 ચો.વાર (સાઇટ મુજબ) અને 55.87 ચો.મી. (મંજૂર પ્લાન મુજબ), ખુલ્લો પ્લોટ, રોડ અને C.O.P. ની જમીનમાં 30.63 ચો.મી.ના અવિભાજિત હિસ્સા સાથે, "રામ કૃષ્ણ રેસીડેન્સી-1", બ્લોક નં. 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 238, 240, 245, 246ના એકત્રીકરણ પછીના નવા બ્લોક નં. 230 અને બ્લોક નં. 241 પર વિકસિત, મોજે મોતા, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ અને તાલુકા: બારડોલી, જિલ્લો: સુરત, રાજ્ય: ગુજરાત-394345. જેની સીમાઓ: પૂર્વ: પ્લોટ નં. 55, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો આંતરિક રસ્તો, ઉત્તર: પ્લોટ નં. 57, દક્ષિણ: સોસાયટીનો આંતરિક રસ્તો.					
2	20793825	હોમ લોન	1. પિન્ટુભાઈ રમેશભાઈ રાઠોડ 2. હસુબેન રાઠોડ	30.03.2026	INR 10,69,266.60/-
મિલકતનું સરનામું: સ્થાવર મિલકતનો તમામ ભાગ અને પાર્સલ, પ્લોટ નં. 05 (પાસિંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. A/5), ક્ષેત્રફળ 12 X 40 ફૂટ એટલે કે 53.33 ચો.વાર એટલે કે 44.62 ચો.મીટર, (પાસિંગ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ 44.62 ચો.મીટર) ખુલ્લો પ્લોટ, રોડ અને C.O.P.ની જમીનમાં 30.48 ચો.મીટરના અવિભાજિત હિસ્સા સાથે, કુલ ક્ષેત્રફળ 75.10 ચો.મીટર, "શિવધારા રેસીડેન્સી"માં, રેવન્યુ સર્વે નં. 348, બ્લોક નં. 364 પર વિકસિત, મોજે ગામ: કારેલી, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ અને તાલુકા: પલસાણા, જિલ્લો: સુરત, રાજ્ય: ગુજરાત-394315. જેની સીમાઓ: પૂર્વ: પ્લોટ નં. 28, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો આંતરિક રસ્તો, ઉત્તર: પ્લોટ નં. 6, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. 4.					
3	16189552	પ્રોપર્ટી સામે લોન	1. રાહુલ નટવરલાલ કોસંબિયા 2. ધર્મેશ નટવરભાઈ કોસંબિયા 3. જયશ્રીબેન એન. કોસંબિયા	13.04.2026	INR 18,57,949.76/-
મિલકતનું સરનામું: સ્થાવર મિલકતનો તમામ ભાગ અને પાર્સલ, રેવન્યુ સર્વે નં. 85 પૈકી, પ્લોટ નં. 4, 5 ક્ષેત્રફળ 33.86 ચો.મીટર, ઈચ્છાબા સોસાયટીમાં, મોજે: ઉધના, સુરત શહેર, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ: ચોર્યાસી, જિલ્લો: સુરત, ગુજરાત-394210. જેની સીમાઓ: પૂર્વ: માનસિંગભાઈની મિલકત, પશ્ચિમ: રેલ્વે કોલોનીની હદ, ઉત્તર: દલપતભાઈની મિલકત, દક્ષિણ: માનસિંગભાઈની મિલકત.					

આથી તમને આ પ્રકાશનની તારીખથી 60 દિવસની અંદર, ઉપરોક્ત કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ વિગતો મુજબ કરારબદ્ધ વ્યાજ દર અને અન્ય ખર્ચ, શુલ્ક વગેરે સાથેની રકમ આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (અગાઉની કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, જે આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડસાથે વિલીન થયેલ છે અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે ઓળખાય છે)ને ચૂકવવા માટે જણાવવામાં આવે છે. તેમ કરવામાં નિષ્ફળ જશો તો, અધોક્ષરકર્તા ગીરો રાખેલ મિલકતો સામે SARFAESI એક્ટની કલમ 13 (4) અને કલમ 14 હેઠળ બાકી રકમ વસૂલવા માટે કાર્યવાહી શરૂ કરવા માટે મજબૂર થશે. વધુમાં, તમને ઉક્ત અધિનિયમની કલમ 13 (13) હેઠળ ઉક્ત સુરક્ષિત મિલકતોને વેચાણ/ભાડાપટ્ટા અથવા અન્યથા રીતે સ્થાનાંતરિત કરવા પર પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે.

સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (અગાઉની કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, જે આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડસાથે વિલીન થયેલ છે અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે ઓળખાય છે)
તારીખ: 23.04.2026
સ્થળ: સુરત-ગુજરાત

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

એસેટ રીકવરી શાખા સુરત : ૫મો માળ, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા બિલ્ડીંગ, સુરત મેઈન શાખા, કણપીઠ લાલગેટ, સુરત ગુજરાત –૩૯૫૦૦૩. મો નં. : ૯૯૨૪૮૬૯૭૬૮
E-mail ID : ARB.Surat@bankofindia.bank.in

સુધારો

આથી તા.૨૧.૦૪.૨૦૨૬ ના રોજ ગુજરાતમિત્ર અખબારની સુરત આવૃત્તિમાં છપાયેલ ઋણ વસૂલી અધિકરણ–II ની તા.૦૪.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ આયોજીત ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ ના સંદર્ભમાં જણાવવાનું કે. મિલકતની વિગત ના વર્ણન માં ખેતી ની જમીન ને બદલે ભુલ અને શરત ચુકથી બિનખેતી જમીન છપાયેલ છે જે સુધારી ને વાચવું.
આ ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ ની બીજી બધી વિગતો યથાવત રહેશે.

તા.૨૩.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

પેઠાણ શાખા : બસ સ્ટેન્ડ નજીક, પેઠાણ, તા.જલાલપોર, જી. નવસારી– ૩૯૬૪૪૫ Email : pethan@bankofbaroda.com

પરિશિષ્ટ–૪ [જુઓ રૂલ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડાના** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૫૪ ના ૨૦૦૨) અને તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ આ ધારાની કલમ ૧૩ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૨૨/૦૧/૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **શ્રી ગોસાઈ રામગીરી રમેશગીરી (દેવાદાર/ગીરવેદાર) અને શ્રીમતી સંગીતાબેન રામગીરી ગોસાઈ (સહ દેવાદાર/સહગીરવેદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૨૦,૩૨,૩૬૫.૦૦/– (અંકે રૂા. વીસ લાખ બત્રીસ હજાર ત્રણસો પાસઠ પુરા) તા. ૨૨.૦૧.૨૦૨૬** ના રોજ **(તા. ૨૨.૦૧.૨૦૨૬ ના રોજ સુધી વ્યાજ સહિત) અને વધારાનું વ્યાજ અને ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓ** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદારો અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારા ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૮ મી એપ્રિલ ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો **કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા**, ની રકમ **રૂા.૨૦,૩૨,૩૬૫.૦૦/– (અંકે રૂા. વીસ લાખ બત્રીસ હજાર ત્રણસો પાસઠ પુરા) તા. ૨૨.૦૧.૨૦૨૬** ના રોજ **(તા. ૨૨.૦૧.૨૦૨૬ ના રોજ સુધી વ્યાજ સહિત)** અને વધારાનું વ્યાજ અને ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓ સહિતનાને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત જે સિધ્ધિ વિનાયક રેસીડન્સી તરીકે જાણીતા રેસીડન્સી નો પ્લોટ નં. ૫૩, જે ખુલ્લો પ્લોટની જમીન નું માપ ૭૬.૫૪ ચો.મીટર ગામ. બાબેન, તા. બારડોલી, જી. સુરત ખાતે શ્રી ગોસાઈ રામગીરી રમેશગીરી અને શ્રીમતી સંગીતાબેન રામગીરી ગોસાઈ ના સંયુકત ના નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** પ્લોટ નં. ૪૯, **પશ્ચિમ તરફ :** સોસાયટી આંતરીક રોડ, **ઉત્તર તરફ :** પ્લોટ નં. ૫૨, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં. ૫૪.

તા. ૧૮.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : નવસારી — ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા પેઠાણ શાખા

એસોસીએટ કો-ઓપ. બેંક લિ.

હેડ ઓફિસ-પહેલો માળ, સુરત વણકર સંઘ બિલ્ડીંગ, રેશમવાળા માર્કેટ ની સામે, રીંગ રોડ, સુરત - ૩, ફોન.નં. (૦૨૬૧) ૨૩૪૧૫૩૬
Email: support@associatebank.in

સાંકેતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત)

નીચે સહી કરનાર **એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.** ના અધિકૃત અધિકારી એ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારા ની કલમ ૧૩(૨) સાથે વાંચતા રૂલ ૩ હેઠળ સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ની સતા હેઠળ તા. ૨૧/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **મે. પાર્થ એન્ટરપ્રાઈઝ પ્રો. હીના રીતેષ અરવિંદલાલ જરીવાલા** સરનામું – પ્લોટ નં. ૧૮, આદિત્ય ઈન્ડ, એસ્ટેટ, વાસણવાલા કંપાઉંડ, ઉધના બસ સ્ટેન્ડ પાસે, સુરત –૩૯૪૨૧૦. ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૭,૨૮,૨૨૮/– (અંકે રૂા. સાત લાખ અઠ્ઠાવીસ હજાર બસો અઠ્ઠાવીસ પુરા)** વત્તા તા. ૨૧/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસ ની અંદર પરત ચૂકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી એ આ ધારા ની કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૪) કે જે સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને બક્ષવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર તારીખ ૧૬મી એપ્રિલ સને ૨૦૨૬ ના રોજ આ સંપત્તિ નો સાંકેતિક કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકાર નો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **એસોસીએટ કો. ઓ. બેંક. લિ. મુખ્ય શાખા,** ની રકમ **રૂા. ૭,૨૮,૨૨૮/– (અંકે રૂા. સાત લાખ અઠ્ઠાવીસ હજાર બસો અઠ્ઠાવીસ પુરા)** વત્તા તા. ૨૧/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ ને આધીન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પૂરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી સબ–ડિસ્ટ્રિકટના શહેર સુરત ના મોજે ઉધાના સર્વે નંબર : ૧૯૬ + ૧૯૭ પૈકી પ્લોટ નંબર : ૩+૪ માં પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબર : ૧૮ કે જે આદિત્ય ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ નામ થી આળખાય છે. જે મિલકત ૧૬ ફુટ × ૮૫ ફુટ ના માપની છે અને જેનુ ક્ષેત્રફળ ૧૫૧.૧૧ સમચો.વાર યાને ૧૨૬.૩૪ સમચો.મી છે. વાળી જમીન અમલા ઈમારત બાંધકામ સહીતની મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહાર ના તમામ હકકો સહીતની મિલકત.

સ્થળ : સુરત । તા. ૧૬/૦૪/૨૦૨૬ — અધિકૃત ઓફીસર એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.

એસોસીએટ કો-ઓપ. બેંક લિ.

હેડ ઓફિસ-પહેલો માળ, સુરત વણકર સંઘ બિલ્ડીંગ, રેશમવાળા માર્કેટ ની સામે, રીંગ રોડ, સુરત - ૩, ફોન.નં. (૦૨૬૧) ૨૩૪૧૫૩૬
Email: support@associatebank.in

સાંકેતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત)

નીચે સહી કરનાર **એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.** ના અધિકૃત અધિકારી એ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારા ની કલમ ૧૩(૨) સાથે વાંચતા રૂલ ૩ હેઠળ સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ની સતા હેઠળ તા. ૦૯/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **મે. આયુષ ફેબ્રીક્સ કર્તા. પિયુષ અરવિંદલાલ જરીવાલા** સરનામું – પ્લોટ નં. ૧૬–૧૭–૧૮ , આદિત્ય ઈન્ડ, એસ્ટેટ, વાસણવાલા કંપાઉંડ, ઉધના બસ સ્ટેન્ડ પાસે, સુરત –૩૯૪૨૧૦. ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૩૬,૧૮,૧૭૨/– (અંકે રૂા. છત્રીસ લાખ અઢાર હજાર એકસો બોત્તેર પુરા)** વત્તા તા. ૦૯/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસ ની અંદર પરત ચૂકવી દેવાનું જણાવ્યુ હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી એ આ ધારા ની કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૪) કે જે સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને બક્ષવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર તારીખ ૧૬મી એપ્રિલ સને ૨૦૨૬ ના રોજ આ સંપત્તિ નો સાંકેતિક કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકાર નો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **એસોસીએટ કો. ઓ. બેંક. લિ. મુખ્ય શાખા,** ની રકમ **રૂા. ૩૬,૧૮,૧૭૨/– (અંકે રૂા. છત્રીસ લાખ અઢાર હજાર એકસો બોત્તેર પુરા)** વત્તા તા. ૦૯/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ ને આધીન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પૂરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી સબ–ડિસ્ટ્રીકટના શહેર સુરત ના મોજે ઉધાના સર્વે નંબર : ૧૯૬ + ૧૯૭ પૈકી પ્લોટ નંબર : ૩+૪ માં પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબર : ૧૪ કે જે આદિત્ય ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ નામ થી ઓળખાય છે. જે મિલકત ૧૬ ફુટ × ૮૫ ફુટ ના માપની છે અને જેનુ ક્ષેત્રફળ ૧૫૧.૧૧ સમચો.વાર યાને ૧૨૬.૩૪ સમચો.મી છે. વાળી જમીન અમલા ઈમારત બાંધકામ સહીતની મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહાર ના તમામ હકકો સહીતની મિલકત.

સ્થળ : સુરત । તા. ૧૬/૦૪/૨૦૨૬ — અધિકૃત ઓફીસર એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ભરૂચ મેઈન શાખા : બ્લુચીપ કોમ્પલેક્ષ, સેવાશ્રમ રોડ, ભરૂચ–૩૯૨૦૦૧ ગુજરાત, ફોન : ૦૨૬૪૨–૨૨૨૦૭૭, મો નં. ૯૦૯૯૦૦૭૪૦૭
E-mail : broach@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત) [સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડાના** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ની સત્તા હેઠળ **તા. ૧૩.૦૧.૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/જામીનદાર **મેસર્સ એક્સકેલિબર હેલ્થ કેર પ્રાઈવેટ લિમિટેડ શ્રી રાજશેખર ઈશ્વર દેશનંવર (ડિરેકટર અને જામીનદાર), શ્રીમતી કિન્નરીબેન અલ્પેશ રાણા (ડિરેકટર અને જામીનદાર), શ્રીમતી મિનાક્ષીબેન રાજશેખર દેશનંવર (જામીનદાર અને ગીરવેદાર) શ્રી ચીરાગ ભુપેન્દ્રકુમાર તાપીયાવાલા (જામીનદાર અને ગીરવેદાર), શ્રી અલ્પેશ લક્ષ્મીદાસ રાણા (જામીનદાર અને ગીરવેદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧,૧૪,૩૦,૮૬૧.૧૩/– (અંકે રૂા. એક કરોડ ચૌદ લાખ ત્રીસ હજાર આઠસો એકસઠ અને તેર પૈસા) વધારાનુ વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ સીકયુરીટી (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૮મી એપ્રિલ સને ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો **કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે બેંક ઓફ બરોડા, રકમ **રૂા.૧,૧૪,૩૦,૮૬૧.૧૩ + તેના પરનું વ્યાજ અને તેના પરઅન્ય ચાર્જીસ** ને આધિન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

પ્રાથમીક સુવિધા : હાઈપોથીકેશન થયેલ સ્ટેક અને બુક ડેબ્ટ
સમાંતરીક સુવિધા : ૧. તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત જેનો સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૦૩, સીટી સર્વે નં. ૨૫૭૯/૪ પૈકી ૨૫૭૯/૧–બી પૈકી ૨૫૭૯/૧ ગોડાઉન નં. ૩ ગ્રાઉન્ડ ફલોર માપ ૩૮.૭૩ ચો.મીટર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા જમીન ૧૭.૮૨ ચો.મીટર, જી. ભરૂચ, ગુજરાત ખાતે **શ્રી ચિરાગ ભુપેન્દ્રભાઈ તાપીયાવાલા અને શ્રી અલ્પેશકુમાર લક્ષ્મીદાસ રાણા** ની માલિકની આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વે :** કોમ્પલેક્ષ નો રોડ, **પશ્ચિમે :** કોમ્પલેક્ષ નો પેસેજ, **ઉત્તરે :** ગોડાઉન નં. ૦૨, **દક્ષિણે :** ગોડાઉન નં. ૦૪, આવેલ છે.
૨. તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કે જે મહાજન માર્કેટ સ્કીમ નો ૧લા માળ નો દક્ષિણ તરફ નો હિસ્સા નં. ૧ માપ ૫૪.૩૬ ચો.મી, હિસ્સા નં. ૨ માપ ૪૮.૧૪ ચો.મી, હિસ્સા નં. ૩ માપ ૪૮.૧૪ ચો.મી હિસ્સા નં. ૪ માપ ૪૮.૧૪ ચો.મી, હિસ્સા નં. ૫ માપ ૩૫.૧૦ ચો.મી, કુલ ૨૩૩.૮૮ ચો.મી, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૦૨, સીટી સર્વે નં. ૫૦૮, તેનો ટી.પી.સ્કીમ નં. ૦૨, એફપી નં. ૫૧ પૈકી સેવાશ્રમ રોડ, ભરૂચ, તા અને જી. ભરૂચ, ગુજરાત ખાતે ૧. **શ્રી અલ્પેશકુમાર લક્ષ્મીદાસ રાણા ૨. શ્રીમતી મિનાક્ષીબેન રાજશેખર દેશનંવર** ની માલિકની આવેલ છે.

તા. ૧૮.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : ભરૂચ — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, ભરૂચ મેઈન શાખા. ભરૂચ

IMD દ્વારા પાંચ દિવસ 'હીટવેવ'ની આગાહી

નવી દિલ્હી, તા. 22 (PTI): ભારતીય હવામાન વિભાગ (આઈએમડી)એ બુધવારે જણાવ્યું હતું કે, આગામી ચારથી પાંચ દિવસ દરમિયાન ઉત્તર-પશ્ચિમ, મધ્ય અને પૂર્વના મોટા ભાગના વિસ્તારોમાં હીટવેવની સ્થિતિ પ્રવર્તવાની શક્યતા છે. પંજાબ, હરિયાણા, ચંદીગઢ અને દિલ્હીના છૂટાછવાયા ભાગોમાં 24 અને 25 એપ્રિલના રોજ હીટવેવની સ્થિતિની અપેક્ષા રાખી શકાય છે. આઈએમડીએ જણાવ્યું હતું કે, "પશ્ચિમ ઉત્તર પ્રદેશમાં 23-25 એપ્રિલ દરમિયાન; પૂર્વી ઉત્તર પ્રદેશમાં 22-26 એપ્રિલ દરમિયાન; રાજસ્થાનમાં 24-26 એપ્રિલ દરમિયાન; મધ્ય પ્રદેશમાં 23-26 એપ્રિલ દરમિયાન; વિદર્ભ અને છત્તીસગઢમાં 24-27 એપ્રિલ દરમિયાન; પશ્ચિમ બંગાળના ગંગા કિનારાના વિસ્તારો, બિહાર અને ઝારખંડમાં 22 અને 23 એપ્રિલના રોજ હીટવેવની સ્થિતિ જોવા મળે તેવી શક્યતા છે."

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

IDFC FIRST Bank

(પૂર્વે કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંમિલિત)
CIN L65110TN2014PLC097792
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: KRM ટાવર્સ, 8મો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઈ - 600031.
ફોન: +91 44 4564 4000 | ફેક્સ: +91 44 4564 4022

પરિશિષ્ટ IV [નિયમ 8(1)] કબજા નોટિસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

જેમ કે, અધોહસ્તાક્ષરકર્તા, સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002 હેઠળ આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (પૂર્વે કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંમિલિત) ના અધિકૃત અધિકારી હોવાને નાતે અને ઉક્ત અધિનિયમની કલમ 13(12) હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરતા સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, 2002 ના [નિયમ 3] સાથે વાંચતા, નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોને માંગણી નોટિસ જારી કરી હતી, જેમાં નોટિસ મળ્યાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર નીચે જણાવેલી રકમ સાથે વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જ ચૂકવવા માટે જણાવાયું હતું. દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ રહ્યા હોવાથી દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે અધોહસ્તાક્ષરકર્તાએ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, 2002ના નિયમ 8 સાથે વાંચતા ઉક્ત એક્ટની કલમ 13 ની પેટા-કલમ (4) હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને આ નોટિસની તારીખે અહીં નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે.

લોન એકાઉન્ટ નંબર	દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર અને જામીનદારનું નામ	ગીરો રાખેલી મિલકતોનું વર્ણન	ડિમાન્ડ નોટિસ: તારીખ	ડિમાન્ડ નોટિસ: માંગણી નોટિસની તારીખ અને બાકી રકમ (Rs.)	કબજો લીધાની તારીખ અને પ્રકાર
20383445	1. શિવરાજસિંહ પાલ 2. જ્યોતિ શિવરાજસિંહ પાલ	પ્લોટ નં. 215/B ના તમામ ભાગ અને પાર્સલ, જેનું માપ 42.38 ચો.મી. છે, જે "સ્વર્ણ વિલા રેસીડેન્સી" માં રોડ અને C.O.P. ની અવિભાજિત જમીન સાથે છે, જે બ્લોક નં. 4, સર્વે નં. 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 13/1 મોજે: કારેલી, તાલુકો: પલસાણા, જિલ્લો: સુરત, ગુજરાત-394310 પર આવેલ છે. સીમાઓ: પૂર્વ: સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. 204/B, ઉત્તર: પ્લોટ નં. 216/B, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. 214/B.	30.01.2026	Rs. 12,07,069.25/-	20.04.2026 કબજો
60612416	1. સંતુ રવીન્દ્ર ચૌહાણ 2. સંતુ રવીન્દ્ર ચૌહાણ	પ્લોટ નં. 98ના તમામ ભાગ અને પાર્સલ, જેનું માપ 60.12 ચો.મી. ખુલ્લી જમીન છે (મહેસૂલી રેકોર્ડ એટલે કે 7/12 બ્લોક નં. 96/98 મુજબ), જે "સર્જન રેસીડેન્સી"માં રોડ અને C.O.P.ના 38.07 ચો.મી. ના પ્રમાણસર અવિભાજિત હિસ્સા સાથે છે. આ બિન-ખેતી (N.A.) જમીન મહેસૂલી સર્વે નં. 65, બ્લોક નં. 96, મોજે: કારેલી, સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ અને તાલુકો: પલસાણા, જિલ્લો: સુરત, ગુજરાત-394310 પર આવેલ છે. સીમાઓ: પૂર્વ: અડીને આવેલ બ્લોક નં. 90, પશ્ચિમ: અડીને આવેલ સોસાયટી રોડ, ઉત્તર: અડીને આવેલ પ્લોટ નં. 99, દક્ષિણ: અડીને આવેલ પ્લોટ નં. 97.	14.01.2026	Rs. 10,54,068.59/-	20.04.2026 કબજો

દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારોને ખાસ કરીને અને સામાન્ય જનતાને આથી સાવચેત કરવામાં આવે છે કે તેઓ આ મિલકત સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર ન કરે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ વ્યવહાર આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (પૂર્વે કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંમિલિત)ના બોજાને પાત્ર રહેશે, જે રકમ માંગણી નોટિસમાં જણાવ્યા મુજબ અને તે પરનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ ચૂકવણી/વસૂલાત સુધી લાગુ રહેશે.

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (પૂર્વે કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંમિલિત)
તારીખ: 20.04.2026
સ્થળ: સુરત, ગુજરાત

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

પૂણાગામ શાખા : જી–૧૫–૧૬ અને ૧૭, શુભ પ્લાઝા, ભૈયાનગર, માધવદીપ રેસીડન્સી નજીક, પૂણાગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦.
ફોન : ૦૨૬૧– ૨૮૫૧૯૧૧ email : dbpuna@bankofbaroda.com

પરિશિષ્ઠ–ડી સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ જામીનદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧. શ્રી શંતારામ જાગુરીપ્રસાદ યાદવ (જામીનદાર) :**
પ્લોટ નં. ૧૩૯, સી– ટાઈપ, શ્રી ક્રિષ્ણા રેસીડન્સી, ટુંડી પલસાણા, સુરત –૩૯૪૩૧૦

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : **શ્રી દિનેશ મુનીલાલ કોરી ખાતા નં. ૭૧૩૮૦૬૦૦૦૦૦૧૯૨** દ્વારા લીધેલ કેડીટ ફેસીલીટીમાં તમારી જામીનગીરી અંગે

૧. તમને ખબર છે તે પ્રમાણે તારીખ **૧૭.૦૯.૨૦૧૯** ના રોજ તમે તમામ નાણાં અને નાણાકીય જવાબદારીઓના પેમેન્ટની ગેરેન્ટી આપી હતી. જે તમારી પાસેથી એટલે કે **શ્રી દિનેશ મુનીલાલ કોરી ખાતા નં. ૭૧૩૮૦૬૦૦૦૦૦૧૯૨** ની પાસેથી કુલ કેડીટ રકમ **રૂા.૧૦,૦૦,૦૦૦/–** ના જામીન દસ્તાવેજ પ્રમાણે તમારે જામીનદાર તરીકે અમને નીચેની સિકયુરીટી પૂરી પાડવાની રહેશે નહી.

૨. અમે તમને જણાવીએ છીએ કે, દેવાદાર કે જે બાકી લોનની રકમ ચુકવવામાં અસમર્થ થયા છે અને તેમનો એકાઉન્ટ નોન–પર્ફોર્મીંગ એસેટ તરીકે જાહેર થયેલ છે. આ નોટિસની કોપી જામીનદારને **તા.૧૬.૦૪.૨૦૨૬** સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ આપવામાં આવી હતી, તેથી દેવાદાર અસમર્થ સાબિત થતાં ગેરંટી પ્રમાણે તમારે અમને લોન/ કેડીટની બાકી રકમ **રૂા. ૧૦,૭૪,૯૫૦.૨૬ (અંકે રૂા. દસ લાખ ચુમ્મોતેર હજાર નવસો પચાસ અને છવીસ પૈસા પુરા)** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને તેના પરનું અન્ય ચાર્જીસ અને અહીં તમને ઠપકો આપીને જણાવીએ છીએ કે, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકીની રકમ ચુકવી દેવાની રહેશે. કૃપા કરી નોંધ લો કે પેરા નં. ૧ માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે **તા.૧૬.૦૪.૨૦૨૬** મુજબ વ્યાજ ચડવાના ચાલુ રહેશે. (કોપી સામેલ).

૩. અમે આગળ તમને જણાવીએ છીએ કે, તમારી આપેલી જવાબદારીઓ કે જે ઋણ ચુકવવાની હતી તેમાં તમે અસમર્થ નીવડયા છો. અહીં તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ તમને નોટિસ આપીને ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવા જણાવ્યું હતું અમે આગળ તમને નોટિસ આપીને જણાવીએ છીએ કે, ઉપરની રકમ વ્યાજ સાથે ચુકવણીની તારીખ સુધીમાં ચુકવવામાં અસમર્થ થશો તો અને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળના તમામ કે કોઈ પણ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને ફરજ પડશે તેની નોંધ લેવી.

૪. અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૧૩) હેઠળ પેરા (૧) માં દર્શાવેલ મિલકત ના નોટીસમાં બતાવ્યા પ્રમાણેની સંપત્તિનું વેચાણ, લીઝ કે સ્થળાંતર કરવાની મનાઈ કરવામાં આવે છે.(ધંધાના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એવું જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) માં જણાવેલ જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું તે આ ધારાની કલમ ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે.

૫. અમે તમારૂ ધ્યાન ઉપરોકત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) તરફ દોરવા માંગીએ છીએ, જેમાં શરતો મુજબ જો તમે બેંક દ્વારા લેવામાં આવતા તમામ કોસ્ટ,ખર્ચાઓ, ચાર્જ સહિત બાકીની રકમની ચુકવણી જાહેર હરાજી/ટેન્ડર/ખાનગી સંધી કરાર માટે નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરવાની તારીખ પહેલા કોઈપણ સમયે કરો તો તમે સુરક્ષિત મિલકતને છુટી કરી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે ઉપર મુજબની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પછી, સુરક્ષિત મિલકત છોડાવવાનો તમારો અધિકાર ઉપલબ્ધ રહેશે નહી.

૬. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટિસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તમારી પાસેથી બાકી નીકળતી રકમના સંદર્ભમાં વધારે માગણી કરવાના અધિકાર સહિત અન્ય કોઈ અધિકાર કે રાહતની માંડવાળ તરીકે ગણવામાં નહિ આવે.

તા.૧૬.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, પુણાગામ શાખા.

Federal Bank

ફેડરલ બેંક લિમિટેડ, LCRD/અમદાવાદ વિભાગ, દુકાન નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, સંગાથ આઈપીએલ દ્વારા સેન્ટ્રલ, પીવીઆર સિનેમાની પછી, લેક એન્ડ ગાર્ડન પાસે, મોટેરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૫, ઈમેલ : ahdlcrd@federalbank.co.in

પઝેશન નોટીસ

આથી, **ફેડરલ બેંક લિમીટેડ** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (ત્યાર બાદ એકટ તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (ત્યાર બાદ એકટ તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત તા. **૨૯/૧૨/૨૦૨૩** ના રોજ ઉધારકર્તાઓ /સહ-અરજદારો : **(૧). શ્રીમતી સોની દેવી રામબાબુ યાદવ, (એ).** પ્લોટ નં. ૧૬૦, સાંઈ વાટીકા રો હાઉસ, સર્વોત્તમ હોટલની સામે, બગુમરા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૩૦૫, **(બી).** પ્લોટ નં. ૨૯૬, વીકે એવન્યુ, રાયણ ઈન્ટરનેશનલ સ્કુલની સામે, કારેલી, બારડોલી રોડ, સુરત- ૩૯૪૬૦૧, **(૨). શ્રી રામબાબુ યાદવ S/o યોગેન્દ્ર યાદવ, (એ).** પ્લોટ નં. ૧૬૦, સાંઈ વાટીકા રો હાઉસ, સર્વોત્તમ હોટલની સામે, બગુમરા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૪૩૦૫, **(બી).** વોર્ડ નં. ૭, મણિકપુર વિસ્તાર, બેગુલસરાય, સુરત, બિહાર - ૮૪૮૨૦૪, **(સી).** પ્લોટ નં. ૨૯૬, વીકે એવન્યુ, રાયણ ઈન્ટરનેશનલ સ્કુલની સામે, કારેલી, બારડોલી રોડ, સુરત- ૩૯૪૬૦૧.

લોન એકાઉન્ટ	બાકી લ્હેંણી રકમ
ફેડરલ હાઉસીંગ લોન (HLE) (18667300001233)	રૂા. ૧૪,૮૭,૩૧૮.૫૦, તા. ૧૧.૧૨.૨૦૨૩ ના સુધી
ફેડરલ પર્સનલ લોન એસેટ ગાર્ડ (18667600001842)	રૂા. ૪૧,૨૪૨/-, તા. ૨૭.૧૨.૨૦૨૩ ના સુધી
કુલ રૂા. ૧૫,૨૮,૫૬૦.૫૦	

નીચે મુજબ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ, જે બેંકની **લસકાણા શાખા** માં જાળવવામાં આવેલા ખાતાઓમાં તમારી પાસેથી સંયુકત રીતે અને અલગ અલગ રીતે બાકી છે, તે નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નીચે જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવેલ હતું. ઉધારકર્તાઓ ઉપરોકત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ **તા. ૨૦.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધેલ છે. "સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓ / સહ - અરજદાર / કાયદેસરના વારસદારોનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે." (મુકરર મિલકતો). ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **ફેડરલ બેંક લિમિટેડ** ની બાકી રકમ **રૂા. ૧૯,૪૦,૩૬૩.૫૦ (રૂા. ઓગણીસ લાખ ચાલીસ હજાર ત્રણસો ત્રેસઠ અને પચ્ચાસ પુરા),** તા. ૨૦.૦૪.૨૦૨૬ ના સુધી નીચે જણાવ્યા મુજબ બોજાને આધિન રહેશે.

લોન એકાઉન્ટ	તા. ૨૦.૦૪.૨૦૨૬ ના સુધી બાકી લ્હેંણી રકમ
ફેડરલ હાઉસીંગ લોન (HLE) (18667300001233)	રૂા. ૧૮,૮૪,૯૪૬.૫૦ (રૂા. અઢાર લાખ ચોર્યાસી હજાર નવસો છેતાલીસ અને પચ્ચાસ પૈસા પુરા)
ફેડરલ પર્સનલ લોન એસેટ ગાર્ડ (18667600001842)	રૂા. ૫૫,૪૧૭/- (રૂા. પંચાવન હજાર ચારસો સત્તર પુરા)
કુલ રૂા. ૧૯,૪૦,૩૬૩.૫૦ (રૂા. ઓગણીસ લાખ ચાલીસ હજાર ત્રણસો ત્રેસઠ અને પચ્ચાસ પુરા)	

સરફેસી એકટ મુજબ મુકેલી સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૯૬ (કેજેપી મુજબનો બ્લોક નં. ૨૨૨/૨૯૬), ક્ષેત્રફળ ૫.૪૮ સ્કે.મી. (૭/૧૨ મુજબ, ક્ષેત્રફળ ૬૫.૫૪ સ્કે.મી.) અવિભાજીત હકક સાથેના રોડ અને સીઓપી સાથેનો પ્લોટ નં. ૩૬૨, સી.પી. નં. ૧, ક્ષેત્રફળ ૪.૮૨૩૯ સ્કે.મી., પ્લોટ નં. ૩૬૩, સીપી નં. ૨, ક્ષેત્રફળ ૨.૮૫૩૦ સ્કે.મી., પ્લોટ નં. ૩૬૪, સી. પી. નં. ૩, ક્ષેત્રફળ ૧.૮૮૩૨ સ્કે.મી. અને કોમન હકક સાથેના રોડ અને ખુલ્લી જમીનનો પ્લોટ નં. ૩૬૫, ક્ષેત્રફળ ૨૮.૭૦૦૦ સ્કે.મી., વિકાય એવન્યુ, જે સ્થિત જમીનનો બ્લોક નં. ૨૨૨ (રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૯૮), ગામ - કારેલી, સબ જીલ્લો અને તાલુકો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- પૂર્વે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૨૯૭, **પશ્ચિમે :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૨૯૫, **ઉત્તરે :** જોડેનો બ્લોક નં. ૨૨૩, **દક્ષિણે :** જોડેનો ૧૦.૦૦ મી. રોડ.

અધિકૃત અધિકારી, ફેડકલ બેંક લિમિટેડ
તારીખ : ૨૦.૦૪.૨૦૨૬, સ્થળ : સુરત

એસોસીએટ કો-ઓપ. બેંક લિ.

હેડ ઓફિસ-પહેલો માળ, સુરત વણકર સંઘ બિલ્ડીંગ, રેશમવાળા માર્કેટ ની સામે, રીંગ રોડ, સુરત - ૩, ફોન.નં. (૦૨૬૧) ૨૩૪૧૫૩૬
Email: support@associatebank.in

સાંકેતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત)

નીચે સહી કરનાર **એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.** ના અધિકૃત અધિકારી એ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારા ની કલમ ૧૩(૨) સાથે વાંચતા રૂલ ૩ હેઠળ સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ની સતા હેઠળ તા. ૨૧/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **શ્રી રીતેષ અરવિંદલાલ જરીવાલા** સરનામું – નં ૯–૫૧૬–૧૭, કોટસોફીલ મેઈન રોડ, અપના બજાર સામે, વાળી ફળીયા, ભાગળ, સુરત –૩૯૫૦૦૩. ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૧૧,૮૨,૦૮૭/– (અંકે રૂા. અગિયાર લાખ બ્યાસી હજાર સત્યાંસી પુરા)** વત્તા તા. ૨૧/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસ ની અંદર પરત ચૂકવી દેવાનું જણાવ્યુ હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી એ આ ધારા ની કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૪) કે જે સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને બક્ષવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર તારીખ ૧૬મી એપ્રિલ સને ૨૦૨૬ ના રોજ આ સંપત્તિ નો સાંકેતિક કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકાર નો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **એસોસીએટ કો. ઓ. બેંક. લિ. મુખ્ય શાખા,** ની રકમ **રૂા. ૧૧,૮૨,૦૮૭/– (અંકે રૂા. અગિયાર લાખ બ્યાસી હજાર સત્યાંસી પુરા)** વત્તા તા. ૨૧/૦૧/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ ને આધીન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પૂરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી સબ–ડિસ્ટ્રીકટના શહેર સુરત ના મોજે ઉધાના સર્વે નંબર : ૧૯૬ + ૧૯૭ પૈકી પ્લોટ નંબર : ૩+૪ માં પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબર : ૧૪ કે જે આદિત્ય ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ નામ થી આળખાય છે. જે મિલકત ૧૬ ફુટ × ૮૫ ફુટ ના માપની છે અને જેનુ ક્ષેત્રફળ ૧૫૧.૧૧ સમચો.વાર યાને ૧૨૬.૩૪ સમચો.મી છે. વાળી જમીન અમલા ઈમારત બાંધકામ સહીતની મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહાર ના તમામ હકકો સહીતની મિલકત.

સ્થળ : સુરત । તા. ૧૬/૦૪/૨૦૨૬ — અધિકૃત ઓફીસર એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.

એસોસીએટ કો-ઓપ. બેંક લિ.

હેડ ઓફિસ-પહેલો માળ, સુરત વણકર સંઘ બિલ્ડીંગ, રેશમવાળા માર્કેટ ની સામે, રીંગ રોડ, સુરત - ૩, ફોન.નં. (૦૨૬૧) ૨૩૪૧૫૩૬
Email: support@associatebank.in

સાંકેતિક કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત)

નીચે સહી કરનાર **એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.** ના અધિકૃત અધિકારી એ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારા ની કલમ ૧૩(૨) સાથે વાંચતા રૂલ ૩ હેઠળ સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ની સતા હેઠળ તા. ૦૯/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **મે. શ્રી મહાલક્ષ્મી એન્ટરપ્રાઈઝ પ્રો. શિતલબેન મનિષભાઈ જરીવાલા** સરનામું – પ્લોટ નં. ૧૨ –૧૩, આદિત્ય ઈન્ડ, એસ્ટેટ, વાસણવાલા કંપાઉંડ, ઉધના બસ સ્ટેન્ડ પાસે, સુરત –૩૯૪૨૧૦. ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૩૬,૨૨,૬૫૩/– (અંકે રૂા. છત્રીસ લાખ બાવીસ હજાર છસો ત્રેપ્પન પુરા)** વત્તા તા. ૦૯/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસ ની અંદર પરત ચૂકવી દેવાનું જણાવ્યુ હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી એ આ ધારા ની કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૪) કે જે સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને બક્ષવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર તારીખ ૧૬મી એપ્રિલ સને ૨૦૨૬ ના રોજ આ સંપત્તિ નો સાંકેતિક કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકાર નો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **એસોસીએટ કો. ઓ. બેંક. લિ. મુખ્ય શાખા,** ની રકમ **રૂા. ૩૬,૨૨,૬૫૩/– (અંકે રૂા. છત્રીસ લાખ બાવીસ હજાર છસો ત્રેપ્પન પુરા)** વત્તા તા. ૦૯/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ થી તેના ઉપર ના અન્ય ચાર્જીસ અને વ્યાજ ને આધીન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પૂરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી સબ–ડિસ્ટ્રીકટના શહેર સુરત ના મોજે ઉધાના સર્વે નંબર : ૧૯૬ + ૧૯૭ પૈકી પ્લોટ નંબર : ૩+૪ માં પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નંબર : ૧૮ કે જે આદિત્ય ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ નામ થી આળખાય છે. જે મિલકત ૧૬ ફુટ × ૮૫ ફુટ ના માપની છે અને જેનુ ક્ષેત્રફળ ૧૫૧.૧૧ સમચો.વાર યાને ૧૨૬.૩૪ સમચો.મી છે. વાળી જમીન અમલા ઈમારત બાંધકામ સહીતની મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહાર ના તમામ હકકો સહીતની મિલકત.

સ્થળ : સુરત । તા. ૧૬/૦૪/૨૦૨૬ — અધિકૃત ઓફીસર એસોસીએટ કો.ઓ.બેંક લિ.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

પૂણાગામ શાખા : જી–૧૫–૧૬ અને ૧૭, શુભ પ્લાઝા, ભૈયાનગર, માધવદીપ રેસીડન્સી નજીક, પૂણાગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦.
ફોન : ૦૨૬૧– ૨૮૫૧૯૧૧ email : dbpuna@bankofbaroda.com

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧. શ્રી શ્યામરાવ હિરામન લોનારી (દેવાદાર)**
૨. શ્રીમતી વિથાબેના શ્યામરાવ લોનારી (સહદેવાદાર અને ગીરવેદાર) :
૧. ૬/૬૪૩, જગદીશ કુંજ, મોટી શેરી, લાલ દરવાજા, સુરત –૩૯૫૦૦૩.
૨. ફ્લેટ નં. ૫૦૧, શ્રી ગણેશ કૃપા, સતીમારા શેરી રૂગનાથપુરા સીટી, સુરત– ૩૯૫૦૦૩.

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : અમારી પુણા શાખા, સુરત માંથી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધા.

અમારા **તા.૨૭.૦૨.૨૦૨૩** ના રોજના મંજૂરી પત્ર **Retail-00001757526-LMS** માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો જણાવતા ઉપરોક્ત મંજૂરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા જરૂરી સીક્યુરીટી પુરી પાડીને ક્રેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/ક્રેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ	વ્યાજનો દર	૧૨.૦૪.૨૦૨૬ના રોજની બાકી	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
બરોડા હોમ લોન ખાતા ૭૧૩૮૦૬૦૦૦૦૩૨૦૮	રૂા. ૧૩,૪૦,૯૦૦/-	૮.૦૦% + (પેનલ ૨% વ્યાજ) વાર્ષિક	રૂા.૧૨,૫૭,૮૭૪.૦૦ મુળ રકમ+રૂા.૮૩૧.૫૧ લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ + અનસર્વડ વ્યાજ રૂા.૩૧૭૩૦.૫૦ + ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા.૩૩.૦૦ = રૂા. ૧૨,૯૦,૪૬૯.૦૧ વત્તા વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	ઈકવીટેબ મોર્ગેજ કરેલ શ્રી ગણેશ કૃપા, નો ફ્લેટ નં. ૫૦૧, સતીમારા શેરી રૂગનાથપુરા સીટી, સુરત ખાતે આવેલ છે. જેનું રજીસ્ટ્રેશન સબ રજીસ્ટાર સુરત ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ ડિપોઝીટ ઓફ ટાઈટલ ડીડ તા. ૧૦.૦૪.૨૦૨૩ રજી નં. ૩૬૬૨, સબ ડિસ્ટ્રીકટ – સુરત ૧૦, નાનપુરા , જી. સુરત, ખાતે થયેલ છે. CERSAI ID- 400070737508
કુલ	રૂા. ૧૩,૪૦,૯૦૦/-		રૂા.૧૨,૯૦,૪૬૯.૦૧ વત્તા વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	

સુરક્ષિત કરેલ મિલકત નું વર્ણન : તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે શ્રી ગણેશ કૃપા તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ ના ૫મા માળ નો ફ્લેટ નં. ૫૦૧ સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા માપ આશરે ૭૦૦ ચો. એટલે ૭૭.૭૭ ચો.વાર એટલે ૬૫.૦૩ ચો.મી અને બિલ્ટઅપ એરીયા માપ ૪૦૦ ચો.ફુટ એટલે ૪૪.૫૫ ચો.વાર એટલે ૩૭.૧૬ ચો.મી પ્રમાણસર વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત જમીન નો સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૭, નોધ નં. ૩૭૮૪, કુલ માપ એરીયા ૧૧૧.૨૦.૫૩ ચો.મી સતીમારા શેરી રૂઘનાથપુરા સીટી, સુરત તાલુકા/સબ ડિસ્ટ્રીકટ. સુરત સીટી, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **ઉત્તર તરફ :** જોડેનો નોધ નંબર, **દક્ષિણ તરફ :** સરીઆમ રોડ, **પૂર્વ તરફ :** જોડેનો નોધ નં. ૭/૩૭૮૫, **પશ્ચિમ તરફ :** જોડેનો નોધ નં. ૭/૩૭૮૩. **(CERSAI ID : 400070737508)**

૨. દસ્તાવેજ મુજબ તમે **તા.૨૭.૦૨.૨૦૨૩** ના રોજના **રૂા.૧૩,૪૦,૯૦૦/–** અને બેંકની માર્ગદર્શિકા મુજબ અન્ય ચાર્જીસ ની તમારી જવાબદારી સ્વીકારી છે.

૩. તમે જાણો છો કે **જૂન–૨૦૨૬** માં પુરા થયેલ ત્રિમાસિક સમયમાં તમે ઉપરોક્ત લોન ના વ્યાજ ની પરત ચુકવવામા કસુર કર્યો છે. અને **તા.૧૦.૦૧.૨૦૨૬** અને ત્યાર બાદ લોનના હપ્તા/બાકી રકમ ચુકવવામાં પણ કસુર કર્યો છે.

૪. લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ફળ ગયા છો. તમારૂં લોન ખાતું **તા.૧૦.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડયાની જોગવાઈ મુજબ નોન–પરફોર્મીગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. અમારી માંગણાની વારંવારની વિનંતી છતાં તમે ઓવરડયુ લોન તેના ઉપરના વ્યાજ સાથે ચુકવ્યા નથી.

૫. ઉપરોક્ત પેરા–૧ માં જણાવેલ સિક્યોરીટા દ્વારા સુરક્ષીત કરેલ ક્રેડીટ સુવિધા ના સંદર્ભમાં તમારી જવાબદારી પૂર્ણ કરવામાં તમારી અસમર્થ ને ધ્યાનમાં રાખી અને તમારા ખાતાને નોના–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવા માટે અમે તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી નોટીસ ની તારીખથી ૬૦ દિવસ ની અંદર તમને બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૧૨,૯૦,૪૬૯.૦૧ (અંકે રૂા. બાર લાખ નેવુ હજાર ચારસો ઓગણસીત્તેર અને એક પૈસા પુરા)** વત્તા વધારાના વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ ની જવાબદારી ચુકવવા તમને જણાવાય છે. જણાવેલ તારીખ સુધીની તમામ બાકી રકમ વ્યાજ સાથે નહીં ચુકવો તો કથીત એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) મુજબ વધુ કાર્યવાહી થશે.

૬. કૃપા કરી નોંધ લેશો, પુરી રકમ ચુકવવામાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋણ સુવિધા માટે પેરા–૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણેના દરેક વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે.

૭. તમારૂ ધ્યાન આ ધારાની કલમ ૧૩ ની તરફ દોરીએ છીએ જેની પરિભાષામાં પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે સુરક્ષિત સંપત્તિને ટ્રાન્સફર કરવાનું તમારા પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવે છે.(સામાન્યા ધંધાકીય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રમાણે જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું આ ધારાની ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે.

૮. વધુમાં અમે ધારા ૧૩ની પેટા ધારા ૮ મુજબ જો તમે બેંક ની બાકી રકમ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ચુકવી દઈ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત–જાહેર હરાજી/ભાવપત્રક/ટેન્ડર/ખાનગી રીતે વેચાણ કરવા અંગેની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પહેલા છોડાવી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે નોટીસની પ્રસિદ્ધિ પછી તમારો મિલકત છોડાવવાનો હકક પ્રાપ્ત થશે નહી.

૯. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તેથી કોઈ છુટ રાહત કે છુટછાટ કયાંય પણ કોઈ રીતે મળશે નહીં. વધુ માંગણી માટેનો અમારો અધિકાર અબાધીત છે.

તા. ૧૫.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, પુણાગામ શાખા.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

પૂણાગામ શાખા : જી–૧૫–૧૬ અને ૧૭, શુભ પ્લાઝા, ભૈયાનગર, માધવદીપ રેસીડન્સી નજીક,પૂણાગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦.
ફોન : ૦૨૬૧– ૨૮૫૧૯૧૧ email : dbpuna@bankofbaroda.com

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧. શ્રી દિનેશ મુનીલાલ કોરી (દેવાદાર અને ગીરવેદાર)**
૨. શ્રીમતી અનીતા દિનેશ કોરી (સહદેવાદાર અને ગીરવેદાર) :
૧. પ્લોટ નં.૮૭, સોમેશ્વર પાર્ક, ગોડાદરા, સુરત –૩૯૪૨૧૦.
૨. પ્લોટ નં. ૧૩૯, સી– ટાઈપ, શ્રી ક્રિષ્ણા રેસીડન્સી, ટુંડી પલસાણા, સુરત –૩૯૪૩૧૦

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : અમારી પુણા શાખા, સુરત માંથી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધા.

અમારા **તા.૧૭.૦૯.૨૦૧૯** ના રોજના મંજૂરી પત્ર **Retail-00000140184-LMS** માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો જણાવતા ઉપરોક્ત મંજૂરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા જરૂરી સીક્યુરીટી પુરી પાડીને ક્રેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/ક્રેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ	વ્યાજનો દર	૧૨.૦૪.૨૦૨૬ના રોજની બાકી	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
બરોડા હોમ લોન ખાતા ૭૧૩૮૦૬૦૦૦૦૦૧૯૨	રૂા. ૧૦,૦૦,૦૦૦/-	૯.૩૫% + (પેનલ ૨% વ્યાજ) વાર્ષિક	રૂા.૧૦,૨૫,૦૩૮.૦૦ મુળ રકમ+રૂા.૭૯૨.૪૮ લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ + અનસર્વડ વ્યાજ રૂા.૪૯,૦૯૮.૭૮ + ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા.૩૧.૦૦ = રૂા. ૧૦,૭૪,૯૫૦.૨૬ વત્તા વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	ઈકવીટેબ મોર્ગેજ કરેલ શ્રી ક્રિષ્ણા રેસીડન્સી ના સી ટાઈપ, નો પ્લોટ નં. ૧૩૯, ટુંડી પલસાણા, સુરત ખાતે આવેલ છે. જેનું રજીસ્ટ્રેશન સબ રજીસ્ટાર સુરત ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ ઓફ ડિપોઝીટ ઓફ ટાઈટલ ડીડ તા. ૧૦.૧૦.૨૦૧૯ રજી નં. ૧૪૮૩૭, સબ ડિસ્ટ્રીકટ –પલસાણા , જી. સુરત, ખાતે થયેલ છે. CERSAI ID- 400037227550
કુલ	રૂા. ૧૦,૦૦,૦૦૦/-		રૂા.૧૦,૭૪,૯૫૦.૨૬ વત્તા વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	

સુરક્ષિત કરેલ મિલકત નું વર્ણન : તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે શ્રી ક્રિષ્ણા રેસીડન્સી ના સી– ટાઈપ નો પ્લોટ નં. ૧૩૯ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૩૨૭/૧૩૯) માપ આશરે ૪૧.૧૪ ચો.મીટર (બુકીંગ માપ આશરે ૪૧.૧૧ ચો.મી) પ્રમાણસર વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત માપ ૨૬.૨૭ ચો.મીટર, રોડ અને સી.ઓ.પી, જમીન બ્લોક નં. ૩૨૭ (એકત્રીકરણ પહેલા બ્લોક નં. ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૯ અને ૩૩૨) ગામ. ટુંડી,તા. પલસાણા, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** પ્લોટ નં. સી–૧૩૫, **પશ્ચિમ તરફ :** રોડ, **ઉત્તર તરફ :** પ્લોટ નં. સી/૧૩૮, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં. સી/૧૪૦. **(CERSAI ID : 400037227550)**

૨. દસ્તાવેજ મુજબ તમે **તા.૧૭.૦૯.૨૦૧૯** ના રોજના **રૂા.૧૦,૦૦,૦૦૦/–** અને બેંકની માર્ગદર્શિકા મુજબ અન્ય ચાર્જીસ ની તમારી જવાબદારી સ્વીકારી છે.

૩. તમે જાણો છો કે **માર્ચ–૨૦૨૬** માં પુરા થયેલ ત્રિમાસિક સમયમાં તમે ઉપરોક્ત લોન ના વ્યાજ ની પરત ચુકવવામા કસુર કર્યો છે. અને **તા.૧૦.૦૨.૨૦૨૬** અને ત્યાર બાદ લોનના હપ્તા/બાકી રકમ ચુકવવામાં પણ કસુર કર્યો છે.

૪. લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ફળ ગયા છો. તમારૂં લોન ખાતું **તા.૧૦.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડયાની જોગવાઈ મુજબ નોન–પરફોર્મીગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. અમારી માંગણાની વારંવારની વિનંતી છતાં તમે ઓવરડયુ લોન તેના ઉપરના વ્યાજ સાથે ચુકવ્યા નથી.

૫. ઉપરોક્ત પેરા–૧ માં જણાવેલ સિક્યોરીટા દ્વારા સુરક્ષીત કરેલ ક્રેડીટ સુવિધા ના સંદર્ભમાં તમારી જવાબદારી પૂર્ણ કરવામાં તમારી અસમર્થ ને ધ્યાનમાં રાખી અને તમારા ખાતાને નોના–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવા માટે અમે તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી નોટીસ ની તારીખથી ૬૦ દિવસ ની અંદર તમને બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૧૦,૭૪,૯૫૦.૨૬ (અંકે રૂા. દસ લાખ ચુમ્મોતેર હજાર નવસો પચાસ અને છવીસ પૈસા પુરા)** વત્તા વધારાના વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ ની જવાબદારી ચુકવવા તમને જણાવાય છે. જણાવેલ તારીખ સુધીની તમામ બાકી રકમ વ્યાજ સાથે નહીં ચુકવો તો કથીત એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) મુજબ વધુ કાર્યવાહી થશે.

૬. કૃપા કરી નોંધ લેશો, પુરી રકમ ચુકવવામાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋણ સુવિધા માટે પેરા–૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણેના દરેક વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે.

૭. તમારૂ ધ્યાન આ ધારાની કલમ ૧૩ ની તરફ દોરીએ છીએ જેની પરિભાષામાં પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે સુરક્ષિત સંપત્તિને ટ્રાન્સફર કરવાનું તમારા પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવે છે.(સામાન્યા ધંધાકીય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રમાણે જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું આ ધારાની ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે.

૮. વધુમાં અમે ધારા ૧૩ની પેટા ધારા ૮ મુજબ જો તમે બેંક ની બાકી રકમ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ચુકવી દઈ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત–જાહેર હરાજી/ભાવપત્રક/ટેન્ડર/ખાનગી રીતે વેચાણ કરવા અંગેની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પહેલા છોડાવી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે નોટીસની પ્રસિદ્ધિ પછી તમારો મિલકત છોડાવવાનો હકક પ્રાપ્ત થશે નહી.

૯. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તેથી કોઈ છુટ રાહત કે છુટછાટ કયાંય પણ કોઈ રીતે મળશે નહીં. વધુ માંગણી માટેનો અમારો અધિકાર અબાધીત છે.

તા. ૧૬.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, પુણાગામ શાખા.