વલસાડ જિલ્લા સહકારી દૂધ ઉત્પાદક સંઘ લિ. આલીપુર
મુ.પો. આલીપુર, તા.ચીખલી, જિ.નવસારી,

:: ભરતી માટેની જાહેરાત ::

"વસુધારા ડેરી" માં કર્મચારીઓ ની વિવિધ જગ્યાઓ પર ભરતી કરવા માટે ઓનલાઈન અરજીઓ મંગાવવામાં આવે છે. વધારે માહિતી માટેની લીંક https://careers.valsadunion.in ખોલી રજિસ્ટ્રેશન કરી ઈચ્છા ધરાવતા લાયક ઉમેદવારોએ જ તા.૧૩.૦૪.૨૦૨૬ થી ૨૨.૦૪.૨૦૨૬ સુધીમાં અરજી કરવાની રહેશે. રૂબરૂ,ઈ-મેઈલ કે પોસ્ટ ધ્વારા આવેલી અરજીઓ સ્વીકારવામાં આવશે નહિ, જેની નોંધ લેશો.

તા.૧૨.૦૪.૨૦૨૬ I/C મેનેજિંગ ડિરેક્ટર

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જાહેર નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે સુરત જીલ્લા નાં માંગરોલ તાલુકા નાં મોજે ગામ નંદાવ ના જુના બ્લોક નં. ૩૧૯, રી-સરવે બાદ નવા બ્લોક નં. ૭૫, ખાતા નં. ૨૧૪ થી નોંધાયેલ હે.આરે. ૧-૩૧-૮૧ ચો.મી. જુની શરતની ખેતીની જમીન (૧) સુલેમાન કાસમ દરસોત, (૨) ઇસ્માઇલ ઉર્ફે ફૈજલ કાસમ દરસોત, (૩) ઐયુબ કાસમ દરસોત, (૪) ફાતીમા અહમદ બીજાભાઇ તથા (૫) સકિયા હાફેજી તે અહમદ બીજાભાઇ ની પુત્રી ની માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા તથા ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ વાળી હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલ ને વેચાણ કરવાનું નકકી કરેલ. સબબ, સદરહું મીલકત માં કોઈનાં કોઈપણ પ્રકારના લાગ, ભાગ, હકક, હિસ્સો, કબજો, ભોગવટો, સાટો, ગીરો, અધિકાર કે કોઈપણ પ્રકારનું લખાણ કે બેંક યા નાણાંકીય સંસ્થા નો બોજો, લીયન વિગેરે હોય તો જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવા સાથે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭(સાત)માં પુરાવા, વાંધા સાથે લેખીતમાં અમોને અમારા અસીલ વતી જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર કરવામાં આવશે તો નોટીસની મુદત વિત્યે કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હકક, હીસ્સો, કબજો, ભોગવટો, સાટો, ગીરો, હિત કે દર દાવો, હિત હિસ્સો રાઈટ યા ટાઈટલ ઈન્ટ્રેસ્ટ નથી અને જો હોય તો તે જતા કર્યા છે, વેપ કરેલ છે. તેમ માની મારા અસીલ સદર મિલકતનો પુરેપુરો વેચાણ અવેજ ચુકવી વેચાણ દસ્તાવેજ કરી-કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારે તર-તકરાર, દર દાવો, ફરીયાદ ગ્રાહ્ય રહેશે નહી. તેમજ મારા અસીલની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહી. જેની લાગતા વળગતાએ ખાસ નોંધ લેવી. તા. ૧૨/૦૪/૨૦૨૬

૨૦૭, દીપ કમલ-૧,
સરયાણા પ્રાણી સંગ્રહાલયની બાજુમાં,
સરયાણા જકાતનાકા, સુરત-૩૯૫૦૦૬
મો. ૭૫૬૭૮ ૨૫૬૦૦

રોહીત આર કોટડીયા
તે ખરીદનાર ના એડવોકેટ

:: જાહેર નોટીસ ::

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ **કામરેજ,** ના મોજે **ગામ : નગોડ** ના રે.સર્વે નંબર : ૧૮૩, જુનો બ્લોક નંબર : ૧૯૫, જેનો રી-સર્વે બાદ **નવો બ્લોક નંબર : ૨૩૯** જેનું ૭/૧૨ મુજબનું કુલ ક્ષેત્રફળ **હે. ૦-૯૦ આરે ૯૧ ચો.મી. આકાર રૂા. ૯.૯૩ પૈસા** વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીનના માલીકો **(૧) રીટાબેન તે હરેશભાઇ પટેલની વિધવા, (૨) સુરૂચિ હરેશભાઇ પટેલની પુત્રી અને હર્ષલભાઇની ધર્મપત્ની, (૩) કૃતાર્થ હરેશભાઇ પટેલ,** એ પોતાની સ્વતંત્ર માલીકી અને સંયુકત કબજા ભોગવટા હેઠળની ખેતીની જમીનના ટાઇટલ ચોખ્ખા, અને માર્કેટેબલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માટે નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ જમીનમાં કોઇ પણ વ્યકિત, બેંક, સંસ્થાનો કોઇ પણ પ્રકારે વાંધો વિરોધ હકક, હિત, હિસ્સો સંબંધ, કે દાવો હોય કે કોઇનો ભરણપોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઇઝમેન્ટનો કે ગણોત હકક તથા વેચાણ દસ્તાવેજ કે સાટાખત કે અન્ય લખાણો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭** માં અમોને પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે સદર જમીનમાં કોઇ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઇપણ પ્રકારનો લાગ ભાગ, હકક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, કે અધિકાર નથી કે કોઇ પણનો ભરણપોષણ કે આજીવન રહેવાનો કે ઇઝમેન્ટનો કે ગણોત હકક નથી અને હોય તો તે જતો કર્યો છે યાને છોડી દીધો છે. તેમ માની લેવામાં આવશે અને અમારા અસીલ નાણાકીય વ્યવહાર કરી પાકો રજી.દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યાર પછી કોઇપણ વ્યકિત કે સંસ્થાની કોઇપણ જાતની તરતકરાર ચાલશે નહિ અને તેવી વ્યકિત/ઇસમોને કોઇપણ જાતના હકકો પ્રાપ્ત થશે નહિ, જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

૨૧૭, રાજહંસ શોપીંગ, બીજા માળ ઉપર,
બરોડા પ્રીસ્ટેજ, વરાછા રોડ, સુરત-૬.
મો. ૦૯૪૨૬૮-૩૬૩૭૭

એન. બી. સરદારા
તે ઉપરોકત જમીન ખરીદનારનાં એડવોકેટ

:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી સબ-ડીસ્ટ્રીકટના મોજે લાજપોરના નીચે જણાવેલ બ્લોક નંબરો વાળી જમીનો કે જે દેવરાજભાઈ ધરમશીભાઈ ખોયાણીએ પોતાની માલીકીની હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે.

બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર
૬૧૦	૮૧૦-૦૦	બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર
૬૧૨	૨૦૨૪-૦૦	બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર
૬૧૪	૪૦૫-૦૦	બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર
૬૧૭	૧૦૧-૦૦	બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર
૬૩૬	૨૬૩૦-૦૦	બીનખેતી પ્રિમીયમને પાત્ર

ઉપરોકત સદરહુ જમીનોમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક હોય તો તેઓએ જરૂરી પુરાવા સાથે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિન-૭ માં નીચે જણાવેલ સરનામે રૂબરૂ સંપર્ક કરવો. મુદ્દત વિત્યે અમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. જેની લાગતા વળગતાએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

વાસુદેવ ડી. ગોપલાણી | કરણ એસ. ભંડારી
તે ખરીદનારના એડવોકેટસ
૨૦૪, લીબર્ટી ચેમ્બર્સ, નાનપુરા, ટીમલીયાવાડ, સુરત.

ડી.સુરત, તા.બારડોલી, મોજે ગામ : મોટી ફલોદ ના બ્લોક નં.૩૦૪ વાળી ખેતીની જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે.. ડી.સુરત, તા.બારડોલી, **મોજે ગામ : મોટી ફલોદ**ના રવે.સર્વે નં.૨૩૪/૨, જેનો **બ્લોક નં.૩૦૪,** જેનું પોત ખરાબા સાથેનું કુલ્લે ક્ષેત્રફળ **હે.૦-૭૮-૯૧** પ્રતિ આરે ચો.મીટર વાળી ખેતીની જુનીશરતની જમીન **(૧) બિપીનભાઈ દયાળજીભાઈ પટેલ, (૨) હિતેશકુમાર બિપીનભાઈ પટેલનાઓએ** પોતાની સંયુકત માલીકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવીને મારા અસીલને કિંમતી વેચાણ અવેજ બદલ વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈનો કંઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, દરદાવો, હકક, હિસ્સો કે ઈઝમેન્ટનો, બોજાનો, સંપાદનનો કે અન્ય તરહના કોઈ હકક હિત હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીન-૭ માં અમારી ઓફીસે પુરાવા સાથે લેખીતમાં વાંધાઓ રજુ કરવા, જો તેવા કોઈ વાંધા નિયત સમયમર્યાદા દરમ્યાન નહી આવે તો કોઈનાં કોઈપણ હકક દાવાઓ કે વાંધાઓ નથી અને જો હોય તો તેમણે જતાં કરેલા યાને વેવ કરેલા છે, તેવું સમજી મારા અસીલ સદર જમીન અંગેના ઉપરોકત જમીન માલીકો સાથેના વેચાણ વ્યવહારો પુર્ણ કરી સદર જમીનનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર કે વાંધો વિરોધ ચાલશે નહી. તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૧૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફીસ :-
૨૦૨,૨૦૩, રોયલ આર્કેડ,
કેનરા બેંકની બાજુમાં, ગીતાજંલી-
એફીલ ટાવર રોડ, વરાછારોડ, સુરત.

ચંદ્રેશ જે. ગજેરા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ.

મોજે ગામ : ખલીપોર, તાલુકોઃ ઓલપાડ, જીલ્લોઃ સુરત ના બ્લોક નંબર : ૯૧/૧ વાળી ખેતીની જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી આ જાહેર થકી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, **જીલ્લોઃ સુરત, તાલુકોઃ ઓલપાડનાં મોજે ગામ : ખલીપોર નાં બ્લોક નંબર : ૯૧/૧** અને ખાતા નંબર : ૨૧૫ થી નોંધાયેલી ખેતીની જમીન કે જેનું **ક્ષેત્રફળ : હે.આરે ૦-૯૯-૪૩ ચો.મી. યાને કે ૯૯૪૩ ચો.મી.** અને જેનો આકાર રૂા.: ૧૬.૧૯ પૈસાવાળી જુની શરત સત્તા પ્રકારવાળી ખેડખાતાની ખેતીની જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરનાં તથા બહારનાં તમામ હકકો સહીત કુલ્લે દરોબસ્ત જમીન (૧) દર્શન કિશોરભાઇ વાનાણી (૨) આદિત્ય રાજેશભાઇ સવાણી (૩) મહેશ ભીમજીભાઇ મોરડીયા (૪) અલ્પેશભાઇ વલ્લભભાઇ કળથીયા નાની સંપુર્ણ અને સંયુકત માલીકીની તથા કબજા ભોગવટાની તથા ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઇટલ વાળી હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને બોજા રહિત તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજા સહિત કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવા માંગે છે, માટે સદર જમીનમાં ઉપરોકત જણાવેલ જમીન માલિક સિવાય અન્ય કોઇ વ્યકિત, બેંક, સંસ્થા કે સહકારી મંડળીનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિત, હિસ્સો, બોજો, લાગ-ભાગ તેમજ દર-દાવો કે ગણોતીયા હકક, ભરણપોષણના હકકો, સુખાધિકારના હકકો કે વારસાઇ હકકો કે કબજો કે લીંયન હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન ૭ માં અસલ દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત હમોને તેની જાણ નીચેના જણાવેલ સરનામે કરવી. જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદરહુ જમીનમાં કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિત, હિસ્સો, બોજો, લાગ-ભાગ, કે દર-દાવો કે કબજા હકક ચાલતો નથી અને હોય તો તે તમામ છોડી દીધા છે તેમ સમજી અમારા અસીલ કાયદેસરના વ્યવહાર પૂર્ણ કરી પાકા વેચાણ દસ્તાવેજો કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઇની તર-તકરાર કે વાંધો-વિરોધ ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

દર્શન કિશોરભાઈ વાનાણી ... મહેશ ભીમજીભાઈ મોરડીયા
આદિત્ય રાજેશભાઈ સવાણી ... અલ્પેશભાઈ વલ્લભભાઈ કળથીયા

અસીલની સુચના અને ફરમાઈસથી. તારીખ : ૧૧/૦૪/૨૦૨૬

ઓફીસ : ૩૧૫, સોહમ આર્કેડ,
બાગબાન કેટોસ સર્કલ પાસે, ગૌરવ પથ રોડ, પાલ,
સુરત-૩૯૫૦૦૯. મો.નં. : ૯૮૭૯૯ ૦૮૧૧૦.

વિપુલ બી. પટેલ
(એડવોકેટ)

ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા તમામને આ જાહેરે નોટીસ દ્વારા જાણ કરી જણાવવામાં આવે છે કે, ડીસ્ટ્રીકટ : સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકે : પુણા(સુરતસીટી)નાં મોજે ગામ: **કુલપાડાનાં રે.સર્વે નંબર : ૧૦૩/૨ તથા ૧૦૩/૩** વાળી જમીન, જે ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫(કુલપાડા), ફાયનલ પ્લોટ નં.: ૭૮ વાળી બિનખેતીની જમીનમાં આયોજન કરેલ **"સુંદરવન સોસાયટી"** નામની સોસાયટીમાં આવેલા રહેણાંકનાં પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નંબર : ૫** વાળી બાંધકામ સહીતની અમલા મકાન-મિલકત, જેનું પ્લોટનું કુલ સુમારે ક્ષેત્રફળ ૨૫×૪૫ ચો.ફુટ યાને **૧૦૪.૫૧ ચો.મી.** યાને આશરે ૧૨૫ ચો.વાર જમીન તથા તેનાં ઉપર ગ્રાઉન્ડફલોર અને પ્રથમમાળનુ બિલ્ટઅપ એરીયાનું કુલ સુમારે ક્ષેત્રફળ ૧૬૬.૮૯ ચો.મી. બાંધકામ સહીતની અમલા મકાન-મીલકત, જે સુરત મહાનગરપાલીકાનાં આકારણી દફતરે ટેનામેન્ટ નં.: ૦૧૮બી-૧૨-૩૮૬૧-૦- ૦૦૧થી નોંધાયેલ છે, તે મીલકત તથા તેને લાગતા-વળગતા અંદરના તથા બહારનાં ઉપર આકાશથી નીચે પાતાળ સુધીનાં તમામ સ્વતંત્ર તથા સહીયારા/ રાસુકા માલીકી હકક, હીત, અધીકાર સહીતની મીલકત દરોબસ્ત **દેવજીભાઈ હરજીભાઈ વોરાની** સ્વતંત્ર કુટુંબની માલીકી, કબજા, ભોગવટા, વહીવટ, વ્યવસ્થાની ચાલી આવેલી હોવાનું તથા તમામ પ્રકારનાં ટાઈટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવીને મારા અસીલોને વેચાણ કરવા માંગે છે. સદરહુ જમીન- મીલકતમાં કોઈપણ વ્યકિત, વંશવાલી, વારસદારો, બેંક, ટ્રસ્ટ/સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, લાગભાગ, કબજા હકક, વેચાણ હકક, માલીકી હકક, હીત, અધીકાર, સંબંધ, કે દાવો, બોજો, લીયન, ધીરાણ, મોર્ગેજ, કરજ, ગીરો હકક, ભાડા હકક, સાટાખત હકક, ઈઝમેન્ટ હકક, વપરાશી હકક, અલાખો કે લીયન હોય, તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયે દિન-૭માં લેખીત પુરાવાઓ લઈ મને મળવું. મુદત વિત્યાબાદ કોઈનો કશા પ્રકારનો કાયદેસરનો વાંધો-વિરોધ, તરતકરાર, લાગભાગ, હકક, હીત, અધિકાર નથી, અથવા કબજા હકક, વેચાણ હકક, હીત, અધીકાર રાજીખુશીથી જમીન-માલીકોની તરફેણમાં જતો(વેવ) કરેલ છે, તેમ માની મુળ જમીન માલીકોને નકકી કરેલ પુરેપુરો વેચાણ અવેજ ચુકવણી કરીને, સદરહુ જમીનનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ મારા અસીલોનાં નામે કરી-કરાવી લેવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર/તકરાર, વાંધો-વિરોધ, દાવા-દુવી ચાલશે નહી. જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

લિ. દેવજીભાઈ હરજીભાઈ વોરા

મારી મારફતઃ
બી. કે. રાબડીયા - એડવોકેટ
સંજય જે. ગોલકીયા - એડવોકેટ

ઓફિસઃ સાક્ષી હાઉસ,
જીવનધારા હોટલ સામે,
ગીતાંજલી, વરાછા રોડ, સુરત.
મો.૯૯૨૫૦ ૧૫૨૧૫

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, રિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-રિસ્ટ્રીકટ તાલુકા સીટી સર્વેનાં શહેર સુરતનાં **સગરામપુરા** વિસ્તારમાં આવેલ **સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨, સીટી સર્વે નં ૩૦૩૦/૨ થી નોંધાયેલી મિલકત** કે જેનું ૧૬૯.૯૭૭૧ સ.ચો.મી યાને ૨૦૩.૨૭ સ.ચો.વાર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ખુલ્લી જમીનવાળી મિલકત **મોહમદ સલીમ મો. યુસુફ નાતાલવાલાની** પોતાની માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજાની ચાલી આવેલ છે તથા હમારા અસીલે ઉપરોકત મિલકત ખરીદવાનો નિર્ણય ટાઇટલની સંપૂર્ણ તપાસ તથા ચકાસણી કર્યા બાદ લીધેલ છે, જેથી સદરહુ મિલકત ઉપર અન્ય કોઇ ભાગીદાર, વારસદારો, વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી, બેંક, સરકારી વિભાગ, લોન, ગીરો, બોજો, ચાર્જ, હકક, હિત, લીસ કરાર, જજમેન્ટ, ડીક્રી, સ્ટે ઇન્જન્કશન કોર્ટ કેસ અથવા અન્ય કોઇ પ્રકારનો હક/દાવો/અધિકાર ધરાવતા હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિવસથી ૭ (સાત) દિવસની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત મારો સંપર્ક કરવો, અન્યથા મુદત વિતી જતા સદર જમીન ઉપર કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિત, દાવો લીસ સંબંધી કે અધિકાર રહેલ નથી એમ માની લેવામાં આવશે અને ત્યારબાદ, મિલકત ખરીદ વેચાણ અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ત્યારબાદ કોઇપણ પ્રકારનાં દાવા/વાંધા/અધિકાર માટે ખરીદનારો જવાબદાર રહેશે નહી. જેની લાગતા વળગતા સર્વે નોંધ લેવી. તા.૧૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફિસ : ૨૦૧, શુભમ્ કોમ્પલેક્ષ,
આનંદ હોસ્પીટલની ગલીમા,
નાનપુરા, સુરત મો. નં. : ૭૬૨૨૦૧૫૫૧૫

મારી મારફત :
નિરવ આર તેલવાલા
(એડવોકેટ)

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, રિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-રિસ્ટ્રીકટ તાલુકા સીટી સર્વેનાં શહેર સુરતનાં **સગરામપુરા** વિસ્તારમાં આવેલ **સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨, સીટી સર્વે નં ૩૦૩૦/૩ થી નોંધાયેલી મિલકત** કે જેનું ૧૪૯.૮૭૭૧ સ.ચો.મી યાને ૪૩.૯૯ સ.ચો.વાર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ખુલ્લી જમીનવાળી મિલકત **(૧) મોહમદ સલીમ મો. યુસુફ નાતાલવાલા, (૨) નાહીદ સુલતાના મોહમદ નાસીર કાપડીયા તે મોહમદ યુસુફ નાતાલવાલાની પુત્રી, (૩) ઇફતેખાર અહેમદ અબ્દુલ ગની નાતાલવાલા, (૪) મુજફ્ફર ઇફતેખાર નાતાલવાલા, (૫) ઇન્તેખાબ ઇફતેખાર નાતાલવાલા, (૬) સનોબર મોહંમદ ઇરફાન નાતાલવાલાઓની** પોતાની માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજાની ચાલી આવેલ છે તથા હમારા અસીલે ઉપરોકત મિલકત ખરીદવાનો નિર્ણય ટાઇટલની સંપૂર્ણ તપાસ તથા ચકાસણી કર્યા બાદ લીધેલ છે, જેથી સદરહુ મિલકત ઉપર અન્ય કોઇ ભાગીદાર, વારસદારો, વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી, બેંક, સરકારી વિભાગ, લોન, ગીરો, બોજો, ચાર્જ, હકક, હિત, લીસ કરાર, જજમેન્ટ, ડીક્રી, સ્ટે ઇન્જન્કશન કોર્ટ કેસ અથવા અન્ય કોઇ પ્રકારનો હક/દાવો/અધિકાર ધરાવતા હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિવસથી ૭ (સાત) દિવસની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત મારો સંપર્ક કરવો, અન્યથા મુદ્દત વિતી જતા સદર જમીન ઉપર કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિત, દાવો લીસ સંબંધી કે અધિકાર રહેલ નથી એમ માની લેવામાં આવશે અને ત્યારબાદ, મિલકત ખરીદ વેચાણ અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ત્યારબાદ કોઇપણ પ્રકારનાં દાવા/વાંધા/અધિકાર માટે ખરીદનારો જવાબદાર રહેશે નહી. જેની લાગતા વળગતા સર્વે નોંધ લેવી. તા.૧૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફિસ : ૨૦૧, શુભમ્ કોમ્પલેક્ષ,
આનંદ હોસ્પીટલની ગલીમા,
નાનપુરા, સુરત મો. નં. : ૭૬૨૨૦૧૫૫૧૫

મારી મારફત :
નિરવ આર તેલવાલા
(એડવોકેટ)

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, રિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-રિસ્ટ્રીકટ તાલુકા સીટી સર્વેનાં શહેર સુરતનાં **સગરામપુરા** વિસ્તારમાં આવેલ **સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨, સીટી સર્વે નં ૩૦૩૦/૧ થી નોંધાયેલી મિલકત** કે જેનું ૧૪૨.૯૧૯૪ સ.ચો.મી યાને ૧૭૦.૯૨ સ.ચો.વાર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ખુલ્લી જમીનવાળી મિલકત **(૧) ઇફતેખાર અહેમદ અબ્દુલ ગની નાતાલવાલા, (૨) મુજફ્ફર ઇફતેખાર નાતાલવાલા, (૩) ઇન્તેખાબ ઇફતેખાર નાતાલવાલા, (૪) સનોબર મોહંમદ ઇરફાન નાતાલવાલાઓની** પોતાની માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજાની ચાલી આવેલ છે તથા હમારા અસીલે ઉપરોકત મિલકત ખરીદવાનો નિર્ણય ટાઇટલની સંપૂર્ણ તપાસ તથા ચકાસણી કર્યા બાદ લીધેલ છે, જેથી સદરહુ મિલકત ઉપર અન્ય કોઇ ભાગીદાર, વારસદારો, વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી, બેંક, સરકારી વિભાગ, લોન, ગીરો, બોજો, ચાર્જ, હકક, હિત, લીસ કરાર, જજમેન્ટ, ડીક્રી, સ્ટે ઇન્જન્કશન કોર્ટ કેસ અથવા અન્ય કોઇ પ્રકારનો હક/દાવો/અધિકાર ધરાવતા હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિવસથી ૭ (સાત) દિવસની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત મારો સંપર્ક કરવો, અન્યથા મુદત વિતી જતા સદર જમીન ઉપર કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિત, દાવો લીસ સંબંધી કે અધિકાર રહેલ નથી એમ માની લેવામાં આવશે અને ત્યારબાદ, મિલકત ખરીદ વેચાણ અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ત્યારબાદ કોઇપણ પ્રકારનાં દાવા/વાંધા/અધિકાર માટે ખરીદનારો જવાબદાર રહેશે નહી. જેની લાગતા વળગતા સર્વે નોંધ લેવી. તા.૧૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફિસ : ૨૦૧, શુભમ્ કોમ્પલેક્ષ,
આનંદ હોસ્પીટલની ગલીમા,
નાનપુરા, સુરત મો. નં. : ૭૬૨૨૦૧૫૫૧૫

મારી મારફત :
નિરવ આર તેલવાલા
(એડવોકેટ)

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, રિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-રિસ્ટ્રીકટ તાલુકા સીટી સર્વેનાં શહેર સુરતનાં **સગરામપુરા** વિસ્તારમાં આવેલ **સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨, સીટી સર્વે નં ૩૦૩૦/૪ થી નોંધાયેલી મિલકત** કે જેનું ૧૩૨.૦૫૮૯ સ.ચો.મી યાને ૨૦૫.૭૬ સ.ચો.વાર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી ખુલ્લી જમીનવાળી મિલકત **નાહીદ સુલતાના મોહમદ નાસીર કાપડીયા તે મોહમદ યુસુફ નાતાલવાલાની પુત્રીની** પોતાની માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજાની ચાલી આવેલ છે તથા હમારા અસીલે ઉપરોકત મિલકત ખરીદવાનો નિર્ણય ટાઇટલની સંપૂર્ણ તપાસ તથા ચકાસણી કર્યા બાદ લીધેલ છે, જેથી સદરહુ મિલકત ઉપર અન્ય કોઇ ભાગીદાર, વારસદારો, વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી, બેંક, સરકારી વિભાગ, લોન, ગીરો, બોજો, ચાર્જ, હકક, હિત, લીસ કરાર, જજમેન્ટ, ડીક્રી, સ્ટે ઇન્જન્કશન કોર્ટ કેસ અથવા અન્ય કોઇ પ્રકારનો હક/દાવો/અધિકાર ધરાવતા હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિવસથી ૭ (સાત) દિવસની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત મારો સંપર્ક કરવો, અન્યથા મુદત વિતી જતા સદર જમીન ઉપર કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિત, દાવો લીસ સંબંધી કે અધિકાર રહેલ નથી એમ માની લેવામાં આવશે અને ત્યારબાદ, મિલકત ખરીદ વેચાણ અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ત્યારબાદ કોઇપણ પ્રકારનાં દાવા/વાંધા/અધિકાર માટે ખરીદનારો જવાબદાર રહેશે નહી. જેની લાગતા વળગતા સર્વે નોંધ લેવી. તા.૧૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફિસ : ૨૦૧, શુભમ્ કોમ્પલેક્ષ,
આનંદ હોસ્પીટલની ગલીમા,
નાનપુરા, સુરત મો. નં. : ૭૬૨૨૦૧૫૫૧૫

મારી મારફત :
નિરવ આર તેલવાલા
(એડવોકેટ)

ઓરીજીનલ શેર સર્ટીફીકેટ ખોવાયા/ગેરવલ્લે થયા અંગેની જાહેર નોટીસ

આ જાહેર નોટીસ દ્વારા તમામ લાગતા વળગતાઓને જણાવાનું કે ડિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ ડિસ્ટ્રીકટ તાલુકોઃ સુરત સીટી (અડાજણ)ના મોજે.અડાજણ, રે.સ.નં.૫૮૦/૧,૫૮૧/૧૧પૈકી, વાળી જમીનમાં આયોજીત **"અક્ષર પ્લાઝા"** (રજી.નં. ઘ ૧૯૮૮૧, તા.૩૦/૧૧/૨૦૦૦) ના નામથી ઓળખાતી ઈમારતમાં આવેલ બિલ્ડીંગ **નં.એ/૨ ના ત્રીજામાળ ઉપર આવેલ ફલેટ નં.૩૦૬**વાળી મીલકતના સભાસદ/શેર હોલ્ડરનાં માલીક તરીકે **ઈશ્વરલાલ જીવનભાઈ ધંધુકીયાનાં** ચાલી આવેલ છે, તેઓને સોસાયટીએ ઈશ્યુ કરેલ, સદરહું મીલકતનું ઓરીજનલ શેર સર્ટીફીકેટ નં.૩૭૧ થી ૩૭૫ ખોવાઈ ગયેલ યાને ગેરવલ્લે થયેલ છે, જે અંગે મારા અસિલ લાગતા વળગતા પોલીસ સ્ટેશનમાં કાયદેસરની તજવિજો કરનાર છે, જે ઓરીજનલ શેર સર્ટીફીકેટ જે કોઈને મળી આવે તો તેનો કોઈપણ પ્રકારે વપરાશ ઉપયોગ કર્યા સિવાય, તે અમારા અસીલ એવા **ઈશ્વરલાલ જીવનભાઈ ધંધુકીયા** ને અથવા તો હમો એડવોકેટશ્રીને દિન-૭ માં નીચે જણાવેલ મોબાઈલ નંબર ઉપર સંપર્ક કરી પરત કરવા, અને જો તે ઓરીજનલ શેર સર્ટીફીકેટનો કોઈપણ ઈસમ દ્વારા કોઈ પણ પ્રકારે ગેરકાદેસર રીતે વપરાશ ઉપયોગ કરવામાં આવશે, તો તે વિરૂધ્ધ મારા અસિલ કાયદેસર ની કાર્યવાહીઓ કરવાનાં હકકો અબાદીત રાખી આ જાહેર નોટીશ પ્રસિધ્ધ કરેલ છે, અને જો તે દિન-૭ પછી મળી આવશે તે શેરસર્ટીફીકેટ આપોઆપ રદ ગણાશે અને સદર સોસાયટી સદરહું હમારા અસીલોને નવુ ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ આપશે અને તેની સોસાયટીની પાછળથી કોઈ જવાબદારી રહેશે નહી તેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવી.

તા. ૧૨/૦૪/૨૦૨૬
ઓફિસ : ૩૧૪, લક્ષ્મી એન્કલેવ-૧,
ગજેરા સ્કુલ પાસે, કતારગામ, સુરત.
મો. ૮૮૬૬૨૪૯૩૦૩, ૯૯૭૯૯૬૦૦૯૧૦

(સુચના અને ફરમાઈશથી)
ચેતન એલ સુતરીયા
(એડવોકેટ)

-::બીનખેતીની જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ-

સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ પલસાણાના મોજે ગામઃ માખીંગાના રેવન્યુ સર્વે નં.૧૭૮ ના બ્લોક નં.૧૬૮ જેનો સીટી સર્વે રેકર્ડ મુજબ સીટી સર્વે ઓફીસ સુરત-૩ ના વોર્ડ માંખીગા ન્યુ(બીનખેતી) ના સીટી સર્વે નં. NA168, (જેનો UPIN NO.GJ93906666594 7 છે.) જેનો શીટ નં. NA99 છે. જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૪૪.૦૦ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની ઔદ્યોગિક હેતુની જમીન સીટી સર્વે દફતરે માલીક ૧. ભાનુબેન ઠાકોરભાઈ દેસાઈ, ૨. ગીતાબેન ઠાકોરભાઈ દેસાઈ તે સુખદેવભાઈની પત