જોઈએ છે
(ત્રીજો પ્રયત્ન)
લેબોરેટરી આસિસ્ટન્ટ (રસાયણ વિજ્ઞાન)

GSSSB ની મંજૂરી મુજબ શિક્ષણ વિ. ના ઠરાવ ક્રમાંક: પરચ /૧૫૨૦૨૪ /CHE -૩૩/ખ તા.૦૩/૦૬/૨૦૨૪ અને NOC ક્રમાંક: કવટ/isc3/NOC/૨૧૫૭૩-૭૫ તા: ૧૭/૦૭/૨૦૨૫ ના સંદર્ભે, ફક્ત D & e કેટેગરી (ઓટીઝમ, બૌદ્ધિક વિકલાંગતા, વિશિષ્ટ શિક્ષણ વિકાર, માનસિક બીમારી અને બહુવિધ વિકલાંગતા) ધરાવતા દિવ્યાંગ ઉમેદવાર માટે એક જગ્યાની અરજી ના અનુસંધાને વધુ માહિતી માટે બી.પી બારીયા સાયન્સ ઇન્સ્ટિટ્યૂટ, નવસારીની વેબસાઈટ bpbsinavsari.ac.in ની વિઝીટ કરવી. જાહેરાત પ્રસિદ્ધ થયાને દિન-૭માં અરજી કરવી.

સુરત નેશનલ કો-ઓ.બેન્ક લિ.
શાખા મેનેજર જોઈએ છે.

દક્ષિણ ગુજરાતની અગ્રગણ્ય ૧૭ શાખાઓ ધરાવતી કો-ઓ.બેન્કને બેન્કિંગ અનુભવ ધરાવતા શાખા મેનેજરની જરૂરિયાત છે. રસ ધરાવતા ઉમેદવારોએ નીચે જણાવેલ શરતોને આધિન બાયોડેટા દિન-૭ માં Email : hr@suratnational.bank.in ઉપર મોકલવાનો રહેશે.

(૧) ઉમેદવારની ઉમર ૫૦ વર્ષથી વધુ ન હોવી જોઈએ.
(૨) શાખા મેનેજર તરીકેનો અનુભવ ૫ થી ૭ વર્ષનો હોવો જરૂરી છે. (કો.ઓ.બેંકનાં અનુભવીને પ્રથમ પસંદગી)
(૩) ઉમેદવારે માન્ય યુનિવર્સીટીમાંથી ઓછામાં ઓછા ૫૫% સાથે ગ્રેજ્યુએટ / પોસ્ટ ગ્રેજ્યુએટ પાસ હોવા જરૂરી છે. (કોમર્સ ગ્રેજ્યુએટ/MBAને પ્રાથમિકતા)
(૪) ઉમેદવારને ગુજરાતી, અંગ્રેજી અને કોમ્પ્યુટરની જાણકારી હોવી જરૂરી છે.

તા.૦૬-૦૪-૨૦૨૬ ચીફ એક્ઝિક્યુટિવ ઓફિસર

-: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ :-

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, તાલુકો ચોર્યાસી (હાલ અડાજણ), **મોજે ગામ- ભેંસાણનાં, સર્વે નં. ૨૫૭, જેનો બ્લોક નં. ૪૯૩ પૈકી ૧,** થી નોંધાયેલી હે.આરે. ૦-૨૪-૧૧ ચો.મી જમીન જેનો આકાર રૂા. ૪.૦૦ પૈસાવાળી ખેતીની જમીન (૧) દેવાંગભાઇ સુધીરભાઇ પટેલ, (૨) દિપેશ લક્ષ્મણભાઇ ગાબાણીનીએ સદર જમીનનાં માલિક ૧.પરિમલ નટવરભાઇ, ૨. દિવ્યેશ નટવરભાઇ, ૩. મીનાક્ષીબેન તે નટવરભાઇની વિધવા, ૪. નીરૂબેન તે હરિભાઇની પુત્રી, ૫. હસમુખભાઇ હરિભાઇનાં પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ. જે અંગેનો વેચાણ દસ્તાવેજ મહે સબ રજી. ક્યેરીમાં અનુક્રમ નં. ૧૨૦/૨૦૧૮ થી તા.૨૭/૦૨/૨૦૧૮ નાં રોજ નોંધાયેલો છે, મજકુર મિલકતનો અસલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ છે. જેથી મજકુર અસલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ તથા અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ કોઇનાં કબજામાં હોય યા મજકુર મિલકત ઉપર કોઈ વ્યકિત બેંક યા સંસ્થામાં બોજો લીયન દરદાવો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૦૬/૦૪/૨૦૨૬
જી-૧, હિમાંશુપાર્ક એપાર્ટમેન્ટ આરોગ્ય નગર-૨, ઉમરા પોલીસ સ્ટેશન પાસે, અઠવાલાઇન્સ, સુરત. મો.નં. ૮૧૫૩૦૩૪૦૫
હિરેન ડી પટેલ
તે (૧) દેવાંગભાઇ સુધીરભાઇ પટેલ, (૨) દિપેશ લક્ષ્મણભાઇ ગાબાણીના એડવોકેટ

મિલકતના ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે **સુરત** ડીસ્ટ્રીકટ, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકો:-**કતારગામ(સુરત સીટી)**ના મોજે **ગામ:- ડભોલી**ના **રે.સર્વે નં.૮૨+૮૩+૧૧૬/પૈકી ૨,** જેને **લાગુ ટી.પી.સ્કીમ નં.૫૧(ડભોલી), ફાઈનલ પ્લોટ નં:૯૭** થી નોંધાયેલ બિનખેતીની જમીનમાં આયોજીત **"ઓમ હેરીટેજ"** માં આવેલ બિલ્ડીંગો પૈકી **"બિલ્ડીંગ નં.ડી"** ના **"સાતમાં માળ"** પર આવેલ ફલેટો પૈકી **ફલેટ નંબર : ૭૦૩** વાળી મિલ્કતની હાલની માલિકી **શૈલેષભાઈ ફરજીભાઈ ગઢિયા તથા મનિષભાઈ ફરજીભાઈ ગઢિયા** ની ચાલી આવેલ છે. સદરહુ મિલ્કતના માલિક પાસેથી **અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ સાટાખત નં.૧૩૦૧૧ તા.૧૯-૦૬-૨૦૧૪ની ફકત અસલ રજીસ્ટ્રેશન ફી રસીદ** ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ હોવાનું જણાવી અમો કનેથી સદરહુ મિલ્કતનું ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મિલ્કત બાબતે કોઇને કોઇપણ પ્રકારનો વાંધા વિરોધ અવરોધ અટકાયત, કોઇ કોલ-કરાર, દરદાવો, હકક, હીત, હીસ્સો, દાવાદુવી કે અન્ય કોઇપણ પ્રકારનું હકક-હીત-હિસ્સો કે તર-તકરાર અથવા કોઇ નાણાંકીય સંસ્થાનો ચાર્જ યાને બોજો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી **દિન-૭**માં લેખિત પુરાવા સહિત નીચે જણાવેલ સરનામાં ઉપર જાણ કરવી મુદત વિત્યે કોઇના કોઇપણ જાતના વાંધા વિરોધ અવરોધ આવશે નહીં તો સદરહુ મિલ્કતનું અમો એડવોકેટસ ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશું અને સદરહુ મિલ્કત અમારા અસીલ બેંક ઠેકવીટેબલ મોર્ગેજ(ગીરોમાં)લેશે અને પાછળથી કોઇના કોઇપણ જાતના વાંધા ચાલશે નહીં અને સદરહુ મિલ્કત ઉપર અમારા અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ રહેશે. જેની આથી આ જાહેર નોટીસથી લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી. તા.૦૭-૦૪-૨૦૨૬

સુજીત બી.રામોલીયા - એડવોકેટ
ઓફીસ નંબરઃ ૪૦૧૩,સેન્ટ્રલ બાઝાર, વરાછા પોલિસ સ્ટેશનની સામે,વરાછા,સુરત મો.: ૯૮૨૪૭-૨૧૦૦૨

વેચાણ તથા ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

જિ.નવસારી, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ જલાલપોર તાલુકાના **મોજે ગામ વેસ્મા ના બ્લોક નં.૫૨૭/૧** જેનું ૭/૧૨ મુજબનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૧-૧૧-૫૯ ચો.મી.યાને ૧૧૧૫૯ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની જમીન મિલકત રેકર્ડ ઉપર **બદરી અહેમદભાઈ લેસવાલા** ની સ્વતંત્ર અને સ્વઃસંપાદીત માલીકી હકકે ચાલી આવેલ છે અને તેઓ પોતે એકલા, સ્વતંત્ર એલોટી, માલીક, મુખત્યાર, પ્રત્યક્ષ કબજે ભોગવટેદાર હોવાનું તથા સદરહું મિલકત ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઈટલવાળી હોવાનુ જણાવી સદર જમીન શાંત, ખાલી પ્રત્યક્ષ કબજા સહીત તમામ હકકો સાથે મારા અસીલને વેચાણ આપવાનુ નકકી કરેલ છે. સબબ, સદરહું મિલકતોમાં કોઈનાં કોઈપણ પ્રકારના હકક, હિત, હિસ્સો કે અધિકાર કે કોઈપણ પ્રકારનું લખાણ કે બેંક યા નાણાંકીય સંસ્થા, કે ધાર્મિક ટ્રસ્ટ યા સંસ્થાનો બોજો, લીયન વિગેરે હોય તો જરૂરી દસ્તાવેજી પુરાવા સાથે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દિન-૭ (સાત) માં લેખીતમાં અમોને જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર કરવામાંઆવશે તો નોટીસની મુદત વિત્યે કોઈને કોઈપણ જાતનો વેચાણ સામે વાંધો હરકત નથી, તેમજ કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા કે ઈસમનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હિત હિસ્સો રાઈટ યા ટાઈટલ ઈન્ટ્રેસ્ટ નથી અને જો હોય તો તે જતા કર્યા છે, વેવ કરેલ છે. તેમ માની મારા અસીલ સદર મિલકતના પાકા દસ્તાવેજો કરી-કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારે તર-તકરાર, દર દાવો, ફરીયાદ ગ્રાહય રહેશે નહી. તેમજ મારા અસીલની કોઈપણ જવાબદારી રહેશે નહી. જેની લાગતા વળગતાએ ખાસ નોંધ લેવી. સુરત. તા. ૦૪/૦૪/૨૦૨૬

ઓફીસ : પ્રથમમાળ, નેચરવેલી હોમ્સ, બી-બિલ્ડીંગ, સારોલી ટ્રાન્સફર રોડ, સારોલી, સુરત. મો.૯૩૭૭૭ ૧૧૩૧૭, ૯૩૭૭૭ ૧૧૧૫૬
પિયુષ ઓડવડિયા
ખરીદનારના એડવોકેટ

ખેતીની જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીશ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીશ આપી જણાવવાનું કે સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ઓલપાડ સબડીસ્ટ્રીકટના **મોજે ગામ સોંસક**ના **બ્લોક નં. ૧૯૧**, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.૦-૬૮-૮૦ આરે ચો.મી. જેના આકાર રૂા.૯.૫૬ પૈસાવાળી તથા **બ્લોક નં.૨૦૩**, જેનું ક્ષેત્રફળ હે.૦-૩૭-૪૩ આરે ચો.મી. જેના આકાર રૂા.૫.૨૫ પૈસાવાળી ખેડખાતાની ખેતીની જુની શરતની જમીન **બચુભાઇ ગોવિંદભાઇ કાકલોત**ર વિગેરેના સંયુકત નામે ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી તેઓએ સદરહું જમીન મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. સબબ, સદરહું જમીનમાં કોઇપણ વ્યકિત કે સંસ્થા/બેંકના કોઇપણ જાતના લાગભાગ, હકક, હિત, સંબંધ, દર-દાવાદુવીના પ્રકરણો, ચાર્જ, બોજા યા ખોરાકી પોષાકીના હકક, અધિકાર હોય તો તેવી બેંક, વ્યકિત કે સંસ્થાઓએ આ નોટીશ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭માં લેખિત પુરાવાઓ સહિત અમો નીચે સહી કરનારને રૂબરૂ મળવું. જો તેમ કરવા કસુર યા ચુક થશે તો, સદરહું જમીનોમાં કોઇના કોઇપણ પ્રકારનાં લાગભાગ, હકક, અધિકાર યા ખોરાકી પોષાકીના હક અધિકાર નથી યા હોય તો વેઇવ યાને જતા કરેલ છે. તેમ માની લઇ અમારા અસીલ પાકા વેચાણ દસ્તાવેજ યા દસ્તાવેજો રજીસ્ટર્ડ કરી/કરાવી લેશે અને પાછળથી કોઇની કોઇપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહી. જેની સ્પષ્ટ નોંધ લેશોજી. (તા. ૦૭/૦૪/૨૦૨૬)

ઓફિસ : એ/૧, જય જલારામ કોમ્પલેક્ષ, પહેલા માળે, જલારામ મંદિરની બાજુમાં, મેઇન રોડ ઓલપાડ, મુ.પો.તા. ઓલપાડ, જી.સુરત. મો.નં.: ૮૩૪૭૨ ૨૬૩૩૭/૮૭૫૮૧ ૩૪૮૧૫
ધ્રુવ આર. પટેલ
ઋષિલ આર. પટેલ
એડવોકેટ્સ

:: જાહેર નોટીસ ::

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, મોજે મજુરાના રે.સર્વે નં.૫૦, ૫૧, ૫૨, વાળી જમીન કે જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં.૬(મજુરા-ખટોદરા), ફા.પ્લોટ નં.૧૦૮ વાળી જમીનમાં આયોજીત **"સોમનાથ સોસાયટી"** માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં.૧૭૨ જેને સીટી સર્વે દફતરે **સીટી સર્વે વોર્ડ : મજુરાના સીટી સર્વે નંબર :૧૦૭૬/૧/૧૭૨** થી નોંધાયેલી મિલકતના માલીક મુખત્યાર તથા કબજેદાર **અનુજ વિજયકુમાર ધુત તથા રેણું વિજયકુમાર ધુત** ચાલી આવેલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. માટે ઉપરોકત મિલ્કતમાં જો કોઈપણ ઈસમનો યા સંસ્થાનો કે બેંકનો હકક, હીસ્સો, હીત, સંબંધ, લાગભાગ, કબજો ભોગવટો, ચાર્જ, બોજો યા લીયન ઉભેલા હોય તો તેવી વ્યકિતઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં લેખિત દસ્તાવેજી પુરાવા સહિતના વાંધાઓ મારા સરનામે રજુ કરવા. જો મુદતમાં કોઈપણ ઈસમના કોઈપણ જાતના વાંધાઓ આવશે નહી તો ત્યારબાદ હમારા અસીલ ઉપરોકત જમીન ખરીદવાની કાયદેસરની તમામ કાર્યવાહીઓ સંપુર્ણ કરશે અને પાકા વેચાણ દસ્તાવેજો કરી-કરાવી લેશે પાછળથી હરકોઈની કોઈપણ જાતનાં વાંધા તેમજ તરતકરારો રદબાતલ ગણાશે તેની નોંધ લેવી.

સરનામું :- ૫-૬, સિદ્ધિ સમર્થ પાર્ક, અડાજણ વીલેજ કોસ રોડ, અડાજણ મેઈન રોડ, સુરત.
કશ્યપ કે. બનાતવાળા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જિલ્લો : સુરત, તાલુકો : કામરેજ, મોજે : ઘલુડી, જુનો બ્લોક નં.૨૯, **નવો બ્લોક / સરવે નં.૩૫/૬**, જેનું ગામ નમુના નં.૭ અને ૧૨ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૧૯૩૧૯ ચો.મી. છે, જેનો આકાર રૂા.૨૧.૭૪ પૈસા છે, જેનો ખાતા નં.૪૩૭ છે, તે વાળી બીનખેતી પ્રિમિયમને પાત્ર જમીનના માલીકો **(૧) રમેશભાઈ ગુલાબભાઈ પટેલ,** રહેવાસી : ૧૮૭, દેવ આશિષ સોસાયટી, સ્વામીનારાયણ વિદ્યાલય પાસે, મોરાભાગળ, રાંદેર, ભેંસાણ, સુરત-૩૯૫૦૦૫. **(૨) હિમાંશુભાઈ મનહરભાઈ પટેલ,** રહેવાસી : ૩૨, હવેલી ફળીયુ, શેરડી, સુરત-૩૯૪૫૨૦ નાઓની સંયુકત માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા, ભોગવટા, વહીવટવાળી તેમજ કલીયર માર્કેટેબલ ટાઈટલ્સ તથા કોઈપણ પ્રકારના દાવાઓ તથા બોજાઓ વગરની હોવાનું જણાવી સદરહુ જમીનના ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ અંગેની અમારી પાસે માંગણી કરવામાં આવેલ છે. જેથી સદરહુ જમીન યા તેના હરકોઈ ભાગ સંદર્ભે કોઈપણ વ્યકિત યા સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, અધિકાર દરદાવો, લાગભાગ કે ઈઝમેન્ટના હકકો ચાલી આવેલ હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં તેઓના વાંધા દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત લેખિતમાં નોંધાવવા. સદર મુદ્દત દરમ્યાન કોઈપણ વ્યકિત યા સંસ્થાના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા-વિરોધ નોંધાવવામાં નહીં આવે તો, મુદ્દત વિત્યા બાદ રજૂ થયેલ દસ્તાવેજી પુરાવાઓના આધારે ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ આપવામાં આવશે. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

સ્થળ : સુરત. તા. ૦૬.૦૪.૨૦૨૬
૧૧૦, પહેલા માળે, લાલભાઈ કોન્ટ્રાકટર બિલ્ડીંગ, નાનપુરા પોસ્ટ ઓફીસ પાસે, નાનપુરા, સુરત. મો. : ૯૮૨૫૬ ૫૮૮૫૪. ઈ-મેઈલ : salinamomin27@gmail.com
સલીના મોમીન
એડવોકેટ

ગુમ થયેલ અસલ કબજા રસીદ તથા ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, અમારા અસીલશ્રી **મધુબેન મણીલાલ પટેલ** ની સ્વતંત્ર માલિકીની મિલકત કે જેને **સુરત** ડીસ્ટ્રીકટ, **ચોર્યાસી** સબ-ડિસ્ટ્રીકટ **(હાલ તાલુકા ઉધના) મોજે : પાંડેસરા ના રે. સર્વે નં.૧૨/૨** પૈકીથી નોંધાયેલી જમીનમાં આવેલ **''જલારામ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ''** માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં.૪૪** વાળી મિલકત છે જેની પહોળાઈ ૧૬ ફુટ × ૭૦ ફુટ લંબાઈ યાને જેનું જમીનનું ક્ષેત્રફળ **૧૨૪.૪૪ ચો.વાર** યાને **૧૦૪.૦૫ ચો.મી.** તથા તેના ઉપર **ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર + બે માળ** ના કુલ્લે બાંધકામ વાળ મિલકત કે **જેનું કુલ્લે કારપેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૯૨.૫૦ ચો.મી.** વાળી મિલકત કે જેનો સુરત મહાનગર પાલીકા દફતરે મ્યુ. ટેના. નં. ૦૩૦એ-૦૯-૧૪૫૧-૦-૦૦૧ છે તે વાળી મિલકતના મુળ માલિક સોમાભાઈ કાલીદાસ વિગેરે હતા. જેની ઉત્તરોત્તર કબજા રસીદો પૈકી સોમાભાઈ કાલીદાસ વિગેરે નાઓ પાસેથી જયંતીભાઈ જોઈતારામ નાઓએ તા.૦૭/૦૧/૧૯૮૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ તે ઓરીજીનલ કબજ રસીદ ગુમ થયેલ હોવાનું તથા શોધખોડ કરતા મળી આવેલ નહી હોવાનું જણાવેલ છે. સદર મિલકત સંબધે કોઈ વ્યકિત, સંસ્થા, બેંક વિગેરેનો ચાર્જ, બોજા, લિયન યા કોઈ હકક હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૦૭** માં તે અંગેના કાયદેસરના પુરાવા સહિત અમોને લેખિતમાં જાણ કરશોજી જે સદર મુદ્દત દરમ્યાન તેમ નહીં કરવામા આવે તો તેવા કોઈના કોઈપણ પ્રકારના હકક અને ઓદકાર નથી અને હોય તો તેઓએ જતા કરેલ હોવાનું માની લઈ સદર મિલકતના ટાઈટલ બાબતે અભિપ્રાય આપવામા આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઠેકાણું :- ૧૦૯ થી ૧૧૧, શિવ શકિત કોમ્પલેક્ષ, બી.આર.સી.મંદિર સામે, ઉધના, સુરત. મો.નં. ૯૮૨૫૭ ૨૭૦૯૭
મહેશ એ.પટેલ
તે મધુબેન મણીલાલ પટેલના (એડવોકેટ & નોટરી)

ગુમ થયેલ અસલ કબજા રસીદ તથા ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, અમારા અસીલશ્રી **શ્રી જતીન વિષ્ણુભાઈ પટેલ** ની સ્વતંત્ર માલિકીની મિલકત કે જેને **સુરત** ડીસ્ટ્રીકટ, **ચોર્યાસી** સબ-ડિસ્ટ્રીકટ **(હાલ તાલુકા ઉધના) મોજે : પાંડેસરા** ના **રે. સર્વે નં.૧૨/૧** પૈકીથી નોંધાયેલી જમીનમાં આવેલ **''જલારામ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ''** માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ પૈકી **પ્લોટ નં.૯** જેનું જમીનનું ક્ષેત્રફળ **૧૨૯.૧૭ ચો.મી.** વાળી મિલકત તથા તેના ઉપર **ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર + બે માળ તથા ત્રીજા માળે પતરાના શેડ વાળી મિલકત કે જેનું કુલ્લે કારપેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૮૭.૧૮ ચો.મી.** વાળી મિલકત કે જેનો સુરત મહાનગર પાલીકા દફતરે મ્યુ. ટેના. નં.૦૩૦એ-૦૯-૦૫૫૪-૦-૦૦૧ છે તે વાળી મિલકતના મુળ માલિક હિરાભાઈ નારણજી પટેલ હતા. જેની કબજા રસીદો પૈકી હિરાભાઈ નારણજી પટેલ નાઓ પાસેથી હિરાલાલ જોરદાસ પટેલ નાઓએ તા.૦૬/૧૨/૧૯૮૪ ના રોજ ખરીદ કરેલ તે ઓરીજીનલ કબજા રસીદ ગુમ થયેલ હોવાનું તથા શોધખોડ કરતા મળી આવેલ નહી હોવાનું જણાવેલ છે. સદર મિલકત સંબધે કોઈ વ્યકિત, સંસ્થા, બેંક વિગેરેનો ચાર્જ, બોજા, લિયન યા કોઈ હકક હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૦૭** માં તે અંગેના કાયદેસરના પુરાવા સહિત અમોને લેખિતમાં જાણ કરશોજી જો સદર મુદ્દત દરમ્યાન તેમ નહી કરવામા આવે તો તેવા કોઈના કોઈપણ પ્રકારના હકક અને અધિકાર નથી અને હોય તો તેઓએ જતા કરેલ હોવાનું માની લઈ સદર મિલકતના ટાઈટલ બાબતે અભિપ્રાય આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઠેકાણું :- ૧૦૯ થી ૧૧૧, શિવ શકિત કોમ્પલેક્ષ, બી.આર.સી.મંદિર સામે, ઉધના, સુરત. મો.નં. ૯૮૨૫૭ ૨૭૦૯૭
મહેશ એ.પટેલ
તે શ્રી જતીન વિષ્ણુભાઈ પટેલ (એડવોકેટ & નોટરી)

:: ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ ::

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ રજીસ્ટ્રેશન સબડીસ્ટ્રીકટ સીટી શહેર સુરતના મોજે : અડાજણ વિસ્તારમાં આવેલ રેવન્યુ સર્વે નં.:૬૩૩ + ૬૩૯ પૈકી ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૨(અડાજણ) ના ફાઈનલ પ્લોટ નં.૭૯ પૈકી વાળી ૭૦૦૦ સ.ચો.મી. જમીનમાં આવેલ એસ્કોન પ્લાઝાના "એ" ટાવરના બીલ્ડીગમાં ચોથા માળે આવેલ ફલેટ નં.૪૦૧ વાળી મીલકત જેનું બિલ્ટઅપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૯૯.૨૦૪ ચો.મી. છે તથા તે સાથે લાગુ કોમન વપરાશની સુવિધાના સહીયારા વપરાશના હકકો તથા આતિથ્ય બિલ્ડર્સ લીમીટેડના શેર નં.એ-૦૬૫ સહીત દરોબસ્ત મીલકત વર્ષા દિપક ખીલવાની ની માલીકીની ચાલી આવેલ છે. જે મીલકતના વેચાણ દસ્તાવેજ જુનો અનું.નં.૮૫૫૦, તા.૧૨/૧૧/૨૦૦૩ (નવો અનું.નં.૮૨૬૨ થી તા.૧૦/૦૮/૨૦૦૪) નાં રોજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ તેમના પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાંથી ગેરવેલ્લે મુકાઈ યાને ગુમ થયેલ હોવાનું જણાવેલ છે. જેથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સદરહુ મીલકત બાબતમાં કોઈપણ સરકારી, ખાનગી યા સહકારી બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા યા કોઈપણ વ્યકિતનો હકક, બોજો યા અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો હકક, હિત, હિસ્સો કે દર-દાવો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત હમોને લેખીતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરહું મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો યાને "વેઈવ" કર્યો છે તથા અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ ગુમ થયેલ છે અને કોઈ સંસ્થામાં જમા નથી. તેમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. મુદત બાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહી. તેની તમામે નોંધ લેવી. (તા. ૦૭/૦૪/૨૦૨૬)

દુકાન નં. 3, બ્લોક નં. 3, પ્લોટ નં. ૧, મુરલી ફેશનની સામે, રામનગર કોલોની, રાંદેર રોડ, સુરત. મો. ૮૮૬૬૬૯૯૯૨૧
મયુર એસ. હોટવાણી
એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીશ

આથી લાગતા વળગતાને જણાવવાનું કે મોજે **ગામ મોલવણ,** તા.માંગરોલ, જી. સુરતનાં **જુનો બ્લોક નં.૫૧, રી-સર્વે બાદ નવો બ્લોક/સરવે બ્લોક નં.૫૭, ખાતા નં.૧૫૮,** જેનુ જરાયતનુ કુલ ક્ષેત્રફળ **હે.આરે.૩-૧૩-૦૯ ચો.મી.,** આકાર **રૂા.૨૬.૭૩** પૈસા વાળી ખેતીની જુની શરતની જમીન જે **(૧) સોનાબેન તે દયાળભાઈની વિધવા પત્ની, (૨) રમણભાઈ દયાળભાઈ, (૩) રમીલાબેન દયાળભાઈ, (૪) ચંચળબેન કરસનભાઈ, (૫) કિશોરભાઈ કરશનભાઈ, (૬) જયાબેન કરશનભાઈ, (૭) દક્ષાબેન કરશનભાઈ, (૮) ઈલાબેન કરશનભાઈ**ના સંયુકત માલીકીની જમીન ચાલી આવેલ છે. **જે પૈકી અનુક્રમ નં. ૩ થી ૮ નાઓ પોતાનો વણ-વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ હે.આર.૧-૪૨-૬૮ ચો.મી** તેઓની પોતાની સંપુર્ણ અને સ્વંતત્ર માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા, વહીવટી ભોગવટા હેઠળની જણાવી, અમારા અસીલને વેચાણથી આપવા નકકી કરેલ છે. સદરહું જમીન અંગે જો કોઇ વ્યક્તિ, ઇસમ, ટ્રસ્ટ, મંડળી કે સંસ્થાનો ખાધા ખોરાકીનો, ઇઝમેન્ટનો યા માલીકી કબજાનો તથા અન્ય કોઇપણ પ્રકારનો હકક, હિસ્સો, દર-દાવો, લાગ-ભાગ, બોજો, કબજો, ગીરો, લીયન, દાવા-દુવી, તર-તકરાર, હુકમ યા હુકમનામુ વગેરે અથવા કોઇ બેંક કે નાણાકીય સંસ્થાનો બોજો યા અન્ય કોઇપણ જાતના લેણા વસુલાત કે હકક અધિકાર સમાયેલ હોઇ તો આ નોટીશ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દીન ૧૦** માં લેખીતમાં વાંધા સહીત જાણ કરવી જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો સદર જમીનના અમારા અસીલ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઇ પણ વ્યક્તિનો દર દાવો કે હકક, હીત, હીસ્સો, વાંધો વિરોધ ચાલશે નહી. તેની તમામ લાગતા વળગતા એ નોંધ લેવી. **તારીખ:-૦૬/૦૪/૨૦૨૬**

જતીન જે. પરમાર તે ખરીદનારના એડવોકેટ
ઓફિસઃ- ૧૨૮, બીજો માળ, મયુરનગર, કામરેજ ચાર રસ્તા, નવાગામ, સુરત
મો.નં.-99093 34132

ધી સુરત ડિસ્ટ્રિકટ કો-ઓપરેટીવ બેંક લિ.

વર્ષ ૨૦૨૬-૨૭ માટે તમામ સ્ટાફ કર્મચારીઓના યુનિફોર્મ કાપડ બાબત.

બેંકની Website:www.sudico.bank.in ઉપર ટેન્ડર હેડ અન્વયેની વિગતે બેંકના સને ૨૦૨૬-૨૭ ના વર્ષ માટે તમામ સ્ટાફ કર્મચારીઓના યુનિફોર્મના કાપડ અંગેના ભાવો મંગાવવામાં આવે છે.

તા.૦૭/૦૪/૨૦૨૬ મેનેજીંગ ડિરેક્ટર

ધરમપુર નગરપાલિકા
જાહેર નિવિદા નં. /૨૦૨૬
વાર્ષિક કરાર આધારિત કામગીરી

ધરમપુર નગરપાલિકા, જી.વલસાડ અને ૨૦૨૬-૨૭ નાં વર્ષ માટે અલગ અલગ કામ માટે રસ ધરાવતા ઇસમો/એજન્સીઓ/કંપની/સંસ્થાઓ પાસેથી ભાવ પત્રકો મંગાવવામાં આવે છે. આ કામના ટેન્ડર અત્રેની કચેરીએથી રજાના દિવસો સિવાય તા.૧૫/૦૪/૨૦૨૬ સુધી કચેરી સમય દરમ્યાન મળી શકશે અને ભરેલા ટેન્ડર રજી.પો.એ.ડી.સ્પીડ પોસ્ટ/કુરિયરથી તા.૨૮/૦૪/૨૦૨૬ સુધીમાં સાંજે ૪-૦૦ વાગ્યા સુધીમાં નગરપાલિકાની કચેરી એ પહોંચતા કરવાના રહેશે. ટેન્ડરની ડીપોઝીટની રકમનો ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ચીફ ઓફિસર, ધરમપુર નગરપાલિકાના નામનો બનાવવાનો રહેશે. ટેન્ડરો મંજુર યા નામંજુર કરવાનો અધિકાર ધરમપુર નગરપાલિકાને અબાધિત રહેશે.

અ. નં	શાખા	કામનું નામ
૧	વહીવટી વિભાગ	ઓફિસ વિભાગની સ્ટેશનરી સપ્લાય કરવાનું કામ વિગેરે
		ઓફિસ વિભાગની સ્ટેશનરી છાપકામ કરવાનું કામ વિગેરે
		વિવિધ વિભાગના કોમ્પ્યુટર,પ્રિન્ટર મેઇન્ટેનન્સ અંગેનું કામ વિગેરે
		નગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગરપાલિકાના કાર્યક્રમો માટે મંડપ, માઇક ડેકોરેશન અંગેનું કામ વિગેરે
		વિવધ પ્રસંગે ચા-નાસ્તો પુરો પાડવાનું કામ વિગેરે
૨	આરોગ્ય વિભાગ	આરોગ્ય વિભાગને લગતા માલ સામાન અંગેનું કામ વિગેરે
		આરોગ્ય વિભાગને લગતી દવા અંગેનું કામ વિગેરે
		નગરપાલિકા હસ્તકના સ્મશાન માટ