કાર્યપાલક ઈજનેર, પાણી પુરાવઠા (પીઆઈયુ/પીએમયુ) વિભાગ

જાહેર નિવિદા નં.૦૬ સને ૨૦૨૫-૨૬

રાજ્યના રાજ્યપાલ વતી કાર્યપાલક ઇજનેરની કચેરી, પાણી પુરાવઠા (પીઆઇયુ/પીએમયુ) વિભાગ ની કચેરી દ્વારા અંદાજીત રકમ રૂ.૧.૫૩ થી ૨.૯૦ લાખના કુલ:-૨ કામો મીની પાઈપલાઈન અને બોર ના છે. જે માન્યશ્રેણી માં રજીસ્ટ્રેશન, ધરાવતા માન્ય ઈજારદારશ્રી ઓ પાસેથી ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડરીંગ દ્વારા ટેન્ડરો મંગાવવામાં આવે છે. આ કામોની ડોકુયુમેંટ વેબસાઈટ **www.nwr.nprocure.com** તેમજ **www.statetendar.com** ઉપર તા.૨૪/૦૩/૨૦૨૬ થી તા.૦૮/૦૪/૨૦૨૬ સમય ૧૮.૦૦કલાક સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે.

કાર્યપાલક ઇજનેર
પાણી પુરાવઠા (PIU/PMU) વિભાગ
જિલ્લા પંચાયત આહવા

કમાંક:માહિતી/ડાંગ/૨૭૫/૨૦૨૬

પશ્ચિમ રેલવે

વિવિધ કામો

ડેપ્યુટી ચીફ ઇલેક્ટ્રિકલ એન્જિનિયર (W), પશ્ચિમ રેલવે કેરેજ રિપેર વર્કશોપ, એન. એમ. જોશી માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ-400013, ઈ-ટેન્ડર નોટિસ ક્રમાંક: EL/WA/PL/ 2024-25/67R4, તારીખ: 18.03.2026 આમંત્રિત કરે છે. કામનું નામ અને સ્થળ: વર્ષ 2011-2012 દરમિયાન RCF ખાતે ઉત્પાદિત LHB નોન-એસી કોચમાં કામના વ્યાપ અને દરના સમયપત્રક મુજબ સપ્લાય, ઇન્સ્ટોલેશન, કમિશનિંગ, ટેસ્ટિંગ અને ફેરફાર કરવાનું કામ, લોઅર પરેલ વર્કશોપ, મુંબઈ-13 ખાતે. કામનો અંદાજિત ખર્ચ: 1,64,44,693.20. EMD: 3,28,900/-. સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: 09.04.2026ના રોજ 12:00 કલાક સુધી. ખોલવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય: 09.04.2026ના રોજ 12:30 કલાકે. વધુ વિગતો માટે કૃપા કરીને અમારી વેબસાઇટ www.ireps.gov.inની મુલાકાત લો. 1245

અમને લાઈક કરો: facebook.com/WesternRly

જાહેર નોટીસ

નગર રચના યોજના નં.૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણીયાહેમાદ)

નગર રચના યોજના નં.૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણીયાહેમાદ)ની મુસદ્દારૂપ યોજનાના સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાને અંતિમ કરવાની કાર્યવાહી અત્રેની કચેરીએ જારીમાં છે. જે અન્વયે અત્રેની કચેરીએથી કામચલાઉ પુનઃરચનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. આ યોજના વિસ્તારમાં નીચે સુચવેલ બ્લોક નંબરો તથા હયાત રોડ, ખાડી, હયાત હાઇવે, હયાત કેનાલ વાળી જમીનનો સમાવેશ થાય છે. જેની સુનાવણી નીચે દર્શાવેલ દિન અને સમયે રાખવામાં આવેલ છે.

» તા.૦૬/૦૪/૨૦૨૬ (સમય ૧૧:૩૦ થી ૦૫:૦૦ કલાકે)

મોજે: વેડછાના બ્લોક નં. ૧, ૨/અ+૨/ક, ૩, ૪, ૫, ૬/અ, ૭, ૮/અ+૮/ક, ૯/અ, ૧૦/અ/પૈકી, ૧૦/બ, ૧૦/ક, ૧૧, ૧૨, ૧૩/પૈકી, ૧૪/પૈકી, ૧૫/પૈકી, ૧૬/પૈકી, ૪૮/પૈકી, ૪૯/પૈકી, ૫૦/અ, ૫૧/ક/પૈકી+ ૫૧/ક/પૈકી, ૫૨/અ/પૈકી+ ૫૨/અ/પૈકી, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬/પૈકી, ૫૭/અ, ૫૮/પૈકી/૧, ૬૦/બ/૧/૧૧/પૈ+૬૦/બ/૧/૧૨/પૈ, ૮૩/અ/૧, ૮૪/અ+૮૪/બ+૮૪/ક, ૮૫/પૈકી/૨, ૮૬/અ/પૈકી, ૮૭/અ/૧+ ૮૭/ક/૧, ૮૮/અ/૧/પૈકી, ૯૬/બ/પૈકી, ૯૮/અ/પૈકી, ૯૮/બ/૧/૧, ૯૮/બ/૨/૧/પૈકી, ૯૮/બ/૩/૧/પૈકી, ૯૮/બ/૪/૧/પૈકી, ૯૯/અ/૧, ૧૦૦/અ, ૧૦૦/બ, ૧૦૧,

» તા.૦૭/૦૪/૨૦૨૬ (સમય ૧૧:૩૦ થી ૦૫:૦૦ કલાકે)

મોજે: વેડછાના બ્લોક નં. ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૨૨, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧/અ, ૧૧૨/અ+ ૧૧૨/બ, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫/અ/૧/અ, ૧૧૫/બ/૧/અ, ૧૧૫/ક+ ૧૧૫/ડ+ ૧૧૫/ઇ, ૧૧૬/અ, ૧૧૭/અ, ૧૧૭/બ, ૧૧૮/અ, ૧૧૮/બ, ૧૧૯, ૧૨૦/અ, ૧૨૦/બ, ૧૨૧,

મોજે: છેડછાના બ્લોક નં. ૧/અ/પૈકી + ૧/બ/પૈકી, ૩/પૈકી, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮/અ.

તા.૦૮/૦૪/૨૦૨૬ (સમય ૧૧:૩૦ થી ૦૫:૦૦ કલાકે)

મોજે: છેડછાના બ્લોક નં. ૮/બ, ૯, ૧૦/અ+૧૦/ક, ૧૧+ ૧૨/અ+ ૧૨/ક, ૧૩/અ + ૧૩/ક, ૧૪/અ+૧૪/ક, ૧૫/અ, ૮૨/પૈકી, ૮૩, ૮૪/અ+ ૮૪/બ+ ૮૪/ક,

મોજે: સાબરગામના બ્લોક નં. ૮/અ/પૈકી, ૧૧/અ, ૧૧/બ/પૈકી, ૧૧/ક/પૈકી, ૧૧/ક/પૈકી, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮/અ, ૧૮/બ, ૧૯, ૨૦/અ, ૨૦/બ, ૨૧/અ/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬/અ, ૨૬/બ, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫

ભારતીય રેલ્વે તથા ડી.એફ.સી.સી. લાઇનના મોજે: વેડછાના બ્લોક નં. ૨/બ, ૬/બ, ૮/બ, ૯/બ, ૫૦/બ, ૫૧/બ, ૫૧/ક/પૈકી, ૫૧/અ, ૫૨/બ+ ૫૨/અ/પૈકી+ ૫૨/અ/પૈકી, ૫૭/બ + ૭/અ/ પૈકી, ૫૮/બ, ૮૨/બ/ પૈકી, ૮૩/બ/ પૈકી, ૮૩/અ/૨/પૈકી, ૮૬/અ/પૈકી+ ૮૬/બી, ૮૭/અ/૨+૮૭/બ+ ૮૭/ક/૨, ૮૮/અ/૨/પૈકી +૮૮/બ, ૯૮/બ/૧/૨, ૯૮/બ/૨/૨, ૯૮/બ/૩/૨, ૯૮/બ/૪/૨, ૯૯/અ/૨+૯૯/બ, ૧૧૫/અ/૨ + ૧૧૫/અ/૧/બ, ૧૧૫/બ/૨+ ૧૧૫/બ/૧/બ, ૧૧૬/બ +૧૧૬/અ/પૈકી, મોજે: છેડછાના બ્લોક નં.૧૦/બ, ૧૨/બ, ૧૩/બ, ૧૪/બ, ૧૫/બ તથા યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ હયાત રોડ, ખાડી, હયાત હાઇવે, હયાત કેનાલની જમીનો.

મંજૂર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૫૩ (વેડછા-છેડછા-સાબરગામ-સણીયાહેમાદ)ની કામચલાઉ પુનઃરચનાની દરખાસ્તમાં ઉક્ત સમાવિષ્ટ જમીનો અંગે રજૂઆત તથા સમજણ મેળવવા અત્રેની કચેરીએથી તમામ સબંધિત જમીન માલિકો/હિતસબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને લેખિત નોટીસથી જાણ કરવાની કાર્યવાહી અત્રેથી શરૂ કરેલ છે. જેથી ઉક્ત સુચવેલ બ્લોક નંબરો અન્વયે સુનાવણી/રજૂઆત કરવા ઉપરોક્ત દિન તેમજ નિર્ધારીત કરેલ સમયે અત્રેની કચેરીએ રૂબરૂ/આપશ્રીના અધિકૃત પ્રતિનિધિને અત્રે રૂબરૂમાં લેખિત/મૌખિક રજૂઆત કરવા જરૂરી અધાર પુરાવા ૭/૧૨, જે કિસ્સામાં અરજદારશ્રી હાજર ન રહે તે કિસ્સામાં ઓથોરીટી લેટર, સરકારશ્રી ધ્વારા માન્ય આઇ.ડી. કાર્ડ અને અન્ય વિગતો સાથે હાજર રહેવા અંગે અનુકૂળતા સાધવા માટે જણાવવામાં આવે છે,

સ્થળ: સુરત
તા. ૨૦/૦૩/૨૦૨૬
કચેરીનું સરનામું:-
સુરત નગર રચના યોજના એકમ-૧,
નગર રચના અધિકારી અને પ્રવર નગર નિયોજક,
પાંચમો માળ, સુડા ભવન, આગમ આર્કેડની સામે,
વેસુ-આભવા રોડ, વેસુ, સુરત-૩૯૫૦૦૭.
Email:stp-tpo1-srt@gujarat.gov.in
ક્રમાંક : માહિતી-સુરત/૧૬૬૯/૨૦૨૬

(સહી/-)
(કે.આર.સુમરા)
નગર રચના અધિકારી અને
પ્રવર નગર નિયોજક,
સુરત નગર રચના યોજના એકમ-૧,
સુરત.

મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

Muthoot Homefin

કોર્પોરેટ ઓફિસ: મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ ૧૯/ઈ, ધ ૩બી, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, તુલસી પાઈપ રોડ, રૂપારેલ કોલેજ પાસે, દાદર વેસ્ટ, મુંબઈ - ૪૦૦૦૨૮.

શુદ્ધિપત્ર

બિઝનેસ સ્ટાન્ડર્ડ (અંગ્રેજી) અમદાવાદ (સુરત) આવૃત્તિ અને ગુજરાત મિત્ર (ગુજરાતી) સુરત આવૃત્તિમાં તારીખ ૧૦-માર્ચ-૨૦૨૬ના રોજ પ્રકાશિત થયેલ ખાનગી કરાર હરાજી નોટિસ (Private Treaty Auction Notice)ના સંદર્ભમાં, જેમાં દેવાદારનું નામ ચંદન રામબ્રિચ શર્મા, લોન એકાઉન્ટ નંબર ૦૦૪-૦૦૪૦૪૨૯૦ છે. અજાણતા થયેલ ભૂલને કારણે, રિઝર્વ પ્રાઇસ (RP) રૂ. ૫,૨૦,૮૨૫/- (રૂપિયા પાંચ લાખ વીસ હજાર આઠસો પચ્ચીસ પૂરા) લખાઈ ગઈ હતી, જે ખરેખર રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦/- (રૂપિયા બે લાખ પચાસ હજાર પૂરા) વાંચવી. તેવી જ રીતે, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) રૂ. ૫૨,૦૮૩/- (રૂપિયા બાવન હજાર ત્યાંસી અને પચાસ પૈસા પૂરા) લખાઈ ગઈ હતી, જે ખરેખર રૂ. ૨૫,૦૦૦/- (રૂપિયા પચ્ચીસ હજાર પૂરા) વાંચવી. તેથી, અમે આ સાચી વિગતો વાંચવા માટે વિનંતી કરીએ છીએ, જ્યારે ઉપરોક્ત નોટિસની અન્ય વિગતો યથાવત રહેશે.

તારીખ: ૨૪ માર્ચ, ૨૦૨૬
સ્થળ: સુરત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

ગુજરાત સરકાર

નર્મદા, જળસંપત્તિ, પાણીપુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગ જાહેર નિવિદા નં.૦૨ સને ૨૦૨૫-૨૬ સરિતા માપક પેટાવિભાગ, નવસારી.

ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપાલ વતી નાયબ કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, સરિતા માપક પેટા વિભાગ, કાવેરી ભવન-બી, સિંચાઈ કોલોની, પારસી હોસ્પિટલ ની બાજુમાં લુન્સીકુઈ, નવસારી તરફથી માન્ય યાદીમાં નોંધાયેલ ઇજારદારશ્રીઓ પાસેથી ''અ જોબ વર્ક ઓફ શિફ્ટિંગ એન્ડ ઇન્સ્ટોલેશન ઓફ ઓટોમેટિક રેઇન ગેજ સ્ટેશન એસેમ્બલીઝ, ઇન્ક્લૂડિંગ ડિસ્મેન્ટલિંગ ઓફ એક્ઝિસ્ટિંગ યુનિટ્સ, સર્ફેસ પ્રિપેરેશન, ઇમ્પ્લિમેન્ટેશન ઓફ ઓલ નેસેસરી સેફ્ટી મેઝર્સ, ઇન્સ્ટોલેશન, ટેસ્ટિંગ, કમિશનિંગ એન્ડ ઓલ એસોસિએટેડ વર્ક્સ સય એઝ સપ્લાય ઓફ મટીરીયલ્સ, સ્કિલ્ડ લેબર, ટ્રાન્સપોર્ટેશન એન્ડ લોજિસ્ટિક્સ ફોમ વેર પ્રોજેક્ટ સબ ડિવિઝન ઓફિસ નં.૩, વ્યારા કમ્પાઉન્ડ ટુ વેર-૨ પ્રોજેક્ટ ડિવિઝન, વ્યારા કમ્પાઉન્ડ અન્ડર આર.જી. સબ ડિવિઝન નવસારી.'', અંદાજીત રકમ રૂ.૫૬,૪૮૦/- ના કામ માટે સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન નિયમ અનુસાર સીલબંધ કવરોમાં ભાવપત્રકો રજીસ્ટર પોસ્ટ એડી અથવા સ્પીડ પોસ્ટ થી મંગાવવામાં આવે છે. આ કામની કોરી ટેન્ડર કોપી આપવાની છેલ્લી તા. ૦૭-૦૪-૨૦૨૬ સાંજના ૬:૦૦ કલાક સુધી (ટેન્ડર ફી રૂ.૬૦૦/-) તથા ભાવ ભરેલા ટેન્ડર ફક્ત રજીસ્ટર પોસ્ટ એડી / સ્પીડ પોસ્ટ થી સ્વીકારવાની છેલ્લી તારીખ ૧૫-૦૪-૨૦૨૬ સાંજે ૬:૦૦ કલાક સુધીની છે. શક્ય હશે તો મળેલ ટેન્ડરો તા. ૧૬-૦૪-૨૦૨૬ ના રોજ સમય ૧૨:૦૦ કલાકે હાજર રહેલા ઈજારદારો સામે ખોલવામાં આવશે. વધુમાં આ કામની વિગતવાર નોટીસ કચેરીના નોટિસ બોર્ડ પર મુકવામાં આવેલ છે. આ નોટિસ અંગેની વધુ વિગત માહિતી મેળવવા રસ ધરાવતા ઈજારદારશ્રીઓએ રજાના દિવસો સિવાય ઉપરોક્ત કચેરી નો સંપર્ક સાધવા વિનંતી છે. દરેક ઇજારદારશ્રીઓને સ્થળ સ્થિતી જોઇને ભાવો ભરવા વિનંતી છે.

માહિતી:નવસારી/૭૭૮/૨૦૨૬

પારડી નગરપાલિકા
જી.વલસાડ

સ્વચ્છ ભારત — એક કદમ સ્વચ્છતા કી ઓર

નિવિદા નંબર- ૧૯/૨૦૨૬-૨૭
ઓફલાઈન ટેન્ડરની જાહેર નિવિદા

પારડી નગરપાલિકા, કિલ્લા-પારડી, જિલ્લા.વલસાડ દ્વારા નીચે જણાવેલ કામ માટે ઓફલાઈન ટેન્ડર મંગાવે છે.

કામનું નામ	૧.અપસેટ કિંમત ૨.બાનાની રકમ ૩. ટેન્ડર ફી
સ્વામી વિવેકાનંદ સ્પોર્ટસ કોમ્પલેક્ષના ઓપરેટીંગ અને મેન્ટેન્સના ભાવો મંગાવવા બાબત. (છઠ્ઠો પ્રયત્ન)	૧.રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦.૦૦ ૨.રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦.૦૦ ૩.રૂા. ૫૦૦૦.૦૦

૧ ઉપરોક્ત કામે ભરેલ ભાવો /ટેન્ડર બંધ કવરમાં જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૩ સુધીમાં (રજાના દિવસો સિવાય) રજી.પો. એડી /સ્પીડ પોસ્ટ / કુરીઅરથી અત્રેની કચેરીએ મળે તે રીતે મોકલવાના રહેશે. અરજીના કવર ઉપર કામનું નામ અવશ્ય લખવાનું રહેશે.
૨ કોઈપણ ભાવ કે ટેન્ડર મંજુર કે નામંજુર કરવાની સત્તા પારડી નગરપાલિકાની રહેશે તે અંગેના કોઈપણ કારણો આપવામાં આવશે નહિ.
૩ વધુ વિગતો માટે નગરપાલિકા કચેરીનો સંપર્ક સાધવો.

ચીફ ઓફિસર
પારડી નગરપાલિકા

નં.માહિતી/વલસાડ/૧૦૧૦/૨૦૨૬

પ્રમુખ
પારડી નગરપાલિકા

બૅંક ઑફ બડૌદા
Bank of Baroda

હનીપાર્ક રોડ શાખા : ૩, શિવાલિક વેસ્ટર્ન, એલ.પી.સવાણી રોડ, અડાજણ,સુરત–૩૯૫૦૦૯.ગુજરાત.ફોન નં:૦૨૬૧–૨૭૪૬૭૬૭
E-mail : honeyp@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨] ના(રૂલ ૮(૧) હેઠળ

આથી નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તાના આધારે **તા.૦૪.૦૮.૨૦૨૨** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર /જામીનદાર **શ્રી કરણસીંગ અગ્રી (દેવાદાર) , શ્રીમતી કમલા કરણસીંગ અગ્રી (સહદેવાદાર), શ્રી વિક્રમપ્રતાપ કામી (જામીનદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ કુલ બાકી રકમ **રૂા. ૧૦,૨૦,૯૪૫.૫૯/– (અંકે રૂા. દસ લાખ વીસ હજાર નવસો પીસ્તાલીસ અને ઓગણસાઈઠ પૈસા પુરા) વત્તા વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ** આ નોટીસ પ્રાપ્તિની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ની પેટા કલમ (૪) ના રૂલ ૮ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર આ સંપત્તિ **૨૦મી માર્ચ સને ૨૦૨૬ ના રોજ સંભાળી લીધેલ છે.**

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશેતો તે **બૅંક ઓફ બરોડા,**ના **રૂા. ૧૦,૨૦,૯૪૫.૫૯** વત્તા તેના ઉપર ના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ હક્ક ટાઈટલ અને હિત ધરાવતી મિલકત રૂદ્રાક્ષ રેસીડેન્સી નો પ્લોટ નં. ૨૩૦, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૧/૧, બ્લોક નં. ૩૬૭, કારેલી – ગંગાધરા રોડ, કારેલી, તા. પલસાણા, સુરત– ૩૯૪૩૦૫ ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : પ્લોટ નં.૨૭૭, **પશ્ચિમ તરફ** : રોડ, **ઉત્તર તરફ** : પ્લોટ નં.૨૨૯, **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં.૨૩૧ આવેલ છે.

તા.: ૨૦/૦૩/૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત **અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા, હની પાર્ક રોડ શાખા.**

બૅંક ઑફ બડૌદા
Bank of Baroda

એમએસએમઈ શાખા : જી–૧/બી અને ૧/એ, યુરાના ઈન્ટરનેશનલ, સહારા દરવાજા, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨
email id :vjmsur@bankofbaroda.com

[સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨] ના (રૂલ ૮(૧) હેઠળ કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૩.૦૮.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદારો/જામીનદાર **શ્રી જૈમીન સંજયભાઈ નાથાણી (દેવાદાર અને ગીરવેદાર), અને શ્રીમતી ગીતાબેન સંજયભાઈ નાથાણી (સહ દેવાદાર),** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૩૫,૦૯,૩૯૫.૬૭/– (રૂા. પાત્રીસ લાખ નવ હજાર ત્રણસો પંચાણું અને સડસઠ પૈસા પુરા) વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સહિત** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો/જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૨૧ મી માર્ચ ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા,**ની રકમ **રૂા.૩૫,૦૯,૩૯૫.૬૭** વત્તા વધારાનુ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે ગ્રીન–૨૦ હાઉસીંગ એસ્ટેટ નામ નો પ્લોટ નં. ૧૬–બી માપ ૧૨૯.૮૨ ચો. મીટર, કોમન રોડ અને સી.ઓ.પી ના પ્રમાણસર વણવહેચાય હિસ્સા સહિત માપ ૬૯.૩૮ ચો.મીટર, કુલ માપ ૧૯૯.૨૦ ચો.મીટર, બ્લોક નં.૯૭/બી, સર્વે નં. એનએ૯૭/બી, વોર્ડ. જાફરાબાદ, સબ રિસ્ટ્રીકટ ઓલપાડ, જી. સુરત ખાતે આવેલ છે જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૭–બી, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૧૫–બી, **ઉત્તર તરફ** : બ્લોક નં. ૯૭/એ, **દક્ષિણ તરફ** : ૭.૫૦ મીટર રોડ.

તા. ૨૧/૦૩/૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત **અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા, એમએસએમઈ શાખા**

બૅંક ઑફ બડૌદા
Bank of Baroda

હની પાર્ક રોડ શાખા : ૩–શિવાલીક વેસ્ટર્ન, એલ. પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત–૩૯૫૦૦૯ ગુજરાત, ફોન : ૦૨૬૧–૨૭૪૬૭૬૭
E-mail : honeyp@bankofbaroda.com

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ જામીનદારને નોટીસ

પ્રતિ, **શ્રી અરવિંદકુમાર ગુપ્તા**
૧૨૦, ગણેશનગર, ઘોડદરા, સુરત, સુરત, ગુજરાત– ૩૯૫૦૧૦.

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : **શ્રી શા અરવિંદકુમાર સી, શ્રી શા છાણુ આર, શ્રીમતી કુસુમ દેવી, શ્રી રવી કુમાર શા** દ્વારા લીધેલ કેડીટ ફેસીલીટીમાં તમારી જામીનગીરી અંગે

૧) તમને ખબર છે તે પ્રમાણે તારીખ ૨૮.૦૮.૨૦૧૮ ન રોજ તમે તમામ નાણાં અને નાણાકીય જવાબદારીઓના પેમેન્ટની ગેરેન્ટી આપી હતી. જે તમારી પાસેથી એટલે કે **શ્રી શા અરવિંદકુમાર સી, શ્રી શા છાણુ આર, શ્રીમતી કુસુમ દેવી, શ્રી રવી કુમાર શા,** પાસેથી **રૂા.૧૧,૭૫,૯૯૬.૩૦/– (લાગુ નહીં કરેલ વ્યાજ રૂા. ૬૯,૮૮૪.૮૪ + અનસવર્ડ વ્યાજ રૂા. ૨૫,૦૬૮.૫૬ + ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા. ૫,૫૯૧.૦૦)** તેના પર વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે ચુકવવા ઉપરના જામીન દસ્તાવેજ પ્રમાણે તમારે જામીનદાર તરીકે અમને નીચેની સિકયુરીટી પૂરી પાડવાની રહેશે.

સુરક્ષિત મિલકત નું વર્ણન : તમામ હક, હિત અને સંબધ ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે ' ગાર્ડન વેલી' નો પ્લોટ નં. ૯૧ માપ ૬૦.૨૮ ચો.મી. વણવહેચાયેલ હિસ્સા સાથે માપ ૩૬.૯૮ ચો.મી કોમન રોડ અને સોસાયટી જમીન બ્લોક નં. ૯૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૧ મોજે. ગામ. જોળવા, તા. પલસાણા, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : સોસાયટી રોડ, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં. ૭૬, **ઉત્તર તરફ** : પ્લોટ નં. ૯૨, **દક્ષિણ તરફ** : પ્લોટ નં. ૯૦ આવેલ છે.

૨. અમે તમને જણાવીએ છીએ કે, દેવાદાર કે જે બાકી લોનની રકમ ચુકવવામાં અસમર્થ થયા છે અને તેમનો એકાઉન્ટ નોન–પર્ફોર્મીંગ એસેટ તરીકે જાહેર થયેલ છે. આ નોટિસની કોપી જામીનદારને **તા.૧૧.૦૩.૨૦૨૬** સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ કાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ આપવામાં આવી હતી, તેથી દેવાદાર અસમર્થ સાબિત થતાં ગેરંટી પ્રમાણે તમારે અમને સીસી/ટીએલની બાકી રકમ **રૂા.૧૧,૭૫,૯૯૬.૩૦/– (લાગુ નહીં કરેલ વ્યાજ રૂા. ૬૯,૮૮૪.૮૪ + અનસવર્ડ વ્યાજ રૂા. ૨૫,૦૬૮.૫૬ + ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા. ૫,૫૯૧.૦૦) + તેના પર વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ** અને અહીં તમને ઠપકો આપીને જણાવીએ છીએ કે, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકીની રકમ ચુકવી દેવાની રહેશે. કૃપા કરી નોંધ લો કે પેરા નં. ૧ માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે **તા.૧૧.૦૩.૨૦૨૬** મુજબ વ્યાજ ચડવાના ચાલુ રહેશે. (કોપી સામેલ). ૩. અમે આગળ તમને જણાવીએ છીએ કે, તમારી આપેલી જવાબદારીઓ કે જે ઋણ ચુકવવાની હતી તેમાં તમે અસમર્થ નીવડયા છો. અહીં તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ કાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ તમને નોટિસ આપીને ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવા જણાવ્યુ હતું અમે આગળ તમને નોટિસ આપીને જણાવીએ છીએ કે, ઉપરની રકમ વ્યાજ સાથે ચુકવણીની તારીખ સુધીમાં ચુકવવામાં અસમર્થ થશો તો અને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળના તમામ કે કોઈ પણ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને ફરજ પડશે તેની નોંધ લેવી. ૪. અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૧૩) હેઠળ પેરા (૧) માં દર્શાવેલ મિલકત ના નોટીસમાં બતાવ્યા પ્રમાણેની સંપત્તિનું વેચાણ, લીઝ કે સ્થળાંતર કરવાની મનાઈ કરવામાં આવે છે.(ધંધાના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એવું જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) માં જણાવેલ જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું તે આ ધારાની કલમ ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે.૫. અમે તમારૂ ધ્યાન ઉપરોકત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) તરફ દોરવા માંગીએ છીએ, જેમાં શરતો મુજબ જો તમે બેંક દ્વારા લેવામાં આવતા તમામ ખર