હ્યુમન એગ કાઢવાનું રેકેટ : તપાસમાં આંતરરાજ્ય નેટવર્કનો પર્દાફાશ

અત્યાર સુધીમાં ચારની ધરપકડ; 40 મહિલાઓનું શોષણ

થાણે, તા. 24 (PTI) બદલાપુરમાં કથિત ગેરકાયદે માનવ ઈંડા કાઢવા અને વેચાણના રેકેટમાં ચાલી રહેલી તપાસમાં બેંગલુરુ અને તેલંગાણા સાથેના શંકાસ્પદ જોડાણો બહાર આવ્યા છે, જેમાં અત્યાર સુધીમાં ચાર મહિલાઓની ધરપકડ કરવામાં આવી છે. એમ એક પોલીસ અધિકારીએ મંગળવારે જણાવ્યું હતું. પોલીસના જણાવ્યા અનુસાર, વ્યાપારી ધોરણે ઈંડા કાઢવા માટે ઓછામાં ઓછી 40 મહિલાઓનું શોષણ કરવામાં આવ્યું હોઈ શકે છે. ડેપ્યુટી કમિશનર ઓફ પોલીસ (ઝોન IV) સચિન ગોરેએ મીડિયાને માહિતી આપી હતી કે, સોમવારે રાત્રે સોનલ ગરેવાલ તરીકે ઓળખાતી ચોથી આરોપીની ધરપકડ કરવામાં આવી હતી. ગોરેએ જણાવ્યું હતું કે, ગરેવાલે કથિત રીતે ગેરકાયદે સોનોગ્રાફીમાં મદદ કરી હતી અને કોઈપણ મેડિકલ ડિગ્રી ધરાવતા ન હોવા છતાં તેના ઘરમાં ઓવ્યુલેશન-સ્ટિમ્યુલેટિંગ સાધનો સંગ્રહિત કર્યા હતા. ગોરેએ જણાવ્યું હતું કે, ''અમે યોગ્ય પંચનામા પછી ત્રણ સ્થળોએથી 9.50 લાખથી 10 લાખ રૂપિયાની કિંમતના ગેરકાયદે ઇન્જેક્શન જપ્ત કર્યા છે. વધુ ગેરકાયદે કેન્દ્રો અને તેમાં સામેલ વ્યક્તિઓની ઓળખ કરવા માટે ચાર ટીમો તપાસ કરી રહી છે.'' આ રેકેટ ત્યારે પ્રકાશમાં આવ્યું જ્યારે એક મહિલાએ ફરિયાદ કરી કે તેને ઈંડા દાન માટે પૈસા ચૂકવવામાં આવ્યા નથી. જેના પગલે કથિત મુખ્ય સૂત્રધાર 44 વર્ષીય સુલક્ષણા ગડેકરના નિવાસસ્થાને દરોડો પાડવામાં આવ્યો હતો, જ્યાંથી હોર્મોનલ ઇન્જેક્શન મળી આવ્યા હતા. ત્યારબાદ 29 વર્ષીય અશ્વિની ચાબુક્સવાર અને 46 વર્ષીય મંજુષા વાંખેડેની ધરપકડ કરવામાં આવી હતી.

મણિપુર હિંસાના અસરગ્રસ્તો માટે કેન્દ્ર 5000 નવા ઘર બનાવશે

આ ઘરોનું નિર્માણ નાણાકીય વર્ષ 2025-26 દરમિયાન પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના-ગ્રામીણ હેઠળ કરવામાં આવશે

ઈમ્ફાલ-નવી દિલ્હી, તા. 24 (પીટીઆઈ): કેન્દ્રીય કૃષિ અને ગ્રામીણ વિકાસ મંત્રી શિવરાજ સિંહ ચૌહાણે મણિપુરમાં વંશીય હિંસાને કારણે વિસ્થાપિત થયેલા લોકોના પુનર્વસન માટે 5000 ઘરોના નિર્માણને મંજૂરી આપી છે. સોમવારે સાંજે નવી દિલ્હીમાં મણિપુરના મુખ્યમંત્રી યુમનમ ખેમચંદ સિંહ અને રાજ્યના બે નાયબ મુખ્યમંત્રીઓ સાથેની બેઠક બાદ આ મહત્વનો નિર્ણય લેવામાં આવ્યો હતો.આ ઘરોનું નિર્માણ નાણાકીય વર્ષ 2025-26 દરમિયાન પ્રધાનમંત્રી આવાસ યોજના-ગ્રામીણ (પીએમએવાય-જી) હેઠળ કરવામાં આવશે. કેન્દ્રીય મંત્રીએ રાજ્યમાં શાંતિ અને સામાન્ય સ્થિતિ પુનઃસ્થાપિત કરવા માટે તમામ શક્ય મદદની ખાતરી આપી છે. આ પ્રોજેક્ટ માટે મણિપુર સરકાર દ્વારા ચાલુ મહિનાની શરૂઆતમાં દરખાસ્ત રજૂ કરવામાં આવી હતી. આ ઉપરાંત, કેન્દ્રીય ગ્રામીણ વિકાસ મંત્રાલયે અસરગ્રસ્ત પાત્ર પરિવારોની વિગતો મેળવવા માટે 'આવાસ+ 2024' હાઉસહોલ્ડ સર્વેની વિશેષ વિન્ડોને પણ મંજૂરી આપી છે.

અશ્લીલ કન્ટેન્ટ બદલ 5 ઓટીટી પ્લેટફોર્મ પર પ્રતિબંધ

નવી દિલ્હીઃ સરકારે મંગળવારે અશ્લીલ કન્ટેન્ટ સ્ટ્રીમ કરવા બદલ પાંચ ઓટીટી પ્લેટફોર્મને બ્લોક કરી દીધા છે. અધિકારીઓએ કહ્યું હતું કે, માહિતી અને પ્રસારણ મંત્રાલયે નિર્ધારિત પ્રક્રિયાનું પાલન કરીને મૂડએક્સવીઆઈપી, કોયલ પ્લેપ્રો, ડીજી મૂવીપ્લેક્સ, ફીલ, અને જુગનુ પર પ્રતિબંધ મૂક્યો છે.

Muthoot Homefin — મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ
કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નંબર 19-NE, 19મો માળ, ધ રૂબી, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, રૂપારેલ કોલેજ પાસે, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર- 400 028

કબજા નોટિસ (સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, 2002ના નિયમ 8(1) સાથે વંચાતા પરિશિષ્ટ IV મુજબ)
જ્યારે, અહીં નીચે સહી કરનાર મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ (MHIL)ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરિટીઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ 2002 હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ 2002ના નિયમ 3 સાથે વંચાતા કલમ 13(2) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, કંપનીના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા નીચે દર્શાવેલ લોન લેનાર(ઓ)/ જામીનદાર(ઓ)ને નોટિસ મળ્યાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ ચૂકવવા માટે માંગણી નોટિસ(ઓ) જારી કરવામાં આવી હતી. લોન લેનાર રકમ પરત કરવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોવાથી લોન લેનાર(ઓ)/ સહ-લેણદાર(ઓ)/ જામીનદાર(ઓ) અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, અહીં નીચે સહી કરનારે ઉક્ત અધિનિયમની કલમ 13(4) હેઠળ તેમને મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે વર્ણવેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે, જે ઉક્ત નિયમોના નિયમ 8 સાથે વંચાય છે. ખાસ કરીને લોન લેનાર અને સામાન્ય જનતાને આથી મિલકત સાથે વ્યવહાર ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ વ્યવહાર મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના તેના પરના વ્યાજ સાથે અહીં નીચે મુજબ ઉલ્લેખિત રકમ માટેના બોજને આધીન રહેશે. લોન લેનારનું ધ્યાન સુરક્ષિત અસ્કયામતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં અધિનિયમની કલમ 13ની પેટા-કલમ (8)ની જોગવાઈઓ તરફ દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોન લેનાર(ઓ)/ સહ-લેણદાર(ઓ) ના નામ/ લોન ખાતું / શાખા	સુરક્ષિત અસ્કયામતોની ટૂંકી વિગત	માંગણી નોટિસની તારીખ અને કુલ બાકી રકમ (રૂ.)	કબજો લીધાની તારીખ
1.	મીનાબેન સુરેશકુમાર ચૌહાણ/ સુરેશકુમાર ત્રિભોવન ચૌહાણ/ 004-00000492/ સુરત	ટેનામેન્ટ નં. ફ્લેટ નં. MIG 1/1-B 301 બિલ્ડિંગનું નામ અને નંબર MIG 1, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, કનકપુર રોડ, સચિન સુરત સર્વે નં. N.A. લોકેશન સચિન, સુરત લેન્ડમાર્ક ગ્લોરિના વેલી પાસે, ગામ સચિન, જિલ્લો સુરત, રાજ્ય ગુજરાત, પિનકોડ - 394230 ચતુર્દિશાઃ ઉત્તર - ફ્લેટ નં. 302, દક્ષિણ - દાદર, પૂર્વ - પેસેજ, પશ્ચિમ - અન્ય ફ્લેટ	19-જાન્યુ-2025/ રૂ. 21,73,931/- (રૂપિયા એકવીસ લાખ તોતેર હજાર નવસો એકત્રીસ પૂરા.)	22-Feb-2026
2.	વિકીભાઈ કાનજીભાઈ સોલંકી/ જમનાબેન વિકીભાઈ સોલંકી/ 004-00404114/ સુરત	517 5મો માળ સૂર્યદર્શન રેસીડેન્સી, વરેલી ગ્રામ પંચાયત પાસે, વરેલી, સુરત, ગુજરાત - 394325	14-જૂન-2024/ રૂ. 3,43,733/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ તેતાલીસ હજાર સાતસો તેત્રીસ પૂરા.)	24-Feb-2026

તારીખઃ 25 ફેબ્રુઆરી, 2026
સ્થળઃ સુરત
સહી/- અધિકૃત અધિકારી, મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

લેહ જતું સ્પાઈસ જેટના પ્લેન ખામીને પગલે દિલ્હી પરત ફર્યું

નવી દિલ્હી, તા. 24 (PTI) : એક સ્ત્રોત અનુસાર, લેહ જઈ રહેલું સ્પાઈસ જેટનું વિમાન મંગળવારે સવારે એન્જિનની સમસ્યાને કારણે રાષ્ટ્રીય રાજધાની પરત ફર્યું હતું. સ્ત્રોતે વધુમાં જણાવ્યું હતું કે, બોઈંગ 737 વિમાનમાં આશરે 150 લોકો સવાર હતા, જે ફ્લાઈટ એસજી121 ઓપરેટ કરી રહ્યું હતું. જ્યારે સ્પાઈસ જેટના પ્રવક્તાનો સંપર્ક કરવામાં આવ્યો ત્યારે તેમણે જણાવ્યું કે, મંગળવારે દિલ્હીથી લેહ જતી ફ્લાઈટ ટેક્નિકલ ખામી સર્જાયા બાદ દિલ્હી પરત ફરી હતી.

સરકાર IRFCમાંનો પોતાનો 4% હિસ્સો વેચી રૂ. ૫૪૩૦ કરોડ ઉભા કરશે

ઓફર ફોર સેલ વડે રૂ. ૧૦૪ની ફ્લોર પ્રાઇસથી રેલવે મંત્રાલય હેઠળની આ કંપનીમાંના ૨૬.૧૩ ક્રોડ શેરો વેચી દેશે

નવી દિલ્હી, તા. ૨૪(પીટીઆઈ): સરકાર બુધવારથી શરૂ થતી ઓફર ફોર સેલ (OFS) દ્વારા સરકારી માલિકીની ઈન્ડિયન રેલ્વે ફાઈનાન્સ કોર્પોરેશન લિમિટેડ (IRFC)માં 4 ટકા સુધીનો હિસ્સો વેચશે. IRFC એ એક નિયમનકારી ફાઈલિંગમાં જણાવ્યું હતું કે, સરકારે OFS માટે ઈક્વિટી શેર દીઠ 104.00 ની ફ્લોર પ્રાઈસ નક્કી કરી છે. 104 ના ભાવે, રેલવે મંત્રાલય હેઠળની આ કંપનીમાં 4 ટકા હિસ્સો વેચીને સરકાર અંદાજે 5,430 કરોડ એકત્ર કરી શકશે. ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ પબ્લિક એસેટ મેનેજમેન્ટ (DIPAM)ના સચિવ અરુણિશ ચાવલાએ 'X' પર એક પોસ્ટમાં જણાવ્યું હતું કે, ઈન્ડિયન રેલ્વે ફાઈનાન્સ કોર્પોરેશન (IRFC) માટે ઓફર ફોર સેલ આવતીકાલે બિન-રિટેલ રોકાણકારો માટે ખુલશે. રિટેલ રોકાણકારો ગુરુવારે બિડ કરી શકશે. સરકાર IRFC માં 2% ઈક્વિટી વેચવાની દરખાસ્ત કરે છે જેમાં વધારાના 2% ગ્રીન શૂ ઓપ્શન તરીકે છે.

DGCAએ નોન-શેડ્યુલ્ડ ફ્લાઈટ ઓપરેટર્સ માટે નિયમો કડક કર્યા

નવી દિલ્હી, તા. 24 (પીટીઆઈ): એવિએશન રેગ્યુલેટર ડીજીસીએએ મંગળવારે નોન-શેડ્યુલ્ડ ફ્લાઈટ ઓપરેટર્સ (એનએસઓપી) માટે કડક સુરક્ષા પગલાંની જાહેરાત કરતા સ્પષ્ટ કર્યું છે કે, સુરક્ષામાં થતી ભૂલો માટે માત્ર પાયલોટ્સને જવાબદાર ગણી શકાય નહીં.

તાજેતરમાં ઝારખંડમાં થયેલા પ્લેન ક્રેશમાં સાત લોકોના મોત અને તે પહેલા મહારાષ્ટ્રમાં અજિત પવારના નિધન જેવી દુર્ઘટનાઓ બાદ ડીજીસીએ એ આ આકરો નિર્ણય લીધો છે.

Bank of India BOI — ઝોનલ ઓફિસ, સુરત ઝોન : બેંક ઓફ ઈન્ડિયા બિલ્ડીંગ, ૧લો માળ, ઘોડદોડ રોડ, પાંજરાપોળ સામે, સુરત-૩૯૫૦૦૧

સોનાના આભૂષણો / વસ્તુઓની હરાજી પરત ખેંચવા અંગે

આથી તાઃ ૧૦.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ ગુજરાતમિત્ર માં પ્રસિદ્ધ થયેલ સોનાના આભૂષણો ની હરાજી વેચાણ નોટીસના સંદર્ભમાં જણાવવાનું કે અ.નં. ૩, દેવાદાર : શ્રી જલ્પેશભાઈ ગોવિંદભાઈ ભીગરાડિયા, ખાતા નં. ૨૩૦૭૭૭૧૦૦૦૦૪૧૪ વરાછા રોડ શાખા ની વિગતો તા : ૨૭.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ આયોજીત સોનાના આભૂષણો ની હરાજી વેચાણ પ્રક્રિયામાંથી પરત લેવામાં આવેલ છે.

સોનાના આભૂષણો / વસ્તુઓની હરાજી વેચાણ નોટીસની બીજી બધી વિગતો યથાવત રહેશે.

તા.૨૫.૦૨.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

આંખની સારવાર માટે હોસ્પિટલ લઈ જવાયા બાદ ઈમરાન ખાન પરત જેલમાં

ઇમરાન ખાનને માઇક્રોસ્કોપી દ્વારા એન્ટી-વીઈજીએફ ઇન્ટ્રાવિટ્રિયલ ઇન્જેક્શનનો બીજો ડોઝ આપવામાં આવ્યો

ઈસ્લામાબાદ, તા. 24 (PTI): પાકિસ્તાનના જેલમાં બંધ પૂર્વ વડા પ્રધાન ઈમરાન ખાનને મંગળવારે વહેલી સવારે આંખની બીમારીની સારવાર માટે જેલમાંથી અહીંની એક હોસ્પિટલમાં લઈ જવામાં આવ્યા હતા અને બાદમાં ફરી જેલમાં પરત લઈ જવામાં આવ્યા હતા. એમ અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું. તેમને 'એન્ટી-વીઈજીએફ ઇન્ટ્રાવિટ્રિયલ ઇન્જેક્શન'ના બીજા ડોઝ માટે પાકિસ્તાન ઇન્સ્ટિટ્યૂટ ઓફ મેડિકલ સાયન્સ (પીઆઈએમએસ) લાવવામાં આવ્યા હતા. અગાઉ તેમણે 24 જાન્યુઆરીએ સારવાર મેળવી હતી. ડૉક્ટરે વધુમાં જણાવ્યું કે, ''પ્રક્રિયા પહેલાં નિષ્ણાતોના બોર્ડ દ્વારા તેમની તપાસ કરવામાં આવી હતી.

બૈંક ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda — રીઝનલ ઓફિસ : સુરત શહેર ક્ષેત્ર-૨, પ્લોટ નં. ૬-બી, બરોડા સન કોમ્પલેક્ષ, ઘોડ દોડ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૭

વાહનના વેચાણ માટે ની હરાજી નોટીસ

જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે બેંક પક્ષકારો દ્વારા અમલમાં મુકાયેલા ગીરો/ લોન કરાર હેઠળ મળેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે દર્શાવેલ ગીરો મોટરવાહન ને પાછુ કબજે/ જપ્ત કર્યુ છે અને તે વાહાન નીચે જણાવેલ ખાતામાં બાકી રકમની વસુલાત માટે જેમ છે તેમ છે અને જે કંઈ છે તે ના આધારે વેચવામાં આવશે. દેવાદાર/જામીનદાર/વાહન/ કુલ બાકી રકમ/રીઝર્વ કિંમત/ ઈ– હરાજીની તારીખ/ સમય, ઈએમડી અને બિડ વધારાની રકમ ની વિગતો નો નીચે ઉલ્લેખ કરેલ છે.

અ. નં.	દેવાદાર/ જામીનદાર નામ અને સરનામું	વાહન ની વિગતો અને મોડેલ	કુલ બાકી	અનામત કિંમત / ઈએમડી / બીડ વધારાની રકમ	ઈએમડી ખાતા નં. ૯૩૪૯૦૦૧૫૮૧૮૬૯ IFS Code - BARBODBKABI Bank of Baroda Branch - Kabilpore Town	વાહન/ નિરીક્ષણ તારીખ અને સમય
૧	શ્રી જેનીશ ગોપાલભાઈ ભરવાડ	RTO - Regd No. GJ - 21- Y- 5952 - EICHER PRO 2110 L HSD BSVI	રૂ. ૨૦,૬૩,૨૮૩.૨૭ તા. ૦૭.૦૧.૨૦૨૬	રૂ. ૧૬,૦૦,૦૦૦ / રૂ. ૧,૬૦,૦૦૦ / રૂ. ૫,૦૦૦		તા. ૧૨.૦૩.૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી સાંજે ૧૬ સરનામું – ઓમ સાંઈ મોર્ટસ અદાની પેટ્રોલ પંપ નજીક, ઉધના, સુરત

હરાજી ની તારીખ / સમય તા. ૧૩.૦૩.૨૦૨૬ બપોરે ૨ થી સાંજે ૬
બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ ૧૨.૦૩.૨૦૨૬
વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે કૃપા કરીને વેબસાઈટ લિંક https://baanknet.com નો સદર્ભ લો/મુલાકાત લો. સંભવિત બોલી લગાવનારાઓ અધિકૃત અધિકારી સંપર્ક અધિકારી સુનિલ કુમાર મો : + ૯૯૦૫૧૫૩૮૦૦ સંપર્ક કરી શકે છે.

તારીખ : ૨૫.૦૨.૨૦૨૬ । સ્થળ : નવસારી — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ — IDFC FIRST Bank
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઈ–૬૦૦૦૩૧
ટેલી. : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્સ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ–૪ [રૂલ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) ની સાથે વાંચતા (નિયમ ૩) હેઠળ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ મળેલ સત્તા હેઠળ ડીમાન્ડ નોટીસ બજાવીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહદેવાદાર અને જામીનદારો ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સહિત સંપૂર્ણ ચુકવણી આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર/સહદેવાદારો/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની ૧૩ની પેટા કલમ (૪) એકટના રૂલ ૮ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ સાથે વંચાણે લઈ તેમને બક્ષવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર આ સંપત્તિનો **કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

લોન ખાતા નંબર	દેવાદારો/સહદેવાદારો અને જામીનદારોના નામ	ગીરવે મુકેલી સ્થાઈ મિલકતનું વર્ણન	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ	ડીમાન્ડ નોટીસની બાકી રકમ	કબજાનો પ્રકાર અને કબજો લીધાની તારીખ
૧૩૧૫૬૫૫૦	૧. મધુકર જોગડે ૨. આશાબેન જોગડે	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે આરાધના ડ્રીમ વિભાગ–૧, નો પ્લોટ નં. ૧૩૮ નું માપ ૪૪.૬૬ ચો.વાર (કે જે પી મુજબ નો બ્લોક નં. ૧૫૯/૧૩૮/૯ માપ ૩૯.૦૫ ચો.મીટર) વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત જમીન અને કોમન ઉપયોગી રોડ અને સીઓપી નું માપ ૨૦.૫૬ ચો.મીટર વિકસીત જમીન નો બ્લોક નં. ૧૫૯થી ૧૬૨ એકીકરણ પછી નો નવો બ્લોક નં. ૧૫૯ જે મોજે ગામ જોલવા સબ ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા–પલસાણા, જી.સુરત, રાજ્ય ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭ અને જેની ચર્તુદિશા **પૂર્વેઃ**જોડેની સોસાયટી નો રોડ, **પશ્ચિમ :** જોડેનો પ્લોટ નં. ૧૬૭, **ઉત્તરઃ** જોડેનો પ્લોટ નં. ૧૩૯, **દક્ષિણ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૩૭ આવેલ છે.	૦૮.૦૮.૨૦૨૫	રૂા. ૭,૩૬,૨૫૦ .૯૦	૨૨–૦૨–૨૦૨૬ પ્રત્યક્ષ કબજો
૧૮૨૨૧૩૧૨	૧. પરેશભાઈ ગોકળભાઈ ચૌધરી ૨. ગોકળભાઈ જીવરાજભાઈ પટેલ ૩. ઉમાભાઈ જીવરાજભાઈ પટેલ ૪. ગંગાબેન ગોકળભાઈ પટેલ	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જેનો શ્રી વિર વિનાયક રેસીડેન્સી નો પ્લોટ નં. ૭૫ (મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નો પ્લોટ નં. એફ–૧૭૫) માપ ૬૭.૨૭ ચો.મીટર એટલે કે ૮૦.૪૫ ચો.વાર (રે. સૂર્વે મુજબ નો નવો બ્લોક નં. ૧૨૪૬ માપ ૬૭.૦૦ ચો. મીટર) ૩૪.૨૧ ચો.મીટર વણવહેચાયેલ ૨૫૨ નો ખાતા નં. ૬૧૨ રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૬/૨ બ્લોક નં. ૧૧૮ માપ હેકટર ૧૩૫–૫૦ ચો.મીટર આકાર રૂ ૧૫.૦૬ પૈસા મોજે ગામ મકાન તા. કામરેજ જી.સુરત. જેની ચર્તુદિશા **પૂર્વેઃ** સોસાયટી ની હદ,**પશ્ચિમ :** સોસાયટી રોડ, **ઉત્તરઃ** પ્લોટ નં. ૭૬, **દક્ષિણ :** પ્લોટ નં. ૭૪ આવેલ છે.	૦૮.૦૮.૨૦૨૫	રૂા. ૧૨,૨૧,૯૯૯ .૪૯	૨૨–૦૨–૨૦૨૬ પ્રત્યક્ષ કબજો

ખાસ કરીને દેવાદારો /સહદેવાદારો / જામીનદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)** ની અહીં નીચે દર્શાવેલ રકમ કરાર આધારિત વ્યાજને આધીન રહેશે.

સહિ/–
અધિકૃત અધિકારી,
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)

તારીખ : ૨૨–૦૨–૨૦૨૬
સ્થળ : સુરત.ગુજરાત

વોર્નર બ્રધર્સને ખરીદવા માટે નેટફ્લિક્સ અને પેરામાઉન્ટ વચ્ચે જંગ

પેરામાઉન્ટ આખી વોર્નર બ્રધર્સ કંપનીને 77.9 અબજ ડોલરમાં ખરીદવા માગે છે

ન્યૂયોર્ક, તા. 24 (એપી): હોલીવુડમાં સત્તાના સમીકરણો બદલી નાખે તેવી એક મોટી બિઝનેસ લડાઈ તેજ બની છે. 'વોર્નર બ્રધર્સ ડિસ્કવરી'એ મંગળવારે જણાવ્યું કે તેમને 'પેરામાઉન્ટ' તરફથી ટેકઓવર માટે નવી ઓફર મળી છે, જોકે હાલ પૂરતું બોર્ડ 'નેટફ્લિક્સ'ના પ્રસ્તાવને જ ટેકો આપી રહ્યું છે. પેરામાઉન્ટ આખી વોર્નર બ્રધર્સ કંપનીને 77.9 અબજ ડોલરમાં ખરીદવા માંગે છે, જેમાં સીએનએન અને ડિસ્કવરી નેટવર્ક પણ સામેલ છે. બીજી તરફ, નેટફ્લિક્સ માત્ર વોર્નરના સ્ટુડિયો અને સ્ટ્રીમિંગ બિઝનેસમાં જ રસ ધરાવે છે.

જો પેરામાઉન્ટ અને વોર્નર બ્રધર્સ ભેગા થાય, તો હોલીવુડના પાંચ મોટા સ્ટુડિયોમાંથી બે એક થઈ જશે, જે આ ઉદ્યોગમાં મોનોપોલી ઉભી કરી શકે છે. કાયદાકીય નિષ્ણાતો અને વિવેચકો ચેતવણી આપી રહ્યા છે કે આવા મોટા વિલીનીકરણથી નોકરીઓમાં કાપ મુકાઈ શકે છે અને ગ્રાહકો માટે સ્ટ્રીમિંગ સબસ્ક્રિપ્શન મોંઘા થઈ શકે છે. અમેરિકાનું ન્યાય વિભાગ આ સોદાની તપાસ કરી રહ્યું છે. હવે બધું 20 માર્ચે શેરધારકોના વોટિંગ પર નિર્ભર છે.

Bank of India BOI — વ્યારા શાખા : વ્યારા ગોલવાડ મેઈન રોડ, વ્યારા –૩૯૪૫૫૦ ફો નં. ૨૬૨૬. ૨૨૦૧૬૦, ૨૨૧૧૬૧ E mail : vyara.Surat@bankofindia.co.in

પરિશિષ્ટ–૪ [જુઓ રૂલ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩ ના સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨, ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૧૧.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/ગીરવેદાર **મેસર્સ લિસવ ક્રિએશન અને શ્રી હિરેન ભીખુભાઈ લુહાર** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ કુલ બાકી રકમ **રૂા.૧૬,૮૨,૧૮૩.૬૬ (અંકે રૂા. સોળ લાખ બ્યાસી હજાર એકસો ત્યાસી અને છાસઠ પૈસા પુરા) + તા. ૧૨.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ લાગુ કરેલ વ્યાજ નો દર + અન્ય ચાર્જીસ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો/ ગીરવેદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદારો/ ગીરવેદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે કલમ ૧૩(૪) ના રૂલ ૮ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૨૨મી ફેબ્રુઆરી સને ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો/ ગીરવેદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના ની રકમ રૂા.૧૬,૮૨,૧૮૩.૬૬ (અંકે રૂા. સોળ લાખ બ્યાસી હજાર એકસો ત્યાસી અને છાસઠ પૈસા પુરા) + તા. ૧૨.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ લાગુ કરેલ વ્યાજ નો દર + તેના પર અન્ય ચાર્જીસ ના સંપૂર્ણ ચુકવણી ને આધિન રહેશે.

દેવાદાર(રો) નું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત રીવર પેલેસ સોસાયટી, નો પ્લોટ નં. ડી– ૧૦૫ (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ નવો પ્લોટ નં. આઈ– ૧૦૫ કોપી) બિલ્ટઅપ એરીયા ૧૦૮.૭૨ ચો.મીટર, રિવર પેલેસ સોસાયટી, રાજહંસ સીનેમા નજીક, ખડકા – ચીખલી રોડ, કાનપુરા, તા. વ્યારા, જી. તાપી – ૩૯૪૬૫૦ રજીસ્ટ્રેશન સબ રજીસ્ટ્રાર, વ્યારા, જી.તાપી ખાતે **શ્રી હીરેન ભ