

૨ ગુજરાતમિત્ર તથા ગુજરાતવર્ષા, સુરત જુલાઈ ૨૦ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨

વેણાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

મોજે ગામ : વણસો, તાલુકો : પલસાણા, જીલ્લો સુરતના પુના સરવે નં. ૧૬૫ વાળી અને હેડ એકઠીકરણ બાદ બ્લોક નંબર ૧૭૦ વાળી ક્ષેત્રફળ ૧૩૦૧૧ ચોરસ મીટરવાળી ખેતીની જમીન મહેસુલી સેક્ટ ઉપર હર્ષદભાઈ મગનભાઈ તથા જગદીશભાઈ મગનભાઈના નામે ચાલે છે. તેઓએ ઉપરોક્ત જમીન જુની શરતની જમીન વરીઝી મારા અસીલને તમામ પ્રકારના ભાગોઓથી મુદત બે અને પ્રત્યક્ષ કબજા સાથે વેણાણ આપવાની કબુલાત આપી છે. મારા અસીલ કિંમતી અમેજ સુઝવી સદરજુ જમીનોનો વેણાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવા માંગે છે. હવળ, માત્ર અસીલની સુગમ ઉપરથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું છે, જે કોળાના મજકુર જમીન ઉપર સીધા કે આડસતરા સંબંધિત હક્ક, હિત, સંબંધ, દર-દાવો, કલેઈમ હોય કે સુવિધ વ્યવહાર સામે કોઈપણ વાંધો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન-૭** ની મુદતમાં પુરાવા સહિત નીચે સહી કરનારને લેખીત બાજ કરવી. મુદત દરમ્યાન કોઈ કલેઈમ કે હાથા મળે નહીં તો મુદત પિત્તે વાળા કોઈના કલેઈમ કે વાંધા નથી અને હોય તો જતા ક્યાં છે તેમ ગણી મારા અસીલ આ વ્યવહાર સંપૂર્ણ કરશે અને તે બાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ધ્યાને લેવાશે નહિ તેની લાગતા વળગતા સર્વેને નોંધ લેવી.

હિતેશ લાયલાલા (તે ખરીદનારના એકવચન,સુરત)

શ્રીએ માળ, સાઈબોળ, સીટીલાઈટ રોડ, પાર્લે પોઈન્ટ, અહવાલાઈન્સ,સુરત.

મોજે ગામ : સેવાણીના પુના બ્લોક નંબર : ૪૬૧, નવા બ્લોક નંબર: ૨૩૪ થી નોંધાવેલી જમીનમાં પાડવામાં આવેલ વાહો નંબર : ૧ તથા ૨ થી નોંધાયેલી મિલકતના વેણાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા સર્વેને જણાવવાનું કે, કિસ્કીટ સુરત સળડિસ્કીકટ ચાને તાલુકે કામરેખાના મોજે ગામ : સેવાણી ના પુના બ્લોક નંબર : ૪૬૧, નવા બ્લોક નંબર: ૨૩૪ થી નોંધાવેલી ૨૮૩૮-૦૦ ચોરસ મીટર િળખેતીની જમીનમાં પાડવામાં આવેલ વાહો નંબર : ૧ તથા ૨ નોંધાવેલી મિલકતના સંપૂર્ણ અને સ્વતંત્ર માલીક કબજેદાર તરીકે **વિપુલભાઈ લાલુભાઈ ધામેલીયા** નાજોએ તમામ રીતના ટાઈટલ કલિઝરઅન્સ અને માર્કિટેન્ગ હોવાનું તેમજ સદરજુ મિલકતના સંપૂર્ણ અને સ્વતંત્ર માલીક કબજેદાર તરીકે સદરજુ મિલકતની તેમને એકલગને દરહોઈ રીતની વહીવટ વ્યવસ્થા કરવાનો હક્ક અને અધિકાર હોવાનું જણાવી માત્ર અસીલને તમામ હક્કો સહિત વેણાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરજુ મિલકતમાં પ્રત્યક્ષ કે પડોશ રીતે જે કોઈ વ્યક્તિ યા સંસ્થાનો, બેન્ક યા બેન્કીંગ જેવી સંસ્થાનો કોઈપણ વાળા લાગ-ભાગ, હક્ક-હિત-હિસ્સો, સંબંધ-હીત-દર-દાવો, હુકમનામો કે મોસાહી-ખોપાછીના હક્કો કે બોજો કે કબજો હોય કે સદરજુ વેણાણ આપવા સામે કે અન્ય કોઈપણ રીતનો વાંધો યા વિરોધ હોય તો તેમણે લેખીતમાં પુરાવા સહિત **દિન-૭ (સાત)** માં હમોને બાજ કરવી. મુદત વિલે કોઈના કબજા પ્રકારના હક્ક-હિત-દર-દાવો, દર-દાવો, બોજા, સંબંધ કે કબજા નથી અને હોય તો તે છોડી દીધેલા છે, તેમ ગણી મારા અસીલ વ્યવહાર પુર્ણ કરી પાકા રજીસ્ટર્ડ લખાણો કરાવી લેશે. તે બાદ કોઈની તર-તકરાર ચાલશે લેવાશે નહી, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૦.૦૨.૨૦૨૨ **ઉપરોક્ત નોટીસ અસીલની સુચના અને ફરમાઈશથી આપેલ છે.**

અમર ડી. પટેલ (એકવોકેટ)

સુરત ઓફિસ : ૨૦૫, રીજન્ટ સ્ફરેર, ડી માર્ફની ઉપર, અડાજણ, સુરત.
ઓલાપ્ક ઓફિસ : ૨૨૨-૨૨૩, હારકહીયા કૅમ્પસ, તાલુકા ધાવણસળની સામે, નાગોલી ઓફિસ : ૧૦૧-૨- શ્રીજી કોમ્પ્લેક્સ નજી ની બાજુમાં, બારડોલી મો. ૯૮૨૫૧ ૪૪૭૧૧ www.sahajilegallawfirm.com

મોજે તળાદ, તા. અડાજણ, જિ. સુરતના સર્વે નં.૩૨/૩, ૩૨/૧/બ, ૩૨/૫, બ્લોક નં. ૮૪ વાળી જુની શરતની જમીનના તમામ ટાઇટલ કલીયર સહિત વેણાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડિ., સમ ડિ. એલપાક, મોજે તળાદ ના સર્વે નં. ૩૨/૩, ૩૨/૧/બ, ૩૨/૫, બ્લોક નં. ૮૪, ખાતા નં. ૯૩ વાળી જુની શરત (જુ.શ.) ખેતી ખેતીની જમીન જેનું લેનફળ છે. ૦-૮૩-૯૭-૦ અને ચો.મી. છે. જેનો આકાર રૂા. ૧-૨-૫૯ પૈસા છે. સદરજુ જુની શરત (જુ.શ.) ખેતી ખેતીની જમીનના બાબુભાઈ પટેલ, દલાખભાઈ બાબુભાઈ પટેલ, કાંતિભાઈ બાબુભાઈ પટેલ, પાવંતિબેન બાબુભાઈ પટેલ, હાલમબેન તે રમણભાઈ પટેલની વિષય, હાલનુબેન તે રમણભાઈ પટેલની પુત્રી તે મુકેશભાઈ પટેલની પત્ની, અમીતભાઈ પટેલની પટેલની પુત્રી તે કમ્પેશભાઈ પટેલની પત્ની, સનેહકુમાર રમણભાઈ પટેલની સંતુકજી માલીકીની અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોળવટાની ચાલી આવેલી છે. સદરજુ જુની શરતની જમીન જગદીશભાઈ બાબુભાઈ પટેલ વિગેરેનામે તેઓની સ્વતંત્ર માલીકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોળવટા હેળની તેમજ ચોખ્ખા માર્કિટેન્ગ ટાઈટલવાળી હોવાનું જણાવી તેમજ ભવિષ્યમાં સદરજુ જમીનના ટાઈટલ સંબંધે કોઈ તરતકરાર ઉપસ્થિત થાય તો તે ખર્ચ સહીત તમામ ટાઈટલ સંબંધી ભાનતો કલેઈયર જેટ-કચરા આપવાની જવાબદારીઓ સ્વીકારી હમાર અસીલને વેણાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. અને જે કમ્પેશન જ હમારા અસીલ સદરજુ જુની શરતની જમીનની માલિકી માલિકના પટેલ વિગેરેનામે પુરુષેનુ વેણાજ અમેજ સુઝવી સદરજુ જમીન અંગેના પાકા તમામ લખાણો વગતા જરૂરી રજી. રેખાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. માટે, સદરજુ જુની શરતની જમીન માટે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો વાંધો, હક્ક, હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર દાવો, તર-તકરાર, હિત સંબંધ કે ઉપરનાર આવા નોંધ કોઈપણ રીતે હક્ક હિસ્સો હોય અથવા તો કોઈ બંધ કે સંસ્થાનો પસંદ થીય હોય તો નીચેના સરખેને કમ્પેશન આવી દિન-૫ માં પુરાવા સહિત લેખિત જણાવે. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત વિલે સદરજુ જમીનમાં કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ જાતનો હક્ક હિસ્સો કે લેવું નથી અને હોય તો જતો કરશે એ એમ માની હમારા અસીલ સદરજુ જમીન અંગેના પાકા જરૂરી દસ્તાવેજો, રજી. વેણાજ દસ્તાવેજ તેમા માલીકી પાસેથી કરાવી લેશે. અને ત્યારબાદી કોઈપણ વ્યક્તિની કે સંસ્થાની કોઈપણ જાતની તરતકરાર ચાલશે નહીં. અને તેની અસીલને કોઈપણ જાતનો હક્ક પ્રાપ્ત થશે નહીં. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

અમારી મારફત
કે: ૪૦૯૮ ફીનીટી બીએમજ પાર્ક,
એલ.વી.સામણી રોડ, અડાજણ, સુરત
તા.1૯/૨/૨૦૨૬ મો.નં.૯૮૯૮૦1૬૦૦૦

 SURAT SMART CITY DEVELOPMENT LIMITED (SSCDL) 1st Floor, South Zone Office, Surat Municipal Corporation, Opp. Satya Nagar, Udhna, Surat-394210 www.suratsmartcity.com	Bid is invited by SMC online on https://smctender.nprocure.com for below work:	
Tender No.	Name of Work	Bid End Date, Bid Fee & EMD
SSCDL/ADV/No.04	Hiring of an Agency for Providing Man power Services	Bid End Date: 25/02/2026 Bid Fee: Rs. 4,248/- (Rs. 3600/- + 18% GST) EMD: Rs. 1,00,000/-
Chief Executive Officer Surat Smart City Development Limited		

મે. સુરતના ૧૫મા અધિક સીવીલ જન્વ અને જે.એમ.એફ. સી. સાહેબ જી.પી.કાલાનાજોની કોર્ટમાં
Room No.819, 8th Floor, District Court Building, Athwalines, Surat-395001
રેસુલ્તર દિવાની મુકદમા નંબર-૧૪૬/૨૦૨૫
દરવા તા. ૨૮/૨/૨૦૨૬

જાહેર સમન્સ	
વાહી:- દિલિપ રમેશભાઈ સાથા વિગેરે	
વિરુદ્ધ	વિ.વ.શ્રી એસ આર
ડીનાભાઈનાથ	
પ્રતિવાદી:- વનીતાબેન તે વાસુદેવભાઈ બાબુભાઈ કોચા (દંસાર) ની વિધવા વિગેરે	
(૩) પ્રતિવાદનાઈ દર્શનરેખા અગવાલ ઉ.આ.વ.:-૫૨૨, દંધો : વેપાર, રહે:૬૦૬, મંગાદિલ એપાર્ટમેન્ટ, મજુરા, સુરત.	
(૪) વિપુલભાઈ મનજીભાઈ રીનકિયા ઉ.આ.વ.:-૪૮, દંધો:ટેકાદારાઈ, પોલ્ટ-૧૩, ગોતપ માતૃ સોસાયટી, રાજવંશ સોસાયટીની બાજુમાં, લેબેનમુખાન સેક્ટ, સુરત. નાને, પોલ્ટ નં.૫૨૫ ઉપર જાહેર સુરતમાં મોજે : ઉદિના મુકામે રે.સ. નં.૨૦૫ પિપ ૫ વાળી જમીનના આવેલ આરો નં.૮.નામેગૃહ નં.૪૭૫૧-૫૫-૧૫૨૮-૦-૦૦૪ કુલમુદત ૨૮.૦૦ થી મી. બઘદ દાવો કરેલ છે, માટે તમાને આ ઉપરાંતી દરવાખમાં આવે છે કે કોઈના રકમી માટે ફેબ્રુઆરી એ ૨૦૨૨ રોજ બપોરે ૧૧:૦૦ થીએ સદરજુ ફરમાનો જવાબ આપવા આ કાલીસા પટેલે ખતે અથવા કોઈના જે વહીવટને આપતી હકીકત બરાબર જણાવતી હોય તથા જે એ ફરિયાદના સલાજા જરૂરી સવાળાના જવાબ દઈ શકે તેવા વહીવટની મારફત અથવા હાથે સાબના સવાળાના જવાબ દઈ કોઈ બીજા પક્ષને તે વહીવટને તે વહીવટ સામે રજીસ્ટર્ડ હાજર થવું. માટે તે દિલિપે તમારે તમારા સલાજા ઉપરથી પુરાવા જેના ઉપર તમારો પાસા બનાવવો આદાર રખાતા હોય તે હાજર કરવાનો તમારે સૈમર થઈ રહેવું.	
અને, તમાને આ ઉપરાંતી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, જો ઉપર જણાવેલા દિલિપે તેને હાજર નહિ થાયો તો,તમારી કલેજાઅવરતી અને પડિસાઈ સાંગીને તેનો નિકાસ કરવામાં આવશે.	
અને તમાને એવી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નિર્ણિદ્ધ કરાવી પાસેથી અથવા તે પહેલાં બંસવાલી માટે પતી બંસવાલી તેમ સરુર કરશે તો તમારા બંસવાર પૂર ધ્યાન આપવામાં આવશે નહિ.	
આવ વારીખ ૧૮ મી માટે ફેબ્રુઆરી રાને ૨૦૨૫ રોજ મારી સહી તથા કોર્ટની સિક્કો કરીને આજો.	
હુકમથી	
 રેસાર કમલકાર (એચ.જે. પટેલ) મુકદમા કલારા અરુણ એચ.વાઘીર આસીસરન્ટ બેંચ કલાર્ક ઝેડ-ના	 કોર્ટની સિક્કો II/C. (જી. પી. વાઘા) રજીસ્ટ્રાર સીવીલ કોર્ટ, સુરત.

મોજે ઍઈલના બ્લોક નં. ૩૬૪ તથા ૩૬૫ અને મોજે ખાપરીયાના બ્લોક નં. ૩૫૭ તથા ૩૬૧ વાળી જમીનોની વેણાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

નીચે કોટકમાં વિગતવાર વર્ણન કરેલ જમીનો તથા તેમે લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્કો સહિતની કુલે દરોજનપત જમીનો (૧) હર્ષદભાઈ રમણભાઈ વશી, (૨) નિલાબેન હર્ષદકુમાર વશી, (૩) સહિતા તે હર્ષદભાઈ વશીની દિકરી તથા ધિરાગ મહેતાની ઘણીયાણી, (૪) અમી તે હર્ષદભાઈ વશીની દિકરી તથા જય દેસાઈની ઘણીયાણી તથા (૫) દ્યુતિ હર્ષદભાઈ વશીના નામે ચાલી આવેલ છે, જેઓએ સદરજુ જમીનો પોતાની સંયુક્ત માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોળવટાની હોવાનું જણાવી, તે જમીનો નળોજી, નકરજી, ચોખ્ખે ચોખ્ખા માર્કિટેન્ગ ટાઇટલવાળી હોવાનું અને સદરજુ જમીનોમાં અન્ય કોઈના કોઈપણ વાળનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો ન હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેણાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે.

જીલ્લો	તાલુકો	મોજે	સર્વે નંબર	બ્લોક નંબર	કેન્ડ્રમજી સો.મી.	આકાર રૂ. પૈસા	ખાતા નંબર
નવસારી	ગણદેવી	ઍઈલ	-	૩૯૪	૧૯૩૨૪	૯.૨૫	૧૧૩૩
નવસારી	ગણદેવી	ઍઈલ	-	૩૯૫	૨૪૨૮૬	૧૩.૦૦	૧૧૩૨
નવસારી	ગણદેવી	ખાપરીયા	૨૯૨	૩૫૭	૪૨૮૯૮	૩.૧૫	૧૫૨૧
નવસારી	ગણદેવી	ખાપરીયા	૨૯૨	૩૬૧	૧૮૨	૦.૧૫	૧૫૨૧

જેથી સદરજુ ઉપર જણાવેલી જમીનોમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેટી કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, કબજો, ગીરો કે લીધાવ ઇલાઈદી હોય અગર તો સદરજુ જમીનો ઉપર કોઈપણ બેંક, નાણાંકીય કંપનીના બોજો હોય, તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી જરૂરી પુરાવાઓ સાથે હમોને **દિન-૦૭** માં લેખિતમાં બાજ કરવી. નોટીસની મુદત વિલે કોઈના કબજા પ્રકારના હક્ક-હિત-દર-દાવો, દર-દાવો, બોજો, સંબંધ કે કબજા નથી અને હોય તો જતો કરશે એ એમ માની હમારા અસીલ સદરજુ જમીન અંગેના પાકા જરૂરી દસ્તાવેજો, રજી. વેણાજ દસ્તાવેજ તેમા માલીકી પાસેથી કરાવી લેશે. અને ત્યારબાદી કોઈપણ વ્યક્તિની કે સંસ્થાની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં, જેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા.૧૯/૦૨/૨૦૨૬

સરનામું: ૬, લા-હીલીગોસ, વર્ધ વિનાયક રેસીડેન્સીની બાજુમાં, રાજ કોર્નર પાસે, પાલ, ટી.પી. ૧૦ મેઇન રોડ, સુરત મો. ૯૦૯૯૩ ૮૮૯૧૧

જય એમ. દેસાઈ તે ખરીદનારના એકવોકેટ

જાહેર નોટીસ

સુરત ડિસ્ક્રીકટ પલસાણા સબ-ડિસ્ક્રીકટ મોજે ગામ : જોળવા ના **બ્લોક નં. ૧૭૫**(સર્વે નં. ૧૨૦/૧) જેનું લેનફળ ૨૪૮૭૯.૨૬ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીનમાં આપોજીત “ **રાખમંદિર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી** ” માં પાડવામાં આવેલ વાહો પેઠી **પલોર નં. ૨૯** જેનું લેનફળ ૧૨૬.૩૪ ચો.મી. જમીન તથા **પલોર નં. ૨૯-એ** જેનું લેનફળ ૬૨.૫૫ ચો.મી. પુલ્લા વાહો વાળી મિલકત **અપરાધભાઈ બસુભાઈ કોબરયાની** સંદર્ભે માલીકીનું હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેણાજ આપવા નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરજુ મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હીત, હિસ્સો, લાગ ભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિખન વિગેરે તેમજ કોઈપણ બેંક કે સંસ્થામાં લીન ચાલી આવેલ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સહીત **દિન-૭** માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે લેખીતમાં બાજ કરવી તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરજુ મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો ક્યાં છે એટલે કે “ **વેઈંગ** ” ક્યાં છે, તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિલે હમારા અસીલ સદરજુ મિલકતને લગતા જરૂરી વેણાજ અંગેના પાકા લખાણો કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તરકાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

ઓફિસ : ૧૨ થી ૧૮, પહેલો માળ, જયજ્ઞલામ શોપિંગ સેન્ટર, પાલનપુર પાટીયા, રાંદેર રોડ, સુરત. ફોન : ૨૭૨૯૬૫૯, મો. ૯૯૭૨૧ ૮૮૨૫૩

અરવિંદ એલ. પટેલ

એકવોકેટ એન્ડ નોટરી

વિવેક એ. પટેલ તે એકવોકેટસ

જાહેર નોટીસ

સુરત ડિસ્ક્રીકટ પલસાણા સબ-ડિસ્ક્રીકટ મોજે ગામ : જોળવા ના **બ્લોક નં. ૧૭૫**(સર્વે નં. ૧૨૦/૧) જેનું લેનફળ ૨૪૮૭૯.૨૬ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીનમાં આપોજીત “ **રાખમંદિર ઈન્ડસ્ટ્રીયલ સોસાયટી** ” માં પાડવામાં આવેલ વાહો પેઠી **પલોર નં. ૨૮** જેનું લેનફળ ૧૨૬.૩૪ ચો.મી. પુલ્લા ષાહ વાળી મિલકત **સવિતાબેન અપરાધભાઈ કોબરયાની** સ્વતંત્ર માલીકીનું હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેણાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરજુ મીલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હીત, હિસ્સો, લાગ ભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિખન વિગેરે તેમજ કોઈપણ બેંક કે સંસ્થામાં લીન ચાલી આવેલ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સહીત **દિન-૭** માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે લેખીતમાં બાજ કરવી તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરજુ મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો ક્યાં છે એટલે કે “ **વેઈંગ** ” ક્યાં છે, તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિલે હમારા અસીલ સદરજુ મિલકતને લગતા જરૂરી વેણાજ અંગેના પાકા લખાણો કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તરકાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

ઓફિસ : ૧૨ થી ૧૮, પહેલો માળ, જયજ્ઞલામ શોપિંગ સેન્ટર, પાલનપુર પાટીયા, રાંદેર રોડ, સુરત. ફોન : ૨૭૨૯૬૫૯, મો. ૯૯૭૨૧ ૮૮૨૫૩

અરવિંદ એલ. પટેલ

એકવોકેટ એન્ડ નોટરી

વિવેક એ. પટેલ તે એકવોકેટસ

:-: વેણાણ અંગેની જાહેર નોટીસ :-:

આથી લાગતા વળગતા સર્વેને જણાવવાનું કે, ડિસ્ક્રીકટ તા્લુકો, સબ-ડિસ્ક્રીકટ તાલુકો ડોલખાણ મોજે ગામ ગાડનની તમામે જણાવેલ ખેતીની જમીનોના માલિક મુખ્યત્વર અને પ્રત્યક્ષ કબજેદાર (૧) નીતાબેન રમેશ દેસાઈ તથા (૨) મોવિક રમેશ દેસાઈ તથા (૩) નિમિતા રમેશ દેસાઈ તે મિતેશ દેસાઈની પત્ની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી તેમણે સદરજુ જમીન અમારા અસીલને વેણાજ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી સદર જમીનોમાં કોઈપણ વાળો હક્ક, હિત, ઉંમય યા સંસ્થાનો કે બેન્કનો હક્ક, હીસો, હીત, સંબંધ, લાગભાગ, કબજો ભોળવટા, ચાજ, બોજો યા લીધવાના હક્કો હોય તો તેવી વ્યક્તિઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ માં લેખિત દસ્તાવેજ પુરાવા સહિતના વાંધાઓ અમારા સરનામે રજુ કરવા અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો અમારા અસીલ મુદત વીલેયથી સદર જમીનોના માલિક કમ્પેથી રજીસ્ટર્ડ વેણાજ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈ પણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં, જેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

અ.નં.	ગામનું નામ	ખાતા નંબર	બ્લોક/સર્વે નંબર	કુલ ક્ષેત્રફળ	આકાર રૂ.પૈસા
૧			૩૯૬	૧-૭૪-૦૨	૪.૩૭
૨			૪૦૦	૦-૮૬-૦૦	૨.૩૭
૩	ગડત	૩૪૦	૫૪૩	૧-૭૪-૭૧	૪.૬૨
૪			૫૪૬	૦-૪૮-૮૭	૨.૩૭

મારી મારફત

સરનામું :-- ૩૦૩, રોમન પોઈન્ટ, હીરાબાગ,વરાછાડો, સુરત.

:-: મોજે ઍઈલના બ્લોક નં. ૫૨૨ વાળી જમીનની વેણાણ અંગેની જાહેર નોટીસ :-:

ડિસ્ક્રીકટ નવસારી, તાલુકો ગણદેવી, મોજે **ઍઈલના બ્લોક નં. ૫૨૨** વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન, જેનું ક્ષેત્રફળ **૨૪૭૮૦ ચ.મી.**, આકાર રૂ.૧૧૭.૩૫ પૈસા તથા ખાતા નં.૧૧૩ વાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા સંદરના પાક બાજનારા તમામ હક્કો સહિતની કુલે દરોજનપત જમીન **દિપ્તકાના નાથુભાઈ પટેલ**ના નામે ચાલી આવેલ છે, જેઓએ સદરજુ જમીન પોતાની સ્વતંત્ર માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોળવટાની હોવાનું જણાવી, તે જમીન નળોજી, નકરજી, ચોખ્ખે ચોખ્ખા માર્કિટેન્ગ ટાઇટલવાળી હોવાનું અને સદરજુ જમીનમાં અન્ય કોઈના કોઈપણ વાળનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો ન હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેણાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે.

જેથી સદરજુ ઉપર જણાવેલી જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેટી કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, કબજો, ગીરો કે લીધાવ ઇલાઈદી હોય અગર તો સદરજુ જમીન ઉપર કોઈપણ બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા ઇલાઈદીની બોજો હોય, તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી જરૂરી પુરાવાઓ સાથે હમોને **દિન-૧૦** માં લેખિતમાં બાજ કરવી. નોટીસની મુદત વિલેયથી સદરજુ જમીનના ટાઇટલ ઉપ