

ગંગા સ્વરૂપા યોજનામાં હવે ઘરબેઠા સહાય

મહિલાગર - રાજ્ય સરકારની ‘ગંગા સ્વરૂપા આર્થિક સહાય યોજના’ હેઠળ દિવદા ગાંધિઆગેભે નાની સહાય હવે ઈન્ડિયન પોસ્ટ પેમેન્ટ ઓફ (IPBP)ના ખાતામાં સીધી જમા કરવામાં આવશે. આદાર આદારિત DBT પદ્ધતિથી સ્કમ સીધી લાભાર્થીના ખાતામાં જમા થશે અને પોસ્ટમેન દ્વારા ઘરબેઠાં રોકડ ઉપાડવાની સુવિધા પણ મળશે. પોસ્ટ માસ્ટર બનસર ડુધા કુમાર યાદવે જણાવેું હતુ કે ઉત્તર ગુજરાતમાં આશરે 1.47 લાખથી વધુ લાભાર્થીઓ હાલમાં પોસ્ટ ઓફિસ ખાતા માસ્ટરને સહાય મેળવી રહ્યા છે.

SHARDYATAN			
Opp. Lake-view Garden, Pipload, Surat - 395007. Website : www.shardayatan.in, email : info@shardayatan.in Contact No. 9687652535, 98700393556			
TEACHERS RECRUITMENT - ACADEMIC YEAR 2026-27			
ENGLISH MEDIUM			
Section	Post	Qualification	Subject
PRIMARY & UPPER PRIMARY	Asst. Teacher	B. A., B. Ed.	ENGLISH / S. S.
	Asst. Teacher	B. Sc. / M.Sc., B. Ed.	MATHS / SCIENCE
* It is mandatory that Candidates must have done schooling in English Medium only. * Candidates must be proficient in English, Knowledge of Computer and operating Smart Boards, Digital Boards. * Applications are invited within 7 days with self attested copies of certificates & testimonials. * Please mention your Phone No. / Mobile No., E-mail Id, Medium & Section in which you have applied for. * Recent Passport Sized photo along with resume. * Candidates can also send resume on info@shardayatan.in - SCHOOL MANAGEMENT -			

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી આ જાહેર નોટીસથી જાણવાવનું કે, સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ, તાલુકા-ઓલપાડના **મોજે : અસનાદ** ના સર્વે નં.૧૧/૧, બ્લોક નં. ૨૪ વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન, જેનું ક્ષેત્રફળ ચુમ્બારે ૬૬.આરે. ૧-૫૨-૨૨ ચો.મી., જેનો આકાર રૂા. ૧૭.૯૪, ખેતર ખાતા નં.૨૦૦ વાળી જમીન, મગનભાઈ ૧૨સોલમાઈ પટેલ વિગેરે..૭, રહે. મોજે. ૬બોલી, તા.કતારગામ, જી.સુરત નામે પોતાની સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવતાની હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણથી આપવાનું નક્કી કરેલ છે, જેથી મજકુર મીલકતના વેચાણ સામે કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો હોય અથવા મજકુર મીલકતમાં કોઈ પણ વ્યક્તિ, મંડળી, મંડળી, સંસ્થા કે બેન્ક વિગેરેનો કોઈ પણ જાતનો લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત -હીસ્સો, લીયન કે બોજાનો કે વારસાઈનો કે અન્ય કોઈ પણ જાતનો અધિકાર હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દીન-૭ માં દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સાથે હમોને રૂબરૂ જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો મુકદ વિત્તે મજકુર મીલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાની કોઈ પણ હક્ક, હિત, અધીકાર, વાંધા કે દર-દાવા નથી અને ક્યાં હોય તો તે જતા ક્યાં છે એવું આ મારી મારા અસીલ મજકુર મીલકતનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યાર બાદ કોઈના કોઈપણ જાતના વાંધા ચાલશે નહી, જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઑફિસ : સુ-૭, પહેલો માળ, દિવ્યકોર્ટા કોમ્પ્લેક્સ, જાની ફરસાણ પાસે, પાર્લ પોઈન્ટ, સુરત.
જાતી કે. પટેલ (એકવોકેટ & નોટરી)
કામિની જે. પટેલ (એકવોકેટ)
તે ખરીદનારાના એકવોકેટસ્

જાહેર નોટીસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકો પલસાણા ના મોજે ગામ નિયોષ ના ખાતા નંબર:૨૦૮, સરવે નંબર:૩૧૪, **બ્લોક નંબર:૩૪૩** વાળી ચુમારે હે.૦આરે ૫૨, ૬૧ ચોરસ ફીટ ક્ષેત્રફળ તથા રૂા. ૬.૫૬ પૈસા આપવાની અસલ જૂની શરતની ખેતીની જમીન **યોગેશ્વરકુમાર અંબેલાલ પટેલ** ની માલીકી, કબજા, ભોગવતા હેઠળની ચાલી આવેલા હોવાનું જણાવી તેમોએ અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. સરકુર ઉપરોક્ત વર્ણન અને વિગત વાળી જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, બેંક, સંસ્થાને કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, લાગભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ કે દાવો, લીયન બોજો કે સાટાપત કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના લખાણો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દીન-૭ માં અમોને લેખિત પુરાવાઓ ફરૂ મળવુ, તેમ થવામા કસુર થયેથી સરકુર ઉપરોક્ત વર્ણન અને વિગત વાળી જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, તર-તરફાર, લાગભાગ, હક્ક, હિત કે બોજો કે સાટાપત કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના લખાણો નથી અને હોય તો તે છોડી દ્રીયેલ છે તેમ માની, સરકુર ઉપરોક્ત વર્ણન અને વિગત વાળી જમીનના માલીક **યોગેશ્વરકુમાર અંબેલાલ પટેલ** ને પુરેપુરો વેચાણ અવેજ ચુકવીને સરકુર ઉપરોક્ત વર્ણન અને વિગત વાળી જમીનના કોઈપણ પ્રકારે વેચાણ દસ્તાવેજ મારા અસીલના નામે કરી કરાવી લેવામા આવશે. ત્યાર બાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તરફાર, વાંધો વિરોધ, દાવા-દુવી અમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહી, જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઑફિસ : ૩૦૩, પાર્ક એવન્યુ, શ્રીદર પેકેજ પાંચ પાછળ, પોલાર પેકેજ પાંચ હોટલ બુનામન રોડ, વરાછા, સુરત.મો. ૯૮૨૫૫૫ ૬૬૪૨૪



હર્ષદકુમાર બી. પાડદારીયા

તે ખરીદનારાના એકવોકેટ

સુરત નેશનલ કો-ઓર્ડેન્સ લિ.
મુખ્ય કાર્યાલય : ૩૧૦-એ/બી, કે.ઓપલ, મીએ માળ, સીટી બેંકની બાજુસ, હોલડેડ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૫, ફોન નં. ૨૨૧૩૨૦૧, ૬૭૧૩૦૧૧-૧૨-૧૩
Ref.26/SARFACES/SNCB/2025-2026
પરિશિષ્ટ-૧ નિયમ ૮(૧) કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)
અમો નીચે સહી કરનાર અધિકારી સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લિ.ઉં. ૩૧૦-એ/બી, ‘કે.એન.પી.’ મીએ માળ, એકબેંકની બેંક બાજુ, હોલડેડ રોડ, સુરતમાં એ સીયુક્યુરીટીઈન્ડેક્સ અને ઈન્ફોર્મેશનલ એન્ડ કુનાનનિયમ એગ્રેમેન્ટ એન્ડ એન્ડોર્સમેન્ટ એન્ડ ટિકિટોની ઈન્વેસ્ટ એકબેંક નંબર-૧૧૨) તથા સિયુક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટર (એન્ડોર્સમેન્ટ) સ્વત, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ નંબરો અને મોલ અધિકારીની રૂબો કમારી સંબંધિત બાંકીદાર નં.શાદા ૬ડેઓર્ડર એન્ડ પાર્ટનરશીપ ફર્મ કે જેના પાંદરમ માં.મનોવ્યવસ્થા હળમબાઈ લાભાણી એન્ડ શ્રીમતી જાનકીબેન અનિલકુમાર બાગેટ વિ.સે સ્ટર કામદાની હકમ-૧૩) (૨) હેઠળ તા.૩૦.૦૪.૨૦૨૫ ના રોજ આપવામાં આવેલા માંગના નોટીસમાં આવી પડતી રકમ રૂ.૧,૧૬,૦૪૦/- (એકે રૂપિયા એક કરોડ પંદર લાખ છાત્રીસ હજાર ચાલીસ પુરા) નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિનરમાં બપુવાઈ કડી આપવા જવાબેલું.
બાંકીદાર નોટીસ મુજબની કુલે રકમ ભરપાઈ કરવા નિષ્ફળ ગયેલ હોવાની રકમોએ ઉપરોક્ત કામદાની હકમ-૧૩(૨) અન્વયે તથા સિયુક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટર (એન્ડોર્સમેન્ટ) સ્વત, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) સાથે લેવામાં લેતા મોલ અધિકારીની રૂબો તા.૧૨.૦૨.૨૦૨૪ ના રોજ સ્થાવર મિલકત નેવું વર્તવે ની મુજબ દર્શાવેલ છે.તેનો સંકેતિક નોટીસ લીધેલ છે. તેની બાંકીદાર, સહકરદાત્ર, જમીનો, આવીકો તથા જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે.
બાંકીદાર, સહકરદાત્ર, જમીનો, માલિકો તથા જાહેર જનતાને સમજ કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત હોવામાં કોઈપણ વતનો વ્યવહાર કરવી નહીં અને જો કોઈ પણ વતનો વ્યવહાર કરવામાં આવેલો કે તો સુરત નેશનલ કોઓપ બેંક લિ.ઉં. ના તા.૩૦.૦૪.૨૦૨૫ સુધીના વ્યાજ ચક્રિતની રકમ રૂ.૧,૨૬,૦૪,૫૬૮/- (એકે રૂપિયા એક કરોડ છાત્રીસ લાખ બે હજાર સાતતો એક હાજારસિતર રૂપિયા પુરા) તથા તે ઉપર ચઢત વ્યાજ, ખર્ચા તથા ચાલ્યાને આદીલ રકમો. સરકુર કામદાની હકમ-૧૩ ની પેઠા હકમ-૮ ખતે ઉધારસુતરનું છાન લેવામાં આવે છે.
સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન
(૧) મિલકતનાં માલિક : (૧) શ્રીમતી મધુબેન પંકજકુમાર ખમણીવાલા (૨) શ્રી વિઘ્નુભાઈ પંકજભાઈ ખમણીવાલા
મધુસુ અમીરજી, રહેલે રસેશનની પાસે, મેઈન બનર, મટી, સુરાલી, બાન્ડરોલી, સીટી સર્વે નં.૮૩૫, મોજે-સુરાલી, તા.બાન્ડરોલી, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત.
સહી:-
આસી. જનરલ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લિ.

ખરીદનાર સાવધાન તથા જાહેર નોટીસ

ગુજરાત રાજયનાં ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ તાલુકો કામરેજ ના મોજે ઉભેળ ગામની જુની શરત ની જમીન કે જેનો રે.સર્વે નં.૪૬૦૧૧ે, ૪૩૦૧૧ે, જુનો બ્લોક નં: ૫૬૬, બ્લોક નં:૫૪૦, ખાતા નંબર: ૫૭૬, ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૦-૨૨-૨૨ ચો.મી., આકાર રૂા. ૨.૪૬ તથા રે.સર્વે નં.૪૫૯, જુનો બ્લોક નં: ૫૮૭, બ્લોક નં: ૫૪૧, ખાતા નંબર.: ૪૫૦, ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૧-૪૦-૦૩ ચો.મી., આકાર રૂા. ૧૮.૫૧ વાળી જમીન અમોના અરજદાર અનિલભાઈ દિનેશભાઈ પંચાલ ના પિતાશ્રી દિનેશભાઈ ભીખાભાઈ પંચાલ વિગેરેના નામે સંકુલિત થાને ચાલી આવેલ છે. જેમાં દિનેશભાઈ ના પ્રથમ પત્ની સંકલબેન દિનેશભાઈ પંચાલ થઈ પુરાસોમાં ૧. અનિલભાઈ, ૨. શૈલેષભાઈ, ૩. ભાસ્કરભાઈ હોય છે. હાલ દિનેશભાઈ ભીખાભાઈ પંચાલએ બીજી પત્ની નયનાબેન સાથે લગ્ન કરેલ છે. જે ઉપર મુજબની જમીન વડિલોપાર્ણિત કરવામાં હશે, જેમાં અમોના અરજદાર અનિલભાઈ વિગેરેને વારસાગત વડિલોપાત્ર હક્ક હિત સમાયેલ છે. જે અમોની સમતી વગર કોઈપણ જાતની જાણ કર્યા વગર વેચવા પેરવી રહેલા છે. જેમાં અમોના અરજદારને કોઈપણ પ્રકારનો હિસ્સો આપવાનું મૌખિક રીતે ના કહે છે. જેથી અમો હાિનું વારસાહક અધિનીયમ, ૧૯૫૬ ની જોવાઈ મુજબ વડિલોપાર્ણિત જમીનમાં હક્ક હિસ્સા માટેનો મે.કહોરના ધિન્સીપલ સિનિયર સિવિલ જવજ સાહેબની કોર્ટમાં જાહેરતા, જથ્થુકની મનાઈ સુખમ, વણવહેચાલેલ હિસ્સો, વહેંચણી કરવા માટે દાવો કરવાના છીએ. સળમ, આ જાહેર નોટીસ તથા જાહેર ચેતવણી થકી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે સરકુર જમીન અંગે કોઈપણ પ્રકારનો વેચાણને લગતા વ્યવહારો કરવા નહીં અવશ્યતા તકરાર સીયાઈ કર્મપણ પ્રાપ્ત થાય નહિ અને ધાવા દુવીના પ્રકરકમાં ઉત્તરવું પડશે જેથી અમારા અસીલી લેખિત સંમતિ દિવા કોઈપણ ઈસમે વેચાણ વ્યવહાર થા અબ્ધ કોઈ લખાણ કે કરાર કરવા કરાવવા નહીં અને તેમ છતાં જો સવા કોઈ વ્યવહારો કે કરારો કરવામાં આવશે તો કોઈના રાહે યા કોઈવાદી રાહે કામદેસરની કાર્યવાહી કરનાર છે અને જો કોઈ ઈસમ ઉપરોક્ત મિલકત વેચાણ રાખશે તો તેમો શુધ્ધ બુધ્ધી પુર્વકના ખરીદનાર કહેવાશે નહિ. સરકુર જાહેર ચેતવણી હોઈ નિંદિશ વ્યક્તિએ નાહકક ના પ્રકરકોમાં સંકુલિત વા ના પડે તે હેતુથી આ જાહેર પ્રસિધ્ધિ આપવામાં આવેલ છે. ઉપરોક્ત તમામ બાબતોની લાગતા વળગતા તમામ તેમજ જાહેર જનતાએ તાકીદે નોંધ લેવી. (તા.૧૭/૦૨/૨૦૨૬)

વિશાલ વી. વઘારીયા તથા પિંકેશ પી. ભરૂચા
તે અનિલભાઈ દિનેશભાઈ પંચાલ ના એકવોકેટસ્
ઑફિસ : ૧૦૧, પહેલો માળ, ઉમા કોમ્પ્લેક્સ, લિનકેડ ૬ સીટીની સામે, કામરેજ ગામ રોડ, કામરેજ, સુરત-૩૬૪૧૮૦. મો.૯૮૭૯૯ ૨૩૩૭૭, ૮૮૬૭૯ ૯૩૭૩૬

જમીન મિલકતના વેચાણ બાબતની જાહેર નોટીસ
આથી લાગતા વળગતા તમામને જાહેર નોટીસથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ભરૂચા ડિસ્ટ્રીક્ટ, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તાલુકા કોમરેજના **મોજે ગામ આસનાના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૩૪, જુનો બ્લોક/ સર્વે નં. ૧૧૧ જેનો સેઝ એસ.આર. ૧-૨૨-૧૪ ચો.મી.** વાળી ખેતીની જમીન **ગુજરાતી સમસુદીનાઓએ** પોતાની માલીકીની હોવાનું જણાવતા અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગે છે. જેથી સરકુર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત,હિસ્સો,લાગ-ભાગ,દસ્તાવેજ કોઈપણ હોય કે બીજા પોતે હક્કો ચાલી આવેલ હોય અથવા કોઈ લીયન,બોજો,ખામીગીરી,ઈઝમેન્ટનો હક્ક વિગેરે હોયતો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે **દિન-૦૭** માં તે અંગેના પુરાવા સાથે ક્યાં રજુ કરવો, મુદત વિષયે તેવો હક્કદાર, હિસ્સેદાર, દાવેદાર વિગેરે ક્યારે પોતાના તેવા હક્ક,હિત,હિસ્સા વિગેરે જતાં કરવામાં આવેલ છે તેમ સમજ આપવા અસીલનો સરકુર જમીનનો નક્કી થયેલ અથવા આખી સરકુર જમીનનો તેમની પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. અને ત્યારબાદ તેવા હક્કદાર,હિસ્સેદાર, દાવેદાર વિગેરે ક્યારે પોતાના તેવા હક્ક,હિત,હિસ્સા વિગેરે જતા કરેલ છે તેમ માનવામાં આવશે જેથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.
ઑફીસ : એસ.એન્.૧૦૦, આમકાર-૨ કોમ્પ્લેક્સ,રસેશન રોડ, સહલવર,જી.હરજી. મો.૮૧૫૯૬૪૪૦૫

પિયુષભાઈ આર. આહીર (એકવોકેટ)

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગે જાહેર નોટીસ
ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકે કામરેજનાં મોજે ગામ આસનાની રે.સ.નં. ૧૬૦+૧૬૨+૧૬૩ પેક્ટી કે જેનો રીસર્વ બાંદ નંબો બ્લોક નં. ૧૫૧ કે જેની રીસર્વ પહેલાનો બ્લોક નં.૧૭૩-બ બે. બી નોંધાયેલ રહેણાંક હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીનમાં આયોજન કરવામાં આવેલ **“આર્યા-૧૫”** ના નામથી આગમતાી સોસાયટીમાં પાડવામાં આવેલ રહેણાંક હેતુ માટેના ખોટી પેક્ટી પ્લોટ નં.૫ (કે જેનો પાર્સીઅન **પ્લન ૬ મુજબ એ-સીમાં પ્લોટ નં.એ/૫ તથા સીટીસર્વે દસ્તરે બાસોલીનાં પ્લોટ-આરના (બીનખેતી) નં સીટી સર્વે નં. Nા 152/5 ની નોંધાયેલ છે.** વાળી માલિક સંપૂર્ણમાત્ર દસમુખવાળા પહેલની માલીકીના ચાલી આવેલ છે. મજકુર માલીકના જણાવ્યા મુજબ સરકુર મીલકતનાં રૂપા.૨૫૫૦થી દસ્તાવેજ નં. ૨૬૩૯, તા.૧૩/૦૪/૨૦૧૯ ની અસર રૂપા. ૫૫૮થી **ગુમ યા ગેરવહેલ થયેલ છે જેથી તેની** તથા ૬૬૬ ટથા કલેઈમ વિગેરેની રાસાસી કરવા આ નોટીસથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે સરકુર મીલકત યા તેમાં કોઈપણ ભાગ યા હિસ્સા અંગે કોઈ બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા, શરાદી પેક્ટી યા વ્યકિત, સોસાયટી વિ.નો ચાર્જ, બોજો, સિલન યા અબ્ધ કોઈ પ્રકારના ભાગભાગ, હક્ક, ઈસરા, હિત કે દસ્તાવે કોઈપણ રૂપરૂબ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધી **દિન-૦૫ માં અધિકૃત દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સહિત હમોને લેખિત વાંધાથી ખાસ કરી,** મુદતમાં વાંધો અગર નહિ, તો મુદત વિત્તેથી સરકુર મિલકત યા તેના કોઈ ભાગ યા હિસ્સા અંગે કોઈના કષ્ટા પ્રમાણે હક્ક, ઈસરા, હિત વિ. નથી યા હોય તો તે જતા કરી છોડી દીધા છે અને સરકુર મિલકતના ટાઈટલ કલીયર અને માટેલેલ હોવાનું માનીએ હમો સરકુર મિલકતનો ટાઈટલ કલીયરન્સ રીટર્ન આપીએ અને હમારી અસીલે હમો સરકુર મિલકતની લોન મોઝેજની કાર્યવાહી પૂર્ણ કરેલ, બાદમાં કોઈનો કોઈ તરફાર કે વાંધો ચાલે તો જેવા સરકુર મિલકત ઉપર હમારા અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ રહેશે જેની જામો નોંધ લેવી. (તા.૧૭/૦૨/૨૦૨૬)

કે.એન્-1૩, મિલેશીમ આર્કેટ, અડાજણ રોડ, સુરત. **મયૂર એસ. યોઘાણા (એકવોકેટ એન્ડ નોટરી)**

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી આ જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ વર્ણન અને વિગત વાળી જમીન/મિલકતને **સુધાબેન નંદીશીબ** નામોએ પોતાની માલીકી, કબજા ભોગવતાની અને યોજના અસીલને ટાઈટલ વાળી હોવાનું જણાવતા અમા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. સરકુર જમીનના ટાઈટલમાં કોઈપણ વ્યકિત કે રાસરીઝી અધિકારજાતી સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો, લીયન ચાર્જ યા લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, ઈઝમેન્ટરાઈટસ, વારસાહક હક્ક કે દસ્તાવે, અધિકાર યા વાંધો-વિરોધ, હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૭ (સાત)** માં તમામ દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સાથે આમાર ઉપરોક્ત પ્રસિધ્ધ સરનામે સંપર્ક કરવો. મુદત વિત્તે કોઈને કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ, તર-તરફાર, લાગભાગ, હક્ક, હિત, અધિકાર નથી, અને જો હોય તો તે હક્ક જતા કરેલ છે. વેચ કરેલ છે, તેમ સમજ બુધ્ધિભૂધી પુર્વક સરકુર જમીન/મિલકતનો, પાકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ યા જરૂરી કરારો મારા અસીલે જતા કરી-કરાવી લેવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારનાં તર-તરફાર, વાંધો, વિરોધ, દાવા દુવી ચાલે અને તેની કોઈપણ જવાબદારી મારા અસીલની રહેશે નહી, જેની જાહેર જનતાએ તથા લાગતા વળગતા સર્વોએ નોંધ લેવી.

—જમીન/મિલકતની વિગત:—
ડીસ્ટ્રીક્ટ : સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ : ચોયાંતી/અડાજણ, મોજે : અડાજણમાં આવેલ રે.સ.નં. ૬૬૦/૨-૩, ૬૪૫, ૬૬૬, ૬૬૬, ૬૬૮, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૩/૨, ૬૭૪/૨, ૬૭૫/૧-૨, ૬૭૫/૨, ૬૭૫/૨, ૬૭૬/૧-૨/૩ ટી.પી. સ્ટીમ નં. ૧૦, ડાહોરા નં. ૨૦, બી નોંધાયેલ જમીન તેમાં આવેલ “મહેરનગર” માં પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પેક્ટી પ્લોટ નં. ૨૬ વાળી મિલકત જેનું ક્ષેત્રફળ **૧૮૭.૨૬ ચો.મી. છે. તેમાં બાંધકામ ૬૩૦ ચો.ફુટ યાને પ૮-૨૨ ચો.મી. છે. તે મિલકત જમીન અમલા અમલાર સાથેની તથા તેને લગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્કો સહીતની મિલકત. તા.૧૭-૨-૨૦૨૬**

સરનામું : લુહારણા, ઓલપાડ, સુરત.-૩ ૩૯૪૧૪૦ મો.૮૪૬૨૯ ૫૭૬૨૨

હેમાલી પંચાલ (એકવોકેટ)

જમીન વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ
નીચે શિરકુલમાં જણાવેલ વર્ણન અને વિગતવાળી જમીનની આથી વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, સરકુર જમીનના માલિક (૧) લલીતાબેન તે પરભુભાઈ ગોવિંદભાઈની વિધવા, (૨) િનિદેભાઈ પરભુભાઈ, (૩) તનુભાઈ પરભુભાઈ, (૪) રેખાબેન પરભુભાઈ, (૫) તનુભાઈના પરભુભાઈ, (૬) મણીબેન ગોવનભાઈ, (૭) જયુબેન ગોવનભાઈ, (૮) ધનુબેન ગોવનભાઈ, (૯) ઉમિલાબેન ગોવનભાઈ નામોએ સરકુર જમીનમાં તેઓની માલિકીની ચાલી આવેલા હોવાનું જણાવી તથા સરકુર જમીનના ટાઈટલો યોજના અને મેકેજીલ લગી જતા ચાર્જ રહિત હોવાનું. અને સરકુર જમીન ઉપર કોઈના કષ્ટા પ્રકારો ઈઝમેન્ટનો હક્ક યા કોઈપણ જણાવી તેમજ સરકુર જમીન કોઈને મોટા કે લેખિત રીતે વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ નથી, તેમ જણાવી, મારા અસીલને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. મારા અસીલ સરકુર જમીનનો નક્કી થયા મુજબનો અવેજ ચુકવી સરકુર જમીનનો વેચાણ લખાણો ટુકડા સમાવમાં કરાવી લેનાર છે. સળમ સરકુર જમીન અંગે કોઈના કષ્ટા પ્રમાણે હક્ક, હિત, કબજે કે અધિકાર હોય તો તેમોએ જરૂરી દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સાથે આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાના દિન-૭ માં હમોને નીચે જણાવેલ ઓફીસના સરનામે લેખિતમાં જાણ કરવી. તેમ કરવામાં કસુર થયેથી મુદત વિત્તે મારા અસીલ સરકુર જમીનનો નક્કી થયા મુજબનો અવેજ ચુકવી ખરીદ કરશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ આથી નોંધ લેવી.

—જમીનની વિગત:—
જી.સુરત, તા.ઓલપાડ મોજે ગામ-આડમોર માં અવર બ્લોક નં.૨૧૯/૩, સર્વે નં.૧૦૩, ૧૦૪ વાળી જુની શરતની જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ-હે.આરે.ચો.મી. ૦-૩૯-૪૩ ચો.મી છે જેનો આકાર રૂા. ૧.૧૬ પૈસા છે આપી ખરીદ. (સ્થળ : સુરત તા.૧૭-૨-૨૦૨૬)

ઑફીસ : ઓ-એ-૧, ત્રિભુવન કોમ્પ્લેક્સ, હોલડેડ રોડ, સુરત.-૩૯૫૦૦૭ મો.નં. ૯૯૨૫૭-૧૫૮૭૨

Bank of Baroda	માસમા ચાખા : મુ.પો. માસમા ગામ, માસમા-૩૯૪૧૪૦, બેંક નં. ૯૮૮૦૦૬૬૫૫ E-mail : masma@bankofbaroda.com
જમીન નોટીસ (પાડા ૫૩) આથી મિલકત માટે શિયુક્યુરીટી ઈન્ડેક્સ રૂમ ૨૦૦૨ ક્રમ-૩૬૪ ૮(૧)	
નીચે સહી કરનાર એક અધિકારી, આ અધિકાર અધિકારીએ શિયુક્યુરીટીઈન્ડેક્સ અને ઈન્ફોર્મેશન એન્ડ કુનાનનિયમ એગ્રેમેન્ટ એન્ડ એન્ડોર્સમેન્ટ એન્ડ ટિકિટોની ઈન્વેસ્ટ એકબેંક નંબર-૧૧૨) તથા સિયુક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટર (એન્ડોર્સમેન્ટ) સ્વત, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ નંબરો અને મોલ અધિકારીની રૂબો કમારી સંબંધિત બાંકીદાર નં.શાદા ૬ડેઓર્ડર એન્ડ પાર્ટનરશીપ ફર્મ કે જેના પાંદરમ માં.મનોવ્યવસ્થા હળમબાઈ લાભાણી એન્ડ શ્રીમતી જાનકીબેન અનિલકુમાર બાગેટ વિ.સે સ્ટર કામદાની હકમ-૧૩) (૨) હેઠળ તા.૩	