

BUSINESS મિત્ર

આગામી દિવસોમાં નફારાત્મક સંકેતો નથી, પણ આઇટી સેક્ટરની અનિશ્ચિતતા વચ્ચે શેરબજાર અથડાતું રહેશે

એઆઇની નવી ચિંતાની પાછળ આઇટીની આગેવાની હેઠળ સેન્સેક્સ-નિફ્ટી એક ટકા વૃટ્ટયા

આઇટી શેરોમાં ખોટદાર કડાકા આઇટી ઇન્ડેક્સ 8 ટકા વૃટ્ટયો, મીડિયા ઇન્ડેક્સમાં 5 ટકાનો ઉછાળો

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી અમદાવાદ, તા. 14: ભારતીય શેરબજારમાં એઆઇની ચિંતાએ

વૈશ્વિક આઇટી શેરોમાં કડાકાભડાકાના કારણે શેરબજાર લાલ નિશાનમાં રહ્યું હતું, જે આવનારા સપ્તાહમાં પણ આ સ્થિતિ ચાલુ રહેતી જોવા મળી શકે છે. કોઈ નફારાત્મક સંકેતો નથી, પણ આઇટી સેક્ટરની પાછળ હજુય અનિશ્ચિતતાનો માહોલ ચાલુ રહે તેવું લાગી રહ્યું છે, આ ઉપરાંત, તકનીકી સંકેતો નફારાત્મક દર્શાવે છે, તમામ સપોર્ટ લેવલ તૂટી ગયા હોવાથી શેરબજારમાં નિફ્ટી 25000 પોઈન્ટ સુધી સરકી જાય તેવી સંભાવના જોવાઈ રહી છે.

આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સની અસર વિશે વધતી ચિંતાઓ વચ્ચે

યાન બજાર સુરત		નરેશ / મુકેશ દાવાળા	
(GST સાથેના ભાવ)		3૫૧૬૪૪૬ - ૨૫૯૯૯૭૪	
પ્રદુલ/સાલસર/કેબલ	૩૫.૩૬	૧૧૧	---
3૦/૨૪ બાઇટ	૨૩૩	૧૦/૩૬	૧૨૦
3૦/૩૬ એફડી	૨૩૮	૧૦/૪૮ SD/કેપ	૧૮૫
લોકલ		RIL વિલાસ	
૬૨/૩૬ કિમ્	૧૨૧	૯૦/૩૬ કિમ્	૧૨૪
૬૮/૩૬	૧૧૯	૧૧૬ ૧૩ રોટો	૧૨૩
૭૨/૩૬ કિમ્	૧૧૮	૧૦૦ ટેક્સ	૧૨૩
૯૦/૩૬ કિમ્	૧૧૨	વેલેના (જીએસટી સાથે)	૧૧૬
૩૦/૪૮ કિમ્	૧૧૩	૮૦/૭૨ રોટો	૧૨૦
3૦/૪૪ કિમ્	૧૧૮	૮૦/૭૨ કોલેટર	૧૨૯
૮૦/૭૨ રોટો.	૧૧૭.૫	૧૬૦ ટીસ્ટેટ	૧૨૯
૮૦/૬૬ રોટો.	૧૧૬	૩૦/૨૪ બાઇટ	---
૧૫૦/૪૮બાઇટ	૧૧૨	3૦/૩૬ એફડી	---
		TPM	૧૧૬

તેલ બજાર સુરત		જથ્થાબંધ ખાંડબજાર	
૧૫ ફિલોના ભાવ		પ્રતિ કિલોવેલ ભાવ (કા.)	
સીએલ (૧૫ લિ.)	૪૭૮૦	મહારાષ્ટ્ર	
સીએલ (૧૫ લિ.)	૨૪૮૦	એમ-૩૦ (ભરવાલાયક)	૪૪૦૦
સીએલ (૫ લિ.)	૮૩૦	એમ-૩૦	૪૩૫૦
કમ્પાસી (૧૫ લિ.)	૨૩૯૦	એસ-૩૦	૪૩૫૦
કમ્પાસી (૫ લિ.)	૨૩૯૦	ગુજરાત	
કમ્પાસી (૫ લિ.)	૭૮૦	એમ-૩૦	૪૩૦૦
સરસીનું તેલ	૨૯૦૦	એસ-૩૦	૪૨૫૦

બજેટ 2026ના GST સંબંધી મહત્વના ફેરફારોની ઝલક..

કેન્દ્ર સરકારનું નાણાકિય વર્ષ 2026-27નું બજેટ એકદરેક રાજ્યના પથ પર આગળ વધનારું છે, મોટી ધડાકાબંધ જાહેરાતો ગેરકાજર છે, ત્યારે... GSTને સંબંધ છે ત્યાં સુધી નાણાપ્રધાને કેવળ જીએસટી કાર્ડિન્સિલ કરેલી અમુક ભલામણોને કાચઢાકી ઓપ આપતા સુધારા જાહેરકર્યા છે. આ સૂચિત સુધારા પૈકી...

ઈન્ટરમીડિયરી સેવાઓ અંગે...
આ સુધારો ઈન્ટરમીડિયરી સેવાના નિકાસકારો માટેની તર્કહિન જોગવાઈ રદબાતલ કરે છે.

પ્રવર્તમાન કલમ 23(8)(બી) જોગવાઈ મુજબ ઈન્ટરમેડિયરી સેવા સંબંધી સેવા આપનારનું સ્થાન નિર્દિષ્ટ કરવામાં આવ્યું છે. પરિણામે ભારત સ્થિત કમિશન એજન્ટ, બ્રોકર્સ વિ. જો કોઈ વિદેશ સ્થિત પ્રિન્સિપાલને સેવા પૂરી પાડે. તો સેવાની સંખ્યાનું સ્થાન ભારત સ્થિત કમિશન એજન્ટ, બ્રોકર્સ વિ. વિદેશી મુદ્દામા વળતર મેળવતા હોવા છતાં... તેઓ સેવાની નિકાસમાં લાભથી વંચિત રહે છે, એટલું જ નહીં... તેઓ વિદેશ સ્થિત પોતાના પ્રિન્સિપાલને જે સેવા પૂરી પાડે છે તેના ઉપર 18 ટકા લેખે GST ભરવા જવાબદાર બને છે. ત્યારે... નાણાપ્રધાનએ રજૂ કરેલ

ફાયનાન્સિયલ 2026ની કલમ 141 અન્વયે GST કાયદાની કલમ 43(8) (બી) રદ કરવાની સૂચિત જોગવાઈ કરવામાં આવી છે. આ જોગવાઈ પછી ઈન્ટરમિડિયરી તરીકે સેવાની નિકાસ કરતા કમિશન એજન્ટ નિ. સેવાની નિકાસનો લાભ લઈ શકશે.

સપ્લાય પરના ડિસ્કાઉન્ટ અંગે...
ઘણીપર માલ અથવા સેવા સપ્લાય કર્યા પછી, ગ્રાહકોને ડિસ્કાઉન્ટ આપવામાં આવે છે. ખાસ કરીને... વાર્ષિક ટારગેટ પૂર્ણ કરવા પર મળતો ડિસ્કાઉન્ટ, વોલ્યુમ આધારિત ડિસ્કાઉન્ટ વિ.વિ. પ્રવર્તમાન કલમ

કાયદાની કેડીએ...
ઈશ્વર રૂદાલાલ

15 (3) ની જોગવાઈ મુજબ, જ્યારે ડિસ્કાઉન્ટ આપ્યા બાદ... નક્કી કરેલી રકમના ઘટાડો થવા છતાં... આ સેવા વધારાનો GST ચૂકવ્યો હોય તે પરત મળતો ન હતો. આ માટે પહેલેથી બંને વેપારીઓ વચ્ચે સપ્લાય પહેલાં કે સપ્લાય સમયે એગ્રીમેન્ટ કરવામાં આવ્યો હોય અને તેવા ડિસ્કામાં ભરપાઈ કરેલો જીએસટી રિફન્ડ મળતો હતો. હવે... ફાયનાન્સ બિલની કલમ 137 અન્વયે પોસ્ટ સેલ ડિસ્કાઉન્ટની એગ્રીમેન્ટ સાથેની

નબળા વૈશ્વિક સિગ્નલ અને આઈટી કંપનીઓમાં સતત વેચાણને કારણે નરમાઈ રહી હતી. વિતેલા સપ્તાહમાં સેન્સેક્સ 953.64 અંક એટલે કે 1.14 ટકા ઘટીને 82626.76 પર બંધ રહ્યો હતો. તે જ સમયે, નિફ્ટી 222.6 પોઈન્ટ એટલે કે 0.86 ટકા 25471.10 ના સ્તર પર બંધ રહી હતી.

વિતેલા સપ્તાહમાં બીએસઈ પર સ્મોલકેપ ઈન્ડેક્સ 0.8 ટકાના સુધારા સાથે બંધ રહ્યો હતો. જેઆઈટીએફ ઈન્ફોલોજિસ્ટિક્સ, જીઈ પાવર ઈન્ડિયા, લિંકન ફાર્માસ્યુટિકલ્સ, અવંતી ફીડ્સ, બ્લુ કલાઉડ સોફ્ટેક સોલ્યુશન્સ, ટીવીએસ સપ્લાય ઈન્ડેક્સ, એક્સિસેડ્ઝ ટેકનોલોજીસ, સિકા ઈન્ટરવાન્ટ સિસ્ટમ્સ, એસએમએલ મહિન્દ્રા, લ્યુમેક્સ ઈન્ડસ્ટ્રીમાં 25થી 46 ટકાની વૃદ્ધિ જોવા મળી હતી. જ્યારે સ્પાઈસજેટ, ઈકોસ ઈન્ડિયા મોબિલિટી એન્ડ હોસ્પિટાલિટી, સકારી ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (ઈન્ડિયા), જ્યોતિ રેઝિન્સ એન્ડ એડહેસિવ્સ, કારટેડે ટેક, સિન્સિસ ટેક, પર્લ ગ્લોબલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, એચએલઈ ગ્લાસકોટ, ફૂડ્સ એન્ડ ઈન્સ, રિલાયન્સ ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર, માસ્ટેક 13-23 ટકા ઘટ્યા હતા.

વિતેલા સપ્તાહમાં નિફ્ટી મિડકેપ ઈન્ડેક્સ 0.4 ટકા ઘટ્યો હતો. જેમાં કેપીઆઈટી ટેકનોલોજીસ, એલટી ટેકનોલોજી સર્વિસિસ, હેક્સાવેર ટેકનોલોજીસ, ઓરેકલ ફાઈનાન્સિયલ સર્વિસીસ સોફ્ટવેર, ઓઈલ ઈન્ડિયા, ટાટા એલેક્સીમાં કોફેજ ટોપ મિડકેપ લૂઝર રહ્યા હતા. તે જ સમયે, લિન્ડે ઈન્ડિયા, ભારત કોર્જ, કલ્યાણ જવેલર્સ ઈન્ડિયા, કોમ્પટન ગ્રીવ્સ કન્સ્યુમર ઈલેક્ટ્રિકલ્સ, એસ્કેલ, ટયુબ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ્સ ઓફ ઈન્ડિયા ટોપ ગેઈનર્સ હતા. આ જ સમયે, બીએસઈનો લાજકેપ ઈન્ડેક્સ 0.6 ટકાના ઘટાડા સાથે બંધ રહ્યો હતો. ઈન્ફોસિસ, એચસીએલ ટેકનોલોજીસ, ટાટા કન્સલ્ટન્સી સર્વિસિસ, અદાણી પાવર, એલટીઆઈ ઈન્ફ્રી, વિમો, આરઈસી, ટીએલએફ, કોલ ઈન્ડિયા, ટેક મહિન્દ્રા ટોપ લૂઝર્સ હતા. બીજી તરફ સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, આઈશર મોટર્સ, સંવર્ધન મરસન નેન્ટરગ્રાનના, લેન્કાઈ સોલ્યુશન્સ, શ્રીરામ ફાઈનાન્સ, ટાટા મોટર્સ, સ્વિગી, એપોલી હોસ્પિટલ્સ એન્ટરપ્રાઈઝીસ, ઈન્ડસ ટાવર્સ ટોપ ગેઈનર્સ હતા.

વિતેલા સપ્તાહમાં એફઆઈઆઈએ સપ્તાહમાં 4019.09 કરોડ રૂપિયાની ઈકવિટીનું વેચાણ કર્યું હતું.

એનએસઈ પર ટ્રેડિંગ એકાઉન્ટ્સ 25 કરોડને પાર નીકળી ગયા

આમાંથી છેલ્લા ૫ કરોડ ખાતાઓ તો છેલ્લા ૧૬ મહિનામાં ૧ ઉમેરાયા છે

મુંબઈ, તા. 14: એનએસઈ પર નોંધાયેલા રોકાણકારોના ખાતાઓએ ફેબ્રુઆરી 2026 માં યુનિક ટ્રેડિંગ એકાઉન્ટ્સની કુલ સંખ્યા 250 મિલિયનને પાર કરી છે. જેમાં એક કરોડ ખાતાઓ માત્ર બે મહિનામાં ઉમેરવામાં આવ્યા છે, જે મુડીબજારમાં ભાગીદારીની ઝડપી ગતિ દર્શાવે છે. છેલ્લા 50 મિલિયન ખાતાઓ, જે કુલ ખાતાના 20 ટકા છે, તે છેલ્લા 16 મહિનામાં જ ઉમેરવામાં આવ્યા છે. એનએસઈએ અહેવાલ આપ્યો છે કે

31 જાન્યુઆરી, 2026 સુધીમાં, અન્ય નોંધાયેલા રોકાણકારોની સંખ્યા 12.7 કરોડ હતી, જે 22 સપ્ટેમ્બર, 2025 ના રોજ 12 કરોડના ઓંકાને વટાવી ગઈ છે. કારણ કે રોકાણકારો બહુવિધ દલાલો સાથે એકાઉન્ટ્સ ધરાવી શકે છે, ટ્રેડિંગ એકાઉન્ટ્સની કુલ સંખ્યા અનન્ય રજિસ્ટર્ડ રોકાણકારોની સંખ્યા કરતા વધારે છે. રાજ્ય મુજબ, મહારાષ્ટ્ર 4.2 કરોડ ખાતાઓ સાથે મોખરે છે, જે કુલ ખાતાના લગભગ 17 ટકા છે. ઉત્તર પ્રદેશમાં 2.8 કરોડ ખાતા એટલે કે 11.3 ટકા, ગુજરાતમાં લગભગ 2.2 કરોડ એટલે કે 8.7 ટકા અને પશ્ચિમ બંગાળ અને રાજસ્થાનમાં 1.4 કરોડ ખાતા એટલે કે 5.8 ટકા હિસ્સો છે.

‘ઓ રોમિયો’ - કેટલાક નબળા પાસાઓ છતાં સરસ એક્શન રોમેન્ટિક ફિલ્મ

નાડિશાલાલા આન્ડરસન એન્ટરટેઈનમેન્ટ અને વિશાલ ભારદ્વાજ ફિલ્મ્સ એલએલપીની ‘ઓ રોમિયો’ (A) એક તોફાની પ્રેમકથા છે. ઉસ્તરા (શાહિદ કપૂર), જે એક તોફાનીપટ વ્યક્તિ છે, તે IB ઓફિસર ઈસ્માઈલ ખાન (નાના પાટેકર) માટે કોન્ટ્રાક્ટ કિલર તરીકે કામ કરે છે. એક દિવસ, એક્શન (તુષિત ડિયરી) તેની પાસે આવે છે અને તેને ચાર વ્યક્તિઓ - જલાલ (અલિનાશ તિવારી), પોલીસ ઈન્સ્પેક્ટર પઠારે (રાહુલ દેશપાંડે), ઓરવલડ રોન ડ્રાઈવર (રોહિત પાઠક) અને વકીલ અંસારી (રેશ લાંબા) ની હત્યા કરવાનો કોન્ટ્રાક્ટ આપે છે. શરૂઆતમાં ઉસ્તરા તેની ઓફિસ દુકાનમાં છે, પરંતુ ધીમે ધીમે તે તેના અને તેના હેતુ તરફ ખેંચાય છે. અફશાન શા માટે આ ચાર જણાની હત્યા કરવા માંગે છે? શું તે તેના મિશનમાં સફળ થાય છે? શું ઉસ્તરા તેને મદદ કરે છે? સાચી ઘટનાઓ પર આધારિત આ વાર્તામાં ઘણો મસાલો છે અને તે ખૂબ જ આકર્ષક અને રસપ્રદ શૈલીમાં લખાઈ છે. રોહન નરુલા અને વિશાલ ભારદ્વાજ એવી પટકથા તૈયાર કરી છે જે માત્ર ઝડપી જ નથી પરંતુ તેમાં પુષ્કળ વળાંકો શકે છે. અહીં એટલું બધું બની રહ્યું છે કે દર્શકો આ ડ્રામામાં એવી રીતે ખોવાઈ જાય છે જાણે તે તેમની નજર સામે વાસ્તવિક જીવનમાં બની રહ્યું હોય. આ ડ્રામામાં હળવી પળો, રોમાંસ, ભરપૂર એક્શન અને લાગણીઓનો અંશ પણ છે. ગંભીર ડ્રામાની વચ્ચે કોમેડીને ખૂબ જ સુંદર રીતે વણી લેવામાં આવી છે. જોકે, કલાઈમેક્સ હજુ થોડા હોઈ શક્યો હોત. વિશાલ ભારદ્વાજના સંવાદો ઉત્કૃષ્ટ છે. શાહિદ કપૂર ઉસ્તરાની ભૂમિકામાં શાનદાર છે અને તે આ

મૂવી રિવ્યુ

અમર સોલંકી દ્વારા

ફિલ્મ

‘ઓ રોમિયો’

રેટિંગ

★☆☆☆☆

એક લાઈનનો પ્રતિભાવ

એક્શન, રોમેન્ટિક ફિલ્મના ચાહકોને આકર્ષે તેવી મૂવી

પાત્રમાં પૂરેપૂરો ઉત્તરી ગયો છે. આ તેના અત્યાર સુધીના શ્રેષ્ઠ પ્રદર્શનમાંનું એક ગણાશે. નાના પાટેકર IB ઓફિસર ઈસ્માઈલ ખાન તરીકે પ્રભાવશાળી અને જોરદાર પરફોર્મન્સ આપે છે. રાહુલ દેશપાંડે પોલીસ ઈન્સ્પેક્ટર પઠારે તરીકે પ્રભાવશાળી છે અને તેનો કલાસિકલ સિંગિંગ ટેક મનોરંજક છે. રોહિત પાઠક શંકર તરીકે યોગ્ય રીતે રામણો લાગે છે. રેશ લાંબા વકીલ અંસારી તરીકે યાદ રહી જાય છે. ફરીદા જલાલ ઘાંટી તરીકે પોતાની છાપ છોડે છે. ચાહત તેજવાની, ડ્રામામાં હળવી પળો, રોમાંસ, ભરપૂર એક્શન અને લાગણીઓનો અંશ પણ છે. ગંભીર ડ્રામાની વચ્ચે કોમેડીને ખૂબ જ સુંદર રીતે વણી લેવામાં આવી છે. જોકે, કલાઈમેક્સ હજુ થોડા હોઈ શક્યો હોત. વિશાલ ભારદ્વાજના સંવાદો ઉત્કૃષ્ટ છે. શાહિદ કપૂર ઉસ્તરાની ભૂમિકામાં શાનદાર છે અને તે આ

દુનિયાની સૌથી ધનવાન બ્લેકરોક કંપની ભારતમાં ઝડપથી વિસ્તરણ કરી રહી છે

એતમને કહેવામાં આવે કે દુનિયામાં એક એવી કંપની છે, જે ભારત જેવા વિશાળ દેશ કરતાં પણ મોટી સંપતિનું સંચાલન કરે છે, જે દુનિયાની પાંચમી સૌથી મોટી અર્થવ્યવસ્થા છે, તો શું તમે માનશો? ના, પણ અમેરિકામાં એક એવી કંપની છે, જે ભારતીય અર્થતંત્રના કદ કરતાં અટી ગણી મોટી સંપતિનું સંચાલન કરે છે. અમે બ્લેકરોક વિશે વાત કરી રહ્યા છીએ. બ્લેકરોક આશરે ૧૦ ટ્રિલિયન ડોલરની સંપતિનું સંચાલન કરે છે, જે ભારતીય અર્થતંત્રના કદ (આશરે 3.૭ ટ્રિલિયન ડોલર) કરતાં અડધી ગણું વધારે છે. આજે, બ્લેકરોક વિશ્વભરની અસંખ્ય કંપનીઓ અને સરકારો માટે ચોક્કસ વ્યવસ્થાપક તરીકે સેવા આપે છે. આ કંપની ૧૦ ટ્રિલિયન ડોલરથી વધુ મૂલ્યની સંપતિનું સંચાલન કરે છે, જે ઘણા ગણી દેશોના GDP કરતાં અનેક ગણી વધારે છે. આ મોટા રોકાણને કારણે, બ્લેકરોક વૈશ્વિક નાણાકીય બજારો પર નોંધપાત્ર પ્રભાવ ધરાવે છે. અમેરિકાનો એપલ, માઈક્રોસોફ્ટ, ગૂગલ કે ટેસ્લા જેવી કંપનીઓમાં બ્લેકરોકનું માતબર રોકાણ છે.

વિશ્વમાં ભારે ૧ કોઈ મોટી કંપની હશે, જેમાં બ્લેકરોકે રોકાણ ન કર્યું હોય. બ્લેકરોકની વિશેષતા એ છે કે તે કોઈપણ એક કંપની અથવા ક્ષેત્રમાં ભારે રોકાણ કરતી નથી, પરંતુ સમગ્ર બજારમાં રોકાણ કરે છે. આને વૈવિધ્યકરણ કહેવામાં આવે છે. આ વ્યૂહરચના બજારના વલકાટ તેના રોકાણ નિર્ણયોને જાણ કરવા માટે ફ્રિઝિંગ બુલ્ડિંગ (AI) અને મેટા ડેટાનો ઉપયોગ કરે છે. લેવી ફિક્ક અને તેમના સાથીઓએ ૧૯૮૮ માં બ્લેકરોકની સ્થાપના કરી. બ્લેકરોકના સીઈઓ લેરી ફિક્કને વિશ્વના સૌથી શક્તિશાળી લોકોમાંના એક ગણવામાં આવે છે. શરૂઆતમાં બ્લેકરોક કંપની રોકાણ બેંકો માટે જોખમ સંચાલનનું સંચાલન કરતી હતી. ૧૯૯૦ ના દાયકામાં બ્લેકરોકને વલકાટ નીકાસ થયો. કંપનીએ મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સ અને એક્સચેન્જ-ટ્રેડેડ ફંડ્સ (ETFs) જેવા રોકાણ ઉપાધનોનું સંચાલન કરવાનું શરૂ કર્યું. આ એવાં ભંડોળ છે જે બહેર નાણાં એકઠા કરે છે અને વિવિધ કંપનીઓના શેરોમાં રોકાણ કરે છે.

બ્લેકરોકે આ ભંડોળનું સંચાલન કરવા માટે નવીન ટેકનોલોજીનો ઉપયોગ કર્યો, જેનાથી રોકાણકારો માટે પ્રભાવશાળી વળતર મળ્યું. બ્લેકરોક જેવી મોટી રોકાણ વ્યવસ્થાપન કંપની પર ઘણી વાર બજાર પરવડતા પ્રભાવનો આરોપ મૂકવામાં આવે છે. આ કંપનીઓને પર્યાવરણીય અને સામાજિક મુદ્દાઓને અગાવી શકે છે. તેઓ જે રોકાણનું સંચાલન કરે છે તે તેમને બજાર માટે સંવેદનશીલ બનાવે છે. બ્લેકરોકના ભારતીય એકમ, બ્લેકરોક સર્વિસીસ ઈન્ડિયાએ બેંગલુરુના સેન્ટ્રલ બિઝનેસ ડિસ્ટ્રિક્ટમાં એક નવી ઓફિસ ભાડે લીધી છે. આ ઓફિસ મહાત્મા ગાંધી રોડ પર ઇન્ડીયન સિમ્ફનીમાં સ્થિત છે અને લગભગ ૧.૪૩,૦૦૦ ચોરસ ફૂટમાં ફેલાયેલી છે. આ સોદો ૧૦ વર્ષ માટે છે અને તેનું કુલ ભાડું ૧૧૦ કરોડ રૂપિયા છે. તાપેતરમાં દેશમાં આ સૌથી મોટા એન્ટરપ્રાઇઝ ફલેક્સિબલ સ્પેસ ટ્રાન્ઝેક્શનમાંનું એક છે. બ્લેકરોક ૧૯૦ રૂપિયા પ્રતિ ચોરસ ફૂટના દરે રૂ.૭૨ કરોડ રૂપિયાનું માસિક ભાડું ઉકેલ લાવવાનું છે. આ ભાગીદારીને



ચૂકવશે. ૨૧.૭૫ કરોડ રૂપિયાની ડિપોઝિટ પણ ૧૪મા કરવામાં આવશે. આ કરાર ટાવરના G+૫ માળને આવરી લે છે અને તેમાં ૫ ટકાનો વાર્ષિક ભાડા વધારો સામેલ છે. આ ઈન્ડિક્સ્યુબના મોટા પ્રોજેક્ટનો ભાગ છે.

ઈન્ડીક્યુબે બેંગલુરુ સીબીડીમાં ત્રણ ટાવર્સમાં ૩૨૦,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ ૧૪મા હસ્તગત કરી છે. આ ૧૫ વર્ષનો પ્રોજેક્ટ છે જેમાં નવીનીકરણ અને અપગ્રેડેશન સમાવેશ થશે. આ પ્રોજેક્ટ ઈન્ડીક્યુબ સિમ્ફની તરીકે ઓળખાશે. બ્લેકરોકે મુંબઈના ઉપનગર ગોરેંગાવમાં પણ ૧૬૫,૦૦૦ ચોરસ ફૂટ ઓફિસ સ્પેસ લીઝ પર લીધી છે. આ ઓફિસ બ્લેકરોકના



ગ્લોબલ કેપિટલિટી સેન્ટર (GCC) તરીકે સેવા આપશે, જે કંપનીઓ વૈશ્વિક કામગીરીને ટેકો આપશે. આ કરાર ૧૦ વર્ષ માટે છે. બ્લેકરોકે ઓબેરોય સિયટીના કોમર્સ III કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સમાં ત્રણ હાઉસિંગ પ્રોજેક્ટ કરી રહી છે. આ કરાર હાઉસ બ્લેકરોક કંપની ર.૬૦ કરોડ રૂપિયાનું માસિક ભાડું ચૂકવશે. આનાથી ૧૦ વર્ષમાં સોદાની કુલ કિંમત આશરે ૪૦૦ કરોડ રૂપિયા થઈ જશે. અગાઉ, ઓગસ્ટ ૨૦૨૪ માં કંપનીએ મુંબઈના વલીમાં ૪૨,૭૦૦ ચોરસ ફૂટ ઓફિસ ૧૪મા ભાડે લીધી હતી.

બ્લેકરોકે ૨૦૦૮ માં ભારતમાં તેની સેવાઓ શરૂ કરી હતી. કંપની મ્યુચ્યુઅલ ફંડ્સ, એક્સચેન્જ-ટ્રેડેડ ફંડ્સ અને પોર્ટફોલિયો મેનેજમેન્ટ સેવાઓ પ્રદાન કરે છે. હાલમાં, બ્લેકરોકની મુંબઈ, ગુરુગ્રામ અને બેંગલુરુમાં ઓફિસો છે. બ્લેકરોકે દેશમાં તેની હાવરોને મજબૂત બનાવવા માટે વ્યૂહાત્મક ભાગીદારી પણ કરી રહી છે.

બ્લેકરોકના ગેરેમેન અને સીઈઓ લેરી ફિક્કે મુંબઈમાં એક મુખ્ય ઘરેલુમાં ભારતની આર્થિક સંભાવનાઓ પર વિશ્વાસ વ્યક્ત કરતાં કહ્યું હતું કે આગામી ૨૦-૨૫ વર્ષ ભારતનો યુગ છે. તેમણે તેને લાંબા ગાળાની વૃદ્ધિની વાર્તા તરીકે વર્ણવી હતી.

ગુલાઈ ૨૦૨૩ માં બ્લેકરોક અને જિયો ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ (JFS) એ ૫૦:૫૦ સંયુક્ત સાહસ Jio BlackRock ની બહેરાત કરી હતી. તેનું ઘ્યેય ભારતીય રોકાણકારો માટે ટેક-સક્કમ, સરવૃં અને નવીન રોકાણ ઉકેલ લાવવાનું છે. આ ભાગીદારીને

ઓક્ટોબર ૨૦૨૪ માં મ્યુચ્યુઅલ ફંડ વ્યવસાય શરૂ કરવા માટે SEBI ની મંજૂરી મળી હતી. બ્લેકરોકે અદાણી ગ્રુપના ખાનગી બોન્ડ ઇશ્યુમાં ૭૫ કરોડ ડોલર (રૂ. ૬,૪૫૦ કરોડથી વધુ) નો સૌથી મોટો હિસ્સો હસ્તગત કર્યો છે. બ્લેકરોકે બોન્ડ ઇશ્યુનો લગભગ એક તૃતીયાંશ હિસ્સો હસ્તગત કર્યો છે, જેની પાકટી મુદત ત્રણથી પાંચ વર્ષ સુધીની છે. આ રોકાણ એવા સમયે કરવામાં આવ્યું છે જ્યારે અદાણી ગ્રુપના કેટલાક વસિર અધિકારીઓ કથિત લાંચ કેસમાં અમેરિકાના ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ જસ્ટિસ (DOJ) દ્વારા તપાસ હેઠળ છે. આમ છતાં બ્લેકરોકે અદાણી ગ્રુપમાં વિશ્વાસ વ્યક્ત કર્યો છે અને આ મહત્વપૂર્ણ રોકાણ કર્યું છે. ભારતના ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ક્ષેત્રમાં બ્લેકરોકનું આ પહેલું રોકાણ છે. કંપની ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરને એક મોટા અને લાંબા ગાળાના નફાકારક ક્ષેત્ર તરીકે જુએ છે.

બ્લેકરોકના ગેરેમેન લેરી ફિક્કે અગાઉ જણાવ્યું હતું કે ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ભવિષ્યની સૌથી મહત્વપૂર્ણ રોકાણ તકોમાંની એક છે. આ સોદા દ્વારા અદાણી ગ્રુપનું રીન્યુ એક્ટિવમ ડીએમસીટી બોન્ડમાંથી મળેલી રકમનો ઉપયોગ આઇટીડી સિમેન્ટેશન હસ્તગત કરવા અને અન્ય વિકાસ પ્રોજેક્ટ્સને ભંડોળ પુરું પાડવા માટે કરશે. બ્લેકરોક ઉપરતો આ ઓટેર મેનેજમેન્ટ કંપની દ્વારા સંચાલિત ભંડોળ સહિત પાંચ અન્ય મોટા રોકાણકારોએ પણ આ બોન્ડમાં રોકાણ કર્યું છે. આ રોકાણને અદાણી ગ્રુપ માટે મોટી રાહત માનવામાં આવી રહી છે, કારણ કે અમેરિકામાં રાત્રી રહેલી તપાસથી ભંડોળ એકત્ર કરવાની ક્ષમતા પર પ્રયોગ ઉભા થયા હતા. આનાથી એ પણ સ્પષ્ટ થાય છે કે બ્લેકરોકને લાગતું નથી કે આ તપાસથી અદાણી ગ્રુપના વ્યવસાય પર ખાસ અસર પડશે.

બ્લેકરોક કંપની ભારતમાં તેના સપોર્ટ હબને મજબૂત બનાવવા અને દેશમાં તેની આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સ (AI) ક્ષમતાઓને વધારવા માટે લગભગ ૧,૨૦૦ વ્યક્તિઓની ભરતી કરવા માટે તૈયાર છે. એટેરે મેનેજમેન્ટ બાયન્ટ મુંબઈ અને નવી દિલ્હીની નજીકના ઉપનગર ગુરુગ્રામમાં સ્થિત તેના iMubs ને વિસ્તૃત કરવા પર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરી રહી છે. આ વ્યૂહાત્મક પગલાંને હેતુ ભારતમાં બ્લેકરોકના ઓપરેશનલ માળખાને મજબૂત બનાવવાનો છે. બ્લેકરોકે બેંગલોરમાં એક વૈશ્વિક ક્ષમ