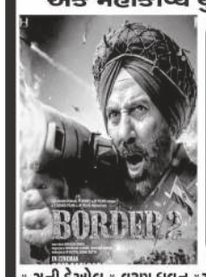
ફક્ત રૂ. ૮૦/- થી શરૂ

એક મહાકાવ્ય યુદ્ધ



બોર્ડર-2

* સની દેઓલ * વરૂણ ધવન *અહાન શેટ્ટી

૧૨.૧૫, ૩.૪૫, ૬.૧૫, રાત્રે ૯.૩૦

શક્તિશાળી એક્શન ફિલ્મ

હ્યુમન કોકેન

* સિદ્ધાંત કપુર * ઈશિતા રાજ * પુષ્કર જોગ

૧૨.૩૦, ૩.૩૦, રાત્રે ૯.૩૦

RUPAM CINEMA

એડ-બુકીંગ થિયેટર અને bookmyshow.com પર ચાલુ છે.

જાહેર નિવિદા નં.૨૦ સને ૨૦૨૫-૨૬ માં સુધારો નં.૧

કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, વેર-૨ યોજના વિભાગ,વ્યારા જી.તાપી પીન કોડ નં.૩૯૪૬૫૦ ફોન નં.૦૨૬૨૬-૨૨૨૦૯૦ ધ્વારા જાહેર નિવિદા નં.૨૦ સને ૨૦૨૪-૨૫ માં નીચે મુજબનો સુધારો કરવામાં આવે છે.

	વિગત	નવી તારીખ
૧	૨	3
૧	ઓન લાઇન ટેન્ડર ભરવાની છેલ્લી તારીખ.	તારીખ.૦૫-૦૧-૨૦૨૬ થી તા.૧૨-૦૨-૨૦૨૬ સમય ૧૮.૦૦ કલાક સુધી.
૨	ફીઝીકલ ડોક્યુમેન્ટસ મોકલવાની તારીખ	તા.૨૧/૦૨/૨૦૨૬ ૧૮.૦૦ કલાક સુધીમાં
3	પીક્યુ બીડ ખોલવાની તારીખ/સમય	તા.૧૩/૦૨/૨૦૨૬ ૧૨.૦૦ કલાકે અધિક્ષક ઇજનેરી, ઉકાઇ વર્તુળ (સીવીલ) ઉકાઇની કચેરીમાં.

અન્ય શરતો યથાવત રહેશે.

ક્રમાંકઃ માહિતી-સૂરત/૧૪૩૬/૨૦૨૬

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

www.vmc.gov.in

ઇ- ટેન્ડરીંગ જાહેરાત

વડોદરા મહાનગરપાલિકામાં યોગ્ય વિભાગ તેમજ યોગ્ય શ્રેણીમાં નોંધાયેલ માન્ય ઇજારદારો પાસેથી તથા સરકારી/અર્ધસરકારી સંસ્થાના નોંધાયેલા અનુભવી ઇજારદારો પાસેથી નીચે જણાવેલ કામ માટે મહોરબંધ ભાવપત્રો મંગાવવામાં આવે છે.

અ.નં.	પી.આર.ઓ. નંબર	વિભાગનું નામ	કામની સંખ્યા	અંદાજિત રકમ
૧	૧૧૩૩/૨૫-૨૬	આરોગ્ય વિભાગ	૦૧	૪૦,૦૦,૦૦૦/-
૨	૧૧૩૫/૨૫-૨૬	સેન્ટ્રલ સ્ટોર	૦૫	૪,૯૭,૬૭,૫૦૦/-

ઉપરોક્ત કામના ટેન્ડર ફોર્મ તથા વિસ્તૃત માહિતી જે તે સંબંધિત વિભાગમાંથી ઉપરોક્ત સૂચિત વેબસાઇટ પરથી મળી રહેશે. કોઇપણ ભાવપત્ર મંજૂર/નામંજૂર કરવાની અબાંધિત સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીની રહેશે.

પી.આર.ઓ.નં.૧૧૪૧/૨૦૨૫-૨૬ | જનસંપર્ક વિભાગ દ્વારા પ્રકાશિત

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

મોહમદપુરા શાખા : વાલિકા ટ્રેડ સેન્ટર, મોહમદપુરા ભરૂચ–૩૯૨૦૦૧
email :brodan@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (કલમ ૧૩(૪))(સ્થાયી મિલકત માટે)[સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ �રૂલ્સ ૨૦૦૨] ના (રૂલ ૮(૧) હેઠળ

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **૨૭.૧૦.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **મેસર્સ સિધ્ધિ વિનાયક એસોસીએટ્સ (ભાગીદારપેઢી), શ્રી તેજસ શંકરલાલ મહેતા (ભાગીદાર અને જામીનદાર), અને શ્રીમતી પારૂલ તેજસકુમાર મહેતા (ભાગીદાર અને જામીનદાર), શ્રી પિયુષ શંકરલાલ મહેતા (જામીનદાર), શ્રીમતી પારૂલ પિયુષકુમાર મહેતા (જામીનદાર), શ્રીમતી ફાલ્ગુનીબેન દિપકકુમાર મહેતા (જામીનદાર),** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧,૫૪,૨૩,૯૭૬.૨૦ (રૂપિયા એક કરોડ ચોપ્પન લાખ ત્રેવીસ હજાર નવસો છોતેર અને વીસ પૈસા પુરા)** વત્તા વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર /જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૩૧ મી જાન્યુઆરી ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા**, ની રકમ **રૂા.૧,૫૪,૨૩,૯૭૬.૨૦** વત્તા વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

(૧) ઈક્વીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ રહેણાંકની મિલકત રે.સ.નં.૩૧ પૈકી શ્રી રંગા પેલેસ સોસાયટી સ્થિત પ્લોટ નં.૫ અને ૬, જેનું માપ ૧૫૭.૦૪ ચો.મી., મોજે ગામ : ભોલાવ, તા. અને જી. ભરૂચ ખાતે શ્રીમતી મીનાક્ષીબેન શંકરભાઈ મહેતા અને શ્રીમતી પારૂલબેન પિયુષભાઈ મહેતાના નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : પ્લોટ નં.૩ અને ૪ બાજુમાં સોસાયટી , **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં.૭ની બાજુમાં સોસાયટી, **ઉત્તર તરફ** : સોસાયટીના રોડની હદ, **દક્ષિણ તરફ** : આંતરિક રોડ અને પછી સોસાયાટી નો પ્લોટ નં.૧૩ અને ૧૪ આવેલ છે.

(૨) ઈક્વીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ રહેણાંકની મિલકત ગજાનંદ કોમ્પલેક્સના ૧લો માળનો રૂમ નં. ૨૦૩, તેના ફલોર નુ માપ ૩૨.૦૦ ચો.મી રે.સં.નં ૧૬૪/૩/એ ૧૬૪/૪, મોજે .ઝાડેશ્વર, તા. અને જીલ્લો : ભરૂચ ખાતે શ્રીમતી પારૂલબેન પિયુષભાઈ મહેતાના નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : રૂમ નં.૨૦૨ની દિવાલ, **પશ્ચિમ તરફ** : રૂમ નં.૨૦૪ અને ૨૦૫ની દિવાલ, **ઉત્તર તરફ** : બિલ્ડીંગનો કોમન પ્રવેશ, **દક્ષિણ તરફ** : ખુલ્લી જગ્યા આવેલ છે.

(૩) ઈક્વીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ કોમર્શીયલ મિલકત ઓફીસ ગજાનંદ કોમ્પલેક્સ ના રજા માળની ગોડાઉન નં.૫ જેનું માપ ૨૧.૩૭ ચો.મીટ અને વણવહેંચાયેલ હિસ્સા જમીન ૫.૩૪ ચો.મી અને ૯.૧૩ ચો.મી, સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા રે.સં.નં ૧૬૪/૩/એ, ૧૬૪/૪ પૈકી મોજે ઝાડેશ્વર તા. અને જીલ્લો : ભરૂચ ખાતે શ્રીમતી પારૂલબેન પિયુષભાઈ મહેતાના નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : શોપીંગનો ખુલ્લો પેસેજ, **પશ્ચિમ તરફ** : ૩ ફુટનો પેસજ, **ઉત્તર તરફ** : દુકાન/ગોડાઉન નં.૪, **દક્ષિણ તરફ** : દુકાન /ગોડાઉન નં.૬ આવેલ છે.

(૪) ઈક્વીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ કોમર્શીયલ મિલકત ઓફીસ ગજાનંદ કોમ્પલેક્ષ ના રજા માળની ગોડાઉન નં. ૬ માપ ૨૨.૦૦ ચો.મી અને ૯.૧૩ ચો.મી, સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા કુલ માપ ૩૧.૧૩ ચો.મી, રે.સં.નં ૧૬૪/૩/એ, ૧૬૪/૪ પૈકી મોજે ઝાડેશ્વર તા. અને જીલ્લો : ભરૂચ ખાતે શ્રીમતી પારૂલબેન પિયુષભાઈ મહેતાના નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : કોમન પેસેજ બિલ્ડીંગ, **પશ્ચિમ તરફ** : બિલ્ડીંગ નો કોમન પેસજ , **ઉત્તર તરફ** : ૨ જો માળ નો ગોડાઉન નં.૫, **દક્ષિણ તરફ** : રજો માળનો ગેડાઉન નં.૭ આવેલ છે.

તા. ૩૧.૦૧.૨૦૨૬ | સ્થળ : ભરૂચ | અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા મોહમદપુરા , ભરૂચ

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

એમએસએમઈ સહારા દરવાજા શાખા : જી–૧/બી અને ૧/એ, સુરાના ઈન્ટરનેશનલ, સહારા દરવાજા, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨
Email : VJMSUR@bankofbaroda.com

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, **૧) મેસર્સ રાયઝાદા એક્સપોર્ટસ (એક માલિકની પેઢી)**
દુકાન નં. ૨૦૧૭, નોર્થ એક્ટેન્સન, સહારા દરવાજા પાસે, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૧
૨) શ્રી રાજેશભાઈ મંજીભાઈ સુતરીયા (મેસર્સ રાયઝાદા એકસપોર્ટસ એક માલિકની પેઢી)
પ્લોટ નં. ૭, ૮ કમલબાગ સોસાયટી, એલ.એચ.રોડ, વરાછા, રામકૃષ્ણા સ્કુલ, સુરત– ૩૯૫૦૦૫

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : અમારી એમએસએમઈ શાખા માંથી મેળવેલ કેડીટ સુવિધા.
અમારા પત્ર ક્રમાંક : **MSME/ADV/2023-24/Review with increase/03, dated 17.11.2023**, માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી કેડીટ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો જણાવતા ઉપરોકત મંજૂરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા કેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/કેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ	વ્યાજનો દર હાલનો	૨૬.૦૧.૨૦૨૬ ના રોજની બાકી	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
કેશ કેડિટ લોન ખાતાનં : 89910500 000384	રૂા. ૪૯૦.૦૦ લાખ	વાર્ષિક ૯.૫૫% + હાલમાં ૨% પેનલ વ્યાજ	રૂા.૪,૮૩,૫૨,૧૭૮.૨૮ (મુળ) રકમ લાગુ ના કરેલ વ્યાજ રૂા. ૪,૩૮,૦૧૫.૬૬ + અનસર્વ્હ વ્યાજ રૂા. ૫,૪૯,૪૨૫.૧૨ + ચકવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા. ૧૭,૫૨૧.૦૦) = રૂા. ૪,૯૩,૫૭, ૧૪૦.૩૬ + વ્યાજ અને તેના ઉપર અન્ય ચાર્જીસ	ઈક્વીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ દુકાન નં. ૨૦૧૭, નોર્થ એક્ટેન્સન, સહારા દરવાજા નજીક, રિંગ રોડ, સુરત– ૩૯૪૧૫૦ આવેલ છે જેનું ઈન્સ્ટ્રમેન્ટ ઓફ ડીપોઝીટ ઓફ ટાઈટલ ડીડ તા. ૨૨.૦૩.૨૦૨૨ ના રોજ, રજીસ્ટેશન. નં. ૧૯૨૭ સબ–રજીસ્ટ્રાર નાનપુરા સુરત–૧૦ સુરત ખાતે થયેલ છે CERSAI ID 400013754889
ટર્મ લોન (બીજીઈસીએલ) ખાતાનં : 89910600 002289	રૂા. ૪૦.૦૦ લાખ	વાર્ષિક ૮.૯% + હાલમાં ૨% પેનલ વ્યાજ	રૂા.૧૫,૫૦,૫૭૪.૫૦ (મુળ) રકમ + લાગુ ના કરેલ વ્યાજ રૂા. ૧૦,૫૭૧.૬૭ + અનસર્વિસ વ્યાજ રૂા.૨૬,૫૯૪.૦૦ + ચકવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા. ૪૨૩.૦૦ = રૂા. ૧૫,૮૮,૧૬૩.૧૭ + વ્યાજ અને તેના ઉપર અન્ય ચાર્જીસ	
કુલ	રૂા.૫૩૦.૦૦ લાખ		રૂા.૫૯,૪૫,૩૦૩.૫૩ વધારાનું વ્યાજ અને તેના ઉપર અન્ય ચાર્જીસ	

પ્રાથમીક સુવિધા : દુકાન નં. ૨૦૧૭, ઉત્તર વિસ્તરણ, સહારા દરવાજા નજીક, રીંગ રોડ, સુરત ખાતે કાચ માલ, અર્ધ–તૈયાર, તૈયાર માલના સ્ટોકનું હાઈપોથીકેશન કરેલ.
સુરક્ષીત કરેલ મિલકત નું વર્ણન : તમામ હકક,હિત અને સબંધ ધરાવતી 'સ્થાયી મિલકત' કે જે નોર્થ એક્ટેન્સન' બીજા માળની દુકાન નં. ૨૦૧૭ સુપર બીલ્ટઅપ એરીયા માપ ૪૩૬૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલેકે ૪૦૫.૨૦ ચો.મી અને કારપેટ એરીયા માપ ૨૫૨૯.૦૨૫ ચો.ફુટ એટલે ૨૩૫.૦૩૯૫ ચો.મી (એસએમસી વેરા બીલ મુજબ ૨૩૫.૧૬ ચો.મી) ૧–૧૦ કાર્ડ ૪ મુજબ સુરત શહેરમાં બેગમપુરા વિસ્તારમાં તા.સીટી (ચોર્યાસી) જીલ્લો સુરત ખાતે મિલકત સીટી સર્વે નોંધ નં. ૧૬૫૦ છે. જેની ચતુર્દિશા : **ઉત્તર તરફ** : રીંગ રોડ એરીયા નું પાર્કિંગ, **દક્ષિણ તરફ** : પેસેજ , **પૂર્વ તરફ** : દુકાન નં. ૨૦૦૧/બી, **પશ્ચિમ તરફ** : દુકાન નં. ૨૦૧૬

૨. **તા.૨૪.૧૧.૨૦૨૩** ના રોજ લોન કરારના દસ્તાવેજોના આધારે બેંકની રકમ **રૂા.૫૩૦.૦૦** લાખ અને બેંકની ગાઈડલાઈન મુજબ અન્ય બેંકના ચાર્જીસની જવાબદારી સ્વીકારી છે. ૩. જેમ તમે જાણો છો. તમે તમારા ઉપરોકત કેડીટ સુવિધા ખાતામાં ફસુર/નાવાકીય શિસ્ત જાળવી રાખી નથી. (ઉપરોકત નાણાંકીય સહાય/ કેડિટ સુવિધઓનું સંચાલન અને સંચાલન અને આચરણ અનિયમિત થયેલ છે) તે મુજબ **તા.૨૬.૦૧.૨૦૨૬** ના રોજ**માર્ચ–૨૦૨૬**ના પુરા થતા ત્રિમાસીક ગાળા માટે તમારા ખાતાને નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ (એનપીએ) તરીકે વર્ગીકૃત કરેલ છે. તમે તા. ૨૫.૧૦.૨૦૨૫ ના રોજ અને ત્યાર પછી ચુકવણી કરવામાં કસુર કર્યો છે. ૪. તમે કરેલ કસુર બદલ તમારો ટર્મ લોન એકાઉન્ટ નોન–પરફોર્મીંગ એસેટમાં **તા.૨૬.૦૧.૨૦૨૬** ના રોજ વર્ગીકૃત કરેલ છે. જે રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની જોગવાઈ મુજબ છે. અમે વારંવાર વિનંતી કરી છતાં તમે તમારી મૂળ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ, ચુકવ્યા નથી. પરિણામે બેંક પાસે તમારા ખાતા(ઓ) માં બાકી રહેલી બધી રકમ પાછી ખેંચવા સિવાય કોઈ વિકલ્પ બચ્યો નથી. **૫.** લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ઠળ ગયા છો. ઉપરના પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકતો તમે ગીરો મુકેલ છે. જામીન સ્વરૂપે અને લોન ખાતું નોન–પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. આથી નોટીસ આપીએ છીએ કે સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી તમને પુરેપુરી રકમ જમા કરાવી બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૫,૦૯,૪૫,૩૦૩.૫૩ (અંકે રૂા. પાંચ કરોડ નવ લાખ પીસ્તાલીસ હજાર ત્રણસો ત્રણ અને ત્રેપન પૈસા પુરા) + વધારા નું વ્યાજ અને તેના ઉપર અન્ય ચાર્જીસ** નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા તમને જણાવાય છે. જણાવેલ તા. સુધીમાં તમામ બાકી રકમ વ્યાજ સાથે નહીં ચુકવો તો કથીત એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) મુજબ વધુ કાર્યવાહી થશે. ૬. કૃપા કરી નોંધ લેશો, પુરી રકમ ચુકવવામાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋણ સુવિધા માટે પેરા–૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણેના દરેક વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે. ૭.તમારૂ ધ્યાન આ ધારાની પેટા કલમ–૧૩ તરફ દોરીએ છીએ જેની પરિભાષામાં પેરા–૧ માં જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે સુરક્ષિત સંપત્તિને ટ્રાન્સફર કરવાનું તમારા પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવે છે.(સામાન્ય ધંધાકીય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે આ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રમાણે જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું આ ધારાની ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે. ૮. **વધુમાં અમે ધારા ૧૩ની પેટા ધારા (૮) મુજબ જો તમે બેંક ની બાકી રકમ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ચુકવી દઈ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત–જાહેર હરાજી/ભાવપત્રક/ટેન્ડર/ખાનગી રીતે વેચાણ કરવા અંગેની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પહેલા છોડાવી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે નોટીસની પ્રસિદ્ધિ પછી તમારો મિલકત છોડાવવાનો હકક પ્રાપ્ત થશે નહી.** ૯. કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તેથી કોઈ છુટ રાહત કે છુટછાટ કયાંય પણ કોઈ રીતે મળશે નહીં. વધુ માંગણી માટેનો અમારો અધિકાર અબાધીત છે.

તા.૨૭/૦૧/૨૦૨૬,સ્થળઃ સુરત | અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા, એમએસએમઈ સહારા દરવાજા શાખા.

RAJHANS

ગોપીતળાવ નવસારી બજાર, સુરત

રાની મુખર્જીનો શ્રેષ્ઠ અભિનય

મર્દાની–3

૯.૪૫. ૧૨.૧૫, ૨.૪૫, ૫.૧૫, ૭.૪૫, રાત્રે ૧૦.૧૫

બોર્ડર–2 * સની દેઓલ * વરૂણ ધવન

૧૦.૩૦, ૧.૦૦, ૨.૩૦, ૪.૪૫, ૬.૧૫, રાત્રે ૯.૦૦, ૧૦.૦૦

થિયેટર પર અને bookmyshow.com અને paytm પર એડવાન્સ બુકીંગ ચાલુ છે.

APPLE CINEMA

ફ્રી માળ, એક્ઝોનિક મોલ, મહાવીર સંસ્કારધામ, ઈસ્કોન મંદિર પાસે, જહાંગીરપુરા, સુરત.

★ મસાજર બેડ ★ કપલ બેડ ★ વીઆઈપી રીકલાઈનર

Book Tickets Now from : bookmyshow.com paytm | : 99984 46007 | : @applecinemasurat

રાની મુખર્જીનો શ્રેષ્ઠ અભિનય

મર્દાની–3
૯.૦૦, ૧૧.૩૦, ૧.૨૦, ૨.૦૦, ૪.૩૦, ૭.૦૦, રાત્રે ૯.૩૦, ૧૦.૦૦

સુપરહીટ ફિલ્મ

બોર્ડર–2
૯.૦૦, ૧૦.૦૦, ૧૨.૦૦, ૧.૧૦, ૧.૪૦, ૨.૪૦, ૩.૪૦, ૪.૫૦, ૫.૨૦, ૬.૨૦, ૭.૨૦, રાત્રે ૮.૩૦, ૯.૦૦,૧૦.૦૦, ૧૧.૦૦

સસ્પેન્સ ગુજરાતી ફિલ્મ

પાતકી ૨.૨૦, રાત્રે ૮.૦૦

SEND HELP English સવારે ૯.૧૫

ચૌરંગી ગુજરાતી : ૯.૨૦, ૪.૫૦

ધુરંધર સવારે ૯.૨૦

મલુમાડી ગુજરાતી : ૧૨.૦૦

ચાલ જીવી લઈએ ગુજરાતી : ૭.૩૦

બિચારો બેચલર ગુજરાતી : ૯.૩૦, ૩.૫૦

જય કનૈયાલાલ કી ગુજરાતી : ૨.૪૫

માયા સભા હિન્દી ૧૨.૪૦, રાત્રે ૧૦.૩૦

લાલો : શ્રીકૃષ્ણ સદા સહાયતે ગુજરાતી : ૯.૨૫, ૫.૨૫

HDFC BANK

એચડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ

બ્રાન્ચ સરનામું : ૨૦૧-૨૦૪, રિદ્ધિ શોપર્સ, ઈમ્પીરીયલ સ્કવેર્સ સામે, અડાજણ-હજીરા રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૯.

ડિમાન્ડ નોટિસ

સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ)ની કલમ ૧૩(૨) અંતર્ગત સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ 3 સાથે વાંચતાં

અહીં નીચે સહી કરનાર **એચડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ** (ભૂતકાળમાં **એચડીએફસી લિ.**, જેનું નામકરાર એનસીએલટી-મુંબઈ ના તારીખ ૧૭ માર્ચ, ૨૦૨૩ના આદેશ મુજબ મંજૂર થયેલ એકીકરણ યોજના અનુસાર **એચડીએફસી બેન્ક લિમિટેડ** સાથે એકીકરણ થયેલ છે) ના અધિકૃત અધિકારીઓ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ૩ સાથે વાંચતા કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ; અહીં નીચે દર્શાવેલ બોરોઅર(સં)/લીગલ વારસદાર(રો) લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ને ઉપરોકત એકટ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવવામાં આવેલ છે. જે અનુસાર જે તે ડિમાન્ડ નોટિસમાં નોટિસ મળ્યા તારીખથી ૬૦દિવસમાં નીચેની વિગતે રકમ ચુકવવા જણાવેલ છે. નીચે સહી કરનારને ઉપરોકત બોરોઅર(સં) લીગલ વારસદાર(રો) /લીગલ પ્રતિનિધિ(ઓ) ને છેલ્લામાં છેલ્લા જાણીતા સરનામાનાં સ્થળે આ નોટિસ ચોંટાડવાની ફરજ પડેલ. આ નોટિસોની નકલ નીચે સહી કરનાર પાસે ઉપલબ્ધ છે અને ઉપરોકત બોરોઅર(સં) લીગલ વારસદાર(રો)/પ્રતિનિધિ(ઓ) જો ઈચ્છે તો તેઓ નીચે સહી કરનાર પાસેથી જે તે નકલ ઓફિસ કામકાજના દિવસોએ કામકાજના સામાન્ય સમય દરમિયાન મેળવી શકે છે.

ઉપરોકત બાબતના અનુસંધાનમાં આ સાથે ફરી એકવાર બોરોઅર(સં)/લીગલ વારસદાર(રો)/લીગલ પ્રતિનિધિ (ઓ) ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાના ૬૦ દિવસમાં અહીં નીચે તેમના જેને નામે દર્શાવેલ રકમ ડિમાન્ડ નોટિસમાં દર્શાવ્યા મુજબની વાર્ષિક ૧૮% વ્યાજ સહિત, નીચે કોલમ(સી) માં દર્શાવેલ તારીખથી ચુકવાય તે તારીખ સુધીની રકમ **એચડીએફસીમાં** જમા કરાવવાની રહશે. ઉપરોકત બોરોઅર(સં) દ્વારા કરવામાં આવેલ લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય દસ્તાવેજો/લખાણો વાંચનમાં લેવા. લોનની બાકી નીકળતી રકમ, પરત ચુકવણીની રકમ સામે ઉપરોકત બોરોઅર(સં) દ્વારા **એચડીએફસી** સમક્ષ નીચે નિર્દિષ્ટ સિક્યોર્ડ અસ્કયામત ગિરો મુકવામાં આવેલ છે.

બોરોઅર(સં) / કાયદેસરના વારસ (દારો) / કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે એકટની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ અનુસાર સમય રહેતાં પોતાની સલામત અસ્કયામત/તો છોડાવી લે.

અનુ. નં.	બોરોઅર/કાયદેસરનાં વારસદાર(રો) અને કાયદેસરના પ્રતિનિધિ(ઓ)નાં નામ	તારીખના રોજ બાકી લેણાં* રૂ.	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ	સ્થાવર મિલકત(તો) / સલામત અસ્કયામત(તો) નું વર્ણન
(એ)	(બી)	(સી)	(ડી)	(એફ)
૧	શ્રીમતી પારૂલબેન રામનારાયણ શર્મા (બોરોઅર) શ્રી રામનારાયણ એલ. શર્મા (કો-બોરોઅર) ૨૦૪૯૩૭-૬૧૭૩૭૩૭૩ અને ૬૧૭૦૪૪૮૪૫	રૂા. ૭,૮૬,૨૧૩/- અને રૂા. ૧૮,૪૧૧/- અનુક્રમે ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ*	૦૨ ફેબ્રુ., ૨૦૨૬	રો-હાઉસ-૮, ડિવાઈન રેસિડેન્સી, સ. નં. ૭૩૫/૧, ૭૬૩, બ્લોક-૭૪૪, ૭, કૈલાશનગર પાછળ, ઉટિયાદરા રોડ, હાથુરણ, તરસાડી, કોસંબા-૩૯૩૫૦.
૨	શ્રી ગિરીશકુમાર ગોવિંદભાઈ પટેલ (બોરોઅર) શ્રીમતી વિમળાબેન ગિરીશભાઈ પટેલ (કો-બોરોઅર) શ્રી અંકુર અમરશીભાઈ તેજાણી (ગેરન્ટર) ૨૦૪૬૯૮-૬૭૮૬૬૬૧૧ અને ૬૭૭૦૦૬૭૦૨	રૂા. ૯,૮૪,૦૧૫/- અને રૂા. ૧,૨૦,૨૧૨/- અનુક્રમે ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ*	૦૨ ફેબ્રુ., ૨૦૨૬	ફ્લેટ-સી૧/૭૦૧, સાતમો માળ, ઓરેન્જ સ્કાય-સી૧-વીંગ, સ. નં. ૧૨૦, બ્લોક-૩૦૮૮, (જૂનો-૩૭૫), એફપી-૧૫૫, ટીપી-૪૮, ઓપેરા પ્રિન્સની બાજુમાં, શુભમ્ રો-હાઉસ પાસે, પાસોદરા પાટીયા, ખોલવડ, સુરત-૩૯૪૧૬૦.
૩	શ્રી સંદિપ શર્મા (બોરોઅર) ૨૦૭૩૬૯-૬૦૫૩૪૪૯૩૧ અને ૬૮૩૩૪૭૮૯	રૂા. ૩,૨૬,૮૩૬/- અને રૂા. ૩,૩૬,૭૨૦/- અનુક્રમે ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ*	૦૨ ફેબ્રુ., ૨૦૨૬	બિલ્ડીંગ-એલ-૨૨, ફ્લેટ-૧૫, પાર્થ કો. ઓ. હા. સો. લિ., (એલ/૨૨, એલ/૨૪, એલ/૨૫, એલ/૨૬) (રે. સ. નં. ૯૧/પી), લવછા, અંબિકા પાર્ક પાસે, વાપી-સિલ્વાસા રોડ, વાપી-૩૯૬૧૯૧.
૪	પત્ની/પુત્ર/પુત્રી - શ્રી રમેશચંદ્ર ભીમરાજ જૈન (અવસાન પામેલ છે) અને અ