BUSINESS મિત્ર

ઇન્ટ્રાડેમાં સેન્સેક્સ ૬૭૨ પોઇન્ટ જેટલો તૂટ્યો, રિલાયન્સ અને ICICI બેંકમાં મોટું ધોવાણ

શેરબજારમાં કડાકો: સેન્સેક્સ 324 પોઈન્ટ તૂટ્યો

ભૂરાજકીય તનાવો, ટેરિફ અંગેની ચિંતાઓ અને બહાર ખેંચાઇ રહેલી વિદેશી મૂડીના કારણે શેરબજાર પર દબાણ

વૈશ્વિક શેરબજારોમાં પણ ગ્રીનલેન્ડ મુદ્દે તનાવ વચ્ચે ઘટાડા

મુંબઈ, તા. 19: રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, એટર્નલ અને ICICI બેંક જેવી દિગ્ગજ કંપનીઓના શેરોમાં ભારે ઘટાડાને કારણે તથા વધતા જતા ભૂરાજકીય તણાવ અને ટેરિફ અંગેની વૈશ્વિક ચિંતાઓને પગલે સોમવારે શેરબજારના મુખ્ય સૂચકાંકો સેન્સેક્સ અને નિફ્ટી ઘટાડા સાથે બંધ રહ્યા હતા. બજારના નિષ્ણાતોએ જણાવ્યું હતું કે, નબળા ત્રિમાસિક પરિણામો, રૂપિયામાં સતત નબળાઈ અને ભારતીય શેરબજારમાંથી વિદેશી મૂડીનો અવિરત બહાર તરફના પ્રવાહને કારણે રોકાણકારોમાં ગભરાટ ફેલાયો હતો. સાવચેતીભર્યા વલણ વચ્ચે, 30 શેર ધરાવતો BSE સેન્સેક્સ 324.17 પોઈન્ટ અથવા 0.39 ટકા ઘટીને 83,246.18 પર સ્થિર થયો હતો. દિવસ દરમિયાન તે 672.04 પોઈન્ટ અથવા 0.80 ટકા તૂટીને 82,898.31 સુધી પહોંચી ગયો હતો. BSE પર કુલ 3,074 શેર ઘટ્યા હતા, જ્યારે

1,227 શેર વધ્યા હતા અને 182 શેરમાં કોઈ ફેરફાર થયો ન હતો. 50 શેર ધરાવતો NSE નિફ્ટી 108.85 પોઈન્ટ અથવા 0.42 ટકા ઘટીને 25,585.50 પર બંધ થયો હતો.

નબળી શરૂઆત હોવા છતાં, નીચલા સ્તરે ખરીદીમાં રસ જોવા મળ્યો હતો, જેનાથી સૂચકાંકોને થોડો સુધારો કરવામાં મદદ મળી હતી. એનરિચ મનીના સીઈઓ પોનમુડી આર.એ જણાવ્યું હતું કે, ભારતીય ઈક્વિટી બજારો સાવચેતીભર્યા માહોલ વચ્ચે સાંકડી રેન્જમાં ટ્રેડ થયા હતા, કારણ કે ટેરિફ સંબંધિત ચિંતાઓ અને ભૌગોલિક રાજકીય અનિશ્ચિતતાઓએ વૈશ્વિક રોકાણકારોને મૂંઝવણમાં રાખ્યા હતા. અમેરિકી પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ દ્વારા કેટલાક ચોક્કસ યુરોપીય દેશો પર વધારાના ટેરિફ લાદવાની નવી ધમકીઓને કારણે વૈશ્વિક બજારમાં જોખમ વધ્યું હતું, જેની અસર સ્થાનિક સેન્ટિમેન્ટ પર પડી હતી."

સેન્સેક્સની 30 કંપનીઓમાંથી રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ 3.04 ટકા તૂટ્યો હતો, કારણ કે કંપનીએ ત્રીજા ક્વાર્ટરમાં રૂ. 18,645 કરોડનો જ સ્થિર ચોખ્ખો નફો નોંધાવ્યો હતો.

ફોરેક્સ બજાર

ડોલર	90.85 રૂ.
યુરો	105.76 રૂ.
પાઉન્ડ	121.91 રૂ.
યેન	0.57551 રૂ.

તેલ બજાર સુરત

૧૫ કિલોના ભાવ

સીંગતેલ (૧૫ કિ.)	૨૭૮૦	કોપરેલ	૬૩૦૦
સીંગતેલ (૧૫ લિ.)	૨૫૮૦	વનસ્પતિ ઘી	૨૩૨૦
સીંગતેલ (૫ લી)	૮૩૦	સનફ્લાવર	૨૩૫૦
કપાસીયા (૧૫ કિ.)	૨૩૯૦	તલતેલ	૪૯૫૦
કપાસીયા (૧૫ લિ.)	૨૧૫૦	દિવેલ	૨૪૯૦
કપાસીયા (૫ લિ.)	૭૮૦	મકાઇ તેલ	૨૩૫૦
સરસીયું તેલ	૨૯૦૦		

જથ્થાબંધ ખાંડબજાર

પ્રતિ ક્વિન્ટલ ભાવ (રૂા.)

મહારાષ્ટ્ર	
એમ-૩૦ (ભરવાલાયક)	૪૪૦૦
એમ-૩૦	૪૩૫૦
એસ-૩૦	૪૩૦૦
ગુજરાત	
એમ-૩૦	૪૩૦૦
એસ-૩૦	૪૨૫૦

સોના-ચાંદી સુરત

(ટેક્સ સહિત)

સટાન્ડર્ડ સોનું	૧૪૮૬૯૦
તેજાબી સોનું	૧૪૮૬૦૦
દાગીના-૨૨ કેરેટ	૧૪૧૨૫૫
દાગીના-બીએસઆઈ હોલમાર્ક	૧૪૨૭૮૫
સોનાનાં બિસ્કીટ	૧૪૮૬૯૦૦
ચાંદી (૯૯૯)	૩૦૦૮૦૦
ચાંદી સિક્કા	૩૦૨૩૦૦

ગેસ ઉત્પાદનમાં ઘટાડો અને રિટેલ વ્યવસાયમાં નબળાઈને કારણે અન્ય સેગમેન્ટમાં થયેલા ફાયદા સરભર થઈ ગયા હતા. ICICI બેંક, એટર્નલ, ટાઈટન, અદાણી પોર્ટ્સ, TCS અને અલ્ટ્રાટેક સિમેન્ટ પણ ઘટાડો નોંધાવનારા શેરોમાં સામેલ હતા. ICICI બેંકનો શેર 2.26 ટકા ઘટ્યો હતો, કારણ કે ડિસેમ્બર ક્વાર્ટરમાં તેનો ચોખ્ખો નફો 2.68 ટકા ઘટીને રૂ. 12,537.98 કરોડ થયો હતો. બીજી તરફ, ઈન્ટરગ્લોબ એવિએશન, ટેક મહિન્દ્રા, હિન્દુસ્તાન યુનિલિવર અને બજાજ ફાઈનાન્સ વધનારા શેરોમાં સામેલ હતા. વૈશ્વિક સ્તરે, ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પની ટેરિફ ધમકીઓને કારણે રોકાણકારો સોના જેવી સુરક્ષિત અસ્કયામતો તરફ વળ્યા હતા. સ્થાનિક સ્તરે, રિયલ્ટી સેક્ટરમાં 1.94 ટકા અને એનર્જી સેક્ટરમાં 1.50 ટકાનો ઘટાડો થયો હતો, જ્યારે FMCG અને ઓટો સેક્ટરમાં સુધારો જોવા મળ્યો હતો. દરમિયાન, IMF એ ભારતના અર્થતંત્રના સારા પ્રદર્શનને જોતા નાણાકીય વર્ષ 2025-26 માટે વૃદ્ધિ દરનો અંદાજ વધારીને 7.3 ટકા કર્યો છે. નિફ્ટી બેન્ક 0.34% ના ઘટાડા સાથે 59,891.35 પર બંધ રહ્યો હતો, જ્યારે ફાઇનાન્શિયલ સર્વિસીસ ઇન્ડેક્સ લગભગ સ્થિર સ્તરે બંધ થયો હતો. નિફ્ટી રિયલ્ટી, મીડિયા અને ઓઈલ એન્ડ ગેસ ઇન્ડેક્સમાં 2% સુધીનો મોટો ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો.

રૂપિયાએ એક મહિનામાં બીજી વખત ૯૧ની સપાટી તોડી

ઇન્ટ્રાડેમાં પ્રતિ ડોલર ૯૧ સુધી ગયો, જો કે બાદમાં થોડો સુધરીને ૧૪ પૈસાના ઘટાડા સાથે ૯૦.૯૨ પર બંધ રહ્યો

મુંબઈ, 19 જાન્યુઆરી (PTI): વૈશ્વિક વેપારની અનિશ્ચિતતાઓને કારણે વિદેશી ભંડોળ પાછું ખેંચાવાની પ્રક્રિયા તેજ બનતા, સોમવારે રૂપિયો એક મહિનામાં બીજી વાર 91 પ્રતિ ડોલરની સપાટી વટાવી ગયો હતો અને અંતે અમેરિકી ડોલર સામે 14 પૈસા ઘટીને 90.92 પર બંધ રહ્યો હતો.

ફોરેક્સ વિશ્લેષકોના જણાવ્યા અનુસાર, નબળા અમેરિકી ચલણ અને ક્રૂડ ઓઈલના નીચા ભાવ છતાં, સ્થાનિક શેરબજારમાં વેચવાલીના દબાણને કારણે ભારતીય ચલણ નીચે તરફ ધકેલાયું હતું. અમેરિકી પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ દ્વારા ગ્રીનલેન્ડ પર નિયંત્રણ મેળવવાની તેમની યોજનાનો વિરોધ કરનારા યુરોપિયન દેશો પર ટેરિફ લાદવાની જાહેરાત બાદ રોકાણકારો પણ ચિંતિત હતા. આંતરબેંક વિદેશી હૂંડિયામણ બજારમાં રૂપિયો 90.68 પર ખુલ્યો હતો અને સત્ર દરમિયાન 91.01ની નિર્ણાયક સપાટી વટાવી ગયો હતો. અંતે તે ડોલર સામે 14 પૈસા ઘટીને 90.92 (પ્રોવિઝનલ) પર સ્થિર થયો હતો, જે તેના રેકોર્ડ નીચલા સ્તરથી માત્ર 1 પૈસો ઉપર છે. અગાઉ 16 ડિસેમ્બર, 2025 ના રોજ, રૂપિયો 91.14 ના તેના સૌથી નીચા ઇન્ટ્રા-ડે સ્તરે અને 90.93 ના સૌથી નીચા બંધ સ્તરે પહોંચ્યો હતો. ગત શુક્રવારે, રૂપિયો અગાઉના બે સત્રોમાં 17 પૈસા ગુમાવ્યા બાદ, 44 પૈસા તૂટીને 90.78 ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. શેરખાનના રિસર્ચ એનાલિસ્ટ અનુજ ચૌધરીએ જણાવ્યું હતું કે, વિદેશી સંસ્થાકીય રોકાણકારો (FII) દ્વારા સતત ભંડોળ પાછું ખેંચવા અને નબળા સ્થાનિક બજારોને કારણે સતત ચોથા સત્રમાં રૂપિયામાં ઘટાડો થયો હતો. કોર્પોરેટ્સ અને હેજર્સ તરફથી ડોલરની માંગએ રૂપિયા પર વધુ દબાણ વધાર્યું હતું.

દરમિયાન, ડોલર ઇન્ડેક્સ 0.23 ટકા ઘટીને 98.97 પર ટ્રેડ કરી રહ્યો હતો. વૈશ્વિક તેલ સૂચકાંક બ્રેન્ટ ક્રૂડ વાયદાના વેપારમાં 0.94 ટકા ઘટીને 63.53 ડોલર પ્રતિ બેરલ પર ટ્રેડ થઈ રહ્યું હતું. સ્થાનિક શેરબજારમાં સેન્સેક્સ 324.17 પોઈન્ટ અથવા 0.39 ટકા ઘટીને 83,246.18 પર અને નિફ્ટી 108.85 પોઈન્ટ અથવા 0.42 ટકા ઘટીને 25,585.50 પર બંધ રહ્યો હતો.

ચાર્ન બજાર સુરત

(GST સાથેના ભાવ)

નરેશ / મુકેશ ઘીવાળા ૩૫૧૬૪૪૬ - ૨૫૯૯૯૭૪

પ્રફુલ/સાલાસર/કેપલોન	**રૂા.**	૭૫/૩૬ ''	૧૧૧	-----	---
૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	૨૩૩	૫૦/૩૬ ''	૧૨૦	૮૦/૭૨ બ્લેક ટોટો	૧૨૯
૩૦/૩૬ એફડી	૨૩૮	૫૦/૪૮ SD/ક્રેપ	૧૮૫	**ગાર્ડન**	
લોકલ		**RIL રિલાયન્સ**		૪૮/૨૪ એફડીવાય	૧૧૪.૫૦
૬૨/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૨૧	૯૦/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૨૪	૩૦/૧૪ ક્રિમ્પ	૧૬૧
૬૮/૩૬	૧૧૯	૧૧૪.૧૩ રોટો	---	૬૨ ક્રિમ્પ	૧૨૨
૭૨/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૧૮	૧૦૦ ટેક્ષ	૧૨૩	૬૮ ક્રિમ્પ	૧૨૦
૯૦/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૧૨	**વેલનોન** (જીએસટી સાથે)		૭૨ ક્રિમ્પ	૧૧૯
૮૪/૪૮ ક્રિમ્પ	૧૧૩	૮૦/૭૨ રોટો	૧૨૦	૭૫ ક્રિમ્પ	૧૧૬
૩૦/૧૪ ક્રિમ્પ	૧૫૮	૮૦/૭૨ ફોલ્ડર	૧૨૯	૮૦ ક્રિમ્પ	૧૧૫
૮૦/૭૨ રોટો.	૧૧૭.૫	૧૬૦ ડીસ્કેટ	૧૨૯	૮૦/૭૨ રોટો	૧૧૮
૮૦/૩૬ રોટો.	૧૧૬	---	---	૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	---
૧૫૦/૪૮બ્રાઇટ	૧૧૨	૮૦/૧૦૮ ''	૧૨૪	૩૦/૩૬ એફડી	---
				TPM	૧૧૬

IMFએ ભારતના જીડીપી ગ્રોથનો અંદાજ વધારીને 7.3% કર્યો

આ અંદાજ ઓક્ટોબરના અંદાજ કરતા 0.7 ટકા વધારે

પહેલી એપ્રિલથી શરૂ થનાર નવા નાણાકીય વર્ષ માટે પણ વિકાસદરનો અંદાજ અગાઉના 6.2 ટકાના અંદાજથી વધારીને 6.4 ટકા કર્યો

નવી દિલ્હી, 19 જાન્યુઆરી (PTI): આંતરરાષ્ટ્રીય નાણાકીય ભંડોળ (IMF) એ સોમવારે નાણાકીય વર્ષ 2025-26 માટે ભારતના વિકાસ દરનું અનુમાન વધારીને 7.3 ટકા કર્યું છે, જે તેના ઓક્ટોબરના અંદાજ કરતા 0.7 ટકા વધારે છે. અર્થતંત્રના અપેક્ષા કરતા વધુ સારા પ્રદર્શનને કારણે આ સુધારો કરવામાં આવ્યો છે.

વોશિંગ્ટન સ્થિત આ બહુપક્ષીય ધિરાણ એજન્સીએ 1 એપ્રિલ, 2026 થી શરૂ થતા નાણાકીય વર્ષ 2026-27 માટે ભારતના જીડીપી વૃદ્ધિ દરના અંદાજને પણ તેના અગાઉના 6.2 ટકાના અંદાજથી વધારીને 6.4 ટકા કર્યો છે. તેના 'વર્લ્ડ ઇકોનોમિક આઉટલુક' (WEO) અપડેટમાં જણાવાયું છે કે, ભારતમાં વર્ષના ત્રીજા ક્વાર્ટરમાં અપેક્ષા કરતા સારા પરિણામો અને ચોથા ક્વાર્ટરમાં જોવા મળેલી મજબૂત ગતિને ધ્યાનમાં રાખીને, વર્ષ 2025 (નાણાકીય વર્ષ 2025-26) માટે વૃદ્ધિ દરના અંદાજમાં 0.7 ટકાનો વધારો કરીને તેને 7.3 ટકા કરવામાં આવ્યો છે. IMF એ વધુમાં જણાવ્યું હતું કે ચક્રીય અને કામચલાઉ પરિબળોની અસર ઓછી થવાને કારણે 2026-27 અને 2027-28માં વિકાસ દર ઘટીને 6.4 ટકા રહેવાની શક્યતા છે.

ભારતના આંકડા મંત્રાલયના જણાવ્યા અનુસાર, જુલાઈ-સપ્ટેમ્બરના ગાળામાં નોંધાયેલા મજબૂત 8.2 ટકાના વૃદ્ધિ દરના આધારે એપ્રિલ-સપ્ટેમ્બર 2025-26 દરમિયાન જીડીપી વૃદ્ધિ દર 8 ટકા નોંધાયો હતો. આંકડા અને કાર્યક્રમ અમલીકરણ મંત્રાલય દ્વારા જાહેર કરવામાં આવેલા પ્રથમ આગોતરા અંદાજ મુજબ, વર્તમાન નાણાકીય વર્ષમાં ભારતીય અર્થતંત્ર 7.4 ટકાના દરે વૃદ્ધિ પામે તેવી શક્યતા છે. નાણાકીય વર્ષ 2024-25 દરમિયાન આ વૃદ્ધિ દર 6.5 ટકા હતો. મોંઘવારી અંગે IMF એ જણાવ્યું હતું કે, ખાદ્યપદાર્થોના ભાવમાં ઘટાડાને કારણે વર્ષ 2025 માં તે નોંધપાત્ર રીતે ઘટીને લક્ષ્યાંકિત સ્તરની નજીક પહોંચવાની અપેક્ષા છે. ઉલ્લેખનીય છે કે રિઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા પાસે કન્ઝ્યુમર પ્રાઇસ ઇન્ડેક્સ (CPI) આધારિત હેડલાઇન ફુગાવાને 4 ટકા પર જાળવી રાખવાનું લક્ષ્ય છે, જેમાં બંને તરફ 2 ટકાની વધ-ઘટની છૂટછાટ છે. IMF અપડેટમાં વધુમાં જણાવવામાં આવ્યું છે કે વૈશ્વિક વિકાસ દર 2026 માં 3.3 ટકા અને 2027 માં 3.2 ટકા પર સ્થિર રહેવાનું અનુમાન છે.

આ આગાહી ઓક્ટોબર 2025 ના અહેવાલની સરખામણીમાં 2026 માટે મામૂલી વધારો અને 2027 માટે કોઈ ફેરફાર દર્શાવતી નથી. ઉભરતા બજારો અને વિકાસશીલ અર્થતંત્રોમાં 2026 અને 2027 માં વૃદ્ધિ દર 4 ટકાથી થોડો ઉપર રહેવાની ધારણા છે. ઓક્ટોબરના અંદાજની સાપેક્ષમાં, IMF એ 2025 માટે ચીનના વિકાસ દરના અંદાજમાં 0.2 ટકાનો વધારો કરીને તેને 5 ટકા કર્યો છે. વૈશ્વિક હેડલાઈન ફુગાવો 2025 માં અંદાજિત 4.1 ટકાથી ઘટીને 2026 માં 3.8 ટકા અને 2027 માં વધુ ઘટીને 3.4 ટકા થવાની અપેક્ષા છે.

ચીનનું અર્થતંત્ર ૫ ટકાના દરે વિકસીને ૨૦.૦૧ ટ્રિલિયન ડોલર પર પહોંચ્યું

અમેરિકી ટેરિફ છતાં મજબૂત નિકાસના આધારે વિકાસને વેગ મળ્યો

બેઇજિંગ, ૧૯ જાન્યુઆરી (PTI): સોમવારે જાહેર કરવામાં આવેલા સત્તાવાર આંકડા અનુસાર, અમેરિકી ટેરિફ છતાં મજબૂત નિકાસના દમ પર ચીનનો અર્થતંત્ર ગયા વર્ષે પાંચ ટકાના દરે વધીને ૨૦.૦૧ ટ્રિલિયન ડોલર પર પહોંચ્યું છે. જો કે, સ્થાનિક વપરાશ, જે ચીન માટે માથાનો દુખાવો રહ્યો છે, તે હજુ પણ સુસ્ત રહ્યો છે.

નેશનલ બ્યુરો ઓફ સ્ટેટિસ્ટિક્સ (NBS) દ્વારા જાહેર કરાયેલ ડેટા મુજબ, ૨૦૨૫માં ચીનની ગ્રોસ ડોમેસ્ટિક પ્રોડક્ટ (GDP) વાર્ષિક ધોરણે ૫ ટકા વધી છે, જે તેના અંદાજે ૫ ટકાના વાર્ષિક લક્ષ્યાંકને પૂર્ણ કરે છે. NBSના ડેટા અનુસાર, ચીનનો GDP ૧૪૦.૧૮૭૯ ટ્રિલિયન યુઆનના વિક્રમી સ્તરે પહોંચ્યો છે, જે ૨૦.૦૧ ટ્રિલિયન યુએસ ડોલર જેટલો થાય છે. આ પ્રથમ વખત છે જ્યારે ચીનની અર્થવ્યવસ્થાએ ૨૦ ટ્રિલિયન ડોલરનો આંકડો વટાવ્યો છે. જો કે, શ્રેણીબદ્ધ સ્થાનિક પ્રતિકૂળતાઓને કારણે છેલ્લા ક્વાર્ટરમાં વૃદ્ધિ દર ઘટીને ૪.૫ ટકા થયો હતો, જે ત્રણ વર્ષની નીચી સપાટીએ છે. ૨૦૨૨ના છેલ્લા ક્વાર્ટર બાદ આ સૌથી ધીમી ત્રિમાસિક વૃદ્ધિ હતી, જ્યારે કોવિડ-૧૯ કટોકટીની અસરને વખતે તે માત્ર ૩ ટકા જ વધી હતી.

એવરસ્ટોન કેપિટલ 'રેસ્ટોરન્ટ બ્રાન્ડ્સ એશિયા'માંથી સંપૂર્ણ હિસ્સો વેચશે

બ્રાન્ડ્સ એશિયામાં અજંતા ફાર્મા ૮ અબજ રૂપિયાનું રોકાણ કરી શકે છે

નવી દિલ્હી/સિંગાપોર (રોઇટર્સ): પ્રાઇવેટ ઇક્વિટી ફર્મ એવરસ્ટોન કેપિટલ બર્ગર કિંગના ભારત અને ઇન્ડોનેશિયાના ફ્રેન્ચાઇઝી ઓપરેટર 'રેસ્ટોરન્ટ બ્રાન્ડ્સ એશિયા' (RESR.NS) માં તેનો સંપૂર્ણ 11.26 ટકા હિસ્સો વેચશે. આ મામલાની સીધી જાણકારી ધરાવતા બે વ્યક્તિઓના જણાવ્યા અનુસાર, આ સોદાની જાહેરાત મંગળવારે કરવામાં આવશે.

એવરસ્ટોન કેપિટલનો આ હિસ્સો 'QSR Asia Pte Ltd' દ્વારા કરાયેલા રોકાણનો છે, જેનું હાલનું મૂલ્ય રિફિનિટિવ ડેટા અનુસાર 57 મિલિયન ડોલર છે. મુંબઈ શેરબજારમાં રેસ્ટોરન્ટ બ્રાન્ડ્સ એશિયાનું કુલ માર્કેટ કેપિટલાઇઝેશન 437 મિલિયન ડોલર છે. આ સોદા હેઠળ, રેસ્ટોરન્ટ બ્રાન્ડ્સ એશિયાને એક નવા વ્યૂહાત્મક રોકાણકાર મળશે. આ માહિતી આપનાર બંને સ્ત્રોતોએ પોતાની ઓળખ ગુપ્ત રાખવાની શરતે જણાવ્યું હતું કે આ બાબત હાલમાં ગોપનીય છે. એવરસ્ટોન અને રેસ્ટોરન્ટ બ્રાન્ડ્સ એશિયાએ રોઇટર્સની ટિપ્પણી માટેની વિનંતીઓનો કોઈ જવાબ આપ્યો નથી. સૂત્રોના જણાવ્યા અનુસાર, ભારતના અજંતા ફાર્માના સ્થાપકોની ફેમિલી ઓફિસ, જે અન્ય રેસ્ટોરન્ટ વ્યવસાયો પણ ચલાવે છે. આ સોદામાં વ્યૂહાત્મક રોકાણકાર બનવા માટે તૈયાર છે. આ ફેમિલી ઓફિસ આ કંપનીમાં 8 અબજ ભારતીય રૂપિયા (88 મિલિયન ડોલર) સુધીનું રોકાણ કરી શકે છે.

બેંક ઑફ બરોડા Bank of Baroda

સુરત શહેર ક્ષેત્ર-૨, બરોડા સન કોમ્પલેક્ષ, ઘોડ દોડ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૭
ફોન : + ૯૧ ૭૮૧૪૩૪૯૩૧૭, + ૯૧ ૭૯૭૮૧૧૭૯૨૨

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યુરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ ઈન્ફોસમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ સહિત વંચાણે લેતા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯ (૨) અને ૮ (૬)ની શરતો હેઠળ સ્થાવર અસ્કયામતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યુરીટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ ઈન્ફોસમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (હવે પછી અહીં 'એકટ' તરીકે ઉલ્લેખ થશે) હેઠળ સ્થાવર / ચલિત અસ્કયામતોનું વેચાણ. આથી આ નોટીસ જાહેર જનતાને તથા વિશેષરૂપે દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને ગીરવેદાર(રો) ને આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યુર્ડ કેડિટર પાસે ગીરવે મુકાયેલ/ચાર્જમાં રહેલ જેનો કબજો બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારી, સિક્યુર્ડ કેડિટર દ્વારા લેવાયેલ છે. તે નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ઓની વસુલી માટે "જે છે ત્યાં છે", "જે છે તે છે" અને "જેમ છે તેમ છે" ના આધારે વેચવામાં આવશે. જે અંગેનાં દેવાદાર/ઓ/ ગીરવેદાર/ જામીનદાર/ઓ, સુરક્ષિત કરેલ મિલકતો બાકી રકમ, અનામત કિંમત, ઈ-હરાજી તારીખ અને સમય, ઈએમડી અને બોલી વધારીની રકમ નીચે દર્શાવેલ છે.

હરાજીની તા.૦૪/૦૨/૨૦૨૬, સમય : બપોરે ૨:૦૦ થી સાંજે ૬:૦૦, નિરિક્ષણ તા.૦૨/૦૨/૨૦૨૬ અને ૦૩/૦૨/૨૦૨૬

અ. નં.	શાખા / દેવાદારનું નામ અને ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	મિલકતનાં માલિક	મિલકતનું વર્ણન	મિલકતનો પ્રકાર (રોહાઉસ/ફ્લેટ/રહે. પ્લોટ/ઔદ્યોગિક પ્લોટ/ ઔદ્યોગિક બિલ્ડીંગ) / કબજાનો પ્રકાર પ્રત્યક્ષ/સાંકેતિક	બાકી લેણા (રૂા. લાખમાં) તા.૩૦.૦૧.૨૦૨૬ સુધીના વ્યાજ સહિત (જો કોઈ રીકવરી થઈ હોય તો તે બાદ કરતા)	૧) અનામત કિંમત (વાસ્તવિક) ૨) અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી) ૩) બીડ વધારાની રકમ	સંપર્ક અધિકારીનું નામ અને નંબર
૧	**બલેશ્વર** **ગુલશન બલદેવરાજ સેહગલ અને નીરૂ ગુલશન સેહગલ ૦૮.૧૧.૨૦૨૩**	**નીરૂ ગુલશન સેહગલ**	કાસા હોમ્સ સ્થિત પ્લોટ નં.૧૬ (કેજેપી બાદ બ્લોક નં.૧૪૫–૧૬ તરીકે જાણીતો) જેનું અંદાજે માપ ૧૧૬.૦૭ ચો.મી. અને સોસાયટી ના આંતરિક રોડ અને કોમન પ્લોટ આશરે માપ ૫૩.૩૫ ચો.મી. ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત બીન ખેતીની જમીન ઉપર રહેણાંકના હેતુ માટે પ્લાન થયેલ છે.જેનો રેવન્યુ સર્વે નં.૧૨૮, બ્લોક નં.૧૪૫ આશરે માપ હેકટર ૦–૭૪–૮૭ ચો.મી, જે ૭૪૮૭ ચો.મી થાય છે ગામ સોયાણી, સબ–ડીસ્ટ્રીકટ પલસાણા, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે.	રો–હાઉસ / પ્રત્યક્ષ	રૂા.૪૦.૨૭ + અન્ય ચાર્જીસ	૧) ૨૩૦૮૫૦૦ ૨) ૨૩૦૮૫૦ ૩) ૧૦૦૦૦	**અતુલકુમાર : ૯૯૦૦૨૬૬૧૬**
૨.	**બલેશ્વર** પટેલ કિંજલ સંકેતભાઈ ૧૯/૦૨/૨૦૨૫	પટેલ કિંજલ સંકેતભાઈ	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત પ્રથમ કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટી લિ.ની વીંગ એફ/૧ ના ઉજા માળનો ફાઈનલ ફ્લેટ નં.૩૦૩ જે નું બાંધકામ રેવન્યુ સર્વે નં.૨૭૩, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૧૩ (અડાજણ), ફાઈનલ પ્લોટ નં.૫૧ વાળી કુલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જે ફ્લેટનું આશરે માપ ૬૬.૫૨૮ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરીયા જેની જમીનમાં આવેલ રોડ અને સીઓપી ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત નીચે પાતાળ અને આકાશ સુધી અને બહારના તમામ મૂળ અધિકારો સાથે મોજે ગામ : અડાજણ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ અડાજણ, ડીસ્ટ્રીકટ સુરત ખાતે આવેલ છે.	ફ્લેટ / પ્રત્યક્ષ	રૂા.૨૯.૦૩ + અન્ય ચાર્જીસ	૧) ૨૪૫૦૦૦૦ ૨) ૨૪૫૦૦૦ ૩) ૧૦૦૦૦	**અતુલકુમાર ૯૯૦૦૨૬૬૧૬**
૩.	**બેગમપુરા** ગણેશ રઘુનાથ વાઘ ૧૫.૦૭.૨૦૨૪	ગણેશ રઘુનાથ વાઘ	સીલીકોન રેસીડન્સી નામે જાણીતી સોસાયટી નો પ્લોટ નં. ૨૮૭ (કેજેપી રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૧૧૧/બી/૨૮૭, માપ ૪૨.૭૯ ચો.મીટર) કે જે બ્લોક નં. ૧૧૧/બી (રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૭૨, જુનો બ્લોક નં. ૧૧૧/બી અને ૧૧૧/સી)ગામ. જોલવા, હોટલ સર્વોત્તમ ની પાછળ, તા.પલસાણા, ડી.સુરત ખાતે આવેલ છે.	રો હાઉસ / પ્રત્યક્ષ	રૂા.૧૦.૧૬ + અન્ય ચાર્જીસ	૧) ૬૯૯૦૦૦ ૨) ૬૯૯૦૦ ૩) ૧૦૦૦૦	**નરેશ સંભલેચા ૯૯૦૦૨૧૦૬૯**
૪	**ભુલકાભવન** તાનીયા નીકુંજ રાકેશભાઈ અને પીંકીબેન તાનીયા ૦૬.૦૮.૨૦૨૪	પીંકીબેન તાનીયા	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત **લક્ષ્મીનારાયણ મંદિર પાસે** આવેલ **ગાળા ઘર નં.૨૩૮૨/બી**, જેનું માપ ૫૨.૬૯ ચો.મી., ૧૩૯.૧૮ ચો.મી. કાર્પેટ એરીયાના બાંધકામ સાથે, બિલ્ટઅપ એરીયા માપ ૧૬૭.૦૧૬ ચો.મી. સર્વે નં વોર્ડ નં.૨, નોંધ નં.૨૩૮૨/બી લક્ષ્મીનારાયણ મંદિર પાસે ,પુરબીયા શેરી, રૂદરપુરા, સુરત ખાતે પીંકીબેન તાનીયાની માલિકીની આવેલ છે.	રો હાઉસ / સાંકેતીક	રૂા.૩૯.૯૬ + અન્ય ચાર્જીસ	૧) ૩૬૦૯૦૦૦/– ૨) ૩૬૦૯૦૦/– ૩) ૧૦૦૦૦/–	**સુકેશ શ્રીવાસ્તવ ૯૯૦૦૨૬૬૨૧**
૫.	**ભીમપોર** ઉર્મિલાબેન ભીખાભાઈ પરમાર ૧૨.૧૨.૨૦૨૪	ઉર્મિલાબેન ભીખાભાઈ પરમાર	તમામ હક્ક, ટાઈટલ અને હિત ધરાવતી મિલકત 'અંજની નંદન રેસીડન્સી', બિલ્ડીંગ નં.એ૧ ના ઉજા માળનો ફ્લેટ નં.૩૦૧ જેનું અંદાજે માપ ૬૫.૭૨ ચો.મી. બિલ્ટઅપ જેની જમીનમાં અંદાજે માપ ૩૦.૦૭ ચો.મી. અને અંદાજે માપ ૩.૩૫ ચો.મી. માં આવેલ સીઓપી સાથે પણ પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતનું બાંધકામ જમીન રેવન્યુ સર્વે નં.૯૮ યાને કે બ્લોક નં.૯૯ વાળી ગામ સણીયા કણદે, તાલુકા ચોર્યાસી, જી.સુરત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે.	ફ્લેટ / પ્રત્યક્ષ	રૂા.૨૧.૫૫ + અન્ય ચાર્જીસ	૧) ૨૧૨૨૪૫૦/– ૨) ૨૧૨૨૪૫/– ૩) ૧૦૦૦૦/–	**પ્રસોનજીત ડે ૯૯૦૦૨૬૬૨૨**

સરફેસી એક્ટ હેઠળ દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારને ૧૫ દિવસ ની વૈધાનિક વેચાણ નોટીસ

તમામ મિલકત માટે બિડ વધારા રકમ રૂા.૧૦,૦૦૦/– (રૂપિયા દશ હજાર પુરા) રહેશે. વેચાણનાં વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી આપેલ લીંક https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm, https://baanknet.com પર જાવ.
સંભવિત બિડરો અધિકૃત અધિકારી ફોન નં. +૯૧ ૭૮૧૪૩૪૯૩૧૭, +૯૧ ૭૯૭૮૧૧૭૯૨