જમ્મુ-કાશ્મીરના પાંચ જિલ્લાઓ માટે હિમપ્રપાતની ચેતવણી

શ્રીનગર, તા. 24 (પીટીઆઈ) : કેન્દ્રશાસિત પ્રદેશના ઊંચા વિસ્તારોમાં તાજેતરમાં થયેલી ભારે હિમવર્ષાને ધ્યાનમાં રાખીને બુધવારે જમ્મુ અને કાશ્મીરના પાંચ જિલ્લાઓમાં હિમપ્રપાતની ચેતવણી જારી કરવામાં આવી હતી. એમ અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું. ડોડા, ગાંદરબલ, કિશ્તવાર, પૂંચ અને રામબન જિલ્લાઓ માટે ઓછા જોખમી હિમપ્રપાતની ચેતવણી જારી કરવામાં આવી છે. અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું કે, આગામી 24 કલાક દરમિયાન આ જિલ્લાઓથી 2,800 મીટર ઉપર હિમપ્રપાત થવાની સંભાવના છે.લોકોને હિમપ્રપાતથી બચવા અને સત્તાવાર સલાહનું પાલન કરવા કહેવામાં આવ્યું છે.

તમિલનાડુમાં માર્ગ અકસ્માત, નવનાં મોત

કુડ્ડાલોરે (તમિલનાડુ), તા. 24 (પીટીઆઈ): બુધવારે અહીંથી નજીક એક સરકારી બસ રોડ પર રોંગ સાઈડ જતી રહી અને બે વાહનો સાથે અથડાતાં નવ લોકોનાં મોત થયાં હતાં. તેમણે જણાવ્યું હતું કે ટાયર ફાટવાને કારણે બસે દિશા બદલી નાખી હતી, આ અકસ્માતમાં 2 બાળકો સહિત 4 વ્યક્તિઓને ગંભીર ઇજાઓ થઈ હતી અને તેમને સરકારી હોસ્પિટલોમાં સારવાર આપવામાં આવી રહી છે. મુખ્યમંત્રી એમ.કે. સ્ટાલિને મૃત્યુ પર શોક વ્યક્ત કર્યો હતો અને શોકગ્રસ્ત પરિવારો પ્રત્યે સંવેદના વ્યક્ત કરી હતી. તેમણે અધિકારીઓને મુખ્યમંત્રી જાહેર રાહત ભંડોળમાંથી દરેક મૃતકના પરિવારને 3 લાખ રૂપિયા આપવાનો નિર્દેશ આપ્યો હતો. ઉપરાંત, ઘાયલોને 1 લાખ રૂપિયા મળશે, એમ સરકારે એક નિવેદનમાં જણાવ્યું હતું. મુખ્યમંત્રીએ અધિકારીઓને સરકારી હોસ્પિટલોમાં ઘાયલોને શ્રેષ્ઠ સંભાળ પૂરી પાડવાનો આદેશ આપ્યો છે.

બાંગ્લાદેશમાં ફ્રૂડ બોમ્બ વિસ્ફોટમાં એકનું મોત

ઢાકા, તા. 24 (પીટીઆઈ): બાંગ્લાદેશની રાજધાનીમાં બુધવારે થયેલા ફ્રૂડ બોમ્બ વિસ્ફોટમાં એક વ્યક્તિનું મોત થયું હતું. એમ પોલીસે જણાવ્યું હતું. સાક્ષીઓએ જણાવ્યું હતું કે, ઢાકાના મોઘબજાર વિસ્તારમાં 1971ના મુક્તિ સંગ્રામના ભૂતપૂર્વ સૈનિકોના કેન્દ્રીય કાર્યાલય, બાંગ્લાદેશ મુક્તિજોદ્ધા સંસદની સામેના ફ્લાયઓવર પરથી કેટલાક અજાણ્યા શખ્સોએ બોમ્બ ફેંક્યો હતો. ડેઇલી સ્ટાર અખબાર દ્વારા હાથીરઝીલ પોલીસ સ્ટેશનના ઇન્સ્પેક્ટર (ઓપરેશન્સ) મોહમ્મદ મોહિઉદ્દીનને ટાંકીને કહેવામાં આવ્યું છે કે, ફ્લાયઓવર પરથી અજાણ્યા માણસો દ્વારા ફેંકવામાં આવેલ ફ્રૂડ બોમ્બ એક વ્યક્તિ પર પડ્યો, જેનું ઘટનાસ્થળે જ મૃત્યુ થયું હતું. પોલીસે જણાવ્યું હતું કે, મૃતક એક ખાનગી દુકાનનો કર્મચારી હતો, જે ફ્લાયઓવર નીચે રસ્તાની બાજુમાં આવેલા સ્ટોલ પર ચા પી રહ્યો હતો. આ ઘટનાની તપાસ શરૂ કરવામાં આવી છે.

હાઇકોર્ટે અનિલ અંબાણી સામે ત્રણ બેંકોએ કરેલી કાર્યવાહી પર સ્ટે મૂક્યો

મુંબઈ, તા. 24 (પીટીઆઈ) : બોમ્બે હાઇકોર્ટે બુધવારે અનિલ અંબાણી અને તેમની કંપની રિલાયન્સ કોમ્યુનિકેશન્સ લિમિટેડના ખાતાઓને 'છેતરપિંડી' જાહેર કરવા માંગતી ત્રણ બેંકો દ્વારા કરવામાં આવેલી તમામ વર્તમાન અને ભવિષ્યની કાર્યવાહી પર સ્ટે મૂક્યો હતો અને નોંધ્યું હતું કે આ પ્રક્રિયામાં આરબીઆઈના માસ્ટર ડાયરેક્શન્સની જોગવાઈઓનું ઉલ્લંઘન થયું હતું. જસ્ટિસ મિલિંદ જાધવે નોંધ્યું હતું કે, આ કાર્યવાહી બાહ્ય ઓડિટર, બીડીઓ એલએલપી દ્વારા તૈયાર કરાયેલ ફોરેન્સિક ઓડિટ રિપોર્ટ પર આધારિત હતી. પરંતુ આ રિપોર્ટ પર ભરોસો કરી શકાય નહીં.

જમ્મુ-કાશ્મીરના સાંબામાં ફાયરિંગ દરમિયાન આર્મી જેસીઓનું મોત

જમ્મુ, તા. 24 (પીટીઆઈ)છ જમ્મુ અને કાશ્મીરના સાંબા જિલ્લામાં લશ્કરી છાવણીની અંદર ફાયરિંગની ઘટનામાં આર્મીના એક જુનિયર કમિશન્ડ ઓફિસર (જેસીઓ)નું મોત થયું હતું. એમ સંરક્ષણ પ્રવક્તાએ બુધવારે જણાવ્યું હતું. પ્રવક્તાએ જણાવ્યું હતું કે, આ ઘટના મંગળવારે મોડી રાત્રે બની હતી અને તેની તપાસ ચાલી રહી છે. અધિકારીએ કોઈપણ આતંકવાદી ઘટનાને નકારી કાઢી છે. સાંબામાં એક આર્મી યુનિટના જેસીઓને જમ્મુમાં ફરજ પર હતા ત્યારે ગોળી વાગી હતી અને કમનસીબે ફરજ પર હતા ત્યારે તેમનું મોત નીપજ્યું હતું. આ તબક્કે, આતંકવાદી ઘટનાને નકારી કાઢવામાં આવી છે. પ્રવક્તાએ જણાવ્યું હતું કે, ''આ ઘટનાની તપાસ ચાલી રહી છે અને તથ્યો સ્થાપિત થતાં વધુ વિગતો શેર કરવામાં આવશે.''

US : પેન્સિલવેનિયા નર્સિંગ હોમમાં વિસ્ફોટમાં બેનાં મોત

વિસ્ફોટને કારણે ઇમારતનો એક ભાગ ધરાશાયી, આગ લાગતા કેટલાક લોકો ફસાયા

બ્રિસ્ટોલ (યુએસ), તા. 24 (એપી) : ફિલાડેલ્ફિયાની બહાર એક નર્સિંગ હોમમાં થયેલા જોરદાર વિસ્ફોટમાં ઓછામાં ઓછા બે લોકો માર્યા ગયા હતા, ઈમારતનો એક ભાગ ધરાશાયી થયો હતો, આગ ફેલાઈ ગઈ હતી અને લોકો અંદર ફસાઈ ગયા હતા. એમ અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું.

પેન્સિલવેનિયાના ગવર્નર જોશ શાપિરોએ વિસ્ફોટના કેટલાક કલાકો પછી એક પત્રકાર પરિષદમાં જણાવ્યું હતું કે, ઓછામાં ઓછા બે લોકોનાં મોત થયાં છે.

બ્રિસ્ટોલ ટાઉનશિપમાં બ્રિસ્ટોલ હેલ્થ એન્ડ રિહેબ સેન્ટરમાં આ વિસ્ફોટ થયો હતો, જ્યારે યુટિલિટી ટીમ ગેસ લીકેજ શોધવા માટે સ્થળ પર હતી. જોકે વિસ્ફોટનું કારણ ઘણા કલાકો પછી પણ સ્પષ્ટ નહોતું, તેમજ જાનહાનિનું પ્રમાણ પણ સ્પષ્ટ નહોતું.

નર્સિંગ હોમમાંથી કાળા ધુમાડાના ગોટેગોટા નીકળતા હતા સમગ્ર પ્રદેશમાંથી કટોકટી પ્રતિસાદકર્તાઓ, ફાયર ટ્રક અને એમ્બ્યુલન્સ ત્યાં દોડી ગયા હતા, જેમાં અર્થમૂવિંગ સાધનો પણ લાવવામાં આવ્યા હતા.

બક્સ કાઉન્ટીના કટોકટી વ્યવસ્થાપન અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું કે, તેમને બપોરે લગભગ 2:17 વાગ્યે વિસ્ફોટનો અહેવાલ મળ્યો હતો અને કહ્યું હતું કે ઈમારતનો એક ભાગ ધરાશાયી થયો હોવાના અહેવાલ છે. પેન્સિલવેનિયા ઈમરજન્સી મેનેજમેન્ટ એજન્સીના પ્રવક્તા રૂથ મિલરે જણાવ્યું હતું કે, તેમની એજન્સીને જાણ કરવામાં આવી હતી કે લોકો અંદર ફસાયેલા છે. વિસ્ફોટ થવાનું કારણ સ્પષ્ટ નથી.

કંબોડિયામાં થાઈલેન્ડે ભગવાન વિષ્ણુની મૂર્તિ તોડી પાડી

ભારતે તેને લોકોની શ્રદ્ધા પરનો હુમલો ગણાવી કહ્યું આવા કામો ન કરો

સિંગાપોર, તા. 24 : થાઈ સેનાએ થાઈલેન્ડ અને કંબોડિયાની સરહદ પર ભગવાન વિષ્ણુની એક પ્રતિમાનો નાશ કર્યો હતો. અહેવાલ મુજબ, થાઈ સૈનિકોએ પ્રતિમાને તોડી પાડવા માટે બુલડોઝરનો ઉપયોગ કર્યો હતો. આ ઘટના 22 ડિસેમ્બર, સોમવારના રોજ બની હતી, જેની માહિતી આજે એક વીડિયો દ્વારા સામે આવી હતી.

કંબોડિયાએ નારાજગી વ્યક્ત કરતા દાવો કર્યો હતો કે તેના પ્રદેશમાં આવેલી આ પ્રતિમાને થાઈલેન્ડ દ્વારા ગેરકાયદેસર રીતે તોડી પાડવામાં આવી હતી. આ પ્રતિમા 30 ફૂટ ઊંચી હોવાનું કહેવાય છે. કંબોડિયાના પ્રેહ વિહાર પ્રાંતના સરકારી પ્રવક્તા કિમ ચાનપન્હાએ જણાવ્યું હતું કે આ પ્રતિમા 2014 માં થાઈ સરહદથી લગભગ 100 મીટર દૂર સ્થાપિત કરવામાં આવી હતી. ભારતે મૂર્તિ તોડવાના અહેવાલો પર ચિંતા વ્યક્ત કરી છે. વિદેશ મંત્રાલયના પ્રવક્તા રણધીર જયસ્વાલે મંગળવારે કહ્યું હતું કે ધાર્મિક પ્રતીકોનું અપમાન વિશ્વભરના ભક્તોની લાગણીઓને ઠેસ પહોંચાડે છે અને આવા કૃત્યોને મંજૂરી આપવી જોઈએ નહીં.

ઝડપી ચેક ક્લીયરીંગ મિકેનિઝમના બીજા તબક્કાનું અમલીકરણને મુલતવી

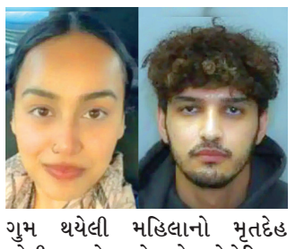
4 ઓક્ટોબરથી શરૂ થયેલા પ્રથમ તબક્કાના અમલીકરણમાં કેટલીક સમસ્યાઓ હતી

બેંકોને તેમના કામકાજને સુવ્યવસ્થિત કરવા માટે વધુ સમય મળે તે માટે આ નિર્ણય લેવાયો

મુંબઈ, તા. 24 (પીટીઆઈ): રિઝર્વ બેંકે બુધવારે બેંકોને તેમના કામકાજને સુવ્યવસ્થિત કરવા માટે વધુ સમય આપવા માટે ઝડપી ચેક ક્લિયરન્સ મિકેનિઝમના બીજા તબક્કાના અમલીકરણને મુલતવી રાખ્યું છે. 'ચેક ટ્રંકેશન સિસ્ટમમાં સતત ક્લિયરિંગ અને સેટલમેન્ટ ઓન રિયલાઈઝેશન'નો બીજો તબક્કો બેંકો દ્વારા 3 જાન્યુઆરીથી અમલમાં મૂકવાનો હતો. 4 ઓક્ટોબરથી શરૂ થયેલા પ્રથમ તબક્કાના અમલીકરણમાં કેટલીક સમસ્યાઓ હતી. ચેક ટ્રંકેશન સિસ્ટમના બીજા તબક્કામાં, બેંકોને ચેક મળ્યાના ત્રણ કલાકની અંદર ચેક ક્લિયર કરવા જરૂરી છે. 'બેંકોને તેમના કામકાજને સુવ્યવસ્થિત કરવા માટે વધુ સમય મળે તે માટે, બીજા તબક્કાના અમલીકરણને આગળની સૂચના સુધી મુલતવી રાખવામાં આવી રહી છે', એમ રિઝર્વ બેંકે એક નિવેદનમાં જણાવ્યું હતું. પ્રેઝન્ટેશન સત્રનો સમય પણ સવારે 9 વાગ્યાથી બદલીને બપોરે 3 વાગ્યા અને પુષ્ટિકરણ સત્રનો સમય સવારે 9 વાગ્યાથી બદલીને સાંજે 7 વાગ્યા કરવામાં આવ્યો છે. ઓગસ્ટમાં ચેક ટ્રંકેશન સિસ્ટમમાં સતત ક્લિયરિંગ અને ચેક મળવા પર સમાધાનની શરૂઆતની જાહેરાત કરતી વખતે, આરબીઆઈએ જાહેરાત કરી હતી કે પ્રેઝન્ટેશન સત્ર સવારે 10થી સાંજે 4 વાગ્યા સુધી રહેશે, અને પુષ્ટિકરણ સત્ર સવારે 10 વાગ્યે શરૂ થશે અને સાંજે 7 વાગ્યે બંધ થશે. હવે, ચેક સ્કેન કરવામાં આવે છે, રજૂ કરવામાં આવે છે અને થોડા કલાકોમાં અને કામકાજના કલાકો દરમિયાન સતત ધોરણે પાસ કરવામાં આવે છે. બે કાર્યકારી દિવસો સુધીના ચેક ક્લિયરિંગ ચક્રને નવી અને ઝડપી પ્રક્રિયા સાથે બદલવામાં આવ્યું છે, જેમાં ચેક રજૂ થયાના થોડા કલાકોમાં ક્લિયર કરવામાં આવશે.

ભારતીય મૂળની મહિલાની કેનેડામાં હત્યા થઈ

આ કેસમાં પોલીસને ટોરોન્ટો નિવાસી અબ્દુલ ગફૂરી પર શંકા



ટોરોન્ટો, તા. 24 (પીટીઆઈ): ટોરોન્ટોમાં 30 વર્ષીય ભારતીય મહિલાની હત્યા કરવામાં આવી છે, જેના કારણે પોલીસ ફર્સ્ટ-ડિગ્રી મર્ડરના આરોપસર શંકાસ્પદ વ્યક્તિની તપાસ અને શોધ કરી રહી છે, એમ ટોરોન્ટો પોલીસે જણાવ્યું હતું.

સોમવારે જારી કરાયેલા નિવેદન મુજબ મૃતકની ઓળખ હિમાંશી ખુરાના તરીકે થઈ છે.

સ્ટ્રેચન એવન્યુ અને વેલિંગ્ટન સ્ટ્રીટ ડબલ્યુ. વિસ્તારમાં ગુમ થયાની ફરિયાદ નોંધાવ્યાના એક દિવસ પછી, પોલીસે શનિવારે એક રહેઠાણમાંથી ગુમ થયેલી મહિલાનો મૃતદેહ શોધી કાઢ્યો હતો, એમ કેનેડિયન બ્રોડકાસ્ટિંગ કોર્પોરેશનના (સીબીસી) અહેવાલમાં જણાવાયું હતું.

પોલીસે આ કેસમાં શંકાસ્પદ 32 વર્ષીય અબ્દુલ ગફૂરી માટે ફર્સ્ટ-ડિગ્રી મર્ડર માટે વોરંટ જારી કર્યું છે.

ગફૂરી પણ ટોરોન્ટોના રહેવાસી છે.

ટોરોન્ટોમાં ભારતીય હાઈ કમિશને મંગળવારે આ ઘટના પર આઘાત અને ઊંડું દુ:ખ વ્યક્ત કર્યો હતો.

ચીનના વાયુસેનાના બે વરિષ્ઠ અધિકારીઓ ગુમ થતાં અટકળો શરૂ થઈ

ચીની સરકારના ભ્રષ્ટાચાર વિરોધી અભિયાન વચ્ચે તેઓ ગુમ થયા છે

બીજિંગ, તા. 24 (પીટીઆઈ): ચીન પ્રમુખ શી જિનપિંગ હાજર રહ્યા હતા તેવા એક હાઈ-પ્રોફાઈલ કાર્યક્રમમાં પીએલએના હવાઈ દળના બે ટોચના અધિકારીઓની ગેરહાજરીથી ચીનના સૈન્યના ટોચના અધિકારીઓ દ્વારા ચાલી રહેલા ભ્રષ્ટાચાર વિરોધી અભિયાન વચ્ચે તેઓ ક્યાં છે તે અંગે અટકળોને વેગ મળ્યો છે. સરકારી ટેલિવિઝન દ્વારા પ્રસારિત ફૂટેજમાં, સીસીટીવી જનરલ ચાંગ ડિંગક્વિ અને ગુઓ પુક્સિયાઓ, અનુક્રમે વાયુસેના કમાન્ડર અને રાજકીય કમિશનર, સોમવારે આયોજિત સમારોહમાં હાજર ન હતા, વ્યાપક કાર્યવાહી બાદ ખાલી પડેલા પદ ભરવા માટે આ કાર્યક્રમ આયોજિત કરાયો હતો. પ્રમુખ પદ ઉપરાંત, 72 વર્ષીય જિનપીંગ શાસક ચીની કમ્યુનિસ્ટ પાર્ટી અને સેન્ટ્રલ મિલિટરી કમિશનના (સીએમસી) વડા, પીપલ્સ લિબરેશન આર્મીના (પીએલએ) એકંદર હાઈ કમાન્ડ જેવા શક્તિશાળી હોદ્દા પણ ધરાવે છે. 58 વર્ષીય ચાંગને લાંબા સમયથી પ્રમોશન માટે ઉભરતા લશ્કરી સ્ટાર તરીકે જોવામાં આવે છે. તેઓ ઘણા વર્ષો સુધી તેમના રેન્કના સૌથી નાના અધિકારી હતા, જેમાં ઓગસ્ટ 2021માં 54 વર્ષની ઉંમરે તેમને એરફોર્સ કમાન્ડર તરીકે બઢતી આપવામાં આવી હતી તે પણ સામેલ છે.

ભારે પવનના કારણે 13 દિવસ બાદ દિલ્હીએ રાહતનો શ્વાસ લીધો

નવી દિલ્હી, તા. ૨૪ (પીટીઆઈ) : લગભગ પખવાડિયા સુધી ખતરનાક ધુમ્મસ પછી બુધવારે ભારે પવનના કારણે દિલ્હીની હવાની ગુણવત્તામાં સુધારો થઈને ૨૭૧ પર આવી ગયો. જોકે, હવામાન વિભાગે પરિસ્થિતિ ફરી બગડવાની આગાહી કરી છે. કેન્દ્રીય પ્રદૂષણ નિયંત્રણ બોર્ડ (સીપીસીબી) ના ડેટા અનુસાર, બુધવારે દિલ્હીનો ૨૪ કલાકનો સરેરાશ હવા ગુણવત્તા સૂચકાંક (એક્યુઆઈ) 'ખરાબ' શ્રેણીમાં ૨૭૧ હતો, જે મંગળવારે સાંજે ૪ વાગ્યે નોંધાયેલા ૪૧૨ ના 'ગંભીર' એક્યુઆઈથી તીવ્ર સુધારો દર્શાવે છે. છેલ્લી વખત 10 ડિસેમ્બરે શહેરની હવા ગુણવત્તા 'ખરાબ' શ્રેણી નોંધાઈ હતી.

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ **નવસારી**, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ તાલુકો **જલાલપોર**ના **મોજે ગામ ડાભેલ ના ખાતા નંબર : ૩૨૦, જુનો સર્વે નંબર : ૨૬૬, રીસર્વે બાદ નવો - બ્લોક નંબર : ૩૦૩** વાળી સુમારે હે. ૧ આરે ૦૨, ૧૮ ચોરસ મીટર ક્ષેત્રફળ તથા રૂા. ૧૦.૬૦ પૈસા આકાર વાળી અસલ જૂની શરતની ખેતીની જમીન તેમજ તેની અંદરના ઝાડ, પાન, બીડ તથા જમીનના વપરાશ સાધન સામગ્રી તથા બહારના આજુબાજુના લાગતા વળગતા તમામ હક્કો તથા તેમાં આવેલ તમામ ઝાડ બીડ સહિત તથા રસ્તા ઈઝમેન્ટના વપરાશના હક્ક સહિત કુલ્લે દરોબસ્ત જમીન તેમના માલિક **(૧) સાજીદ ઈબ્રાહીમ ડાયા (૨) શહાદા ઈબ્રાહીમ ડાયા તે યહયા વાડીની પત્ની (૩) આબિદાહ ઈબ્રાહીમ ડાયા તે નાશીર વાડીની પત્ની (૪) જુબેદા મહમુદ એખલવાયા ફેન્શી (૫) યુનુસ મહમુદ એખલવાયા ફેન્શી (૬) નઝીર મહમુદ એખલવાયા ફેન્શી**નાઓએ પોતાને સદરહું જમીનના માલિક, મુખત્યાર, કબજેદાર બતાવી વેચાણ આપવા હમારા અસીલને નક્કી કરેલ છે અને તમારા અસીલે તેઓની રજૂઆત ઉપર વિશ્વાસ અને ભરોસો રાખી તેમની પાસેથી વેચાણ લેવાનું નક્કી કરેલ છે. આથી મજકુર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો માલિકી હક્ક-હિત, લાગ-ભાગ કે હિસ્સો રહેલો હોય તો તેઓએ આધારભુત દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સાથે હમારા અસીલ વતી હમોને **દિન-૭** માં મળવું તેમજ સદરહુ મિલકતમાં રહેલા તેમના હિસ્સા સંદર્ભે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો દર-દાવો યા ઈઝમેન્ટ, ખોરાકી કે ભરણ-પોષણ વિગેરેના હક્ક હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે **દિન-૭** માં લેખિત દસ્તાવેજી આધારભુત પુરાવા સહિતના વાંધા સાથે હમોને રૂબરૂ મળવું, મુદત વિત્યે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક-હિત-હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર-દાવો યા ઈઝમેન્ટ, ખોરાકી કે ભરણ પોષણ વગેરેના હક્ક નથી અને હોય તો તે વેવ યાને છોડી દીધેલ છે તેમ ગણી હમારા અસીલ વ્યવહાર પૂર્ણ કરી તેઓની પાસેથી વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજો પણ તેઓની પાસેથી મેળવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની હક્ક દાવાની કે કબજાની તર-તકરાર ચાલશે નહીં જેની લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

ઓફિસ : ૧૧૯, પહેલો માળ, જલદર્શન ટાવર, ભઠુમાળી બિલ્ડીંગની પાછળ, નાનપુરા, સુરત. મો. ૯૦૯૯૭ ૨૦૬૮૯

મનસુખ આર. આહિર તે ખરીદનારના એડવોકેટ

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

IDFC FIRST Bank

(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નઈ–૬૦૦૦૩૧ ટેલી : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦
ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર અને સહદેવાદારોએ **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** પાસેથી સુરક્ષિત લોન મેળવેલ હતી. લોન માટે નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર અને સહદેવાદારોએ તેમની જે તે મીલકત મોર્ગેજ કરેલ હતી. તેઓ દ્વારા જે તે લોન કરાર મુજબના કરારો–શરતો અને નિયમનું પાલન કરવામાં કસુર થયેલ છે અને અનિયમितતા દર્શાવેલ છે. તેથી લોન આરબીઆઈના નિર્દેશ મુજબ એનપીએ થયેલ છે. **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** એ તેમની પાસે બાકી લેણી રકમ અંગે નોટીસ આપી નીચે દર્શાવેલ કોષ્ટકમાં નિર્દેશ કરેલ વિગત મુજબ બાકી રકમ ઉપર લાગુ વ્યાજ અને તજ રીતે કરાર મુજબનું વ્યાજ જે તે તારીખથી ચાર્જ કરશે.

અ. નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	લોનનો પ્રકાર	દેવાદારો / સહદેવાદારોનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	૧૩(૨)ની નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
૧.	૧૫૦૯૪૮૭૬૭	મિલકત સામે લોન	૧. ગુપ્તા દેવકીનંદન ૨. ગુપ્તા રાચી	૧૩.૧૨.૨૦૨૫	રૂા.૧૪,૭૨,૧૧૪.૦૩

મિલકત નુ સરનામુ : તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મધુસુદન પેલેસ ના બગુમરા રહેણાક ના ગ્રાઉન્ડ ફલોર ની દુકાન નં. ૮ માપ ૪૨૧ ચો.ફુટ (સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા) અને ૨૨૩ ચો.ફુટ એટલે કે ૨૦.૩૧ ચો.મીટર (બિલ્ટઅપ એરીયા) વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત નું માપ ૧૯.૫૦ ચો.મી મુ. રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૦/૨/૧ બ્લોક નં. ૧૦૭ પૈકી પ્લોટ નં. સી–ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૦ અને એ ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૧ અને બી ટાઈપ પ્લોટ નં. ૨૨ અને એ ટાઈપ પ્લોટ નં–૨૩ ગામ–બગુમરા, તા–પલસાણા જી. સુરત, ગુજરાત–૩૯૩૦૫ ખાતે આવેલ છે. **જેની ચર્તુદિશા : પૂર્વ તરફ** : ૯ મીટર સોસાયટી રોડ,**પશ્ચિમ તરફ** : ૬ મીટર સોસાયટી રોડ, **ઉત્તર તરફ** : ૬ મીટર સોસાયટી રોડ, **દક્ષિણ તરફ**, : ૧૨ મીટર રોડ.

આથી **તમને આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** ની ઉપરના ટેબલમાં દર્શાવ્યા મુજબની બાકી રકમ કરાર આધારિત જે તે તારીખથી અન્ય કોસ્ટ ચાર્જીસ સહીત આ નોટીસ છપાયાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવે છે. જેમ કરવામાં કસુર થયેથી નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** ના અધિકૃત અધિકારી સરફેસી એકટની ધારા ૧૩(૪) અને ધારા ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી કરી બાકી રકમની વસુલી કરશે. વધુમાં તમને આ કાયદાની ધારા ૧૩(૧૩) હેઠળ સુરક્ષિત મીલકત વેચાણ–ભાડે કે અન્ય રીતે વ્યવહાર ન કરવા પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે.

સહિ/–
અધિકૃત અધિકારી,
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ.
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)

તારીખ : ૨૫.૧૨.૨૦૨૫
સ્થળ : સુરત, ગુજરાત

CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd. THINK TRUST

કોર્પોરેટ ઓફીસઃ યુનિટ નં. 19-એનઈ, 19મો માળ, ધ ૂઝી, સેનાપતિ બાપત માર્ગ, રૂપાલેલ કોલેજ નજીક, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઈ-400028. બ્રાન્ચ ઓફીસઃ મુથુટ હોમફીન (ઈન્ડિયા) લિ., 503, સફારાર બિઝનેસ હબ, એલ પી સવાણી રોડ, મધુવન સર્કલ નજીક, અડાજણ, સુરત, ગુજરાત - 395009.

એપેન્ડીક્સ-IV-એ (નિયમ 8 (6)ની જોગવાઈ જોવી) પ્રાઈવેટ ટ્રીટી કમ સેલ માટે જાહેર નોટીસ

નીચે સહી કરનાર મૂથુટ હોમફિન (ઇન્ડિયા) લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, 2002 હેઠળ ઋણ લેનાર/લેનારાઓ પાસેથી બાકી રકમની વસૂલાત માટે અહીં ઉલ્લેખિત સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લેવાના સંદર્ભમાં, નીચે સહી કરનાર દ્વારા સીલબંધ કવરમાં સ્થાવર મિલકત ખરીદવા માટે ઓફર મંગાવવામાં આવે છે, જેનું 'એઝ ઇઝ વ્હેર ઇઝ બેસિસ', 'એઝ ઇઝ વ્હોટ ઇઝ બેસિસ' અને 'વ્હોટેવર ઇઝ થેઅર બેસિસ', પર વેચાણ કરાશે, જેની વિગતો નીચે આપેલ છે:-

ક્રમાંક	ઉધાર લેનાર/સહ-ઉધાર લેનાર/ગેરેંટર/ લોન એકાઉન્ટ નંબર/બ્રાંચ	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	અચળ સંપત્તિનું વર્ણન	રિઝર્વ કિંમત	ઇર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઇએમડી) (આરપી ના 10%)
1.	તુકારામ ગરૂડભાઈ ધાયડર/ સંતોષી તુકારામ ધાયડર/ 004-00403390/ સુરત	08-જુલાઈ-2019 રૂ. 10,53,992/- (રૂપિયા દસ લાખ ત્રેપન હજાર નવ સો બાણું પુરા.)	પ્લોટ નંબર 145, માધવ રેસિડેન્સી, સાયણ સુગર ફેક્ટરી નજીક, કરેલી ગામ બસ સ્ટેન્ડ નજીક, સાયણ-કિમ હાઇવે, કરેલી, ઓલપાડ, સુરત-ગુજરાત- 394130	રૂ. 3,50,000/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ પચાસ હજાર પુરા.)	રૂ. 35,000/- (રૂપિયા પાંત્રીસ હજાર પુરા)
2.	વિપુલ ભગવંતભાઈ માંગુકિયા/ મિલનબેન વિપુલભાઈ માંગુકિયા/ 043-04300104/ ભરૂચ	10-સપ્ટેમ્બર-2019 રૂ. 29,07,107/- (રૂપિયા ઓગણત્રીસ લાખ સાત હજાર એક સો સાત પુરા.)	પ્લોટ નંબર 107, રામેશ્વરમ બંગલો, વાલિયા દેસાડ મેઇન રોડ, વાલિયા ગામ, તા. અંકલેશ્વર, જિલ્લો ભરૂચ, ભરૂચ, ભરૂચ, ગુજરાત- 393125	રૂ. 3,00,000/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ પુરા.)	રૂ. 30,000/- (રૂપ