જોઈએ છે

એકાઉન્ટન્ટ

ટેલી પ્રોગ્રામના જાણકાર તથા ગુજરાતી અંગ્રેજી ટાઈપીંગના અનુભવી.

જમીનને લગતા રેવન્યુ ડિપાર્ટમેન્ટમાં કામ કરી શકે તેવા.

ગુજરાતી અંગ્રેજી ટાઈપીંગના જાણકાર.

રસ ધરાવનાર વ્યકિતએ તા.૧૩/૧૨/૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૩:૩૦ કલાકે, ૧૦૧, રાધાકિષ્ના કોમ્પલેક્ષ, લક્ષ્મીકાંત સોસાયટીની વાડીની સામે, કતારગામ, સુરત મળવું. (મો. ૯૯૨૫૨ ૦૪૫૬૨)

(બન્ને પોસ્ટ માટે ૩ વર્ષનો અનુભવ જરૂરી છે.)

સચિનમાં કચરાથી નવજાત બાળકી મળી

સુરત : સચિન વિસ્તારના સાતવલ્લા બ્રિજ પાસે નહેરની બાજુમાં આવેલા કચરાના ઢગલામાંથી મંગળવારે સવારે તાજી જન્મેલી બાળકીનો મૃતદેહ મળ્યો હતો. જેની જાણ થતાં સચીન પોલીસ ઘટનાસ્થળે પહોંચી ગઇ હતી અને બાળકીના મૃતદેહને પોસ્ટમોર્ટમ માટે ખસેડયો હતો.

THE SURAT PEOPLE'S CO-OP. BANK LTD.

Estd.: 1922 Multi State Scheduled Bank

Regd./Central Office: 'Vasudhara Bhavan', Timaliyawad Nanpura, Surat - 395001
Tele.: (+91-0261) 2464621 to 4624, Fax: (+91-0261) 2464577/92
e-mail: info@spcbl.in, Toll Free.: 18002337722, Website : www.spcbl.in

Required

Service Quality Senior Manager

Applications are invited by a leading multi-state scheduled bank for the Post of Service Quality Senior Manager from eligible candidates. Eligibility criteria for the post can be viewed on bank's website: www.spcbl.in/recruitment/

➡ Candidates fulfilling above criteria /bankers having relevant experience may apply via e-mail/post with complete resume, current salary, expected salary and photograph at jobs@spcbl.in or send application at "Vasudhara Bhavan", Timaliyawad, Nanpura, Surat – 395001 latest by 19.12.2025 .

Bank reserves its right to deviate from eligibility criteria for deserving candidates.

Date: 06.12.2025 Managing Director

રેપ્કો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

Repco Home Finance

સુરત શાખા : પ્લોટ નં. ૬૬૮/બી અને ૬૬૮/સી, વામા હાઉસ, પહેલો માળ, રીવા હાઉસ ઉધના દરવાજાની બાજુમાં, રીંગ રોડ, સુરત - ૩૯૫૦૦૨.

પઝેશન નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી, **રેપ્કો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૯ અંતર્ગત તા. **૧૬.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ ઉધારકર્તા **શ્રી પરમાર કેતન મનસુખભાઈ S/o શ્રી મનસુખભાઈ પરમાર, સહ-ઉધારકર્તાઓ : (૧). શ્રી હંસાબેન મનસુખભાઈ પરમાર S/o હમીરભાઈ પરમાર, (૨). શ્રી હસમુખભાઈ હમીરભાઈ પરમાર S/o હમીરભાઈ પરમાર** ને માંગણા નોટીસ જારી કરીને નોટીસમાં જણાવેલ લોન એકાઉન્ટ નં. ૨૦૧૧૮૭૦૦૦૧૫૯૫ ની તારીખથી ૬૦ દિવસોની અંદર બાકી રકમ **રૂા. ૧૩,૩૯,૮૧૩/-,** તા. ૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ થી ચડત વ્યાજ, અન્ય કોસ્ટ સાથે સહિત ભરવા જણાવેલ હતું.

ઉધારકર્તા, સહ-ઉધારકર્તા અને જામીનદાર ઉપરોકત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા, સહ-ઉધારકર્તા, જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ રૂલ ૯ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ **તા. ૦૩.૧૨.૨૦૨૫** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા અને સહ-ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાથી મિલકત અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **રેપ્કો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ, સુરત શાખાની લોન એકાઉન્ટ નં. ૨૦૧૧૮૭૦૦૦૧૫૯૫** ની રકમ **રૂા. ૧૪,૧૪,૬૦૦/-,** તા. ૦૨.૧૨.૨૦૨૫ ના રોજ થી અન્ય કોસ્ટ સાથેના બોજાને આધીન રહેશે.

"સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉદ્યારકર્તાઓનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે." સુરક્ષિત લેણદાર દ્વારા કરવામાં આવતા તમામ ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચાઓ સાથે, સુરક્ષિત મિલકતના વેચાણ અથવા ટ્રાન્સફર માટે નિર્ધારીત તારીખ પહેલાં કોઈપણ સમયે તમામ દ્વારા રજુ કરવામાં આવશે.

મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની જમીનનો પ્રકાર - સી, પ્રકાર, પ્લોટ નં. ૯૫, જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૬૦.૨૮ સ્કે.મી., હરીદર્શન રેસીડેન્સી, જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૪ એટલે કે બ્લોક નં. ૨૫ (કેજેપી મુજબનો પ્લોટ નં. ૨૫-૧૦૧/૧૦૩/૩/સી/૯૫) (રીવાઈઝ સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૨૧૮૬), ગામ - શેખપુર, તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા : ● ઉત્તરે :** જોડેનો પ્લોટ નં. સી-૮૮, **● દક્ષિણે :** જોડેનો સોસાયટી રોડ, **● પૂર્વે :** જોડેનો પ્લોટ નં. સી-૯૪, **● પશ્ચિમે :** જોડેનો પ્લોટ નં. સી-૯૬.

તારીખ : ૦૩.૧૨.૨૦૨૫ અધિકૃત અધિકારી, રેપ્કો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
સેન્ટ્રલ બૈંક ઑફ ઇંડિયા
Central Bank of India

વાવ શાખા : પટેલ ફળીયુ, પોસ્ટ-વાવ, તાલુકા-કામરેજ, સુરત-૩૯૪૩૨૬.

પઝેશન નોટીસ

ધી સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨, નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી,

નીચે સહી કરનાર **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, વાવ શાખા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૧૨), ૧૩(૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે ધી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા અંતર્ગત **તા. ૧૬.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ દ્વારા **શ્રી મુન્ના સાંમતરાય (કરજદાર), શ્રીમતી રાજશ્રી સાંમતરાય (સહ-કરજદાર)** ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂા. ૧૦,૩૧,૮૪૪/- (રૂા. દસ લાખ એકત્રીસ હજાર આઠસો ચુંમાલીસ પુરા)** ચડત વ્યાજ, અન્ય ચાર્જીસ સાથે નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

ઉધારકર્તા ની રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા / જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ધી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તા. ૦૩.૧૨.૨૦૨૫**ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા/જામીનદારને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને સુચિત કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો સોદો કરવો નહીં અને મિલકતનો સોદો કરશે તો તે **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, વાવ શાખાના** બાકી લેણા **રૂા. ૧૦,૩૧,૮૪૪/- (રૂા. દસ લાખ એકત્રીસ હજાર આઠસો ચુંમાલીસ પુરા)** તા. ૧૬.૦૬.૨૦૨૫ના રોજ થી ચડત વ્યાજ, અન્ય ચાર્જીસ સાથે નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરાષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેકસન ૧૩ના સબ સેકશન (૮) હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

શ્રી મુન્ના સાંમતરાય અને શ્રીમતી રાજશ્રી સાંમતરાયની માલિકીની મિલકત જે પ્લોટ નં. ૧૬૪, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૦ સ્કે. યાર્ડ, કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં. ૮૨/૧૬૪, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૮ સ્કે.મીટર સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો ક્ષેત્રફળ ૨૩.૫૦ સ્કે.મીટર રોડ અને સીઓપી વાળી "આર્યા રેસીડેન્સી", જે સ્થિથ જમીનનો આર.એસ. નં. ૫૫, બ્લોક નં. ૮૨, ક્ષેત્રફળ ૩૮૦૫૩ સ્કે.મીટર, ગામ-કારેલી, તાલુકા-પલસાણા, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત.

ચતુરસીમા : ● પુર્વે : સોસાયટીનો ઇન્ટરનલ રોડ **● પશ્ચિમે :** પ્લોટ નં. ૧૯૩ **● ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૧૬૫ **● દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૧૬૩

તારીખ : ૦૩.૧૨.૨૦૨૫ સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
સ્થળ : સુરત સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
સેન્ટ્રલ બૈંક ઑફ ઇંડિયા
Central Bank of India

સહારા દરવાજા ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ શાખા : શશીકાંત હાઉસ, રિંગ રોડ, સહારા દરવાજા, સુરત-૩૯૫૦૦૨.

પઝેશન નોટીસ

પરિશિષ્ઠ-૪ (નિયમ ૮(૧) જુઓ) (સ્થાવર/જંગમ મિલકત માટે)

આથી, નીચે સહી કરનાર **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, સહારા દરવાજા ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ શાખા, સુરત**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩(૨) અને ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે ધી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા અંતર્ગત **તા. ૨૩.૦૯.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ દ્વારા કરજદારો **મે. સુમન વેવ્યસના પ્રોપ. શ્રીમતી સરોજ હેમંત પારેખ (કરજદાર) અને શ્રી હેમંત ચટે પારેખ (જામીનદાર) અને શ્રી પ્રતાપભાઈ મનુભાઈ પાનસુરીયા (જામીનદાર) અને શ્રી જય અતુલભાઈ જગાણી (જામીનદાર)**ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂા. ૧,૩૬,૭૪,૭૩૨/- (રૂા. એક કરોડ ઓગણચાલીસ લાખ ચુમોતેર હજાર સાતસો બત્રીસ પુરા)** (તા. ૨૩.૦૯.૨૦૨૫ના રોજ થી મુદ્દલ ચડત વ્યાજનું પ્રતિનિધિત્વ કરે છે.) તા. ૨૩.૦૯.૨૦૨૫ થી ચડત વ્યાજ, અન્ય ચાર્જીસ સાથે નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

ઉધારકર્તાને બેંકની સમગ્ર રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા / જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ધી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા પેટા કલમ (૪) અને કલમ ૧૩ તથા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તા. ૦૫.૧૨.૨૦૨૫** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા/જામીનદારને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને સુચિત કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો સોદો કરવો નહીં અને મિલકતનો સોદો કરશે તો તે **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, સહારા દરવાજા, સુરત**ના બાકી લેણા **રૂા. ૭,૩૨,૭૨૬/- (રૂા. સાત લાખ બત્રીસ હજાર સાતસો છવીસ પુરા)** તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૫ના રોજ થી ચડત વ્યાજ, અન્ય ચાર્જીસ વગેરેના બોજા સહિત રહેશે. (કલમ ૧૩(૨)ની ડિમાન્ડ નોટીસ આપ્યા પછી આવેલ રકમ બાદ કરીને)

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરાષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેકસન ૧૩ના સબ સેકશન (૮) હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

શ્રીમતી સવિતા ગીતાદેવી શિવકાંતા અને શ્રી સવિતા શિવકાંતા સંતોષકુમાર ની માલિકીની મિલકત જે પ્લોટ નં. ૧૪૦, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૨ સ્કે. યાર્ડ પછી કેજેપી બ્લોક નં. ૩૬૬/૧૪૦, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મીટર સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો રોડ અને સીઓપીનો ક્ષેત્રફળ ૨૬.૨૩ સ્કે.મીટર, શ્રી ગોર્વધન ડ્રીમ રેસીડેન્સી, જે સ્થિત રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૩, જુનો બ્લોક નં. ૩૫૩/એ, રી-સર્વે પછી નવો બ્લોક નં. ૩૦૬, ક્ષેત્રફળ હેકટર એરા ૨-૫૯-૩૬ યાને કે ૨૫૯૩૬.૫૯ મીટર, રહેઠાણલાયક જીન ખેતીલાયક જમીન પૈકી, મોજે-હલધરૂ, સબ જિ. અને તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત.

ચતુરસીમા : ● ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૩૯ **● દક્ષિણે** : પ્લોટ નં. ૧૪૧ **● પુર્વે** : પ્લોટ નં. ૧૨૩ **● પશ્ચિમે** : સોસાયટીનો રસ્તો

તારીખ : ૦૩.૧૨.૨૦૨૫ સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
સ્થળ : સુરત સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

: જાહેર નોટીસનો જાહેર જવાબ :

તા. ૦૧-૧૨-૨૦૨૫ ના દૈનિક ''ગુજરાત મિત્ર'' માં એડવોકેટશ્રી સંદીપ ડી. નાયક દ્વારા સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, અડાજણ સબ-ડીસ્ટ્રીકટ, મોજે જહાંગીરપુરાના રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૨૪/૩, ૨૪/૧, ૨૬/૪, ૨૬/૫, બ્લોક નંબર : ૩૪/૫ થી નોંધાયેલી જમીન જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ ૬૨૦૧.૯૦ સમ ચો.મી. ના ક્ષેત્રફળવાળી બિનખેતીની જમીન સંબંધે મારા અસીલ **પુષ્પક કિશોરભાઈ વિરાસ,** ઉ.આ.વ. : ૩૪, ધંધો : ખેતી/વેપાર, રહેવાસી : પ્લોટ નંબર : ૧૧/એ, વિજય નગર સોસાયટી, મજુરાગેટ, સુરતના લાભમાં કાયદેસરનો **રજીસ્ટર્ડ કબજા વગરનો સાટાખત મહેરબાન સુરતના સબ-રજીસ્ટ્રારશ્રીની કચેરીમાં તા. ૧૪-૧-૨૦૨૧ ના રોજ અનક્રમ નંબર-૪૨૫ થી નોંધાયેલ છે** ત્યારથી સદરહુ જમીનમાં મારા અસીલોનું કાયદેસરનું હિત સ્થાપેલ છે, તેથી સદરહુ જમીન વેચાણ કરવાનો ચેતનભાઈ છગનભાઈ વઘારીયા, વિનોદકુમાર વાલજીભાઈ પટેલ, દિનેશભાઈ વાલજીભાઈ પટેલ, નાગજીભાઈ મોહનભાઈ સાકરીયા, મીનાબેન કરમશીભાઈ ઘનાણી તે નાગજીભાઈ સાકરીયાની પત્ની તથા મે. વી વન કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીને સદરહુ જમીન વેચાણ કરવાનો કોઈને કોઈ હક કે અધિકાર નથી. ચેતનભાઈ છગનભાઈ વઘારીયા વિગેરેનાઓ સાથે કોઈપણ વ્યકિતએ સદરહુ જમીન સંબંધે કોઈ વહેવારો કરવા નહી અને જો કરશે તો તેવા કોઈ વહેવારો મારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહી. બ્લકે તે મુળથી ખોટા, ગેરકાયદેસરના ગણાશે અને વહેવાર કરનારાઓ કાનુની કાર્યવાહીનો સામનો કરવા જવાબદાર રહેશે જેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

ઉપરોકત નોટીસ અમારી સૂચના અને ફરમાઈસથી આપેલ છે. જેના લખાણો સાચા અને ખરા છે. :-

મીલકતના માલીકની સહી :- સુપ્રસક..વિરાસ...

૭૨, ઝવેરી મહોલ્લો, પોષ્ટ ઓફીસ પારો, અમરોલી ગામ, સુરત. મો. ૮૧૪૧૫ ૫૮૯૭૦. **પ્રિન્સ એમ. પટેલ** એડવોકેટ

PUBLIC NOTICE

Mrs Bhagirathji Premsukhji Bhaiya a member of the Kailash Nagar Flats Co-op Housing Society Ltd. and holding Flat No.B-60 in the building of the Society, has reported to the Society that the Original Share Certificate bearing No.164 for 5 (Five) Shares bearing Nos. From 816 to 820 has been lost/misplaced and an application has been made for duplicate Share Certificate.

The Society hereby invites claims and objections from claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of Kailash Nagar Flats Co-op Housing Society Ltd., at if no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, with the Secretary of the Society between 06.00 PM to 8.00 PM on working days from the date of the publication of the notice till the date of expiry of its period

No claims/objection will be considered after the expiry of 14 days From the date of publication.

For and on behalf of,
Kailash Nagar Flats Co-op Housing Society Ltd.,
Date: 06/12/2025 Sagrampura,Surat.
Place: Surat (Secretary)

PUBLIC NOTICE

Mrs Chetankumar@Ketankumar Amrutlal Mehta a member of the Kailash Nagar Flats Co-op Housing Society Ltd. and holding Flat No.D- 1/58 in the building of the Society, has reported to the Society that the Original Share Certificate bearing No.199 for 5 (Five) Shares bearing Nos. From 991 to 995 has been lost/misplaced and an application has been made for duplicate Share Certificate.

The Society hereby invites claims and objections from claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of Kailash Nagar Flats Co-op Housing Society Ltd., at if no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, with the Secretary of the Society between 06.00 PM to 8.00 PM on working days from the date of the publication of the notice till the date of expiry of its period

No claims/objection will be considered after the expiry of 14 days From the date of publication.

For and on behalf of,
Kailash Nagar Flats Co-op Housing Society Ltd.,
Date: 06/12/2025 Sagrampura,Surat.
Place: Surat (Secretary)

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

જત અમારા અસીલ તરફે મળેલ સુચના અને ફરમાઈશ અન્વયે લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે,

ગામ/તાલુકો/જિલ્લો	બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ
તરાજ/પલસાણા/સુરત	૭૭	૦-૨૩-૨૭

ઉપરોકત મિલકત (૧) ઐયુબ મહમદ ટીમોલ, (૨) ખતીજા ઐયુબ ટીમોલ, (૩) મહમદ ઐયુબ ટીમોલ, (૪) આબેદા ઐયુબ ટીમોલ, (૫) આશીયા ઐયુબ ટીમોલ ના નામે ચાલે છે. તેમણે સદરહુ મિલકત પોતાની કુલ માલિકી તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી ટુંક સમયમાં વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકતના કાયદેસરના પાકા લખાણો તથા પાકો રજિ. વેચાણ દસ્તાવેજ કરતા પહેલા આ જાહેર નોટીસ થકી સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હકક-હિત- હિસ્સો ધરાવનાર વ્યકિતઓ યા સંસ્થાના કોઈપણ પ્રકારનાં લાગ-ભાગ, હકક-હિત-હિસ્સા, વંશ, વાલી, વારસોના સંબંધ, સંસ્થા તેમજ કોઈનો કોઈપણ જાતનો ચાર્જ, બોજો, લીયન યા કોઈ પણ દર-દાવો હોય તો તે અંગેના લેખિત તેમજ દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં નીચે જણાવેલ સરનામે રજુ કરી ખાતરી કરાવવી. અન્યથા જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો સદરહ મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હકક-હિત-હિસ્સો તેમજ કોઈનો કોઈપણ જાતનો ચાર્જ, બોજો, લીયન યા કોઈ પણ દર-દાવો નથી કે સબંધ નથી તેમ ગણી, અગર હોય તો વેચ કરેલ છે યાને છોડી દીધેલ છે તેમ ગણી કાયદેસરનો પાકો રજિ. વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ તેમાં કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહિ અને કરવા-કરાવવામાં આવશે તો રદબાતલ ગણવાની રહેશે અને થશે તેની સર્વેએ નોંધ લેવી. તા. ૦૬/૧૨/૨૦૨૫

ઓફિસ : ૧૧૯, પહેલો માળ, રાજ કોમ્પલેક્ષ, મુ.પો. ચલથાણ, તા.પલસાણા, જિ.સુરત મો. ૯૮૨૫૮૭૦૭૫૩ **ધર્મેશ ટી. કંથારીયા** એડવોકેટ

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

લોન કલેકશન અને રીકવરી ડીપાર્ટમેન્ટ, ફેડરલ ટાવર્સ, હેડ ઓફિસ, આલુવા, કેરલા, ઈન્ડિયા - ૬૮૩૧૦૧, ઈમેલ : lcrd@federalbank.co.in, ફોન નં. ૦૪૮૪-૨૬૩૪૦૫૧, ૨૬૩૪૧૬૪

તાત્કાલિક - અનામત સત્તાવાર સંદેશા વ્યવહાર અંગેની સુચના

૧. **શ્રી શાહ બિરેન,**
૨૦૨, સ્વસ્તિક હાઈટ્સ, પનાસ ગામ જંકશન બીઆરટીએસ સ્ટેશનની સામે, પનાસ કેનાલ રોડ, દહીબા પાર્કની પાસે, સીટી લાઈટ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૭.

૨. **શ્રીમતી દિપા શાહ,**
૨૦૨, સ્વસ્તિક હાઈટ્સ, પનાસ ગામ જંકશન બીઆરટીએસ સ્ટેશનની સામે, પનાસ કેનાલ રોડ, દહીબા પાર્કની પાસે, સીટી લાઈટ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૭.

તા. ૦૬.૧૧.૨૦૨૫ ના રોજ બેંક સાથેના તમારા વ્યવહારો અંગે ઉપરોકત સરનામે તમને મોકલવામાં આવેલા હતી જેમાં મહત્વપૂર્ણ ઔપચારીક સંદેશાવ્યવહાર સાથે મોકલેલ હતી છે, જેમાં તે અમોને પરત આવેલ છે. વધુમાં, આ સુચના તા. ૧૧/૦૯/૨૦૨૫ ના રોજના અગાઉના સંદેશા વ્યવહારનો સંદર્ભ આપે છે, તા. ૨૭/૦૯/૨૦૨૫ ના રોજ બિઝનેશ સ્ટાન્ડર્ડ અને ગુજરાત મિત્ર અને ગુજરાત દર્પણ માં પ્રકાશિત થયેલ છે, કાર્યવાહીની વિગતો મેળવવા માટે આ સુચનાના પ્રકાશનના ૧૫ દિવસની અંદર ઉપરોકત કાર્યાલયનો સંપર્ક કરવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. સંપર્ક કરવામાં નિષ્ફળતાથી બેંકને લાગુ કાયદા / માર્ગદર્શિકા હેઠળ આ બાબતમાં આગળ વધવાની જરૂર પડશે.

તારીખ : ૦૨.૧૨.૨૦૨૫ **ધી ફેડરલ બેંક લિમીટેડ,**
સ્થળ : આલુવા, કેરલા **સંતોષ કુમાર વી સી** વાઈસ પ્રેસીડેન્ટ

સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા
સેન્ટ્રલ બૈંક ઑફ ઇંડિયા
Central Bank of India

ગંગાધરા શાખા : ગંગાધરા, તાલુકા-પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૦.

પઝેશન નોટીસ

ધી સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨, નિયમ ૮(૧) (સ્થાવર મિલકત માટે)

આથી,

નીચે સહી કરનાર **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, ગંગાધરા શાખા, સુરત** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨) તથા કલમ ૧૩(૧૨) અને ૧૩(૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે ધી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા અંતર્ગત **તા. ૧૬.૦૬.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ દ્વારા કરજદાર **શ્રીમતી સવિતા ગીતાદેવી શિવકાંતા (કરજદાર), શ્રી સવિતા શિવકાંતા સંતોષકુમાર (સહ-કરજદાર)**ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **રૂા. ૭,૩૨,૭૨૬/- (રૂા. સાત લાખ બત્રીસ હજાર સાતસો છવીસ પુરા)**ચડત વ્યાજ, અન્ય ચાર્જીસ સાથે નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

ઉધારકર્તાને બેંકની સમગ્ર રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા / જામીનદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ધી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ તથા પેટા કલમ (૪) અને કલમ ૧૩ તથા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ **તા. ૦૩.૧૨.૨૦૨૫** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતોનો **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા/જામીનદારને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને સુચિત કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો સોદો કરવો નહીં અને મિલકતનો સોદો કરશે તો તે **સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, ગંગાધરા શાખા, સુરત**ના બાકી લેણા **રૂા. ૭,૩૨,૭૨૬/- (રૂા. સાત લાખ બત્રીસ હજાર સાતસો છવીસ પુરા)** તા. ૧૯.૦૯.૨૦૨૫ના રોજ થી ચડત વ્યાજ, અન્ય ચાર્જીસ વગેરેના બોજા સહિત રહેશે. (કલમ ૧૩(૨)ની ડિમાન્ડ નોટીસ આપ્યા પછી આવેલ રકમ બાદ કરીને)

અહીં કરજદારનું ધ્યાન આકરાષ્ટ કરવામાં આવે છે તે જણાવેલ સમય મર્યાદામાં સેકસન ૧૩ના સબ સેકશન (૮) હેઠળ તમો તમારી સુરક્ષિત મિલકતના બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરી પાછી મેળવી શકો છો.

સ્થાવર મિલકતની વિગત

શ્રીમતી સવિતા ગીતાદેવી શિવકાંતા અને શ્રી સવિતા શિવકાંતા સંતોષકુમાર ની માલિકીની મિલકત જે પ્લોટ નં. ૧૪૦, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૨ સ્કે. યાર્ડ પછી