



ઈશ્વરપોર વિભાગ કેળવણી મંડળ સંચાલિત

શારદા વિદ્યાલય ઈશ્વરપોર

તા. ચોગાંધી, જી. સુરત. પી.નં. ૩૯૪૫૧૦

વિભાગ	ભવિત	લાયકાર
બાળભવન	આચાર્ય	P.T.C/ એન્યુએટ
પ્રાથમિક વિભાગ	ગણિત અને વિજ્ઞાન	B.SC B.ED
પ્રાથમિક વિભાગ	P.T	D.P.ED / C.P.ED
સેવકભાઈ-બહેનો તથા વોયમેન		૬માસ

નોંધ અનુભવી ઉમેદવારોને પ્રથમ પસંદગી આપવામાં આવશે જ્યારે અન્ય માટે તા-13/05/25 ને મંગળવાર ના સવારે રોજ 11:૦૦ થી 12:૦૦ કલાકમાં સુરત રહેવું.

ઈશ્વરપોર બસ સ્ટોપ નં- ૨ હજીરા રોડ, સુરત. MO.9512351975



ધી સાર્વજનિક મેડીકલ ટ્રસ્ટ ધી સાર્વજનિક મેડીકલ ટ્રસ્ટ, સુરત

લોખાત મુલ્લા સાર્વજનિક હોસ્પિટલ

બદાતવાડી, રામપુરા, સુરત.

ટેન્ડર નોટીસ

ધી સાર્વજનિક મેડીકલ ટ્રસ્ટ, સુરત ના પ્રમુખ અનુભવી કોન્ટ્રાક્ટરો પાસેથી નિચે મુજબના કામ માટે ટેન્ડર માંગાવે છે. ટેન્ડર પેપર કામગીરીના સમય દરમિયાન તા. ૧૦.૦૫.૨૦૨૫ થી તા. ૧૭.૦૫.૨૦૨૫ સુધી સરખાની ઓફિસ થી ૩1.૫૦૦૦/-ટેન્ડર ફી મારી મેળવી શકાય છે. ભરેલા ટેન્ડર પત્રત કરવાની તથા ટેન્ડર ખોલવાની તારીખ ૧૬.૦૫.૨૦૨૫ સમય ૧ બપોરે ૩.૦૦ વાગ્યા સુધી ટેન્ડર મંજૂર કરવા કે રદ કરવાની તમામ સત્તા સંસ્થા પોતાની અગાધીત રાખે છે.

કામની વિવરણ	કામનો પ્રકાર	સંદાંશિત રકમ	ટેન્ડરફી / ઈ.એમ.ડી.
સંસ્થાના કેમ્પસમાં નવી મલ્ટી સ્પેસીયાલીટી હોસ્પિટલનું બાંધકામ	લેબર રેટથી ચો-કુટલા ભાવે	૧,૨૧,૦૦,૦૦૦	રૂ. ૫૦૦૦ ૩ લાખ

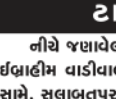
મો. નં ૯૮૨૧૧ ૦૨૯૮૨. તા. ૦૮.૦૫.૨૦૨૫

પ્રમુખ ધી સાર્વજનિક મેડીકલ ટ્રસ્ટ, સુરત

ડીરક્ટીકટ નવસારી, સબ-ડીરક્ટીકટ જ્વાલપોર, મોજે ગામ સંદલપોરનાં તળાવ કુળીયા વિસ્તારમાં આવેલ મિલકત નંબર : ૬૩૮ (જુલો મિલકત નં. ૯) વાળી મિલકતના વેચાણ અંગેની નોટીસ

સાથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, ડીરક્ટીકટ નવસારી, સબ-ડીરક્ટીકટ જવાલપોરના મોજે ગામ સંદલપોરનાં તળાવ કુળીયા વિસ્તારમાં આવેલ અને મોજે સંદલપોરના ક્ષર આકારથી પાકેલ મિલકત નંબર : ૬૩૮ (જુલો મિલકત નં. ૯) થી આકારધારણે ચાલી આવેલ ગામતળ પેડીની બહાર રોડના કુદે સામે કે બમ્બુ થો.મી. વાળી પુલથી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા સંદર્ભના તથા બહારના તમામ હક્ક, અધિકાર સહિતની મિલકત સ્થળેવેણા દસ્તાવેજથી મહેશભાઈ કમ્બુભાઈ માણીયાની સુધ્ધિ માલીકી કબજા ભોગવાવે હેઠળની તથા ચોખ્ખા ઘટવટ અને માકેટિંગલ હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને કિમ્તી અર્થે બદલ વેચાણ આપવાનું નક્કી કર્યું છે. તેથી સરદાર જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ-કારે હક્ક, હિસ્સો, હિતસંબંધ કે અધિકાર હોઈ કે કોઈનો ભરણ પોષણ કે આયુધન રહેવાનો કે ઈર્જમ્વત્તનો હક્ક કે ગણોત્ હક્ક હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૭ (સાત) માં અમોને પુરાવા સહિત લેખિતમાં બાજ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો આ નોટીસની મુદત બિન-૭ (સપ્ત) સુધી અમોના કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ -કારે લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, હિતસંબંધ કે અધિકાર નથી કે કોઈનો ભરણ પોષણ કે આયુધન રહેવાનો કે ઈર્જમ્વત્તનો હક્ક કે ગણોત્ હક્ક નથી અને હોય તો તે જતો કર્યો છે ચાને છોડી દીધો છે. તેમ માની લેવામાં આવશે અને હમારા અસીલ નાણાકીય વ્યવહાર કરી દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભત્રિયામાં કોઈની કોઈપણ વતીનાર હક્કો દાવો ચાલશે નહીં, જેની નોંધ લેવી.

ઓફિસ : ઝોસાજ, શ્યામ કોમોલેશ, શ્રી રામ માર્બલ પારો, અલ્પાચાલ રોડ, બટાર, સુરત મો. ૯૫૨૨૫ ૯૮૩૯૨



ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

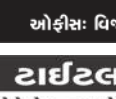
નીચે જણાવેલ મિલકત હમારા અસીલો (૧) ઈબાદીમ ઈસમાઈલ વાડીવાલા (૨) રઝીયાબીબી ઈબાદીમ વાડીવાલા બંને કામગીરી રહેવાસી/કેલણ : સી -૨૩૧૫,મીનાબાગ, પોલીસ સ્ટેશનની સુધાને, સલાબપુરા સુરતાગાંધીની સુધાના અને ફરમાઈસ અન્વયે જાહેર જનતા ને જણાવવાનું કે,

નીચે જણાવેલ મિલકત હમારા અસીલોની વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ હકેકે માલિકી તથા શાંત, પાલી, પ્રત્યક્ષ, કબજા વહીવટ, ભોગવટા હેઠળની ચાલી આવેલ છે. અને તે મિલકતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ માકેટિંગ અને મોર્ગેજિંગલ છે. જેથી સદર મિલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિનો કે સંસ્થાનો હક્ક, હિત, સંબંધ સમાવેલો હોય કે કોઈનો કોઈપણ લાગનું-વળનું હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી જરૂરી પુરાવાઓ સાથે દિન- ૭૦ માં હમોને નીચે જણાવેલ સરનામે રજૂર માન્ય થા લેખિતમાં બાજ કરવી. જે તેમ નહીં કરવામાં આવે તો સરત મિલકતનું ટાઈટલ કલીયર છે. તેમ સમયને હમારા અસીલોને ને તેમનલનો દાવો આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો તર-તકરાર ચાલશે નહીં. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

:: મિલકતનું વર્ણન ::

જીલ્લો : નવસારીના તાલુકો ચોળીવાલી મોજે ગામ : યોગદાન અને આવેલ ખેતીની જુની શરતની જમીન.

નંબર	વલોક	જુનો વલોક	સત્તાપ્રકાર	ખાતા નંબર	જોડવાળા	આકાર નંબર	રે.ઓ.ચો.મી.	રૂ.પૈસા			
૬૩૦	૧૮૩	જુની સારત	૩૬૬	૧-૫૪-૭૦	૩-૫૮	૬૩૧	૧૮૩	જુની શરત	૩૬૬	૦-૩૦-૧૪	૦.૭૫



મારી મારફત- મનિષા એમ. ગુપ્તા - એડવોકેટ

ઓફીસ: વિજયનગર શોપિંગ સેન્ટર, સમરોલી, તા. ચોળીલી, મો. નં-૯૦૯૬૩૧૧૧૮

ટાઈટલ કલીયરન્સ બાબતે જાહેર નોટીસ

મોજે યેસુ, તાલુકો : મજુરાના સ. નં. ૩૫પીકી ૧, ૩૫પીકી ૨, ૩૫પીકી ૩ વાળી અનુક્રમે ૫૨૦ ચો. મી., ૧૨૮ ચો. મી. તથા ૫૨૮ ચો. મી. જમીનો છે જેને ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧ (વેલુ) વાળુ થતા અંતિમ ખંડ નં. ૧૦૮, ૧૦૯ તથા ૧૧૦ થી અનુક્રમે ૩૮૫ ચો. મી., ૩૮૫ ચો. મી. તથા ૪૨૪ ચો. મી. જમીન કાળખાવામાં આવી છે તે ડિવન્ટોનેલી જમીન નરેશભાઈ કુતીલાલા શાહ અને અરોહકુમાર કાંતીલાલ શાહ બંને રહેવાસી : હિંમોહીની બંગલો, પીપોલે, સંતોળાની સ્વતંત્ર માલિકી અને પ્રવચ્ચ કબજા, વહીવટની ચાલી આવી છે અને મહેસુલી રેકર્ડ ઉપર તેઓના નામે ચાલે છે. તે જમીનના ટાઈટલ ચકાસી સર્ટીફિકેટ આપવા માટે મારા સાથેથી અમારી પસંદ માંગણી કરી છે. સમગ્ર બેબું સર્ટીફિકેટ આપતા પહેલા તપાસ કરવાના આશયથી આ જાહેર નોટીસ જમીન જણાવવાનું કે, સરદાર જમીન ઉપર કોઈના કોઈપણ પ્રકારના સીધા કે આડકતરા હક્ક, દીત, સંબંધ હોય કે કરાર, કબજા રસીદ, ગીરો, બાકા કે અન્ય લખાણો આધારે અધિકાર હોય કે ટાઈટલ કલીયરન્સ આપવા સાથે વાંધો હોય તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૭ ની મુદતમાં પુરાવા સહિત નીચે સહી કરનારને લેખીત બાજ કરવી. મુદત વિત્યે તેમ કોઈના વાળા કે દીત, સંબંધ નથી અને હોય તો વેબ કર્યા છે તેમ ગણી, અને તપાસ બાદ જરૂરી સર્ટીફિકેટ આપીશું અને તે બાદ કોઈની તકરાર ધ્યાને લેવાશે નહિ તેની લાગતા વળગતા સરવેએ નોંધ લેવી.



મહર્ષિ હિતેશ લાલવાલા (એડવોકેટ)

મીએ માઈ, સદાંશીળ, સીટીલાઈટ રોડ, પાર્લે પોર્ટન્ટ, અલ્પાવાલીઅન્સ, સુરત.

નવસારી મહાનગરપાલિકા જાહેર નોટીસ

મોજે નવસારી રેલ્વે સ્ટેશનની પશ્ચિમે રેલ્વે ફાંટક થી લીમડા ચોક ઘઈ ગાંધી બિલ્ડિંગ સુધી જતા જવાલપોર રોડની પહોળાઈમાં વધારો કરવા રસ્તાની સીધી લીટી મુકવા બાબત.

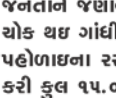
આથી ઈ.જી.પી.એમ.સી. એ.સ્ટે-૧૯૪૯ ની કલમ-૨૧૦ (૧)(બી) હેઠળ જાહેર જનતાનો જણાવવાનું કે, નવસારી રેલ્વે સ્ટેશનની પશ્ચિમે રેલ્વે ફાંટક થી લીમડા ચોક ઘઈ ગાંધી બિલ્ડિંગ સુધી જતા જવાલપોર રોડના ઘાટા સરપાસ ૯.૦૦ મીટર પહોળાઈના રસ્તાને રોડના સેન્ટરથી બન્ને બાજુએ કુલ ૭.૫૦ મીટરનો વધારો કરી કુલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળાઈની કરવા સુધિત રસ્તા રેખા મુકવાનો નવસારી મહાનગરપાલિકા ઈરાદો ધરાવે છે.

આ સુધિત રસ્તા રેખાથી નીચે મુજબની સર્વે નંબરો વાળી મિલકતોને અસર થાય છે.

મોજે નવસારી રેલ્વે સ્ટેશનની પશ્ચિમે રેલ્વે ફાંટક થી લીમડા ચોક ઘઈ ગાંધી બિલ્ડિંગ સુધી જતો જવાલપોર રોડ તરફ જતા રસ્તાના ટીકા નં. ૧૭ માં દર્શાવેલ રોડ લાઇન મુજબ ઉપરે આપેલે સી.સ.નં. ૧૦૪૮, ૧૦૬૬, ૧૩૦૫, ૧૩૦૬, ૧૩૦૭, ૧૩૦૯, ૧૩૧૦, ૧૩૧૧, ૧૩૨૩, ૧૩૨૪, ૧૩૨૫, ૧૩૨૬, ૧૩૨૭, ૧૩૨૮, ૧૩૨૯, ૧૩૩૦, ૧૩૩૧, ૧૩૩૨, ૧૩૩૩, ૧૩૩૪, ૧૩૩૫, ૧૩૩૬, ૧૩૩૭, ૧૩૩૮, ૧૩૩૯, ૧૩૪૦, ૧૩૪૧, ૧૩૪૨, ૧૩૪૩, ૧૩૪૪, ૧૩૪૫, ૧૩૪૬, ૧૩૪૭, ૧૩૪૮, ૧૩૪૯, ૧૩૫૦, ૧૩૫૧, ૧૩૫૨, ૧૩૫૩, ૧૩૫૪, ૧૩૫૫, ૧૩૫૬, ૧૩૫૭, ૧૩૫૮, ૧૩૫૯, ૧૩૬૦, ૧૩૬૧, ૧૩૬૨, ૧૩૬૩, ૧૩૬૪, ૧૩૬૫, ૧૩૬૬, ૧૩૬૭, ૧૩૬૮, ૧૩૬૯, ૧૩૭૦, ૧૩૭૧, ૧૩૭૨, ૧૩૭૩, ૧૩૭૪, ૧૩૭૫, ૧૩૭૬, ૧૩૭૭, ૧૩૭૮, ૧૩૭૯, ૧૩૮૦, ૧૩૮૧, ૧૩૮૨, ૧૩૮૩, ૧૩૮૪, ૧૩૮૫, ૧૩૮૬, ૧૩૮૭, ૧૩૮૮, ૧૩૮૯, ૧૩૯૦, ૧૩૯૧, ૧૩૯૨, ૧૩૯૩, ૧૩૯૪, ૧૩૯૫, ૧૩૯૬, ૧૩૯૭, ૧૩૯૮, ૧૩૯૯, ૧૪૦૦, ૧૪૦૧, ૧૪૦૨, ૧૪૦૩, ૧૪૦૪, ૧૪૦૫, ૧૪૦૬, ૧૪૦૭, ૧૪૦૮, ૧૪૦૯, ૧૪૧૦, ૧૪૧૧, ૧૪૧૨, ૧૪૧૩, ૧૪૧૪, ૧૪૧૫, ૧૪૧૬, ૧૪૧૭, ૧૪૧૮, ૧૪૧૯, ૧૪૨૦, ૧૪૨૧, ૧૪૨૨, ૧૪૨૩, ૧૪૨૪, ૧૪૨૫, ૧૪૨૬, ૧૪૨૭ ને રોડ લાઇનની અસર થાય છે.

આ નોટિસથી નવસારી મહાનગરપાલિકાની ૬૬ વિસ્તારમાં વસતા તમામ શાશ્નો તથા ઉપરોક્ત લાઈનલેઈટથી અસર પામતી મિલકતોના હક્ક/હિસ્સાઓ ધરાવનાર તમામ શાશ્નોને જાણ કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત દરખાસત અંગે જેઓને વાંધા/સુચન હોય, તેઓએ તેમના લેખિત વાંધા/સુચનો/રજૂઆત આ જાહેર નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની મુદતમાં નવસારી મહાનગરપાલિકાને મોકલી આપવા.

ઉપરોક્ત દરખાસત મુજબની સુધિત લાઈનલેઈટી દર્શાવતા નકશાની નકલ નવસારી મહાનગરપાલિકાની મુખ્ય કચેરીમાં નોટિસ બોર્ડ ઉપર જાહેર જનતાની જાણ તથા ખેવા માટે, પ્રદર્શિત કરવામાં આવેલ છે. જે રખતા દિવસો સિવાય ઓફિસ સમયમાં જાહેરાતની મુદત દરમિયાન ખોઈ શકાશે.



આથી ઈ.જી.પી.એમ.સી. એ.સ્ટે-૧૯૪૯ ની કલમ-૨૧૦ (૧)(બી) હેઠળ જાહેર જનતાનો જણાવવાનું કે, નવસારી રેલ્વે સ્ટેશનની પશ્ચિમે રેલ્વે ફાંટક થી લીમડા ચોક ઘઈ ગાંધી બિલ્ડિંગ સુધી જતા જવાલપોર રોડના ઘાટા સરપાસ ૯.૦૦ મીટર પહોળાઈના રસ્તાને રોડના સેન્ટરથી બન્ને બાજુએ કુલ ૭.૫૦ મીટરનો વધારો કરી કુલ ૧૫.૦૦ મીટર પહોળાઈની કરવા સુધિત રસ્તા રેખા મુકવાનો નવસારી મહાનગરપાલિકા ઈરાદો ધરાવે છે.

આ સુધિત રસ્તા રેખાથી નીચે મુજબની સર્વે નંબરો વાળી મિલકતોને અસર થાય છે.

મોજે નવસારી રેલ્વે સ્ટેશનની પશ્ચિમે રેલ્વે ફાંટક થી લીમડા ચોક ઘઈ ગાંધી બિલ્ડિંગ સુધી જતો જવાલપોર રોડ તરફ જતા રસ્તાના ટીકા નં. ૧૭ માં દર્શાવેલ રોડ લાઇન મુજબ ઉપરે આપેલે સી.સ.નં. ૧૦૪૮, ૧૦૬૬, ૧૩૦૫, ૧૩૦૬, ૧૩૦૭, ૧૩૦૯, ૧૩૧૦, ૧૩૧૧, ૧૩૨૩, ૧૩૨૪, ૧૩૨૫, ૧૩૨૬, ૧૩૨૭, ૧૩૨૮, ૧૩૨૯, ૧૩૩૦, ૧૩૩૧, ૧૩૩૨, ૧૩૩૩, ૧૩૩૪, ૧૩૩૫, ૧૩૩૬, ૧૩૩૭, ૧૩૩૮, ૧૩૩૯, ૧૩૪૦, ૧૩૪૧, ૧૩૪૨, ૧૩૪૩, ૧૩૪૪, ૧૩૪૫, ૧૩૪૬, ૧૩૪૭, ૧૩૪૮, ૧૩૪૯, ૧૩૪૯, ૧૩૫૦, ૧૩૫૧, ૧૩૫૨, ૧૩૫૩, ૧૩૫૪, ૧૩૫૫, ૧૩૫૬, ૧૩૫૭, ૧૩૫૮, ૧૩૫૯, ૧૩૬૦, ૧૩૬૧, ૧૩૬૨, ૧૩૬૩, ૧૩૬૪, ૧૩૬૫, ૧૩૬૬, ૧૩૬૭, ૧૩૬૮, ૧૩૬૯, ૧૩૭૦, ૧૩૭૧, ૧૩૭૨, ૧૩૭૩, ૧૩૭૪, ૧૩૭૫, ૧૩૭૬, ૧૩૭૭, ૧૩૭૮, ૧૩૭૯, ૧૩૮૦, ૧૩૮૧, ૧૩૮૨, ૧૩૮૩, ૧૩૮૪, ૧૩૮૫, ૧૩૮૬, ૧૩૮૭, ૧૩૮૮, ૧૩૮૯, ૧૩૮૯, ૧૩૯૦, ૧૩૯૧, ૧૩૯૨, ૧૩૯૩, ૧૩૯૪, ૧૩૯૫, ૧૩૯૬, ૧૩૯૭, ૧૩૯૮, ૧૩૯૯, ૧૪૦૦, ૧૪૦૧, ૧૪૦૨, ૧૪૦૩, ૧૪૦૪, ૧૪૦૫, ૧૪૦૬, ૧૪૦૭, ૧૪૦૮, ૧૪૦૯, ૧૪૧૦, ૧૪૧૧, ૧૪૧૨, ૧૪૧૩, ૧૪૧૪, ૧૪૧૫, ૧૪૧૬, ૧૪૧૭, ૧૪૧૮, ૧૪૧૯, ૧૪૨૦, ૧૪૨૧, ૧૪૨૨, ૧૪૨૩, ૧૪૨૪, ૧૪૨૫, ૧૪૨૬, ૧૪૨૭ ને રોડ લાઇનની અસર થાય છે.

આ નોટિસથી નવસારી મહાનગરપાલિકાની ૬૬ વિસ્તારમાં વસતા તમામ શાશ્નો તથા ઉપરોક્ત લાઈનલેઈટથી અસર પામતી મિલકતોના હક્ક/હિસ્સાઓ ધરાવનાર તમામ શાશ્નોને જાણ કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત દરખાસત અંગે જેઓને વાંધા/સુચન હોય, તેઓએ તેમના લેખિત વાંધા/સુચનો/રજૂઆત આ જાહેર નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની મુદતમાં નવસારી મહાનગરપાલિકાને મોકલી આપવા.

ઉપરોક્ત દરખાસત મુજબની સુધિત લાઈનલેઈટી દર્શાવતા નકશાની નકલ નવસારી મહાનગરપાલિકાની મુખ્ય કચેરીમાં નોટિસ બોર્ડ ઉપર જાહેર જનતાની જાણ તથા ખેવા માટે, પ્રદર્શિત કરવામાં આવેલ છે. જે રખતા દિવસો સિવાય ઓફિસ સમયમાં જાહેરાતની મુદત દરમિયાન ખોઈ શકાશે.

--SD--

દેવ ચોધરી (IAS)

અધિનિયત કમિશ્નર

નવસારી મહાનગરપાલિકા



જાહેર સૂચના

પૂર્વ(વરાછા)ઝોન-એ

સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત મહાનગરપાલિકામાં પૂર્વ(વરાછા) ઝોન-એ વિસ્તારમાં આવેલ જુદા જુદા જમી. પી. રસ્તાઓ, જાહેર રસ્તાઓ સમય સુરત મહાનગરપાલિકા હસ્તકારના અનામત પ્લોટો પરથી દબાણ ખાતા દ્વારા લારી-ગલ્લાં તેમજ અન્ય પ્રકારના સામાન જપ્ત કરવામાં આવેલ છે. તા.૦૧/૦૫/૨૦૨૩ થી તા.૩૧/૦૫/૨૦૨૩ સુધીમાં જપ્ત કરવામાં આવેલ ચાલા લારી-ગલ્લાં તેમજ અન્ય સામાનને ભોગારમાં રૂપાંતરીત કરી નિકાલ કરવામાં આવનાર છે. જેથી “0” (ઝીરો) રૂટ સિવાયના તમામ રસ્તાઓ, સ્થળો પરથી રજૂ કરી, નિયત દંડ ભરી મગોબ દબાણ કેપો ખાતેથી છોડાવી જવા આથી જણાવવામાં આવે છે. મુદત વીચેથી તમામ સામાનનો જરૂરી વહીવટી પ્રક્રિયા દ્વારા નિકાલ કરવામાં આવશે.



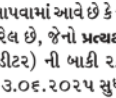
FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

ફેડરલ બેંક લિમિટેડ, LCRD/મમવાલા વિભાગ, દુકાન નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, સંબંધ આધીનપેદા દ્વારા સહાય, પીસીઆર સીસીઆઈ પાર્ટી, લેક એન્ડ ગ્રાઉન્ડ પાર્ટ, મોટેર, અમાચવા-૩૮૦૦૫, ઈમેલ : ahlilc@federalbank.co.in.

ANDH/FS14/SRT/134376-1902/SN3-2025-2026 Date: 03/05/2025

સિસ્ટોફાઈંગઝોન એન્ડ રીફક્કટલ એન્ડ ઈર્ષાનિયાલ એન્ડેડ એન્ડ એન્ડેડિસિલ એન્ડ સિસ્ટોફાઈ ઈન્ડેરકેટ એન્ડ, ૨૦૨૨ હેઠળ સ્થાય મિલકતોના વેચાણ માટેની નોટીસ સિસ્ટોફાઈ ઈન્ડેરકેટ (એન્ડેડિસિલ) નિયામો - ૨૦૨૨ ના નિયમ ૮(૧) ની બેઝાઈ સાર્વ વેલોત

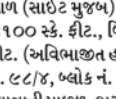


આથી જાહેર જનતાને જાણના રીતે અને ખાસ કરીને ઉપકારકોને અને જમીનદારોએ સુધના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત ફેડરલ બેંક લિમિટેડ (સિક્કોર્ડે ક્રેડીટર) પાસે ત્રીસ/ચાર્જ કરેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવે છે. ફેડરલ બેંક લિમિટેડ (સિક્કોર્ડે ક્રેડીટર) ની બાકી રકમ તમારી ફેડરલ પાવર લેન એકાઉન્ટ નં. ૧૩૪૩૭૯૦૦૦૦૧૮૦૨ હેઠળ તા. ૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સુધી રકમ રૂ. ૧,૦૩,૦૬,૬૪૩.૨૬ (રૂ. એક કરોડ ત્રણ લાખ છ હજાર છસો તેતાલીસ અને છવીસ પૈસા પુરા) અને તમારી ફેડરલ પર્સનલ લેન (એસ્ટેડ ગાર્ડ) લેન એકાઉન્ટ નં. ૧૩૪૩૭૯૦૦૦૧૮૦૨ હેઠળ તા. ૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સુધી રકમ રૂ. ૧,૦૩,૪૩૭.૦૨ (રૂ. એક લાખ ત્રણ હજાર એકસો સાડાસી અને બે પૈસા પુરા) ના સુધીની વડવાત માટે “એમ છે લ્યા” “એમ છે તેમ” “એમ છે” ના પેપરો વેચાણ કરવામાં આવશે. ફેડરલ બેંક લિમિટેડ (સિક્કોર્ડે બેંક લિમિટેડ) (૧). શ્રી વિકાસ નેમ્બર્ડ મુંદરા S/૦ નેમ્બર્ડ મુંદરા, (૨). શ્રી પ્રકાશ નેમ્બર્ડ મુંદરા S/૦ નેમ્બર્ડ મુંદરા, (૩). શ્રીમતી સહિતા પ્રકાશ મુંદરા W/૦ પ્રકાશ નેમ્બર્ડ મુંદરા, (૪). શ્રીમતી ગામ્મી વિકાસ મુંદરા W/૦ નેમ્બર્ડ મુંદરા, બાંધનું સરનામું નં. ૧-૮૦૨, સોનલ રેસીડેન્સી, રોમીયા રો બેડીસની સામે, પર્વત પાટીયા, સુરત, ગુજરાત-૩૬૫૦૧૦.

અનામત કિંમત : રૂ. ૧,૦૩,૨૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક કરોડ ચાર લાખ વીસ હજાર પુરા)

અર્જન દંડ ની કીનોટી : રૂ. ૧૦,૪૨,૦૦૦/- (રૂ. દસ લાખ બેતાલીસ હજાર પુરા)

દરાજીની તારીખ : ૧૩.૦૬.૨૦૨૫.



સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની જમીન (પ્લોટ નં. ૧૩૪), કોમર્શિયલ બિલ્ડિંગ, ઓફિસ નં. એફ.૮, પહેલો માળ (સાઈડ મુજબ) અને ઓફિસ નં. ૩૦૮, ત્રીજા માળ (ધ્યાન મુજબ), સુપર બિલ્ડ અન્ડેર કોન્ટ્રોલ સેક્ટર ૩/૦૦૦ હે. ફીટ., બિલ્ડ અપ એરીયાનું સેક્ટર ૧૪૮.૨૬ સે.મી., કાપ્ટ એરીયાનું સેક્ટર ૧૫૫૦.૮૬ ફીટ. (બિનામગન હક્ક અને હિસ્સા સાથેની જમીન સેક્ટર ૧૪૮.૦૦ સે.મી.), સુધુત રેવન્યુ સર્વે નં. ૮૮/૮૧, બ્લોક નં. ૨૧૪, ટીપીઓ નં. ૧૩, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૩૪, ઓફીસ (બિઝનેસ બ્લોક (વીઆઈપી પ્લાઝા)ની પાસા, ભગવાનપાલીકર કોલેજની નીચે, વીઆઈપી રોડ, મોજે - ભરથાલા, વેસુ, સુરત, ગુજરાત, ભરથાલા - વેસુ ગામ, તાલુકો - મંડુરા, જલ્લો - સુરત, રાજ્ય - ગુજરાત, રજીસ્ટ્રેશન સમ ડબ્લો - મંડુરા (વેપારી), સુપ્ર-સીમા - પૂર્વ : જગ્યા અને લીટી, પશ્ચિમે : ઓફિસ નં. એફ-૪ અને એફ-૮, ઉત્તર : બિલ્ડિંગની મુલ્કી જગ્યા, દક્ષિણ : બિલ્ડિંગની મુલ્કી જગ્યા.



જાહેરાતનું

ગુજરાત સરકાર

મહેસુલ, વિભાગ