સાવરકર પર 'બેજવાબદાર' ટિપ્પણીઓ બદલ સુપ્રીમ કોર્ટે રાહુલને ખખડાવ્યા

રાહુલ ગાંધી સામેના સમન્સને માન્ય રાખતા હાઇકોર્ટના આદેશ પર મનાઇ હુકમ

રાહુલના વકીલને પૂછ્યું કે ગાંધીજી પર અંગ્રેજ વાઇસરોયને પત્ર લખતી વખતે તમારો સેવક એવા શબ્દો પોતાના માટે વાપરતા હતા તેથી ગાંધીજીને અંગ્રેજોના સેવક ગણી લેવાય?, ઇન્દિરા ગાંધીએ પણ સાવરકરની પ્રશંસા કરતો પત્ર લખ્યો હતો તે પણ યાદ અપાવ્યું

નવી દિલ્હી, તા. ૨૫(પીટીઆઇ): સુપ્રીમ કોર્ટે આજે કોંગ્રેસના નેતા રાહુલ ગાંધીને મહારાષ્ટ્રની એક રેલીમાં વિનાયક દામોદર સાવરકર પર બેજવાબદાર ટિપ્પણીઓ કરવા બદલ ઠપકાર્યા હતા પર તેમની સામેની ફોજદારી કાર્યવાહી પર રોક લગાવી હતી.

જસ્ટિસો દિપાન્કર દત્તા અને મનમોહનની બેન્ચે જણાવ્યું હતું કે આપણે સ્વાતંત્ર્ય સેનાનીઓની ઠેકડી ઉડાવીએ નહીં. બેન્ચે રાહુલ ગાંધી તરફે ઉપસ્થિત થયેલા વરિષ્ઠ ધારાશાસ્ત્રી અભિષેક મનુ સિંઘવીને વધુમાં પૂછ્યું હતું કે શું તેઓ જાણે છે કે મહાત્મા ગાંધી પણ બ્રિટિશરો સાથેના તેમના સંદેશ વ્યવહારમાં તમારો વિશ્વાસુ સેવક એવા શબ્દો વાપરતા હતા. જ્યારે સિંઘવીએ દલીલ કરી કે રાહુલ ગાંધી સામે દુશ્મનાવટ અને જાહેર તોફાનને પ્રોત્સાહન આપવાના આરોપો બનતા નથી, ત્યારે બેન્ચે ટિપ્પણી કરી કે તમે ખૂબ જ આજ્ઞાકારી છો.. શું તમારા અસીલને ખબર છે કે મહાત્મા ગાંધીએ પણ વાઈસરોયને સંબોધતી વખતે 'તમારા વિશ્વાસુ સેવક' શબ્દોનો ઉપયોગ કર્યો હતો? શું મહાત્મા ગાંધીને ફક્ત એટલા માટે 'બ્રિટિશરોના સેવક' કહી શકાય કારણ કે તેઓ વાઇસરોય સમક્ષ પોતાને 'તમારા સેવક' તરીકે ગણાવતા હતા. તે દિવસોમાં, મેં પણ જોયું છે કે, કલકત્તા હાઈકોર્ટના અમારા ન્યાયાધીશો મુખ્ય ન્યાયાધીશને 'તમારા સેવક' લખીને સંબોધતા હતા. જસ્ટિસ દત્તાએ ઉમેર્યું કે શું તમારા ક્લાયન્ટને ખબર છે કે તેમના દાદી (ઇન્દિરા ગાંધી), જ્યારે તેઓ વડા પ્રધાન હતા, ત્યારે તેમણે પણ (સાવરકર) ની ખૂબ જ સજ્જન તરીકે પ્રશંસા કરતો પત્ર મોકલ્યો હતો? ન્યાયાધીશે આગળ કહ્યું, તો, ચાલો સ્વતંત્રતા સેનાનીઓ વિશે બેજવાબદાર નિવેદનો ન કરીએ. તમે કાયદા પર સારો મુદ્દો ઉઠાવ્યો છે, તમે અહીં રહેવાનો હકદાર છો.

ઈસરોના પૂર્વ વડા કે કસ્તુરીરંગનનું 84ની વયે નિધન

તેમણે નવ વર્ષ સુધી ઈસરોના અધ્યક્ષ તરીકે સેવા આપી હતી

વડા પ્રધાન અને રાષ્ટ્રપતિએ શોક વ્યક્ત કર્યો

નવી દિલ્હી-બેંગ્લુરુ, તા. 25 (પીટીઆઈ): ઈસરોના ભૂતપૂર્વ વડા કે. કસ્તુરીરંગનનું શુક્રવારે બેંગલુરુમાં અવસાન થયું હતું.

તેઓ 84 વર્ષના હતા અને તેમના પરિવારમાં બે પુત્રો છે. તેઓ છેલ્લા કેટલાક મહિનાઓથી વૃદ્ધાવસ્થા સંબંધિત બીમારીઓથી પીડાઈ રહ્યા હતા, એમ કૌટુંબિક સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. તેઓ લગભગ એક દાયકા સુધી ઈસરોના વડા રહ્યાં હતાં.

'આજે સવારે બેંગલુરુ સ્થિત તેમના નિવાસસ્થાને તેમનું નિધન થયું હતું. તેમના પાર્થિવ શરીરને 27 એપ્રિલે અંતિમ શ્રદ્ધાંજલિ માટે રમન રિસર્ચ ઈન્સ્ટિટ્યૂટમાં ખાતે રાખવામાં આવશે', એમ અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું.

રાષ્ટ્રપતિ દ્રોપદી મુર્મુએ વડા પ્રધાન નરેન્દ્ર મોદીએ તેમનાં મૃત્યુ પર શોક વ્યક્ત કર્યો હતો.

ટ્રમ્પ કહે છે: ક્રિમિયા રશિયાની સાથે જ રહેશે

યુદ્ધનો અંત લાવવા બાંધછોડ કરવા યુક્રેન પર અમેરિકી પ્રમુખના દબાણનું નવું ઉદાહરણ

ક્રિમિયા લાંબા સમયથી રશિયા પાસે છે અને ત્યાં રશિયન ભાષા બોલતા લોકો બહુમતિમાં છે

કિવ, તા. ૨૫(એપી): શુક્રવારે પ્રકાશિત થયેલા એક ઈન્ટરવ્યુમાં અમેરિકી પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પે કહ્યું હતું કે ક્રિમીઆ રશિયાની સાથે રહેશે. આ યુક્રેન પર યુદ્ધનો અંત લાવવા માટે બાંધછોડ કરવા માટે અમેરિકી નેતા દ્વારા દબાણનું તાજેતરનું નવું ઉદાહરણ છે. યુક્રેનના પ્રમુખ વોલોદીમીર ઝેલેન્સકીનો ઉલ્લેખ કરતા ટ્રમ્પે કહ્યું કે ઝેલેન્સકી આ સમજે છે, અને દરેક વ્યક્તિ સમજે છે કે તે(ક્રિમિયા) લાંબા સમયથી તેમની(રશિયાની) સાથે છે. મંગળવારે યોજાયેલા ટાઈમ મેગેઝિનના ઈન્ટરવ્યુમાં અમેરિકી પ્રમુખે આ ટિપ્પણી કરી હતી. ટ્રમ્પ ઝેલેન્સકી પર યુદ્ધ લંબાવવાનો આરોપ લગાવી રહ્યા છે. રશિયન પ્રવ્લાદિમીર પુતિન સાથે વાટાઘાટોનો પ્રતિકાર કરીને ઝેલેન્સ્કી પર આ યુદ્ધ લંબાવી રહ્યા હોવાનો આક્ષેપ ટ્રમ્પે કર્યો છે. ક્રિમીઆ દક્ષિણ યુક્રેનમાં કાળા સમુદ્રના કિનારે એક વ્યૂહાત્મક દ્વીપકલ્પ છે. 2022 માં શરૂ થયેલા સંપૂર્ણ પાયે આક્રમણના વર્ષો પહેલા, 2014 માં રશિયા દ્વારા તેનો કબજો લેવામાં આવ્યો હતો, જ્યારે અમેરિકી પ્રમુખપદે બરાક ઓબામા હતા.

ધર્મ પૂછ્યા બાદ લોકોની હત્યા કરાઈ, હિંદુ આવું ક્યારેય કરે નહીં: ભાગવત

અમને મજબૂત વળતા જવાબની આશા

આવા દુઃખદ બનાવોને અટકાવવા સમાજમાં એક્તા જરૂરી

મુંબઈ, તા. 25 (પીટીઆઈ): આરએસએસના વડા મોહન ભાગવતે કહ્યું છે કે ત્રાસવાદીઓએ પહલગામમાં લોકોને તેમનો ધર્મ પૂછ્યા બાદ મારી નાખ્યા હતા, અને હિન્દુઓ ક્યારેય આવું કામ નહીં કરે.

'અમે મજબૂત વળતા જવાબની આશા રાખીએ છીએ', એમ તેમણે જમ્મુ અને કાશ્મીરમાં ત્રાસવાદી હુમલામાં 26 લોકોનાં મૃત્યુ થયાં હતાં તેના 3 દિવસ બાદ ગુરુવારે અહીં એક જાહેર કાર્યક્રમમાં કહ્યું.

સિક્કીમમાં ભેખડ ધસ્યા બાદ ફસાયેલા 1000 કરતા વધુ પર્યટકોને બહાર કઢાયા

લગભગ 1800 જેટલાં અન્ય પર્યટકો હજુ પણ ફસાયેલા

ગેંગટોક, તા. 25 (પીટીઆઈ): શુક્રવારે ઉત્તર સિક્કમના ચુંગથાંગ શહેરમાં ભૂસ્ખલન બાદ ફસાયેલા લગભગ 1100 પર્યટકોને અધિકારીઓ દ્વારા બહાર કાઢવામાં આવ્યા હતા, જ્યારે મંગન જિલ્લાના બે અન્ય લોકપ્રિય હિલ સ્ટેશનોમાંથી 1800 અન્ય લોકો બચાવની રાહ જોઈ રહ્યા છે, એમ અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું.

વહીવટીતંત્ર બચાવેલા પર્યટકોને ચુંગથાંગથી લગભગ કિમી દૂર રાજ્યની રાજધાની ગંગટોક લાવી રહ્યું છે. અધિકારીઓએ જણાવ્યું હતું કે ગુરુવારની રાત ગુરુદ્વારામાં વિતાવનારા પર્યટકોએ લગભગ 200 વાહનોમાં રવાના થયા હતા. ચુંગથાંગથી, વાહનો સાંગકાલાંગ ખાતે પુનઃનિર્મિત બેલી બ્રિજ દ્વારા જિલ્લા મુખ્યાલય મંગન પહોંચ્યા હતા જે ટ્રાફિક માટે ખોલવામાં આવ્યો હતો.

લાચુંગ અને લાચેનમાં ફસાયેલા લગભગ 1800 અન્ય પર્યટકોને બહાર કાઢવા માટે શક્ય તેટલી ઝડપથી રસ્તાઓ સાફ કરવાના પ્રયાસો પણ ચાલુ છે.

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

IDFC FIRST Bank

(અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે જાણીતી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નઈ-૬૦૦૦૩૧ ટેલી : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર અને સહદેવાદારોએ **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે જાણીતી)** પાસેથી સુરક્ષિત લોન મેળવેલ હતી. લોન માટે નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર અને સહદેવાદારોએ તેમની જે તે મીલકત મોર્ગેજ કરેલ હતી. તેઓ દ્વારા જે તે લોન કરાર મુજબના કરારો-શરતો અને નિયમનું પાલન કરવામાં કસુર થયેલ છે અને અનિયમિતતા દર્શાવેલ છે. તેથી લોન આરબીઆઈના નિર્દેશ મુજબ એનપીએ થયેલ છે. **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે જાણીતી)** એ તેમની પાસે બાકી લેણી રકમ અંગે નોટીસ આપી નીચે દર્શાવેલ કોષ્ટકમાં નિર્દેશ કરેલ વિગત મુજબ બાકી રકમ ઉપર લાગુ વ્યાજ અને તેજ રીતે કરાર મુજબનું વ્યાજ જે તે તારીખથી ચાર્જ કરશે.

અ. નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	લોનનો પ્રકાર	દેવાદારો અને સહદેવાદારોનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	૧૩(૨)ની નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
૧.	૧૩૦૦૯૯૬૮	લોન સામે મિલકત	૧. રૂનુ સુશીલ ગૌડ (સ્વર્ગીય સુશીલ ગૌડ ના કાયદેસર ના વારસદાર ની હેસીયત થી) ૨. રૂનુ સુશીલ ગૌડ	૧૬.૦૪.૨૦૨૫	INR 9,92,178.87/-

મિલકતની વિગત : તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત એલ.આઈ. જી ના ૧૪૬૫ ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ નો ટેનામેન્ટ / પ્લોટ નં. ૨૧૨ નુ માપ ૪૨.૧૧ ચો મીટર સર્વે નં. ૫/૧, ૬/૧, ૬/૨, ૭, ૮, ૯/૧, ૯/૨ વગેરે, બ્લોક નં, ૧૪,૧૫,૧૬,૨૪ થી ૨૮,૩૦ મોજે છાપરાભાઠા, સુરત શહેર, ગુજરાત-૩૯૪૧૦૭ **જેની ચર્તુદિશા : પૂર્વ :** T.S-૨૧૧, **પશ્ચિમ :** રોડ,**ઉત્તર :** રોડ, **દક્ષિણ :** T.S-૨૧૩ આવેલ છે.

આથી તમને આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે જાણીતી) ની ઉપરના ટેબલમાં દર્શાવ્યા મુજબની બાકી રકમ કરાર આધારિત જે તે તારીખથી વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચા સહીત આ નોટીસ છપાયાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવે છે. જેમ કરવામાં કસુર થયેથી નીચે સહી કરનાર આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે જાણીતી) ના અધિકૃત અધિકારી સરફેસી એક્ટની ધારા ૧૩(૪) અને ધારા ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી કરી બાકી રકમની વસુલી કરશે. વધુમાં તમને આ કાયદાની ધારા ૧૩(૧૩) હેઠળ સુરક્ષિત મીલકત વેચાણ-ભાડે કે અન્ય રીતે વ્યવહાર ન કરવા પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે.

સહિ/-
અધિકૃત અધિકારી,
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ.
તારીખ : ૨૬.૦૪.૨૦૨૫
સ્થળ : સુરત
(અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ તરીકે જાણીતી)

પશ્ચિમ રેલવે-અમદાવાદ ડિવિઝન

સીસીટીવી અને બાયોમેટ્રિક પૂરું પાડવું અને ટેલિકોમ સુવિધાઓની જોગવાઈ

ટેન્ડર આમંત્રણ નોટિસ નં. – DRM-SnT-ADI-Tele01 OF 25-26. ભારતના રાષ્ટ્રપતિ માટે અને તેમના વતી કાર્યકારી DRM/S એન્ડ T ટેન્ડર નં. DRM-SnT-ADI-Tele01 OF 25-26 સામે ઇ-ટેન્ડરો આમંત્રિત કરે છે બંધ થવાની તારીખ 22.05.2025, 15:00 બિડર્સ તેમની મૂળ / સંશોધિત બિડ ફક્ત છેલ્લી તારીખ અને સમય સુધી જ જમા કરાવી શકશે, આ ટેન્ડર સામે મેન્યુઅલ ઓફર્સની મંજૂરી નથી, અને આવી પ્રાપ્ત થયેલ કોઈપણ મેન્યુઅલ ઓફરને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં. **(1) કામનું નામ:** (1) સિગ્નલ વર્કશોપ સાબરમતી ખાતે સીસીટીવી અને બાયોમેટ્રીક ની જોગવાઈ (2) LC ગેટ્સ ખાતે સીસીટીવી ની જોગવાઈ (3) નવી NOCCબિલ્ડીંગ માટે ટેલિકોમ સુવિધાઓની જોગવાઈ. **(2) કામનો અંદાજિત ખર્ચ:** ₹ 74712807.17/- (સાત કરોડ સુડતાળીસ લાખ બાર હજાર આઠસો સાત અને સત્તર પૈસા માત્ર). **(3) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ:** ₹ 523600.00/- (પાંચ લાખ ત્રેવીસ હજાર છસો માત્ર). **(4) બંધ થવાની તારીખ અને સમય:** 22.05.2025 ના 15:00 કલાકથી મોડા નહીં. **(5) ટેન્ડર ખોલવાની તારીખ અને સમય:** 22.05.2025 ના રોજ 15:30 કલાકે ખુલશે. **(6) ઈ-ટેન્ડરીંગની વેબ સાઈટ:** www.ireps.gov.in 022

અમને લાઇક કરો: facebook.com/WesternRly

બૅંક ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

પાલોદ કેસીઆર શાખા : સુરત દુકાન નં. ૧૧૧- ૧૩, વિષ્ણુ નગર કોમ્પલેક્ષ, પાલોદ, સુરત - ૩૯૪૧૧૦ ઈમેઈલ : pkcharrasta.Vadodara@bankofindia.co.in

પરિશિષ્ટ-૪ [જુઓ રૂલ-૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી **બેંક ઓફ ઈન્ડિયા,** ના અધિકૃત અધિકારીને સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૨૭.૦૯.૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર શ્રી બબલુ સોનુ શર્મા, અને શ્રીમતી અમોલાદેવી બબલુ શર્મા** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂ.૬,૬૬,૧૦૧.૫૯/-(અંકે રૂ. છ લાખ છાસઠ હજાર એકસો એક અને ઓગણસાઠ પૈસા પુરા)** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા.૨૫મી એપ્રિલ ૨૦૨૫** ના રોજ સંપત્તિનો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ની રકમ રૂ.૬,૬૬,૧૦૧.૫૯/- અને તેના ઉપરના વ્યાજ

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

ઈકવીટેબલ મોંગેજ કરેલ રહેણાંક ની મિલકત/ ઘર શુભમ રેસીડન્સી નો પ્લોટ નં. ૨૦૨, કુલ જમીન એરિયાના પ્લોટનું માપ ૪૦.૧૯ ચો.મીટર, અને વણવહેચાયેલ મિલકત ન હિસ્સા સાથે એરીયા ૨૨.૯૮ ચો. મીટર, રે.સ. નં. ૩૫૨, નવો બ્લોક નં. ૪૯૭/એ, સત્યમ એવન્યુ નજીક, હલધરૂ રોડ, મોજે હલધરૂ, સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ કામરેજ, ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત - ૩૯૪૩૧૦ ખાતે શ્રી બબલુ સોનુ શર્મા અને શ્રીમતી અમોલાદેવી બબલુ શર્મા ના નામે આવેલ છે.જેની ચતુર્દિશા : **ઉત્તર તરફ :** પ્લોટ નં.૨૦૩, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં. ૨૦૧, **પૂર્વ તરફ :** પ્લોટ નં. ૨૦૫, **પશ્ચિમ તરફ :** પ્રવેશ અને આંતરીક રોડ આવેલ છે.

તા.૨૫.૦૪.૨૦૨૫ સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, પાલોદ કેસીઆર, શાખા સુરત

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ, ચોર્યાસી સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકે ચોર્યાસીના **મોજે : ઈચ્છાપોરના** રે.સર્વે નં.૭૭૩ પૈકી જેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે હે.આરે.૧-૫૦-૦૫ ચો.મી. છે તે બીનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ **"ઈચ્છાપોર કો. ઓ. સર્વીસ સોસા. લિ."** દ્વારા પાડવામાં આવેલા પ્લોટો જે નીચે જણાવે માલીકના નામે ચાલી આવેલા છે. જે માલીકો પાસેથી અમારા અસીલ ચોખ્ખા માલીકી હક્કે વેચાણ રાખવા માંગે છે. જેથી સદરહુ મીલકત ઉપર કોઈ વ્યકિત, શખ્સ, સંસ્થા, બેંક કે સરકારશ્રી કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-હિસ્સો, અગ્રહક્ક, ઈઝમેન્ટ રાઈટસ કે દર-દાવો આવેલ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે તે અંગેના લેખિત આધાર-પુરાવા સાથે **દિન-૭** માં અમોને નીચેના સરનામે રૂબરૂ લેખિત જાણ કરવી. અન્યથા મુદત વિત્યે કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો હક્ક, હિસ્સો કે લાગ-ભાગ આવેલ નથી અને જો આવેલ હોય તો તે સ્વેચ્છાએ જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ માની અમારા અસીલ સદરહુ મીલકતના માલિક પાસેથી વેચાણથી રાખી તે અંગેનો પાકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી-કરાવી લેશે તેની નોંધ લેવી.

ક્રમ	પ્લોટના માલીકનું નામ	પ્લોટ નં.
૧	રાજેશભાઈ દિનકર તિવારી	૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬
૨	ઉર્મિલાબેન દિનકર તિવારી	૬૭, ૬૮, ૬૯
૩	કેશવભાઈ પરભુભાઈ પટેલ	૭૦

Office No. 02, Ground Floor, Ambica Complex, Plot No.P/14, Jayraj Society, Ichchhapor, Ta-Choryasi, Surat-394510. (M) 9998988219
પ્રદિપ એન. પટેલ એડવોકેટ

"સેલ્લેસ્ટિયલ ડ્રીમ્સ" ના ફલેટ નં. એ-૪૦૨ ની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ડી. સુરત, તા. મજુરા, મોજે વેસુ ના જુનો સર્વે નં. ૧૫૧, રી.સર્વે નં. ૧૪૦/પૈકી૧ થી ૧૪૦/પૈકી ૮, જેનો **ટી.પી.નં. ૫ (વેસુ-ભીમરાડ)** ના એફ.પી. નં. ૩ પૈકી સબ-પ્લોટ નં. 'એ' વાળી **જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ "સેલ્લેસ્ટિયલ ડ્રીમ્સ" માં બિલ્ડિંગ નં. 'એ'** માં ચોથા માળ ઉપર આવેલ ફલેટ નં. એ-૪૦૨ જેનું કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૪૫૧.૬૬ ચો.મી. બાલ્કની એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૭.૩૪ ચો.મી. વોશ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૦.૫૫ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૦૪.૦૦ ચો.મી. વાળી મિલકત ના માલિક **પ્રજ્ઞેશ સુરેશચંદ્ર દેસાઈ,** રહે : ૧૦૧, સુધા એપાર્ટમેન્ટ, ઘોડદોડ રોડ, સુરત નાઓએ સદરહુ મિલકત પોતાની માલીકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાં હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. સદર જમીન અંગે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક-હિસ્સો, દર-દાવો, લાગ-ભાગ યા અન્ય પ્રકારના કોઈપણ જાતના હક્ક અધિકાર સમાયેલ હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૭** માં તે અંગેના લેખીત પુરાવાઓ સહીત અમારો રૂબરૂ સંપર્ક કરી તે અંગેના વાંધાઓ નોંધાવવા. સદર મુદત દરમ્યાન કોઈનાં કોઈપણ પ્રકારનાં વાંધા વિરોધ નોંધાવવામાં નહીં આવે તો મજકુર જમીન અંગે કોઈના કોઈપણ પ્રકારનાં હક્કો રહેલ નથી અને હોય તો તે જતાં કરેલ છે. તેમ સમજી અમારા અસીલ સદર જમીનનો કાયદેસરનો સંપૂર્ણ વેચાણ અવેજ ચૂકતે કરી તેનો વેચાણ દસ્તાવેજ/લખાણો કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં જેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

(ઓ) TF-29, ત્રીજા માળ, ઈ-સ્પેસ બિલ્ડીંગ, શ્રી શ્યામ મંદિરની પાસે, VIP રોડ, વેસુ, સુરત ફોન નં. ૯૮૨૫૧ ૩૭૨૫૭
રાકેશ એ. વાધવાની તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે સુરત ડીસ્ટ્રીક્ટ માંગરોળ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટના મોજે ગામ તરસાડીના રે.સ.નં. ૨૩૩ જેનું ક્ષેત્રફળ ૬૩૦૩ ચો.મી. તથા રે.સર્વે નં. ૨૩૪ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૦૨૨૭ ચો.મી. વાળી બીનખેતીની જમીન જેનો સીટી સર્વે નં. ૧૮૬૩ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૦૧૪૭.૧૨ ચો.મી. તથા સીટી સર્વે નં. ૧૯૨૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૬૩૭૨.૩૯ ચો.મી. જમીનમાં રહેણાંકના હેતુસર પાડવામાં આવેલ પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં. એ-૮ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૬.૫૦ ચો.મી. માં બાંધકામ સહિતની મિલકતના માલિક યોગેશકુમાર હીરાલાલ પાઠકની સ્વતંત્ર માલીકી, કબજા ભોગવટા, વહીવટપણાની હોવાની જણાવીને અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. પરંતુ મજકુર મિલકતનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવજ નં. ૧૯૪૬ તા. ૦૮/૧૧/૧૯૯૬ ના રોજ મહે. માંગરોળના સબ રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં નોંધાયેલ છે. તે મિલકતનો અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ તથા દસ્તાવેજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ તેમનાથી ક્યાંક ખોવાયેલ છે યા ગેરવલ્લે થયેલ છે યા ગુમ થયેલ છે જે આજદિન સુધી મળી આવેલ નથી. જેથી મજકુર મિલકત કે તેના હિસ્સા ઉપર જો કોઈ પણ શખ્સ, ઈસમ, બેંક, મંડળી, કંપની, સંસ્થા કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-હિસ્સો કે અધિકાર, લેણા, બોજો કે દર-દાવો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ મા તે બદલના તમામ પુરાવાઓ સાથે નીચેના સરનામે રૂબરૂ માં લેખીત જાણ કરી તે અંગેની ખાતરી કરાવી જવી જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો મજકુર મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-હિસ્સો અધિકાર, બોજો કે દર-દાવો નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજી અમારા અસીલ મજકુર મિલકત વેચાણ રાખવા અંગેની કાર્યવાહી સંપૂર્ણ કરાવીને અમારા અસીલ મજકુર મિલકતનો દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહીં તેની લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી. તા. ૨૫-૪-૨૦૨૫

મારી મારફત **સુનિલ આર. ટેલર** તે ખરીદનારના (એડવોકેટ)
ઓફીસ : ૧૦૬૭, સહયોગ સોસાયટી, તરસાડી, કોસંબા (આર.એસ.), તા. માંગરોલ, જી. સુરત. મો.નં. ૯૮૨૫૧-૫૭૪૮૫

નર્મદા, જળસંપત્તિ, પાણી પુરવઠા અને કલ્પસર વિભાગ, ગાંધીનગર

જાહેર નિવિદાનં.૦૩ સને ૨૦૨૫-૨૬

રાજ્યના રાજ્યપાલ વતી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી, ડાંગ પંચાયત સિંચાઈ વિભાગ, આહવા જિ.ડાંગની કચેરી ટેલીફોન નં.૦૨૬૩૧-૨૨૦૩૬૮ દ્વારા અંદાજીત રકમ રૂ.૮.૦૦થી ૨૯.૫૯ લાખના કુલઃ-૨૯ કામો છે. જે માન્ય શ્રેણીમાં રજીસ્ટ્રેશન, ધરાવતા માન્ય ઈજારદારશ્રી ઓ પાસેથી ઓનલાઈન ઈ- ટેન્ડરીંગ દ્વારા ટેન્ડરો મંગાવવામાં આવે છે. આ કામોની ડોકયુમેંટ વેબસાઇટ www.nwr.nprocure.com તેમજ www.statetendar.com ઉપર તા.૨૪/૦૪/૨૦૨૫ થી તા.૦૧/૦૫/૨૦૨૫ સમય ૧૮.૦૦ કલાક સુધી ઉપલબ્ધ રહેશે.

કાર્યપાલક ઈજનેર
ડાંગ પંચાયત સિંચાઈ વિભાગ
આહવા
ક્રમાંક:માહિતી/ડાંગ/૨૫/૨૦૨૫

જાહેર નિવિદા નં. ૧૩/૨૦૨૪-૨૫

ગુજરાત રાજ્યના નામદાર રાજ્યપાલશ્રી વતી ડી.પી.આઈ.યુ. અને કાર્યપાલક ઈજનેર, ડાંગ પંચાયત (મા*મ) વિભાગ આહવા જિ. ડાંગ ફોન નં (૦૨૬૩૧) ૨૨૦ ૩૩૬ દ્વારા ટી.એ.એસ.પી. વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ અંતર્ગત ડાંગ જિલ્લાના નીચે મુજબના કામો માટે ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડરમાં જણાવ્યા મુજબના રજીસ્ટર્ડ ઈજારદારશ્રીઓ પાસેથી માંગવામાં આવે છે. આ કામોની ઈ-ટેન્ડરની સંપૂર્ણ વિગતો વેબ સાઈટ "http://tender.nprocure.com" ઉપર થી જોવા મળશે.
(૧) જરૂરી દસ્તાવેજો સ્કેન કરીને મુકવાના રહેશે.
(૨) દરેક દસ્તાવેજોની હાર્ડ કોપી તથા ટેન્ડર ફી, એફ.ડી.આર., આર.પી.એડી. થી કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રી ડાંગ પંચાયત (મા*મ) વિભાગ આહવાની કચેરી જિલ્લા પંચાયત ભવન આહવા-ડાંગને સબમીશનની છેલ્લી તારીખ થી દિન-૦૭ સુધીમાં પહોચતા કરવાના રહેશે.
(૩) સોલવંશી સર્ટિફિકેટ તાજેતરના કેલેન્ડર વર્ષ-૨૦૨૫નું માન્ય રાખવામાં આવશે.

ઓનલાઈન ટેન્ડર જોવાની તારીખ	૨૮/૦૪/૨૦૨૫
ઓનલાઈન સબમીશનની છેલ્લી તારીખ અને સમય	૨૦/૦૫/૨૦૨૫, ૧૮.૦૦ કલાક
બીડ ખોલવાની તારીખ	૨૧/૦૫/૨૦૨૫

ક્રમ	કામનું નામ	પ્રયત્ન	રકમ રૂ. લાખમાં	ટેન્ડર ફી
૧	સ્ટ્રેન્ધનીંગ એન્ડ રીસરફેસીંગ ઓફ ભોંડવિહિર થી પિપલદહાડ રોડ તા.સુબીર	છઠો	૧૨.૫૧	૯૦૦/-
૨	સ્ટ્રેન્ધનીંગ એન્ડ રીસરફેસીંગ ઓફ નિશાણા થી ખરદાંડી ફળિયા રોડ તા.સુબીર	છઠો	૧૬.૭૨	૯૦૦/-
૩	સ્ટ્રેન્ધનીંગ ઓફ બીલીઆંબા નવાપાડા ફળિયા રોડ તા.સુબીર	છઠો	૧૬.૭૧	૯૦૦/-
૪	પ્રોવાઈડીંગ આસ્ફાલ્ટ સરફેશ ઓન રાનપાડા વી.એ. રોડ તા. આહવા	છઠો	૬.૬૬	૯૦૦/-
૫	નડગચોંડ ગામે ખૂટતી લંબાઈ પર ડામર સપાટીનું કામ તા.વઘઈ જી.ડાંગ	આઠમો	૬.૬૦	૯૦૦/-
૬	પ્રોવાઈડીંગ આસ્ફાલ્ટ સરફેશ ઓન ઉખટીયા મેઈન રોડ ટુ શિવમંદિર રોડ તા. આહવા	પાંચમો	૧૬.૭૩	૯૦૦/-

આ કામોના ટેન્ડર દસ્તાવેજો ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનીક ફોરમેટમાંજ જોવા મળશે અને વેબસાઈટ "http://tender.nprocure.com" પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે.
કાર્યપાલક ઈજનેર ડાંગ પંચાયત (મા*મ) વિભાગ આહવા
ક્રમાંક : માહિતી/ડાંગ/૨૯/૨૦૨૫

Surat Municipal Corporation
Market Department
e-Tender Notice (On line) No.
Medical Officer of Health/PHD/MARKET/01/2025-26

Tenders are invited for MARKET DEPARTMENT To download the document of above mentioned tender and for more details, log on to web site https://smctender.nprocure.com

1.	NAME OF DEPARMENT	MARKET DEPARTMENT
2.	NO OF TENDER	01
3.	ESTIMATED COST OF TENDER	Rs.24.00 Lakhs

The detail tender notice will be made available at above address and on website www.suratmunicipal.gov.in

No.P.R.O./63/2025-26
DT. 25-04-2025
Medical Officer of Health
Surat Municipal Corporation

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ચલથાણ શાખા: દુકાન નં. ૧-૫, સાઈ વાટીકા, નેશનલ હાઈવે-૪૮, ચોકીધાની હોટલ સામે પલસાણા, ડિસ્ટ્રીક્ટ-સુરત-૩૯૪૩૦૫, ફોન-નં.-૦૨૬૨૨ ૨૮૧૧૦૧ ઈ-મેઈલ- Vjchal@bankofbaroda.com

[સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ કબજા નોટીસ [ધારા ૧૩(૪) (સ્થાવર મિલકત)

નીચે સહી કરનાર બેંક ઓફ બરોડા, ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૧૦.૦૨.૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/ગીરવેદાર **શ્રી સાગર રમેશભાઈ શિરસાટ (દેવાદાર), શ્રીમતી જનાબાઈ રમેશભાઈ શિરસાટ (સહદેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૫,૦૦,૬૫૩.૫૮/- (અંકે રૂા.પંદર લાખ છસો ત્રેપ્પન અને અઠ્ઠાવન પૈસા પુરા)** તેના ઉપરનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ એક્ટની પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૨૪મી એપ્રિલ ૨૦૨૫** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે બેંક ઓફ બરોડા ની રકમ રૂા.૧૫,૦૦,૬૫૩.૫૮/- વત્તા તેના ઉપરનુ વધારાનુ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કે જે શિવાના હોમ્સ-૧ નામે જાણીતી સોસાયટી નો પ્લોટ નં. ૬૨૧, (બ્લોક નં.-૪૫૦ કે. જે. પી. મુજબ ૬૨૧) પ્લોટ એરીયા ૬૦.૩૯ ચો.મીટર એટલે કે ૭૨ ચો વાર અને સોસાયટી ના રોડ અને સી.ઓ.પી ની જમીન માં વણવહેચેલા હિસ્સા સહિત ની બિનખેતી ની જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૯,૪૨૦, ૪૨૩,૪૨૪ બ્લોક નં. ૪૫૦ માજે ગામ ઉમરાખ, તા. બારડોલી, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે. **જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ :** સોસાયટીનો રોડ, **પશ્ચિમ તરફ :** પ્લોટ નં.૬૫૨, **ઉત્તર તરફ :** પ્લોટ નં.૬૨૨, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં.૬૨૦ આવેલ છે.

તા.૨૪.૦૪.૨૦૨૫ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, ચલથાણ શાખા, સુરત

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

નાના વરાછા રોડ શાખા : ૧૨૭, શ્રેયસ ડાયમંડ સેન્ટર, નાના વરાછા રોડ, જી. સુરત-૩૯૫૦૦૬ ફોન : ૦૨૬૧-૨૫૪૭૩૭૯ Email : dbnvar@bankofbaroda.co.in

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ-૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર બેંક ઓફ બરોડાના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **તા.૧૦.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ દેવાદાર / જામીનદાર સ્વર્ગીય મહેશભાઈ કેશુભાઈ હીંગુ (તેના કાયદેસરના વારસદારો શ્રમતી ગીતાબેન હીંગુ, શ્રીમતી સોનલ હીંગુ, શ્રી કૌશિક હીંગુ અને શ્રી મનસુખ હીંગુ (દેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૨૦,૩૩,૬૯૮.૯૭ (રૂા. વીસ લાખ ત્રેત્રીસ હજાર છસો અઠ્ઠાણું અને સત્તાણું પૈસા)** વત્તા વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર / જામીનદાર આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તારીખ ૨૫મી એપ્રિલ ૨૦૨૫** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે બેંક ઓફ બરોડા ની રકમ રૂા.૨૦,૩૩,૬૯૮.૯૭/- વત્તા વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ રહેણાંક ની મિલકત કે જે 'લેક વ્યુ રેસીડન્સી' સી બિલ્ડીંગ નો ૧લા માળનો ફ્લેટ નં. સી-૧૦૩, બિલ્ડીંગ ની જમીના વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહીત નું બાંધકામ જમીન રેવન્યુ સર્વે નં.૬૦૧/૨, બ્લોક નં.૧૦૮૪ માપ ૫૯૬૯ ચો.મીટર, ટી.પી સ્કીમ નં.૬૬ (કોસાડ વરીયાવ) એફ.પી નં. ૩૩૮ માપ ૪૧૭૮ ચો.મીટર (રહેણાંકના હેતુ માટે માપ ૩૨૪૬ ચો.મીટર અને માપ ૯૩૨ ચો.મીટર કોર્મશીયલ હેતુ માટે) મોજે ગામઃ કોસાડ, તાલુકોઃ અડાજણ, જીઃ સુરત, ખાતે થયેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વઃ** જોડેની બિલ્ડીંગ નં. બી, **પશ્ચિમેઃ** જોડેની બિલ્ડીંગ નં.ડી, **ઉત્તરેઃ** જોડેની સોસાયટી દિવાલ, **દક્ષિણેઃ** જોડેની સોસાયટી નો આંતરીક રોડ.

તા. ૨૫.૦૪.૨૦૨૫ સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, નાના વરાછા રોડ શાખા, સુરત

-: અધિસુચના :-

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ (જુઓ નિયમ-૨૬(૯)]
નગર રચના યોજના, નં. ૭૪(પાલ)
-: પ્રારંભિક યોજના :-

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧)ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯) અનુસાર મેં તા.૨૩/૦૪/૨૦૨૫ના બુધવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેનાં મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજુરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ-(૯)ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો - 'ઠ' ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપુર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા.૨૩/૦૪/૨૦૨૫
સ્થળ : સુરત
કચેરીનું સરનામુ:-
નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૩,
પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
સુરત નગર રચના યોજના, એકમ-૧,
નવું સુડા ભવન, પાંચમો માળ,
આગમ આર્કેટની સામે, વેસુ-આભવા રોડ, વેસુ,
સુરત. ૩૯૫૦૦૭.

(આદિત્ય એમ. પટેલ)
નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૩,
સુરત નગર રચના યોજના, એકમ-૧,
સુરત.
ક્રમાકઃ માહિતી-સુરત-૧૧૪/૨૦૨૫

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ ભરૂચ શાખા, : હોટલ સ્કાયલાઈન બિલ્ડીંગ, કોલેજ રોડ, ભરૂચ-૩૯૨૦૦૨.ફોન.: ૯૦૯૯૦૨૩૧૩૪ email :indbro@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (ફકત સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૯ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૦/૦૨/૨૦૨૫** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર **શ્રી જગદીશસિંઘ દેવસિંઘ રાજપુત (દેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૮,૮૬,૩૦૯.૦૦ (અંકે રૂપિયા અઢાર લાખ છ્યાંસી હજાર ત્રણસો નવ પુરા) + લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ + કાનુની ચાર્જીસ + અન્ય ચાર્જીસ** સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર અને જામીનદારો આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર, જામીનદારો અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩(૪) આ ધારા ના રૂલ ૯ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા. ૨૧ મી એપ્રિલ ૨૦૨૫** ના રોજ આ સંપત્તિનો **સાંકેતિક કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદાર/જામીનદાર સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા**ની રકમ **રૂા.૧૮,૮૬,૩૦૯.૦૦ (અંકે રૂપિયા અઢાર લાખ છ્યાંસી હજાર ત્રણસો નવ પુરા) + લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ + કાનુની ચાર્જીસ + અન્ય ચાર્જીસ** ને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત 'ઓમ સાંઈ રેસીડન્સી'ની બિલ્ડીંગના પહેલા માળનો ફ્લેટ નં.૧૦૧, જેનું માપ૮૫.૯૫ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરીયા, જે પ્લોટ નં.૩૨ માપ ૩૦૧ ચો.મી, રે.સ.નં.૪૬, ગામ નંદેલાવ, તાલુકા : ભરૂચ, જીલ્લો : ભરૂચ ખાતે શ્રી જગદીશસિંઘ દેવસિંઘ રાજપુત (દેવાદાર)ની માલિકીનો આવેલ છે. **જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ :** કોમન પ્લોટ, **પશ્ચિમ તરફ :** સોસાયટીનો રોડ, **ઉત્તર તરફ :** જોડેનું ઘર, **દક્ષિણ તરફ :** રોડ આવેલ છે.

તા. ૨૧/૦૪/૨૦૨૫ સ્થળ :ભરૂચ — અધિકૃત અધિકારીબેંક ઓફ બરોડા, ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ ભરૂચ શાખા

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯)
નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણ)
આખરી યોજના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૩) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ- ૨૬ ના પેટા નિયમ-(૯) ની જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (વેસુ-ભરથાણા-અલથાણ) ના આખરી યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો તા. ૨૪/૦૪/૨૦૨૫ ના ગુરુવાર ના રોજ જાહેર કરેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૪ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-૯ ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારો નમુનો "ડ" મુજબ, નગર રચના યોજના નં. ૬૫(વેસુ-ભરથાણા- અલથાણ)માં આવતી દરેક મિલ્કતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોકત મારા નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યકિતઓને/ માલિકોને મારા નિર્ણયના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી ૦૧(એક) માસની અંદર મારા નિર્ણયો જે અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૫ અનુસાર રાજ્ય સરકારશ્રી દ્વારા નિયુક્ત થયેલ પ્રમુખશ્રી, બોર્ડ ઓફ અપીલ, બોર્ડ ઓફ અપીલની કચેરી (c/o મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, સેકટર-૧૦/એ, સેન્ટ ઝેવિયર્સ સ્કુલની સામે, ચ-૩ કોસ રોડ, ગુજરાત રાજય, ગાંધીનગર) ને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે, જ્યારે કલમ-૫૪ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

ઉપરોકત આખરી યોજનાની તમામ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન જોવા માટે મળી શકશે અને યોજના સમજાવવા માટે જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત.
તા.૨૪/૦૪/૨૦૨૫
કચેરીનું નામ અને સરનામું :
નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૨,
સુરત નગર રચના યોજના,એકમ-૨, સુરત.
પ્રથમ માળ, જુની વરાછા (ઈસ્ટ) ઝોન ઓફિસ,
ઝવેરચંદ મેઘાણી બાગની પાછળ,
વરાછા, સુરત-૩૯૫૦૦૬.
ફોન - ૦૨૬૧-૨૯૯૭૦૧૦
Email ID : stp-tpo2-srt@gujarat.gov.in

સહી/-
એ.વી.રાણા
નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૨
સુરત નગર રચના યોજના,એકમ-૨ સુરત.
ક્રમાકઃ માહિતી-સુરત-૧૧૫/૨૦૨૫

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ભટાર રોડ શાખા : પૂજા કિરણ એપાર્ટમેન્ટ, ભટાર રોડ, સુરત૩૯૫૦૦૭ ફોન : ૦૨૬૧-૨૨૪૧૨૩૬, ૨૨૩૦૬૦૧ મો નં. ૮૯૮૦૦૨૬૬૮૦ Email : surbha@bankofbaroda.com

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ-સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદારને નોટીસ

પ્રતિ, ૧. શ્રી રાજા પ્રભાકર નંદનવર (દેવાદાર) :
(અ) પ્લોટ નં. ૧૮૬, દ્વારકેશ નગર, ગોડાદરા, ઉધના, સુરત- ૩૯૫૦૧૦.
(બ) પ્લોટ નં. ૧૭૦ અને ૧૭૧ સ્વસ્તીક વીલા ડિંડોલી, ઉધના, સુરત- ૩૯૫૦૧૦.
૨. શ્રીમતી અલકા પ્રભાકર નંદનવર (સહ દેવાદાર)
(અ) પ્લોટ નં. ૧૮૬, દ્વારકેશ નગર, ગોડાદરા, ઉધના, સુરત- ૩૯૫૦૧૦.
(બ) પ્લોટ નં. ૧૭૦ અને ૧૭૧ સ્વસ્તીક વીલા ડિંડોલી, ઉધના, સુરત- ૩૯૫૦૧૦.
૩. શ્રી કુનાલ પ્રભાકર નંદનવર (સહ દેવાદાર)
(અ) પ્લોટ નં. ૧૮૬, દ્વારકેશ નગર, ગોડાદરા, ઉધના, સુરત- ૩૯૫૦૧૦.
(બ) પ્લોટ નં. ૧૭૦ અને ૧૭૧ સ્વસ્તીક વીલા ડિંડોલી, ઉધના, સુરત- ૩૯૫૦૧૦.

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : અમારી ભટાર રોડ શાખા, માંથી મેળવેલ ક્રેડીટ સુવિધાઓ.

૧. અમારા તા.૧૦.૦૮.૨૦૨૧ ના રોજના પત્ર ક્રમાંક Retail-00000927165-LMS માં જણાવ્યા મુજબ બેંકની બાકી અંગે ના સંદર્ભમાં તમારી ક્રેડીટ સુવિધાઓની મંજુરી અને મંજુરીની શરતો જણાવતા ઉપરોક્ત મંજુરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા જરૂરી સીકયુરીટી પુરી પાડીને ક્રેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/ક્રેડીટ સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ	વ્યાજનો દર	૧૧.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજની બાકી	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
બરોડા હોમ લોન ખાતા નં. ૨૫૨૬ ૦૬૦૦૦ ૦૩૧૬	રૂા. ૪૮,૦૦,૦૦૦/-	વાર્ષિક ૧૦.૬૫% + ૨% (પેનલ વ્યાજ)	રૂા. ૪૬૮૨૨૭૦.૭૩/- (લાગુ નહીં કરેલ વ્યાજ રૂા. ૩૭૯૩૧.૫૨ + અનસવર્ડ વ્યાજ રૂા. ૧૧૮૧૪૯.૧૬ + ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ રૂા. ૧૫૧૭.૦૦) + વધારાનું વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ	ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ પ્લોટ નં. ૧૭૦ અને ૧૭૧ સ્વસ્તિક વિલા, ડિંડોલી, સુરત રજીસ્ટર્ડ કચેરી સુરત ખાતે ટાઈટલ ડિડ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ ડિપોઝીટ રજીસ્ટર નંબર. ૧૨૩૧૪ તા. ૧૬.૦૯.૨૦૨૧ થી સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી. કામરેજ, જી.સુરત નોંધણી કરેલ છે.
કુલ	રૂા. ૪૮,૦૦,૦૦૦/-			

** **મોર્ગેજ કરેલ મિલકતની વિગત :** તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે સ્વસ્તીક વિલા નો પ્લોટ નં. ૧૭૦ અને ૧૭૧ રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ બ્લોક નં. ૨૧૨/ડી/૧૭૦ અને બ્લોક નં. ૨૧૨/ડી/૧૭૧ માપ ૮૪.૯૦ ચો.મી પ્રમાવસર વણવહેચાયેલી હિસ્સા ના રોડ અને સીઓપી માપ ૪૯.૨૨ ચો.મીટર જે જમીનનો સબ પ્લોટ નં.૩ માપ ૧૯૩૫૯.૮૧ ચો.મી, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૬, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૨ (ડિંડોલી - ભેસ્તાન- ભેડવાડ), બ્લોક નં.૨૧૨ (રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૦) માપ હેકટર આરે ૨-૩૨-૧૫ ચો.મીટર, મોજે ગામ. ડિંડોલી, સબ ડિસ્ટ્રીકટ તાલુકા. ઉધના(સીટી), જી. સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચર્તુદિશા : **પૂર્વ તરફ :** પ્લોટ નં.૧૬૯, **પશ્ચિમ તરફ :** પ્લોટ નં. ૧૭૨, **ઉત્તર તરફ :** સોસાયટી રોડ, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં. ૧૭૮,૧૭૯ આવેલ છે.

૧) તા. ૧૦.૦૮.૨૦૨૧ ના રોજ બેંક પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી **રૂા. ૪૮,૦૦,૦૦૦/-** ની અને બેંક ગાઈડલાઈન મુજબ અન્ય બેંક ચાર્જીસ સ્વીકાર છે. ૨) તમે જાણો છો કે ડિસેમ્બર ૨૦૨૪ તમે ઉપરોકત લોન / બાકી રકમના વ્યાજની ચુકવણી કરવામાં કસુર કરેલ છે. તમે તા.૧૩.૧૧.૨૦૨૪ ના રોજ અને ત્યાર બાદ ચુકવણી ની મુદતે પણ લોન / બાકી હપ્તાની ચુકવણીમાં કસુર કરેલ છે. ૩) તમે કરેલ કસુર બદલ તમારો લોન એકાઉન્ટ રીઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની જોગવાઈ મુજબ તા.૧૧.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ નોન-પરર્ફોમીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. અમે વાંરવાર વિનંતી કરી છતાં તમે તમારી મૂળ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ, ચુકવ્યા નથી. ૪) લોન સવલત પ્રત્યેની તમારી જવાબદારી અદા કરવામાં તમે કસુરવાર થયા છો નિષ્ફળ ગયા છો. ઉપરના પેરા-૧ માં જણાવેલ મિલકતો તમે ગીરો મુકેલ છે. જામીન સ્વરૂપે અને લોન ખાતું નોન-પરફોર્મીંગ એસેટ તરીકે વર્ગીકૃત થયેલ છે. આથી નોટીસ આપીએ છીએ કે સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ એન્ડ ઈન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૨) મુજબ નોટીસ આપી તમને પુરેપુરી રકમ જમા કરાવી બેંક પ્રત્યેની **રૂા.૪૬૮૨૨૭૧.૭૩/- (અંકે રૂા. છેતાલીસ લાખ બ્યાંસી હજાર બસો ઈકોત્તેર અને ત્તોતેર પૈસા પુરા) + રૂા. ૩૭૯૩૧.૫૨ લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ + રૂા. ૧૧૮૧૪૯.૧૬ અનસવર્ડ વ્યાજ + રૂા. ૧૫૧૭.૦૦ ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ) + વધારાનુ વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ** ની જવાબદારી મુજબ નોટીસ મળ્યાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવા તમને જણાવાય છે. જણાવેલ તા. સુધીમાં તમામ બાકી રકમ વ્યાજ સાથે નહીં ચુકવો તો કથીત એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) મુજબ વધુ કાર્યવાહી થશે. ૫) કૃપા કરી નોંધ લેશો, પુરી રકમ ચુકવવામાં નહિ આવે ત્યાં સુધી દરેક ઋણ સુવિધા માટે પેરા-૧ માં જણાવ્યા પ્રમાણેના દરેક વ્યાજ ચડવાનું ચાલુ રહેશે. ૬) તમારૂ ધ્યાન આ ધારાની પેટા કલમ-૧૩ તરફ દોરીએ છીએ જેની પરિભાષામાં પેરા-૧ માં જણાવેલ મિલકત વેચાણ, લીઝ કે અન્ય કોઈ રીતે સુરક્ષિત સંપત્તિને ટ્રાન્સફર કરવાનું તમારા પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવે છે.(સામાન્યા ધંધાકીય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) પ્રમાણે જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું આ ધારાની ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે. ૭) વધુમાં અમે ધારા ૧૩ની પેટા ધારા ૮ મુજબ જો તમે બેંક ની બાકી રકમ વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત ચુકવી દઈ સુરક્ષિત કરેલ મિલકત-જાહેર હરાજી/ભાવપત્રક/ટેન્ડર/ખાનગી રીતે વેચાણ કરવા અંગેની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પહેલા છોડાવી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે નોટીસની પ્રસિદ્ધિ પછી તમારો મિલકત છોડાવવાનો હકક પ્રાપ્ત થશે નહી. ૮) કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટીસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તેથી કોઈ છુટ રાહત કે છુટછાટ કયાંય પણ કોઈ રીતે મળશે નહીં. વધુ માંગણી માટેનો અમારો અધિકાર અબાધીત છે.

તા.૧૨.૦૨.૨૦૨૫ । સ્થળ : સુરત — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા,ભટાર રોડ શાખા, સુરત