

ગુજરાત એટીએસ તથા રેવન્યુ ઇન્ટેલિજન્સનું સંયુક્ત ઓપરેશન હવે પાર પડ્યું

પાલડાના ફલેટમાંથી હારાજડાત 19.66 કિલોના દાગોના જપ્ત

મુંબઈના શેર બજારના આપરેટર
મેઘ શાહે ફ્લેટ ભાડે રાખ્યો હતો,
તપાસનો દૌર મુંબઈ સુધી લંબાયો

પાંચીનગર: રાજ્યની એટીએસ તથા રેવન્યુ ઈન્ટેલિજન્સ આધિકારીઓની ટીમની સંયુક્ત તપાસ દરમ્યાન પાલડી મહાલક્ષ્મી સોસાયટી- આવિષ્કાર એપાર્ટમેન્ટમાં દરોડાની કાર્યવાહી હાથ ધરીને 106 કરોડનો મુદ્દામાલ જપ્ત કર્યો છે. જેમાં 87,920 કિલો દાણચેરીના સોનાના બિસ્કીટ, 19,663 કિલો સોનાના દાગીના અને 11 જેટલી વિદેશી ઘડિયાળ મળી આવતી તે જપ્ત કરી લેવામાં આવી છે. આ ઉપરાંત ફ્લેટમાંથી 1.37 કરોડ રોકડા (બેંક બેંક) પણ મળી આવતા તે જપ્ત કરી લેવામાં આવ્યા છે.

એટીએસના ડીવાયઝનમાં એસ.એલ ચોરે
તથા રવેન્ચુ ઈનેટેલિજન્સ (ડીઆરઆઈ)ની ટીમ
એક સપ્તાહની પાલગડીના આધિકાર ફેલ્ટમાં દોડાડા
કાર્યવાહી હાથ ધરાઈ હતી. આ ફેલ્ટમાં 100 કરોડની
દાણચોરીનો મુદ્દામાલ મળી આવ્યો હતો. મુંબઈથી
રહે રખાવાના ઓપરેટર મેથ શાહ દ્વારા આ ફેલ્ટ
ખાતે રખાવામાં આવ્યો હતો. જે કે તે મુંબઈમાં ૧
મેથ છે. હવે રવેન્ચુ ઈનેટેલિજન્સ તથા એટીએસ દ્વારા
મેથ શાહે અમદાવાદ બોલાવીને તેની પૂછપછી પરો
હાથ ધરાશે. આધિકાર ફેલ્ટમાંથી મળી આવેલું સા
દાણચોરીનું અને વિદેશી માફાંનું હોવાથી તપાસનું
કેટલીક હવે મુંબઈ સુધી લંબાયો છે. તપાસમાં અન્ય
કેટલીક દાણચોરીની ચીજવસ્તુઓ પણ જપ્ત કરવામાં
આવી છે. જેમાં હીરાથી જડેલી પેટ્રે ક્રિસ્ટલ ઘડિયાળ

રાજ્યમાં હજુ ત્રણેક દિવસ ગરમીથી
રાહત બાદ ફરી હિટવેવની આગાહી

ગાંધીનગર: ગુજરાતમાં આગામી ચાર દિવસ પછી ગરમીનો વપારો 4 ડિગ્રી સુધી ઊંચે જઈ શકે છે. તેવી વેતણ્ણી હવામાન વિભાગ દ્વારા ઈધ્યુ કરાઈ છે. આગામી ત્રણેક દિવસ દરમ્યાન રાજ્યમાં ગરમીના પમાણમાં કોઈ મોટો ફેરફાર થવાનો નથી. આ સાંઝે દક્ષિણ ગુજરાત તથા સૌરાષ્ટ્ર - કચ્છના દરિયાકાંઠાને વેસ્તારોમાં ગરમ અને લેજ્યુક્ત હવામાની આગાહી કરાઈ છે. આજે દિવસ દરમ્યાન રાજ્યમાં ખાસ કરીને રાજકોટ તથા અમરેલીમાં ગરમીનો પારો 38 ડિગ્રીએ હોંઝ્યો હતો. ચારેક દિવસ પછી ગરમી 4 ડિગ્રી સુધી ઘટવાની આગાહી કરાઈ છે.

જેકબ એન્ડ કંપનીની ધડિયાળ અને ફેન્ક મુલર
11 લક્ઝરી ધડિયાળો, હીરા અને અન્ય કિંમતી
19.66 કિલોગ્રામ વજનનું ઝવેરાત. આ તમામ ઝવેરાત
ધડિયાળોનું મૂલ્યાંકન ચાલુ છે. વધુમાં ઉપરોક્ત રહેણ
1.37 કરોડની રોકડ પણ મળી આવી છે.

[illegible][illegible][illegible]



(ભારત સરકાર, નાણા મંત્રાલય)

જ્ઞપ્ત વસ્તુની અધિકરણ-ના

ગ્રીષ્મ માણ, બીભુભાઈ બેચ્છમ્, કોવચન આશ્રમ નજીક, પાલોડી, અમદાવાદ, ગુજરાત

કોમ નં. ૨૨(આઈટી ૨૨) [આઈટી ડેમુલેશન ૨૦૨૪ નં ડેમુલેશન ૩૫ અને ૩૬] (આવકવેરના કાયદો, ૧૯૬૧ ના નિયમના ભીજ્ઞ પરિશિષ્ટનો નિયમ ૧૨(૧/૨)) જ્ઞપ્ત વસ્તુની નોંધ અને નાણાકીય સંસ્થાના એકૃત ૧૯૮૩ સાથે વેચાણ લેઈ

ઈ-વરણ / વેચાણ નોટીસ

રજી. નં. એડો/સાઈટ/ઑફિસરેશન/ ઓટ ઓફ કુમ / પલ્ટોકીસલ

ડી.આર.વી. / આર.સી. નં.	ઓ.એ. નં.	૫૦/૫૨/૨૦૨૦
પ્રમાણપત્ર ધારક ઍક	ઍક ઓફ બેરોડ	
વિરુદ્ધ		
પ્રમાણીત દેવાદાર	ધનસ્થાયી બી. વેકરીયા અને અન્ય	

પ્રતિ,

પ્રમાણીત દેવાદાર નં. ૧ : **ધનસ્થાયી પુરસોત્તમભાઈ વેકરીયા**, પ્લોટ નં. બી.-૪૦ (પ્રત્યક્ષ મુજબ), પ્લોટ નં. ૧૮૦, (સુગ્રાધાન મુજબ), યોગી નગર વિભાગ-બી, પુનાગામ, સુરત. અને ફોટો નં. ધીર, ૧૦૪, રોયલ ટાઉનશીપ, વાવક, કામરજી, સુરત.

પ્રમાણીત દેવાદાર નં. ૨ : **પુરસોત્તમભાઈ બીભુભાઈ વેકરીયા**, પ્લોટ નં. બી.-૪૦ (પ્રત્યક્ષ મુજબ), પ્લોટ નં. ૧૮૦, (સુગ્રાધાન મુજબ), યોગી નગર વિભાગ-બી, પુનાગામ, સુરત. અને ફોટો નં. ધીર, ૧૦૪, રોયલ ટાઉનશીપ, વાવક, કામરજી, સુરત.

પ્રમાણીત દેવાદાર નં. ૩ : **કલેશ બાલુભાઈ ભંડરી**, એ/૧૩૮, તુલસી દર્શન સોસાયટી, યોગી ચોક, પુણા સીમાકા રોડ, સુરત ૩૮૫૦૦૧

અહીં દર્શાવેલ પ્રમાણિત દેવાદાર નં. ૧ થી ૩ નામો રૂ.૨૨,૨૫,૬૪૪.૬૪ (અંક રૂપિયા તેવીસ લાખ પચ્ચીસ હજાર છસો ચતુસ્રાશી અને ચોતરસ પાસા પુરત) ના રોજ ૧૦/૦૮/૨૦૨૦ ના રોજ જાણ સહિત ચુકવવામાં અસફળ થયા હતા. તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૩ ના રોજના પુકરા અને હુકમ અનુસાર એ.નં.૫૦/૫૨/૨૦૨૦ બી પસાર થયેલ માટે તા.૧૦/૦૩/૨૦૨૫ ના હુકમ મુજબ નીચે દર્શાવેલ મિલકત ઉપરોક્ત મેટર માટે ઈ-હરાલદી વેચવામાં આવશે. પ્રમાણિત વેચાણ ઓનલાઈન, ઈ-હરાલદી Website : baanikant.com ઉપર થી થશે.

ક્રો.નં.	સિલકત-ની વિગત	અનુમાન મિલન (રહીનું આંક)	ઈએમડી ૧૦% (રહીનું આંક)
૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે 'યોગી નગર વિભાગ-બી' નો પ્લોટ નં. બી.-૪૦, માત્ર એટીયા રત્ન-૬૨, એ.નોટીટ (પુરુષાના મુજબ પ્લોટ નં. ૧૮૦) સાથે ક્રોમન અધિકારો તેના ઉપર પાશ્વર્યાધાન ના વલવલેચાયેલ પ્રમાણપત્રના હિસ્સા સહિત સોસાયટીના કોમન રોડ અને સીઓબી જમીનનો બ્લોક નં. ૩૦૨ અને ૩૦૩, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭૩, ૨૭૪ અને ૨૮૦ પેઠી મોજે પુણા, તા. યોગોશી, હા. સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની યુતિદર્શા : પ્હાન મુજબ : પૂર્વ તરફ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૪૦, ઉત્તર તરફ : પ્લોટ નં. ૧૯૮, દક્ષિણ તરફ : પ્લોટ નં. ૧૮૧.	રૂ. ૩૦.૦૦	રૂ. ૩.૮૮ લાખ
	પ્લોટ નં. પૂર્વ તરફ : પ્લોટ નં. બી/૪૬, પશ્ચિમ તરફ : પ્લોટ નં. બી/૪૮, ઉત્તર તરફ : સોસાયટીનો રોડ અને પ્લોટ નં. બી-૩૮, દક્ષિણ તરફ : પ્લોટ નં. બી/૬૫.		

નોંધ : ઈએમડી-ઈ-હરાજ વેબસાઈટ [baanknet](https://baanknet.com) પર જમા કરાવતી રહેશે એટલે કે <https://baanknet.com> પર ઉચ્ચત્તમ બીડસ કાર્ગીલ બીડ રકમના ૨૫ % રકમ ઈએમડી રકમ જે બેંકનેટ વોલેટમાં ભરેલ છે તે બાદ કયાં બાદ બીજા બેંક ના કામકાજ ના દિવસે નીચે જણાવેલ RTGS/NEFT ની વિગતો જમા કરવાના રહેશે.

Beneficiary Bank Name :	Bank of Baroda
Beneficiary Bank Address :	Medical College Branch, New Civil Hospital, Majuragade, Surat.
Beneficiary Account No. :	73010015181869
IFSC Code :	BARB00BMDI
Branch	Medical College Branch Surat.

(1) બેબી વસંતબાઈ રકમ દરેક લોટ નં. 1 માટે રૂ. ૨૦,૦૦૦/- (૨) રજીસ્ટ્રી ખર્ચો એનાબલર ટ્રેનિંગ માટે સર્વિસ પ્રોવાઈડર PSB Alliance (BAANKNET Auction Portal) (Tel) Helpline No. +91 82912220220 and કૃત્રી કસ્ટમ વાઈસ (Mobile No. 9327493060), Helpline E-Mail ID : Support.BAANKNET@psballiance.com અને ભિલકા સંબંધિત (3) રજીસ્ટ્રી ખર્ચ માટે શ્રીમતીઅનસારજી પટેલ (મેનેજર) સાથા મેનેજર, E-mail: ddbmal@bankofbaroda.co.in, નો સંપર્ક કરી રાક છે. (૪) રજીસ્ટ્રી ખર્ચોને સહાય આપવામાં આવે છે કે નહીંના નીચે રજૂ કરતા પહેલાં વ્યથા ઝોનના નિયામો અને ચરતો અને પ્રક્રિયા વિગતે જાણવા માટે website: <http://banknetofbaroda.com>. (૫) રજીસ્ટ્રી ખર્ચો માટે રૂ. ૨૦૦૦/- આઈડીઆઈ ની કાંચડાઈ રજૂ થવાની સાથે અને કાંચડાઈ પૂર્વે થવા પહેલાં રૂ. ૨૫ રકમ (ટીએમસી રકમ) કરવાની જમા કરાવવાની રહેશે અને ૭૫% રકમ ની ચુકવણી કરવાની રહેશે. જો પંદરમો નિયમનુસાર રજીસ્ટ્રી ખર્ચ આઈડી આઈડી રજીસ્ટ્રી હોય તો ત્યાં પડતી બેઝીક કામગીરીના વિવરણે ચુકવવાના રહેશે. સમય વાઈસની આપવા માટે સંબંધિત રજીસ્ટ્રી આઈડી આઈડી નીચે (૫) અને આઈડીમાં કોઈ ફિક્સેડ 'જ્યાં છે ત્યાં છે', 'જે છે તે છે' અને 'જે છે તે તેના' માં ધોરણે કરવામાં આવશે. (૬) હરાજીની વિગતો નીચે મુજબ છે.

1	ભિલકાનું નિરીક્ષણ	1૫/૦૪/૨૦૨૫, સવારે 11.૦૦ થી સાંજે ૦૨.૦૦ વાગ્યા સુધી
2	ટીએમસી સાથે બેબી સ્વીકારવાની અને પેમેન્ટ ના પ્રકારના પુરાવા સાથે ડેક્યુમેન્ટેશન અથવા ટીએમસી કરવાની ઈચ્છા તરીકે	૦૫/૦૫/૨૦૨૫ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી
3	ઈ-હરાજ	૦૨/૦૫/૨૦૨૫ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૦૪.૦૦ દરમિયાન (નિયમ મુજબ ઓટોમેટીક ૦૩ મિનિટના વધારા સાથે ઈ-હરાજની પૂર્ણતા સુધી)

(અનુભા દુબે)
રીકવરી ઓફિસર-1,
ડેબ્ટસ રિકવરી ટીબીયુનલ-II, અમદાવાદ

એસેટ રીકવરી મેનેજમેન્ટ બ્રાન્ચ

बैंक ऑफ इंडिया
Bank of India **BOI**

બેન્ક ઓફ ઇન્ડિયા બિલ્ડિંગ, પહેલો માળ, 28, એસ વી રોડ, અંધેરી (વેસ્ટ), અંધેરી વેસ્ટ રેલવે સ્ટેશનની નજીક,
મુંબઈ-400058, મહારાષ્ટ્ર.ફોન નંબર: (022) 26210406-07 - ઈમેલ: asset.mnz@bankofindia.co.in

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી

સિસ્ક્યુરીટીઈજર્જાળ એન્ડ રિસ્ક્ન્ટ્રેફેશન એન્ડ ફાર્માનાબિયલ ઓટેરેડ એ
એપ્રિલ 2002ના નિયામક થી (6) સાથે વાંચવા સ્થાયર મિકલતના વેણા માટે
નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે ઉલ્લેખીત સ્થાયર મિકલત જેન્સ ઓ
અને કઈ દિશ્યાના અધિકૃત અધિકારીઓએ મેળવે છે, તેની ઈ-દરજા "ઝેરા"
ઉલ્લેખીત પાકી નીકળતી રક્ષમ ચક્ર કરવા માટે કરવાની જો સમી શમે સિ
છે. દરેક સિસ્ક્યુરીટી મિકલત સામે અનામત કિંમત અને અર્ગન્ટ મની ડિપો
કરવામાં આવશે. SARFAES એક્ટ 2002 હેઠળ ઈ-ઓક્શન સેલ નોટિ
ઈ-દરજાની તારીખ: 25.04.2025

રાજ્યોનાં સર્વેક્ષણે આજે સિયુસ્ટીની જીવંત રહે છે. 2002 થી આજે સિયુસ્ટીની જીવંત રહે છે. (એન્ડોર્સમેન્ટ) રાજ્યોની નોટિસ આજે સામાન્ય લોકોને અને પાસ કરીને પ્રજા લેનારાં અને ખામી આપનારાં લોકોને જીવિયા (સિયુસ્ટી કંડેડેટ) પાસે ગી-ચાવી મોકલી છે, તેનો કમ્પ્લેક્સ-કોડિફિકેડ સિયુસ્ટીને બેન્ક (એન્ડોર્સમેન્ટ), "એમ ઈ ઓટ ઈ", "હાલેટર ઘુસર ઈ", આગેવાં વેચાણ કરી, આ વેચાણ આજે સિયુસ્ટી કંડેડેટ બેન્કે આજે જીવિયાને આજે લેનારાં અને પાસ કરીને આપનારાં લોકોને ગી-ચાવી મોકલી આપનારાં સાદી છે. વેચાણ આજે આપવાં જી-ઓફસલ પેટર્નમાં દ્રા અધિકૃત ગી-ચાવી દ્રા સાથે જ પ્રજા લેનારાં/ખામીદારોને નોટિસ

(૩. લાખમાં)

ક્રમ સંખ્યા	એકાઉન્ટ-પ્રથમ લેનારાઓ-બાંહેધરી આપનારાઓનું નામ	મિલકતની વિગત	અનામત કિંમત-ઈએમડી રકમ	મિનિમમ વીડીકમ વધારો (રૂ. લાખો)	બાકી નીકળતી રકમ (જેમાં બાવડ રૂ. બાબ અને બર્ડ સમીક્ષા નથી) (રૂ. લાખો)	સેરસાઈ સિક્યુરીટી ઈન્ડેન્ટી-એસટ આઈડી	મિલકતનું નિરીક્ષણ કરવાની તારીખ અને સમય	સંપર્ક નંબર
1.	મેસર્સ બાઈબ્રેન્ટ ફેબ પ્રા. લિ. શ્રી નિર્મલ મનુભાઈ દેસાઈ શ્રી દિતેશ મનુભાઈ દેસાઈ	કુલેટ નં. ઈ-ઈ. બીજો માળ, ઈ-વિંગ, અમિતેક પાર્ક, સોમેશ્વર એન્ડર્સ્ટેવ બજાર, ઉદાના-મગદલા રોડ, સુરત, ગુજરાત-395007. જે શ્રી દિતેશ મનુભાઈ દેસાઈની માલિકીનું છે. બિલ્ડ અપ એરિયા- 1730.00 ચોરસ ફીટ (વાસ્તવિક કબજો બેક પાછો છે)	51.50/ 5.15	0.50	1257.47	200009641711	15-4-2025- સવારે 11.30 વાચાચી બપોરે 1.30 વાગ્યા સુધી	8777039798

ઈ-હરાજીના નિયમો અને શરતો નીચે મુજબ છે:

ઈ-હરાણી 'ઓન ઈથ હેર ઈથ', 'ઓન ઈથ હાટ ઈથ', 'હાટેવર ઇઅર ઈથ' અધારે વેચાણ કરાશે અને 'ઓન લાઈન' હાથ ધરવામાં આવશે.
 હરાણી વેચાણ 'ઓનલાઈન ઈ-હરાણી હશે-બિડ્ડિંગ આ વેબસાઈટ માં મારફતે કરાશે: <https://BAANKNET.com>
 (ઈ-હરાણી તારીખ: 25-4-2025)

संख्या ११.०० वायव्याशी सांख्ये ५.०० वायव्या सुधी, पॅमा प्रत्येक १० मिनिटने अमथर्यीट वधासो करासो) ई-हाराड गिड ड्रोम डिकटेशनन, ओनलाईन हाराड वेदाखान सामान्य नियमो अने शर्तो वेबसाईट <https://www.bankofindia.co.in> पर उपलब्ध छे. गिडर <https://BAANKNET.com> पर रर शके छे ज्वां गिडर माओ ओयुअरकनल वीडियो मारुटो 'मार्गईफिका' उपलब्ध छे. गिडरोओ ओयुअरी ओयुअरकनल वीडियो अमाईगिरी पर पार करीत छे -

- સેપ્ટેમ્બર ૨૦૨૧ : ગિડર / ખરીદનાર સ્ટ્રાટેજીને : ગિડરને અહીં ડિલિવરી થઈ-ઈ-ઓફલાઇન પોર્ટલ પર નોંધાઈ રાખવામાં છે। <https://BAANKNET.NI> પર માટે તેના માર્ગદર્શક નંબર અને ઈ-મેલ આઈડીનો ઉપયોગ કરવામાં છે. (ખરીદનાર માટે મેન્ચુરલાઈઝ થઈ પોર્ટલોએ કલેબ ઓપણ હેઠળ હોમ પેજ પર પેજના નીચેના ભાગમાં ઉપલબ્ધ છે જેમાં રજિસ્ટ્રેશન અને ટ્રેડિંગ પ્રક્રિયાનો ઉલ્લેખ કરાયો છે.)
- સેપ્ટેમ્બર ૨૦૨૧ : KYC ચકાસણી : ગિડરે જુલાઈ KYC પોર્ટલોએ અપલોડ કરવા, KYC દરમિયાન પોર્ટલ પર પ્રદાતા દ્વારા કસ્ટોમરમાં આવરને (૨ કાર્ડમાંથી દરેકો લાગી શકે છે).
- સેપ્ટેમ્બર ૩ : તેના ઓવરલોન EMD વોલેટમાં EMD રફર્નમ્સ ટ્રાન્સફર : NEFT નો ઉપયોગ કરીને, E-ઓફલાઇન પોર્ટલ પર વનસ્ટ્રોક કરવામાં આવતાનો ઉપયોગ કરીને ભંડોળનો ઓનલાઇન/ઓફ-લાઇન ટ્રાન્સફર.
- સેપ્ટેમ્બર ૧ થી ૩ ગિડર દ્વારા ઈ-ઓફલાઇન તરીકી પહેલા અગાઉથી વે પૂર્ણ કરવું જોઈએ. ગિડર નોંધાઈ અને ગિડિંગ માર્ગદર્શિકા માટે <https://BAANKNET.NI> પર મુલાકાત લઈ શકે છે.
- હેલ્થલાઇન ડિલિવરી / BAANKNET ના સંપર્ક વ્યક્તિની વિગતો :

नाम	टीम	नंबर	ई-मेल
हेलपडेस्क	पीओएसटी सेवायन्त्र	8291220220	support.ebkay@psballiance.com support.ebkay@procure247.com
श्री धर्मेश आशिष	पीओएसटी सेवायन्त्र	9892219848	avp.projectmanager2@psballiance.com
श्री सुदिप पंगाल	आइटीओ/ई टेक्नोलॉजी	8162050501	sudhir@procure247.com

1. ઇન્ટરકનેક્ટ ગિડે પાસે માથા ઈ-મેલ સરનામું હોઈ બેઈજિંગ, વુહાંગ વિગતો અને પ્રશ્ન માટે ફોન કરી રહેલાં BAANKNET હેલ્પલાઈન નંબર 8291220220 હેલ્પલાઈન ઈ-મેલ આઈડી સર્વિસ BAANKNET@psballiance.com અને support.ebakray@procure247.com પર સંપર્ક કરી શકે છે.
2. અધિકૃત આધિકારીની શ્રેષ્ઠ પાઠાકારી અને માલિકી માટે મિકેટક/ઓ પર કોઈ બોનો નથી. ખેડે કે, ઇન્ટરકનેક્ટ ગિડેએ તેમની ગૃહ સખિત કરતા પહેલા બોનો, મિકેટકના ટાઈટલ/હરાણ અને મિકેટકને અસર કરતા દવાઓ/હકો/લેણાઓ અને પોતાની સ્વતંત્ર પૂછપૂછ કરવી બેઈજિંગ, ઈ-ઓક્શનની બેઈજરત પર સખિતપદ્ધતા અથવા બેંકની કોઈપણ સ્પષ્ટતાઓ રચના કરતી નથી અને માનવામાં આવશે નહીં. પ્રોપર્ટી વર્તમાન અને વર્તમાન તમામ બોજા સાથે વેચવામાં આવી રહી છે, પછી ભલે તે બેંકને પોતાની હોય કે અન્યની હોય. કોઈ પણ તુરતી પક્ષના દવાઓ / અધિકારો / લેણાં માટે અધિકૃત અધિકારી / સિસ્ટમીઝ કન્ટ્રીરેટ ઈ-ઈ પસંદ જવાબદાર રહેશે નહીં. વેચાણ માટે મુકદ્દમામાં આવેલી મિકેટક/સંપત્તિઓ અને ઓનલાઈન ગિડે સખિત કરવા પછી કોઈ પણ પ્રકારના કોઈ દાવો માથા રાખવામાં આવ્યા નહીં.
3. ઓનલાઈન ગિડેમાં ભાગ લેવા પહેલાં <https://BAANKNET.com> પોર્ટલમાં માર્ગદર્શિત અને ઉલ્લેખ કર્યાં મુજબ RTGS/NEFT/ફંડ ટ્રાન્સફર દ્વારા અનર્રેક્ટ મની ડિપોઝિટ (EMO) બેંક ખાતામાં જમા કરવામાં લાવે.
4. KYC સરનામું નંબર 1. ઓળખાનો પુરાવો (KYC) એટલે કે મતદાર ઓળખ કાર્ડ/ફાઈંગરિંગ લાસરનામું/પાસપોર્ટ 2. સંદેશ બ્લાકમાં માટે વર્તમાન સરનામોનો પુરાવો 3. ગિડરનું પાન કાર્ડ 4. માથા ઈ-મેલ આઈડી/ગિડરનો સંપર્ક નંબર વગેરે.
5. ઉપરના ટેબલમાં નિરીક્ષણની તારીખ દર્શાવે છે જે માટે ઉપરોક્ત સંપર્ક નંબરો સાથે સગાઈની એપ્રોવેમેન્ટ મેળવીવી.
6. સંબંધિત ગિડેમાં/BAANKNET.com પોર્ટલ પરથી ઈ-ઓક્શન પર ઓનલાઈન તાલિમ મેળવી શકે છે.
7. ગિડ માટે સંબંધિત વિગતો અને નિયત કોર્ટેમાં ઓનલાઈન પ્રક્રિયા દ્વારા સખિત કરવામાં આવશે.
8. ગિડરોએ વેચાણના નિયમો અને શરતો વાંચી અને સમજવા હોવાનું માનવામાં આવશે અને તેઓ તેમના દ્વારા બંધાશે છે.
9. સખિત કરવા માટેની ગિડની કિંમત અનામત કિંમત કરતાં વધુ હોવી બેઈજિંગ અને ગિડર તેમના આગળના ઓફરને 3. 20 લાખ સુધીની અનામત કિંમત માટે 3. 10,000- (રૂપિયા દસ હજાર) / 3. 20 લાખથી વધુ અને 3. 50 લાખ સુધીની અનામત કિંમત માટે 3. 25,000- (રૂપિયા પચીસ હજાર) / અને 3. 50 લાખથી વધુ અને 3. 1.00 કરોડ સુધીની અનામત કિંમત માટે 3. 50,000 (રૂપિયા પચાસ હજાર) / 3. 100 કરોડથી વધુની અને 3. 50 કરોડ સુધીની અનામત કિંમત માટે 3. 1.00 લાખ (રૂપિયા એક લાખ), 5.00 કરોડથી વધુની અને 3. 10.00 કરોડ સુધીની અનામત કિંમત માટે 3. 5.00 લાખ (રૂપિયા પાંચ લાખ) અને 3. 10 કરોડથી વધુની કિંમત માટે 3. 10.00 લાખ (3. 10 લાખ) ના ગુણાકારમાં વધારી શકશે.
10. ગિડ સરનામું નંબર 2 પહેલાં મિકેટકની નિરીક્ષણ કરવા અને સંપર્ક કરવા સરનામું દર્શાવતા ગિડરની જવાબદારી રહેશે.
11. સફળ ગિડરની અનર્રેક્ટ મની ડિપોઝિટ (EMO) વેચાણના ભાગ રૂપે કરવા પછી ઇ-ઈ પસંદ થવામાં આવશે અને અસફળ ગિડરની EMO ઈ-ઓક્શન વેચાણની કાર્યવાહી બંધ થવા પર પડત કરવામાં આવશે.
12. ઈમેલની 3. 20 લાખથી વધુ બોજા મળશે નહીં સફળ ગિડે પરિશીલ રકમના 25% ચૂકવવાના રહેશે (તે જ દિવસે અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ગિડની કિંમતની સ્વીકૃતિ પર તરત જ ચૂકવેલ ઇમેલની રકમ સહિત સરનામું જમા દિવસે અને વેચાણ કિંમતની બાકીની રકમ 15મા દિવસે અથવા તે પહેલાં ચૂકવવી પડશે. હરાણ વેચાણ બેંક દ્વારા પુરિતને આધિન છે. કોઈ પણ તબક્કે સફળ ગિડ પર રકમ જમા કરાવવામાં કિલ્લેલ થવાથી બેંકની જમા થયેલ સંપૂર્ણ નાણા જમ કરવામાં આવશે. અને મિકેટક પસંદ પુરા: હરાણ માટે મુકદ્દમામાં આવશે અને કોર્ટોટિંગ ગિડર પાસે મિકેટક/ રકમના સંદર્ભમાં કોઈ દાવો/હક રહેશે નહીં.
13. સંબંધિત વાણી ગિડર ઈ-ઓક્શનની તારીખ પહેલાં <https://BAANKNET.com> પોર્ટલ પર ઈ-ઓક્શન પર ઓનલાઈન તાલિમ મેળવી શકે છે- કોઈપણ ઈન્ટરનેટ નેટવર્ક સમજા પાવર લખવાનો, કોઈપણ અથ અથ ટેકનિકલ ક્ષતિ/ લખવાનો વગેરે માટે અધિકૃત અધિકારી કે બેંકને જવાબદાર ગણવામાં આવશે નહીં. આવી આકાશિક પરિસ્થિતિને ટાળવા માટે રકમ ધરાવતા લોકોને ભવિતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ ઈ-ઓક્શન ઇવેન્ટમાં સફળતાપૂર્વક ભાગ લેવા માટે ટેક્નિકલ ક્ષતિ પાસે પાવર બેંકમાં વધુ બેંકમાં વધુ સખિત થશે.
14. ખરીદનાર લાગુ પડતી રહેત સુધી સુરક્ષિત રીઝર્વ ઈ-ઈ ચાર્જિસ વગેરે તેમજ સરકારને આપવામાં આવતા માર્ગ વેચાલિમ પિલિંગ-કાનકાકાકી લેણા, કર આકારીની શુલ્ક વગેરે અને મિકેટકની સંબંધિત વાણી અને ભવિષ્યના ચાર્જિસ ભાગશે.
15. ખરીદનારે જ્યાં પણ લાગુ પડે જ્યાં ટીડીએસ અને અથ વેચાલિમ બાકી નીકળતી રકમ, રજિસ્ટ્રેશન ચાર્જિસ, રહેત સુધી વિગેરે ભોગવાવ પડશે.
16. અધિકૃત અધિકારીએ સર્વિસ ઓફર સંકોચીકારી માટે બંધાશે બાકીની વચી અને કોઈપણ અથવા વચી ઓફરોને સંકોચીકાર અથવા નકારી કાઢવા અથવા ઈ-ઓક્શનને મુલતવી રાખવા/ મુલતવી રાખવા/રદ કરવા અથવા કોઈપણ તબક્કે કોઈ કારણ આપ્યા વગર હરાણની પ્રક્રિયામાંથી કોઈપણ મિકેટક અથવા તેઓ ભાગ પાડી પાડવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર અને વિકલ્પોટિંગ દ્વારા છે.
17. વેચાણ પ્રમાણપત્ર ફક્ત બેંકનામું/અરદ્યદાર/ઓ ના નામે જ જારી કરવામાં આવશે અને અથ કોઈ નામ/નામો માં જારી કરવામાં આવશે નહીં.
18. વેચાણ સિસ્ટોરિયોટિંગ/સેલ ઓફ કિલ્લેલ/સેલ ઓફ કાર્યનામિયલ ઓરેટર/સેલ ઓફ ઓરેકોરિયન્ટ ઓફ સિસ્ટોરિયોટિંગ ઈન્ટરનેટ એક્ટ 2002 હેઠળ નિર્ધારિત નિયમો/શરતોને આધીન રહેશે. વેચાણના નિયમો અને શરતો પર કોઈ પ્રશ્ન હોય તે વુહાંગ વિગતોની પૂછપૂછ અપેક્ષા સંપર્ક નંબરો પરથી મેળવી શકાય છે.
19. બેંક કોઈપણ પોતાની નોંધણી કરાવ્યા પછી EMO જમા કરે છે અને પછી ગિડ ન કરવાનું પદેક કરે છે, તે <https://BAANKNET.com> પોર્ટલમાં ઉલેખિત સિસ્ટમ દ્વારા ગિડની રકમ વિવર કરી શકે છે.
20. GST, જ્યાં પણ લાગુ હોય, સફળ ગિડર દ્વારા વહન કરવામાં આવશે.

અણ લેનાર-ગારન્ટરને વેચાણ નોટિસ

[illegible]

તારીખ: 19-3-2025

स्थल: मुंबई

સહી-
અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

 बैंक ऑफ बरोडा Bank of Baroda		सुरत शहर क्षेत्र-२, जलोदा सल क्रोमलेख, वોક ૬૦૬ રોડ, સુરત-૩૬૦૦૦૭ ફોન : + ૯૧ ૯૪૦૬૩૬૬૦૪, + ૯૧ ૯૪૦૬૩ ૮૯૬૭૨		ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ					
સિક્યુરીટીઝેશન અને રિસ્કયુક્શન ઓફ કાયાનાનીયલ એસેટસ એન્ડ ઈન્ફોર્મેશન ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટેરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ સહિત વંચાણ લેતા સિક્યુરીટી ઈન્ટેરેસ્ટ (એન્ફોર્મેશન) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ (૨) અને ૮ (ડી)ની શરતો હેઠળ સ્થાવર અસ્કયામાનોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ									
સિક્યુરીટીઝેશન અને રિસ્કયુક્શન ઓફ કાયાનાનીયલ એસેટસ એન્ડ ઈન્ફોર્મેશન ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટેરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (હવે પછી અહીં "એક્ટ" તરીકે ઉલ્લેખ થશે) હેઠળ સ્થાવર / ચલિત અસ્કયામાનોનો વેચાણ. આથી આ નોટીસ જાહેર જનતાને તમા વિશેષરૂપે દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને ગીરવેદાર(રો) ને આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યુરિટી ડેફિનિટ પાસે ગીરવે મુકાયેલા/ચાજમાં રહેલ જોઈ ફાળે પડે તે અંગેની સલાહ આપવાના અનિવાર્ય અધિકારી, સિક્યુરિટી ડેફિનિટ દ્વારા લેવાયેલ છે. ને નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ઓની વસૂલી માટે "જે છે ત્યાં છે", "જે છે તે છે" અને "જેમ છે તેમ છે" ના આધારે રેવન્યુમાં આશરો. જે અંગેનાં દેવાદાર(રો) ગીરવેદાર/ જામીનદાર/ઓ, સુરક્ષિત કરેલ મિલકતો બાકી રકમ, અનામત ફિટમ, ઈ-હરાજી તારીખ અને સમય, ઈએમકી અને બોલી વધારીની રકમ નીચે દર્શાવેલ છે.									
હરાજીની તા.૦૮.૦૪.૨૦૨૫, સમય : બપોરે ૨:૦૦ થી સાંજે ૬:૦૦, નિર્દિશાણ તા.૦૫.૦૪.૨૦૨૫ થી ૦૭.૦૪.૨૦૨૫									
અ.નં.	શાખા	મિલકતનાં માહિત્ય	મિલકતનો વર્ણન	રો/હાર્ડસ્ટ / રોલનંબર/ફ્લેટ/વોલ્યુમીટ્રિક (વોલ્યુ) /ઓલોમીટ્રિક (ફીટીંગ)	બી હી લેણ (રૂ. લાખમાં) તા.૧૬.૦૩.૨૦૨૫ સુધીના ચાજ સહિત (જે કોઈ રીકવરી ફોર હોય તો તે ખાતે કરવા)	૧) અનામત રિમાન (વાલ્યુમેટ્રિક)	સંપર્ક અધિકારીનો નામ અને પબ્લર		
૧	દેવાદારનું નામ અને ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	મિલકતનાં માહિત્ય	મિલકતનો વર્ણન	રો હાર્ડસ્ટ / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૩૪.૮૭ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૨૬૦૦૦૦૦/- ૨) ૨૬૦૦૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	સંજય પટેલ ૯૮૮૦૦૨૧૦૫૫		
૨	એમએસએમઈ	કંચનબેન દિનાશભાઈ બલદાનીયા	ચંદ્રકાન્ત રેસીડન્સી ૧ નો પ્લોટ નં. ૧૬૮ (કે.જી.ની મુજબ બ્લોક નં. ૩૦૮-૧૦૬), લેઆઉ ૧૦૮.૧૧ ચો.મી. જાઉં ટાઉન ક્લબ્બ અને પહેલા માળના બાંધકામ સાથે, બિલ્ડઅપ એપ્રોવાલ નં.૧૮૬.૬૬ ચો.મી. અવધાનિત કરક અને હિસ્સા સાથેનો રોડ અને સી.ઓ.પી.નો રોડ, જે સ્થિત જામીનનો રેવન્યુ સર્વે નં.૩૬૬, બ્લોક નં. ૩૦૮, લેઆઉ ૨૨૮.૮૧ ચો.મી., ગામ-કામરેજ, તા.કુસુર-કામરેજ, જી-સુરત.	રો હાર્ડસ્ટ / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૩૪.૮૭ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૧૮૩૦૦૦૦/- ૨) ૧૮૩૦૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	સંજય પટેલ ૯૮૮૦૦૨૧૦૫૫		
૩	જય કોમ્પ્યુટર કન્સલ્ટન્સી ૧૬.૧૧.૨૦૨૩	સુધાબેન હંસરાજભાઈ પટેલ	મેયરન નામના કોમર્સીયલ કોમ્પ્લેક્સ ના અપર ટ્રાઉન્ડ ફ્લોર સ્થિત ટુકાન નં.એચજી-૩, જેની જમીનના પ્રમાણસર વણવર્ધાયેલ હિસ્સા સહિતનું બાંધકામ નીચે નં.૮૪૮/બી, ૮૪૩/બી અને ૮૪૪/બી, ચોં નં.૧, નાનપુરા વિસ્તારમાં, સુરત સીટી, જી.સુરત ખાતે સુધાબેન હંસરાજભાઈ પટેલની માલિકીની આવેલ છે.	ટુકાન / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૪૦.૨૭ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૧૮૩૦૦૦૦/- ૨) ૧૮૩૦૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	સંજય પટેલ ૯૮૮૦૦૨૧૦૫૫		
૪	બલેથર	ગુલશન બલેથર સેહગલ તા.૧૭.૧૧.૨૦૨૩	ગુલશન બલેથર સેહગલ અને નીરુ સેહગલ	રો-હાર્ડસ્ટ / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૩૬.૮૮ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૨૬૬૩૦૦૦/- ૨) ૨૬૬૩૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	રાજાશા સાહુ ૯૮૮૦૦૨૬૬૬૬		
૫	નાનાવરરાજા	અભિનાબેન મુખાભાઈ સોલંકી ૧૦.૦૪.૨૦૨૪	રાજકીર્તી રેસીડન્સી, વિભાગ-૧, નો પ્લોટ નં.૦૫, શુભલક્ષ્મી રો હાર્ડસ નો બાજુમાં, પ્રજા વિલા રેસીડન્સી પાસે, ઉમરા, ઓલવાપા, સુરત-૩૮૧૧૦૫ ખાતે આવેલ છે.	રો હાર્ડસ્ટ / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૧૮.૪૫ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૧૫૦૫૦૦/- ૨) ૧૫૦૫૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	રનજી કે ૯૮૮૦૦૨૧૦૬૨		
૬	ઓલવાપા	કાશ્વરિયા વસંતભાઈ કાશ્વરિયા સંતભાઈ ૧૦.૦૪.૨૦૨૪	કાશ્વરિયા વસંતભાઈ કાશ્વરિયા સંતભાઈ કાશ્વરિયા	રો હાર્ડસ્ટ / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૧૭.૮૦ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૧૪૮૫૦૦૦/- ૨) ૧૪૮૫૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	આનંદ મોગર મો: ૯૮૮૦૦૨૬૬૬૬		
૭			"સોનલ પાર્ક" એટલે કે જમીન અને બિલ્ડિંગ નો ધર નં.પ્લોટ. ૭ જેનું માપ ૭૪.૪૨ ચો.મીટર એટલે કે ૮૮૮.૮૦ ચો.વાર માપ મંજૂર થયેલ પ્લન મુજબ નું કુલ બાંધકામના એરીયા નું માપ ૭૦ ચો.મી. વણવર્ધાયેલ હિસ્સા સહિત સાથે ની જમીન પરનો રોડ અને સી.ઓ.પી.નું માપ ૩૯.૩૦ ચો.મી., નો બ્લોક નં.૩૫, માપ ૧૦૨૪૧ ચો.મીટર મોજે ગામ અંદોરા, તા.ઓલવાપા, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે.	રો હાર્ડસ્ટ / પ્રત્યક્ષ	રૂ.૧૮.૬૭ + અન્ય ચાજસહ	૧) ૧૪૮૫૦૦૦/- ૨) ૧૪૮૫૦૦/- ૩) ૧૦૦૦૦/-	આનંદ મોગર મો: ૯૮૮૦૦૨૬૬૬૬		
૮	ઓલવાપા	મકવાણા જયેશ ખીમજીભાઈ અનાબારાબેન જયેશ ખીમજીભાઈ	શિવશક્તિ એસ્ટેટ વિભાગ-૨ સ્થિત પ્લોટ નં.૩						

સરફેસી એક્ટ હેઠળ દેવાદાર/જામીનદાર/ગીરવેદારને ૧૫ દિવસ માટે વૈધાનિક વેચાણ નોટીસ

તમામ મિલકત માટે બિડ વધારા રકમ રૂ.1૭૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ હજાર પૂરા) રહેશે. વેચાણનાં વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી આપેલ વીક સંબંધિત બિડો અધિકૃત અધિકારી ફોન નં. +૯૧ ૯૪૦૩૨૧૬૦૪, +૯૧ ૭૯૦૩૮ ૮૯૬૭૨ નો સંપર્ક કરે.

(જો અંગ્રેજી સંસ્કરણ અને કોઈપણ અને ભાષાના સંસ્કરણ વચ્ચે વિસંજતતા જણાય તો અંગ્રેજી સંસ્કરણને માન્ય ગણવામાં આવશે.)

અધિકૃત અધિકારી, ચીફ મેનેજર, બેંક ઓફ બરોડા

