

BUSINESS મિત્ર

શેરબજારમાં વીકલી એક્સપાયરીએ વેચવાલી હાવી રહી

સેન્સેક્સ 74000 અને નિફ્ટીએ 22400 પોઇન્ટની સપાટી તોડી

આજે ઘૂળેટીના તહેવાર નિમિત્તે શેરબજાર બંધ રહેશે

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી અમદાવાદ, તા. 1૩: ભારતીય શેરબજારમાં આજે વીકલી એક્સપાયરીના દિવસે વેચવાલી હાવી રહી હતી અને સેન્સેક્સે 74000 પોઇન્ટ અને નિફ્ટીએ 22400 પોઇન્ટની સપાટી તોડી હતી. આજે વીકલી એક્સપાયરી તેમજ આવતીકાલે ધુળેટીના તહેવાર નિમિત્તે બજાર બંધ રહેશે અને શનિવાર અને રવિવારમાં રહાજ હોવાથી શેરબજાર બંધ રહેશે. આમ, મનીની વેકેશનના લીધે શેરબજારમાં વેચવાલી હાવી રહી હતી.

ઇયુએ અમેરિકા ઉપર વ્હીસ્કીની ઉપર ટેરિફની જાહેરાત કર્યા બાદ આજે ટ્રમ્પે વળતા પ્રદારમાં 200 ટકા ટેરિફની ધમકી ઉચ્ચારી છે, જેના લીધે હજુય ટેરિફ વોરની અનિશ્ચિતતામાં વધારો કર્યો હતો, જેના પગલે શેરબજારમાં વધથટ રહ્યા હતા. આમ તો શેરબજારમાં પોઝિટિવ શરૂઆત થઈ હતી, પણ અંતમાં વેચવાલી ચાલુ રહેતા નરમ બંધ રહ્યા હતા.

સંપત્તિએ વેશીને એમટીએનએલને આશરે રૂ. 2500 કરોડ કમાણી થઈ

રૂપિયો વધુ 21 પૈસા ઉછળ્યો
કરન્સી બજારમાં અપેક્ષા કરતા સારા ડેટા અને કુડ ઓઇલની કિંમતોમાં નબળાઇના કારણએ રૂપિયો સકારાત્મક વળાઇ સાથે કારોબાર કરશે. બેંકે, નબળા સ્થાનિક બજાર, ચાલુ ટ્રેડ વોર અને એફઆઇઆઇના આઉટફ્લોથી તીવ્ર તેજીને ટકાવી શકે છે. ભારતનો સ્ટિલે કુગાવોફબજુઆરીમાં 4.26 ટકાથી ઘટીને ૩.61 ટકા થયો છે. જે સાત મહિનાની નીચે છે, તેમજ ઔદ્યોગિક ઉત્પાદન સુધરી ગયો છે. ફેબ્રુઆરીમાં યુએસ સ્ટિલે કુગાવો 2.9 ટકાના અનુમાનથી ઘટીને 2.8 ટકા થઇ ગયો હતો. જ્યારે કોર સીપીઆઇ 3.2 ટકાના અંદાજની તુલનામાં ઘટીને ૩.1 ટકા પર આવી ગયો છે. બેંકે, નબળા સ્થાનિક બજારે રૂપિયામાં કોઇ પણ તીવ્ર વધારા સામે અવરોધ તરીકે કામ કર્યું હતું. આજે ડોલરની સામે રૂપિયો 21 પૈસા સુધરીને 87ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. ગત સેશનમાં ડોલરની સામે રૂપિયો 87.21ના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. અન્ય કરન્સીઓમાં યુરો 94.56, પાઉન્ડ 112.98, કેનેડિયન ડોલર 60.41, ઓસ્ટ્રેલિયન ડોલર ૬4.81 , જાપાનીઝ યેન ૦.5874 અને સીંગાપોર ડોલર 64.92ના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા.

હતી, જેના લીધે આવનારા દિવસોમાં મોનેટાઇઝેશનની રફતાર વધી હતી. બીએસઈ અને ડીએનએલનો શેર રોકેટ બન્યો હતો.

આજે ફન્ડલાઉન શેરોની સરખામણીએ બ્રોડર માર્કેટમાં ખરાબ પ્રદર્શન રહ્યું હતું. બીએસઈ મિડકેપ ઈન્ડેક્સ 0.77 ટકા અને સ્મોલકેપ ઈન્ડેક્સ 0.62 ટકા ઘટ્યા હતા. જેના લીધે માર્કેટ બ્રેકથ નબળું રહ્યું હતું. બીએસઈ ખાતે 1526 શેરો વધ્યા હતા, જ્યારે 2449 શેરો ઘટ્યા હતા, જેના પગલે 130 શેરો યથાવત રહ્યા હતા.

બીએસઈ સેન્સેક્સ 200.85 પોઇન્ટ એટલે કે 0.27 ટકા ઘટીને 74000 પોઇન્ટના સપાટી તોડીને

73818.91 પોઇન્ટના સ્તરે બંદ રહ્યા હતા. નિફ્ટીએ 22400 પોઇન્ટના

સ્તરે બંધ રહી હતી. આજે નિફ્ટી 73.30 પોઇન્ટ એટલે કે 0.33 ટકા ઘટીને 22397.20 પોઇન્ટના સ્તરે બંધ રહી હતી. આજે ઈન્ટ્રાડેમાં નિફ્ટી 22558 પોઇન્ટ સુધી ઉછળી હતી, જ્યારે નીચામાં 22377 પોઇન્ટ સુધી ઘટી હતી. બેન્ક નિફ્ટી 3.75 પોઇન્ટ એટલે કે 0.01 ટકા સુધરીને 48060.40 પોઇન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. બીએસઈ ખાતે જયુબીલન્ટ ફાંમોવામાં 4.36 ગણા, કેઈસી ઈન્ટરનેશનલ 2.69 ગણા, ઈન્ડયન બેન્કમાં 2 ગણા, જેબી ક્રિમિકલ્સમાં 1.94 ગણાઅને બિરલા કોર્પમાં 1.89 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. એનએસઈ ખાતે મેગ્લોર રિફાઇનરી 7.68 ગણા, બિરલા કોર્પમાં 4.18 ગણા, એવન્યુ સુપરમાર્કેટમાં 3.67 ગણા, એલ્જી ઈકવીપમેન્ટમાં 3.64

બાબા રામદેવની વીમા ક્ષેત્રમાં એન્ટ્રી

પતંજલિ આયુર્વેદ અદાર પૂનાવાલાની કંપની ખરીદી

નવી દિલ્હી, તા. 13: યોગગુરુ બાબા રામદેવ હવે વીમા ક્ષેત્રમાં પ્રવેશ કરવા જઈ રહ્યા છે. પતંજલિ આયુર્વેદ અને રજનીગંધા બ્રાન્ડની માલિકી ધરાવતું ધરમપાલ સત્યપાલ ગ્રુપ સનોતી પ્રોપર્ટીઝ એલએલપી પાસેથી મેગ્મા જનરલ ઈન્શ્યોરન્સ હસ્તગત કરશે. જ.૧૫૦૦ કરોડના વેલ્યુએશન પર અધિગ્રહણ કરવામાં આવશે. કંપનીએ ગુરુવારે સ્ટોક્ એક્સચેન્જને એક્વિઝિશન ડીલ વિષે માહિતી આપી હતી. મેગ્મા અને જનરલ ઈન્શ્યોરન્સ અદાર પૂનાવાલા અને રાઈફિંગ સન હોલ્ડિન્સની જ માલિકીની છે. કંપનીની પત્વેજન અનુસાર, સનોતી પ્રોપર્ટીઝ નિવેદન આયુર્વેદ અને ડીએસ ગ્રુપ સાથે શેર ખરીદીના કરાર અનુસાર સેલિકા ડેવલપર્સ અને જગુઆર એડવાઈઝરી

સર્વિસીસ સાથે તેની વીમા પેટાકંપની મેગ્મા જનરલ ઈન્શ્યોરન્સ વેચવાની મંજૂરી આપી દીધી છે. આ સોદો રૂ.4,500 કરોડના વેલ્યુએશન પર છે, જે નિયમનકારી મંજૂરીઓને આધિન છે. એમ કંપનીએ જણાવ્યું હતું. મેગ્મા જનરલ ઈન્શ્યોરન્સ, ધવિવિઙ કેટગરીમાં 70 થી વધુ ઉત્પાદનો સાથે, સામાન્ય વીમા ક્ષેત્રના તમામ મોટા જોખમોને આવરી લેતો વીમો પૂરો પાડે છે. આ કંપનીમાં સ્ટિલ ગ્રાહકો માટે વાહન, સ્વાસ્થ્ય, પર્સનલ એક્સિડન્ટ અને હાઉસ ઈન્શ્યોરન્સ સામેલ છે. કંપનીની કોર્પોરેટ પ્રોડક્ટ્સમાં કાયર, એન્જિનિયરિંગ અને મરીન ઈન્શ્યોરન્સનો સમાવેશ થાય છે. પૂનાવાલાનો આ નિર્ણય ખૂબ જ મહત્વપૂર્ણ માનવામાં આવે છે કારણ આનુસાર, સનોતી પ્રોપર્ટીઝ નિવેદન ભાગીદારી છે. એવું માનવામાં આવે છે કે પૂનાવાલા વીમા ક્ષેત્રમાં પોતાની રજાનીતિ બદલી રહ્યા છે.

ગૌતમ અદાણીને અમેરિકાના માર્કેટ રેગ્યુલેટરે સમન્સ પાઠવ્યું

અમેરિકામાં 2,029 કરોડ રૂપિયાની લાંચ અપાનો આરોપ

નવી દિલ્હી, તા. 13: અદાણી ગ્રુપના ચેરમેન ગૌતમ અદાણીની નેટવર્થમાં આ વર્ષે 1 જાન્યુઆરીથી અત્યાર સુધીમાં 1.03 લાખ કરોડ રૂપિયાનો ઘટાડો થયો છે. દુનિયાના સૌથી અમીર લોકોની યાદીમાં એલન મસ્ક બાદ સૌથી વધુ ગૌતમ અદાણીની નેટવર્થ ઘટી છે. અમેરિકામાં લાંચ અને છેતરપિંડીના કેસમાં ગૌતમ અદાણીને

યુએસ સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ કમિશન દ્વારા સમન્સ પાઠવવામાં આવ્યું છે. એક અખબારી અહેવાલ મુજબ કેન્દ્ર સરકારે આ સમન્સ ગૌતમ અદાણીના સરનામે પહોંચાડી શકાય તે માટે 25 ફેબ્રુઆરીએ અમદાવાદની સેશન્સ કોર્ટમાં ટ્રાન્સકર કરી દીધું હતું.

આ સમન્સ 1965ની હેગ સંધિ હેઠળ મોકલવામાં આવ્યું છે. સંધિમાં કોઈ પણ બાબતમાં સામેલ દેશો એકબીજાના નાગરિકોને કાનૂની દસ્તાવેજો સોંપવામાં સહાયની સીધી વિનંતી કરી શકે છે.

ટ્રમ્પની ટેરિફ ધમકીઓ રોકાણકારોમાં ગભરાટ: નાર્સેકમાં એક ટકાથી વધુનો ઘટાડો

કેટા સકારાત્મક હોવા છતાં વિશ્લેષકો સાવધ રહેતા બજારોની અનિશ્ચિતતા ચાલુ રહેવાની દૈદ્દેશત

નવી દિલ્હી, તા. 13: એક સોશિયલ પોસ્ટમાં ટ્રમ્પે યુરોપિયન યુનિયનના ડ્વિસ્ટ્રીની આયાત પર 50 ટકા વસૂલાતના જવાબમાં યુરોપિયન આઈહોલોફ પીણાં પર 200 ટકા ટેરિફ લાદવાની પ્રતિજ્ઞા લીધી હતી. તેમણે ઘાવો કર્યો હતો કે આ પગલાથી ધરેલું વાઈન અને શેમ્પેઈન ઉત્પાદકોને પ્રોત્સાહન મળશે. આમ છતાં રોકાણકારોમાં ગભરાટ ચાલુ રહ્યો હતો અને આજે અમેરિકન બજારોમાં નરમાઈ ચાલુ રહેવા પામી હતી. આજે ડાઉ જોન્સ ઈન્સ્ટ્રીયલ એવરેજ 275 અંક એટલે કે 0.76 ટકા ઘટ્યો છે, જ્યારે નિફ્ટીમાં 500માં 0.74 ટકાનો ઘટાડો દર્જ કરવામાં આવ્યો છે. નાર્સેક કમ્પોઝિટમાં 1.17 ટકાનો ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો.

ગણા અને એફલ ઈન્ડિયામાં 3.49 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે.

રિયલ્ટી શેરોમાં ઘટાડો નોંધાયો છે. નિફ્ટી રિયલ્ટી ઈન્ડેક્સ 1.83 ટકા ઘટ્યા હતા. જેમાં મેકોટેક ડેવલપર્સ, ગોદરેજ પ્રોપર્ટીઝ, ફોનીક્સ મીલ્સ, ઓબેરોય રિયલ્ટી, રેમન્સ, જિગ્રેડ એન્ટર, ડીએલએફ અને શોભા ઘટ્યા હતા. બીજી તરફ, મહિન્દ્રા લાઈફસ્પેસ અને પ્રેસ્ટીજ એસ્ટેટ વધ્યા હતા.

વૈશ્વિક સ્તરે યુરોપિયન શેરોમાં સુધારો જોવાયો હતો. કારણ કે રોકાણકારો કોઈ મોટા ડેટા રિલીઝ થવાના બાકી નથી. યુએસ ટેક શેરોમાં રાતોરાત ઉછાળાને પગલે મોટાભગના એશિયન શેરો નીચા બંધ થયા હતા. જોકે, વેપાર તણાવ અને વૈશ્વિક થિંકિ અનિશ્ચિતતાઓ અંગે સતત ચિંતાઓ સુચવે છે કે બજારની અશ્વિરતા ટૂંકસમયમાં દુર થઈ રહી નથી. હજુય વૈશ્વિક બજારોમાં અનિશ્ચિતતા ચાલુ રહેવાની સંભાવના જોવાઈ રહી છે. યુરોપિયન બજારોમાં એફટીએસઈ 0.07 ટકા સુધારા સાથે ચાલી રહ્યા છે. જ્યારે કેક 0.31 ટકા અને ડેક્સ 0.38 ટકા ઘટાડા સાથે ચાલી રહ્યા છે. એશિયન બજારોમાં નીક્કી 0.08 ટકા, હેંગસેંગ 0.59 ટકા, તાઈવાન 1.44 ટકા, કોસેપી 0.05 ટકા, જર્કાર્ત 0.27 ટકા અને શાંધાઈ 0.39 ટકા ઘટાડા સાથે બંધ રહ્યા હતા. જ્યારે સ્ટ્રેઈટસ 0.13 ટકા સુધારા સાથે બંધ રહ્યા હતા.

સેન્સેક્સ -200.85 73828.91 નિફ્ટી -73.30 22397.20 બેન્ક નિફ્ટી 3.75 48060.40

નિફ્ટી		
ટોપ ગેઇનર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
બીઇએલ	1.17	280.07
એસબીઆઇ	0.66	727.85
એનટીપીસી	0.53	331.90
સીપલા	0.52	1461.90
ICICI બેન્ક	0.49	1250.05

ટોપ લુપર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
શ્રીરામ ફાઇનાન્સ	2.73	619.55
હીરો મોટોર્કોર્પ	2.25	3529.15
ટાટા મોટર્સ	1.92	655.50
હિન્ડાલ્કો	1.81	677.35
ઇન્ડસ્ટ્રિયલ બેન્ક	1.80	672.35

સેન્સેક્સ		
ટોપ ગેઇનર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
એસબાઇ	0.67	727.75
ICICI બેન્ક	0.62	1250.25
એનટીપીસી	0.48	331.70
સન ફાર્મા	0.45	1683.85
ટાટા સ્ટીલ	0.37	150.85

ટોપ લુપર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ગ્રેટોર્ડો	1.97	201.40
ટાટા મોટર્સ	1.95	
ઇન્ડસ્ટ્રિયલ બેન્ક	1.84	672.10
માર્ગિટ સુમુકી	0.93	11530.15
એશિયન પેઇન્ટ્સ	0.98	2228.95

દોની પહેલા સોનું નવા રેકોર્ડ પર, ચાંદી 1000 રૂપિયાનો ઉછાળો

નવી દિલ્હી, તા. 13: દોની પહેલા સોનાના ભાવમાં જોરદાર વધારો થયો છે. વૈશ્વિક બજારોમાં મજબૂત વલણ વચ્ચે બુલિયન માર્કેટમાં આજે સોનાના ભાવ 600 રૂપિયા વધીને 89450 રૂપિયા પ્રતિ 10 ગ્રામની સર્વોચ્ચ સપાટીએ પહોંચી ગયા છે.

જ્યારે ચાંદીના ભાવ પણ રૂ. 1000 વધીને આશરે પાંચ મહિનાની ઊંચી સપાટી રૂ. 101200 પ્રતિ કિલોએ પહોંચી ગયા હતા.

તે અગાઉના ટ્રેડિંગ સેશનમાં 100200 રૂપિયા પ્રતિ કિલોના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. એયડીએફસી સિક્મોરિટીઝના જણાવ્યા અનુસાર સેફ-હેવન ઈન્વેસ્ટમેન્ટ્સની માંગ અને યુએસ કન્ટ્રીયુમર ઈન્ફ્લેશન

જથ્થાબંધ ખાંડબજાર		
પ્રતિ ક્વિન્ટલ ભાવ (રૂ.)		
મહારાષ્ટ્ર		
એમ-30 (મરવાબાઇક)	૪૪૦૦	
એમ-30	૪૪૦૦	
એસ-30	૪૩૦૦	
ગુજરાત		
એમ-30	૪૩૦૦	
એસ-30	૪૨૫૦	

સોના-ચાંદી સુરત		
(ટેકા સહિત)		
સરાબંડ સોનું	૮૯૫૦૦	
તેજભી સોનું	૮૯૫૧૦	
દાગીના-૨૨ કેરેટ	૮૫૦૨૫	
દાગીના-બીએસઆઈ હોલમાર્ક	૮૭૭૧૦	
સોનાના બિન્કેટી	૮૯૫૦૦૦	
ચાંદી (૯૯૯)	૧૦૦૭૦૦	
ચાંદી સિક્કા	૧૦૨૨૦૦	

તેલ બજાર સુરત		
૧૫ કિલોના સુદમાં		
સૌગતેલ (૧૫ કિ.)	૨૫૯૦	કોનેરેલ
સૌગતેલ (૧૫ કિ.)	૨૪૦૦	વનસ્પતિ ઘી
સૌગતેલ (૫ લી.)	૮૬૦	સમ્બલવાર
કાસીયા (૧૫ કિ.)	૨૪૮૦	તલેલ
કાસીયા (૧૫ કિ.)	૨૨૮૦	દિહિલ
કાસીયા (૫ કિ.)	૮૪૦	મકાઇ તેલ
ગરસીનું તેલ	૨૬૮૦	

બીલીમોરા નગરપાલિકા																	
ટુંકી મુદતની ટેન્ડર નોટીશ ક્રમાંક નં. ૩૦ /૨૦૨૪-૨૫																	
આથી સત્ ધરાવતા અનુભવી ઈન્જનારશ્રીઓને જણાવવાનું કે, બીલીમોરા નગરપાલિકાના નીચે મુજબના જૂના થયેલ વાહનો ભંગારમાં કાઢવાના કામે ટેન્ડરો લઈ ૧૪ઈ ભાવો ભરી મોકલવાવાના રહેશે. સદર કામના ટેન્ડરો નગરપાલિકા કચેરીથી ઓફિસ સમય દરમ્યાન તા.૧૫/૦૩/૨૦૨૪ થી તા.૨૪/૦૩/૨૦૨૫ સુધીમાં ટેન્ડર ફી ભરી ટેન્ડર કોપી મેળવી લઈ ભાવો ભરી કવર ઉપર કામનું નામ લખી રજીસ્ટર પોસ્ટ એ.કી.એ.થી, કુચિચર અથવા સ્પીડ પોસ્ટથી “ચીફ ઓફિસર બીલીમોરા નગરપાલિકા” ના નામે તા.૨૪/૦૩/૨૦૨૫ સુધીમાં મળી જાય તે રીતે મોકલી આપવાના રહેશે. સમય મર્યાદાની બહાર આવેલ ટેન્ડર ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહીં. ભાવ મંજૂર/નામંજૂર કરવાની સત્તા નગરપાલિકાની રહેશે.																	
<table> <tr> <th>Sr No.</th><th>vehical Register No.</th><th>Vehical Make/Model No.</th></tr> <tr> <td>1</td><td>GJ-21-G-31</td><td>Rajshree/2001</td></tr> <tr> <td>2</td><td>GJ-21-G-0458</td><td>Tata Motors Ltd./ACE HT BS3/2015</td></tr> <tr> <td>3</td><td>GJ-21-G-124</td><td>Maruti Udhogy Ltd./Omni/2006</td></tr> <tr> <td>4</td><td>GJ-21-G-138</td><td>Force Motors Ltd./Ambulance/2006</td></tr> </table>	Sr No.	vehical Register No.	Vehical Make/Model No.	1	GJ-21-G-31	Rajshree/2001	2	GJ-21-G-0458	Tata Motors Ltd./ACE HT BS3/2015	3	GJ-21-G-124	Maruti Udhogy Ltd./Omni/2006	4	GJ-21-G-138	Force Motors Ltd./Ambulance/2006		
Sr No.	vehical Register No.	Vehical Make/Model No.															
1	GJ-21-G-31	Rajshree/2001															
2	GJ-21-G-0458	Tata Motors Ltd./ACE HT BS3/2015															
3	GJ-21-G-124	Maruti Udhogy Ltd./Omni/2006															
4	GJ-21-G-138	Force Motors Ltd./Ambulance/2006															
તા ૧૩ /૦૩/૨૦૨૫ માહિતી/નવસારી/૫૫૮/૨૦૨૫	ચીફ ઓફિસર બીલીમોરા નગરપાલિકા																



સુરત નેશનલ કો-ઓ.બેન્ક લિ.

મુખ્ય કાર્યાલય : ૩૧૦-એ/બી, કેનોપસ, ત્રીજો માળ, સીટી ઍંકની નજીક, ઘોડદોડ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૭, ફોન નં. ૨૨૧૩૧૦૧, ૬૭૪૩૦૧૧-૧૨-૧૩

બેન્કના કબજા હેઠળની મિલકતની દરારજી

સીક્યુરીટાઇઝેશન એન્ડ સીક્યુરિટીઝ આર્ટિકલ ૨૭(૨) હેઠળના બેન્ક ઓફ ડાયનામિક્સ એન્ડ એન્ગેજીમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ એક્ટ-૨૦૦૨ તથા ઈ સિક્યુરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્ગેજીમેન્ટ) ૩૯૯-૨૦૦૨ અન્વયે બેન્કના નીચે દર્શાવેલ બાઈદાર પાસેથી બેન્કના સિક્યુરીટી લેણાં ઉપરાંત વ્યાજ ખર્ચ ગેરેંજી વસુલાત માટે બેન્કના પ્રથક્ષ કબજા હેઠળની નિમ્નલિખિત મિલકત ‘‘વ્યાજ છે, જેમ છે અને જે છે તે સ્થિતિ’’ મા વેચાણ સારં તા. ૧૬.૦૬.૨૦૨૪ સુધીમાં અધિકૃત અધિકારીને મળે તે રીતે દરખાસ્તો આપવાકારવામાં આવે છે.

બાઈદારનું નામ	ગૌરો મિલકતનું વર્ણન	કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટીશની તારીખ અને રકમ	રીગવર્થ કિંમત	ઈ.એમ.કી ની રકમ
મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ	પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.	તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ	૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-	
શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.	પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.	તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ	૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-	

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.

તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-

૨.

શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.

પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.

તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.

તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-

૨.

શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.

પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.

તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.

તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-

૨.

શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.

પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.

તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.

તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-

૨.

શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.

પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.

તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.

તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-

૨.

શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.

પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.

તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની જમીન સહિત ની મિલકતના અંદરના ઘણા બહારના તમામ હક્કો સંપત્તિની મિલકત.

તા.૦૫.૦૨.૨૦૨૨ રૂ.૨૨,૬૯,૬૦૦/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૧૬,૬૯,૦૦૦/-૧,૬૪,૬૦૦/-

૨.

શ્રી દિલેશ્વર રમેશભાઈ કેંગાણી (કરચંદાર) અને રહ-કરચંદાર શ્રી રમેશભાઈ કાશાભાઈ કેંગાણી.

પ્લોટ નં.૧૦, રહેલીયા વિલેજ હોમ, અમુત કાર્મની સામે, વિકાસ સેવકી રોડ, સેવકી, સુરત, બ્લોક નં.૯૫૧, મોજે -સેવકી, તા.કામેરેજ, ડીસ્ટ્રીક્ટ-સુરત. વેચાણ દસ્તાવેજ મુજબ - ૪૪૨ ચો.ગાંઘર.

તા.૨૬.૧૧.૨૦૨૩ રૂ.૪૦,૫૫,૨૨૬/- + ચરંત આવજા અથવા બર્ષ

૩૮,૯૬,૦૦૦/-૩,૯૯,૬૦૦/-

દરખાસ્ત (ઓફર) ના કવર ઉપર જે તે મિલકતનું વર્ણન દર્શાવવાનું રહેશે. દરખાસ્ત (ઓફર) ની સાથે ઉપર દર્શાવેલ ઈ.એમ.કી.ની રકમનો સુરત ખાતે સુકવવાપાત્ર અધિકૃત અધિકારી, સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., ના નામની બેંક ડ્રાફ્ટ/ પે-ઓર્ડર બોંડેલો હોવો જોઈએ. બે ઓફર સીકારણે નહી તો ઈ.એમ.કી.ની રકમ વગર વ્યાજ પડત અપવામાં આવશે. આ એમ મળેલ દરખાસ્તો અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સુરત નેશનલ કો-ઓપ બેંક લી., વહીવટી ઓફીસ: ૩૫૦-એ/બી, કેનોપસ ત્રીજો માળ, એસ્ટીડીએ ઈસ પાસે, ઘોડદોડ રોડ, સુરત ખાતે તા.૧૭.૦૬.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૧૨:૩૦ કલાકે પોવામાં આવશે. તે જ સમયે બાંદર હરાજ / પુલ્લી બોલી સોમણ. દરખાસ્તકર આ સમયે ઉપસ્થિત રહીને પોતાની આપેલ દરખાસ્તમા વધારો કરી શકાશે. આ રીતે સૌથી ઉંચી બોલી બોલાવેલ, બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરી મળેથી, તુરંત જ બોલીની રકમના ૨૫% રકમ જમા કરાવવાની રહેશે અને બાકીના ૭૫% રકમ ૧૫ દિવસમા જમા કરાવવાની રહેશે. જેમાં નિષ્ફળ નીવડેથી દરખાસ્તકરને આગઉ જમા કરાવેલી બકી રકમ વગર નોટીસે જતલ કરવામાં આવશે.

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

ક્રમ.

બાઈદારનું નામ

ગૌરો મિલકતનું વર્ણન

કલમ-૧૩(૨) હેઠળ મંગાળ નોટ

૧.

મં.વિ.એન. ઇન્વેસ્ટમેન્ટલ એન્ડ પ્રોપ્રાયટરીશીપ કમ્પાની પ્રોપ્રાયટર શ્રીમતી વર્ણાબેન નેશનલબેંક ઍસ્ટીડીઆ એસ રહ-કરચંદાર શ્રી નરેશભાઈ દલપતભાઈ ઍસ્ટીડીઆ

પ્લોટ નં.૨૨, ૨૩, સાઈ વિલા, સડક કુળિયું, સાતેમ, નવસારી જગ્યા ૧૨૮.૪૯ ચો.મીટર (ગ્રામ પંચાયતના પલાન મુજબ) સડક કુળિયું, ગામં સાતેમ, તાલુકો અને ડીસ્ટ્રીક્ટ-નવસારી તે મિલકતના તળોની જમીનના ફાળે પડતા વાવ વહીયોવાળા દિસાની