અનુસંધાન ... પાના પહેલાનું

40 ડિગ્રી વચ્ચે...

કટ થયો હતો. દક્ષિણ ગુજરાતમાં તાપી, ભરૂચ, રાજપીપળા, સુરત, નવસારીમાં પાવર કટ થયો હતો. ગોવા, રાજસ્થાન, મહારાષ્ટ્રના કેટલા હિસ્સાઓમાં પણ પાવર કટ થયો છે. મહારાષ્ટ્રના 5000 મેગા વોટ અને ગુજરાતના 4000 મેગા વોટનો સપ્લાય ખોરવાયો હોવાની માહિતી સાંપડી છે. આજે દક્ષિણ ગુજરાતમાં મોટું ગ્રીડ ડિસ્ટર્બન્સ સર્જાયું છે. પ્રાપ્ત માહિતી મુજબ, ઉકાઈ થર્મલ પાવર સ્ટેશનની 4 યુનિટ ટ્રિપ થઈ છે, જેના કારણે 500 મેગાવોટ પાવરનું ઉત્પાદન ઘટ્યું છે. આ ઘટના કારણે દક્ષિણ ગુજરાત વિજ કંપની લિ. હેઠળના અનેક સબ-સ્ટેશનો પર શૂન્ય વીજ પુરવઠો જોવા મળ્યો હતો. સૌથી મોટું કારણ 400 KV આસોજ લાઇન ટ્રિપ થવી છે, જેના કારણે સમગ્ર ગ્રીડમાં અસ્થિરતા આવી હતી. સેન્ટ્રલ લોડ ડિસ્પેચ સેન્ટર (SLDC) તુરંત હરકતમાં આવી ગયું છે અને સિસ્ટમને પુનઃસ્થાપિત કરવા કરેક્ટિવ એક્શન લઈ રહ્યું છે.

ગ્રિડ ફેલ્યર...

બન્યું. ઉનાળામાં જનરેશન પર વધુ ભાર આવે છે, ત્યારે યુનિટ અને બોઇલર્સનું મેન્ટેનન્સ પૂરતા પ્રમાણમાં થયું હતું કે નહીં, તે તપાસવું જરૂરી છે. મુખ્ય ગ્રિડ લાઇનમાં કોઈ ફોલ્ટ, ઓવરલોડિંગ અથવા હીટ ઈફેક્ટ થયાનું જણાય છે.

પાકિસ્તાન ટ્રેન હાઈજેક...

અધિકારીઓ તરફથી કોઈ પુષ્ટિ કરવામાં આવી નથી. સંરક્ષણ સૂત્રોના જણાવ્યા મુજબ, ત્રાસવાદીઓ સામે સુરક્ષા દળોનું ઓપરેશન તેના અંતિમ તબક્કામાં પ્રવેશી ગયું છે. મોટી સંખ્યામાં બંધક મુસાફરો, જેમાં મહિલાઓ અને બાળકો સામેલ છે, જેમનો માનવ ઢાલ તરીકે ઉપયોગ થઈ રહ્યો હતો, તેમને બચાવી લેવામાં આવ્યા છે. સુરક્ષા દળોએ અગાઉ એક ઓપરેશન દરમિયાન 190 મુસાફરોને બચાવ્યા હતા. સુરક્ષા સૂત્રોને ટાંકીને, સરકારી રેડિયો પાકિસ્તાને પુષ્ટિ આપી હતી કે ઘટનાસ્થળે હાજર તમામ ત્રાસવાદીઓ સૈન્ય કાર્યવાહીમાં માર્યા ગયા છે.

પાકિસ્તાને ટ્રેન...

કર્યું છે. આ ઘટનાએ પાકિસ્તાન સરકારની સુરક્ષા અંગે ઘણા પ્રશ્નો ઊભા કર્યા છે. કારણ કે, અત્યાર સુધી પાકિસ્તાની સેના બધા બંધકોને છોડાવી શકી નથી. દરમિયાન પાકિસ્તાનના વડા પ્રધાન શાહબાઝ શરીફના સલાહકાર રાણા સનાઉલ્લાહે આ મામલે ભારત પર આરોપ લગાવ્યો છે. તેમણે કોઈ નક્કર પુરાવા વિના કહ્યું કે, બલૂચ બળવાખોરોને ભારત તરફથી સમર્થન મળી રહ્યું છે. તેમણે એવો પણ દાવો કર્યો હતો કે, ભારત અફઘાનિસ્તાનમાં બેસીને બલૂચ બળવાખોરોને મદદ કરી રહ્યું છે.

શાહજહાંપુરની 'લાટ સાહેબ'...

અયોધ્યાના મુખ્ય મૌલવી મોહમ્મદ હનીફે બુધવારે આ અઠવાડિયાની જુમા નમાઝ માટે સૂચનામો જારી કરી હતી જે રમઝાન મહિનાનો બીજો શુક્રવાર પણ છે. 14 માર્ચે શુક્રવારની નમાઝ હોળીની ઉજવણી સાથે હોવાથી ઘણી જગ્યાએ અધિકારીઓ દ્વારા નમાઝના સમય અંગે ચર્ચા કરવામાં આવી રહી છે.

સ્ટીલ, એલ્યુમિનિયમની...

હશે તેવી શક્યતા નથી, કારણ કે ટ્રમ્પે દલીલ કરી હતી કે ઊંચા ટેરીફ દર ફેક્ટરીઓને પાછા લાવવામાં વધુ અસરકારક રહેશે. કેનેડા અમેરિકાને સ્ટીલ અને એલ્યુમિનિયમનો સૌથી મોટો વિદેશી સપ્લાયર છે અને તેણે પોતાના વળતો હુમલો કરતા પગલાં લીધા છે.

યુરોપિયન યુનિયને...

વોશિંગ્ટને યુરોપને ચેતવણી આપી હતી કે તેણે ભવિષ્યમાં પોતાની સુરક્ષાનું ધ્યાન રાખવું પડશે. યુરોપિયન યુનિયનના પગલાંમાં અમેરિકામાંથી લગભગ 26 બિલિયન યુરો (28 બિલિયન ડોલર) મૂલ્યનો માલ સામેલ થશે, અને તેમાં ફક્ત સ્ટીલ અને એલ્યુમિનિયમ ઉત્પાદનો જ નહીં, પરંતુ કાપડ, ઘરેલું ઉપકરણો અને કૃષિ માલ પણ સામેલ હશે. મોટરસાયકલો, બોર્બોન, પીનટ બટર અને જીન્સને અસર થશે, જેમ કે પ્રમુખ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પના પ્રથમ કાર્યકાળ દરમિયાન તેમના પર અસર થઈ હતી.

ટ્રમ્પના મેટલ...

જે ટ્રમ્પ વહીવટીતંત્ર દ્વારા તમામ સ્ટીલ અને એલ્યુમિનિયમ આયાત પર ટેરિફમાં 25% વધારો કરવાના ક્લાકોમાં જ પ્રતિક્રિયા આપી હતી. કેનેડા યુએસને સ્ટીલ અને એલ્યુમિનિયમનો સૌથી મોટો વિદેશી સપ્લાયર છે.

ક્રેમલિન યુદ્ધવિરામ...

મંજૂર કરાયેલા પ્રસ્તાવિત 30 દિવસના યુદ્ધવિરામ પર ક્રેમલિનના પ્રતિભાવની રાહ જોઈ રહ્યા છે. ક્રેમલિનના પ્રવક્તા દિમિત્રી પેસ્કોવે કહ્યું કે, વોશિંગ્ટન દ્વારા પ્રસ્તાવિત યુદ્ધવિરામનો જવાબ આપવાના પ્રશ્નથી 'આગળ ન વધવું' મહત્ત્વપૂર્ણ છે.

એરટેલ બાદ...

દિવસ પછી થયો છે. છેલ્લા કેટલાક મહિનાઓથી, હરીફ જિયો અને એરટેલ ભારતમાં સેટેલાઇટ સેવાઓ માટે સ્પેક્ટ્રમ આપવા માટે હરાજી કરવાની માગ કરવા માટે એક થયા હતા કારણ કે તેમને ડર હતો કે તેમણે ભૂતકાળમાં હરાજી દ્વારા જે ઊંચા ભાવ ચૂકવ્યા હતા વહીવટી ફાળવણીથી મસ્કને તેના કરતા ઓછી કિંમતે એરવેવ્સ મળી જશે.

યુક્રેન 30 દિવસના...

ખાસ દૂત સ્ટીવ વિટકોફના સંદર્ભમાં છે, જે રશિયન પ્રમુખ પુતિનને મળવા માટે મોસ્કોની મુલાકાત લેશે તેવી શક્યતા છે.

દિલ્હી ડાયરી...

પદના બદલામાં કોંગ્રેસને એક બેઠક આપવા સંમતિ આપી. છેવટે થરૂર, જે ગયા કાર્યકાળમાં સંસ્થાના સભ્ય હતા અને આઈયુએમએલના ઈ ટી બશીર ગવર્નિંગ બોડીમાં ચૂંટાયા. જોકે, સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું કે, થરૂર એ હકીકતથી ખૂબ ખુશ નહોતા કે તેઓ તિરુવનંતપુરમ સ્થિત સંસ્થા માટે તેમના પક્ષની પહેલી પસંદગી નહોતા. થરૂરની નારાજગી વાજબી છે.

ગ્રિડ ફોર્ટ્સ - 'ઋતિ'

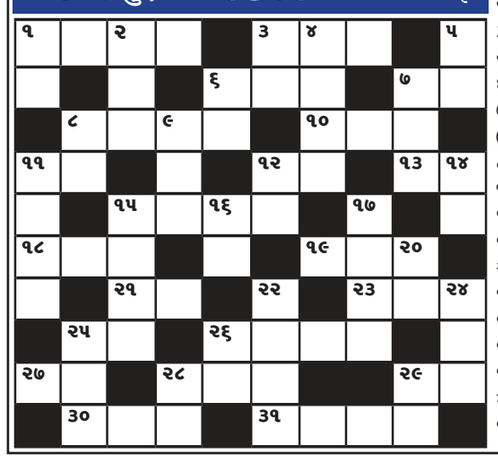
૩	૪		૮	૫	૨	૧	૯	
૯			૩	૬				૪
૬		૮		૯		૭		
				૭	૩	૪		૯
૨		૩			૫			
૭			૬		૧			
	૭	૨		૩			૬	
				૧	૬	૯	૪	
			૫			૩	૭	૧

- અહીં એક ચોરસ આપ્યું છે. જેમાં નવ બોક્સ છે.
- દરેક બોક્સમાં નવ ખાનાં છે. દરેક બોક્સમાં એકથી નવ સુધીનો અંક આવવો જોઇએ. તેમજ મોટા ચોરસની દરેક આડી અને ઊભી લાઇનમાં પણ એકથી નવ સુધીનો અંક આવવો જોઇએ. કોઇ પણ અંક રહી ન જવો જોઇએ. તેમજ એકનો એક અંક ઊભી કે આડી કોઇપણ લાઇનમાં કે બોક્સમાં બીજીવાર વપરાવો જોઇએ નહીં.
- પઝલમાં આપેલા અંકમાં કોઇ ફેરફાર કરી શકશો નહિ.

૮	૭	૬	૨	૬	૮	૨	૬	૨
૬	૨	૨	૬	૮	૭	૮	૬	૨
૨	૬	૮	૨	૬	૨	૬	૭	૮
૮	૬	૬	૮	૨	૨	૬	૨	૭
૭	૮	૬	૮	૨	૬	૨	૮	૬
૬	૨	૨	૬	૭	૮	૬	૮	૨
૨	૭	૨	૬	૭	૬	૮	૬	૮
૬	૮	૭	૨	૨	૬	૭	૨	૬
૨	૬	૨	૭	૬	૬	૨	૬	૮

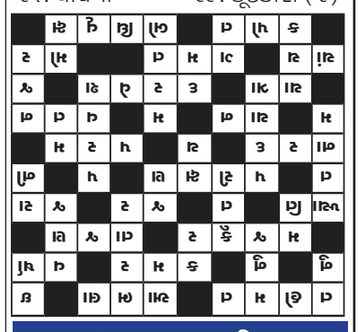
૮૬૮૬-૨૬૬૧ ફૈંડ્રિ

શબ્દગુંફન - ૬૯૧૬ અરવિંદ એસ. મારૂ



આડી ચાવી
૧. આરોપ (૪)
૩. તોય મારા...માં ન હાય (૩)
૬. કેડ, કટિ (૩)
૭. વરસાદની ઋતુ (૨)
૮. આગળ જણાવેલું (૪)
૧૦. ઘોડી (૩)
૧૧. પ્રસિદ્ધિ, આબરૂ (૨)
૧૨. નાણું (૨)
૧૩.ઘડપણ (૨)
૧૫. પરીક્ષા (૪)
૧૮. બ્રહ્માનાં માનસપુત્ર (૩)
૧૯. પવિત્ર, શુદ્ધ (૩)
૨૧. વાહન (૨)
૨૩. મૂળ ગામ કે દેશ (૩)
૨૫. મુસાફરી (૨)
૨૬. ફકીર (૪)
૨૭. પક્ષીનું મોં (૨)
૨૮. આનંદ (૩)
૨૯. એક રૂપાળું પક્ષી (૨)
૩૦. હોલો, કબૂતર (૩)
૩૧. ગયામાં આવેલો પીપળો (૪)

ઊભી ચાવી
૧. શરીર (૨)
૨. માણસ (૩)
૩. કેરી (૨)
૪. પતિ (૪)
૫. અદેખાઈ (૨)
૬. હાથ, વેરો (૨)
૭. વેપાર (૩)
૮. અક્કલ (૨)
૯. એક વનસ્પતિ (૩)
૧૧. પ્રખ્યાત (૪)
૧૨. આદમી (૨)
૧૪. જંગલી, વન્ય (૨)
૧૫. પગપાળો પ્રવાસ(૪)
૧૬. એક રોગ (૨)
૧૭. પારકાને તાબે (૪)
૨૦. અભિપ્રાય (૨)
૨૨. મોભો (૪)
૨૪. દૃષ્ટિ (૩)
૨૫. યાચના કરનાર(૩)
૨૬. શ્વાસ (૨)
૨૮. વીતી ચૂકેલું (૨)
૨૯. છૂટકારો (૨)



૬૮૭૬ - ૨૬૬૧ મ્ફ્રૈંઠ્ઠ્ઠ

આજનું પંચાંગ

તા. 13/03/2025, ગુરુવાર

વિક્રમ સંવત : 2081 **શાકે :** 1946
વીર સંવત : 2551 **માસ :** ફાગણ
તિથિ: ચૌદસ: 10:37 પછી વ્રતની પૂનમ
અયન : ઉત્તરાયન **ઋતુ :** વસંત
રાષ્ટ્રિય દિનાંક : ફાગણ: 22
યોગ : ધૃતિ,
નક્ષત્ર : પૂ.ફા. :- 30:20 **કરણ :** વિષ્ટ
રાશિ: સિંહ (મ,ટ)
દિવસ : અશુભ-હુતાશની પૂર્ણિમા, હોલિકા દહન
સુરતમાં સૂર્યોદય : 06:51 **સુરતમાં સૂર્યાસ્ત** : 18:46
નવકારસી : 07:39
પારસી વર્ષ : 1394 , આવાં માસનો પ્રથમ રોજ
મુસલમાન વર્ષ : 1446 , રમજાન માસનો 12મો રોજ
દિવસનાં ચોઘડિયાં: શુભ, રોગ, ઉદ્વેગ, ચલ, લાભ, અમૃત, કાળ, શુભ
રાત્રિનાં ચોઘડિયાં: અમૃત, ચલ, રોગ, કાળ, લાભ, ઉદ્વેગ, શુભ, અમૃત
રાહુ કાળ : બપોરે: 13:30 થી 15:00 સુધી

મેષ (અ.લ.ઇ.): વિદ્યાર્થીઓને ભાગ્યનો સાથ મળે. સંતાનોના કેરિયરની ચિંતા સતાવે. આવક વધારવાની યોજના બને.
વૃષભ (બ.વ.ઉ.): સંપત્તિના કામમાં વડીલોની મદદ મળે. બહારના કામની ચિંતા અને પ્રવાસ વધશે.
મિથુન (ક.છ.ઘ.): મિત્રો-જીવનસાથી સાથે મતભેદ થાય. નોકરીમાં નવી જવાબદારી વધે. પ્રવાસ થાય.
કર્ક (ડ.હ.): આર્થિક બાબતે ચોક્કસ નિર્ણય લેવાય. ખાણી-પીણીના ધંધામાં પ્રગતિ થાય.
સિંહ (મ.ટ.): ક્રિએટીવ અને ચંચળ મનોવૃત્તિ

આપની આજ

જ્યોતિષાચાર્ય હંસરાજ

કામમાં વિલંબ પેદા કરશે. પ્રવાસમાં સાવધાની રાખવી.
કન્યા (પ.ઠ.ણ.): પ્રવાસમાં છેતરાઈ જવાનું બને. વિદેશના કામમાં **વિઘ્નો** આવે. સમાજ સેવાથી શાંતિ મળે.
તુલા (ર.ત.): વિદ્યાભ્યાસમાં મન લાગશે. મિત્રોનો સાથ મળે. નોકરી-ધંધામાં આવકના સાધનો વધશે.
વૃશ્ચિક (ન.ય.): નવા ફેરફારથી બોજ અને પ્રતિષ્ઠા વધશે. આવક વધવાથી સંપત્તિ બાબતે નિર્ણય લેવાય.
ધન (ભ.ધ.ફ.ઢ.): વિદેશના કામમાં **વિઘ્નો** આવે. કાયદાકીય પ્રશ્નોમાં મદદ મળે. ઉચ્ચ અભ્યાસમાં પ્રગતિ થાય.
મકર (ખ.જ.): પડવા-વાગવા-પાણી-આગ-ચોર-લૂંટારુથી નુકશાન થઈ શકે છે. ધીરજ અને શાંતિ રાખવી.
કુંભ (ગ.સ.શ.ષ.): ભાગીદારીની મિટીંગ હકારાત્મક રહે. ઉમરલાયકના વિવાહની વાત ચાલે.
મીન (દ.ચ.ઝ.થ.): સ્વભાવ સ્વતંત્ર અને ઉગ્ર બનાવાથી કામમાં વિલંબ થાય. અચાનક નોકરીમાં પ્રગતિ થાય.

કોઇ પણ સાલમાં 13 માર્ચે જન્મેલાનું વર્ષ ફળ

આજથી શરૂ થતુ આપનું નવું વર્ષ સંઘર્ષ વધારનાર અને નોકરી-ધંધા-વ્યવસાયમાં ચડતી-પડતીની સાથે હરિફોની હેરાનગતિ વધશે. સમાજમાં અશાંતિ અને કુટુંબ પરિવારની જવાબદારી સતાવે. સંતાનોને કામની દોડધામ વધે. સરકારી કામ, કોર્ટ, કચેરીમાં **વિઘ્નો** આવે. આર્થિક બાબતે સામાન્ય રહે. વર્ષ દરમિયાન નવી આવકના સાધનો વધતા રહે અને મિત્રો વગેરેનો સાથ મળતો રહેશે. નવા ઘર, વાહન, મકાન તથા જમીન જાયદાદ, વારસાના કામ વર્ષ દરમિયાન **વિઘ્નો** સાથે થતાં રહેશે. ઉમરલાયકના વિવાહ થાય. વિદેશનાં કામ ધીમાં પડે. વિદ્યાર્થીઓને ટેક્નોલોજીનો લાભ મળે. સંતાનોના કેરિયરમાં પ્રગતિ થાય. આરોગ્ય સામાન્ય રહે. યાત્રા-પ્રવાસ, ધર્મ-કર્મથી શાંતિ મળશે. જૂન-જુલાઈમાં ઉદયરાણી આવવાથી રાહત થાય. નવેમ્બર-ડિસેમ્બરમાં નવી જવાબદારી નોકરીમાં ચિંતા વધારશે.

દાદીમાના નુસખા

મીનુ પરબીઆ - રયોમંદ પરબીઆ

શરીર દુખવું

અહીં અમે અસલ કાથીના ખાટલાને યાદ કરીએ છીએ. જેમ આધુનિક જીમ દરેક મહોલ્લે જોવા મળે છે તેમ કોઇ આવી સારવાર ઉપલબ્ધ કરાવી શકે? કાથીના ખાટલા પર સૂઇ નીચે રાખેલા વાસણમાં પાણીમાં નગોડ, આકડો, નીલગિરિ, સરગવો કે એરંડા ના પાન ઉકાળી વરાળીઓ સેક આપવો. સ્પોન્ડીગો, મહાનારાયણ, અશ્વગંધાદી તેલ નું માલિશ કરવું. માલિશ હંમેશા હળવા હાથે તેલ પચાવીને કરવું. માલિશ વખતે દર્દી ને ગરમ હૂંફાળા વાતાવરણ માં રાખવા.

પશ્ચિમ રેલવે

ઇલેક્ટ્રિક કામ

Sr. DEE/P/BCT ટેન્ડર નોટિસ નંબર EL-81-79-18-WA-50 (R) તારીખ 10/03/2025 આમંત્રિત કરે છે. કાર્ય અને સ્થાન: સચિન-ઇલેક્ટ્રિક આઇલેન્ડ પ્લેટફોર્મ, પ્લેટફોર્મ નંબર 2 અને લૂપ લાઇન નંબર 1 પર હોમ પ્લેટ ફોર્મના વિસ્તરણ અને ઉછેરના સંબંધમાં કાર્ય, આશરે કામની કિંમત રૂા. 1,04,90,903.00 ઇએમડી રૂા. 2,02,500. સબમિશની તારીખ અને સમય: 07/04/2025ને 15.00 કલાકે, ખોલવાની તારીખ 07/04/2025ને 15.30 કલાકે, વધુ વિગતો માટે કૃપા કરીને www.ireps.gov.inની મુલાકાત લો. 1174

અમને લાઇક કરો facebook.com/WesternRly

પશ્ચિમ રેલવે

ટ્રેકમેન માટે ટૂલ રૂમ કમ રેસ્ટ રૂમની જોગવાઇ ડિવિઝનલ રેલવે મેનેજર (WA), પશ્ચિમ રેલવે છઠ્ઠો માળ, એન્જિનિયરિંગ વિભાગ, મુંબઇ સેન્ટ્રલ, મુંબઇ-400008. ઇ-ટેન્ડર નોટિસ નંબર BCT/24-25/306 તારીખ 11/03/2025 આમંત્રિત કરે છે. કાર્યનું નામ: વિરાર જોગવાસણ TFR-22.138 TKMના જોડાણમાં Sr. DEN/Northના અધિકાર ક્ષેત્રમાં ટ્રેકમેન માટે ટૂલ રૂમ કમ રેસ્ટરૂમ અને ટ્રેકમેન માટે ટૂલ રૂમ કમ રેસ્ટ રૂમ પૂરો પાડવો. ઇલેક (પી) ભાગ સહિત સંયુક્ત ટેન્ડરની આશરે કામની કિંમત રૂા. 4,46,69,821.29. ઇએમડી રૂા. 3,73,400.00 સબમિશનની તારીખ અને સમય 08/04/2025ને 15.00 કલાક સુધી ખોલવાની તારીખ અને સમય 08/04/2025ને 15.30 કલાકે. વધુ વિગતો માટે કૃપા કરીને www.ireps.gov.inની મુલાકાત લો. 1172

અમને લાઇક કરો facebook.com/WesternRly

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

વેડ રોડ શાખા : દુકાન નં. ૧૪-૧૯ સીલ્વર સ્ટોન આર્કેડ, સીંગણપોર, સુરત. ફોન : ૦૨૬૧-૨૫૧૪૭૦૦/૯૦૦ email id :vedSUR@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાવી મિલકત માટે)[સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ની ધારા ૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૬.૧૨.૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/ગીરવેદાર **મુતક શ્રી દિલીપભાઈ ડહાભાઈ ગોરફાડ તેમના કાનુની વારસદાર શ્રી જેનીલ દિલીપ ગોરફાડ, શ્રીમતી નીરૂબેન દિલીપભાઈ ગોરફાડ (દેવાદાર) અને શ્રીમતી હંસાબેન મનસુખભાઈ ગોરફાડ (સહ દેવાદાર),** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા. ૯,૧૯,૮૮૫/– (રૂપિયા નવ લાખ ઓગણીસ હજાર આઠસો પંચયાંસી પુરા)** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને કાયદેસરના ચાર્જીસ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૧ મી માર્ચ ૨૦૨૫** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા,**ની રકમ **રૂા.૯,૧૯,૮૮૫/–** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય કાયદેસરના ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવી મિલકત કે જે "સર્વોદય રેસીડન્સી" નો પ્લોટ નં. ૪૨ માપ ૪૪.૪૯ ચો.મી (મંજુર થયેલ ૭/૧૨ બ્લોક નં. ૪૭/બી/૪૨ અને યોજના મુજબ નવો બ્લોક નં. ૪૭૨) વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત ના જમીનના સીઓપી, રોડ ૩૫.૦૭ ચો.મીટર, સબ પ્લોટ નં. ૨ મુજબ પ્લાન થી બ્લોક નં. ૪૭ માપ ૧૫૬૮૭ ચો.મી જમીનનો રે.સ. નં. ૩૭૨/૨, ૩૮૩ મોજે નવી પારડી તા. કામરેજ, જી. સુરત ખાતે શ્રીમતી હંસાબેન મનસુખભાઈ ગોરફાડ અને દિલિપભાઈ ડહાભાઈ ગોરફાડ નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૪૧, **પશ્ચિમ તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૪૩, **ઉત્તર તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૬૩, **દક્ષિણ તરફ :** જોડેનો સોસાયટીનો રોડ આવેલ છે.

તા. ૧૧.૦૩.૨૦૨૫ । સ્થળ : સુરત **અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા, વેડ રોડ શાખા, સુરત**

બૅંક ઑફ ઇંડિયા Bank of India BOI

નવાગામ (કેસીઆર) શાખા : ધરમ એમ્પાયર, બ્લોક નં.૧૦૬/બી, ધરમ સીનેમા કંપાઉન્ડ,કામરેજ સ્ટેન્ડ સામે, નવાગામ, તા. કામરેજ, જી.સુરત–૩૯૪૧૫૫ ફોન : ૦૨૬૨૧: ૨૫૧૮૩૫, ૨૫૨૦૮૩ Email : NKcharrasta.Surat@bankofindia.co.in

પરિશિષ્ટ–૪ [જુઓ રૂલ ૮(૧)] કબજા નોટીસ

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ ઈન્ડિયા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના (રૂલ ૮) સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા દ્વારા **તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવી ને **દેવાદારો/ગીરવેદારો શ્રી મેહુલ મગનભાઈ પરમાર, શ્રી અક્ષય મગનભાઈ પરમાર અને શ્રીમતી કાજલબેન મેહુલભાઈ પરમાર** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૭,૯૩,૫૫૮.૬૪ (અંકે રૂા. સાત લાખ ત્રાણુ હજાર પાંચસો અઠાવન અને ચોંસઠ પૈસા પુરા) તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૪** ના રોજના તેના ઉપરના વધારાના વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો/ગીરવેદારો આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહેલ છે. આથી દેવાદારો/ગીરવેદારો અને જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે આ ધારા ૧૩(૪) આ ધારાના ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તા. ૦૭ મી માર્ચ ૨૦૨૫** ના રોજ નીચે દર્શાવેલ વિગતની મિલકતનો કબજો મેળવેલ છે.

ખાસ દેવાદાર/ગીરવેદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ ઈન્ડિયા** ની રકમ **રૂા.૭,૯૩,૫૫૮.૬૪ (અંકે રૂા. સાત લાખ ત્રાણુ હજાર પાંચસો અઠાવન અને ચોંસઠ પૈસા પુરા) તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૪** ના રોજના તેના ઉપરના વધારાના વ્યાજ અને ખર્ચાઓ સહિત સંપૂર્ણ ચુકવણી સુધીના ને આધિન રહેશે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

હરિ દર્શન રેસીડેન્સી, ટાઈપ એ વાળો પ્લોટ નં.૩૫૨ (કેજેપી મુજબ બ્લોક/પ્લોટ નં.૧૮/એ/૩૫૨ અને રી–સર્વે બાદ નવો બ્લોક નં.૧૧૫૮), શિવ દર્શન રેસીડેન્સી સામે, બ્લોક નં.૧૮, ૧૯, ૨૦ પૈકી ૧, ૨૧ અને ૨૩, સુધારા બાદ નવો બ્લોક નં. ૧૮ માપ ૧૩૯૮૦૭ ચો.મી., શેખપુર, મોજે કામરેજ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ કામરેજ, ડીસ્ટ્રીકટ સુરત–૩૯૪૧૫૦ ખાતે આવેલ પ્લોટ એરીયાનું માપ આશરે૬૦.૨૮ ચો.મી. જે જમીનમાં આવેલ રોડ ના સામાન્ય હક્ક સાથે ગુજરાત રાજયમાં સબ રજીસ્ટ્રાર સુરતના અધિકાર ક્ષેત્રમાં તેના ઉપર આવેલ બિલ્ડીંગ, શેડ સહિત શ્રી મેહુલ મગનભાઈ પરમાર, શ્રી અક્ષય મગનભાઈ પરમાર અને શ્રીમતી કાજલબેન મેહુલભાઈ પરમારના નામે આવેલ છે. **જેની ચતુર્દિશા : ઉત્તર તરફ :** પ્લોટ નં.એ–૩૫૩, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં.એ–૩૫૧, **પૂર્વ તરફ :** સોસાયટીનો રોડ, **પશ્ચિમ તરફ :** પ્લોટ નં.એ–૩૪૩ આવેલ છે.

તા. ૦૭/૦૩/૨૦૨૫ ચીફ મેનેજર અને ,અધિકૃત અધિકારી,
સ્થળ : સુરત બૅંક ઓફ ઈન્ડિયા, નવાગામ કેસીઆર શાખા.

Muthoot Homefin Muthoot Homefin (India) Ltd.

CIN - U65922KL2011PLC029231
કોર્પોરેટ ઓફિસ: 19/E, ધ ટ્રાઈ, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, તુલસી પાઇપ રોડ, રૂપારેલ કોલેજ પાસે, દાદર પશ્ચિમ, મુંબઈ - 400028.
શાખા કચેરી: મુથૂટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ
1લો માળ, સંસ્કાર હાઉસ સુવિધા શોપિંગ સેન્ટર સામે. પરિમલ અંડરબ્રિજ નજીક , પાલડી અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૭ ગુજરાત

પરિશિષ્ટ-IV-A [નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ જુઓ]
હરાજી અને વેચાણ માટેની જાહેર નોટિસ

મુથૂટ હોમફિન (ઇન્ડિયા) લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ઉધાર લેનારા/ઓ પાસેથી બાકી રકમની વસૂલાત માટે અહીં ઉલ્લેખિત સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લેવાના સંદર્ભમાં, નીચે સહી કરનાર દ્વારા સીલબંધ કવરમાં અહીં વર્ણવ્યા મુજબ, જે કબજામાં છે, 'જ્યાં છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ' અને 'જે છે તેના આધારે' સ્થાવર મિલકત ખરીદવા માટે ઓફર મંગાવવામાં આવે છે, જેની વિગતો નીચે આપેલ છે:-

ક્રમ નં.	ઋણ લેનાર/સહ-ઋણ લેનારા/ ગેરંટી આપનાર/ લોન ખાતા નંબર/શાખા	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) (RPના ૧૦%)