સુરતની નામાંકિત યુનિપેથ લેબોરેટરી માટે જોઈએ છે
Unipath SPECIALTY LABORATORY LTD.
Lab Technician- (M/F) DAY/NIGHT
(Graduate & having min. 6 month Experience)
Receptionist- (M/F) DAY/NIGHT
(for Data Entry & Customer support service)
Phlebotomist - (M/F) HOME VISIT
Field Executive – (M)
(Vehicle & License Compulsory)
House keeping (f)
Mob/Watsapp
Mo. 9824981741 (10 am to 6 pm)
E-mail: hr.surat@unipath.in

સીમાડામાં ઝુંપડાઓના દબાણો હટાવી જગ્યા ખુલ્લી કરાઈ

સુરતઃ ટી.પી.સ્કીમ નં. 92 (સીમાડા-કોસમાડા), બ્લોક નં. (આર-૨૦), ફા.પ્લોટ નં. ૧૫૦, સીમાડાવાળી મિલ્કતમાં ૧૮.૦૦ મી. પહોળા ટી.પી. રસ્તાને અસર કરતા અંદાજે 15 ઝુંપડા, તેમજ કમ્પાઉન્ડ વોલ, ગોડાઉન, ગેટ દૂર કરીને અંદાજે ૨૭૫૧૨.૦૦ ચો.ફુટ રસ્તો ખુલ્લો કરવામાં આવ્યો હતો.

વોક ઈન ઈન્ટરવ્યૂ તા. ૨૩/૧૧/૨૦૨૪ શનિવાર

ઈન્ટરવ્યૂ સમય : બપોરે ૨.૩૦ થી સાંજે ૫.૩૦

મે. એન્વાયરો ઓપરેશન અને મેઈન્ટેનન્સ સર્વિસીસ પ્રાઈવેટ લીમીટેડને સુરત ખાતે ઓપરેશન અને મેઈન્ટેનન્સની કામગીરી માટે નીચે જણાવ્યા મુજબના સ્ટાફની તાત્કાલિક જરૂરીયાત છે.

ટેકનીશીયન / વાયરમેન (ઈલેક્ટ્રીશીયન/ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ)	• આઈ.ટી.આઈ • ઓછામાં ઓછો ૨ વર્ષનો અનુભવ
ફીટર	• આઈ.ટી.આઈ • ઓછામાં ઓછો ૨ વર્ષનો અનુભવ
ઓપરેટર / બેલદાર	• ધોરણ-૧૦ પાસ • અનુભવ ઓછામાં ઓછો ૨ વર્ષ

નોંધ : અરજી સાથે અભ્યાસના અને અનુભવના સર્ટીફીકેટ, પાસપોર્ટ સાઈઝ ફોટો અને છેલ્લા 3 માસની પગાર સ્લીપ સાથે લાવવાની રહેશે.

ઈન્ટરવ્યૂ સ્થળ : એન્વાયરો ઓપરેશન અને મેઈન્ટેનન્સ સર્વિસીસ પ્રાઈવેટ લીમીટેડ
૧૨૨ એમ.એલ.ડી સુએઝ ટ્રીટમેન્ટ પ્લાન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા,
મીઠી ખાડી રોડ, આંજણાફાર્મ સામે, રઘુકુળ માર્કેટની બાજુમાં આંજણા, સુરત-૨
સંપર્ક નંબર : ૯૩૧૬૭ ૫૪૪૧૧

VIDYABHARTI TRUST'S
Vidyabharti Trust College of Business, Computer-Science and Research

Vidyabharti Campus, At & Po: Baben, Ta: Bardoli, Dist: Surat-394601, Gujarat. Ph.: +91 2622 220581, 224262. Web: www.vtcbcsr.edu.in E-mail: info@vtcbcsr.edu.in

REQUIRES

	Department	Post	Education Qualification
1	B.B.A. (12th Attempt)	Asst. Professor (7)	Master Degree in Management (MBA with Finance OR Marketing OR HR) with at least 55 % with NET/SLET OR Ph.D.
2	B.C.A. (12th Attempt)	Asst. Professor (7)	Master Degree in Computer Application / Other relevant discipline with at least 55 % with NET/SLET OR Ph.D.
3	Master of Management Study	Asst. Professor (2)	Master Degree in Management / Other relevant discipline with at least 60 % & NET/SLET OR Ph.D. is desirable
		Librarian (1)	Master Degree in Library / Science relevant discipline with at least 55 % with NET/SLET OR Ph.D.

Interested candidates should visit at **"https://vtcbcsr.edu.in/career.php"** and **apply with 03 copies of printed filled form on website with copies of their detailed curriculum vitae along with photographs, attested certificates, mark sheets & testimonials** by Reg. Post/Speed Post only in favor of Vidyabharti Trust College of Business, Computer- Science and Research, Umrakh **within 21 days. Candidates who are not eligible as per above eligibility criteria can also apply for Teaching Assistant post/Adhoc Post by following similar process mentioned Above.**

Managing Trustee

આરોપીને હાજર થવા ફરમાવવાનું જાહેરનામું
(કલમ-૮૨ મુજબ)

મારી સમક્ષ ફરિયાદ કરવામાં આવેલ કે, આરોપી તેજસ હરીસિંગ સોલંકી તે તેજસ દરબાર એન્ડ ગ્રુપના પ્રોપરાઈટર, રહે- બાળાદેવી મંદિરની પાસે, બાળાદેવી સોસાયટી, નિત્યાનંદ સોસાયટીની બાજુમાં, બારડોલી, તા. બારડોલી, જી. સુરતનાઓએ ધી નેગોશિયેબલ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ એકટની કલમ -૧૩૮ મુજબની ચેકની રકમ ફરિયાદી (ઉત્પલ જગુભાઈ પટેલ) નાઓને ચૂકવવામાં કસૂર કરેલ છે. તેથી આ ગુન્હાના કામે તમોને અત્રેની અદાલતમાં હાજર થવા માટે વારંવાર વોરંટ કાઢવા છતાં તે વોરંટ બજે નહિ તેના માટે સંતાઈને રહેલ હોય તેમજ ફરાર થઇ ગયેલ છે.

આથી આ જાહેરનામું કાઢી ફરમાવવામાં આવે છે કે, કસુરદાર તેજસ હરીસિંગ સોલંકી તે તેજસ દરબાર એન્ડ ગ્રુપના પ્રોપરાઈટર, રહે- બાળાદેવી મંદિરની પાસે, બાળાદેવી સોસાયટી, નિત્યાનંદ સોસાયટીની બાજુમાં, બારડોલી, તા. બારડોલી ,જી. સુરતનાઓએ ઉપરોકત ગુનામાં ચેકની રકમ ચૂકવવા માટે તારીખ ૨૮/૧૧/૨૦૨૪ રોજ અત્રેની કોર્ટ સમક્ષ અચૂક હાજર થવું. જો હાજર થવામાં કસુર કરવામાં આવે તો સી.આર.પી.સી. કલમ-૮૩ મુજબ મિલકત જપ્તીની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે.

સ્થળ - નવસારી
તારીખ-૨૨/૧૦/૨૦૨૪
કોર્ટ સિક્કો
પ્રિન્સિપાલ સિનિયર સિવિલ જજ અને અધિક જયુડી.મેજી.સાહેબશ્રી, નવસારી

બૅંક ઑફ ઇંડિયા BOI Bank of India
આનંદ મહલ રોડ શાખા : ૫૦/૫૨, ગણેશ કૃપા સોસાયટી, આનંદ મહલ રોડ અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯ ફોન : ૦૨૬૧-૨૩૬૨૮૯૯
Email : AnandMahalrRoad.Surat@bankofindia.co.in

પરિશિષ્ટ-૪ [જુઓ રૂલ-૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી **બૅંક ઓફ ઈન્ડિયા, આનંદ મહલ રોડ શાખા,** ના અધિકૃત અધિકારીને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ અને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૦૨.૦૯.૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર શ્રી સુપનભાઈ વેલસીભાઈ શાથલીયા** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૪,૯૩,૪૭૦.૬૨/–** + વ્યાજ**(અંકે રૂા. ચૌદ લાખ ત્રાણું હજાર ચારસો સીતેર અને બાસઠ પૈસા પુરા)** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચૂકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર રકમ ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા.૧૮મી નવેમ્બર ૨૦૨૪**ના રોજ સંપત્તિનો સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા** ની રકમ **રૂા.૨૨,૩૯,૯૭૭.૧૨/–** વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ હક્ક, ટાઈટલ અને હિત ધરાવતી સ્થાયી મિલકતનો શ્રૃષ્ટિ રો–હાઉસ વિભાગ–૩, પ્લોટ નં. ૧૧૬ (બુકીંગ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૧૦૨) જેનું માપ ૬૯.૩૮ ચો.મી.,જમીન ના બાંધકામ સાથે રે.સ.નં.૪૨૩/૧ પૈકી, ૪૨૩/૨ પૈકી, અને ૪૨૮/૧ પૈકી, બ્લોક નં. ૬૮૨, મોજે ગામ કોસાડ, સબ–ડિસ્ટ્રીકટ. સુરત, જી.સુરત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ : પ્લોટ નં.૧૦૩, પશ્ચિમ તરફ : પ્લોટ નં.૧૦૧, ઉત્તર તરફ : પ્લોટ નં.૧૧૭, દક્ષિણ તરફ : સોસાયટી રોડ, આવેલ છે.

તા. ૧૯.૧૧.૨૦૨૪ । સ્થળ : સુરત **અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા, વેડ રોડ શાખા, સુરત.**

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda
વેડ રોડ શાખા : દુકાન નં.૧૪–૧૯, સિલ્વર સ્ટોન આર્કેડ, સિંગણપોર, સુરત. ફોન : ૦૨૬૧–૨૫૧૪૩૦૦/૮૦૦
E-mail : vedsur@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)[સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તાની રૂએ **તા.૨૦.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર /ગીરવેદાર **શ્રી લાભુભાઈ રવજીભાઈ પાલડીયા (દેવાદાર), શ્રીમતી ભાવનાબેન લાભુભાઈ પાલડીયા (સહદેવાદાર), અને શ્રી અજયકુમાર લાભુભાઈ પાલડીયા (સહદેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ **રૂા.૨૨,૩૯,૯૭૭.૧૨/– (રૂા. અંકે બાવીસ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર નવસો સીત્તોતેર અને બાર પૈસા)** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય કાનુની ચાર્જીસ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૯મી નવેમ્બર સને ૨૦૨૪**ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા**ની રકમ **રૂા.૧૭,૪૧,૨૬૯.૫૪/–** વત્તા તેના ઉપરનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત જમીન અને બિલ્ડીંગ શિવ ધારેશ્વર રેસીડન્સી સ્થિત પ્લોટ નં.૧૪૩ જેનું સ્થળ પર માપ ૬૩.૭૩ ચો.મી. (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૧૫૪/એ/૧૪૩ માપ ૬૩.૬૨ ચો.મી.) જે જમીનમાં ૩૩.૭૫ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સીઓપી અને તેના ઉપર આવેલ તમામ જોડાણો ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, બ્લોક નં.૧૫૪/એ, મોજે ગામ માંકણા, તા.કામરેજ, જી.સુરત, ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** જોડેનો સોસાયટીનો આંતરિક રોડ, **પશ્ચિમ તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૫૮, **ઉત્તર તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૪૨, **દક્ષિણ તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૪૪ આવેલ છે.

તા. ૧૭.૧૧.૨૦૨૪ **અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા,**
સ્થળ : સુરત **ભેસ્તાન શાખા, સુરત**

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda
ભેસ્તાન શાખા : દુકાન નં.૧ થી ૩, સાંઈ સ્કવેર બિલ્ડીંગ, ઉધના નવસારી રોડ, ભેસ્તાન, સુરત–૩૯૫૦૨૩ ફોન : ૦૨૬૧–૨૮૯૦૧૩૮ અને ૨૮૯૫૩૩૬
Email : dbbhes@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા**, ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા.૧૭.૦૪.૨૦૨૩** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર / જામીનદાર **શ્રી રૂખડભાઈ ભીમજીભાઈ વાઘમાસી (દેવાદાર) અને શ્રી વિપુલભાઈ રૂખડભાઈ વાઘમાસી (સહદેવાદાર) અને શ્રી રાજેશભાઈ ભવાનભાઈ બલદાણીયા (જામીનદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૭,૪૧,૨૬૯.૫૪ (અંકે રૂા. સત્તર લાખ એકતાલીસ હજાર બસો ઓગણસીત્તેર અને ચોપ્પન પૈસા પુરા)** વત્તા તેના ઉપર વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસૂરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૭મી નવેમ્બર ૨૦૨૪** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા**ની રકમ **રૂા.૧૭,૪૧,૨૬૯.૫૪/–** વત્તા તેના ઉપરનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ ને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત જમીન અને બિલ્ડીંગ શિવ ધારેશ્વર રેસીડન્સી સ્થિત પ્લોટ નં.૧૪૩ જેનું સ્થળ પર માપ ૬૩.૭૩ ચો.મી. (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૧૫૪/એ/૧૪૩ માપ ૬૩.૬૨ ચો.મી.) જે જમીનમાં ૩૩.૭૫ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સીઓપી અને તેના ઉપર આવેલ તમામ જોડાણો ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, બ્લોક નં.૧૫૪/એ, મોજે ગામ માંકણા, તા.કામરેજ, જી.સુરત, ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** જોડેનો સોસાયટીનો આંતરિક રોડ, **પશ્ચિમ તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૫૮, **ઉત્તર તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૪૨, **દક્ષિણ તરફ :** જોડેનો પ્લોટ નં.૧૪૪ આવેલ છે.

તા. ૧૭.૧૧.૨૦૨૪ **અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા,**
સ્થળ : સુરત **ભેસ્તાન શાખા, સુરત**

જાહેર નોટીસ

આથી આ જાહેર નોટીસથી તમામને જણાવવાનું કે, શ્રીમતી ચંદ્રાબેન જીતેન્દ્રભાઈ મોદી અમારી સોસાયટીના સભાસદ છે અને તેઓ ફ્લેટ નં.૮/બી ધારણ કરે છે. સોસાયટી દ્વારા સદરહુ મીલકતના મુળ સભાસદ મનુબેન તૈયબભાઈ વાસીને રૂા. ૫૦ નો એક એવા ૫ શેર જેનો શેર નં.૯૬ થી ૧૦૦ છે તે એલોટ કરવામાં આવેલ છે જેનો શેર સર્ટીફીકેટ નં-૨૦ છે અને તે શેર સર્ટીફીકેટ તા.૧૯/૧૨/૧૯૭૮ના રોજ એલોટ કરવામાં આવેલ છે તે અસલ શેર સર્ટીફીકેટ ખોવાઈ ગયેલ છે જે શોધખોળ કરતા મળી આવેલ નથી તેથી તેઓએ સોસાયટી પાસેથી ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ મેળવવા અરજી કરેલ છે. તેથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થાને કોઈપણ જાતના વાંધા, વિરોધ, હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૧૫ માં અમારી સોસાયટીને લેખિતમાં પુરાવા સહીત જાણ કરશો. મુદત વીત્યે કોઈના વાંધાઓ ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં, અને ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે.જેની આથી તમામે નોંધ લેવી.

નિલગગન કો.ઓ.હા.સો.લી.
દિવાળીબાગ, અઠવાગેટ, સુરત.
વતી – પ્રમુખ/સેક્રેટરી

જાહેર નોટીસ

અમો (૧) સૈયદ મકબુલહુશેન હુસેનમીયાં, રહેઃ ૧/૩૬૧૩, ઢીંગલી ફળીયા, બડેખાં ચકલા, સુરતનાં તથા (૨) યુસુફભાઈ એહમદભાઈ કુરેશી, રહેઃ ૧/૩૦૦૫, ગુજરાત મિત્ર પ્રેસ, સાગર હોટલ પાસે, બડેખાં ચકલા, સુરતનાંઓ આથી સરકારી, અર્ધ સરકારી કચેરી તથા ખાનગી સંસ્થા અને લાગતાં વળગતા અને જાહેર જનતાને આ જાહેર ચેતવણી/નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે, સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, સીટી સબ ડી. મોજે શહેર સુરતનાં સગરામપુરા, દેસાઈ શેરીમાં આવેલ વોર્ડ નં.૨, નોંધ નં.૧૫૪૩ તથા વોર્ડ નં.૨, નોંધ નં.૧૫૪૪ થી નોંધાયેલી બંને મિલકત ભેગી કરી તેની ઉપર બાંધવામાં આવેલ શ્રીનાથજી પેલેસ નામની ઈમારતના પહેલા માળે ફ્લેટ નંબરઃ ૧૦૩ વાળી મિલકત તેને લાગતાં વળગતાં તમામ હકકો સહીત તેનાં માલિકો સતીષકુમાર હસમુખલાલ મારવાલા તથા કિરણકુમાર હસમુખલાલ મારવાલાએ પાસેથી અમોએ રાખેલ છે, પરંતુ હાલમાં અમારી જાણમાં આવેલ છે કે, આ મિલકત તેઓ ગેરકાયદેસર રીતે અન્ય ત્રાહિતને વેચાણ વિગેરેથી તબદીલ કરી દેવાની પેરવીમાં છે, જેથી તેઓ સાથે સદરહુ મિલકત અંગે કોઈ પણ વ્યકિત કે સંસ્થાએ વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ કે હરકોઈ રીતેનો વ્યવહાર, સોદો કરવો કરાવવો નહી અને કરશે તો કલીયર ટાઈટલ મળશે નહી અને તેઓને પણ કાયદાકીય તકરારમાં ઉતરવું પડશે, જેની જાહેરએ નોંધ લેવી.

અમારી સુચનાથી, સહી
1. સૈયદ મકબુલહુશેન હુસેનમીયાં,
2. યુસુફભાઈ એહમદભાઈ કુરેશી.

અમારી મારફત,
અબ્દુલવહાબ એ. શેખ-
એડવોકેટ

B-1, B-Block, 1st floor, Neel Gagan Appt. Opp. Tristat Hospital Near Dairy corner, Diwali Baug, Above Radhe Xerox, Athwa gate, Surat: 395001 Mobile: 9909278610

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

જી. **નવસારી**, તા. **નવસારી**, મોજે ગામ **ટોળી**માં આવેલ જમીન કે જેનો **જુનો સર્વે નં. ૨૩૧** તથા **નવો સર્વે/બ્લોક નં. ૨૮૨** કે જેનું ૭/૧૨ મુજબનું ક્ષેત્રફળ **હે. આરે. ૦–૩૦–૬૮ ચો.મી.** વાળી જુની શરતની ખેતીલાયક ઉપયોગવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્ક, હિત, હિસ્સા સહિતની દરોબસ્તવાળી જમીન **(૧) દયાળજી નાથુભાઈ પટેલ, (૨) કુસુમબેન દયાળજી પટેલ તથા (૩) મહેન્દ્ર દયાળજીભાઈ પટેલ**નાઓએ પોતાની સંપુર્ણ માલિકી, કબજા, ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી, તે જમીન નબોજી, નકરજી, ચોખ્ખે-ચોખ્ખા ટાઈટલ વાળી હોવાનું અને સદરહું જમીનમાં અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતના હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો ન હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરહું જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેઢી કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, ગીરો કે લીયન ઈત્યાદી હોય અગર તો સદરહું જમીન ઉપર કોઈપણ બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા ઈત્યાદીનો બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી હમોને જરૂરી પુરાવાઓ સાથે દિન-૭ માં લેખિતમાં જાણ કરવી. નોટીસની મુદ્દત વિત્યેથી સદરહું જમીનના ટાઈટલ ઉપરોકત માલિકથી કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવાનું તથા બોજા રહિત હોવાનું માની તેમજ સદરહું જમીનમાં ઉપરોકત માલિક સિવાય અન્ય કોઈના હક્ક, હીત, હિસ્સા નથી અને હોય તો જતા કર્યા એટલે કે વેઈવ કર્યા છે એમ ગણી સદરહું જમીન અંગે મારા અસીલ રજીસ્ટર્ડ પાકા લખાણો કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી, જેની આથી જાહેર જનતા તથા લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૦.૧૧.૨૦૨૪
ઓફિસ : એસ–૪, હિમાંશુ પાર્ક–૨, આરોગ્ય નગર, અઠવાલાઈન્સ, સુરત–૩૯૫૦૦૧. મો. +૯૧ ૮૪૬૯૪ ૯૯૮૮૧
શિવમ બી. પંડિત
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જીલ્લો નવસારી તાલુકો નવસારીના મોજે : સરદ ના સર્વે નં./બ્લોક નં.૯૨ તથા સર્વે નં./બ્લોક નં. ૧૦૨ વાળી ખેતીની જમીનો વેચાણ કરવા અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે નવસારી ડીસ્ટ્રીકટ રજીસ્ટ્રેશન, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા નવસારીના મોજે : સરદ ની નીચે જણાવેલ ગામ દફતર મુજબની જુની શરતની ખેતીની ખેડખાતાની જમીનો કે જેના માલીક સહીતની વિગતો તથા વર્ણન નીચે કોષ્ટકમાં જણાવ્યા મુજબ છે અને તેઓ જ સદર જમીનોના સ્વતંત્ર અને સંપુર્ણ માલીક મુખત્યાર અને પ્રત્યક્ષ કબજેદાર હોવાનું જણાવે છે અને તે રીતે સદર જમીનોના સ્વતંત્ર અને સંપુર્ણ માલીકો - કબ્જેદારો તરીકે મજકુર શખ્સે સદર જમીનો અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે.

સર્વે નંબર/ બ્લોક નં.	સત્તા પ્રકાર	ખાતા નં.	ક્ષેત્રફળ હે. આરે.ચો.મી.	આકાર રૂા-પૈસા	માલીકો-કબ્જેદારોના નામો
૯૨	જુની શરત	૪૭૦	૧-૩૮-૬૧	૧૮.૬૯	પ્રતિકકુમાર દિલીપભાઇ પટેલ
૧૦૨	જુની શરત	૪૭૦	૦-૮૩-૯૭	૧૧.૭૫	

ઉપરોકત જમીનો અંગે કોઇપણ વ્યકિત યા સંસ્થાનો કોઇપણ પ્રકારનો હકક-હીસ્સો, દર-દાવો, લાગ-ભાગ યા અન્ય પ્રકારના કોઇપણ જાતના હકક અધિકાર સમાયેલ હોય તેઓએ આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં તે અંગેના લેખીત પુરાવાઓ સહીત હમારો રૂબરૂ સંપર્ક કરી તે અંગેના વાંધાઓ નોંધાવવા. સદર મુદ્દત દરમ્યાન કોઇનાં કોઇપણ પ્રકારનાં વાંધા વિરોધ નોંધાવવામાં નહીં આવે તો મજકુર જમીન અંગે કોઇના કોઇપણ પ્રકારનાં હકકો રહેવ નથી અને હોય તો તે જતાં કરેલ છે. તેમ સમજી મારા અસીલ સદર જમીનોનો કાયદેસરનો સંપૂર્ણ વેચાણ અવેજ ચૂકતે કરી તેનો વેચાણ દસ્તાવેજ/લખાણો કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઇની કોઇપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં જેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

સુરત. તા. ૨૦.૧૧.૨૦૨૪
ઓફીસ : ત્રીજો માળ, ૩૩૪, મારવેલા પેલેડીયમ, શ્યામ મંદિરની સામે, વી.આઈ.પી. રોડ, વેસુ, સુરત. મો. ૯૯૦૬૪ ૦૫૦૦૩.
સમીર આર. ભજીયાવાલા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

મોજે ગામ : પાલ ના સર્વે નંબર : ૨૧/, બ્લોક નંબર : ૧૩ વાળી જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા સર્વેને જણાવવાનું કે, **સુરત** ડિસ્ટ્રીકટ, સબ–ડિસ્ટ્રીકટ **અડાજણ**, શહેર સુરતના **મોજે ગામ : પાલ** ના **સર્વે નંબર : ૨૧/, બ્લોક નંબર : ૧૩ વાળી ૧૯૨૫–૦૦ ચોરસ મીટર** ક્ષેત્રફળ બિનખેતીની જમીન કે જેનો **પ્રિલીમનરી ટી.પી. સ્કીમ નંબર : ૧૫ (પાલ)**માં સમાવેશ થતા **ફાયનલ પ્લોટ નંબર : ૧૩** ફાળવેલ છે, તે મુળ ખંડ મુજબની બિનખેતીની જમીનના **રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર : ૬૩૯૪/૨૦૧૩** આધારે **હિંમતભાઈ હિરાભાઈ પટેલ** સંપુર્ણ અને સ્વતંત્ર માલિક કબજેદાર થયેલા અને ચાલી આવેલા છે, અને તે રીતે સદરહુ જમીનના તમામ રીતના ટાઈટલ કિલયરન્સ અને માર્કેટેબલ હોવાનું તેમજ સદરહુ જમીનના સંપૂર્ણ અને સ્વતંત્ર માલીક કબજેદાર તરીકે સદરહુ જમીનની તેમને એકલાને હરકોઈ રીતની વહીવટ વ્યવસ્થા કરવાનો હકક અને અધિકાર હોવાનું જણાવી મારા અસીલ **(૧) મમતાબેન તે હરેશભાઈ ડાહયાભાઈ પટેલની દિકરી તથા કૃણાલ પટેલની પત્નિ (૨) વનિતા તે મગનભાઈ નાથુભાઈ પટેલની દિકરી તથા હરેશભાઈ પટેલની પત્નિને** તમામ હકકો સહીત વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ જમીનમાં પ્રત્યક્ષ કે પ