

OSBI હોમ લોન સેન્ટર-૧ શાખા, બીજે માળ, સ્ટેટ બેંક ભવન, પાંચરાપોળીની સામે, BSNL ઓફિસ પાસે, કોલેડો રોડ, સુરત. E-mail - sbi.10001@sbi.co.in

પાનગી ધોરણે મિલકત વેચાણ નીતિ

ધી સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ડરૂશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એન્ડ સ્ટ્રક્ચરલ એન્ડ એન્જીનેરીંગ ઓફ સિક્વોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ સ્ટ્રક્ચરલ એન્ડ, ૨૦૦૨. (સરકેવી એક્ટ) ડેફેન્ડ બેંકના ચાર્જમાં રહેલા અસ્થાવી / સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની નીતિ. આથી, અમે સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીએ સરકેવી એક્ટની સેક્શન ૧૩(૪) અન્વયે નીચેની મિલકતોની કબજે લઈ લીધેલ છે. જે સંબંધિત નીચેની યાદી મુજબની મિલકત(નો) 'જેમ છે જ્યાં છે' તે આધારે અને 'જેમ છે તેમ છે' ના આધારે બેંકના બાકી નીકળતી રકમ વસૂલ કરવા માટે પાનગી ધોરણે વેચાણ નિયમો અમલમાં લાગુ કરવાની છે. પાનગી ધોરણે મિલકત વેચાણના નિયમો અને શરતો અને વધુ વિગતો માટે બેંકની ઉપર મુજબની શાખાના સરનામે સંપર્ક કરી શકાશે.

ક્ર. નં.	મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત (રૂ.)	ઈએમકી (રૂ.)
૧	જમીન અને ડિવિડેન્ડ (મિલકતનું વર્ણન / માપ એટીવા / હદ અને ચતુ:દિશાઓ) નજીકનું લેન્ડમાર્ક / પોસ્ટલ પીન કોડ વિગરે) રહેઠાણ જે સ્થિત જમીનનો છે. સર્વે નં. ૧૫૯, બ્લોક નં. ૧૬૩, નંદીની હોમ્સ, પ્લોટ નં. ૭ (એ ટાઉપ), માનવ ધામ આશ્રમ વાસ, મોજે ઉમરા, તાલુકા ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત-૩૬૪૧૩૦.	૮,૬૬,૦૦૦/-	૮૬,૬૦૦/-

તારીખ: ૧૧/૦૯/૨૦૨૪
સ્થળ: સુરત
(ગુજરાતી અનુવાદ અને અસલ અંગેનું ભાષાનું છે. કોઈપણ કાચકાદમીય મુજબના હેતુ, અંગેનું ભાષાની નીતિ જ માન્ય રહેશે.)

મેટ્રોની મોંઝાણ: માતાવાડીમાં વળતર મળવામાં વિલંબ થતાં વેપારીઓનું વિરોધ પ્રદર્શન

લંબે હનુમાન રોડ પરના અસરગ્રસ્ત અમુક વેપારીઓને વળતર મળ્યું, અમુકને નથી મળ્યું: આક્રમક વિરોધ પ્રદર્શનની ચીમકી

સુરત: સુરતમાં મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટના કારણે મેટ્રો રેલના રૂટ પર બેરિકેટ થઈ જતાં લાંબા સમયથી ત્યાંના વેપારીઓના ધંધા-રોજગાર બંધ છે. રાજમાર્ગ અને લંબે હનુમાન રોડના

વેરહાઉસ પાસે કામ નથી ચાલતું, છતાં બેરિકેટ મૂકી દેવાયાનો આક્ષેપ

આ ઉપરાંત વેરહાઉસ પાસે મેટ્રોની કામગીરી ચાલતી નથી ત્યાં પણ બેરિકેટ મૂકીને રસ્તા બંધ કરી દેવામાં આવ્યા છે. જે વિસ્તારમાં કામગીરી ચાલતી નથી ત્યાં બેરિકેટ મૂકી દેવામાં આવે તેવી માંગણી કરવામાં આવી છે. આ ઉપરાંત તેઓએ વધુમાં કહ્યું હતું કે, જ્યાં સુધી વળતર ન આવે ત્યાં સુધી અમે નવું કામ કરવા દેવાના નથી. મેટ્રોના અધિકારીઓની બેઠકી નીતિના કારણે અમારી હાલત ખરાબ થઈ ગઈ છે. છેલ્લા ત્રણ દિવસથી માંગણી કરી રહ્યા છીએ, પરંતુ મેટ્રોના અધિકારીને કંઈ પડી નથી. અમે આર્થિક સાથે માનસિક રીતે પણ થાકી ગયા છે. જેના કારણે અમારા નાણકૃત્તે આ રીતે ઘરણાં કરવા પડી રહ્યા છે. જે મેટ્રોના અધિકારીઓ ન આવે તો અમે વધુ આક્રમક રીતે ઘરણાં કરીશું.

વેપારીઓને તેના અસરગ્રસ્તો છે. ત્યારે લંબે હનુમાન રોડ પર મેટ્રોના કારણે વેપાર ધંધો ઠપ્પ, વળતર ન અપાતાં વેપારીઓ ધરણાં પર બેઠા છે. છેલ્લા ત્રણ દિવસથી વળતરની

માંગણી સાથે વેપારીઓએ મોરચો મોંઝો છે. જ્યાં સુધી મેટ્રોના અધિકારીઓ સ્થળ પર આવીને તેમની માંગણી સ્વીકારે નહીં ત્યાં સુધી તેઓ ધરણાં કરશે અને આક્રમક કાર્યક્રમો આપશે તેવી ચીમકી આપવામાં આવી છે. લંબે હનુમાન રોડ પર ફૂટેવેરની દુકાન ધરાવતા વેપારી રિવેશભાઈ જાણવા છે કે, માતાવાડી અને સેન્ટ્રલ રો-હાઉસ વિસ્તારમાં મેટ્રોની કામગીરી ચાલી રહી છે. આ વિસ્તારમાં મેટ્રોના કારણે જેમના વેપાર-ધંધા બંધ છે.

ફીનિક્સ એઆરસી પ્રાઇવેટ લિમિટેડ
Regd. ઓફિસ: ત્રીજો માળ, વોલેસ ટાવર 139-140/B/1, સદર રોડ કોલિંગ અને વેલ્ટન એક્સપ્રેસ હાઇવે વિલે વાલે (પૂર્વ) મુંબઈ - 400 057, ટેલિફોન: 022- 6849 2450, ફેક્સ: 022- 6741 2313
CIN: U67190MH2007PTC168303 ઇમેઇલ: info@phoenixarc.co.in, વેબસાઇટ: www.phoenixarc.co.in

ઈ-ઓક્શન કમ સેલ માટે જાહેર નોટિસ

સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિસ્કન્ડરૂશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એન્ડ સ્ટ્રક્ચરલ એન્ડ એન્જીનેરીંગ ઓફ સિક્વોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ સ્ટ્રક્ચરલ એન્ડ, ૨૦૦૨ ડેફેન્ડ સ્થાવર અસ્થાવર (ઓ)ના વેચાણ માટે ૧૫ દિવસની ઈ-ઓક્શન સેલ નોટિસ, સિક્વોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્જીનેરીંગ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૭ની જોગવાઈ સાથે વાંચો. આથી સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અને ખાસ કરીને ઉધાર લેનારાઓ/ખાનગીઓ/મોજીઓને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, મોટીલાલ શોચલા દોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ એચઆર દોમ ફાઇનાન્સ કોર્પોરેશન લિમિટેડ- અસાહનર) તરીકે ઓળખાતાં ડ્રાસ દેવાની સંપૂર્ણતા અનુસંધાનમાં નીચે દર્શાવેલ મિલકત ફોનિક્સ એઆરસી પ્રાઇવેટ લિમિટેડ પાસે ગોઠે છે. લેણાંની વસૂલાત અને વધુ વ્યાજ, સુલક અને પ્રથમ વગેરે માટે "ઓનલાઇન-ઈઓક્શન" ડ્રાસ "જ્યાં છે ત્યાં", "જેમ છે તેમ" અને "જે છે તે" પર વેચવામાં આવશે. SARFAESI અધિનિયમની જોગવાઈઓના સંબંધમાં નીચે આપેલ વિગતો મુજબ, વેબસાઇટ www.phoenixarc.co.in/ માસરતે સુરક્ષા દિવત (એન્જીનેરીંગ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમો ૮ અને ૭ સાથે વાંચો)

ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય 28.09.2024 સવારે 11:30 થી સાંજે 05:00 વાગ્યા સુધી (દરેક 5 મિનિટના અમથાદિત એક્સટેન્શન સાથે)

ક્ર. નં.	ઉધાર લેનાર(ઓ) / બાંધકામી આપનાર(ઓ) / લોન ખાતા નંબર	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત, અને EMD સબમિલનની છેલ્લી તારીખ
1.	LAN: LXSUR00214-150002688 બાંધકામી: સુરત લેનાર: સહુલ રમયાવ શુભા સહ ઉધાર લેનાર: પ્રતિમા સહુલ શુભા બાંધકામી આપનાર:	29.08.2017 Rs. 9,26,883/- (નવ લાખ છવ્વીસ હજાર આઠસો તેંતીસ)	ફ્લેટ નંબર 403, એ-૨ સિવસાઈ રેસીડેન્સી, ચલધારા લેવલ સ્ટેશન સે. આર. એસ. નંબર 78, પ્લોટ નંબર 101/એ બાલ પલસાણા સુરત ગુજરાત - 394327.	અનામત કિંમત રૂ. 7,00,000/- (સાત લાખ), ઈએમકી રૂ. 70,000 (સોતરે હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
2.	LAN: LXVAP00216-170050243 બાંધકામી: વાપી લેનાર: કમલ રમનંદ પાસવાળ સહ ઉધાર લેનાર: વિદિલી ડી રત્ન પાસવાળ બાંધકામી આપનાર:	23.12.2020 Rs. 9,24,762/- (નવ લાખ ચોવીસ હજાર સાતસો બાંસડાં)	ફ્લેટ નંબર A-110, મહાદેવ કોમ્પ્લેક્સ, પહેલો માળ, વિહિંગ A નં. સર્વે નંબર 178/1/૧/7/પી 4, ચાણોદ, વાપી, વલસાડ, ગુજરાત - 396195.	અનામત કિંમત રૂ. 6,50,000/- (છ લાખ પચાસ હજાર), ઈએમકી રૂ. 65,000 (પાંસઠ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
3.	LAN: LXSUR00316-170025639 બાંધકામી: સુરત લેનાર: અરવીલ વિહલભાઈ પટેલ સહ ઉધાર લેનાર: જયશી બાલ અરવીલ પટેલ બાંધકામી આપનાર:	14.08.2018 Rs. 15,91,336/- (પંદર લાખ એકાદ્યુ હજાર ત્રણસો છત્રીસ)	પ્લોટ નંબર 207, શ્રદ્ધા રેસીડેન્સી, કીમ ફાટક પાસે, બી. નંબર 739, કુલસદ, ઓલપાડ, સુરત કીમ ફાટક પાસે 394110 સુરત ગુજરાત.	અનામત કિંમત રૂ. 6,50,000/- (છ લાખ પચાસ હજાર), ઈએમકી રૂ. 65,000 (પાંસઠ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
4.	LAN: LXSUR00314-150001194 બાંધકામી: સુરત લેનાર: રતનલાલ લણશામજી ઘોષ્ટી સહ ઉધાર લેનાર: રત્નલિલી રત્નલાલ ઘોષ્ટી બાંધકામી આપનાર:	20.12.2021 Rs. 9,30,289/- (નવ લાખ ત્રીસ હજાર બસો નેવાસી)	ફ્લેટ નંબર 401, ચોયા માળે, શિવ સાઈ રેસીડેન્સી, આઈ.આઈ. સર્વે નંબર 78 પર બ્લોક નંબર 101/A મોજે વાલસેડા તા. પલસાણા, જિ. સુરત-394315 ગુજરાત.	અનામત કિંમત રૂ. 6,50,000/- (છ લાખ પચાસ હજાર), ઈએમકી રૂ. 65,000 (પાંસઠ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
5.	LAN: LXVAP00117-180066729 બાંધકામી: વાપી લેનાર: સંજય લાલીદ શાહ સહ ઉધાર લેનાર: સંજયેવી સંજય શાહ બાંધકામી આપનાર:	22.02.2021 RS. 82,5072/- (આઠ લાખ પચાસ હજાર બોતર)	ફ્લેટ નંબર 403, ગાનનંદ કોમ્પ્લેક્સ, ગામ પંચાચાલ પાસે, રણછોડ નગર, છીરી, વાપી, વલસાડ, ગુજરાત - 396191.	અનામત કિંમત રૂ. 5,00,000/- (પાંચ લાખ), ઈએમકી રૂ. 50,000 (પચાસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
6.	LAN: LXADA00218-190072573 બાંધકામી: અડાપાણ લેનાર: નરેશભાઈ શિવભાઈ દંગલે સહ ઉધાર લેનાર: સરીતાબેન નરેશભાઈ દંગલે બાંધકામી આપનાર:	21.08.2021 Rs. 8,24,546/- (આઠ લાખ ચોવીસ હજાર સાતસો છેતાલીસ)	ફ્લેટ નંબર 305, ત્રીજો માળ, ધર્મનંદન પેલેસ, નીલકંઠ રેસીડેન્સી, પ્લોટ નંબર 369, 370, 371, ઓલપાડાની પાશ્વિક, વિલા આર/એ/એ/પ્લોટ નંબર 273/એ, તાતીશિયા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત - 394305.	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
7.	LAN: LXADA00416-170034702 બાંધકામી: અડાપાણ લેનાર: સોનુકુમાર રાજેન્દ્રપ્રસાદ સહ ઉધાર લેનાર: સરોજેવી રાજેન્દ્રપ્રસાદ બાંધકામી આપનાર: દિપક રાજેન્દ્રપ્રસાદ	14.09.2021 Rs. 7,79,354/- (સાત લાખ નેવાસી હજાર ત્રણસો ચોપ્પન)	પ્લોટ નં. 106, કિશોર વિલા, કિશોર રેસીડેન્સી પાસે, ઉત્તિયાણા રોડ, પ્લોટ નંબર 743/1, આર. એસ. નંબર 737, 738, 739, દહુરુલ, કોંસળા, અંકલેશ્વર, સુરત, ગુજરાત - 394111.	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
8.	LAN: LXSUR00217-180068520 બાંધકામી: સુરત 2 લેનાર: અંજય વિજુભાઈ રાહોડે સહ ઉધાર લેનાર: સીતાલુકાબેન અંજયભાઈ રાહોડે બાંધકામી આપનાર:	15.11.2019 Rs. 8,38,701/- (આઠ લાખ આઠત્રીસ હજાર સાતસો એક)	ફ્લેટ નંબર 402, યોગે માળ, વ્યૂ હેરી રેસીડેન્સી, દહિરાદાસી સોસાયટી વી 1, ચાર રસ્તા પાસે, કોલેરા, સુરત, ગુજરાત 394305	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
9.	LAN: LXADA00216-170034699 બાંધકામી: અડાપાણ લેનાર: હિમંતલાલ હરીભાઈ વાલેલા સહ ઉધાર લેનાર: દેસાબેન હિમંતભાઈ વાલેલા બાંધકામી આપનાર:	23.12.2020 Rs. 9,14,851/- (નવ લાખ ચૌદ હજાર આઠસો એકાવન)	પ્લોટ નં. 157, કિશોર વિલા, કિશોર રેસીડેન્સી પાસે, ઉત્તિયાણા રોડ, કોંસળા, સુરત, ગુજરાત - 394111.	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
10.	LAN: LXSUR00317-180056594 બાંધકામી: સુરત લેનાર: પ્રકાશ રામશી શહાની સહ ઉધાર લેનાર: ગ્વાન્ટીવી પ્રકાશ શહાની બાંધકામી આપનાર:	15.11.2019 Rs. 7,85,752/- (સાત લાખ પંચસાતી હજાર સાતસો બાવન)	રો હાઉસ નંબર 218, ટાઇપ - બી, કિશોર વિલા, સર્વે નંબર 733, મોજે દહુરુલ, માંગણોલ, ચોસરી, સુરત, ગુજરાત 394120	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
11.	LAN: LXSUR00417-180061101 બાંધકામી: સુરત લેનાર: બંદી ગોપાલ શર્મા સહ ઉધાર લેનાર: રાજેશ ગોપાલ શર્મા બાંધકામી આપનાર:	15.11.2019 Rs. 7,85,752/- (સાત લાખ પંચસાતી હજાર સાતસો બાવન)	રો હાઉસ નંબર 158, ટાઇપ - બી, કિશોર વિલા, બી/એચ, કેલાવનગર, સર્વે નંબર 733, પ્લોટ નં. 753, ઉત્તિયાણા રોડ, દહુરુલ, માંગણોલ, કોંસળા-394120, ચોસરી, સુરત, ગુજરાત	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
12.	LAN: LXSUR00317-180061842 બાંધકામી: સુરત લેનાર: નિરંજનકુમાર પ્રજાપતિ અરવિંદ રામપૂત સહ ઉધાર લેનાર: રોષાદેવી નિરંજનકુમાર અરવિંદ રામપૂત બાંધકામી આપનાર:	19.06.2018 Rs. 9,45,892/- (નવ લાખ પિતાવીસ હજાર આઠસો બાવું)	ફ્લેટ નંબર 406 બાલાજી રેસીડેન્સી હરીદેવ સહ સોસાયટી વિંગ 2, સિદ્ધિ વિનાયક રેસીડેન્સી પાસે, કોલેરા, સુરત 394322 સુરત ગુજરાત.	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
13.	LAN: LXSUR00215-160017160 બાંધકામી: સુરત લેનાર: દિતેશકુમાર લાલજીભાઈ ખવડ સહ ઉધાર લેનાર: દેસાબેન દિતેશભાઈ ખવડ બાંધકામી આપનાર:	28-01-2021 792858 (સાત લાખ બાવું હજાર આઠસો અકાવન)	ફ્લેટ નંબર 503, વિહિંગ એચ/2, ધર્મનંદન ટાઈનસી ૧, પ્લોટ નંબર - 189, ઓલપાડ, સાબન, સુરત, ગુજરાત - 394540	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
14.	LAN: LXSUR00217-180057125 બાંધકામી: સુરત લેનાર: રાજમદાસભાઈ દેવારામભાઈ મોરે સહ ઉધાર લેનાર: રેખા રામદાસ મોરે બાંધકામી આપનાર:	19-12-2019 688915 (છ લાખ અઠ્ઠાસી હજાર નવસો પંદર)	રો હાઉસ નં. 33, કિશોર રેસીડેન્સી 2, S.no.733, પ્લોટ નં. 753, કેલાવનગરી પાણજ, સ્વત્વિક સોસાયટી પાસે, ઉત્તિયાણા રોડ, તરસાડી, કોંસળા, ચોસરી, સુરત, ગુજરાત - 394120	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
15.	LAN: LXSUR00417-180061879 બાંધકામી: સુરત લેનાર: મિતિલકુમાર વિપિનભાઈ પરમાર સહ ઉધાર લેનાર: વિપિનભાઈ માદિજીભાઈ પરમાર બાંધકામી આપનાર:	22-03-2021 720730 (સાત લાખ વીસ હજાર સાતસો ત્રીસ)	રો હાઉસ નં 131, કિશોર રેસીડેન્સી 2, એસ.આર. નં. 733, પ્લોટ નં 753, કિશોર સુલ પાસે, કેલાવનગરી પાણજ, સ્વત્વિક સોસાયટી પાસે, દહુરુલ, ઉત્તિયાણા રોડ, તરસાડી, માંગણોલ, સુરત, ગુજરાત - 394120	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
16.	LAN: LXSUR00217-180055000 બાંધકામી: સુરત લેનાર: જૈનલાલકુમાર જીવેન્દ્રકુમાર જરીવાલા સહ ઉધાર લેનાર: પુષ્પાબેન જૈનલાલકુમાર જરીવાલા બાંધકામી આપનાર:	06-07-2018 748436 (સાત લાખ અડતાલીસ હજાર ચારસો છત્રીસ)	પ્લોટ નંબર 309, ઉત્તિયાણા રેસીડેન્સી-2 કિશોર સુલ પાસે, કેલાવન નગર પાણજ, સ્વત્વિક સોસાયટી પાસે, ઉત્તિયાણા રોડ, તરસાડી કોંસળા, ચોસરી, સુરત 394120 ગુજરાત, ભાત.	અનામત કિંમત રૂ. 3,00,000/- (ત્રણ લાખ), ઈએમકી રૂ. 30,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
17.	LAN: LXSUR00216-170046886 બાંધકામી: સુરત લેનાર: વિજયકુમાર અમોલ ઘોળી સહ ઉધાર લેનાર: ચેષાલી વિજયકુ ઘોળી બાંધકામી આપનાર:	04-05-2019 739134 (સાત લાખ ઓગણચાલીસ હજાર એકસો ચોત્રીસ)	ફ્લેટ નં. ૭૫-1 નં. 760, રાજે રેસીડેન્સી, આર.આર.લાલ હેડ ટાઉન, જોગવાઈ રોડ, કોલેરા-394327, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત.	અનામત કિંમત રૂ. 2,30,000/- (બે લાખ ત્રીસ હજાર), ઈએમકી રૂ. 23,000 (ત્રીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
18.	LAN: LXSUR00217-180062451 બાંધકામી: સુરત લેનાર: કમલેશ લાલમણી દેવીજન સહ ઉધાર લેનાર: કુલ્દેવી લાલમણી દેવીજન બાંધકામી આપનાર:	15-11-2019 814260 (આઠ લાખ ચૌદ હજાર બસો સાંઠ)	ફ્લેટ નંબર 304, ત્રીજો માળ, સહનંદન રેસીડેન્સી, તાતીશિયા, P.no.230.231.232, સોનીપાર્ક-2, કોલેરા, સુરત, ગુજરાત - 394350	અનામત કિંમત રૂ. 2,00,000/- (બે લાખ), ઈએમકી રૂ. 20,000 (વીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
19.	LAN: LXNAV00417-180062725 બાંધકામી: સુરત લેનાર: નવશ્યામી સહ ઉધાર લેનાર: સંજયકુમાર સીંઘ, ચંદ્રભાઈસીંઘ, તોપર	11-07-2023 761378 (સાત લાખ એકસઠ હજાર ત્રણસો છત્રોતર)	ફ્લેટ નંબર 202, 2જો માળ, જીવનધારા રેસીડેન્સી, અંકુરગર દેલામેન્ડ-2, સંદેલ માતાજી મંદિર પાણજ, સાહલ સિવાન રોડ, ઓલપાડ સુરત, ગુજરાત 394130.	અનામત કિંમત રૂ. 2,00,000/- (બે લાખ), ઈએમકી રૂ. 20,000 (વીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
20.	LAN: LXSUR00415-160016367 બાંધકામી: સુરત લેનાર: મહિન્દ્ર ચંદ્રોદેન જતા સહ ઉધાર લેનાર: સુપ્રાણી મહિન્દ્ર જતા બાંધકામી આપનાર:	14-09-2021 273081 (બે લાખ તોતરે હજાર એકચાંચી)	ફ્લેટ નં-201, 2જો માળ, સુભદ્રા રેસીડેન્સી-3, કોલેરા બારડોલી રોડ, તાતીશિયા, નવો પ્લોટ નંબર-2, સબ પ્લોટ નંબર - 288 થી 292, 26.7 ચો.મી. એસ.આર. પેટ્રોલ પંપ પાસે, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત - 384327	અનામત કિંમત રૂ. 1,50,000/- (એક લાખ પચાસ હજાર), ઈએમકી રૂ. 15,000 (પંદર હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
21.	LAN: LXKAD00119-200073392 બાંધકામી: કોલેરા લેનાર: દિનેશભાઈ વલ્લભભાઈ દોડીયા સહ ઉધાર લેનાર: જયદીપેન દિનેશભાઈ દોડીયા બાંધકામી આપનાર: મુકેશભાઈ મધુભાઈ કલસારા	22-03-2021 1082627 (દસ લાખ વ્યાસી હજાર છસો સત્તાવીસ)	ફ્લેટ નંબર 201, 2જી માળ, કીપુલ રોડ, ઓલપાડા રેસીડેન્સી પાસે, મનુદિ વિલાની સામે, R.s.no. 102, પ્લોટ નંબર 116, નવો પ્લોટ નંબર - 130, નવસારા, કમલેશ, સુરત, ગુજરાત 394180	અનામત કિંમત રૂ. 7,00,000/- (સાત લાખ), ઈએમકી રૂ. 70,000 (સોતરે હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
22.	LAN: LXAHM00317-180067775 બાંધકામી: અમદાવાદ લેનાર: અરોહભાઈ રવજીભાઈ પટેલ સહ ઉધાર લેનાર: એનાબેન અરોહકુમાર પટેલ બાંધકામી આપનાર:	05-02-2021 2093818 (બે લાખ ત્રણ હજાર આઠસો અઠાર)	બંબોલો નં 50, શાંતનમ રેસીડેન્સી, આર. એસ નં. જય નંવોલગંજ, શ્રીલાલજી સોસાયટીની પાણજ, અમદાવાદ પુરા રોડ, કુલસાડ, વિખરુપ, આઈ.આઈ. સુરત - 382830	અનામત કિંમત રૂ. 1,45,000 (એક લાખ પિતાવીસ હજાર), ઈએમકી રૂ. 14,500 (એક લાખ પિતાવીસ હજાર), ઈએમકી જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ 27.09.2024
23.	LAN: LXADA00116-170042361 બાંધકામ			