વડોદરા મહાનગરપાલિકા

www.vmc.gov.in

ઈ– ટેન્ડરીંગ જાહેરાત

વડોદરા મહાનગરપાલિકામાં યોગ્ય વિભાગ તેમજ યોગ્ય શ્રેણીમાં નોંધાયેલ માન્ય ઇજરદારો પાસેથી તથા સરકારી/અર્ધસરકારી સંસ્થાના નોંધાયેલા અનુભવી ઇજરદારો પાસેથી નીચે જણાવેલ કામ માટે મહોરબંધ ભાવપત્રો મંગાવવામાં આવે છે.

અ.નં.	પી.આર.ઓ. નંબર	વિભાગનું નામ	કામની સંખ્યા	અંદાજીત રકમ
૧	૩૮૦/ ૨૪–૨૫	બ્રિજ પ્રોજેક્ટ	૦૧	૭,૩૬,૯૮,૩૯૭/–
૨	૩૮૩/ ૨૪–૨૫	ઇલે.મિકે.સુવેજ	૦૩	૮૯,૨૬,૬૩૨/–
૩	૩૮૮/૨૪–૨૫	રોડ પ્રોજેક્ટ	૦૧	૨,૫૦,૦૦,૦૦૦/–

ઉપરોક્ત કામના ટેન્ડર ફોર્મ તથા વિસ્તૃત માહિતી જે તે સંબંધિત વિભાગમાંથી ઉપરોક્ત સૂચિત વેબસાઇટ પરથી મળી રહેશે. કોઇપણ ભાવપત્ર મંજૂર/નામંજૂર કરવાની અબાધિત સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીની રહેશે.

પી.આર.ઓ.નં.૩૯૧/૨૦૨૪–૨૫ જનસંપર્ક વિભાગ દ્વારા પ્રકાશિત

SURAT MUNICIPAL CORPORATION
PUBLIC HEALTH DEPARTMENT
SOLID WASTE MANAGEMENT
R.H.C. STORE,

Short Tender Notice (On line) No.PHD/DCHH/05/2024-25

Tenders are invited for following Sanitation Items on Item Rate on-line on https://smctender.nprocure.com From Interested Manufacturer/Authorize Dealer/Sub Dealer.

Name of the Department	Solid Waste Management
No of Works	01
Total Estimate Cost	Rs.3,71,400/-

Tender documents are available https://smctender.nprocure.com. The detail Tender Notice will be made available at above address and on website www.suratmunicipal.gov.in

No. P.R.O./132/2024-25 Deputy Commissioner (Health & Hospital)
Date: 14/08/2024 Surat Municipal Corporation

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

"સુડા ભવન", ત્રીજો માળ, વેસુ-આભવા રોડ, વેસુ, સુરત

ઈ-મેઇલ એડ્રેસ : sudaonline1978@gmail.com વેબસાઇટhttp:\\www.sudaonline.org

જાહેર સુચના

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મંજુર તથા અમલી વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ માં સુચિત ફેરફારો બાબતે ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા તા.૧૨/૦૭/૨૦૨૪ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ ૪-બી ના પાના નં ૧૬૧-૧ અને ૧૬૨-રમાં પ્રસિધ્ધ કરેલ પ્રાથમિક જાહેરનામાં ક્રમાંકઃ GH/V/113 of 2024/UDUHD/DVP/e-File/18/2024/2673/L દ્વારા જાહેરનામાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહીના સુધીના સમયગાળા માટે વાંધા/સુચનો મંગાવવા જણાવવામાં આવેલ છે. સદર જાહેરનામા તથા તેને સંલગ્ન નકશા જાહેર જનતાની વિઝામી માટે સુડાભવન, પહેલો માળ, વેસુ ખાતે પ્રદર્શિત કરવામાં આવેલ છે. સદર બાબતેના વાંધા/સુચનો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને નિયત સમયમર્યાદામાં નીચે જણાવેલ સરનામે રજુ કરવા નોંધ લેવા આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે.

સરનામુ :
"સુડા ભવન", ત્રીજો માળ,
વેસુ, સુરત.
ક્રમાંક : માહિતી-સુરત/૪૬૭/૨૦૨૪

સહી/-
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

Dakshin Gujarat Vij Company Limited

CIN U40102GJ2003SGC042909
Kadodara Division
GETCO 66 kV SS Compound, Kadodara, Surat 394 327
DGVCL Toll Free No. 19123(or 1800 233 3003)

Tender Notice

Tenders are invited from registered contractors for (1) erection & maintenance of HT/LT/TC and underground cable work under various Schemes for Kamrej-1, Kamrej-2, Kadodara-1, Kadodara-2, Kadodara-Ind., Palsana, & Sevni sub-divisions under Kadodara Division (2) Requirement of material for DGVCL transformer repairing unit-1 Kamrej under Kadodara Division (3) Requirement of brass metal parts of HV side and LV side Up to 200 KVA transformer as per IS 3347 and HV and LV porcelain bushing up to 200 KVA transformer (DGVCL approved make) for DGVCL transformer repairing unit-1 of Kadodara Division (4) Requirement material of H class Super Enameled Aluminum wire of different size as per IS 13730 (part-0/Sec-3):2012 for DGVCL transformer repairing unit-2 of Kadodara Division (5) Requirement of material of Super Enameled copper 'H' class wire of different size as per IS 13730 (Part-0/Sec-3) 2012 & DPC Copper wire of different size as per IS 7404 (part-1):1991 for DGVCL transformers repairing unit-1 at Kamrej sub division office under Kadodara Division. For further details & download, please visit www.dgvcl.com & https://tender.nprocure.com.

EE (O&M), Kadodara Division Office, DGVCL.

Install MCB/ ELCB/ RCCB & Prevent Electric Shocks/ Electrical Accidents

સરદાર સરોવર નર્મદા નિગમ લિમિટેડ
ગુજરાત સરકારનું સંપૂર્ણ સાહસ

કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, નર્મદા યોજના નહેર વિભાગ નં. ૧૫, અમન કોમ્પલેક્ષ, મૌલાના મદની મેમોરીયલ હાઇસ્કુલની સામે, ભરૂચ-વડોદરા બાયપાસ, જંબુસર, જી. ભરૂચ, હસ્તકના કામ (સ.સ.ન.નિ.લી.)

ટેન્ડર નોટીસ નં. ૦૨ સને ૨૦૨૪-૨૫

કામનુ નામ	
	૧. અંદાજીત રકમ રૂ. લાખ ૨. ઇ.એમ.ડી. રૂ. ૩. વર્ગ ૪. ટેન્ડર ફી રૂ. ૫. સમયમર્યાદા
૧. સ્પેશિયલ રીપેર વર્ક ઓફ કનગામ માઇનોર-૧, કનગામ માઇનોર-૨ એન્ડ કનગામ માઇનોર-૩ અન્ડર બ્લોક નં.૯એ૭.	૧. ૬૧.૭૮ લાખ ૨. ૬૨,૦૦૦.૦૦ રૂ. ૩. વર્ગ ડી અને ઉપર ૪. રૂ. ૨૪૦૦.૦૦ + ૪૩૨.૦૦ (૧૮% જી.એસ.ટી.) = ૨૮૩૨.૦૦ રૂ. ૫. ૦૩ (ત્રણ) મહીના
૨. એમ એન્ડ આર વર્ક ઓફ ઉચ્છદ માઇનોર, જાફરપુરા માઇનોર, વહેલમ-જે માઇનોર એક્સ ઓફ જાફરપુરા ડીસ્ટ્રીબ્યુટરી એન્ડ વહેલમ-ડી માઇનોર અન્ડર બ્લોક નં.૯સીર.	૧. ૪૯.૯૪ લાખ ૨. ૫૦૦૦૦.૦૦ રૂ. ૩. વર્ગ ઈ-૧ અને ઉપર ૪. રૂ. ૧૫૦૦.૦૦ + ૨૭૦.૦૦ (૧૮% જી.એસ.ટી.) = ૧૭૭૦.૦૦ રૂ. ૫. ૦૩ (ત્રણ) મહીના
૩. એમ. એન્ડ આર વર્ક ઓફ કાવલી ડીસ્ટ્રીબ્યુટરી, કોરા માઇનોર એન્ડ કાવલી માઇનોર અન્ડર બ્લોક નં.૯એ૭.	૧. ૩૮.૪૯ લાખ ૨. ૩૬૦૦૦.૦૦ રૂ. ૩. વર્ગ ઈ-૧ અને ઉપર ૪. રૂ. ૧૫૦૦.૦૦ + ૨૭૦.૦૦ (૧૮% જી.એસ.ટી.) = ૧૭૭૦.૦૦ રૂ. ૫. ૦૩ (ત્રણ) મહીના
૪. સ્પેશિયલ રીપેર વર્ક ઓફ કીમોજ માઇનોર-૧ અન્ડર બ્લોક નં.૯એ૭.	૧. ૨૭.૩૮ લાખ ૨. ૨૮,૦૦૦.૦૦ રૂ. ૩. વર્ગ ઇ-૧ અને ઉપર ૪. રૂ. ૧૫૦૦.૦૦ + ૨૭૦.૦૦ (૧૮% જી.એસ.ટી.) = ૧૭૭૦.૦૦ રૂ. ૫. ૦૩ (ત્રણ) મહીના
૫. એમ એન્ડ આર ઓફ માઇનોર્સ ઓફ ઝામડી ડી અન્ડર બ્લોક નં.૯એ૮ બીટી ફોર ધી યર ૨૦૨૩-૨૪.	૧. ૧૦.૭૯ લાખ ૨. ૧૧,૦૦૦.૦૦ રૂ. ૩. વર્ગ ઇ-૨ અને ઉપર ૪. રૂ. ૯૦૦.૦૦ + ૧૬૨.૦૦ (૧૮% જી.એસ.ટી.) = ૧૦૬૨.૦૦ રૂ. ૫. ૦૩ (ત્રણ) મહીના

ઓનલાઇન બીડ સબમીશન કરવાની છેલ્લી તારીખ તા.૨૭/૦૮/૨૦૨૪ ૧૮:૦૦ કલાક સુધી
વધુ માહિતી માટે સંબધિત વેબ સાઇટ જુઓઃ www.tender.nprocure.com અને સંબધિત GOG websitewww.statetenders.gujarat.gov.in

માહિતી/ભરૂચ/૨૦૪/૨૦૨૪

ડિસ્ટ્રીક : સુરત, સબ ડી. : સુરત સીટીના શહેર સુરતના વોર્ડ વિસ્તારમાં આવેલસીટી સર્વે વોર્ડ નંબર ૧૦, નોંધ નંબર ૭૨૮વાળી મીલકત વેચાણ બાબતેની જાહેર નોટીસ

ડિસ્ટ્રીક : સુરત, સબ ડી. : સુરત સીટીના શહેર સુરતના વોર્ડ વિસ્તારમાં આવેલ માકુમુન્શફની શેરીમાં આવેલ **સીટી સર્વે વોર્ડ નંબર ૧૦, નોંધ નંબર ૭૨૮, શીટ નંબર ૫૬** થી નોંધાયેલી મીલકત જેનુ સીટી સર્વે રેકર્ડ મુજબ **ક્ષેત્રફળ ૧૯૧.૪૭૩૮ ચો.મી.** વાળી બાંધકામ સહીતની મીલકત **જીમી અરૂણકુમાર શ્રોફ** નાએ તેઓની પ્રત્યક્ષ માલિકીની કબજા, ભોગવટા, વહીવટ, વ્યવસ્થા હેઠળ ચાલી આવેલ હોવાનું તેમજ બીન તકરારી, નકરજી, નબોજી ચોખ્ખા કલીયર અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ્સવાળી ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી સદરહું મીલકત અમારા અસીલને વેચાણથી આપવા નકકી કરેલ છે, જેથી સદરહું મીલકત ઉપર અન્ય કોઈ ભાગીદારો, વારસદારો, તમામ હકકદારો, કબજેદારો, અન્ય વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી, બેંક વિગેરે હરકોઈના લાગભાગ, હકક/હિસ્સા, દર/દાવા, અપીલ, તર/તકરાર, જપ્તી, અવલ/જપ્તી, લેણું–બોજા, સોદાચીઠ્ઠી, સાટાખત, પાવર ઓફ એટર્ની, કબજા કરાર, વિગેરે કોઈપણ પ્રકારના હકકો, અધિકારો ચાલી આવેલ હોય, તો તેમણે કાયદેસરના દસ્તાવેજી લેખીત પુરાવા સહીત **દીન–૭**, માં તે અંગેની સંપુર્ણ ખાત્રી રૂબરૂ મળી અમોને કરાવવી, મુદત વિત્યે સદરહું મીલકત અંગે પાછળથી કોઈની કોઈપણ જાતની તર તકરાર કે હકક, દાવા, કેસ કે વાંધા ચાલશે નહી જેની ખાસ નોંધ લેવી.

ઓફિસ : ૪૦૮૧, ચોથો માળ,
સીલ્વર બીઝનેસ પોઈન્ટ, વી.આઈ.પી.
સર્કલ, ઉત્રાણ-કોસાડ રોડ, ઉત્રાણ, સુરત.

અખિલ એસ. વેકરીયા
(એડવોકેટ)
(અસીલની સુચના અને ફરમાઈશથી)

ઓન લાઈન ટેન્ડરીંગ માર્ગ અને મકાન વિભાગ જાહેર નિવિદા નં - ૦૬ (સુધારો) સને ૨૦૨૪-૨૫ ગુજરાત સરકાર

ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપાલશ્રીના વતી કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, રાજપીપલા (મા.મ) વિભાગ, રાજપીપલા જિ. નર્મદા ફોનનં ૦૨૬૪૦- ૨૨૨૦૩૬ દ્વારા અનું.૦૧ માટે યોગ્ય શ્રેણીમાં નોંધણી ધરાવતા ઇજાદારો પાસેથી સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન નિયમોનુસાર ઓન લાઇન ટેન્ડર મંગવામાં આવેલ છે. પ્રસ્તુત કામોના ટેન્ડર કોડયુમેન્ટ વેબસાઇટ https://mb.nprocure.com થતા માહિતી વિભાગ સાઇટ www.statetenders.com પરથી અનું.નં.૦૧ ના કામ નું કામ તા. ૨૭/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ ૧૨.૦૦ કલાક સુધી ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે. ટેન્ડર ફીના ડી.ડી અને બાનાની રકમની એફ.ડી. / બાનામુકિત પ્રમાણપત્ર તેમજ નોંધણી પ્રમાણપત્ર બેન્ક સોલવન્સી વગેરે ઓનલાઇન ફોર્મેટ માં (સ્કેન) મોકલવાના રહેશે. અને અનું.નં. ૦૧ ના કામના કોડયુમેન્ટ ટેન્ડર ફીના ડી.ડી અને બાનાની રકમની એફ.ડી./ બાનામુકિત પ્રમાણપત્ર તેમજ નોંધણી પ્રમાણપત્ર બેન્ક સોલવન્સી વગેરે તા.૨૮/૦૯/૨૦૨૪ થી તા. ૦૩/૦૯/૨૦૨૪ ના રોજ ૧૬.૦૦ કલાક સુધી રજી.પો.એડી /સ્પીડ પોસ્ટ થી કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી, રાજપીપલા (મા.મ) વિભાગ, રાજપીપલાની કચેરીએ મોકલી આપવાના રહેશે. ઇ-ટેન્ડર નોટિસ ના સ.નં ૫.૧ થી ૫.૫ મુજબ ના દસ્તા વેજ સ્કેન કરીને રજુ કરવામાં નહી આવે તો તેવા ટેન્ડરો નોન રીસ્પોન્સીવ ગણવામાં આવશે. ટેન્ડર ફી તેમજ બાનાની રકમ નિયત સમયમા ઇજાદારશ્રી દ્વારા ભરી સાદર કરવામાં નહી આવે તો ઇજાદારશ્રીની નોંધણી એક વર્ષ માટે અબેન્સ માં રાખવામાંની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ઇ-ટેન્ડરીંગ નો કોડ એક વર્ષ માટે રદ કરાશે.વધુ માહિતી માટે વિગતવાર નોટીસ ઉપરોકત વેબસાઈટ પર જોવા મળશે. આ કામો અંગેના તમામ સુધારા વધારા ઓનલાઇન જોવા મળશે.

માહિતી/નર્મદા/૫૯૧/સુધારો/૨૦૨૪-૨૫

ICAR-ઔષધીય અને સુગંધિત છોડ સંશોધન નિયામક
બોરીઆવી - 387 310, આણંદ, ગુજરાત, ભારત

ફોન નં. (02692) 271600, 05, 06 ફેક્ષ નં. (02692) 271601 વેબસાઈટ: https://dmapr.icar.gov.in

મૌખિક ઇન્ટરવ્યુ

નિમ્નલિખિત મૌખિક ઇન્ટરવ્યુ - ભા.કૃ.અનુ.પ. - ઓ.સ.પા.અનુ. નિયામક કચેરી, બોરીયાવી, આણંદ, ગુજરાત ખાતે આયોજિત કરવામાં આવશે.

પ્રોજેક્ટનું નામ	પોસ્ટનું નામ અને પોસ્ટની સંખ્યા	ઇન્ટરવ્યુ તારીખ અને સમય
NASF ભંડોળ પૂરું પાડવામાં આવેલ પ્રોજેક્ટ "બે આર્થિક રીતે મહત્વપૂર્ણ ઔષધીય વનસ્પતિઓની બિન-વિનાશક ગુણવત્તાની આગાહી અને તેમની ગુણવત્તામાં સુધારો કરવા માટે હેન્ડહેલ્ડ સેન્સર ટેક્નોલોજીનો વિકાસ"	યંગ પ્રોફેશનલ - II (YP-II) - 01 (એક પોસ્ટ)	19/08/2024ના રોજ સવારે 11.00 વાગ્યે.

રસ ધરાવતા ઉમેદવારોએ વધુ માહિતી માટે ડિરેક્ટોરેટની વેબસાઇટ https://dmapr.icar.gov.inની મુલાકાત લેવી.

CBC 01380/12/0002/2425 વહીવટી અધિકારી

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

મંદિર શાખા : મુ.પો.મંદિર, ટેકરા ફળિયા, તા : જલાલપોર,જીલ્લો નવસારી–૩૯૪૪૨૨, મો.૯૬૮૬૮૦૩૪૬,
E-mail : mandir@bankofbaroda.com

પરિશિષ્ટ–૪ [જુઓ રૂલ ૮(૧)]કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ અને આ ધારા ૧૩ સિકયોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ વંચાણે લઈ **તા.૨૩.૦૫.૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર અને ગીરવેદાર શ્રી** રાજેશભાઈ ચીમનભાઈ નાયક અને સહદેવાદાર અને સહગીરવેદાર શ્રીમતી પ્રિતીબેન રાજેશભાઈ નાયક ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ **રૂા.૧૨,૯૭,૭૯૪.૩૮(અંકે રૂા. બાર લાખ સત્તાણુ હજાર સાતસો ચોરાણુ અને આડત્રીસ પૈસા પુરા)** આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવવામાં આવ્યું હતું.

દેવાદાર/ગીરવેદાર અને સહદેવાદાર અને સહગીરવેદાર આ રકમ ચુકવવામાં અસફળ રહેલ છે. આથી દેવાદાર/ગીરવેદાર અને સહદેવાદાર અને સહગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે આ ધારા ૧૩(૪) ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તા. ૧૪ મી ઑગષ્ટ ૨૦૨૪** ના રોજ નીચે દર્શાવેલ વિગતની મિલકતનો કબજો મેળવેલ છે.

આથી વિગતમાં દર્શાવેલ દેવાદાર/ગીરવેદાર અને સહદેવાદાર અને સહગીરવેદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકતો માટે કોઈ પણ વ્યવહાર કરવો નહિં અને જો કોઈપણ વ્યવહાર કરવો હોય તો **બૅંક ઓફ બરોડા** ની બાકી રકમ **રૂા.૧૨,૨૦,૦૦૯.૧૫ (અંકે રૂા. બાર લાખ વીસ હજાર નવ અને પંદર પૈસા પુરા)** તા ૧૪.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજના (તા. ૧૪.૦૮.૨૦૨૪, સુધીના વ્યાજ સાથે) અને તેના ઉપરના વધારાના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ અને ખર્ચાઓ સાથે સંપૂર્ણ ચુકવણીને આધિન રહેશે.
દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત પટેલ ફળિયા સ્થિત રહેણાંકનું ઘર જેનો ગ્રામ પંચાયત ઘર નં.૩૪૩ ગામતળ જમીન માપ ૧૦૮.૭૩ ચો.મી. અને તેના ઉપરના બાંધકામ સાથે ગામ મંદિર, તાલુકા : જલાલપોર, જીલ્લા : નવસારી ખાતે શ્રી રાજેશભાઈ ચીમનભાઈ નાયક અને શ્રીમતી પ્રિતીબેન રાજેશભાઈ નાયકના નામે આવેલ છે.જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ : નિતીનભાઈ ધીરૂભાઈ નાયકની મિલકત યાને ઘર.નં.૩૪૨, પશ્ચિમ તરફ : ફલ્ગુનીબેન દેવાંગકુમાર ની મિલકત યાને ઘર.નં.૩૪૪, ઉત્તર તરફ : વાડા કાછાની જમીન, દક્ષિણ તરફ : જાહેર રોડ આવેલ છે.

તારીખ : ૧૪.૦૮.૨૦૨૪ । સ્થળ : નવસારી — ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

ભેસાણ શાખા : મુ.પો. ભેસાણ, વાયા રાંદેર, જી.સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૫ ફોન : ૯૯૮૦૦૨૬૭૧૯
ઈમેઈલ : bhesur@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત) [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા**, ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૦૩.૦૫.૨૦૨૪** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર / ગીરવેદાર શ્રી તુલસીભાઈ ગોરધનભાઈ લંગડિયા (દેવાદાર), અને શ્રીમતી દીપાબેન તુલસીભાઈ લંગડિયા (સહદેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૨૧,૯૦૦,૨૭.૨૩/– (અંકે રૂા. એકવીસ લાખ નેવું હજાર સત્તાવીસ અને ત્રેવીસ પૈસા પુરા)** વત્તા વધારાનું વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સહિત આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર / જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા.૧૨મી ઓગસ્ટ ૨૦૨૪** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા** ની રકમ **રૂા.૧૬,૨૨,૩૦૩.૧૩ (અંકે રૂા. સોળ લાખ બાવીસ હજાર ત્રણસો ત્રણ અને તેર પૈસા પુરા)** વ્યાજ રિવર્સલ વત્તા લાગુ નહીં કરેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત રોયલ રેસીડન્સી સ્થિત પ્લોટ નં.૨૧૬ (મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૨૧૬/એચ) (કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં.૧૪૬) જેનું માપ ૬૬.૯૨ ચો.મી. યાને ૮૦ સ્કે.વાર જે જમીનમાં ૪૨.૪૫ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સીઓપી ના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતનું બાંધકામ બ્લોક નં.૧૪૬/એ રેવન્યુ સર્વે નં.૧૨૮, બ્લોક નં.૧૪૬, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૦, બ્લોક નં.૧૪૬/એ રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૧/૧ + ૧૩૧/૧, બ્લોક નં.૧૪૭, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૨, બ્લોક નં.૧૪૮ અને રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૩, બ્લોક નં.૧૪૯, જેનું કુલ માપ ૪૧૮૮૫ ચો.મી.વાળી મોજે ગામ સોયાણી, તા.પલસાણા, જી. સુરત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જેની ચતુર્દિશાઃ પૂર્વ તરફઃ પ્લોટ નં.૨૦૭, પશ્ચિમ તરફઃ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર તરફઃ પ્લોટ નં.૨૧૭, દક્ષિણ તરફઃ પ્લોટ નં.૨૧૫ આવેલ છે.
સિકયોરિટી એગ્રીમેન્ટઃ ઉપરોકત પ્રોપર્ટી બેંક ઓફ બરોડા પાસે વ્યાજની ગીરો વડે ગીરો મુકવામાં આવી હતી અને તેની નોંધણી ૦૨/૧૧/૨૦૨૧ ના રોજ સબ રજીસ્ટ્રાર બારડોલી, જી. સુરત માં નોંધણી નંબર–૧૨૧૨૦ સાથે કરવામાં આવી હતી. CERSAI ID: ૪૦૦૦૮૦૧૩૦૭૪૫

તારીખ : ૧૨.૦૮.૨૦૨૪, સ્થળ : મઢી — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, મઢી શાખા, સુરત

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

મઢી શાખાઃ તા.બારડોલી, જી. સુરત–૩૯૪૩૩૫, ગુજરાત, ઈન્ડિયા
ફોન નં. 91 8980026652, E-mail: madhi@bankofbaroda.co.in

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) (સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ–૮(૧) હેઠળ

નીચે સહી કરનાર બૅંક ઓફ બરોડા ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના ૫૪) અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તાની રૂએ **તા.૧૮.૦૫.૨૦૨૨** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદારો **શ્રી પિન્ટુ સમરજીત સિંઘ (દેવાદાર) શ્રીમતી પૂનમ પિન્ટુ સિંઘ (સહ–દેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ **રૂા.૧૬,૨૨,૩૦૩.૧૩ (અંકે રૂા. સોળ લાખ બાવીસ હજાર ત્રણસો ત્રણ અને તેર પૈસા પુરા)** વ્યાજ રિવર્સલ વત્તા લાગુ નહીં કરેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/ગીરવેદાર આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદારો અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ ધારા ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૨મી ઓગષ્ટ, ૨૦૨૪** ના રોજ આ સંપત્તિનો **સાંકેતિક કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા**ની રકમ **રૂા.૧૬,૨૨,૩૦૩.૧૩ (અંકે રૂા. સોળ લાખ બાવીસ હજાર ત્રણસો ત્રણ અને તેર પૈસા પુરા)** વ્યાજ રિવર્સલ વત્તા લાગુ નહીં કરેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત રોયલ રેસીડન્સી સ્થિત પ્લોટ નં.૨૧૬ (મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં.૨૧૬/એચ) (કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં.૧૪૬) જેનું માપ ૬૬.૯૨ ચો.મી. યાને ૮૦ સ્કે.વાર જે જમીનમાં ૪૨.૪૫ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સીઓપી ના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતનું બાંધકામ બ્લોક નં.૧૪૬/એ રેવન્યુ સર્વે નં.૧૨૮, બ્લોક નં.૧૪૬, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૦, બ્લોક નં.૧૪૬/એ રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૧/૧ + ૧૩૧/૧, બ્લોક નં.૧૪૭, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૨, બ્લોક નં.૧૪૮ અને રેવન્યુ સર્વે નં.૧૩૩, બ્લોક નં.૧૪૯, જેનું કુલ માપ ૪૧૮૮૫ ચો.મી.વાળી મોજે ગામ સોયાણી, તા.પલસાણા, જી. સુરત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જેની ચતુર્દિશાઃ પૂર્વ તરફઃ પ્લોટ નં.૨૦૭, પશ્ચિમ તરફઃ સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર તરફઃ પ્લોટ નં.૨૧૭, દક્ષિણ તરફઃ પ્લોટ નં.૨૧૫ આવેલ છે.
સિકયોરિટી એગ્રીમેન્ટઃ ઉપરોકત પ્રોપર્ટી બેંક ઓફ બરોડા પાસે વ્યાજની ગીરો વડે ગીરો મુકવામાં આવી હતી અને તેની નોંધણી ૦૨/૧૧/૨૦૨૧ ના રોજ સબ રજીસ્ટ્રાર બારડોલી, જી. સુરત માં નોંધણી નંબર–૧૨૧૨૦ સાથે કરવામાં આવી હતી. CERSAI ID: ૪૦૦૦૮૦૧૩૦૭૪૫

તારીખ : ૧૨.૦૮.૨૦૨૪, સ્થળ : મઢી — અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, મઢી શાખા, સુરત

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

ભેસાણ શાખા : મુ.અને પો. ભેસાણ, વાયા રાંદેર, જી.સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૫.
ફોન : ૦