ગુજરાતમિત્ર
તથા ગુજરાતદર્પણ સ્થાપના:૧૮૬૩

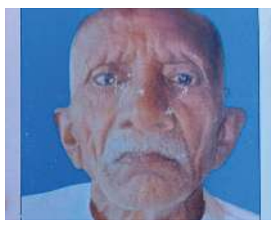
# પંચમહાલ-દાહોદ



### હાલોલ તાલુકાના પાંચતાડ ગામનો બનાવ, હપ્તાના પૈસાની માથાકુટમાં મોટો ખેલ પડાયો

## જમીનના નાણાંની તકરારમાં વૃદ્ધની હત્યા

**હાલોલ પાંચતાડના તાડવાળા ખેતર પાસે વૃદ્ધનો મૃતદેહ મળ્યો, કુટુંબી ભાઈ સામે પુત્રે નોંધાવી ફરિયાદ**



(પ્રતિનિધી) હાલોલ, તા.30

હાલોલ તાલુકાના પાંચતાડ ગામે જમીનના નાણાંકીય વ્યવહારની તકરારમાં ૮૦ વર્ષીય વૃદ્ધની હત્યા થયાનો આક્ષેપ સામે આવતાં પંથકમાં ચકચાર મચી છે. મૃતકના પુત્રએ પોતાના કુટુંબી ભાઈ પ્રભાતભાઈ બાબુભાઈ પરમાર સામે હત્યાનો આક્ષેપ કરી પોલીસ ફરિયાદ નોંધાવી છે. ફરિયાદમાં જણાવ્યા અનુસાર, પાંચતાડ ગામના મારૂવા પેટે વિસ્તારમાં રહેતા અરવિંદભાઈ ડાભયભાઈ પરમારના પિતા ડાભયભાઈ હિંમતભાઈ પરમાર (ઉં.વ. આશરે ૮૦) પરિવારની જમીન જી.આઈ.ડી.સી.માં ગઈ હોવાથી તેના બીજા હપ્તાના નાણાં મળવાના મુદ્દે કુટુંબી ભાઈ પ્રભાતભાઈ બાબુભાઈ પરમાર સાથે વિવાદ થયો હતો. ફરિયાદીના જણાવ્યા મુજબ,જમીનના બીજા હપ્તાના નાણાંની તકરારમાં ૮૦ વર્ષીય વૃદ્ધની હત્યાનો આક્ષેપ પાંચતાડના તાડવાળા ખેતર પાસે વૃદ્ધનો મૃતદેહ મળ્યો, કુટુંબી ભાઈ સામે પુત્રએ નોંધાવી ફરિયાદ હાલોલ તાલુકાના પાંચતાડ ગામે જમીનના નાણાંકીય વ્યવહારની તકરારમાં ૮૦ વર્ષીય વૃદ્ધની હત્યા થયાનો આક્ષેપ સામે આવતાં પંથકમાં ચકચાર મચી છે. મૃતકના પુત્રએ પોતાના કુટુંબી ભાઈ પ્રભાતભાઈ બાબુભાઈ પરમાર સામે હત્યાનો આક્ષેપ કરી પોલીસ ફરિયાદ નોંધાવી છે.

ફરિયાદમાં જણાવ્યા અનુસાર, પાંચતાડ ગામના મારૂવા પેટે વિસ્તારમાં રહેતા અરવિંદભાઈ ડાભયભાઈ પરમારના પિતા ડાભયભાઈ હિંમતભાઈ પરમાર (ઉં.વ. આશરે ૮૦) પરિવારની જમીન જી.આઈ.ડી.સી.માં ગઈ હોવાથી તેના બીજા હપ્તાના નાણાં મળવાના મુદ્દે કુટુંબી ભાઈ પ્રભાતભાઈ બાબુભાઈ પરમાર સાથે વિવાદ થયો હતો. ફરિયાદીના જણાવ્યા મુજબ, તા. ૩૦ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૬ના રોજ સવારે આશરે દસ વાગ્યે બંને વચ્ચે નાણાં બાબતે બોલાચાલી થઈ હતી. આ દરમિયાન પ્રભાતભાઈએ ખેતરમાં આવતાં મારી નાખવાની ધમકી આપી હોવાનો પણ ફરિયાદમાં આક્ષેપ કરવામાં આવ્યો છે.

ત્યારબાદ બપોરે આશરે બે વાગ્યાના અરસામાં ડાભયભાઈ ખેતર તરફ ગયા હતા, પરંતુ ઘરે પરત ન ફરતાં પરિવારજનો દ્વારા તેમની શોધખોળ શરૂ કરવામાં આવી હતી. સાંજે આશરે પાંચ વાગ્યે ફરિયાદી અરવિંદભાઈને તેમના ભત્રીજા હરીશભાઈનો ફોન આવ્યો હતો. જેથી તેઓ તાત્કાલિક ખેતર તરફ તપાસ કરવા પહોંચ્યા હતા. ત્યાં તાડવાળા ખેતરમાં પ્રભાતભાઈના છાપરા પાસે રોડની બાજુમાં ડાભયભાઈનો મૃતદેહ પડેલો જોવા મળ્યો હતો. તેમના માથાના પાછળના ભાગે ઈજા હતી તેમજ જમણા હાથના બાવળાના ભાગે ગંભીર ઈજા સાથે હાથ ભાંગી ગયેલો હોવાનું ફરિયાદમાં જણાવાયું છે. ફરિયાદમાં વધુમાં આક્ષેપ કરાયો છે કે જમીનના બીજા હપ્તાના નાણાં બાબતે થયેલી તકરારને પગલે પ્રભાતભાઈએ કોઈ હથિયાર વડે હુમલો કરી ડાભયભાઈની હત્યા કરી હતી. ઘટનાની જાણ થતાં પરિવારજનો સ્થળ પર દોડી આવ્યા હતા અને ૧૧૨ નંબર પર જાણ કરતાં પોલીસ પહોંચી હતી.

## હાલોલ તાલુકાના રવાલીયા ગામની સીમમાંથી અજગરનુ રેસક્યું કરાયું

(પ્રતિનિધી) હાલોલ., તા.30

હાલોલ તાલુકાના રવાલીયા ગામની સીમમાં ડાંગરની કાપણી દરમિયાન અજગર દેખાતા ફફડાટ, સિદ્ધાંત જીવદયા ટીમે કર્યું સફળ રેસ્ક્યૂ કરાયો હતો.

હાલોલ તાલુકાના રવાલીયા ગામની સીમમાં ડાંગરની કાપણી દરમિયાન અચાનક અજગર દેખાતાં ખેતરમાં કામ કરતા લોકોમાં દોડધામ મચી ગઈ હતી. ઘટનાની જાણ ગામના જાગૃત નાગરિક મોન્ટુભાઈ જોષી દ્વારા હાલોલ વન વિભાગને કરવામાં આવી હતી. વન વિભાગની જાણ બાદ સિદ્ધાંત જીવદયા ટીમ તાત્કાલિક સ્થળ પર પહોંચી હતી. R.F.O. ચંદ્રિકાબેન ચૌધરીના સલાહ-સૂચન અને માર્ગદર્શન હેઠળ ટીમે સાવચેતીપૂર્વક અજગરનું સફળતાપૂર્વક રેસ્ક્યૂ કર્યું હતું.

### દીપડાને જોવા માટે લોકોનાં ટોળેટોળાં ઘટનાસ્થળે ઉમટી પડ્યાં

## સંજેલીના વાણીયા ઘાટી જંગલ વિસ્તારમાં કૂવામાં દીપડો ખાબક્યો

**ફોરેસ્ટ વિભાગ દ્વારા રેસ્ક્યુની કામગીરી હાથ ધરાઈ**

(પ્રતિનિધી) સંજેલી, તા.20

શિકારની શોધમાં નીકળેલો દીપડો રાત્રિના સમયે કૂવામાં ખાબક્યો હોવાની આશંકા; વહેલી સવારે અવાજ આવતાં સ્થાનિકોને જાણ થઈ, દીપડાને સુરક્ષિત બહાર કાઢવા વન વિભાગની ટીમ સક્રિય સંજેલી તાલુકાના વાણીયા ઘાટી જંગલ વિસ્તારમાં જંગલની નજીક આવેલા એક કૂવામાં રાત્રિના સમયે શિકારની શોધમાં નીકળેલો દીપડો પડી જતાં સમગ્ર વિસ્તારમાં ચકચાર મચી ગઈ હતી. વહેલી સવારે સ્થાનિક રહીશોને કૂવામાંથી કંઈક અવાજ સંભળાતાં તપાસ કરતાં અંદર દીપડો હોવાનું સામે આવ્યું હતું. ઘટનાની જાણ થતાં જ સંજેલી વન વિભાગની ટીમ સહિત દાહોદ પ્રકૃતિ મિત્ર મંડળના સભ્યો સ્થળ પર દોડી આવ્યા હતા અને દીપડાને સુરક્ષિત રીતે બહાર કાઢવા માટે રેસ્ક્યુ કામગીરી હાથ ધરવામાં આવી હતી.

## સેટકો કંપનીની તાનાશાહી સામે ઉપવાસનો ત્રીજો દિવસ

(પ્રતિનિધી) કાલોલ, તા.29

સેટકો કંપની પાસે પોતાની જમીન પરત મેળવવા માટે અરજદાર વિજયભાઈ વણકર દ્વારા શરૂ કરાયેલા પ્રતીક ઉપવાસ આજે ત્રીજા દિવસે પણ યથાવત રહ્યા હતા. ઉપવાસ આંદોલનને ડામવા કે રૂકાવટ ઊભી કરવા માટે કંપની તંત્ર દ્વારા ઉપવાસના સ્થળે સ્ટાફને લાવવા-લઈ જતી લક્ઝરી બસો જાહેર રોડ પર પાર્ક કરી દેવામાં આવતી હોવાનો આક્ષેપ કરાયો છે. જાહેર માર્ગ પર ગેરકાયદેસર રીતે વાહનો ખડકી દઈ ટ્રાફિકને ભારે અડચણ ઊભી કરવામાં આવી રહી હતી.

આ અંગે અરજદાર વિજયભાઈ વણકર દ્વારા જિલ્લા ટ્રાફિક શાખામાં ટેલિફોનિક ફરિયાદ કરવામાં આવતા, ટ્રાફિક પોલીસની ટીમ તાત્કાલિક ઘટનાસ્થળે દોડી આવી હતી. પોલીસે જાહેર રોડ પર અડચણરૂપ ઊભેલી કંપનીની લક્ઝરી બસો સામે કાયદેસરની કાર્યવાહી હાથ ધરીને મેમો ફાડ્યો હતો. બીજી તરફ, અરજદારને થઈ રહેલા અન્યાય સામે અવાજ બુલંદ કરવા માટે આજે સાવલી તાલુકામાંથી અગ્રણી વકીલો તેમજ અનુસૂચિત જાતિ સમાજના આગેવાનો મોટી સંખ્યામાં ઉપવાસના સ્થળે પહોંચ્યા હતા.

## મકાનમાં આગ લાગતાં રૂ.૧.૬૯ લાખનું નુકસાન

(પ્રતિનિધી) સિંગવડ, તા.29

દાહોદ જિલ્લાના સીંગવડ તાલુકાના મલેકપુર ગામના બારિયા ફળિયામાં એક મકાનમાં આગ લાગવાની ઘટના સામે આવી છે. પરિવાર જમવા બેઠો હતો તે દરમિયાન મકાનના પાછળના ભાગે આગ લાગતાં ઘરમાં રાખેલી ઘરવખરી, અનાજ, રોકડ રકમ, ચાંદીના દાગીના સહિતની વસ્તુઓ બળીને ખાખ થઈ હતી. આ ઘટનામાં અંદાજે રૂ.1.69 લાખનું નુકસાન થયું હોવાની ફરિયાદ કરવામાં આવી છે.

પરિવારજનોને આગ લાગવાની ઘટનાની જણાવતા તેમને તાત્કાલિક આગ બોલાવવાનો પ્રયાસ કર્યો હતો જ્યારે આસપાસના લોકો દોડી આવ્યા હતા અને તેમની મદદથી પાણીની ડોલ અને મોટર દ્વારા આગ ઓલવવાનો પ્રયાસ કરવામાં આવ્યો હતો.


### જાહેર નોટીસ

અરજદારના વ.શ્રી.કે.એચ.દરજી

**ઝાલોદના મેહે. એડી. ચીફ જ્યુડી. મેજીસ્ટ્રેટ સાહેબશ્રી ની કોર્ટમાં, મુ. ઝાલોદ**

કિ.પ.અ.નં.૬૯૦/૨૦૨૬ મુદત તારીખ-૦૩/૧૧/૨૦૨૬

અરજદાર: ડાંગી દેવેન્દ્રકુમાર મડુભાઈ રહે. લીમડી, તા.ગોવિંદગુરુ લીમડી,જી.દાહોદ

સામાવાળા: તલાટી કમ મંત્રી,લીમડી ગ્રામ પંચાયત કચેરી, લીમડી તા.ગોવિંદગુરુ લીમડી,જી.દાહોદ

બાબત: જન્મ મરણ નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૬૯ ની કલમ ૧૩(૩) મુજબ

આથી આ નોટીસથી જાહેર જનતા તેમજ લાગતા વળગતા હિત ધરાવતા તમામ ઇસમોને આ નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે, આ કામના અરજદારના પુત્ર ડાંગી હિમાંશુ દેવેન્દ્રભાઈ નો જન્મ તારીખ-૧૫/૦૬/૧૯૯૯ ના રોજ લીમડી,તા.ગોવિંદગુરુ લીમડી,જી.દાહોદ મુકામે થયેલ, જે તે સમયે કાયદાના અજ્ઞાનતા અને અભણ હોવાના કારણે તેમના પુત્રની જન્મ નોંધણી સામાવાળા ત.ક.મંત્રીના જન્મ રજીસ્ટરે કરાવવાની રહી ગયેલ, હાલમાં તેઓના પુત્રના અન્ય સરકારી કામકાજ માટે જન્મના દાખલાની જરૂર પડેલ જેથી સામાવાળા ત.ક.મંત્રીને અરજી કરતા રેકર્ડ તપાસી તા.૧૭/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ એવો દાખલો લખી આપેલ કે, તેમના પુત્રનું નામ જન્મ રજીસ્ટરમાં નોંધાયેલ નથી અને જન્મનો દાખલો મેળવવા માટે અત્રેની નામદાર કોર્ટમાં ફોજદારી પરચુરણ અરજી નં.૬૯૦/૨૦૨૬ દાખલ કરેલ છે. સદરહુ જન્મનો દાખલો અરજદારને આપવા સામે જે કોઈ ઇસમ કે લાગતા વળગતાને વાંધો યા તકરાર હોય તો તેઓએ મુદત તારીખ - ૦૩/૧૧/૨૦૨૬ ના રોજ સવારના ૧૦:૩૦ કલાકે નામદાર કોર્ટમાં વાંધો યા તકરાર રજુ કરવો. જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો નામદાર કોર્ટ યોગ્ય તે હુકમ કરશે જેની નોંધ લેશો.
આજ તારીખ ૩૦ ઓક્ટોબર સને ૨૦૨૬ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરીને આપ્યો.

તૈયાર તથા મુકાબલ કરનાર (જી.એલ.કામોલ) આસીસ્ટન્ટ — કોર્ટનો સિક્કો — હુકમથી (ડો.આઈ.એસ.ભાટી) એડી.ચીફ જ્યુડી.મેજી.ઝાલોદ



ઇંડિયન બૈંક Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

ઝોનલ ઓફિસ સુરત : ૧૦૧-૧૦૨, ત્રીજો માળ, વેસ્ટ ફિલ્ડ સ્કેવર, સુરત-૩૯૫૦૦૭

**ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે (જુઓ પ્રોવિસો નિયમ ૮(૬)) એનેક્ષર-II**

ધી સીક્યુરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટસ્ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨, જેને સીક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એનર્ફોસમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સહિત વંચાણે લેતા નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજી. આથી જાહેર જનતા ને સાધારણ રીતે અને નીચે જણાવેલ કરજદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને વિશેષ રીતે જણાવવાનું કે નીચે મુજબની સ્થાવર મિલકતો ઈંડિયન બેંક પાસે ગિરવે રાખેલ / ચાર્જ કરેલ છે. જે સ્થાવર મિલકતોનો સાંકેતિક /પ્રત્યક્ષ કબજો ઈંડિયન બેંક ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લઈ લેવામાં આવેલ છે. સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર દ્વારા જે તમામ ને ''જેમ છે જયાં છે અને જેવી છે તેવી છે'' ના ધોરણે તારીખ 20/11/2026 ના રોજ નીચે જણાવેલ ખાતાઓ પાસે લેવાની રકમની વસૂલાત માટે વેચાણ કરવામાં આવશે. કરજદારો/જામીનદારો/મિલકતો/અનામત કિંમત/ઈએમડી અને ઈ-ઓક્શનની તારીખની વિગતો નીચે મુજબ છે.

| ક્રમ નં. | શાખા | કરજદાર/ જામીનદારો/ મોર્ગેજરોના નામ | કુલ બાકી | ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ | સાંકેતિક / પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળની સ્થાવર મિલકતનું ચતુઃ દિશા સહિતનું વર્ણન તેમજ અન્ય બોજા ની વિગત, જો કોઈ હોય તો. | કબજાનો પ્રકાર | અનામત કિંમત / ઈએમડી (રૂ.) | મિલકતનો ID નંબર. | અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને મો.નં. | ઈ-ઓક્શન વેબસાઈટ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ૩૯. | વાપી ઈન્ડ. એસ્ટેટ | ૧. મેસર્સ કેલીટેક બાયોટેક્નોલોજીસ (કરજદાર), ૨. શ્રી પ્રેમલ બાબુભાઈ પટેલ (ભાગીદાર કમ મોર્ગેજર કમ જામીનદાર), ૩. શ્રીમતી રચના હર્ષદભાઈ પારેખ (ભાગીદાર કમ જામીનદાર) | રૂ.૬૧,૪૦,૮૫૦.૪૦ | ૨૮/૦૬/૨૦૨૨ | ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ગાળા નં. ૮ માપ ૪૪૪.૭૫ ચો.ફુટ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર બિલ્ડીંગ નં. ૦૪, બાંધકામ સ્થિત જમીનનો રે સ નં. ૩૭૪/૨-એ/પી, મોજે-કાચીગામ, દમણ સ્થિત. | સાંકેતિક | 18,00,000/- / 1,80,000/- | IDIB0210786790 | Mr. Anil Tirkey (M) 9973932299 | |
| ૪૦. | સલાબતપુરા | (૧) મેસર્સ વી. આર. સિન્ટેક્ષ પ્રાઈવેટ લી., (૨) શ્રી વિજય કનુભાઈ ભગત (ડાયરેક્ટર/મોર્ગેજર/ જામીનદાર) (૩) શ્રીમતી સંગીતાબેન વિજય ભગત (ડાયરેક્ટર/મોર્ગેજર/ જામીનદાર) | રૂ. ૮,૭૯,૦૬,૨૯૧.૮૩ | ૦૪/૦૬/૨૦૨૨ | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૯૮/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૯૭/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૯૯/સી, પૂર્વે: જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો, પશ્ચિમે: પ્લોટ નં. ૧૦૪/સી. | પ્રત્યક્ષ | 24,47,000/- / 2,44,700/- | IDIB0213062F03 | Mr. Kumar Prashant (M) 9935390324 | |
| ૪૧. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૦૪/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં.૯૫/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં.૯૭/એ, પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૭/સી., પશ્ચિમે:જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 20,42,000/- / 2,04,200/- | IDIB0213062F04 | | |
| ૪૨. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૯૬/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૯૭/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૯૯/સી, પૂર્વે: જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો, પશ્ચિમે: પ્લોટ નં. ૧૦૬/સી. | પ્રત્યક્ષ | 14,04,000/- / 1,40,400/- | IDIB0213062F10 | | |
| ૪૩. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૯૫/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૯૪/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૯૬/એ, પૂર્વે: જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો, પશ્ચિમે: પ્લોટ નં. ૧૦૭/સી. | પ્રત્યક્ષ | 14,04,000/- / 1,40,400/- | IDIB0213062F06 | | |
| ૪૪. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૦૩/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૯૭/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૧૦૨/એ, પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૯/સી., પશ્ચિમે:જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 19,65,000/- / 1,96,500/- | IDIB0213062F05 | | |
| ૪૫. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૧૮/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૧૧૭/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૧૧૯/સી, પૂર્વે: જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો, પશ્ચિમે: પ્લોટ નં. ૧૨૮/સી. | પ્રત્યક્ષ | 18,27,000/- / 1,82,700/- | IDIB0213062F07 | | |
| ૪૬. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૦૫/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૧૦૬/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૧૦૪/સી, પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૭/સી., પશ્ચિમે:જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 20,42,000/- / 2,04,200/- | IDIB0213062F02 | | |
| ૪૭. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૦૮/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં.૧૦૯/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૧૦૭/સી, પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૪/સી., પશ્ચિમે:જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 14,04,000/- / 1,40,400/- | IDIB0213062F09 | | |
| ૪૮. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૦૭/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૧૦૮/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૧૦૬/સી, પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૫/સી., પશ્ચિમે:જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 14,04,000/- / 1,40,400/- | IDIB0213062F01 | | |
| ૪૯. | | | | | તમામ હક્ક અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં.૧૦૬/સી, જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચોરસ મીટર્સ જેની સાથે ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'' ની ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સી.ઓ.પી. માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિતની મિલકત. જે સ્થિત જમીનનો સર્વે નં. ૫૧૬, બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, કુલ માપ ૭૮૨૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ પૈકી ૭૨૧૦૬ ચો.મીટર્સ (૬૧૦૦ ચો.મીટર્સ માપના રોડની લાઈન દોરી બાદ), જે ગામ: મોતા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. ચતુઃદિશા: ઉત્તરે: પ્લોટ નં. ૧૦૭/સી, દક્ષિણે: પ્લોટ નં. ૧૦૫/સી, પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૬/સી., પશ્ચિમે:જોડાયેલ સોસાયટી રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 14,04,000/- / 1,40,400/- | IDIB0213062F08 | | |
| ૫૦. | સલાબતપુરા | ૧. મેસર્સ પારૂલ એન્ટરપ્રાઈસ (પ્રોપ્રાઈટરશીપ ફર્મ), ૨. શ્રીમતી પારૂલબેન એચ પાનવાલા (પ્રોપ્રાઈટર), ૩. શ્રી હિમાંશુ આર પાનવાલા (જામીનદાર), ૪. શ્રી દિપકભાઈ એન ગોંડલીયા (જામીનદાર) | રૂ. ૮,૨૮,૪૮,૭૨૮.૩૫ | ૧૮/૧૦/૨૦૧૯ | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૧૧૯/સી, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', નાગેશ્વર મંદિરની સામે, વિદ્યા ભારતી કોલેજ પાસે, બારડોલી–મોટા રોડ, બારડોલી, રેવન્યુ બ્લોક નં.૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, મોજે ગામ મોટા, તાલુકા: બારડોલી, જી: સુરત તે શ્રી હિમાંશુભાઈ રજનીકાંત પાનવાલા ના નામની છે. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૧૧૮/સી, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૧૨૦/સી, પૂર્વે – સોસાયટીનો રસ્તો, પશ્ચિમે – પ્લોટ નં. ૧૨૭/સી. | પ્રત્યક્ષ | 20,42,000/- / 2,04,200/- | IDIB30112327777 | Mr. Kumar Prashant (M) 9935390324 | |
| ૫૧. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૧૧૩/એ, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', નાગેશ્વર મંદિરની સામે, વિદ્યા ભારતી કોલેજ પાસે, બારડોલી–મોટા રોડ, બારડોલી, રેવન્યુ બ્લોક નં.૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, મોજે ગામ મોટા, તાલુકા: બારડોલી, જી: સુરત તે શ્રી હિમાંશુભાઈ રજનીકાંત પાનવાલા ના નામની છે. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૧૧૪/એ, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૧૧૨/એ, પૂર્વે –પ્લોટ નં. ૮૯/એ, પશ્ચિમે – સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 18,68,000/- / 1,86,800/- | IDIB30112327777A | | |
| ૫૨. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૧૧૧/એ, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', નાગેશ્વર મંદિરની સામે, વિદ્યા ભારતી કોલેજ પાસે, બારડોલી–મોટા રોડ, બારડોલી, રેવન્યુ બ્લોક નં.૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, મોજે ગામ મોટા, તાલુકા: બારડોલી, જી: સુરત તે શ્રી હિમાંશુભાઈ રજનીકાંત પાનવાલા ના નામની છે. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૧૧૨/એ, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૧૧૦/એ, પૂર્વે –પ્લોટ નં.૯૧/એ, પશ્ચિમે – સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 23,86,000/- / 2,38,600/- | IDIB30112327777B | | |
| ૫૩. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૯૭/સી, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', નાગેશ્વર મંદિરની સામે, વિદ્યા ભારતી કોલેજ પાસે, બારડોલી–મોટા રોડ, બારડોલી, રેવન્યુ બ્લોક નં.૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, મોજે ગામ મોટા, તાલુકા: બારડોલી, જી: સુરત તે શ્રી હિમાંશુભાઈ રજનીકાંત પાનવાલા ના નામની છે. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૯૬/સી, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૯૮/સી, પૂર્વે – સોસાયટીનો રસ્તો, પશ્ચિમે – પ્લોટ નં. ૧૦૫/સી. | પ્રત્યક્ષ | 24,47,000/- / 2,44,700/- | IDIB30112327777C | | |
| ૫૪. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૮૪/એ, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', નાગેશ્વર મંદિરની સામે, વિદ્યા ભારતી કોલેજ પાસે, બારડોલી–મોટા રોડ, બારડોલી, રેવન્યુ બ્લોક નં.૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, મોજે ગામ મોટા, તાલુકા: બારડોલી, જી: સુરત તે શ્રી હિમાંશુભાઈ રજનીકાંત પાનવાલા ના નામની છે. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૮૫/એ, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૮૩/એ, પૂર્વે –પ્લોટ નં.૩૯/એ, પશ્ચિમે – સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 23,89,000/- / 2,38,900/- | IDIB30112327777D | | |
| ૫૫. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૭૭/એ, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', નાગેશ્વર મંદિરની સામે, વિદ્યા ભારતી કોલેજ પાસે, બારડોલી–મોટા રોડ, બારડોલી, રેવન્યુ બ્લોક નં.૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, મોજે ગામ મોટા, તાલુકા: બારડોલી, જી: સુરત તે શ્રી હિમાંશુભાઈ રજનીકાંત પાનવાલા ના નામની છે. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૭૮/એ, દક્ષિણે – સોસાયટીનો રસ્તો, પૂર્વે –પ્લોટ નં.૪૬/એ, પશ્ચિમે – સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 23,98,000/- / 2,39,800/- | IDIB30112327777E | | |
| ૫૬. | સુરત બોમ્બે માર્કેટ | ૧. મેસર્સ વી આર સિન્થેટીક્સ (પ્રોપ્રાઈટરશીપ ફર્મ/કરજદાર) ૨. શ્રી વિજય કનુભાઈ ભગત (પ્રોપ્રાઈટર/જામીનદાર/મોર્ગેજર) ૩. શ્રીમતી સંગીતાબેન વિજય ભગત (જામીનદાર) | રૂ. ૩,૩૩,૪૬,૩૮૧.૮૮ | ૦૨/૦૫/૨૦૨૩ | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૨૦/એ, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', જેનું માપ ૨૨૨.૮૩ ચો.મીટર્સ જેની સાથે ૧૬૫.૮૭ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સીઓપી માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિત. જે સ્થિત જમીનનો રે.સર્વે/ બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, ગામ: મોટા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. જે શ્રી વિજય કનુભાઈ ભગત ના નામની મિલકત. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૨૧/એ, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૧૯/એ, પૂર્વે –પ્લોટ નં. ૧૭/એ, પશ્ચિમે – જોડાયેલ સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 16,84,000/- / 1,68,400/- | IDIB30136712761 | Mr. Rahul M Sah (M) 9970046185 | |
| ૫૭. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૨૧/એ, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', જેનું માપ ૨૨૨.૮૩ ચો.મીટર્સ જેની સાથે ૧૬૫.૮૭ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સીઓપી માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિત. જે સ્થિત જમીનનો રે.સર્વે/ બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, ગામ: મોટા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. જે શ્રી વિજય કનુભાઈ ભગત ના નામની મિલકત. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૨૨/એ, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૨૦/એ, પૂર્વે –પ્લોટ નં. ૧૬/એ, પશ્ચિમે – જોડાયેલ સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 16,84,000/- / 1,68,400/- | IDIB30136712761A | | |
| ૫૮. | | | | | તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલ્કત જે પ્લોટ નં. ૬૩/સી, ''ગોકુલમ ટ્વીન બંગ્લોઝ'', જેનું માપ ૧૩૧.૬૮ ચો.મીટર્સ જેની સાથે ૯૮.૦૨ ચો.મીટર્સ માપ ધરાવતા રસ્તા અને સીઓપી માં અવિભાજ્ય હિસ્સા સહિત. જે સ્થિત જમીનનો રે.સર્વે/ બ્લોક નં. ૮૬૪, ખાતા નં. ૧૬૦૪, ગામ: મોટા, તા. બારડોલી, જી. સુરત. જે શ્રી વિજય કનુભાઈ ભગત ના નામની મિલકત. જેની ચતુઃ દિશા : ઉત્તરે – પ્લોટ નં. ૬૪/સી, દક્ષિણે – પ્લોટ નં. ૬૨/સી, પૂર્વે –પ્લોટ નં. ૬૦/સી, પશ્ચિમે – જોડાયેલ સોસાયટીનો રસ્તો. | પ્રત્યક્ષ | 14,15,000/- / 1,41,500/- | IDIB30136712761B | | |

ક્રમ નં. ૮ માટે બીડ વધારવાની કિંમત રૂ.૧૧,૦૦૦/- અને ક્રમ નં. ૧ થી ૭ અને ક્રમ નં. ૯ થી ૫૮ માટે બીડ વધારવાની કિંમત રૂ.૧૦,૦૦૦/-

**ઈચ્છુક બિડરો/ખરીદારોએ ઈએમડીની રકમ પોર્ટલના તેમના ગ્લોબલ ઈએમડી વોલેટમાં તા.૨૦/૧૧/૨૦૨૬ સુધીમાં ટ્રાન્સફર કરવાના રહેશે, એટલે કે, ઈ-ઓક્શન તારીખ અને સમય પહેલા.**

**મિલકત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૦૨/૧૧/૨૦૨૬ થી ૧૯/૧૧/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ કલાક દરમ્યાન**

**ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય : ૨૦/૧૧/૨૦૨૬ સવારે ૧૦.૦૦ થી બપોરે ૫.૦૦ (દરેક માટે ૧૦ મિનીટસના અનલિમીટેડ વિસ્તરણ સાથે)**

Bidders are advised to visit the website (https://baanknet.com) of our e auction serviceprovider PSB Alliance Pvt. Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call PSB Alliance Pvt. Ltd Helpdesk No.8291220220, email ID: - support.baanknet@psballiance.com and other help line numbersavailable in service providers help desk. For Registration status with PSB Alliance Pvt. Ltd.and EMD status, please contact support.baanknet@psballiance.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://baanknet.com and for clarifications related to this portal, please contact Helpdesk No.8291220220 Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://baanknet.com

તારીખ: ૩૧/૧૦/૨૦૨૬,
સ્થળ: સુરત.

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ દેણદારો/ ગિરવેદારોને ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટિસ
(વેચાણ નોટીસના અંગ્રેજી ભાષા કરતા જો અન્ય ભાષામાં હોય તો, કોઈપણ કાયદાકીય ગૂંચવણ હેતુ, અંગ્રેજી ભાષાની નોટીસ જ માન્ય રહેશે)

અધિકૃત અધિકારી,
ઈંડિયન બેંક.