

900 કિલો ધી નકલી નીકળ્યું



કિલોએ ૩.300માં વેચાતું ધી ભેળસેળયુક્ત નીકળ્યું

વનસ્પતિ ફેટ અને સોયાબીન તેલમાં ફ્લેવર ભેળવી શુદ્ધ ગાયના ધીના નામે વેચાણ

સુરતમાં ‘સાહસ પ્રીમિયમ’ના નામે એક મહિનાથી ચાલતું હતું કારખાનું

સુરતઃ તહેવારોની સિઝન પહેલાં જ લોકોના આરોગ્ય સાથે થેડાં કરતા

લેવે રિપોર્ટમાં વનસ્પતિ ફેટની હાજરી

ધીના નમૂનાના પરીક્ષામાં બીટા-સીટોસ્ટેરોલની હાજરી મળી આવી હતી, જે વનસ્પતિ ફેટની ભેળસેળ તરફ નિર્દેશ કરે છે. પરિણામે ધી શુદ્ધ ગાયના દૂધની ચરબીમાંથી તૈયાર થતું હોવાના દાવા સામે સવાલ ઊભા થયા છે. આ કેસમાં સબ્જી કલ્ચેશ મોદી, કિશન મનોજ મોદી અને કલ્ચેશ સુંદરલાલ મોદીની અટકાયત કરવામાં આવી હોવાનું જણાવાયું છે. આ કારખાનું છેલ્લા એક મહિનાથી ચાલતું હોવાની વિગતો પણ સામે આવી છે. હવે જસ કસ્ટોયલ 900 કિલો ધીનો કાયદેસરની પ્રક્રિયા પૂર્ણ થયા બાદ નાશ કરવામાં આવશે. તહેવારોમાં ધી અને મીઠાઈની ખરીદી કરતા ગ્રાહકો માટે આ કિસ્સો ચેતવણીરૂપ બન્યો છે.

નકલી ધીના કોબાંડનો પર્દાફાશ થયો છે. સુરતના ઉગ્રાણ વિસ્તારમાં ગત 11 ઓક્ટોબરે સુરત મહાનગરપાલિકાના

40 ગ્રામ ફ્લેવરમાંથી 1500 કિલો ધી તૈયાર કરવાનો બેલ

તપાસમાં સામે આવેલી વિગતો મુજબ વનસ્પતિ ધી અને ફિઝાઇન્ટ સોયાબીન તેલના મિશ્રણમાં ગાયના ધી જેવી સુગંધ લાવવા પાસ ફ્લેવરનો ઉપયોગ થતો હતો. આ ફ્લેવર દિલ્હીથી ઓનલાઇન મંગાવવામાં આવતું હતું. માત્ર 40 ગ્રામ ફ્લેવરથી આશરે 1500 કિલો જેટલું ડુવ્લિકેટ ધી તૈયાર કરવામાં આવતું હોવાની વિગતો સામે આવી છે.

ફૂડ સેફ્ટી વિભાગ અને પોલીસની સંયુક્ત કાર્યવાહીમાં જપ્ત કરાયેલા ‘સાહસ પ્રીમિયમ કાઉ ધી’ના 900

પ્રતિ કિલોના ભાવે વેચાતું આ ધી શુદ્ધ ગાયના ધીના નામે ગ્રાહકોને પધરાવવામાં આવતું હતું.

ફૂડ વિભાગને મળેલી બાતમીના આધારે પાડવામાં આવેલા દરોડામાં કુલ ૩.12 લાખથી વધુની કિંમતનો ધી, વનસ્પતિ ધી, સોયાબીન તેલ, પાઉચ અને અન્ય સામગ્રીનો જથ્થો જપ્ત કરાયો હતો.

તેમાં રૂ.5.40 લાખની કિંમતના 900 કિલો પેકિંગવાળા ધી ઉપરાંત રૂ.4.74 લાખની કિંમતનો 795 કિલો છુટક ધીનો જથ્થો પણ સામેલ હતો. મિશ્રણ તૈયાર કરવા માટે વપરાતાં મશીનો અને સાધનો પણ કબજે કરાયાં હતાં.

3000 એફિલ ટાવરના વજન જેટલું 30 મિલિયન ટન હોટ મેટલ હજુરા AM/NSએ બનાવ્યું



સુરતઃ આર્સેલર મિતલ નિખોન સ્ટીલ ઇન્ડિયા (AM/NS India)ના હજુરા સ્થિત સ્ટીલ પ્લાન્ટે ઔદ્યોગિક ક્ષેત્રે ઐતિહાસિક સિદ્ધિ હાંસલ કરી છે. વર્ષ 2010માં શરૂ થયેલી વ્હાસ્ટ ફર્નેસે અત્યાર સુધીમાં કુલ 30 મિલિયન ટન એટલે કે ત્રણ કરોડ ટન હોટ મેટલનું ઉત્પાદન પૂર્ણ કર્યું છે. આ વિશાળ ઉત્પાદન આશરે 3,000 એફિલ ટાવરના વજન બરાબર છે. ફર્નેસની મૂળ વાર્ષિક ઉત્પાદન ક્ષમતા 17.5 લાખ ટન હતી, પરંતુ સતત ટેક્નોલોજીકલ સુધારા, કાર્યક્ષમ સંચાલન અને કર્મચારીઓની મહેનતના પરિણામે તેણે વાર્ષિક 20 લાખ ટનથી વધુ ઉત્પાદનનું સ્તર પણ હાંસલ કર્યું છે. વ્હાસ્ટ ફર્નેસમાં આયર્ન ઓરને ગેસ માટે મેલ્ટમાં રૂપાંતરિત કરવામાં આવે છે. ત્યારબાદ તેને સ્ટીલ મેલ્ટિંગ શોપમાં સ્ટીલમાં ફેરવી સ્લેબ બનાવવામાં આવે છે. આ સ્ટીલનો ઉપયોગ બાંધકામ, ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર, ઊર્જા, એલ્યુમિનિયમ, ઉત્પાદન અને પરિવહન સહિતનાં ક્ષેત્રોમાં થાય છે. આ સિદ્ધિ હજુરા પ્લાન્ટની ઉત્પાદનક્ષમતા અને કાર્યકારી વિશ્વસનીયતાનું પ્રતીક છે. સાથે જ ગુજરાતના ઔદ્યોગિક વિકાસ અને દેશની સ્ટીલ ઉત્પાદન ક્ષમતાને મજબૂત બનાવવામાં સુરતની વધતી ભૂમિકાને પણ ઉજાગર કરે છે.

ઘલા ગામમાં લેન્ડગ્રેબિંગના કેસમાં જામીન મંજૂર કરાયા

સુરતઃ કામરેજના ઘલાગામ વિસ્તારમાં જમીન ખરાબી પાડવાના ચારાસ્યદ કેસમાં આરોપી મોહમદ ઉમરખાન એયુબખાન પકાણને સ્પેશ્યલ લેન્ડ ગ્રેબિંગ કોર્ટ દ્વારા શરતોને આધીન રેગ્યુલર જામીન પર મુકત કરવાનો હુકમ કરવામાં આવ્યો છે. તારીખ ૧૨ ઓક્ટોબર ૨૦૨૬ ના રોજ કરીયાદી દ્વારા ઘલાગામ (કામરેજ, સુરત ગામ) ખાતે જમીન ખરાબી પાડવા બાબતે આરોપી મોહમદ ઉમરખાન એયુબખાન પકાણ વિરુદ્ધ કામરેજ પોલીસ સ્ટેશનમાં ગુનો નોંધાવવામાં આવ્યો હતો. આરોપી દ્વારા જામીન મેળવવા માટે જાણીતા એડવોકેટો-ઝકી મુખ્તીયાર શેખ, ચાહડ્યા મુખ્તીયાર શેખ તથા આરિફ ભોલીમ મારફતે અરજી કરવામાં આવીલ હતી. કોર્ટે બંને પક્ષોની દલીલો સાંભળીને આરોપીના જામીન મંજૂર કર્યા હતા.

કામ કરતી વખતે મશીનમાં દુપટ્ટો ફસાઈ જતાં યુવતીનું મોત

સુરતઃ વેડરોડ વિસ્તારમાં આવેલા રહેતમનગરમાં રહેતી પૂનકુમારી ભરતભાઈ મહાલ (ઉં.વ.20) પંડોળના ફૂશ ઇન્ડસ્ટ્રિયલમાં આવેલા કારખાનામાં કામ કરીને પરિવારને આર્થિક રીતે મદદરૂપ થતી હતી. દરમિયાન ગત તા.10મીના રોજ રાત્રે તે મશીન પર રોલ પોલિશનું કામ કરી રહી હતી, ત્યારે અચાનક તેનો દુપટ્ટો મશીનમાં ફસાઈ ગયો હતો. જેના કારણે તેનું ગળું દબાઈ જતાં સારવાર દરમિયાન મોત થયું હતું.

પ્રેમ પ્રકરણમાં યુવતીનો ઝેર પી આપઘાત

સુરતઃ મૂળ બોટાદ જિલ્લાના વતની મુકેશભાઈ વલસાનીયા હાલ હીરાબાગ વિસ્તારમાં આવેલા હિમતનગરમાં પરિવાર સાથે રહે છે. તેને મોંજું કેન્સર હોવાથી તે ઘણાં સમયથી ઘરે એમ જ બેસી રહેતા હતા. જ્યારે તેમના સંતાન પૈકી 29 વર્ષીય કોમલ રટોળ ચોટાડાવનું કામ કરીને પરિવારને આર્થિક રીતે મદદરૂપ થતી હતી. કાલે રાત્રે કોમલે ઘરમાં ઝેર પી લીધું હતું. બનાવની જાણ થતાં પરિવારજનો તેને સારવાર માટે ખાનગી હોસ્પિટલમાં લઈ ગયા હતા. જ્યાં ફક્ત ૫૨ના તબીબે કોમલને મૃત જાહેર કરી હતી. કોમલે પ્રેમ-પ્રકરણમાં આપઘાતનું અંતિમ પગલું ભર્યું હોવાનું પરિવારે જણાવ્યું હતું.

બીમારીથી કંટાળીને તરુણીએ ફાંસો ખાધો

સુરતઃ મૂળ ભાવનગરના વતની ર ત્ ન ક લ િ ક ા ર ભરત મોડીયા હાલમા પુણાગામ કાલગીલ રોક પાસે આરવી માલુદિધામ સોસાયટીમાં રહે છે અને રત્નકલાકાર તરીકે નોકરી કરીને પરિવારનું ગુજરાન ચલાવે છે. તેમની 16 વર્ષીય પુત્રી વિશ્વાએ ઘરના રૂમમાં પંખા સાથે દુપટ્ટો બાંધીને ફાંસો ખાધોને આપઘાત કરી લીધો હતો. પોલીસની તપાસમાં વિશ્વાએ માનસિક બીમારીથી કંટાળીને આપઘાતનું પગલું ભર્યું હોવાનું જાણવા મળ્યું હતું.

જીઆવ રોડ ઉપર ડોર ટુ ડોર ગાર્બેજના કર્મચારીઓનાં ઝૂંપડાંમાં આગ લાગી

સામાન્ય શોર્ટ સર્કિટ બાદ આગ ફેલાઈ જતાં એક બાદ એક ચાર ઝૂંપડાં આગની લપેટમાં

સદનસીબે આગ લાગી ત્યારે કોઈ હાજર નહોતું, મોટા ભાગની ઘરવખર્ચી બળીને ખાખ થઈ

સુરતઃ ઉન પાટિયા જીઆવ રોડ પર શુક્રવારે સવારે ઝૂંપડાંમાં આગ ભભૂકી ઊઠતાં ભાગદોડ મચી ગઈ હતી. શોર્ટ સર્કિટ થતા હોવાથી આગમાં એકસાથે ચાર ઝૂંપડાં આગની લપેટમાં આવી ગયાં હતાં.

પ્રાપ્ત જાણકારી મુજબ ઉન પાટિયા જીઆવ ગામ રોડ ખાતે સાર્થ નગર વસાહત આવેલી છે. અહીં એસએમસીમાં ડોર ટુ ડોર ગાર્બેજ ક્લેક્ટ કરતા કર્મચારીઓ માટે કચાં

નેત્રંગની વીર રેસિડેન્સીમાં પ્લોટ હોલ્ડરો સાથે ઠગાઈમાં એક પકડાયો

કાઈમ બ્રાંચે ગઠિયા દિલીપ શાહની ઘરપકડ કરી, પંચેશ શાહની શોધખોળ શરૂ

નં. ૬૦ વાળી જમીનમાં ‘વીર રેસિડેન્સી સોસાયટી’ના પ્લોટના નામે રૂપિયા 1.04 કરોડની છેતરપિંડી થઈ હોવાની પોલીસ ફરિયાદ કરી હતી. ભૂપેન્દ્રભાઈએ અલગ-અલગ સાર્જીના રપ પ્લોટ ખરીદવાનું નક્કી કરી બાના પેટે ચેક મારફતે રૂપિયા ૨૬.૫૦ લાખ તેમજ તેમના સગાસંબંધીઓએસ પણ પ્લોટ ખરીદવા માટે રૂપિયા ૭૭.૮૦ લાખ ચૂકવી આપ્યા હતા. આમ, બંને ભાઈઓએ મળીને કુલ રૂપિયા ૧.૦૪ કરોડ એકત્ર કરી લીધા હતા. જોકે, બાદમાં છેતરપિંડી થયાની ખબર પડતાં ભૂપેન્દ્ર શાહે નોંધાવેલી ફરિયાદને પગલે કાઈમ બ્રાંચે દિલીપ શરીલાલ શાહ (ઉં.વ. ૨૬, રહે. પીપલોદ) અને પરેશ હરીલાલ શાહ (રહે. વીઆઈપી રોડ, વેસુ) વિરુદ્ધ ગુનો નોંધી પી.આઈ. જાહેજની ટીમે દિલીપ શાહની ધરપકડ કરી છે. જ્યારે ફરાર પરેશ શાહને ઝડપી પાડવા ચક્રી ગતિમાન કર્યાં છે.

સુરતઃ જહાંગીરપુરા વિસ્તારમાં આવેલા પેટ્રોલ પંપ પર ખુલ્લામાં પેશાબ કરવાની ના પાડવા જેવી બાબતે ઉશ્કેરાયેલાં તત્વોએ પંપના મેનેજર સાથે ઝઘડો કરી તેમના પર હુમલો કરી દીધો હતો.

જહાંગીરપુરામાં સ્વયંમ બિલ્ડિંગમાં રહેતા અને ડાબેલી જિજ પાસે આવેલા યશ નામના પેટ્રોલ પંપમાં મેનેજર તરીકે ફરજ બજાવતા અભિષેક હર્ષવર્ધનભાઈ જોશી (ઉં.વ.૪૧) તા.૨૨ ઓક્ટોબરના રોજ સવારે નોકરી પર હાજર હતા.

ચોમાસાની વિદાય સાથે જ શહેરમાં પાણીની મોંઘાણ વધી ભેસ્તાનમાં નળમાંથી જીવાતો નીકળી રાંદેરમાં ગંધાતા પાણીથી લોકો ત્રાહિમામ



નદીમાં પાણીની ગુણવત્તા વધારવા ઉકાઢ ડેમમાંથી 1500 ક્યુસેક પાણી છોડવું પડ્યું

સુરતઃ ડેવન સ્ટાર વોટર પ્લસ સીટીનો દરજ્જો ધરાવતા સુરતમાં છેલ્લા થોડા સમયથી પાણીની સમસ્યા વધવા માંડી છે. જુદા જુદા વિસ્તારમાંથી ગંધાતા પાણી અને ઓછા પ્રેસરની બુમ વચ્ચે હવે ભેસ્તાન વિસ્તારમાં આવેલી શાંતિવન સોસાયટી, EWS-55 આવાસ તેમજ હળપતિવાસ જેવા

રાંદેરમાં દૂષિત પાણીથી રોગચાળાનો ખતરો

રાંદેર ટાઉન વિસ્તારમાં પીવાના પાણીની ગંભીર સમસ્યા સામે આવી છે. અહીં આવેલી રસુલભાઈ જમાદાર સ્ટ્રીટ, મોટી મસ્જિદની સામે, મીઠેખાન સ્ટ્રીટ, કિનારા સ્ટ્રીટ, આમલીપુરા તેમજ આસપાસના વિસ્તારોમાં છેલ્લા એક અઢવાડિયાથી અત્યંત ગંદું, પીળા રંગનું અને લીલાવાળું પાણી સપાવા થઈ રહ્યું છે. સતત દૂષિત પાણીની સમસ્યાથી કંટાળેલા રાંદેર ટાઉનના રહીશોએ મહાનગરપાલિકા તંત્ર સામે વિરોધ દર્શાવીને તાત્કાલિક કોરોએ આ સમસ્યાનો ઉકેલ લાવવા અને શુદ્ધ પીવાનું પાણી પુરું પાડવા માટે ઉચ માંગણી કરી છે, જેથી કરીને વિસ્તારમાં રોગચાળો વધુ ન ફેલાવ.

શ્રમિક વિસ્તારોમાં પરિવારોના ઘરોમાં નળ ખોલતાં જ ગંદું અને દુર્ગંધયુક્ત પાણી આવી રહ્યું છે. સ્થાનિક લોકોએ પાસ્ટર્શક બોટલોમાં ભરેલા પીવાના પાણીમાં જીવાતો સ્પષ્ટપણે તરતી બેવા મળી રહી છે. પાલિકા તંત્રને વારંવાર લેખિત અને મૌખિક સૂચનાઓ કરવા છતાં કોઈ ઉકેલ આવ્યો નહોતો. નાગરિકોના આક્રોશને પગલે પાલિકાના શાસક પક્ષ અને હાઇડ્રોલિક વિભાગે તાત્કાલિક ગંભીરતા દાખવીને એક્શન મોડમાં કામગીરી શરૂ કરી છે. અધિકારીઓની અલગ-અલગ ટીમો દ્વારા અસરગ્રસ્ત વિસ્તારોમાં ફરીને પાણીના સેમ્પલો લેવાની ઝુંબેશ હાથ ધરવામાં આવી છે, જે કામગીરી આવતીકાલે પણ સતત જરી રહેશે. હાલ તાપી નદી પરના કોઝવેની સપાટી 5.5૭ મીટર સુધી છે અને તેમાં પૂરતો વળવળ્યો ઉપલબ્ધ છે, પરંતુ વધતી વરસા અને વળવળી વનસ્પતિના લીધે પાણીની ગુણવત્તા બગડી હોવાનું સામે આવ્યું છે. જેથી ઉકાઢ ડેમમાંથી 1500 ક્યુસેક જેટલો પાણીનો વજ્યો નદીમાં છોડવામાં આવ્યો છે.

કાપોદ્રામાં વૃક્ષ અને ઈલેક્ટ્રિક પોલ પડતાં મોપેડનો કચ્ચરઘાણ વળી ગયો

સુરતઃ શુક્રવારે વહેલી સવારે કાપોદ્રા સ્થિત મમતા પાર્ક વિભાગ-૩ મેન રોડ પર અચાનક એક મોટું ઝાડ ધરાશયી થઈને રસ્તા પર પડ્યું હતું. ઝાડ પડવાની સાથે જ નજીકમાં આવેલો ઈલેક્ટ્રિકનો થાંભલો પણ તેની ઝપેટમાં આવી જતાં જમીનદોસ્ત થયો હતો.

આ થાંભલો નીચે પાર્ક કરેલી એક એક્ટિવા પર પડતા વાહનને ભારે નુકસાન પહોંચ્યું હતું. વહેલી સવારનો સમય હોવાથી રસ્તા પર અવરજવર ઓછી હતી. જેના કારણે મોટી હોનારત અને જાનહાનિ ટળી ગઈ હતી.

ઘટના અંગે સ્થાનિકોએ જીઈબીના અધિકારીઓને જાણ કરતા જીઈબીની ટીમ ઘટના સ્થળે દોડી આવી હતી અને વીજ પુરવઠો બંધ કરી થાંભલો હટાવવા સહિતની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરી હતી.

અન્ય યુવાન સાથે લગ્ન કરી લેતા પૂર્વ પ્રેમીએ યુવતીને ત્રાસ આપ્યો

ફર્મા કંપનીમાં એમઆર તરીકે કામ કરતી યુવતીની ફરિયાદને પગલે પૂર્વ પ્રેમી રિતિક મિશ્રા સામે ગુનો નોંધાયો

સુરતઃ સુરતના અલથાણ-ભટાર રોડ વિસ્તારમાં રહેતી અને ફર્મા કંપનીમાં મેરિકલ પ્રિગ્રેગ્યુલેટ તરીકે નોકરી કરતી ૨૮ વર્ષીય યુવતી સાથે દુષ્કર્મ, છેડતી અને બ્લેકમેઈલિંગનો મામલો સામે આવ્યો છે. પોલીસના જણાવ્યા પ્રમાણે, યુવતી વર્ષ ૨૦૨૧ માં જે કંપનીમાં નોકરી કરતી હતી, ત્યાં આરોપી રિતિક કુમાર નવીન મિશ્રા કામ પર આવ્યો હતો. વર્ષ ૨૦૨૨ થી બંને વચ્ચે મિત્રતા બંધાઈ હતી. જોકે, આરોપીનું વર્તન ખરાબ જણાતા યુવતીએ ડિસેમ્બર ૨૦૨૫ થી તેની સાથેના સંબંધો તોડી નાખ્યા હતા. યુવતીએ ગત ૧૦ એપ્રિલ ૨૦૨૬ ના રોજ પોતાના ૧૪ વર્ષ જૂના મિત્ર સાથે કોર્ટ મેરેજ કરી લીધા હતા અને તેના ફોટોગ્રાફ્સ પણ રિતિકને મોકલી દીધા હતા. લગ્ન બાદ પણ રિતિક તેને અવારનવાર ફોન કરી હેરાન કરતો હતો. ગત ૨૫ અને ૨૬ સપ્ટેમ્બરે તેણે ફોન પર અસભ્ય માંગણી કરી હતી અને યુવતીએ ના પાડતાં તેને જાનથી મારી નાખવાની ધમકી આપી હતી. આરોપીએ ઉશ્કેરાઈને સીધા યુવતીના પતિને ફોન કરીને તેમના ભત્રાકાળના સંબંધો વિશે માહિતી આપી દીધી હતી, જોકે યુવતીએ આગત જ પોતાના પતિને આ અંગે સત્ય જણાવી દીધું હતું. વારંવાર ફોન કરી ગંદી ગાળો આપી માનસિક ત્રાસ આપતા આરોપે પીડિતાએ કોમ્પ્લેન આરોપી રિતિક મિશ્રા વિરુદ્ધ કાયદેસરની ફરિયાદ નોંધાવી છે, જેના આધારે પોલીસે આગળની તપાસ હાથ ધરી છે.

છેલ્લી તક, વિદેશી સંપત્તિ જાહેર કરો નહીં તો 7 વર્ષની જેલ થશે

આવકવેરા વિભાગે ફોરેન એસેટ્સ ડિસ્ક્લોઝર સ્કીમ 2026 જાહેર કરી

સુરતઃ વિદેશમાં સંપત્તિ કે રોકાણ ધરાવતા કરદાતાઓ માટે આવકવેરા વિભાગ તરફથી મોટી સ્કીમ જાહેર કરવામાં આવી છે. બ્લેકમની ડિસ્ક્લોઝર જેવી જ આ વન ટાઇમ ડિસ્ક્લોઝર સ્કીમ છે. આ સ્કીમ હેઠળ કરદાતાઓને પોતાની છુપાવેલી વિદેશી સંપત્તિ કે રોકાણને જાહેર કરવાની છેલ્લી તક આપવામાં આવી છે. આ સ્કીમ હેઠળ સંપત્તિ નહીં જાહેર કરનાર કરદાતાઓને ભવિષ્યમાં 300 ટકા સુધીનો દંડ અથવા 7 વર્ષ સુધીની જેલ થશે. સુરત શહેર કે જ્યાં મોટી સંખ્યામાં ડાયમંડ અને ટેક્સટાઇલ વેપારીઓના પરિવારજનો

કોટુંબિક ભત્રીજા દ્વારા કાકા સાથે રૂપિયા ૨૯.૧૦ લાખની ઠગાઈ

સુરતઃ ડાબેલીની બાલાજીનગર સોસાયટીમાં રહેતા અને મૂળ અમરેલીના સરસીયા ગામના વતની રમેશભાઈ મુળજીભાઈ ગોહિલ (ઉં.વ.૨૩) કડિયા કામ કરીને પરિવારનું ભરણપોષણ કરે છે. ગત નવેમ્બર ૨૦૨૪ દરમિયાન તેમના ફોટુંબિક ભત્રીજા દીકરા સોરવ મુકેશભાઈ ગોહિલે બાંધકામના ધંધામાં રોકાણના નામે ગત ડિસેમ્બર ૨૦૨૪ દરમિયાન આંગડિયા તેમજ બેંક ખાતા મારફતે રમેશભાઈને રૂ.૪૩,૦૦,૦૦૦ રમેશભાઈ પાસેથી લઈ લીધા હતા. રમેશભાઈ પરત માંગતાં શરૂઆતમાં આરોપીએ થોડી રકમ એટલે કે રૂપિયા ૧૩,૮૯,૪૭૬ પરત ચૂકવ્યા હતા, પરંતુ બાકીની રકમ નહીં આપતાં રમેશભાઈએ સોરવ વિગતો લઈ, લાગુ પડતો ટેક્સ અને ફી ઓલાઈન ભરાવની રહેશે.



Muthoot Homefin

Muthoot Homefin (India) Ltd.

CIN - U65922KL2011PLNC029231

કોર્પોરેટ ઓફિસ: મુમુદ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ, 19/E, ઘ રુબી, સેનપતિ બાયપાઝ માર્ગ, તુલસી પાર્ક રોડ, રાજીવ ગ્રોવર્સ બજાર, દાદર વેસ્ટ, મુંબઈ - 400028.

લાન્ચ ઓફિસ: મુમુદ હોમફિન (I) લિમિટેડ, ૩૦૩, સેક્ટરબાઈ બિઝનેસ હબ, એલ.પી. સવાલી રોડ, મધુવન સેક્ટર પાલ, ૩૫૬૫૪૫, સુરત, ગુજરાત - ૩૬૦૦૦૧.

એપેલેક્સ-IV-A [રૂલ 8(6)ની જોગવાઈઓ વુજો] પ્રાઈવેટ લીમિટેડ કમ વેચાણ માટેની જાહેર નોટિસ

અણ લેનારા પાસેથી લેણી રકમની વસૂલાત વગર સિક્યોરાઈટિઝેશન એન્ડ સેક્યુરિટીઝેશન ઓફ કમ્પાઈનમિસલ ઓફેસર એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરાઈટી ઇન્ફોર્સર એન્ડ, ૨૦૨૬ હેઠળ મુમુદ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેણી રકમને રોકવામાં આવેલા સંસ્કરણમાં કમ્પાઈન વગર, નીચે વર્ણવેલ અચલ મિલકત જે કમ્પાઈન છે તેને ખરીદવા માટે સોલિડલ વચ્ચેમાં નીચે સંદર્ભ આપેલા ઓફિસે મંગાવવામાં આવે છે, 'જે જ્યાં છે ત્યાંના ધોરણે', 'જેનું છે તેમના ધોરણે' અને 'જે કંઈ પણ છે તેના ધોરણે' લેવામાં આવશે, જેની વિગતો નીચે મુજબ છે:-

ક્રમ	અચલ લેણાઈ/સહ-ગ્રાહ લેણાઈ/ગેરેન્ટી/પોલિસ એકાઉન્ટ નંબર/પોલિસ	કિંમત અને રકમ	અચલ મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અનરેક્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) (RPI ના 10%)
1.	મુમુદ હોમફિન રમણાઈ કંદાર / સોજીવેલ મુમુદ હોમફિન કંદાર / સોજીવેલ મુમુદ હોમફિન કંદાર / 004-00406223 / સુરત	18 ડેસેમ્બર, 2025 રૂ. 5,31,403/- રૂપિયા પાંચ લાખ એકઠીસ હજાર ચાર સો ત્રણ માત્ર.	ફોર્સે ૧/4/305, ગ્રીને માથા, બ્લોક નં. 88/8, શિવ કમ્પ્લેક્સ રેસિડેન્સી, બિલ્ડિંગ નં. A, સાઈ ઇપ રેસિડેન્સી, સુરત બારોડી રોડની સામે, આશ્રાધના ઇન્ડસ્ટ્રિયલ એરેડેટ પાર્ક, જોલવા બાય રોડ, જિલ્લો સુરત, રાજ્ય ગુજરાત, પિનકોડ ૩૬4310. ફિરોઝી ઉત્તર: સોસાયટી રોડ, દક્ષિણ: ડે વેડિંગ, પૂર્વ: ખુલ્લો પ્લોટ, પશ્ચિમ: સોસાયટી રોડ	રૂ. 2,00,000/- રૂપિયા વીસ લાખ માત્ર.	રૂ. 20,000/- રૂપિયા વીસ હજાર માત્ર.

1. હાસતુ 'જે જ્યાં છે ત્યાં' અને 'જેનું છે તેમ'ના ધોરણે જોવાઈ રહી છે.

2. હાસતુ વેચાણના વિસ્તારવા નિમિત્તે અન્ય સારી નિમિત્તો ઉપર કમ્પાઈન સામેલ છે, જે ઉપયોગકર્તા પ્રદેશિકા હેઠળ રૂપિયા વસૂલ કરવામાં આવે છે.

3. 'મુમુદ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ'ની તરફથી કમ્પાઈન કમ્પાઈન દ્વારા મુમુદ હોમફિન EMD સાથે નિમિત્તો હેઠળ ઉપયોગમાં લેવાઈ રહ્યાં છે.

4. સંમતિ રકમની હેઠળ લેણી તારીખ 12 નવેમ્બર, 2026ના રોજ બપોરના 4.00 વાગ્યા સુધી ઉપરોક્ત હાસતુ સરનામે પ્રદેશિકા હેઠળ રોકવામાં આવે છે. જે રોકવામાં આવે છે તેના ધોરણે હેઠળ લેણી પ્રમાણ થાય તેમને આગામી 2૬૦૩ ગણવામાં આવશે અને તે મુજબ રૂ. કમ્પાઈનમાં રોકવામાં આવશે.

5. EMD પર રોકાઈ વાચાણમાં આવશે નહીં.

6. અચલ મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ 1 નવેમ્બર, 2026ના રોજ બપોરના 3.00 વાગ્યાથી બપોરના 3.00 વાગ્યા સુધી છે.

7. મિલકત માટે બિડ/ઓફર દર્શાવતી તારીખ જોલવાની તારીખ 1 નવેમ્બર, 2026ના રોજ ઉપર જણાવેલ સાથા કમ્પાઈનમાં સરનામે બપોરના 1.00 વાગ્યા અથવા અધિકૃત અધિકારી દ્વારા કમ્પાઈનમાં આવશે નહીં.

8. MHA. કોર્પોસ માટે લેણી યોગ્યતાનું અન્ય નોંધણી / કર લેવાં વગેરે, જે કોઈ હોય હોય, તે કોઈ હોય હોય તે કોઈ હ