

કોર્પોરેટ ઓફિસ માટે વડોદરા બની રહ્યું છે આગામી ગ્રોથ હબ

હવે વડોદરા બનશે કોર્પોરેટ્સનું નવું સરનામું?

ઓછો ખર્ચ, કુશળ ટેલેન્ટ અને મજબૂત ઔદ્યોગિક આધારથી ટિયર-2 શહેરો તરફ કંપનીઓનો વધતો ઝુકાવ

વિવિધ ક્ષેત્રોના અગ્રણી કોર્પોરેટ્સ એન્જિનિયરિંગ અને ઔદ્યોગિક ક્ષેત્ર

●L&T (લાર્સન એન્ડ ટુબો)●ABB ઇન્ડિયા
●Siemens ઇન્ડિયા - લિન્ડે એન્જિનિયરિંગ
●થર્મૅક્સ ●સ્નાઇડર ઇલેક્ટ્રિક - એપાર ઇન્ડસ્ટ્રીઝ ●દીપક નાઇટ્રાઇટ

કેમિકલ અને પેટ્રોકેમિકલ ક્ષેત્ર

●ગુજરાત સ્ટેટ ફટિલાઇઝર્સ એન્ડ કેમિકલ્સ (GSFC) ●ગુજરાત આલ્કલીઝ એન્ડ કેમિકલ્સ (GACL) ●ઇન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશન●ગુજરાત રિફાઇનરી ●ગુજરાત ફ્લોરોકેમિકલ્સ ●BASF ઇન્ડિયા ●નાયરાઇટ અને અન્ય સ્પેશિયાલિટી કેમિકલ્સ કંપનીઓ

ફાર્માસ્યુટિકલ્સ અને હેલ્થકેર

●અલેમ્બિક ફાર્માસ્યુટિકલ્સ ●સન ફાર્મા ●ગ્રાયડસ લાઇફસાયન્સ ●ટોરેન્ટ ફાર્માસ્યુટિકલ્સ IT, ડિજિટલ અને GCC ક્ષેત્ર ●ટાટા કન્સલ્ટન્સી સર્વિસિસ (TCS)●કોલાબેરા GCC●ગ્રાઇલેમ ગ્લોબલ કેપેબિલિટી સેન્ટર●રિધમ સોફ્ટવેર ●જિવાવિયો ●સ્ટેમન્સ બિઝનેસ સર્વિસિસ ●NIQ (NielsenIQ) ● ન્યૂમેરેટર

પાંચ વર્ષમાં રોકાણની સંભાવના ધરાવતાં ક્ષેત્રો

- ગ્લોબલ કેપેબિલિટી સેન્ટર્સ (GCC)
- આર્ટિફિશિયલ ઇન્ટેલિજન્સ (AI)
- ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ઓટોમેશન
- એન્જિનિયરિંગ ડિઝાઇન સેન્ટર્સ
- ઇલેક્ટ્રિક વાહનો અને બેટરી ટેકનોલોજી
- ફાર્મા સંશોધન અને વિકાસ (R&D)
- ગ્લોબલ શેરડ સર્વિસ સેન્ટર્સ



ભારતના ઓફિસ માર્કેટમાં બદલાતાં વલણો

2026માં દેશભરમાં 70થી 75 મિલિયન ચોરસ ફૂટ ગ્રેડ-A ઓફિસ સ્પેસની માંગનો અંદાજ. GCC દ્વારા કુલ ઓફિસ લીઝિંગમાં 40થી 50 ટકા હિસ્સાની સંભાવના. ફ્લેક્સિબલ અને કો-વર્કિંગ ઓફિસ સ્પેસની વધતી માંગ. ટિયર-2 શહેરોમાં રિયલ એસ્ટેટ અને સંરંથાકીય રોકાણકારોની વધતી રુચિ.

નોંધ: આ આંકડા પ્રકાશન પહેલાં સંબંધિત રિયલ એસ્ટેટ રિપોર્ટના સ્રોત અને સમયગાળા સાથે ચકાસવા યોગ્ય છે.



“વડોદરાની ઓળખ હવે માત્ર ઔદ્યોગિક શહેર તરીકે નહીં, પરંતુ આગામી દાયકાના કોર્પોરેટ અને ગ્લોબલ કેપેબિલિટી સેન્ટર્સ માટેના મહત્વપૂર્ણ ગંતવ્ય તરીકે ઊભરી રહી છે. શહેરમાં ઉપલબ્ધ કુશળ માનવબળ, આધુનિક શૈક્ષણિક સંસ્થાઓ, સુવિકસિત ઔદ્યોગિક માળખું અને અમદાવાદ-મુંબઈ બેલા મહત્ત્વના આર્થિક કેન્દ્રો સાથેની કનેક્ટિવિટી કંપનીઓને આકર્ષી રહી છે.”

હિમાંશુ પટેલ, પ્રમુખ, VCCI

વડોદરા કેમ બની શકે છે કોર્પોરેટ હબ?

- મેટ્રો શહેરોની સરખામણીએ ઓછો ઓફિસ ખર્ચ
- એન્જિનિયરિંગ અને મેનેજમેન્ટ ક્ષેત્રના કુશળ યુવાનો
- એક્સપ્રેસ-વે અને ઔદ્યોગિકકોરિડોરથી કનેક્ટિવિટી
- ગડપથી વિકસતી કો-વર્કિંગ સ્પેસ અને કોર્પોરેટ ઓફિસો
- મજબૂત ઔદ્યોગિક ઇકોસિસ્ટમ

ટિયર-2 શહેરો તરફ કંપનીઓનો ઝુકાવ

- કુલ ઓપરેશનલ ખર્ચમાં અંદાજિત 25થી 50 ટકા સુધીની બચતની સંભાવના
- કર્મચારીઓના લાંબા ગાળાના રિટેન્શનમાં મદદ
- ઓછા ટ્રાફિક અને જીવનખર્ચનો લાભ
- ઓફિસ વિસ્તરણ માટે વધુ વિકલ્પો
- મેટ્રો શહેરો પરની નિર્ભરતા ઘટાડવાની તક

નોંધ: ખર્ચમાં બચતના આંકડા ઉદ્યોગ, શહેર અને પ્રોજેક્ટ પ્રમાણે બદલાઈ શકે છે.

પરંપરાગત પહેરવેશમાં ફેશનનો નવો રંગ

એક હેવી દુપટ્ટો, અને આખો લુક બદલાય!

યોગ્ય રંગ, પ્રિન્ટ અને ડ્રેપિંગથી સામાન્ય ડ્રેસને પણ આપો સ્ટાઇલિશ અંદાજ



ફેશનની દુનિયામાં ક્યારેક મોટો બદલાવ લાવવા માટે આખો ડ્રેસ બદલવાની જરૂર પડતી નથી. માત્ર એક સુંદર દુપટ્ટો પણ તમારા સમગ્ર લુકને નવી ઓળખ આપી શકે છે. સાદા કુર્તા-ખ્લાઓ સાથે રંગબેરંગી પ્રિન્ટેડ દુપટ્ટો હોય કે પરંપરાગત સલવાર-કમીઝ સાથે હળવો અને સ્ટાઇલિશ દુપટ્ટો-યોગ્ય પસંદગી સમગ્ર પોશાકને વધુ આકર્ષક બનાવી શકે છે. દુપટ્ટો માત્ર પોશાકનો એક ભાગ નથી રહ્યો; આજની ફેશનમાં તે સ્ટાઇલ સ્ટેટમેન્ટ બની ગયો છે. ખાસ કરીને મહિલાઓ પોતાના વ્યક્તિત્વ, પ્રસંગ અને પોશાકને અનુરૂપ અલગ-અલગ રીતે દુપટ્ટો રૂપ કરી રહી છે. એક જ ડ્રેસને જુદા દુપટ્ટા સાથે પહેરવાથી પણ તેનો લુક તદ્દન અલગ દેખાઈ શકે છે. બનારસી દુપટ્ટાની પોતાની આગવી ઓળખ છે. તેની ચમકદાર વણાટ અને પરંપરાગત ડિઝાઇન તેને ખાસ પ્રસંગો માટે યોગ્ય બનાવે છે. સાદા કુર્તા સાથે બનારસી દુપટ્ટો પહેરવાથી પોશાકમાં તરત જ શાહી અંદાજ ઉમેરાય છે. બીજી તરફ, બાંધણી, બ્લોક પ્રિન્ટ, ફ્લોરલ અને મિરર વર્ક જેવા દુપટ્ટા રોજિંદા તથા કેઝ્યુઅલ લુકને રંગીન બનાવી શકે છે.

પ્રસંગ પ્રમાણે પસંદગી, લુકમાં નવો પ્રભાવ

ઓફિસ કે રોજિંદા ઉપયોગ માટે કોટન અથવા હળવા ફેબ્રિકનો દુપટ્ટો આરામદાયક રહે છે. કોલેજ અથવા કેઝ્યુઅલ આઉટિંગ માટે ફ્લોરલ અને બ્યોમેટ્રિક પ્રિન્ટ લોકપ્રિય વિકલ્પ બની શકે છે. જ્યારે લગ્ન, તહેવાર કે ખાસ સમારંભ માટે બનારસી, સિલ્ક, જરી, મિરર વર્ક અથવા હેવી એમ્બ્રોઇડરીવાળો દુપટ્ટો પોશાકને વધુ ભવ્ય બનાવે છે.રંગોની પસંદગી પણ એટલી જ મહત્વની છે. સાદા પોશાક સાથે કોન્ટ્રાસ્ટ રંગનો દુપટ્ટો



આખા લુકમાં તાજગી લાવી શકે છે, જ્યારે પ્રિન્ટેડ ડ્રેસ સાથે સિંગલ-ટોન દુપટ્ટો સંતુલિત દેખાવ આપે છે. એટલે દુપટ્ટો માત્ર ‘મેચિંગ’ માટે નહીં, પરંતુ સમગ્ર લુકને હાઇલાઇટ કરવા માટે પસંદ કરવો જોઈએ.આખરે વાત એટલી જ છે-ફેશન હંમેશાં મોઢા કપડાં કે નવી ખરીદીથી શરૂ થતી નથી. ક્યારેક તમારા વોર્ડરોબમાં રહેલો એક સુંદર દુપટ્ટો જ પૂરતો હોય છે. યોગ્ય રંગ, યોગ્ય પ્રિન્ટ અને યોગ્ય ડ્રેપિંગ સાથે એ જ વૂનો ડ્રેસ નવી સ્ટાઇલમાં દેખાઈ શકે છે. એક દુપટ્ટો માત્ર પોશાકને ઢાંકે નહીં, પરંતુ તમારા વ્યક્તિત્વને નવી ઓળખ પણ આપી શકે છે.

ડ્રેપિંગમાં છે આખી સ્ટાઇલની રમત

દુપટ્ટો પસંદ કરવો જેટલું મહત્વનું છે, તેટલું જ મહત્વનું છે તેને કેવી રીતે પહેરવો. એક ખભા પર ટીલોઢાળો મૂકેલો દુપટ્ટો સરળ અને એસિગન્ટ લુક આપે છે, જ્યારે બંને ખભા પર સમતોલ રીતે પહેરેલો દુપટ્ટો વધુ પરંપરાગત દેખાવ આપે છે. લાંબો દુપટ્ટો શરીરની ઊંચાઈને વધુ ઉદગારતો દેખાઈ શકે છે, જ્યારે ચોટ્ટો ચોટ્ટો હળવો દુપટ્ટો પોશાકમાં ઝેસ ઉમેરે છે.મોટા અને ભરાવદાર શરીરવાળી મહિલાઓ માટે પણ દુપટ્ટાની પસંદગી મહત્વપૂર્ણ બની જાય છે. ખૂબ જ ભારે અથવા વધારે વોલ્યુમ ધરાવતો દુપટ્ટો ટાળીને હળવા ફેબ્રિક અને યોગ્ય લંબાઈનો દુપટ્ટો પસંદ કરવામાં આવે તો સમગ્ર સિલુએટ વધુ સંતુલિત દેખાય છે. નાની ઊંચાઈ ધરાવતી મહિલાઓ માટે ખૂબ લાંબા દુપટ્ટા કરતાં પ્રમાણસર લંબાઈ વધુ અનુકૂળ રહે છે.આવની યુવતીઓ પરંપરાગત અને આધુનિક ફેશનનું સુંદર મિશ્રણ કરી રહી છે. કુર્તા-ખ્લાઓ સાથે પ્રિન્ટેડ દુપટ્ટો, ઝુન્સ-કુર્તા સાથે હળવો સ્ટોલ અથવા ઇન્ડો-વેસ્ટર્ન ડ્રેસ સાથે પરંપરાગત દુપટ્ટો-આવા પ્રયોગો ફેશનને વધુ વ્યક્તિગત બનાવે છે.ઓફિસ કે રોજિંદા ઉપયોગ માટે કોટન અથવા હળવા ફેબ્રિકનો દુપટ્ટો આરામદાયક રહે છે. કોલેજ અથવા કેઝ્યુઅલ આઉટિંગ માટે ફ્લોરલ અને બ્યોમેટ્રિક પ્રિન્ટ લોકપ્રિય વિકલ્પ બની શકે છે. જ્યારે લગ્ન, તહેવાર કે ખાસ સમારંભ માટે બનારસી, સિલ્ક, જરી, મિરર વર્ક અથવા હેવી એમ્બ્રોઇડરીવાળો દુપટ્ટો પોશાકને વધુ ભવ્ય બનાવે છે.રંગોની પસંદગી પણ એટલી જ મહત્વની છે.



દસ મહિલાઓની મહેનત, કૌશલ્ય અને એકતાએ થેલી નિર્માણના વ્યવસાયને આપી નવી ઓળખ

નંદેસરીની ‘નારાયણી સખી મંડળ’ની સફળતાની સોનેરી સફર

વડોદરા જિલ્લાના નંદેસરી ખાતે કાર્યરત ‘નારાયણી સખી મંડળ’ની દસ મહિલાઓની સફળતા નારીશક્તિની સાચી ઓળખ બની રહી છે. વર્ષ ૨૦૨૪માં શરૂ થયેલા આ મહિલા સ્વસહાય જૂથે પોતાની મહેનત, કૌશલ્ય અને પરસ્પર સહકારના બળે થેલી નિર્માણના વ્યવસાયમાં આગવી ઓળખ ઊભી કરી છે. આજે વડોદરા અને ભરૂચ સહિતના વિસ્તારોમાંથી મળતા ઓર્ડર તેમની વધતી લોકપ્રિયતા અને વ્યવસાયિક ક્ષમતાની સાક્ષી પૂરે છે. ગાયત્રીબેન સિંધા, ધર્મિષ્ઠાબેન ચૌહાણ, કોકિલાબેન પરમાર, રોમાબેન પરમાર, જેમિનીબેન મકવાણા, મીનાબેન પરમાર, અર્યનાબેન સિંધા, ધર્મિષ્ઠાબેન સિંધા, નિમિષાબેન ઝાલા અને જાગૃતિબેન જાડેજા-આ દસ મહિલાઓએ એકસાથે મળીને સ્વરોજગારની નવી દિશા કંડારી છે. મંડળની વિશેષતા એ છે કે અહીં કોઈ એક મહિલા નવી ટેકનિક શીખે તો તે અન્ય સભ્યોને પણ શીખવે છે. ગાયત્રીબેન સિંધાએ RCT અને EDANI તાલીમ મેળવી છે. તાલીમમાંથી મળેલા જ્ઞાન અને સ્વપ્રયાસથી વિકસાવેલી કુશળતાના સમન્વયથી મંડળની મહિલાઓ સતત પોતાની કાર્યક્ષમતા વધારી રહી છે. અહીં સ્પર્ધા કરતાં સહકારને પ્રાધાન્ય આપવામાં આવે છે અને વ્યક્તિગત કૌશલ્યને સામૂહિક તાકાતમાં પરિવર્તિત કરવામાં આવે છે.



આવકની સાથે આત્મવિશ્વાસમાં પણ વધારો

આર્થિક આત્મનિર્ભરતા મહિલાઓના જીવનમાં અનેક સકારાત્મક પરિવર્તનો લાવે છે. નારાયણી સખી મંડળની મહિલાઓ પોતાની મહેનતથી મેળવેલી આવકમાંથી સંતાનોના શિક્ષણમાં યોગદાન આપે છે અને પરિવારની આર્થિક જવાબદારીઓ નિભાવવામાં સહભાગી બને છે.સ્વરોજગાર તેમને પરિવારના ભવિષ્ય માટે વધુ સક્રિય ભૂમિકા ભજવવાની તક આપે છે. પોતાની આવડતથી આવક ઊભી કરવાની ક્ષમતા આત્મવિશ્વાસમાં વધારો કરે છે અને નિર્ણય લેવાની શક્તિને પણ મજબૂત બનાવે છે. આ રીતે થેલી નિર્માણનો વ્યવસાય તેમના માટે માત્ર રોજગારનું સાધન નહીં, પરંતુ સ્વાભિમાન અને સ્વાવલંબનનો માર્ગ બન્યો છે.

નાની શરૂઆત, ઓર્ડરથી વિસ્તરતી ક્ષિતિજો



નારાયણી સખી મંડળની મહિલાઓ સ્વિંગ બેગ, પાઉચ, ટ્રાવેલ બેગ, મોબાઇલ બેગ અને ટોટ બેગ સહિત વિવિધ પ્રકારની થેલીઓ બનાવે છે. ગ્રાહકોની પસંદગી અને જરૂરિયાત પ્રમાણે કર્ટમાઇઝડ થેલીઓ પણ તૈયાર કરવામાં આવે છે. આશરે રૂ. ૫૦થી રૂ. ૩૫૦ સુધીની કિંમત ધરાવતાં આ ઉત્પાદનો વડોદરા અને ભરૂચ સહિતના વિસ્તારોમાં ગ્રાહકો સુધી પહોંચે છે.દીપક ફાઉન્ડેશન તરફથી મળેલા ઓર્ડરે મંડળને વ્યવસાય આગળ વધારવાની તક પૂરી પાડી છે. ટ્રાવેલરમાં એક સ્વેચ્છિક સંરંથા તરફથી ૩,૦૦૦ ટ્રાવેલ બેગનો ઓર્ડર મળતાં ઉત્પાદન અને વ્યવસાયના વિસ્તરણ માટે નવી સંભાવનાઓ ઊભી થઈ છે.

અન્ય મહિલાઓ માટે પ્રેરણાનો માર્ગ | નારાયણી સખી મંડળની સફળતાનો મહત્વનો આધાર સતત શીખવાની તૈયારી, ગુણવત્તાયુક્ત ઉત્પાદન અને પરસ્પર સહકાર છે. પોતાની પ્રગતિની સાથે અન્ય મહિલાઓને પણ કૌશલ્ય વિકાસ અને સ્વરોજગાર તરફ પ્રોત્સાહિત કરવાનો તેમનો અભિગમ મહિલા સશક્તિકરણના વ્યાપક હેતુને સાકાર કરે છે.નંદેસરીની આ દસ મહિલાઓની સફર દર્શાવે છે કે વ્યવસાય શરૂ કરવા માટે વિશાળ મૂડી કરતાં કૌશલ્ય, દૃઢ નિશ્ચય, યોગ્ય માર્ગદર્શન અને એકબીજાનો સાથ પણ એટલો જ મહત્વનો છે. નાની શરૂઆતને સતત મહેનતથી નવી ઊંચાઈએ લઈ જઈ શકાય છે. નારાયણી સખી મંડળની આ કહાની નારીશક્તિની સર્જનાત્મકતા, આત્મવિશ્વાસ અને સામૂહિક પ્રગતિનો સંદેશ આપે છે. જ્યારે મહિલાઓ પોતાની ક્ષમતાને ઓળખીને એકત્રીય બને છે, ત્યારે તેઓ માત્ર પોતાનું જીવન જ નહીં, પરંતુ પરિવાર અને સમાજના વિકાસમાં પણ નોંધપાત્ર યોગદાન આપી શકે છે.

