

ઘકોલોજી સાથે હેરિટેજ સંરક્ષણનો સમન્વય જરૂરી

નવરચના યુનિવર્સિટી અને VMCના સહયોગથી ‘ઈકોલોજી-બેઝડ હેરિટેજ કન્ઝર્વેશન’ પર ચર્ચા



વડોદરા : નવરચના યુનિવર્સિટીના સેન્ટર ફોર હેરિટેજ રિસર્ચ દ્વારા વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સહયોગથી ૨૮ સપ્ટેમ્બરે ‘ઈકોલોજી-બેઝડ હેરિટેજ કન્ઝર્વેશન’ વિષય પર એક દિવસીય સેમિનાર યોજાયો હતો. હેરિટેજ કન્ઝર્વેશન, અર્બન પ્લાનિંગ અને સરેન્તેબલ મેનેજમેન્ટમાં પર્યાવરણીય અભિગમની ભૂમિકા અંગે નિષ્ણાતોએ ચર્ચા કરી હતી. ઉદ્ઘાટન સત્રમાં VMC કમિશનર અરુણ મહેશ બાબુ, નવરચના યુનિવર્સિટીના પ્રોવોસ્ટ પ્રો. પ્રત્યુષ શંકર સહિત NUAના ડિરેક્ટર ડૉ. દેબોલિના કુંડુ, ડ્રોણાક ફાઉન્ડેશનનાં ચેરપર્સન ડૉ. શિખા જૈન, ડૉ. સોનલ મિથલ, પ્રો. (ડૉ.) અજય ખરે અને ડૉ. વરદ સબનીસ ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. પ્રો. પ્રત્યુષ શંકરે હેરિટેજ, ઈકોલોજી અને શહેરોને એકબીજા સાથે જોડીને જોવાની જરૂરિયાત પરભાર મુક્યો હતો. તેમણે ઐતિહાસિક મંદિરો, વાવો, સરોવરો અને પવિત્ર વૃક્ષો જેવા વારસાસ્થળોનો આસપાસના ભૂ-દૃશ્ય સાથેનો સંબંધ સમજાવ્યો હતો. ડૉ. દેબોલિના કુંડુએ શહેરોને ‘લિવિંગ સિસ્ટમ્સ’ તરીકે જોવાની જરૂરિયાત દર્શાવી હતી.

વડોદરાની મધ્ય ગુજરાતની સૌથી મોટી SSG હોસ્પિટલ ફરી વિવાદમાં

SSG હોસ્પિટલના ICU પાસે ગંદકીનું, પાણીના કન્ટેનરમાં જીવડા તરતા જોવાયા

(પ્રતિનિધિ), વડોદરા. તા.૩૦ મધ્ય ગુજરાતની સૌથી મોટી વડોદરાની સયાજી હોસ્પિટલ ફરી એકવાર વહીવટી બેદરકારીના કારણે વિવાદના ઘેરામાં આવી છે. હોસ્પિટલના ઈમરજન્સી વિભાગના બીજા માળે આવેલા અત્યંત સંવેદનશીલ આઈ.સી.યુ. વોર્ડની બહાર જ ગંદકીના સામ્રાજ્ય અને પીવાના પાણીની ભારે અનિયમિતતા સામે આવતા દર્દીઓ અને તેમના સ્વજનોમાં ભારે રોષ જોવા મળી રહ્યો છે. રંગના જીવડાં પણ તરતા નજરે ICU વિભાગની નજીક દર્દીઓ અને સગાંસંબંધીઓ માટે મુકવામાં આવેલા પાણીના કન્ટેનર તથા કુલરની આસપાસ અને અંદર ચોકાવનારી



બેદરકારી જોવા મળી હતી. પાણીના કન્ટેનરમાં કચરો જમા થયેલો હોવાની સાથે તેમાં કીડીઓ ફરતી અને સફેદ રંગના જીવડાં પણ તરતા નજરે પડ્યા હતા. આટલી મોટી સરકારી હોસ્પિટલમાં દર્દીઓના આરોગ્ય સાથે સીધા ચેડાં સમાન આ દ્રશ્યોએ હોસ્પિટલ તંત્રની સફાઈ વ્યવસ્થા

અને સેનેટરી વિભાગની કામગીરી સામે ગંભીર સવાલો ઊભા કર્યા છે. હોસ્પિટલમાં પોતાના સ્વજનોની સારવાર અર્થે રોકાયેલા દર્દીઓના સગાંઓએ પોતાની વેદના કાલવતા જણાવ્યું હતું કે, અહીં કુલરમાંથી આવતું પાણી ખૂબ જ ખારું અને દુર્ગંધયુક્ત છે. તેમ છતાં, અન્ય કોઈ વિકલ્પ ન હોવાને કારણે મજબૂરીવશ આ જ દૂષિત પાણી પીવા માટે ફેલેક્ટર ડો. અનિલ ધામેલીયા તથા ઉચ્ચ અધિકારીઓ અને મંત્રીઓની મુલાકાતો થતી હોવા છતાં ગ્રાઉન્ડ રિયાલિટીમાં દર્દીઓની આ પાયાની સમસ્યાઓનો કોઈ ઉકેલ આવતો નથી.

રાજયોગીની બ્ર. કુ. ડૉ. નેહાદીદી ઉપસ્થિત રહેશે અટલાદરા બ્રહ્માકુમારીઝ કેન્દ્ર દ્વારા આજે સંમેલન યોજાશે

કલા-સંસ્કૃતિના
માધ્યમથી પ્રેમ, શાંતિ અને સદભાવનાનો સંદેશ આપતું સંમેલન

(પ્રતિનિધિ), વડોદરા. તા.૩૦ આધુનિક યુગમાં કલાના માધ્યમથી માનવીય મૂલ્યો પ્રત્યે જાગૃતિ લાવવાના ઉદ્દેશ સાથે અટલાદરા બ્રહ્માકુમારીઝ તથા કલા-સાંસ્કૃતિક પ્રભાગ દ્વારા ‘વૈશ્વિક સંસ્કૃતિ - પ્રેમ, શાંતિ અને સદભાવના’ પ્રોજેક્ટ અંતર્ગત રજમા વાર્ષિક મહોત્સવ નિમિત્તે કલા-સાંસ્કૃતિક સંમેલનનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે. આ કાર્યક્રમ આગામી ૨ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૬ના રોજ સાંજે ૫ થી ૭:૩૦ કલાક દરમિયાન બ્રહ્માકુમારીઝ ‘આત્મચિંતન ભવન’, પાદરા રોડ, અટલાદરા, વડોદરા ખાતે યોજાશે. કાર્યક્રમમાં મુખ્ય વક્તા તરીકે

રાજયોગીની બ્ર. કુ. ડૉ. નેહાદીદી (મણીનગર સબજોન સંચાલિકા) અને મુખ્ય અતિથિ તરીકે એમ.એસ. યુનિવર્સિટીના પરફોર્મિંગ આર્ટ્સ ફેકલ્ટીના ડીન પ્રો. અજય અષ્ટપુત્રે ઉપસ્થિત રહેશે. વિશેષ અતિથિ તરીકે ગુજરાતી લોકગાયક પિયુદાન ગઢવી, શ્રીમતી સપના શાહ, ડૉ. રાગીની શાહ અને ડૉ. પ્રીતિ દામલે હાજરી આપશે. મંચ સંચાલના કાર. કુ. ડૉ. દામિનીબેન કરશે. સંમેલન દરમિયાન વિવિધ સાંસ્કૃતિક પ્રસ્તુતિઓ રજૂ થશે અને અંતમાં ‘પ્રભુ અંતર્ગત રજમા વાર્ષિક મહોત્સવ નિમિત્તે કલા-સાંસ્કૃતિક સંમેલનનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે. આ કાર્યક્રમ આગામી ૨ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૬ના રોજ સાંજે ૫ થી ૭:૩૦ કલાક દરમિયાન બ્રહ્માકુમારીઝ ‘આત્મચિંતન ભવન’, પાદરા રોડ, અટલાદરા, વડોદરા ખાતે યોજાશે. કાર્યક્રમમાં મુખ્ય વક્તા તરીકે

અટલાદરા સેન્ટરના સંચાલિકા બ્ર. કુ. ડૉ. અરુણાબેન દ્વારા તમામ કલાપ્રેમી જનતાને આ કાર્યક્રમમાં ઉપસ્થિત રહેવા હાર્દિક નિમંત્રણ પાઠવે છે.

નંદેસરીમાં રાત્રે જીવજંતુ કરડતા સગીરાનો જમણો પગ બહારો થયો

વડોદરા:શહેર નજીક આવેલા નંદેસરી ગામમાંથી એક ચિંતાજનક સમાચાર સામે આવ્યા છે. ગામમાં રહેલી ૧૪ વર્ષીય સગીરાને ગત રાત્રે ઘરમાં જ અજાણ્યા જીવજંતુએ કરડી લેવાની ઘટના બની હતી. આ ઝેરી અસરના કારણે સગીરાનો જમણો પગ બહારો થઈ જતાં તેને તાત્કાલિક સારવાર માટે વડોદરાની સયાજી હોસ્પિટલમાં દાખલ કરવામાં આવી છે. ઘટનાની જાણ થતાં જ પરિવારજનો ૧૦૮ એમ્બ્યુલન્સ મારફતે સગીરાને સવારે તાત્કાલિક વડોદરાની સયાજી હોસ્પિટલ ખાતે સારવાર અર્થે લઈ જવામાં આવી હતી. હોસ્પિટલના તબીબો દ્વારા સગીરાની તાત્કાલિક ધોરણે પ્રાથમિક તપાસ શરૂ કરી દેવામાં આવી છે અને ઝેરની અસર અટકાવવા માટેના જરૂરી ઈન્જેક્શનો તથા દવાઓ આપવાનું શરૂ કરવામાં આવ્યું છે. તબીબોની ટીમ સગીરાની પ્રકૃતિ પર સતત નજર રાખી રહી છે. ચોમાસા કે બહારાતી ઋતુમાં અંધારામાં ચાલતી વખતે અથવા સૂતી વખતે સાંપ, વંદિછ કે અન્ય ઝેરી જીવજંતુઓથી બચવા ખાસ કાળજી રાખવી જરૂરી છે.

મધ્યરાત્રે ઘડકા ખાતા દર્દીઓ, બહારથી મોંઘા ભાવે દવા ખરીદવા મજબૂર

સયાજી હોસ્પિટલમાં ‘૨૪ કલાક ખુલ્લા’ રહેતા જન ઔષધિ કેન્દ્રને રાત્રે તાળાં

બોર્ડ પર ૨૪x૭ ખુલ્લા હોવાનો દાવો , પરંતુ વાસ્તવિકતામાં રાત્રે તાળાબંધીથી દર્દીઓના સગા હેરાન



(પ્રતિનિધિ), વડોદરા. તા.૧ એક તરફ કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા ગરીબ અને મધ્યમવર્ગીય દર્દીઓને ઓછા ખર્ચે ગુણવત્તાસભર અને સસ્તી દવાઓ મળી રહે તે માટે ‘પ્રધાનમંત્રી ભારતીય જન ઔષધિ કેન્દ્ર’ યોજના શરૂ કરવામાં આવી છે, તો બીજી તરફ વડોદરાની સયાજી હોસ્પિટલ પરિસરમાં આ યોજનાની પોલ ખોલતી ગંભીર બેદરકારી સામે આવી છે. હોસ્પિટલના કેમ્પસમાં આવેલા જન ઔષધિ કેન્દ્ર પર ૨૨જૂન ઓપન - તેવું મોટા કાચક બોર્ડ લગાવાયું છે, પરંતુ કડીકતમાં આ કેન્દ્ર પર રાત્રિના સમયે તાળાં લટકી રહ્યાં

છે, જેના કારણે ગરીબ દર્દીઓને ભારે હાલાકીનો સામનો કરવો પડી રહ્યો છે. સયાજી હોસ્પિટલમાં માત્ર વડોદરા જ નહીં પરંતુ આખા મધ્ય ગુજરાતના કીટ, સર્જિકલ આઈટમો અને લિફ્ટિંગ મંગાવવામાં આવે છે. આ તમામ ચીજવસ્તુઓ બહારના મેડિકલ સ્ટોર્સમાં અત્યંત મોંઘા ભાવે મળે છે, જ્યારે જન ઔષધિ કેન્દ્ર તે સસ્તી મળે છે. કેન્દ્ર બંધ હોવાના કારણે ગરીબ પરિવારો રાત્રિના સુમારે હોસ્પિટલના ગેટ અને કંપાઉન્ડમાં ભટકવા મજબૂર બને છે અને અંતે વિચ્છા પાછી કરીને બહારની દુકાનોમાંથી મોંઘી દવાઓ ખરીદવા લાચાર બને છે.

સવારે જ્યુબિલી કે અન્ય વોર્ડમાં ઓપરેશન કે ડિલિવરી હોય તેવા દર્દીઓ માટે રાત્રે જ ઈન્જેક્શનની કીટ, સર્જિકલ આઈટમો અને લિફ્ટિંગ મંગાવવામાં આવે છે. આ તમામ ચીજવસ્તુઓ બહારના મેડિકલ સ્ટોર્સમાં અત્યંત મોંઘા ભાવે મળે છે, જ્યારે જન ઔષધિ કેન્દ્ર તે સસ્તી મળે છે. કેન્દ્ર બંધ હોવાના કારણે ગરીબ પરિવારો રાત્રિના સુમારે હોસ્પિટલના ગેટ અને કંપાઉન્ડમાં ભટકવા મજબૂર બને છે અને અંતે વિચ્છા પાછી કરીને બહારની દુકાનોમાંથી મોંઘી દવાઓ ખરીદવા લાચાર બને છે.

દેશ-વિદેશની ૨૦૪ શાળાઓના ૧૫૦૦ બેલાડીઓનો જમાવડો

વડોદરામાં પ્રથમ વખત CBSE નેશનલ TT ટુર્નામેન્ટનો પ્રારંભ



(પ્રતિનિધિ) વડોદરા.તા.1 શહેરમાં પ્રથમ વખત સીબીએસઈ નેશનલ ટેબલ ટેનિસ ટુર્નામેન્ટનું ભવ્ય આયોજન કરાયું છે. શેરમી સ્થિત પોદાર વર્લ્ડ સ્કૂલને આ પ્રતિષ્ઠિત ટુર્નામેન્ટના યજમાનપદની જવાબદારી મળી છે, દેશમાંથી 204 જેટલી સીબીએસઈ શાળાઓના આશરે 1500 જેટલા બેલાડીઓ અહીં પોતાનું કીર્તવ્ય બતાવશે.

સાથે મસ્તકા, કુવેત, ઓમાન, બહેરેન, યુએઈ, કતાર અને સાઉદી અરેબિયા જેવા દેશોની ટીમોના જોડાવાથી આ સ્પર્ધા આંતરરાષ્ટ્રીય કક્ષાની બની છે. ઉદ્ઘાટન સમારોહમાં વડોદરાના મેયર ગીતાબેન મકવાણા, મ્યુ.કમિશનર અરુણ મહેશ બાબુ, ડેપ્યુટી મેયર, પૂર્વ ઈન્ટરનેશનલ ક્રિકેટર સી. વિલિયમ્સ મુખ્ય મહેમાન તરીકે ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.

MSUની જર્નાલિઝમ ફેકલ્ટીના વિદ્યાર્થીઓની ઓલ્ડ એજ હોમની મુલાકાત

(પ્રતિનિધિ) વડોદરા.તા.1 મહારાજા સયાજીરાવ યુનિવર્સિટીની ફેકલ્ટી ઓફ જર્નાલિઝમ એન્ડ કોમ્યુનિકેશનના વિદ્યાર્થીઓએ આગવી રીતે ઈન્ટરનેશનલ ડે ફોર ઓલ્ડ પર્સન્સની રજીસ્ટ્રી કરી હતી. જેમાં દાદા-દાદીની થીમ પર એક વિશેષ નુકકડ નાટક ભજવ્યું હતું. જેમાં જિંદગીને આનંદમય રીતે વિતાવવાનો સંદેશ આપવામાં આવ્યો હતો. ફેકલ્ટીના બેચલર અને માસ્ટર ડિગ્રીના પ્રથમ વર્ષના વિદ્યાર્થીઓએ ગોપી સ્થિત સ્વર્ગ ગોલ્ડન એજ હોમની મુલાકાત લઈ ત્યાં રહેતા સીનિયર સિટીઝન્સના જીવનને નજીકથી જાણવાનો પ્રયાસ કર્યો હતો. આ દરમિયાન વિદ્યાર્થીઓએ વડીલો સામે ડાન્સ પરફોર્મન્સ, ભજનો, કવિતા પાઠ અને ગીત રજૂ કરીને તેમનું મનોરંજન કર્યું હતું. તેમજ દાદા-દાદીની થીમ પર એક વિશેષ નુકકડ નાટક ભજવ્યું હતું, વિદ્યાર્થીઓએ પોતાના હાથે બનાવેલા યુમેચજ કાર્ડ પણ વડીલોને ભેટ આપ્યા હતા. વડીલોએ પણ વિદ્યાર્થીઓની આ પહેલને બિરદાવી હતી અને ભારતીય સમાજના પારિવારિક મૂલ્યો વિશે વિદ્યાર્થીઓને માહિતગાર કર્યા હતા.

પર્ફોર્મિંગ આર્ટ્સ ફેકલ્ટી ખાતે રાષ્ટ્રીય તબલા કાર્યશાળા પૂર્ણ

(પ્રતિનિધિ) વડોદરા.તા.1 મહારાજા સયાજીરાવ યુનિવર્સિટી ઓફ બરોડાના ફેકલ્ટી ઓફ પર્ફોર્મિંગ આર્ટ્સના તબલા વિભાગ દ્વારા બે દિવસીય રાષ્ટ્રીય તબલા કાર્યશાળાનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં 70 થી વધુ વિદ્યાર્થીઓ જોડાયા હતા. Tradition and Innovation in Tabla Repertoire વિષય પર આયોજિત આ વિશેષ કાર્યશાળામાં પ્રસિદ્ધ તબલા વાદક અને ફરુખાબાદ ધરાણાના જાણીતા કલાકાર પં. આનંદ બાદામીકર ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. કાર્યશાળામાં 70થી વધુ વિદ્યાર્થીઓએ ઉત્સાહભરે ભાગ લીધો હતો. કાર્યશાળા દરમિયાન પં. બાદામીકરે ફરુખાબાદ ધરાણાની પરંપરાગત બંદિશો, રચનાઓ અને તેની વિશિષ્ટ શૈલી વિશે



વિદ્યાર્થીઓને ઊંડાણપૂર્વક માર્ગદર્શન આપ્યું હતું. તબલાની રચનાઓમાં રહેલી સંભાવનાઓ સમજાવી પરંપરાને જાળવી રાખીને નવીન વિચારો અને સર્જનાત્મક અભિગમ કેવી રીતે વિકસાવી શકાય તે અંગે પ્રાયોગિક તાલીમ પણ આપી હતી.

ફંડિંગબેંક		Indian Bank		ગોનલ ઓફિસ સુરત : ૧૦૧-૧૦૨, ત્રીજે માળ, વેસ્ટ ફ્લોર સર્વેર, સુરત-૩૬૫૦૦૭	
ભારતીય બેંક		ALLAHABAD			
દી સીક્યુરીટીઝીઆના અને રીફન્ડ્રીકશન ઓફ ડ્રાનાન્ટીસીયલ એસેટ્સ ઓન્ડ એન્ડોર્સમેન્ટ ઓફ સીક્યુરીટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ઓફ આથી જાહેર જનતા ને સાધારણ રીતે અને નીચે જણાવેલ કરજદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને વિશેષ રીતે જણાવવાનું કે નીચે મુજબની સ્થાવર મિલકતો ઈએમકી વેચાણ માટે ઈએમકી વેચાણ નોટિસ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે (જુઓ પ્રોવિસો નિયમ ૮(૬)) એનોન્સર-II					
ક્રમ નં.	શાખા	કરજદાર/ જામીનદારો/ મોર્ગેજરોના નામ	તારીખના ના રોજ કુલ બાકી	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	સાંકેતિક / પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળની સ્થાવર મિલકતનું ચતુ: દિશા સહિતનું વર્ણન તેમજ અલ્પ ભોજ ની વિગત, જે કોઈ હોય તો
૧.	વડોદરા આજવા રોડ	શ્રી યુનારા રાહુલ (કરજદાર/ મોર્ગેજર)	તા.૨૯/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજની બાકી રૂ.૮,૩૪,૫૪૦.૬૧	૩૧/૦૧/૨૦૨૬	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાક જૂના મકાન જેવું ઘર જેનું માપ ૩૨.૦૫ ચોરસ મીટર, વડોદરાના દાંતેશ્વર વિસ્તારમાં શીટ નં. ૧૦૧, ચાલતા નં. ૪૮ આવેલ, આર.એસ. નં. પરષ ધરાવના, જે શ્રી ગુરુદેવ મેડિકલ સ્ટોર, તાળવાની બી, બરોડા હાઈ સ્કૂલ પાસે, દાંતેશ્વર, જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત ૩૬૦૦૦૪. સરદર મિલકતની ચતુ:દિશા: ઉત્તર: આર.એસ. નં. પરષ, દક્ષિણ: આર.એસ. નં. પરષ, પૂર્વ: મુખ્ય રસ્તા, પશ્ચિમ: મુખ્ય રસ્તા.
૨.	વડોદરા આજવા રોડ	(૧) શ્રીમતી રેશ્માબેન સુનિલભાઈ યુનારા (કરજદાર/ મોર્ગેજર), (૨) શ્રી સુનિલ અશોકભાઈ યુનારા (કરજદાર/ મોર્ગેજર)	તા.૨૯/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજની બાકી રૂ.૧૧,૩૦,૮૩૪.૬૩	૦૮/૦૫/૨૦૨૬	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાક ફ્લેટ નંબર ૫૦૨, પાંચમો માળ, “શ્રી કુંભુલાય રેસિડેન્સી” જેનું માપ ૧૧૫૦ ચોરસ ફૂટ, વિજય સોસાયટી નજીક, આર.વી. દેસાઈ રોડ, આ મિલકત રેવન્યુ સર્વે નંબર ૨૫૧, વિભાગ એ, ટિકિડા નંબર ૩૩/૫ સિટી સર્વે નંબર ૩૬૦, કુલ માપ ૫૮૫૦ ચોરસ ફૂટ પેકી ૪૨૪૦ ચોરસ ફૂટ હેઠળ નીધાયેલ. તે ગામ નવાપુરા, વડોદરા કચ્છા, જીલ્લો વડોદરા, ગુજરાત ૩૬૦૦૦૧. સરદર મિલકતની ચતુ:દિશા: ઉત્તર: એફ.ડી. આર કાર્યાલયક ઇન્ફોર્મેશન, મહીસાગર રજુ કરવાના રહેશે. ઇ-ટેન્ડરિંગ એનું સમગ્રપત્રક નીચે મુજબ છે.
બીક વધારવાની કિંમત રૂ.૧૦,૦૦૦/-		ઈચ્છુક બિડરો/ખરીદારોએ ઇએમકીની રકમ પોર્ટલના તેમના ડાઉનલોડ ઇએમકી વોલેટમાં તા.૧૮/૧૧/૨૦૨૬ સુધીમાં ટ્રાન્સફર કરવાના રહેશે, એટલે કે, ઇ-ઓક્શન તારીખ અને સમય પહેલાં.			
Bidders are advised to visit the website (https://baanknet.com) of our e auction service provider PSB Alliance Pvt. Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call PSB Alliance Pvt. Ltd Helpdesk No.8291220220, email ID: support.baanknet@psballiance.com and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with PSB Alliance Pvt. Ltd and EMD status, please contact support.baanknet@psballiance.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://baanknet.com and for clarifications related to this portal, please contact Helpdesk No.8291220220 Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://baanknet.com					
સરદેશી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ દેહાદારો/ ગિરવિદારોને ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટિસ (વેચાણ નોટિસના અંગેજી ભાષા કરતા જે અલ્પ ભાષામાં હોય તો, કોઈપણ કાયદાકીય ગુચવણ હેતુ, અંગેજી ભાષાની નોટિસ જ માલ્ય રહેશે)					

કબજાનો પકાર	અનામત કિંમત ઇએમકી (રૂ.)	મિલકતનો ID નંબર.	અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને મો.નં.
સાંકેતિક	11,87,000/-	IDB30303634599	Deepak Kumar Vainshav (M) 99500 75555
સાંકેતિક	20,70,000/-	IDB30252694860	Deepak Kumar Vainshav (M) 99500 75555

દરજીપુરામાં વૃક્ષારોપણ અને શાળા પરિસર સ્વચ્છતા અભિયાન હાથ ધરાયું

વડોદરા : રાજ્યવ્યાપી ‘સેવા સંકલ્પ અભિયાન’ના ભાગરૂપે આજરોજ આદર્શ નિવાસી અનુ. જાતિ કન્યા શાળા, દરજીપુરા-વડોદરા ખાતે મેયરશ્રી ગીતાબેન મકવાણા, કોર્પોરેટરશ્રી ચેતનભાઈ પરમાર અને મીનાબેન વાઘેલાની ઉપસ્થિતિમાં વડોદરા ઝોન સંયુક્ત નિયામકશ્રી નયનાબેન શ્રીમાળી, નાયબ નિયામકશ્રી આર.બી. વસાવાના સંકલનમાં બન્ને કચેરીઓના છાત્રક સહિત શાળાના આચાર્ય, શાળાના શિક્ષકશ્રીઓ અને શાળાના પરિસર સ્વચ્છતા અભિયાન હાથ ધરવામાં આવ્યું હતું. કાર્યક્રમમાં મહાનુભાવો અને પરિવારજનોએ સાથે મળી શાળા કેમ્પસ સફાઈ અભિયાન શરૂ કર્યું હતું. ઉપસ્થિત સૌએ શાળા કેમ્પસની સફાઈ હાથ ધરી કેમ્પસને સ્વચ્છ બનાવ્યું હતું.



ડિમાન્ડ નોટિસ

એડલવર્થસ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ

CIN: U67100MH2007PLC174759

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: એડલવર્થસ હાઉસ, 1૫૧ ફ્લોર, C.S.T. રોડ પાસે, કાલિના, મુંબઈ 400098

સિક્ચોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્વેસ્ટમેન્ટ) રૂલ્સ 2002 ના રૂલ ૩(1) સાથે વાંચતા, સિક્ચોરિટીફાઇન્ડેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્વેસ્ટમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, 2002 (“દ એક્ટ”)ની સેશન 13(2) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ.

એ વાત ધ્યાન પર લેવી કે, નીચે જણાવેલ અસાધ્યને તેના નામ/પોતાની કમતામાં ટૂંકી તરીકે એડલવર્થસ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ (આથી આ પછી “EARC” તરીકે ઓળખાશે)ના વિવિધ ટૂંકાંને નાણાકીય અસ્થાવરતામાં સોંપી દીધી છે. સરકેસી એક્ટ, 2002ની સેશન 5 હેઠળ સોંપી કરાર મુજબ, EARCએ તમામ હક, દાખલ અને અસાધ્યતા હિતો સંબંધિત નાણાકીય અસ્થાવરતામાં સાચા અન્વયરશીલ સિક્ચોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ, ગેરેટી, ગ્રીડો જે EARCમાં નિહિત થયેલ છે, બોરોઅર ડાસ મેગેવેલ નાણાકીય સહાય સંબંધિત પગલાં લીધા છે અને EARC સુચિત લેવાદાર તરીકે તેના તમામ અધિકારોનો ઉપયોગ કરે છે.

નીચે સહી કરનાર એડલવર્થસ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ (“EARC”)ના ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફિસર સિક્ચોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્વેસ્ટમેન્ટ) રૂલ્સ, 2002ના રૂલ 1૩(12) ના રૂલ ૩ સાથે વાંચતા સિક્ચોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, 2002ની સેશન 13(2) હેઠળ આપેલ સલામતી અને અસાધ્યને નીચે જણાવેલ બોરોઅર(ઓ)ને ઈચ્છુ રહેલ સંબંધિત ડિમાન્ડ નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ ચૂકવવા માટે ડિમાન્ડ નોટિસ ઈચ્છુ કરી છે. ઉપરોક્ત સંબંધમાં, બોરોઅર(ઓ)ને આ નોટિસ દ્વારા ફરી એડલવર્થ EARCને નોટિસ પ્રકાશિત થયાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર નીચે જણાવેલ માંગણી નોટિસની તારીખથી ચૂકવણી કરવી/અથવા વસુલવાતી તારીખ સુધી વધુ વ્યાજ સાથે ચૂકવવા માટે જવાબદારી આપે છે, જે સરદ બોરોઅર(ઓ) દ્વારા કરવામાં આવેલ લોન એગ્રીમેન્ટ અને અલ્પ દસ્તાવેજો/ લખાણ હેઠળ ચૂકવવાપાત્ર છે. લોનની ચોચ ચૂકવણી માટે સિક્ચોરિટી તરીકે, નીચે જણાવેલ મિલકત અનુસંગે સરદ બોરોઅર(ઓ) દ્વારા EARCને સોંપેલ કરવામાં આવી છે.

ખ. નં.	લોન માટે નંબર	બોરોઅર / બોરોઅર(ઓ) / ગેરેટરનું નામ	13(2) નોટિસ તારીખ અને 13(2) નોટિસ રકમ	
1	SHLHVVDD R00000779	દુબૈમાં ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ & EARC ટ્રસ્ટ SC 473	1. ધીરજ સુભાષ પચામ (ધીરજ લેનાર) 2. પચામ સુભાષ (સહ-ધીરજ લેનાર) 3. પચામ દયાબેન (સહ-ધીરજ લેનાર)	22-૦૯-2026 અને રૂ. 19,92,640.00/- (રૂપિયા બે લાખ બેસાઈ હજાર છસો ચાલીસ અને બે પૈસા માત્ર) તા. 02-૦9-2026ના રોજ

સિક્ચોર્ડ એસેટ્સની વિગતો (મિલકતની અનુસૂચિ): જમીન મોજે ગામ - તરસાણી સીમાં, વડોદરા અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરિટીની હદમાં, વડોદરા સબ-ડિસ્ટ્રિક્ટ, રજિસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રિક્ટના ડિવિઝન-2 (દેત્રશર) ખાતે આવેલી છે, જેનો પ્લોટ/સર્વે નંબર 63 છે, જેનો પ્લોટ/સર્વે આપેલ 16390 ચોરસ ફુટ છે. ઉક્ત પ્લોટ નંબર 63 બાવી જમીન ટી. રસ્ટી નંબર-૩૮ (તરસાણી)માં એફ.પ્લોટ નંબર-42 રીડે સમાવિત છે. જે મુજબ જમીનનું કુલકળ 9834 ચો.મી. થાય છે. જેમાંથી 4924 ચો.મી. ઉત્તર તરફ છે. જે ઈન્કોર્પોરેટી જમીન છે. મેન્જર ચરણેલા પાલન મુજબ, ઉપરોક્ત જમીન પર “શાંતતા સ્થાવરતાવાળા” સક્રીય/અશોષણ કરવામાં આવ્યા છે. જેમાં કોમર્શિયલ હકોની અને રહેણાંક હસ્તેનું પાંદખંડા કરવામાં આવ્યા છે. જેમાં ચાર્ટર્ડ ફ્લોર પર કુલ 18 કોમર્શિયલ ફુટકોનો અને ચાર-અર, A, B, C, D, E, F અને ઉમાં કુલ 96 રહેણાંક ફુટ છે. જેની સીમાં આ મુજબ છે: પૂર્વ: માર્શિન સ્ટ્રેસ અને લ્યારસાહ 16.00MT. ટી. રોડ અને પશ્ચિમ: લિફ્ટ અને લ્યારસાહ ૬૦૦.૫૬ અને B-603 અને પશ્ચિમ: લિફ્ટ અને નંબર B-601 આવેલ છે. દક્ષિણ: ફ્લોર નંબર C-601.

2	0130S BML02 040	વિસ્થાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ અને EARC ટ્રસ્ટ SC 502	1. હાનોશાઈ ઇન્ટરનાશનલ પચામ (ધીરજનાર) 2. ડિયાલોન ઇનોવેશનલ પચામ (સહ-ધીરજનાર)	22-09-2026 અને રૂ. ૩,18,893.93/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ અઠાર હજાર આઠસો ત્રાણ અને ત્રાણ પૈસા ફક્ત) 02-09-2026ના રોજ
---	-----------------	--	---	---

સિક્ચોર્ડ એસેટ્સની વિગતો (મિલકતની અનુસૂચિ): વેરસિયનું ફર્નિચરું નારસદો ટોડ મોજે બામરાવો લેડ સબ ડિસ્ટ્રિક્ટ વેરસાહ ડિસ્ટ્રિક્ટ એક્ટ. સીમાંનો: પૂર્વ: કાશાઈના મિલકત, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: રોડ, દક્ષિણ: સ્વપ્નભાઈની મિલકત, આષાદ, ગુજરાત 387345.

3	0134S BML01 785	વિસ્થાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ અને EARC ટ્રસ્ટ SC 502	1. ઈલિય અલમખાનનું લેખ (ધીરજનાર) 2. શાહબ હદિદા લેખ (સહ-ધીરજનાર) 3. અમજદ હદિદા લેખ (સહ-ધીરજનાર) 4. સિદિકા હદિદા લેખ (સહ-ધીરજનાર)	22-09-2026 અને રૂ. 2,94,118.71/- (રૂપિયા બે લાખ ચોરાસું હજાર આઠસો અઠાર અને ઓકોટારે પૈસા ફક્ત) 02-09-2026ના રોજ
---	-----------------	--	---	---

સિક્ચોર્ડ એસેટ્સની વિગતો (મિલકતની અનુસૂચિ): હોળી ચરહા નામના સ્પિરિટ નજીક નડા રોડ ડિસ્ટ્રિક્ટ પંચમહાલ હરેશ. સીમાંનો: પૂર્વ: નંબર 23, દક્ષિણ: C S No 8/2, પશ્ચિમ: રોડ નં. 8 પેકી, ઉત્તર: નો પેકી, ધોધરા, ગુજરાત, 389210.

4	0134S BML0 1809	વિસ્થાર ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ અને EARC ટ્રસ્ટ SC 502	1. દરશશાઈ સર્વિસીસ હોદાલા (ધીરજનાર) 2. અમેશિલ રામભાઈ હોદાલા (ધીરજનાર) 3. લીલાબેન અમેશિલ હોદાલા (સહ-ધીરજનાર) 4. દરશીલ દરશશાઈ હોદાલા (સહ-ધીરજનાર)	22-09-2026 અને રૂ. 43,789.12/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ હજાર સાતસો અને બાર પૈસા ફક્ત) 02-09-2026ના રોજ
---	-----------------	--	--	---

સિક્ચોર્ડ એસેટ્સની વિગતો (મિલકતની અનુસૂચિ): મકાન નંબર 217 પાંડાધિયાના મુખ્યાલ ધાલોગા ડિસ્ટ્રિક્ટ ગોરખા. સીમાંનો: પૂર્વ: કરાશિનનું મકાન, દક્ષિણ: ચંદ્રભાઈનું મકાન, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: દહાભાઈ સમાલોઈનું મકાન, ધોધરા, ગુજરાત, 389001.

5	BD0G H2200 8891	સેન્ટ્રમ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ અને EARC ટ્રસ્ટ SC-505	1. રાજેન્દ્રસિંહ નંદરાજસિંહ રાણા (ધીરજનાર) 2. અનુજરાજસિંહ રાજેન્દ્રસિંહ રાણા (સહ-ધીરજનાર) 3. ચુરુજરાજસિંહ રાજેન્દ્રસિંહ રાણા (સહ-ધીરજનાર)	22-09-2026 અને રૂ. 33,97,571.33/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ સત્તાણ હજાર પાંચસો ઓકોટારે અને તેત્રીસ પૈસા ફક્ત) 02-09-2026ના રોજ
---	-----------------	--	---	---

સિક્ચોર્ડ એસેટ્સની વિગતો (મિલકતની અનુસૂચિ): R S No 21 સ્ટ કિશ્વા વિલા B/4/ બાવઝારા રાઈ પાંદે સાથે સાથે સમગ્ર નગર સોસાયટી એટ અને તાલુકો ગોધરા ડિસ્ટ્રિક્ટ પંચમહાલ, પંચમહાલ, ગુજરાત, 389001.

જે ઉક્ત ઉધારકર્તાઓ ઉપરોક્ત જગ્યાયા મુજબ EARC ને ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ પડે, તો EARC કાર્ટાફીની કલમ 13 (4) અને લાગુ નિયમો હેઠળ ઉપર દર્શાવેલ સિક્ચોર્ડ એસેટ્સ સાથે આગળની કલમ ચાલી ફરશે, જે સંપૂર્ણપણે સરદ ઉધારકર્તા(ઓ)ના નામે અને ખર્ચ રહેશે. ઉધારકર્તાઓને EARC ની લેવેલ સીમીટી વિલેન સાથે વિના વ્યાજ, લોન અથવા અથવા ઉપરોક્ત અસ્થાવરતાની ટૂંકમજૂર કરવા માટે કાચા હેઠળ પ્રતિબંધિત કરવામાં આવ્યા છે. જે કોઇપણ વ્યક્તિ કાચા અથવા હેઠળ નાનાવેલ નિયમોની ઓગળાઈનું ઉલ્લંઘન કરશે અથવા તેને પ્રોત્સાહન આપશે, તે સહી દેશન કેટ અને/અથવા દેવના સંચાલન પાસે રહેશે.

ગુજરાત ગુજરાત અધિકૃત અધિકારી તારીખ: 02.10.2026 એડલવર્થસ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની લિમિટેડ માટે

Edelweiss

Asset Reconstruction