ગુજરાત સહિત અનેક રાજ્યોમાં ફેલાયેલી કેન્સરની નકલી દવાની સિન્ડિકેટ

દિલ્હી, રાજસ્થાન, મહારાષ્ટ્ર સહિતના રાજ્યોની 90થી વધુ હોસ્પિટલોમાં શંકાસ્પદ દવાની સપ્લાય થયાનું બહાર આવ્યું

ફાઇઝર જેવી ઉચ્ચ કક્ષાની બ્રાન્ડ્સ અને મોંઘી કેન્સરની દવાઓ 50% સુધીના ભારે ડિસ્કાઉન્ટ પર વેચાતી હોવાથી હોસ્પિટલો ફસાઇ

નવી દિલ્હી, તા. ₹5 : બેંગલુરુ અને દિલ્હી સહિત અનેક મુખ્ય રાજ્યોમાં નકલી અને ખોટી રીતે લેબલ કરાયેલી કેન્સર અને ICU દવાઓનું એક મોટું નેટવર્ક ખુલ્લું પડ્યું છે. બેંગલુરુમાં એક વિશેષ તપાસ ટીમ (SIT) ની તપાસમાં જાણવા મળ્યું છે કે 90 થી વધુ હોસ્પિટલો અને ક્લિનિક્સમાં શંકાસ્પદ દવાઓ સપ્લાય કરવામાં આવી હતી. સરકારી પુરવઠામાંથી દવાઓને અન્યત્ર વાળીને કાળા બજારમાં વેચવામાં આવી હોવાના કિસ્સાઓ દિલ્હી અને રાજસ્થાનમાં પણ મળી આવ્યા છે.

આ સમગ્ર રેકેટ બેંગલુરુ, દિલ્હી, બિકાનેર (રાજસ્થાન), મહારાષ્ટ્ર અને ગુજરાત સહિત દેશના મુખ્ય શહેરોમાં ફેલાયેલું હોવાનું જાણવા મળ્યું છે. બેંગલુરુના માગડીના તાવરેકેરેમાં એક ગુપ્ત સ્ટોકહાઉસ પર દરોડા પાડવામાં આવ્યા બાદ આ આંતરરાજ્ય નેટવર્કના સ્તરો ખુલવા લાગ્યા. આ નેટવર્ક ડિસ્કાઉન્ટની લાલચ અને ખરીદી પ્રણાલીની શિથિલતાનો ઉપયોગ કરીને કાર્યરત હતું. ફાઇઝર જેવી ઉચ્ચ કક્ષાની બ્રાન્ડ્સ અને મોંઘી કેન્સરની દવાઓ 50% સુધીના ભારે ડિસ્કાઉન્ટ પર વેચાઈ રહી હતી, જેના કારણે હોસ્પિટલો અને ક્લિનિક્સ માટે તેમના જાસામાં ફસાઈ જવાનું સરળ બન્યું. ઉત્પાદકથી દર્દી સુધીની જટિલ સપ્લાય ચેઈન મોટાભાગે વિતરક, જથ્થાબંધ વેપારી અને ફાર્મસી સ્તરે ચકાસણીના અભાવ અને બેચ નંબરોના મેળ ખાતી ન હોવાને કારણે પ્રેરિત હતી. તપાસમાં જાણવા મળ્યું કે દિલ્હીની સરકારી હોસ્પિટલોમાંથી દવાઓ ચોરી કરવામાં આવી રહી હતી અને કાળાબજાર દ્વારા અન્ય રાજ્યોમાં સપ્લાય કરવામાં આવી રહી હતી. આ ગેરકાયદેસર દવાનો વેપાર લાંબા સમયથી ચાલી રહ્યો હતો, પરંતુ તાજેતરના મહિનાઓ (ઓગસ્ટ અને સપ્ટેમ્બર) માં દરોડા અને ધરપકડો પછી તે પ્રકાશમાં આવ્યો. બેંગલુરુ SIT તપાસ સાથે મળીને, દિલ્હી પોલીસે ઓગસ્ટમાં કાર્યવાહી કરી, 17 લોકોની ધરપકડ કરી. ત્યારથી, વિવિધ રાજ્ય સરકારો અને દવા નિયમનકારો તેમની સપ્લાય ચેઈન અને નિરીક્ષણોની સમીક્ષા કરી રહ્યા છે.

ઓગસ્ટમાં ભારતની માલસામાનની નિકાસમાં ૨૬ ટકાનો ઉછાળો

નવી દિલ્હી, તા. ૧૫(પીટીઆઈ): ઈલેક્ટ્રોનિક્સ, એન્જિનિયરિંગ અને પેટ્રોલીયમ પેદાશોની નિકાસમાં નોંધપાત્ર ઉછાળાને કારણે ઓગસ્ટ મહિનામાં દેશની મર્ચેન્ડાઇઝ નિકાસ ૨૬.૧૨ ટકા વધીને ૪૩.૮૧ અબજ ડોલર પર પહોંચી છે, જ્યારે સોનાની આયાતમાં ઘટાડો થવાને કારણે વેપાર ખાધ પાંચ મહિનાની નીચલી સપાટીએ ૨૬.૮૬ અબજ ડોલર રહી છે. ક્રૂડ ઓઇલ, પ્રોજેક્ટ ગુડ્સ, ઈલેક્ટ્રોનિક વસ્તુઓ, ચાંદી, કોલસો અને કોક જેવા ક્ષેત્રોમાં વૃદ્ધિને કારણે ઓગસ્ટમાં આયાત વાર્ષિક ધોરણે ૧૪.૧ ટકા વધીને ૭૦.૭૬ અબજ યુએસ ડોલર થઈ છે. સમીક્ષા હેઠળના મહિના દરમિયાન સોનાની આયાત ૫૭.૭૫ ટકા ઘટીને ૨.૩ અબજ યુએસ ડોલર થઈ ગઈ છે. ગયા મહિને બ્રેન્ટ ક્રૂડ ઓઇલની કિંમત પ્રતિ બેરલ ૯૦થી ૯૪ ડોલરની વચ્ચે રહી હતી. ઓગસ્ટમાં નિકાસમાં થયેલી વૃદ્ધિ જૂન ૨૦૨૨ પછીની સૌથી વધુ હતી, જ્યારે નિકાસમાં ૩૦.૧૨ ટકાનો ઉછાળો આવ્યો હતો.

વેચાણ તથા દસ્તાવેજ ગુમ અંગેની જાહેર નોટીસ

ગુજરાત રાજયનાં ડિસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડિસ્ટ્રીકટ બારડોલીના મોજે મસાડ ગામનાં ખાતા નં. ૩૪૯, સર્વે નં.૨૨૮, બ્લોક નં.૨૦૭ કે જેનું જરાયત ક્ષેત્રફળ ૨-૨૪-૬૦ ચો.મી. તથા પો.ખ. ક્ષેત્રફળ ૦-૨૭-૩૨ ચો.મી. મળી કુલે ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૨-૫૧-૯૨ ચો.મી. વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીનનાં માલીક (૧) દર્શકભાઈ રતનજીભાઈ પટેલ તથા (૨) કેતનભાઈ રતનજીભાઈ પટેલનાઓ એ પોતાની સંયુકત માલીકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટેદાર, વહીવટ હેઠળની તથા ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઇટલ વાળી હોવાનું જણાવી શાંત, ખાલી, પ્રત્યક્ષ કબજા સહીત તમામ હકકો સાથે અમારા અસીલશ્રીને કિંમતી વેચાણ અવેજ બદલ વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે.

ઉપરોકત દર્શાવેલ જમીન-મિલકત અંગેનો અનુક્રમ નંબર : ૧૨૬૮ થી તા.૦૭/૦૩/૨૦૧૪ ના રોજ નોંધાયેલ અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ તથા એજનની અસલ રજી. ફી ની રસીદ ગેરવલ્લે યાને કે ગુમ થયેલ છે અને મળી આવેલ નથી એમ જણાવેલ છે.

જેથી સદરહું જમીનમાં કે તેના હિસ્સા ઉપર જો કોઈ વંશ, વાલી, વારસ, શખ્સ, બેન્ક, મંડળી, કંપની, સંસ્થા કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હકક, હિસ્સો, અધિકાર, લેણાં, બોજો, બાનાખત, ચીઠ્ઠી કે દર દાવો હોય યા સદર વેચાણ વ્યવહાર સામે કોઈને કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ હોય અથવા મજકુર અસલ રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ તથા અસલ રજી.પાવતી જો કોઈના કબજામાં હોય તેમજ કોઈપણ વ્યકિત યા સંસ્થા કે બેંકનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક અધિકાર ચાલી આવેલ હોય તો તેમણે આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દીન-૭ માં તે અંગેના તમામ પુરાવાઓ સાથે નીચેના સરનામે રૂબરૂમાં લેખિત જાણ કરીને તે અંગેની ખાતરી કરાવી જવી જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો સદરહું જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હકક, હિસ્સો, અધિકાર, બોજો કે દર દાવો છે નહી અને હોય તો તે જતા કરેલ છે તેમ સમજી મુદ્દત વીત્યે અમારા અસીલ, સદરહું જમીન વેચાણ રાખવા અંગેની કાયદેસરની તમામ કાર્યવાહી કરી-કરાવીને સદરહુ મિલકતના પાકા લખાણ/દસ્તાવેજ કરી-કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી જેની લાગતા વળગતા તમામે ખાસ નોંધ લેવી. (તા.૧૬/૦૯/૨૦૨૬)

ઓફિસ : ૧૦૧, પહેલો માળ, ઉમા કોમ્પ્લેક્ષ, નિલકંઠ રેસીડેન્સીની સામે, કામરેજ ગામ રોડ, કામરેજ, સુરત-૩૯૪૧૮૦. મો.: ૯૮૭૯૮ ૨૩૨૭૭

વિશાલ વી. વઘાસીયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

મોજે : મગોબ તા.જલાલપોર, જી.નવસારીની સીમમાં આવેલ **ખાતા નંબર - ૧૮૯ જુના બ્લોક /સર્વે નં. (જુનો) ૯૬ (નવો) ૧૦૭ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧-૪૧-૦૨** આકાર રૂા. ૭.૧૫ પૈસા પૈકી વરાડે પડતો વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીનના માલીક **અશોકભાઈ હરિભાઈ પટેલ** વિગેરેના એ તેઓની સંયુક્ત માલીકીની તથા કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી અમારા અસીલ સદરહું જગ્યા ખરીદી કરવાના હોય.સદર ખેતીની જમીનના હમારી પાસે ટાઇટલ કલીયર સર્ટીફીકેટ મેળવવા માટે તમામ દસ્તાવેજી પુરાવાઓ રજુ કરેલ છે. જેથી ઉપરોક્ત જમીનમાં અન્ય કોઈના કાંઈપણ - પ્રકારના લાગભાગ, દરદાવો, હક્ક, હિસ્સો, હિત, સબંધ, ગણોત હક્ક, દરમેલ હક્ક, ખાધાખોરાકી યા લીયનનાં હક્કો યા ઈઝમેન્ટનાં હક્કો યા બેંક, મંડળી, સંસ્થા, રાજ્ય સરકારનાં કોઈપણ ખાતા વિગેરેના બોજા, ચાર્જ, લેણું હોય તો તેમણે આધારભૂત લેખીત પુરાવા સહિત આ નોટીશ -પ્રસિધ્ધિ થયેથી દિન - ૭ માં હમોને લેખીતમાં જાણ કરવી. જો નિયત સમયમાં કોઈપણ - પ્રકારની રજુઆતો કરવામાં નહિ આવશે તો મુદત વિતે હમો ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરીશું. ત્યારબાદ ઉપરોક્ત જણાવેલ મિલકત અંગે ભવિષ્યમાં મિલકતનાં ટાઈટલ અંગે કોઈની કાંઈપણ તર-તકરાર તથા વાંધા વચકા ચાલશે નહીં. જેની આથી જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી.

આશિષકુમાર એ. પટેલ - એડવોકેટ
એરૂ ગામ,મોટાફળીયા,ટેકરી વિભાગ તા.જલાલપોર જી.નવસારી મોબા. નં. ૯૯૨૫૧ ૭૮૩૯૨

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, મજુરા સબ-ડિસ્ટ્રીકટ, શહેર સુરતના મોજે **મગદલ્લા** ના **રે.સ.નં. ૨૫, નવો રે.સ.નં. ૨૧** થી નોંધાયેલી ૩૬૨૦૦ ચો.મી. જમીન કે જેનો **ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭(વેસુ-મગદલ્લા), એફ.પી.નં. ૭૬** વાળી બીનખેતીની જમીન પૈકી ઉત્તર તરફના ભાગે આવેલ પ્લોટ નં. ૧ થી ૬૩ કે જે **વૃંદાવન એન્કલેવ** ના નામથી ઓળખાય છે. તેમાં આવેલા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૫૨** વાળી ખુલ્લા પ્લોટ વાળી જમીન જે હાલ સીટી સર્વે દફતરે સીટી સર્વે વોર્ડ મગદલ્લા(બીનખેતી), **સીટી સર્વે નં. એનએ૨૧/૫૨, શીટ નં. એનએલ૯, કાર્ડ નં. ૯૧૦** થી નોંધાયેલ છે કે જેનું ક્ષેત્રફળ **૧૭૧.૩૧ ચો.મી.** છે. તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીનના **ઉષા જયંત પંચાલ** ના નામે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે આજદિને ચાલે છે. તેઓ સદરહુ પ્લોટના એકલા, સ્વતંત્ર અને સંપુર્ણ માલીક, પ્રત્યક્ષ કબજેદાર હોવાનું તથા સદરહું પ્લોટ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઈટલવાળી હોવાનું જણાવી, હમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહું પ્લોટમાં કોઈપણ વ્યકિત, વંશ-વાલી-વારસો, ઇસમ, બેંક, સંસ્થા, ઈન્કમટેક્ષ કે કોઈપણ સરકારી/અર્ધ-સરકારી/સ્થાનિક સ્વરાજયની સંસ્થાઓનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક-હિત-હિસ્સો કે લાગ-ભાગ, દર-દાવો કે લીયન હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત) માં તે બાબતના પુરાવા સહિત અમોને નીચેના સરનામે લેખીત જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં કસુર થશે તો અમારા અસીલ સદરહું પ્લોટમાં કોઈપણ વ્યકિત, વંશ-વાલી-વારસો, ઇસમ, બેંક, સંસ્થા, ઈન્કમટેક્ષ કે કોઈપણ સરકારી/અર્ધ-સરકારી/સ્થાનિક સ્વરાજયની સંસ્થાઓનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક-હિત-હિસ્સો કે લાગ-ભાગ, દર-દાવો નથી અને જો હોય તો તે આથી જતા કર્યા છે એમ માનીને સદરહું પ્લોટનો કિંમતી વેચાણ અવેજ ચુકવી વેચાણ દસ્તાવેજ તથા અન્ય કાયદેસરના લખાણો ઉપરોકત પ્લોટના માલીક પાસેથી કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી. જેની આથી લાગતાં-વળગતાં તેમજ જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. તા. ૧૫/૦૯/૨૦૨૬

સરનામું: ૨૩૬, કેનાલ વોક શોપર્સ, પાલનપોર કેનાલ રોડ, પાલનપોર, સુરત. મો. ૯૯૨૫૧-૩૩૨૨૫ ટેલી.નં. ૦૨૬૧-૨૭૩૨૭૩૪

અલ્કેશ એન. ઠક્કર
તે ખરીદનારના એડવોકેટ & નોટરી

-:: ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગે જાહેર નોટીસ ::-

આથી લાગતા વળગતા તમામને તથા જાહેર જનતાને જાહેર નોટીસ / ચેતવણી આપી જણાવવાનું સુરત જીલ્લાના ચોર્યાસી તાલુકા (હાલ સુરતસીટી) ના મોજે ગામ ગોડાદરા ના રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૧૭૦/૧/અ, ૧૭૧/૪, ૧૭૨, ૧૭૩, અને ૧૮૩ વાળી,એકત્રીકરણ કાયદા હેઠળ બ્લોક નંબર : ૧૬૨/૧ પૈકી,ના ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૬૧,(ગોડાદરા-પરવટ) ફાઈનલ પ્લોટ નંબર : ૧૫૦/બી થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીનમાં આવેલ "ઉમીયા નગર સોસાયટી"માં પાડવામાં આવેલા રહેણાંકના હેતુ માટેના પ્લોટો પૈકીના પ્લોટ નંબર : એ-૯૦ થી નોંધાયેલ મિલકત.જેનુ ક્ષેત્રફળ સુમારે ૧૨ × ૩૫ યાને ૪૨૦ સમ ચોરસ ફુટ યાને ૩૯.૦૧ ચો.મી.જેના ઉપર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર + પ્રથમ માળ નું બાંધકામ આવેલ છે.જે બાંધકામનું કુલ બીલ્ટઅપ એરીયા મુજબ ક્ષેત્રફળ ૭૯.૦૭ ચો.મી.ના બાંધકામ વાળી મિલકત તથા તેને લગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તેમજ રસ્તાના સહીયારા વપરાશના તમામ હક્ક,અધિકાર સહીતની મિલકત દબરોબસ્ત વાળી મિલકતના માલીક (૧) માખ્વી શ્રવણ રબારી (૨) જાગૃતિ માખ્વભાઈ નિમજે એ સ્વતંત્ર માલિક, મુખ્ત્યાર, કબજેદાર,ભોગવટો કરતા હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલ વિનીતકુમાર પ્રમોદભાઈ લોહીયા ને વેચાણ આપવાનુ નક્કી કરેલ છે અને તેમના ધ્વારા આપવામાં આવેલ ઉપર મુજબના વિશ્વાસ અને ભરોસાને આધિન ઉપરોકત મિલકત અમારા અસીલે તેઓની પાસેથી વેચાણ રાખવાનુ નક્કી કરેલ છે.અને અમારા અસીલે તેઓને બ્યાના તરીકે ઘણી મોટી રકમ આપેલ છે અને (૧)માખ્વી શ્રવણ રબારી (૨) જાગૃતિ માખ્વભાઈ નિમજે એ તે રકમ સ્વીકારેલ છે.પરંતુ ઉપરોકત મિલકતના મુળ માલીક(૧) સવિતાબેન ચુનીલાલ પટેલ (૨) ઈલાબેન ચુનીલાલ પટેલ તથા (૩) કુસુમબેન ચુનીલાલ પટેલ તમામ અનુક્રમ નંબર : ૧ થી ૩ ના કુલમુખત્યાર તરીકે દિલીપભાઈ ગમનભાઈ પટેલ પાસેથી મંદાબેન ઠાનેશ્વર પાટીલ એ તારીખ : ૧૦/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજની રૂએ ખરીદ કરેલ.જે અંગેનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજની નોંધણી સુરતના ઉધના સબ રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર : ૫૯૫/૨૦૧૮ થી તારીખ : ૧૨/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજ નોંધાયેલ છે.જેનો અસલ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ,અસલ આર.આર.રસીદ ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ છે.અને સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હીત,હીસ્સો, લાગભાગ,દર-દાવો યા ઈઝમેન્ટ,લીયન, ચાર્જ, બોજો, કબજા હક્ક, વિગેરેના હક્કો હોય તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૦૭ ની મુદતમાં, પોતાના હક્ક-દર-દાવા સંબંધી લેખીત પુરાવા સહિત નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી, નહીંતર મુદત વિત્યે કોઈના હક્કો નથી. એમ માની અથવા તો તેવા તમામ હક્કો તેઓએ જતા (વેવ) કર્યા હોવાનું શુધ્ધ-બુધ્ધીપુર્વક માની લેવામાં આવશે.અને અમારા અસીલ મજકુર મિલકતમાં વેચાણ આપનાર ને વેચાણ અવેજ સંપુર્ણ ચુકતે કરી કાયદેસરનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે.ત્યારબાદ કોઈપણ તકરારને અવકાશ રહેશે નહીં. જેની આથી નોંધ લેવી. સુરત તારીખ : ૧૪/૦૯/૨૦૨૬

જયેશ જે. મોદી અને રોશની જે. મોદી (એડવોકેટ)
ઓફિસ : ૨૦૬-૨૦૭, બીજો માળ, મીડાઝ સ્કેવર, પુના પાટીયા ગોડાદરા ૧૫૦ ફુટ રોડ, પરવટ ગામ, સુરત. મો.૯૪૨૮૫ ૮૦૪૮૧

જી. સુરત, તા. ઓલપાડ, મોજે ગામ બરબોધનના સરવે નંબર ૬૮/૧, બ્લોક નંબર ૧૭૫ વાળી જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

નીચેની વિગતની ખેતીની જમીન મહેસુલી રેકર્ડ પર (૧) બાલુભાઈ દલપતભાઈ, (૨) વાલીબેન શંકરભાઈની વિધવા, (૩) રાજેન્દ્રભાઈ શંકરભાઈ, (૪) ચંદ્રવદન શંકરભાઈ, (૫) મહેશભાઈ શંકરભાઈ, (૬) યોગેશકુમાર શંકરભાઈ તથા (૭) નવનીતકુમાર શંકરભાઈના નામે માલિકી હકે ચાલી આવેલ છે. તેઓએ મજકુર જમીન મારા અસીલને પ્રત્યક્ષ કબજા સહિત તથા તમામ બોજા રહિત વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. મજકુર જમીન પર ઉપરોક્ત માલિકો સિવાય કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે બેન્કના કોઈપણ પ્રકારના હક, હિત, હિસ્સો, કલેઈમ, લેણું, ચાર્જ, બોજો લીઅન, ઈઝમેન્ટ, સાટાખત કે સમજુતી રૂએના હક વગેરે હોય તો આ નોટીસની પ્રસિધ્ધીથી દિન-૭ માં નીચે સહિ કરનારને તે અંગે લેખીતમાં પુરાવા સહિત જાણ કરવી. મુદત વીત્યે કોઈના કોઈપણ પ્રકારના હક નથી અને હોય તો તે છોડી દીધાં છે તેમ ગણી મારા અસીલ મજકુર જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. મુદત બાદની તકરાર ધ્યાને લેવાશે નહિ કે મારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહિ તેની લાગતાં વળગતા સરવેએ નોંધ લેવી.

ગામ/તાલુકો/જીલ્લો	સરવે/બ્લોક નંબર	ખાતા નંબર	ક્ષેત્રફળ હે-આરે-ચો.મી.	આકાર રૂ. પૈસા
બરબોધન ઓલપાડ સુરત	રે.સ.નં. ૬૮/૧ બ્લોક નંબર ૧૭૫	૪૭૦	૦-૯૯-૧૫	૯.૮૧

સુરેશ સાદકવાલા, કશ્યપ એસ. સાદકવાલા
તે ખરીદનારના એડવોકેટસ્
૧૨૪-૧૨૫-૧૨૬, સીગાપુરી વાડી, સલાબતપુરા, સુરત.

જાહેર ચેતવણી/નોટીસનો જાહેર જવાબ

જત હમારા અસીલશ્રી **પિયુષ પ્રાણલાલ મિસ્ત્રી**, ઉ.આ.વ. ૩૮, ધંધો : વેપાર, રહે. વી/૩, જી.પી. પાર્ક સોસા ગેટ નં. ૨, ઉપના-મગદલ્લા રોડ, સુરતના દ્વારા અમોને મળેલી ખાસ સુચના અને ફરમાઈશ અન્વયે આથી આ નોટીસ આપી જણાવવાનું કે...

૧. તમો દ્વારા **તા.૧૧/૦૯/૨૬** ના રોજ આપના **"ગુજરાત મિત્ર દૈનિક અખબાર"** માં **"જાહેર ચેતવણી"** ના શિર્ષક હેઠળ નીચે મુજબની ટાઈટલ કલીયર અંગેની જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરાવેલ.

૨. આપશ્રી ધ્વારા જે ઉપરોક્ત નોટીસ દૈનિક અખબારમાં પ્રસિધ્ધ કરેલ છે, તે જાહેર નોટીસ અંગે કેટલીક સાચી હકીકતોથી આપશ્રીને વાકેફ કરાવી જણાવીએ છીએ કે, સૌ પ્રથમ હમારા અસીલશ્રીએ **પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલા** નાઓએ સદરહું મિલકત પેટે સને ૨૦૨૪ ના અરસામાં જે પેમેન્ટ ચુકવેલાનું જણાવેલ છે, જે પુરેપુરૂ પેમેન્ટ હમારા અસીલશ્રીએ **પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલાને** બેંક તથા રોકડ મારફતે પરત ચુકવી આપેલ હોય, તેમ છતા પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલાએ સદરહું મિલકતનો રજીસ્ટર્ડ સાટાખત આજદિન સુધી કેન્સલ કરાવેલ નથી, જેથી સદરહું મિલકતમાં આજે પણ હમારા અસીલશ્રીનો હકક અને અધિકાર ચાલુ છે અને હમારા અસીલ તથા પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલા વચ્ચે થયેલ સદર સાટાખતની તમામ શરતો ક્લોઝ થઈ ગયેલ છે.

૩. પરંતુ પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલાના મનમાં છલ-કપટ હોય અને તેઓની નિયત હમારા અસીલશ્રીની સદરહું નોટીસમાં છાપેલ મિલકત હડપી પચાવી પાડવાની હોય, જેથી આપશ્રીના અખબારમાં સદર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરાવેલ છે, જયારે સદર મિલકતનો સાટાખત કેન્સલ થઈ ગયેલ હોય, પરંતુ પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલાની નજર હમારા અસીલશ્રીની મિલકત પચાવી પાડવા પર હોય અને પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલાએ હમારા અસીલ સાથે વિશ્વાસઘાત તથા છેતરપીંડીથી તેમની મિલકત પચાવી પાડવા તરકીબો કરેલ છે અને તમોને ખોટી માહિતીઓ આપી તમોના અખબારમાં જાહેર નોટીસ પેપરમાં પ્રસિધ્ધ કરાવેલ છે અને વધુમાં પિંકીબેન કાંતિલાલ જરીવાલા સામે હમારા અસીલશ્રીએ પોલીસ સ્ટેશનમાં ફરીયાદ પણ કરી ચુકેલ છે.

જેથી હમારા અસીલશ્રીની તમામ હકીકતો ધ્યાને રાખી સદરહું મિલકત અંગે વધુ કોઈ જાહેર નોટીસ કે ચેતવણી પ્રસિધ્ધ ન કરવા અને આજે પણ સદરહું મિલકતનાં માલીક, મુખત્યાર, કબજેદાન ભોગવટેદાર, માલીક હમારા અસીલશ્રી છે, જે તમામ હકીકત ધ્યાને લેશોજી.

ઓફિસ: પહેલો માળ, સીલીકોન શોપર્સ બી-બીલ્ડીંગ, સાઉથ ઝોનની ગલીમાં, મસ્જીદની પાછળ, ઉધના, સુરત - ૩૯૪ ૨૧૦.

સાગર આર. શુકલા
તે પિયુષ પ્રાણલાલ મિસ્ત્રીના એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ડિસ્ટ્રીકટ : **ભરૂચ,** સબ ડિસ્ટ્રીકટ તાલુકોઃ **હાંસોટ,મોજે.ઈલાવ** નાં જુનો બ્લોક નં. ૬૨૭, રી-સર્વે બાદ **નવો બ્લોક નં.૧૫૧** વાળી ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૨-૧૨-૧૮ ચો.મી., આકાર રૂ.૧૫.૦૫ પૈસા ધરાવતી ખેતીની જુનીશરતની જમીન નાં માલીક, મુખત્યાર અને કબજેદાર તરીકે **(૧) નિકિતા નેહલ અનીલ, (૨) ઝૈદ અબ્દુલહઈ મુલ્લા, તથા (૩) મોહમ્મદ ઝૈદ મુબીન મિરઝા** ની સંયુકત માલીકી પ્રત્યક્ષ કબજા, વહીવટ-વ્યવસ્થા ભોગવટાની તેમજ નકરજી, ન બોજી ચોખ્ખા ટાઇટલ કલીયર અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ વાળી ચાલી આવેલ હોવાનુંજણાવી, અમારા અસીલને તેઓએ વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે, જેથી સદરહુંજમીન ઉપર મુળ માલીકો કે તેમના વારસદાર, ભાગીદાર વ્યકિત, સંસ્થા, મંડળી, બેંક વિગેરે હરકોઈના લાગભાગ, હકક-હિસ્સા, દર-દાવા, જપ્તી, અવલ-જપ્તી, લેણુ-બોજા, સોદા, સાટાખત, પાવર ઓફ એર્ટોની વિગેરે હોય તો તેમણે કાયદેસરના લેખીત પુરાવા સહીત **દિન-૭ માં** તમામ પુરાવાઓ સાથે રૂબરૂ મળી તે અંગેની સંપુર્ણ ખાત્રી હમોને કરાવવી, ત્યારબાદ મુદત વિત્યા પછી કોઈના કોઈપણ પ્રકારના સદરહું જમીનમાં હિત, સબંધ, હકક, હિસ્સા કે વેચાણ અંગેના વ્યવહારો વિગેરે થયેલ નથી અને હોય તો તે જતા યાને વેવ કર્યા છે એમ માની લઈ અમારા અસીલ મજકુર માલીકો સાથે વેચાણ અંગેના વ્યવહારો કરી, જરૂરી કાયદેસરના લખાણો કરાવી લેશે, ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર, વાંધો, વિરોધ ચાલશે નહી, તેની લાગતા વળગતા સૌએ નોંધ લેવી.

૧. નિકિતા નેહલ અનીલ, ૨. ઝૈદ અબ્દુલહઈ મુલ્લા, મોહમ્મદ ઝૈદ મુબીન મિરઝા
(સુચના અને ફરમાઈશથી)

તા. ૧૯/૦૫/૨૦૨૬
ઓફિસ : ૩૧૪, લક્ષ્મી એન્કલેવ-૧, ગજેરા સ્કુલ પાસે, કતારગામ, સુરત. મો. ૮૮૬૬૨૪૯૩૦૩, ૯૯૭૯૯૯૦૯૧૦

ચેતન એલ સુતરીયા
(એડવોકેટ)

ટાઈટલ અંગેની જાહેર નોટીશ

ડિસ્ટ્રીકટ નવસારીના તાલુકા જલાલપોરના મોજે ગામ ઉભરાટના રે.બ્લોક નંબર જુનો ૮૯ નવો બ્લોક નં. ૭૯ હે, આરે.ચો.મી. ૦-૬૨-૯૩ ખાતા નં. ૨૭૪ વાળી ખેડખાતાની જમીન **છીકાભાઈ મોરારભાઈ** વિગેરેના સંયુક્ત નામે ચાલે છે જે જમીન પૈકી હે.આરે.ચો.મી. ૦-૨૦-૯૭ જેટલી વણવહેંચાયેલ હિસ્સાની જમીનના માલીક દલપતભાઈ બાલુભાઈ વિગેરે-૫ ના ઓની માલીકી કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે સબબ આ નોટીસથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે સદર જમીનમાં ચાલી આવેલ વણવહેંચાયેલ હિસ્સા અંગે કોઈના કોઈપણ જાતના હકક, હિત, અધિકાર કબજા હોય અથવા કોઈપણ પ્રકારના સાટાખત બાનાખત અથવા વેચાણ સ્વરૂપના કોઈ લખાણ ગીરોખત ગણોત હકક હોય તો તેમણે આજદીનથી દિન- ૧૦ માં પોતે જે દસ્તાવેજી પુરાવા પર આધાર રાખતા હોય તે પુરાવા સહીત નીચે જણાવેલ સરનામે રૂબરૂમાં હાજર રહી પુરાવા આપવા સહીત વાંધા, વિરોધ આપવા અન્યથા ત્યારબાદ કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા વિરોધ નથી એમ માની કાયદેસર રીતે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપી દેવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

D.B. Patel
મારી મારફતે,

તારીખ: ૧૫-૦૯-૨૦૨૬
દિલીપ બી. પાટીલ (એડવોકેટ)
૬, પરિસિમા એપાર્ટમેન્ટ, કોર્ટની સામે, જુનાથાણા, નવસારી. મો.: 98250 85156

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઉધના (મજુરા) ના ગામ મોજે : ભેસ્તાનમાં આવેલ બ્લોક નં. ૧૪૩/૧ થી નોંધાયેલ ખેતીની જમીન અંગેનું તા.૨૬.૨.૨૦૨૦ ના રોજનું સાટાખત રદ્દ કર્યાની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે સુરત ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા મજુરાના ગામ મોજે : ભેસ્તાન ના જુના સર્વે નં. ૨૯૫/૧ ના બ્લોક / સર્વે નં. ૧૪૩/૧ થી નોંધાયેલી ગણોતધારા કલમ ૪૩ ને આધીન નવી શરતની ખેતીની જમીન. જે જમીનનું ગામ નમુના નં. ૭×૧૨ મુજબ જરાયત જમીનનું ક્ષેત્રફળ હે.૦-૮૪ આરે-૦૦ ચો.મી. છે. જે સંપુર્ણ જમીન પૈકી ૨૮૦૦.૦૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી ખેતીની જમીન હમો આઝાદભાઈ ચતુરભાઈ રામોલીયાએ હસમુખભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલ પાસેથી ખરીદ કરવાનું નક્કી કરેલ હતું. જેનું કબજા વગરનું સાટાખત હસમુખભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલએ હમો આઝાદભાઈ ચતુરભાઈ રામોલીયાના લાભમાં તા.૨૬.૨.૨૦૨૦ ના રોજ લખી આપેલ હતું. જે સાટાખતનું એકઝીયુસન નોટરી પબ્લીક વકીલશ્રી નવનીતભાઈ એ. પટેલ સમક્ષ રજીસ્ટર્ડ સીરીયલ નં. ૬૬૪ થી તા.૨૬.૨.૨૦૨૦ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ હમો સદર જમીન ખરીદ કરવા માંગતા ન હોવાથી સાટાખતમાં જણાવેલ જમીનની ખરીદીનો વ્યવહાર રદ્દ કરી દીધેલ છે અને તા.૨૬.૨.૨૦૨ ના રોજનું કબજા વગરનું સાટાખત રદ્દ કરેલ છે. જે કબજા વગરનો સાટાખત રદ્દ કરવાનો લેખ હમોએ હસમુખભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલને તા૨૫/૮/૨૦૧૬ ના રોજ લખી આપેલ છે. જે કબજા વગરનું સાટાખત રદ્દ કર્યાનાં લેખનું એકઝીકયુસન નોટરી પબ્લીક વકીલશ્રી રઘુભાઈ ડી. વળવી સમક્ષ રજીસ્ટર્ડ સીરીયલ નં. ૮૨૭૪ થી તા. ૨૫/૮/૨૦૨૬ ના રોજ કરવામાં આવેલ છે. તેમજ હમોએ હસમુખભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલને ચુકવેલ તમામ રકમ તેઓ મારફત હમોને પરત મળી ગયેલ છે. આ ઉપરાંત હમોએ ચુકવેલ રકમ ઉપરનું વ્યાજ, વ્યાજની નુકસાની તથા નફો અને નફાની નુકસાની વિગેરે તમામ તકરારો છોડી દઈ જતી કરેલ છે. તેમજ સુરતની સીવીલ કોર્ટમાં હમોએ દાખલ કરેલ રે.દી.મુ. નં. ૬૮/૨૦૨૬ નો દાવો બીનશરતી પરત ખેંચી લીધેલ છે તથા જીલ્લા કલેકટરશ્રી સમક્ષ દાખલ કરેલ આર.ટી.એસ./ અપીલ નં. ૧૦૩/૨૦૨૬ પણ બીનશરતી પરત ખેંચી લીધેલ છે. આ રીતે હમોએ તા.૨૬.૨.૨૦૨૦ નું સાટાખત રદ્દ કરેલ હોવાથી તેવા લેખના આધારે હમોના સદરહુ જમીન ખરીદવાના હમોનાં જે કાંઈપણ હક્કો ઉત્પન્ન થયા હતા તે તમામ હક્કો પણ હમો નષ્ટ કરી રદ્દ કરીએ છીએ. તેમજ સદર સાટાખતના આધારે હમોએ ઉપરોકત જણાવેલ જમીન અંગે કોઈ પણ પ્રકારના કૃત્યો કે કાર્યવાહીઓ કે કોઈ પણ પ્રકારની તબદીલી કોઈ પણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે ઈસમ સાથે કરેલ નથી. તેની પણ હમો આથી લેખીતમાં બાંહેધરી લખી આપીએ છીએ. તેમજ સદર સાટાખત અન્વયે ઉપરોકત જણાવેલ જમીન અંગે હમોએ તા.૧૭.૯.૨૦૨૫ ના રોજ 'ગુજરાત મિત્ર' દૈનિક વર્તમાનપત્રમાં વકીલશ્રી જતીનકુમાર બી. રેશમવાલા મારફત આપેલ જાહેર ચેતવણી પણ આથી હમો પરત ખેંચી લઈએ છીએ. આ રીતે ઉપરોકત જણાવેલ જમીનમાં મારા જમીન ખરીદવાના કે અન્ય કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિસ્સો, હીત, સંબંધ લાગ-ભાગ કે કબજો ભોગવટો નથી તેની જાહેરાત કરીએ છીએ. ઉપરોકત તમામ હકીકત જાહેર જનતાને જાણ કરવા માટે આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરેલ છે. જેની તમામ લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૧૬/૦૯/૨૦૨૬
આઝાદભાઈ ચતુરભાઈ રામલીયા

નવસારી, તા.નવસારી, મોજે વચ્છરવાડ, નવા બ્લોક નં. ૧૦૧, ૧૦૨ વાળી જમીનો અંગે ટાઇટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ ટાઇટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે,

નવસારી ડીસ્ટ્રીકટ, નવસારી સબ-ડીસ્ટ્રીકટના મોજે ગામ - વચ્છરવાડ ના જુના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૦૫, નવા બ્લોક નં. ૧૦૧ કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે ૪-૦૭-૯૯ ચો.મી., ખાતા નં. ૩૫૩, આકાર રૂા.૨૧-૩૫ પૈસાવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન તથા જે જમીનમાં આવેલ ઝાડ-બીડ, વાડ, શેઢા સહિતની જમીન તથા તેના લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિતની જમીન રેવન્યુ રેકર્ડ ૭/૧૨ માં (૧) અનિલકુમાર રતિલાલ પટેલ (૨) પ્રફુલકુમાર રતિલાલ પટેલ (૩) મુકેશભાઈ રતિલાલ પટેલ તથા (૪) ગુણવંતભાઈ રતિલાલ પટેલ નાઓના નામે સંયુકત માલીક, મુખત્યાર, પ્રત્યક્ષ કબજેદાર ભોગવટેદાર તરીકે ચાલી આવેલ છે.

તેમજ નવસારી ડીસ્ટ્રીકટ, નવસારી સબ-ડીસ્ટ્રીકટના મોજે ગામ - વચ્છરવાડ ના જુના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૦૬, નવા બ્લોક નં. ૧૦૨ કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે ૨-૫૧-૪૪ ચો.મી., ખાતા નં. ૩૫૫, આકાર રૂા.૧૩-૯૦ પૈસાવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન તથા જે જમીનમાં આવેલ ઝાડ-બીડ, વાડ, શેઢા સહિતની જમીન તથા તેના લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિતની જમીન રેવન્યુ રેકર્ડ ૭/૧૨ માં ગુણવંતભાઈ રતિલાલ પટેલ નાઓ સંપુર્ણ માલીક, મુખત્યાર, પ્રત્યક્ષ કબજેદાર ભોગવટેદાર તરીકે ચાલી આવેલ છે..

ઉપરોકત જમીનો અંગે જે તે જમીનમાલીકોએ ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદરહુ જમીનોમાં કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા યા બેંકનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિયન વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત દિન-૭ (સાત)માં હમારા નીચે જણાવેલ સરનામે લેખિતમાં જાણ કરવી અને રૂબરૂ મળી જવું. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી, સદરહુ જમીનોમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો તે જતો યાને વેઈવ કર્યો છે તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિત્યે સદરહુ ઉપરોકત વિગતેની જમીનો ઉપરોકત જમીન-માલીકોની સ્વતંત્ર/સંયુકત માલીકીની, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા હેઠળની છે તેવું માની ટાઇટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં. જેની લાગતા વળગતાઓએ ખાસ નોંધ લેવી.

ઓ: બી-૬૧૧, સ્વસ્તિક યુનિવર્સલ, વેલેન્ટાઈન થિયેટર પાસે, સુરત-ડુમસ રોડ, સુરત.

ડો. મેહુલ એસ. ચોકસી
જીમીત એચ. શાહ
તે માલિકોના એડવોકેટ્સ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જી. સુરત, તાલુકો મજુરાના મોજે ગામ ડુમસના ભાત ફળીયામાં આવેલ સીટી સર્વે ચાલતા નં. ૭૫, મા. કા નં. ૪૫ વાળી ખેતી સિવાયની રહેણાંકની ગામતળ પૈકીની જમીન જેનો વોર્ડ ડુમસનાં સીટ નં. ૨૨ અને સીટી સર્વે નં. ૧૫૩૦ જેનું ક્ષેત્રફળ ૯૯૯.૬૨ ચો.મી. વાળી જમીનનાં હાલના માલિક, મુખત્યાર તથા કબજેદાર દિપક ધીરૂભાઈ ઈજારદાર રહે. ભકિતધામ પોસ્ટ ઓફિસની બાજુમાં, સુલતાનાબાદ, ડુમસ, સુરતની સ્વતંત્ર માલિકી તથા કબજા-ભોગવટા, વહીવટની હોવાનું જણાવી મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે.જેથી સદરહુ જમીનમા કોઈ ત્રાહિત વ્યકિત, બેંક, સંસ્થા, શાહુકાર પેઢીનો લાગ-ભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો, દર-દાવો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ મળ્યે દિન-૭ માં મારા સરનામે પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવાની રહેશે તેમ ન થતા સદરહુ જમીનમાં અન્ય કોઈપણ ત્રાહિત વ્યકિત, બેંક, સંસ્થા, શાહુકાર પેઢીનો, લાગ-ભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો, દર-દાવો નથી અને હોય તો જતા કર્યા છે તેમ સમજી મારા અસીલ સદરહ જમીનને લગતા તમામ વ્યવહાર સંપુર્ણ કરશે અને મારા અસીલ સદરહુ જમીનને લગતા તમામ પ્રકારનાં કાયદેસરનાં લખાણો કરી વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. જેની આથી જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઓફીસ : યુ-૯, હિરલ આર્કેડ, ન્યુ સિવિલ કોર્ટની સામે, અઠવાલાઈન્સ, સુરત. મો.૯૮૭૯૮-૪૦૯૦૬

વિજય એમ. પટેલ
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ અડાજણ, શહેર સુરતના મોજે : રાંદેર ગામતળમાં આવેલ વોર્ડ : રાંદેરના ટીકા નં.૮, સીટી-સર્વે નં.૨૧૨/અ થી નોંધાયેલી મીલકત કે જેનું સુમારે ક્ષેત્રફળ ૧૭૬.૪૨.૩૪ ચો.મી. છે તે જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ **અલનાસેર એપાર્ટમેન્ટ**ના નામથી ઓળખાતી ઈમારતના **બીજામાળે** આવેલ **ફલેટ નંબર : ૨૦૧** વાળી મીલકત કે જેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૪૦૦ ચો.ફુટ યાને **૩૭.૧૭ ચો.મી.** બિલ્ટઅપ એરીયા થાય છે તે ફ્લેટવાળી મીલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તથા રાસુકા વપરાશના તમામ હકકો સહિતની તથા સદરહું ઈમારતની તળની જમીનમાં રહેલ વણવહેંચાયેલ ૮.૮ ચો.મી. હિસ્સા સહિતની મીલકતના માલીક **ઈમરાન વઝીરઅલી જીવાની**એ સદરહું મીલકત પોતાની સ્વતંત્ર માલીકી, કબજા, ભોગવટા, વહીવટવાળી હોવાનું જણાવી તથા અગાઉના માલીક **(૧) તુફેલ હાજી ઉમર સૂર્યા અને (૨) શમીમબાનુ તુફેલ સૂર્યા** નાઓએ **(૧) ઈમામુદીન નાસર માલમ, (૨) મુમતાઝુદીન નાસર માલમ અને (૩) અખ્તરુન્નીશા નાસર માલમ** નાઓ પાસેથી કરાવેલ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ કે જે રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં.**૧૮૩૬** થી તા.**૩૧/૦૩/૨૦૦૩** ના રોજથી રજુ નોંધાયેલ તે દસ્તાવેજની **અસલ રજીસ્ટ્રેશન ફીની રસીદ (આર.આર.)** ગુમ થયેલ હોવાનું જણાવી સદરહુ મીલકત હમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. સદરહું મીલકત અંગે કોઇનો કોઇપણ જાતનો હકક, હિત, સબંધ, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, લીયન, બોજો કે ભરણ-પોષણનાં હકકો કે ઇઝમેન્ટના હકકો કે અન્ય કોઇ હકકો હોય તો તે અંગેના દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ ની મુદતમાં અમોને લેખીતમાં પુરાવા સહિત જાણ કરવી. આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં કોઇપણ વ્યકિત, બેંક, સોસાયટી યા નાણાંકીય સંસ્થા વિગેરેએ પોતાના હકકો કે બોજા અંગે હમોને લેખીતમાં જાણ નહી કરે તો સદરહુ મીલકતમાં કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો કોઇ લાગ, ભાગ, હકક, હિત, બોજો નહી હોવાનું અથવા જો હોય તો છોડી દીધા હોવાનું અનુમાન કરી હમારા અસીલ સદરહું મીલકત અંગેનો પાકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ મજકુર મીલકત માલીક પાસેથી કરાવી લેશે, ત્યારબાદ, સદરહું મીલકત અંગેના કોઇપણ પ્રકારના હકક, દાવા કે વાધાઓ કે તર-તકરાર ચાલશે નહી, જેની લાગતા-વળગતાઓએ નોધ લેવી.

ઓફીસ : ૨૦૨, ઇશ્વરકૃપા કોમ્પલેક્ષ, સેન્ટ્રલ બેંકની સામે, ખુરશેદ બેકરીની પાસે, અથુગર મહોલ્લો, નાનપુરા, સુરત. મો.નં. ૯૮૨૫૩ ૩૩૩૫૭

સોએબ એસ. શેખ
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

મહેરબાન સુરતના ૧૬મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ અને એ.સી.જે.એમ. સાહેબની કોર્ટમાં
બિલ્ડીંગ રૂમ નં. ૮૧૯, આઠમા માળે, જીલ્લા ન્યાયાલય, અઠવાલાઇન્સ, સુરત.

અરજદારઃ સંજયકુમાર સત્યનારાયણ ટોડી, જાતનાઃ હિન્દુ, ઉ.આ.વ.:૫૩, વ્યવસાયઃ વેપાર, રહેવાસીઃ જી-૨-૪૦૧, હેપ્પી એક્સેલેન્સીયા, વેસુ, સુરત.
પરચુરણ દિવાની અરજી નં. ૧૨૨/૨૦૨૬
એડવોકેટશ્રીઃ હિરલ કે. પટવા

વિરૂધ્ધ

સામાવાળાઓઃ બબિતા અનિલકુમાર અગ્રવાલ, જાતનાઃ હિન્દુ, ઉ.આ.વ.: ૫૭, વ્યવસાયઃ ઘરકામ, રહેવાસીઃ સી/૯૦૧, આર્શીવાદ કોમ્પલેસ, ભટાર રોડ, સુરત.

આથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, ઉપરોક્ત કામે અરજદારે મર્હુમ કુસુમ સત્યનારાયણ ટોડીનું મહે. સુરતનાં સબ-રજીસ્ટ્રાર, સુરત-૧ સાહેબ રૂબરૂ અનુક્રમ નં. ૫૭૭૨ થી તા. ૧૪/૦૫/૨૦૨૪ ના રોજ નોંધાયેલ વીલ યાને વસીયતનામામાં જણાવેલ સ્થાવર તથા જંગમ માલ-મિલકતો કે જે શીડયુલમાં દર્શાવેલ છે તે વિગતની તથા વર્ણનવાળી સ્થાવર તથા જંગમ મિલકતોનું લેટર્સ ઓફ એડમીનીસ્ટ્રેશન મેળવવા અરજી કરેલ છે. જેથી તે અરજી સંબંધી કોઈપણ વ્યકિત કોઈપણ પ્રકારની રજુઆત, હરકત વાંધા રજુ કરવા માંગતા હોય તો તેઓએ તા. ૦૧/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ ઠારાવના દિવસે, જાતે અથવા વકીલશ્રી મારફતે ઉપરોકત કોર્ટમાં સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે તેઓના હરકત કે વાંધા સાથે હાજર રહેવું. જો ઉપરોકત સમય દરમ્યાન કોઈપણ પ્રકારના વાંધા કે હરકત આવશે નહિ તો નામદાર કોર્ટ સદરહુ અરજીની આગળની કાર્યવાહી કરી અરજદારના પુરાવાઓ જોઈ તપાસી લેટર્સ ઓફ એડમીનીસ્ટ્રેશન સર્ટીફીકેટ આપવાનો ન્યાયીક હુકમ ફરમાવશે જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

આજ તા.૧૧ મી માહે, સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૨૬.

તૈયાર કરનાર	મુકાબલ કરનાર		હુકમથી
(એન.સી. ભુવા) આસીસ્ટન્ટ	(એન.એચ. ધડુક) સુપ્રિન્ડન્ટ,	કોર્ટનો સિક્કો	(હિના એચ. દેસાઈ) સીવીલ, રજીસ્ટ્રાર, સુરત

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

પારસી શેરી શાખા : ખાંડવાલા શેરી, બરાનપુરી ભાગળ પાસે, સુરત-૩૯૫૦૦૩ ૨૪૨૪૦૧૬. Email : parsis@bankofbaroda.co.in

કબજા નોટીસ (કલમ ૧૩(૪)(સ્થાયી મિલકત માટે) (સીક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ ૨૦૦૨ રૂલ ૮(૧) હેઠળ

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા** ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨(૫૪ ના ૨૦૦૨) અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૦૮.૦૭.૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર / જામીનદાર **મેસર્સ શ્રી શંભવી સાડીઓ (ભાગીદારી પેઢી) શ્રી સંકેત બસંતીલાલ બેલવત (માલિક), શ્રીમતી અંતીમ સંકેત બેલવત (જામીનદાર), શ્રી ચોવટીયા રોહિતભાઈ કાલુભાઈ (જામીનદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ **રૂા.૯૧,૯૨,૦૧૫ (અંકે રૂા. એકાણું લાખ બાણું હજાર પંદર પૈસા પુરા) વત્તા વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૦મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા** ની રકમ **રૂા.૯૧,૯૨,૦૧૫/- વત્તા વ્યાજ અને તેના પર અન્ય ચાર્જીસ** ને આધીન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

અભિષેક રેસીડેન્સી-૨, ની બિલ્ડીંગ નં.ઈ ના ૮મા માળનો ફલેટ નં.ઈ/૮૦૩, ના ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૬૪ (ડુંભાલ-મગોબ), પ્લોટ નં.૬૪, રે.સ.નં.૩૦/૪/૧ તેનો બ્લોક નં.૫૦, ગામ. મગોબ, સીટી સુરત, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરત-૩૯૫૦૦૨ ખાતે **શ્રી સંકેત બસંતીલાલ બેલવત** ના નામે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : જોડેનો રોડ અને સીઓપી, **પશ્ચિમ તરફ** : જોડેનો બ્લોક નં.૫૬, એફ.પી.નં.૭૩ , **ઉત્તર તરફ** : જોડેનો બ્લોક નં.૫૧, એફ.પી.નં.૬૫, **દક્ષિણ તરફ** : જોડેની બિલ્ડીંગ નં.ડી.

તા. ૧૦.૦૯.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, પારશી શેરી શાખા.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

કતારગામ શાખા : દુકાન નં ૩, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અવધ-૨ બિલ્ડીંગ, મારૂતિ સુઝુકી શોરૂમ ની સામે, કતારગામ, સુરત ફોન : ૦૨૬૧-૨૪૮૮૯૦૦/૨૪૮૦૦૧૧ Email : katarg@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે) [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ]

નીચે સહી કરનાર **બેંક ઓફ બરોડા**, ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૦૬.૦૫.૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને દેવાદાર/જામીનદાર **શ્રી જયનેશ અરૂણભાઈ ટેલર (દેવાદાર), શ્રી અરૂણભાઈ છબીલદાસ ટેલર (સહ દેવાદાર) શ્રીમતી જયાબેન અરૂણભાઈ ટેલર (સહદેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૮,૪૩,૯૪૧ (અંકે રૂપિયા અઢાર લાખ તેતાલીસ હજાર નવસો એકતાલીસ પુરા) + તેના પર અન્ય ચાર્જીસ** આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તારીખ ૧૦મી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બેંક ઓફ બરોડા** ની રકમ **રૂા.૧૮,૪૩,૯૪૧ + તેના પર અન્ય ચાર્જીસ**ને આધિન રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

શ્રી લક્ષ્મી ઠાકોરજી એપાર્ટમેન્ટ, ફલેટ નં.૨૦૨, નાગર શેરી, ડાઈમન્ડ માર્કેટ નજીક, મહિધરપુરા, સુરત-૩૯૫૦૦૩ ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ** : જોડેનો એપાર્ટમેન્ટ, **પશ્ચિમ તરફ** : જોડેનો એપાર્ટમેન્ટ , **ઉત્તર તરફ** : જોડેનો દાદર, **દક્ષિણ તરફ** : રોડ.

તા.૧૦.૦૯.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા, કતારગામ શાખા.

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે હમારા અસીલ (૧) મરીયમ મહમુદ જબ્બાર તે સુલેમાન પટેલની પત્ની Residing at:- 8, Randale Street, Audley Range, Blackburn BB1, 1RH, United Kingdom, (૨) સુહેલ મહમુદ જબ્બાર, Residing at:- 40, Brandon Street, Bolton, BL3 6LN, United Kingdom, (૩) મુસા મહમુદ જબ્બાર, Residing at:- 17, Garden Street, Warmbath, 0480, South Africa ના (૧) થી (૩) ના કુલમુખત્યારશ્રી તરીકે ઈસ્માઈલ સાલેહ ઘરૈયા, (૪) સુગરા તે ગુલામ હુસેન જબ્બારની વિધ્વા, (૫) શીરીન ગુલાબ હુસેન જબ્બાર, (૬) ઓસમાન ગુલામ હુસેન જબ્બાર, (૭) શેહનાઝ ગુલામ હુસેન જબ્બાર, (૮) નસરીન ગુલામ હુસેન જબ્બાર, (૯) અબુબકર ગુલામ હુસેન જબ્બાર, Residing at:- 41, Romway Road, Leicester, LE5, 5SD, U.K., (૧૦) રસુલ એમ. ટીમોલ ઉર્ફે રસુલ અહમદ જબ્બાર, Residing at:- Flat 21, Wakerley Court, Halstead Street, Leicester, LE5 3RQ, United Kingdom, (૪) થી (૧૦) કુલમુખત્યારશ્રી હાજરાબીબી અહમદ જબ્બાર નાઓએ શ્રી કમલેશ છનાભાઈ પટેલ સરનામું :- નવી વસાહત, અલથાણ, સુરતનાઓ સાથે મોજે ગામ - માખીંગા, તા. પલસાણા, જી. સુરતના બ્લોક નં. ૨ વાળી ૩૦૬૫૫ ચો.મી. જમીન પૈકી ૧૮૩૧૧ ચો.મી. વાળી મિલકત અંગે એક સાટાખત તા. ૨૨/૦૮/૨૦૨૨ ના રોજ કરેલ હતો. જે સાટાખત એડવોકેટ એન્ડ નોટરી શ્રી અમી બી. વખારીયા નોટરીના રજીસ્ટરમાં અનુક્રમ નં. ૨૭૨/૨૦૨૨ થી નોટોરાઈઝ કરવામાં આવેલ હતો. સદર મિલકત અંગે જે સાટાખત કરેલ હતો તે સાટાખત નિયત સમય મર્યાદામાં વેચાણ અવેજની કિંમત ચુકવી ન શકતા હમારા અસીલે સાટાખત રદ્દ યાને કે કેન્સલ કરેલ છે. જેની લાગતા-વળગતા તથા જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી અને આ જાહેર નોટીસથી લાગતા-વળગતા તમામ ઈસમો તથા જાહેર જનતાને એવી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે સદર મિલકત અંગે સદરહું સાટાખત ને આધારે જો કોઈ વ્યવહાર જેવા કે સોદાચીઠ્ઠી, ગીરોખત, વેચાણ કરારો, વેચાણ દસ્તાવેજ વિગેરે કરવા-કરાવવામાં આવે તો તે અંગે હમારા અસીલની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં, અને તેમ છતાં જો સદર મિલકત સંબંધી કોઈપણ કરારો કે લખાણો કરવામાં આવશે તો જે તે ઈસમને સદર જમીન સંબંધી કોઈપણ હકક, હિત, કબજો મળશે નહીં તથા રાઈટ ટાઈટલ-ઈન્ટરેસ્ટ પ્રાપ્ત થશે નહીં અને નાહકનાં કોર્ટ પ્રકરણમાં સંડોવાવું પડશે. જેની લાગતા-વળગતા તથા જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી. હમારા અસીલની સુચના અને ફરમાયેશથી,

તા. ૧૫-૦૭-૨૦૨૬
અઝીમ યુનુસભાઈ તાઈ (એડવોકેટ)
૩૬, બજાર સ્ટ્રીટ, વેસ્મા, તા. જલાલપોર, જી. નવસારી. મો.: 96249 62981

મિલકતનાં ટાઈટલ કલીયરન્સ તથા ગુમ થયેલ દસ્તાવેજ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ મીલકતના માલીકો **વિરાગ એન્ટરપ્રાઈઝ, શકુંતલાબેન વિમલભાઈ અને વિમલ સેવંતીલાલ શાહ** નાઓએ પોતાની સ્વતંત્ર માલીકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટા હેઠળ ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી અમારી અસીલ બેંક પાસેથી લોન મેળવવાના હેતુસર અમારી પાસેથી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ અને અમારી પાસેથી ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ લીધા બાદ જાણમાં આવેલ છે કે, નીચે જણાવેલ ઓરીજીનલ રજીસ્ટ્રેશન પાવતી ગુમ યાને ગેરવલ્લે થઈ ગયેલ છે તે સંજોગોમાં સદર મિલકત બાબત સદર ઓરીજીનલ ડોકયુમેન્ટસ કોઈપણ બેંક યા નાણાંકીય સંસ્થા યા કોઈપણ વ્યકિત પાસે કોઈપણ કારણસર હોય યા સદરહુ મિલકત પર કોઈપણ પ્રકારના ચાર્જ યા બોજો કે લીયનના કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના હકકો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં તેમના વાંધા અંગેના લેખિત દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત હમોને નીચેના સરનામે જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો સદરહું મિલકતમાં હિત ધરાવનારાઓએ સદરહુ મિલકત પરત્વેના તેમના તમામ હકક અધિકાર જતા કરેલા હોવાનું માની અમો યોગ્ય નિર્ણય લઈશુ અને મુદત વિત્યે કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહી તેની તમામે નોંધ લેવી.

મીલકતની વિગતઃ- (૧) સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસી સબ ડીસ્ટ્રીકટ શહેર સુરતના મોજે અઠવાના રે.સ.નં. ૯૮ થી નોંધાયેલી બીનખેતીની જમીન જેનો સીટી સર્વે વોર્ડ અઠવાના નોંધ નં. ૨૬૪૬ તથા ૨૬૫૦ તથા ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫ ના ફાયનલ પ્લોટ નં. ૨૨૭ પૈકીની ૮૩૬.૪૩ ચો.મી. વાળી જમીન ઉપર બાંધવામાં આવેલ **'હરમેઈન ગાર્ડન'** ના નામથી ઓળખાતી બિલ્ડીંગના ત્રીજા માળે આવેલ **ફ્લેટ નં. ૩૦૧** વાળી મિલકતની તળની જમીનમાં ફાળે પડતો પ્રમાણસરનો ૨૧.૦૦ ચો.મી. ના હિસ્સાવાળી મીલકતના માલીક શકુંતલાબેન વિમલભાઈ અને વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ એલોટમેન્ટ લેટર, (ii) ઓરીજીનલ કબજા રસીદ. **(૨)** સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ઓલપાડ સબ ડીસ્ટ્રીકટ શહેર સુરતના મોજે અસનાબાદ ના રે.સ.નં. ૪, ૫, ૬, ૭ પૈકી, ૮, ૧૦, ૧૧ અને બ્લોક નં. ૬ પૈકી ૧ થી નોંધાયેલી **"ઓલપાડ ઔદ્યોગિક વિસ્તાર/એસ્ટેટ"** તરીકે ઓળખાતા ઔદ્યોગિક પ્રોજેક્ટમાં **પ્લોટ નં. ૧૨/એ** જેનુ ક્ષેત્રફળ ૨૩૨૦ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પ્રથમ માળ અને બીજા માળના બાંધકામ સાથે કુલ ૪૦૦ ચો.મી., સ્થાવર મિલકતનો તે ટુકડો અને ભાગ હિસ્સાવાળી મીલકતના માલીક વિરાગ એન્ટરપ્રાઈઝ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૯૩૧૦, તા. ૦૩/૦૭/૨૦૧૪ (જુનો નં. ૫૪૦૯, તા. ૨૮/૦૭/૨૦૧૧) તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ, (ii) ઓરીજીનલ રજી. ટ્રાન્સફર ડીડ તા. ૦૯/૦૩/૧૯૮૭ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૨૪૨, તા. ૦૫/૦૮/૧૯૮૨ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ, (iv) ઓરીજીનલ રજી. લીઝ ડીડ નં. ૨૨૪૧, તા. ૦૫/૦૮/૧૯૮૨ ની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ, (v) એલોટમેન્ટ લેટર. **(૩)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૧** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. તથા રોડ રસ્તાના રાસુકા હકકનું ૨૭.૫૯ ચો.મી. મળી કુલ્લે ૧૧૧.૨૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૫૬૦ તા. ૩૧/૦૮/૨૦૧૮ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૮૩૬ તા. ૧૮/૦૯/૧૯૮૪ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૪)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૩** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૬૨૪ તા. ૦૧/૦૬/૧૯૮૪ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૫)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૪** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૩૭ તા. ૧૮/૦૬/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૬)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૫** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૩૮ તા. ૧૮/૦૬/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૭)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૬** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૮૩૮ તા. ૧૮/૦૯/૧૯૮૪ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૮)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૭** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૪૭ તા. ૨૭/૦૪/૨૦૧૨ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૯૨૬ તા. ૧૨/૦૮/૨૦૦૯ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૧૨ તા. ૦૨/૦૨/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૯)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૮** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૪૯ તા. ૨૭/૦૪/૨૦૧૨ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૬૮ તા. ૧૧/૧૨/૨૦૦૯ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૩૫ તા. ૧૮/૦૬/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ.. **(૧૦)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૯** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. તથા રોડ રસ્તાના રાસુકા હકકનું ૨૭.૫૯ ચો.મી. મળી કુલ્લે ૧૧૧.૨૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૪૮ તા. ૨૭/૦૪/૨૦૧૨ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૬૭ તા. ૧૧/૧૨/૨૦૦૯ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૫૧૧૮ તા. ૨૨/૦૮/૨૦૦૮ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iv) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૯૦૮ તા. ૨૬/૦૫/૧૯૮૭ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૧)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૩૬** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૭૬૨ તા. ૨૪/૦૩/૨૦૨૨ની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૨)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૩૭** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૭૬૩ તા. ૨૪/૦૩/૨૦૨૨ની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૩)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૪૩** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૩૩ તા. ૧૮/૦૬/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૪)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૪૪** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૨૦૯ તા. ૧૯/૦૮/૨૦૨૩ની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૫૧૬ તા. ૦૪/૦૩/૨૦૨૧ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૮૬૪ તા. ૨૯/૧૨/૨૦૧૦ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iv) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૧૦ તા. ૧૩/૦૩/૨૦૦૮ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૦૮ તા. ૧૮/૦૬/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૫)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૪૫** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૨૧૦ તા. ૧૯/૦૮/૨૦૨૩ની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૫૧૮ તા. ૦૪/૦૩/૨૦૨૧ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૮૬૩ તા. ૨૮/૧૨/૨૦૧૦ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iv) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૧૨ તા. ૧૮/૦૬/૧૯૮૫ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૬)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૪૬** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૨૧૧ તા. ૧૯/૦૮/૨૦૨૩ની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૫૧૯ તા. ૦૪/૦૩/૨૦૨૧ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૮૬૨ તા. ૨૮/૧૨/૨૦૧૦ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (iv) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૦૩ તા. ૦૮/૦૯/૧૯૮૬ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ. **(૧૭)** ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકા ઓલપાડ, મોજે ગામ સરસના બ્લોક નં.૮૭૫ વાળી બીનખેતીથી નોંધાયેલ જમીનમાં ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હેતુ માટે પાડવામાં આવેલ ખુલ્લા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૮૦** કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૧ ચો.મી. તથા રોડ રસ્તાના રાસુકા હકકનું ૨૭.૫૯ ચો.મી. મળી કુલ્લે ૧૧૧.૨૦ ચો.મી. છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી જમીન તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકાર સહીત મીલકતના માલીક વિમલ સેવંતીલાલ શાહ. **ખોવાયેલ ડોકયુમેન્ટ :-** (i) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૪૫૬૧ તા. ૩૧/૦૮/૨૦૧૮ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (ii) ઓરીજીનલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૮૩૫ તા. ૧૮/૦૯/૧૯૮૪ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન રસીદ.

કૃપા સી. શાહ - એડવોકેટ
ઓ. ૪૧૫, ઓટોગ્રાફ ધી કોર્મશીયલ હબ, રાજ એમ્પાયર સામે, ભટાર રોડ, સુરત. મો.નં. ૮૯૮૦૦૨૨૨૯૨