પિયરમાંથી 18 લાખ મંગાવ્યા તો પણ ફોરવ્હીલની માંગણી કરી

પાલનપોર કેનાલ રોડ પર રહેતી શ્રેયા પાસે પતિ તન્મય ગોખલેએ સતત નાણાં માંગી ત્રાસ આપી પિયરિયાઓને પણ અપમાનિત કર્યા

સુરતઃ પાલનપોર કેનાલ રોડ વિસ્તારમાં રહેતી ૨૭ વર્ષીય પરિણીતાએ દહેજભૂખ્યા પતિ અને સાસુ સામે અત્યાચારની ગંભીર ફરિયાદ નોંધાવી છે.

પાલનપોર કેનાલ રોડ પર આવેલા સૂર્યમ સ્ક્વેરમાં રહેતી શ્રેયાના લગ્ન વર્ષ ૨૦૨૧માં તન્મય ઉત્તમ ગોખલે સાથે થયા હતા. લગ્નના દોઢ વર્ષ બાદ તન્મયે ધંધાનું દેવું અને મકાનની લોન ભરપાઈ કરવાના નામે શ્રેયા પાસે પિયરમાંથી ટુકડે-ટુકડે કરીને રૂ. ૧૮ લાખથી વધુ રકમ લાવી આપી હતી. ઉપરાંત સગા-સંબંધી પાસેથી માગીને બીજા રૂ. ૨.૫૦ લાખ આપ્યા હતા. સસરાના અવસાન બાદ તન્મયનો સ્વભાવ અત્યંત તામસી બની ગયો હતો. તે શ્રેયાને બે-બે દિવસ સુધી ભૂખી રાખી ઘરનું કામ કરાવતો હતો. આટલું ઓછું હોય તેમ તેણે શ્રેયાના દાગીના પર લોન પણ મેળવી લીધી હતી. તા. ૨૪/૦૫/૨૦૨૬ની રાત્રે દારૂના નશામાં તન્મયે પિયરથી વધુ પૈસા લાવવા દબાણ કરી ગાળો આપી ઢોર માર માર્યો હતો.

ગાંજા કેસમાં બે આરોપીને NDPS સ્પે. કોર્ટે સજા ફટકારી

એકને જેલમાં બંધ સમય સુધી અને બીજાને ૫ વર્ષની કેદ

સુરતઃ રૂ.૩.૮૦ લાખના ગાંજા કેસમાં બે આરોપીને સ્પેશિયલ એનડીપીએસ કોર્ટે સજા ફટકારી હતી. આ કેસમાં એક આરોપીને અંડર ટ્રાયલ પ્રિઝનર તરીકેના સમય સુધી અને બીજા આરોપીને ૫ વર્ષની સજા કરી હતી. આ કેસની વિગત એવી હતી કે, તા.૨૩/૩/૧૭ના રોજ નિયોલ ચેક પોસ્ટ સામે આરોપી આનંદ ઉર્ફે જગન્નાથ સન્યાસી માઝી (રહે.,કાંસાનગર ઝૂપડપટ્ટી, કતારગામ), શરદ બુટ્ટા મલીકા (રહે.,ભવાની સર્કલ ઝૂપડપટ્ટી, પટેલનગર પાસે, કતારગામ), ટીટુ અર્જુન પ્રધાન (રહે.,જીઆઈડીસી અશ્વિનીકુમાર ઝૂપડપટ્ટી), રંજન સિપ પ્રધાન, ગણેશ પ્રધાન (રહે.,ઓરિસ્સા), બિન્ચી મલેક (રહે.,અમરોલી શાકભાજી માર્કેટ) પાસેથી પૂણા પોલીસે ૬૩.૩૬૭ કિલોગ્રામ ગાંજો (કિં.રૂ.૩,૮૦,૨૦૨) સાથે ધરપકડ કરી કાયદેસરની કાર્યવાહી કરી હતી. આરોપી રંજન પ્રધાન અને ગણેશ પ્રધાન લક્ઝરી બસમાંથી પેસેન્જર્સની આડમાં ભાગી જઈ તથા બ્રિન્ચી મલેકે ઓરિસ્સા ખાતેથી ગાંજો વેચાણ કરવા સુરત ખાતે મંગાવી સુરત બસ સ્ટેન્ડ ઉપર આવ્યા બાદ મોબાઈલ ફોન પર જાણ કરી ભાગી ગયો હતો.

કેસમાં સરકાર પક્ષે એપીપી સંતોષ ગોહિલ કેસ પુરવાર કરવામાં સફળ થયા હતા. તમામ પક્ષકારોની રજૂઆત બાદ સ્પેશિયલ એનડીપીએસ કોર્ટે આરોપી આનંદ ઉર્ફે જગન્નાથ સન્યાસી માઝીને જેટલા સમય સુધી અંડર ટ્રાયલ પ્રિઝનર તરીકે સમય ગાળેલ છે (તા.૨૩/૩/૨૦૧૭થી તા.૧૩/૩/૨૦૨૫ સુધીની) તેટલા સમયની કેદની સજા તથા રૂ.૧૦,૦૦૦ દંડ ફટકાર્યો હતો. જ્યારે શરદ ઉર્ફે સંજયા બુટ્ટા મલીકાને પાંચ વર્ષની સખત કેદની સજા તથા રૂ.૧૦,૦૦૦નો દંડ કરવાનો હુકમ કર્યો હતો અને આરોપી ટીટુ પ્રધાન અર્જુન પ્રધાન સામે અલગથી ચાર્જશીટનો હુકમ થયો હોવાથી આરોપી સામે ટ્રાયલ ચાલશે.

મચ્છરોને રોકવા 1100 સાઈટ્સ પર પ્રાઈવેટ નોડલ ઓફિસર તૈનાત

મેલેરિયાના 384 અને ડેન્ગ્યુના 100 કેસ મળ્યા બાદ વીબીડીસી વિભાગનું દળકટક મેદાનમાં ઊતર્યુ

સુરતઃ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં ચોમાસાની ઋતુને પગલે મચ્છરજન્ય અને પાણીજન્ય રોગચાળો વકર્યો છે. પાલિકાના આરોગ્ય અધિકારી ફેનિલ પટેલના જણાવ્યા અનુસાર પ્રિ-મોન્સૂન કામગીરી હેઠળ શહેરમાં પાણીજન્ય રોગો માટે 191 હોટસ્પોટ અને મેલેરિયા-ડેન્ગ્યુ માટે 60 હોટસ્પોટ મળી કુલ 251 સંવેદનશીલ વિસ્તાર આઈડેન્ટીફાઈ કરવામાં આવ્યા છે. ખાસ કરીને ડેન્ગ્યુનાં મચ્છરોની ઉત્પત્તિ રોકવા માટે 1100થી વધુ મેજર કન્સ્ટ્રક્શન સાઈટ્સ પર બિલ્ડર/ડેવલપર દ્વારા ફરજિયાતપણે પોતાના એક 'પ્રાઈવેટ નોડલ ઓફિસર'ની નિમણૂક કરવામાં આવી રહી છે, જે સાઈટ પર પાણીનો ભરાવો કે બ્રીડિંગ ન થાય તેની તકેદારી રાખશે અને પાલિકાનો આરોગ્ય વિભાગ આ ખાનગી નોડલ ઓફિસર્સ સાથે સીધું કોર્ડિનેશન રાખી કામગીરી સુનિશ્ચિત કરશે.

પાલિકાના સત્તાવાર આંકડા મુજબ સુરત શહેરમાં અત્યાર સુધીમાં મેલેરિયાના 384થી વધુ તેમજ ડેન્ગ્યુના આશરે 100 જેટલા પોઝિટિવ કેસો નોંધાઈ ચૂક્યા છે. બીજી તરફ પાણીજન્ય રોગોમાં પણ સતત ઉછાળો જોવા મળી રહ્યો છે, જેમાં એક્યુટ ગેસ્ટ્રોએન્ટ્રાઈટિસ (એક્યુટ જી.ઈ.)ના 100થી વધુ કેસ અને ટાઈફોઈડના 50થી વધારે દર્દી સામે આવ્યા છે. સરકારી તેમજ ખાનગી હોસ્પિટલ્સમાંથી સતત ડેટા કલેક્ટ કરીને કોઈ ચોક્કસ વિસ્તાર કે સોસાયટીમાં રોગચાળાનું ક્લસ્ટરિંગ ન થાય તે માટે આરોગ્ય વિભાગ દ્વારા રોજેરોજ તેનું ગહન એનાલિસિસ કરવામાં આવી રહ્યું છે.

ગંદા પાણી અને લીકેજ સામે આરોગ્ય-હાઈડ્રોલિક વિભાગનું સંયુક્ત ઓપરેશન

ખાસ કરીને સ્લમ અને સ્લમ જેવા વિસ્તારોમાં દૂષિત પાણીની ફરિયાદો આવતી હોવાથી આરોગ્ય વિભાગની ટીમો દ્વારા દર 15થી 20 દિવસે સર્વેલન્સ હાથ ધરવામાં આવી રહ્યું છે. જ્યાં પણ પીવાના પાણીની લાઈનમાં લીકેજ કે ગંદા પાણીની સમસ્યા સર્જાય છે, ત્યાં તાત્કાલિક હાઈડ્રોલિક વિભાગને જાણ કરીને સમારકામ પૂરું કરાવાય છે. આ સાથે આરોગ્ય ટીમો દ્વારા લોકોને પાણી ઉકાળીને પીવા, ક્લોરિન ટેબ્લેટનો ઉપયોગ કરવા તેમજ ઓઆરએસનું વિતરણ કરીને આરોગ્યલક્ષી માર્ગદર્શન પૂરું પાડવામાં આવી રહ્યું છે.

મેડિકલ સ્ટોરમાંથી જાતે દવા ન લેવા આરોગ્ય વિભાગની ચેતવણી

આરોગ્ય અધિકારીએ ગંભીર ચિંતા વ્યક્ત કરતાં જણાવ્યું હતું કે, સરવે દરમિયાન ધ્યાને આવ્યું છે કે તાવ, શરદી, ઉધરસ કે ઝાડા-ઊલટી જેવાં લક્ષણો જણાય ત્યારે લોકો સીધા મેડિકલ સ્ટોર પરથી અથવા જાતે જ દવાઓ ખરીદીને લઈ લે છે. આ પ્રવૃત્તિ અત્યંત જોખમી સાબિત થઈ શકે છે. નાગરિકોને અપીલ કરવામાં આવી છે કે બીમારીનાં પ્રાથમિક લક્ષણો જણાય કે તુરંત નજીકના અર્બન હેલ્થ સેન્ટર (UHC), નવી સિવિલ હોસ્પિટલ કે સ્મીમેર હોસ્પિટલ પહોંચી નિષ્ણાત તબીબની સલાહ મુજબ જ સારવાર લેવી જોઈએ. જેથી ગંભીર ગૂંચવણો ટાળી શકાય.

વેસુ અને સરથાણામાં ડેન્ગ્યુનો ઉપદ્રવ વધુ, નિયમ ભંગ બદલ દંડ વસૂલાયો

ડેન્ગ્યુના કેસો ખાસ કરીને જ્યાં ઝડપી બાંધકામ પ્રવૃત્તિ ચાલી રહી છે તેવા ડેવલપિંગ વિસ્તારો જેમ કે વેસુ અને ઈસ્ટ ઝોન-બી (વરાછા-બી)ના સરથાણામાં વધુ જોવા મળ્યા છે. ઓગસ્ટ માસ દરમિયાન પાલિકા દ્વારા 1100થી વધુ બાંધકામ સાઈટ્સ પર સઘન ચેકિંગ કરવામાં આવ્યું હતું. જ્યાં પાણી ભરાયેલાં કુંડાં, ટાયરો કે ખુલ્લી ઓવરહેડ ટાંકીઓમાંથી મચ્છરોના લાર્વા મળી આવ્યા હતા, તે તમામ બિલ્ડરો-કોન્ટ્રાક્ટર્સને નોટિસ પાઠવી વહીવટી ચાર્જ (દંડ) વસૂલ કરવામાં આવ્યો છે.

નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની વિગત

અ. નં.	કરજદાર / જામીનદાર અને શાખા નું નામ	૧૩(૨)નોટીસની તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતોની વિગત	પઝેશનની તારીખ અને પ્રકાર	અનામત કિંમત રૂા./ ઈએમડી રૂા./ બીડ ગુણાંકમાં રૂા	અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને શાખાનું સંપર્ક નં.
૩૮	શ્રીમતી મુક્તાબેન અરવિંદગિરી ગોસાઈ (કરજદાર), શ્રી અજયગિરી ગોસાઈ (સહ-કરજદાર), શ્રી અરવિંદગિરી ગોસાઈ (સહ-કરજદાર) (વાવ શાખા)	રૂા. ૭,૩૫,૨૬૧/- તા. ૦૨.૦૫.૨૦૨૩ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે જાણીતી મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૩૦, ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૩ સ્કે. મીટર, આર.એસ. નં. ૧૩૯, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨, જૂનો બ્લોક નં. ૧૪૬/એ, નવું બ્લોક નં. ૧૯૩, શુભમ રેસીડેન્સી, ગામ-જોખા, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા :** ● **પુર્વે** : પ્લોટ નં. ૧૨૯, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. ૧૩૧, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૧૩૫, ● **દક્ષિણે** : સોસાયટીનો રસ્તો.	૧૭.૧૨.૨૦૨૩ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૬,૯૦,૦૦૦/- રૂા. ૬૯,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૩૯	શ્રી સુજીત કુમાર કેદારનાથ ગુપ્તા, શ્રીમતી રાગિની સુજીતકુમાર ગુપ્તા (વાવ શાખા)	રૂા.૧૦,૬૫,૫૨૯/- તા. ૨૯.૦૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકત પ્લોટ નં. ૪૩, આશરે ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૦ સ્કે. મીટર, સિલીકોન રેસીડેન્સી, મોજે-જોળવા, તાલુકા-પલસાણા, જિ. સુરત-૩૯૪૩૦૫ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : સોસાયટીનો ઈન્ટરનલ રોડ, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. બી/૪૩, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૪૨ ● **દક્ષિણે** : પ્લોટ નં. ૪૪.	૦૨.૦૫.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૭,૦૫,૦૦૦/- રૂા. ૭૦,૫૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૦	શ્રી શારદાપ્રસાદ મોતીલાલ મિશ્રા (અંકલેશ્વર જી.આઈ.ડી.સી. શાખા)	રૂા.૬,૯૮,૨૩૦/- તા. ૩૦.૦૧.૨૦૨૦ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	શ્રી શારદાપ્રસાદ મોતીલાલ મિશ્રાની માલિકીની મિલકત જે ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ત્રીજો માળ, યોગીરાજ કોમ્પ્લેક્ષ, ક્ષેત્રફળ ૩૯.૦૬ સ્કે. મીટર અને અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૬.૭૨ સ્કે.મીટર ઈરેક્ટડ પછી જમીનનો આર.એસ. પ્લોટ નં. ૫૭૮ પૈકી, પ્લોટ નં. ૩૭ અને ૩૮, કોસમડી ગામની હદમાં, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : એન્ટ્રી એન્ડ પેસેજ, ● **પશ્ચિમે** : ખુલ્લી જગ્યા, ● **ઉત્તરે** : ખુલ્લી જગ્યા ● **દક્ષિણે** : ફ્લેટ નં. ૩૦૨.	૧૭.૦૯.૨૦૨૦ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૬,૩૦,૦૦૦/- રૂા. ૬૩,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૧	શ્રી ઉદય શાંતીલાલ વડગામ (બોરચ શાખા)	રૂા. ૧૫,૧૩,૧૪૬.૨૮/- તા. ૦૧.૦૯.૨૦૧૭ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકત પ્લોટ/બંગલોઝ નં. ૧૦૭, રાધે રેસીડેન્સી, છાવજ, તાલુકા-ભરૂચ, જિ. ભરૂચ, આશરે ક્ષેત્રફળ ૬૭.૨૫ સ્કે. મીટર અને વરદે જમીન ૧૬.૪૦ સ્કે.મીટર, જે જમીનનો રેવન્યુ સર્વે/ બ્લોક નં. ૧૬૦ પૈકી, જે છાવજની હદમાં, ભરૂચ, તાલુકા-ભરૂચ, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ બિલ્ડીંગ સાથે. ● **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : પ્લોટ /બંગલોઝ નં. ૧૦૮, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ/બંગલોઝ નં. ૧૦૫ અને ૧૦૬, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ /બંગલોઝ નં. ૪૧ અને ૪૨, ● **દક્ષિણે** : સોસાયટીનો રસ્તો.	૩૦.૦૯.૨૦૧૮ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૯,૨૦,૦૦૦/- રૂા. ૯૨,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૨	મે. શ્રી ગણેશ ટ્રેડર્સના પ્રોપ. રંજીતકુમાર મગનભાઈ સોલંકી (દસ્તુરવાડ શાખા)	રૂા. ૯,૯૮,૯૧૩.૮૪/- તા. ૩૧.૦૭.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	શ્રી રંજીતકુમાર મગનભાઈ સોલંકીના નામની મિલકત જે ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ક્ષેત્રફળ ૯૭૦ સ્કે. ફીટ યાને કે ૯૦.૧૪ સ્કે. મીટર સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીન, નવસારી મ્યુનિસિપલ વોર્ડ નં. ૯, ઘર નં. ૨૮/૧૨, જે ચોથો માળ, અક્ષર એપાર્ટમેન્ટ, જે અક્ષર કો. ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીની બાંધકામ વાળી બિલ્ડીંગ, નવસારી સિટી સર્વે ટીક્કા નં. ૧૧/૫, સિટી સર્વે નં. ૩, ૪, ૮૦, ૮૨ વાળી જમીન, જે દુધીયા તળાવ મેઈન રોડ, નવસારી, જિ. નવસારી ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : ખુલ્લો આકાશ, ● **પશ્ચિમે** : સીડી, ● **ઉત્તરે** : ફ્લેટ નં. ૪૦૩, ● **દક્ષિણે** : ફ્લેટ નં. ૪૦૧	૧૯.૦૧.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૧,૪૯,૦૦૦/- રૂા. ૧,૧૪,૯૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૩.	શ્રી વિજયકુમાર નંદલાલ કનોજીયા અને રમેશચંદ્ર નંદલાલ કનોજીયા (ઘોડ દોડ રોડ શાખા)	રૂા. ૯,૮૫,૭૯૪/- તા. ૦૧.૦૭.૨૦૨૨ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકત પ્લોટ નં. ૨૪૬, "શ્યામ લેક સિટી", જે બ્લોક નં, ૧૯૬ અને ૨૨૦, સમાવિષ્ટ પછી નવું બ્લોક નં. ૧૯૬ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં. ૧૯૬/૨૪૬), મોજે-ગામ-વેલંજા, સબ જિ. કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : સોસાયટીનો ઈન્ટરનલ રોડ થી લાગુ, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. ૨૫૯ થી લાગુ, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૨૪૭ થી લાગુ, ● **દક્ષિણે** : પ્લોટ નં. ૨૪૫ થી લાગુ	૧૯.૦૯.૨૦૨૨ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૬૬,૦૦૦/- રૂા. ૮૬,૬૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	મુકેશ કચ્છવાહ ચીફ મેનેજર, ઘોડ દોડ રોડ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧
૪૪.	મે. અરીહંત ફેશનના પ્રો. પ્રદીપકુમાર મનસુખભાઈ બલધા (લાલ દરવાજા શાખા)	રૂા. ૯૫,૩૭,૦૨૫.૭૫/- તા. ૦૪.૦૮.૨૦૧૭ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતની ઓફિસ નં. ૪, (આશરે સુપર બિલ્ટ અપ ક્ષેત્રફળ ૧૨૩૪.૦૦ સ્કે. ફીટ) ચોથો માળ, રીધમ પ્લાઝા, કાસકીવાડ ચાર રસ્તા પાસે, ભાગલ થી કાસકીવાડ રોડ, હરીપુરા, નોંધ નં. ૧૦૮, ૩૮૧, ૪૨૩-૪૨૭, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૫, મોજે-કાસકીવાડ-હરીપુરા, જિ. સુરત ખાતે આવેલ તમામ હક્ક અને હિસ્સા વાળી મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : ખુલ્લી જગ્યા, ● **પશ્ચિમે** : એન્ટ્રી પેસેજ અને ઓફિસ નં. ૧, ● **ઉત્તરે** : ખુલ્લી જગ્યા, ● **દક્ષિણે** : ખુલ્લી જગ્યા.	૧૫.૦૨.૨૦૧૯ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૨૭,૧૪,૮૦૦/- રૂા. ૨,૭૧,૪૮૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સંદીપ પ્રભાકર ચીફ મેનેજર, લાલ દરવાજા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૦૬૦૬૧૪૫૧
૪૫.	મે. શ્રી યમુના ટેક્ષટાઈલના પ્રો. દ્વારકેશભાઈ રમણીકભાઈ પોંકીયા (લાલ દરવાજા શાખા)	રૂા. ૯૭,૩૩,૬૪૭.૫૦/- તા. ૨૪.૦૪.૨૦૧૭ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતની ઓફિસ નં. ૫, (આશરે સુપર બિલ્ટ અપ ક્ષેત્રફળ ૧૦૫૨.૦૦ સ્કે. ફીટ) ચોથો માળ, રીધમ પ્લાઝા, કાસકીવાડ ચાર રસ્તા પાસે, ભાગલ થી કાસકીવાડ રોડ, હરીપુરા, નોંધ નં. ૧૦૮, ૩૮૧, ૪૨૩-૪૨૭, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૫, મોજે-કાસકીવાડ-હરીપુરા, જિ. સુરત-૩૯૫૦૦૩ ખાતે આવેલ તમામ હક્ક અને હિસ્સા વાળી મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : ખુલ્લી જગ્યા, ● **પશ્ચિમે** : એન્ટ્રી પેસેજ અને ઓફિસ નં. ૧, ● **ઉત્તરે** : ખુલ્લી જગ્યા, ● **દક્ષિણે** : ખુલ્લી જગ્યા.	૧૫.૦૨.૨૦૧૯ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૨૩,૧૪,૦૦૦/- રૂા. ૨,૩૧,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	સંદીપ પ્રભાકર ચીફ મેનેજર, લાલ દરવાજા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૦૬૦૬૧૪૫૧
૪૬.	શ્રી ક્રિષ્ના સાહેબરાવ ગાડગે (કરજદાર), શ્રીમતી આશાબેન ક્રિષ્ના ગાડગે (સહ-કરજદાર), શ્રીમતી ચંપાબેન સાહેબરાવ ગાડગે (સહ-કરજદાર) અને શ્રી સાહેબરાવ કચરાભાઈ ગાડગે, શ્રી કુણાલ બિપીનભાઈ પંચાલ (જામીનદાર) (નવસારી શાખા)	રૂા. ૧૪,૧૭,૮૫૭/- તા. ૦૧.૦૮.૨૦૧૯ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો નવસારી સિટી સર્વે ટીકા નં. ૧૧/૦૭, સિટી સર્વે નં. ૮૮, "એ ટેન્યોર", જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૨૦.૪૦.૨૭ સ્કે.મીટર પૈકી (૧) ૧/૭મો અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૫.૦૫ સ્કે.મીટર અને પહેલો માળ બાંધકામ વાળી ક્ષેત્રફળ ૪૪.૬૦ સ્કે.મીટર, નવસારી મ્યુનિસિપલ વોર્ડ નં. ૪, ઘર નં. ૧૧૭૬/૩ અને (૨) ૧/૭મો અવિભાજીત સરખા ભાગની જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૫.૦૫ સ્કે.મીટર અને બીજો માળ બાંધકામ વાળી ક્ષેત્રફળ ૪૪.૬૦ સ્કે.મીટર, નવસારી મ્યુનિસિપલ વોર્ડ નં. ૪એમ, ઘર નં. ૧૧૭૬/૪, જે મરીયમપુરા, મોચીવાડી ગલી, સત્તાપીર, નવસારી, તાલુકા અને જિ. નવસારી ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : ખુલ્લો આકાશ અને રોડ, ● **પશ્ચિમે** : બિલ્ડીંગનો પેસેજ અને ફ્લેટ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨, ● **ઉત્તરે** : એસ.નં. ૮૯ થી જોડાયેલ, ● **દક્ષિણે** : એસ. નં. ૮૭ થી જોડાયેલ.	૧૦.૦૨.૨૦૨૨ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૩,૬૦,૬૪૦/- રૂા. ૧,૩૬,૦૬૪/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૭.	શ્રી ભુપેન્દ્રપ્રતાપ સિંહ રણવિજય સિંહ રાજપૂત (કરજદાર), શ્રી યુવરાજભાઈ સુખાભાઈ માળી (જામીનદાર) (નવસારી શાખા)	રૂા. ૯,૦૦,૧૫૯.૨૭/- તા. ૩૦.૦૭.૨૦૨૨ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો આર. એસ. નં. ૧૧૯/૨ પૈકી, પ્લોટ નં. ૮૬/એ, બિન ખેતીલાયક જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૪૦૦.૦૦ સ્કે.ફીટ, જેનો વોર્ડ નં. ૧૨, રામ નગર, વિજલપોર, તાલુકા-જલાલપોર, જિ. નવસારી ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : પ્લોટ નં. ૮૬, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. ૮૭, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૯૫, ● **દક્ષિણે** : રોડ.	૦૭.૦૫.૨૦૨૩ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૦૦,૦૦૦/- રૂા. ૮૦,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૮.	શ્રી યોગેશ વિનોદ સુર્યવંશી, શ્રીમતી છાયાબેન વિનોદ સુર્યવંશી (ઓરણા શાખા)	રૂા. ૧૧,૭૧,૩૮૭/- તા. ૧૭.૦૫.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૮૩ પૈકી, આશરે ક્ષેત્રફળ ૪૬.૮૨ સ્કે.મીટર (કેજેપી મુજબ ૮૬.૦૯ સ્કે. મીટર પૈકી ૪૬.૮૨ સ્કે.મીટર) સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો સીઓપી વાળી ક્ષેત્રફળ ૮.૪૧ સ્કે.મીટર અને રોડ-રસ્તોનો માર્જીનનો ક્ષેત્રફળ ૨૨.૩૨ સ્કે.મીટર, જોલવા રેસીડેન્સી જે તમામ હક્ક અને હિસ્સા વાળી જમીનનો બ્લોક નં. ૨૨૩, આર.એસ. નં. ૧૮૨, જે ગામ-જોલવા, તાલુકા-પલસાણા, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : પ્લોટ નં. ૧૮૪, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. ૧૮૩/એ, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૨૧૪, ● **દક્ષિણે** : સોસાયટીનો રસ્તો.	૦૫.૦૭.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૮,૮૪,૦૦૦/- રૂા. ૮૮,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	ગુંજન ગટાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮
૪૯.	શ્રી ચંદ્રસિંઘ ભંવાનસિંઘ રાજપૂત (કરજદાર), શ્રી મનુકવાર ભવરસિંહ (સહ-કરજદાર) (સગરામપુરા શાખા)	રૂા. ૧૮,૫૦,૦૪૪/- તા. ૧૦.૦૩.૨૦૨૩ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો પ્લોટ નં. એ/૮, ક્ષેત્રફળ ૪૨.૬૪ સ્કે. મીટર સાથે અવિભાજીત સરખા ભાગનો રોડ-રસ્તા અને સી.ઓ.પી.નો ક્ષેત્રફળ ૩૨.૩૪ સ્કે.મીટર, મારૂતિધામ નંદન રેસીડેન્સી, જેનો બ્લોક નં. ૧૬૯ (કેજેપી પછી નવું બ્લોક નં. ૧૬૯/૮), મોજે ગામ-ઉમરા, સબ જિ. ઓલપાડ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : પ્લોટ નં. એ/૭, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. એ/૯, ● **ઉત્તરે** : ખુલ્લો પ્લોટ થી લાગુ, ● **દક્ષિણે** : સોસાયટીનો રસ્તો અને પ્લોટ નં. એ/૩૩	૦૮.૧૧.૨૦૨૩ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૧,૯૫,૦૦૦/- રૂા. ૧,૧૯,૫૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	અશોક બંગેરા ચીફ મેનેજર, સગરામપુરા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૮૦
૫૦.	શ્રી ધર્મેશ નાનુભાઈ નોંધણવદા, શ્રી કલ્પેશ નાનુભાઈ નોંધણવદા (જામીનદાર) (સગરામપુરા શાખા)	રૂા. ૧૦,૩૪,૬૬૮/- તા. ૨૧.૦૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો આર. એસ. નં. ૧૬૬, ૧૬૭, ૧૭૮, ૧૭૯, બ્લોક નં. ૨૦૧, નંદિની રેસીડેન્સી વિભાગ-૨, પ્લોટ નં. ૨૫૩, કેજેપી બ્લોક નં. ૨૦૧/૨૫૩, કુલ એરીયાનો ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મીટર સાથે અવિભાજીત રોડ અને સીઓપીનો ક્ષેત્રફળ ૨૨.૫૧ સ્કે. મીટર, ગામ-વેલંજા, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : પ્લોટ નં. ૨૪૮, ● **પશ્ચિમે** : એન્ટ્રી, સોસાયટીનો રસ્તો અને પ્લોટ નં. ૨૭૫, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૨૫૪, ● **દક્ષિણે** : પ્લોટ નં. ૨૫૨.	૦૬.૦૫.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૭,૦૦,૦૦૦/- રૂા. ૭૦,૦૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	અશોક બંગેરા ચીફ મેનેજર, સગરામપુરા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૮૦
૫૧.	શ્રી રોશન મીઠુ નાથ, રેખા મીઠુ નાથ (સગરામપુરા શાખા)	રૂા. ૧૨,૨૮,૧૩૦/- તા. ૨૬.૦૪.૨૦૨૧ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે રહેઠાણલાયક મિલકતનો ઘરનો પ્લોટ નં. ૫૨, શિવદર્શન હાઉસિંગ સોસાયટી, જે જમીનનો બ્લોક નં. ૨૨૩, ગામ-તાંતિથૈયા, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : સોસાયટીનો કોમન રોડ, ● **પશ્ચિમે** : પ્લોટ નં. ૭૧, ● **ઉત્તરે** : પ્લોટ નં. ૫૩, ● **દક્ષિણે** : પ્લોટ નં. ૫૧.	૦૯.૧૨.૨૦૨૧ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૦,૫૭,૩૬૦/- રૂા. ૧,૦૫,૭૩૬/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	અશોક બંગેરા ચીફ મેનેજર, સગરામપુરા શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૮૦
૫૨.	શ્રી સુનીલકુમાર મહાવીરપ્રસાદ શર્મા (કરજદાર) અને શ્રીમતી નિશા સુનીલકુમાર શર્મા (સહ-કરજદાર) (સુરત મેઈન શાખા)	રૂા. ૮,૪૧,૩૦૦/- તા. ૦૨.૦૩.૨૦૨૨ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસ સાથે	જે મિલકતનો ઘરનો ફ્લેટ નં. ૪૦૫, ચોથો માળ, બિલ્ડીંગ બી-૮, રોયલ સ્ટાર ટાઉનશીપ, આર.એસ. નં. ૯૯, ૧૦૦/કે, બ્લોક નં. ૯૮, ટી.પી.એસ. નં. ૬૯ (ગોડાદરા), એફ.પી. નં. ૩૦, ગોડાદરા, સુરત-૩૯૪૨૧૦ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. **ચતુરસીમા** : ● **પુર્વે** : ફ્લેટ નં. ૪૧૨, ● **પશ્ચિમે** : ફ્લેટ નં. ૪૦૮, ● **ઉત્તરે** : ખુલ્લી જગ્યા, ● **દક્ષિણે** : ફ્લેટ નં. ૪૦૬.	૦૬.૦૯.૨૦૨૩ પ્રત્યક્ષ કબજો	રૂા. ૧૦,૪૪,૦૦૦/- રૂા. ૧,૦૪,૪૦૦/- રૂા. ૧૦,૦૦૦/-	વિકાસ ચૌરસીયા ચીફ મેનેજર, સુરત મેઈન શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૧૦૧૦૬૮૩૧

નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : તા. ૦૯.૦૯.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૩.૦૦ કલાકે
ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૭.૦૯.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૪.૦૦ કલાકે
(બંધ કરતા પહેલા ૧૦ મિનિટનું ઓટો એક્ટેન્શન સાથે)

- મિલકત પરના કરભાણની બેંકને ખબર હોય તેવી વિગત : ખબર નથી.
- ઈ-હરાજી વેચાણમાં ભાગ લેવા માટે, ઈચ્છુક બીડરોએ પોતાની વિગતો સર્વિસ પ્રોવાઈડર : https://baanknet.com ને વહેલી તકે રજીસ્ટર કરાવી યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા. બીડરો https://baanknet.com ની મુલાકાત લે જ્યાં બીડરો માટે શૈક્ષણિક વિડયો સાથે ગાઈડલાઈન્સ ઉપલબ્ધ છે. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે મહેરબાની કરીને બેંકની વેબસાઈટ : www.centralbankofindia.co.in પર આપેલ લિંક જુઓ.
- વધુ જાણકારી માટે -સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, રીજનલ ઓફિસ, સુરત , શ્રી ગુંજન ગટાણી (ચીફ મેનેજર) મો. :+૯૧- ૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮નો સંપર્ક કરી શકશો.
- વેચાણની શરતો અને નિયમો સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ નિયમો (એન્ફોર્સમેન્ટ), નિયમો ૨૦૦૨ની જોગવાઈઓ મુજબની જ રહેશે.

સરફેસી કાયદા ૮(૬), ૨૦૦૨ અંતર્ગત ૧૫ દિવસની નોટીસ

સુરક્ષિત લેણદારોની બાકી રકમની વસૂલાત તરફથી સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઉધારકર્તા/જામીનદારો/ ગિરવેદારોને સૂચિત કરવામાં આવે છે.

તારીખ : ૦૧.૦૯.૨૦૨૬
સ્થળ : સુરત
(વિવાદીત સ્થિતી માં અંગ્રેજી માન્ય ગણાશે.)
સહી/-
અધિકૃત અધિકારી,
સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નઈ-૬૦૦૦૩૧ ટેલી : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નીચે દર્શાવેલ દેવાદારો અને સહદેવાદારોએ **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** પાસેથી સુરક્ષિત લોન મેળવેલ હતી. લોન માટે નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર અને સહદેવાદારોએ તેમની જે તે મીલકત મોર્ગેજ કરેલ હતી. તેઓ દ્વારા જે તે લોન કરાર મુજબના કરારો-શરતો અને નિયમનું પાલન કરવામાં કસુર થયેલ છે અને અનિયમિતતા દર્શાવેલ છે. તેથી લોન આરબીઆઈના નિર્દેશ મુજબ એનપીએ થયેલ છે. **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** એ તેમની પાસે બાકી લેણી રકમ અંગે નોટીસ આપી નીચે દર્શાવેલ કોષ્ટકમાં નિર્દેશ કરેલ વિગત મુજબ બાકી રકમ ઉપર લાગુ કરેલ વધારા નું વ્યાજ અને તેજ રીતે કરાર મુજબનું વ્યાજ જે તે તારીખથી ચાર્જડ કરશે.

અ. નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	લોનનો પ્રકાર	દેવાદારો / સહદેવાદારોનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	૧૩(૨)ની નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
૧.	૪૯૮૪૫૨૬	હોમ લોન	૧. ઉમેશકુમાર વાય ચોબે ૨. રૂમાદેવી ઉમેશકુમાર ચોબે	૩૧.૦૭.૨૦૨૬	રૂા.૧૪,૧૨,૯૯૬.૮૮

મિલકત સરનામુ :તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે 'મહાદેવ નગર-૧' તરીકે ઓળખાતી નો પ્લોટ નં. ૬૦૧, સુડા ના મંજુર પ્લાન મુજબ (તેનો જુનો અને પ્રાઈવેટ પ્લોટ નં.૧૧૪/૧) માપ ૩૯.૦૧ ચો.મી અને સીઓપી માપ ૫.૫૭ ચો.મી, તેનો હક નો ભોયતળીયાની જમીન માપ ૨૪.૨૧ ચો.મી, કુલ માપ ૬૮.૭૯ ચો.મી, વિકસીત થયેલ એન.એ જમીન રેવન્યુ સર્વે નં.૩૫૩, બ્લોક નં.૫૧૩, ટી.પી.સ્કીમ નં.૬૨ (ડિંડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ), ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૪૨ પૈકી, મોજે ગામ.ડિંડોલી, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ચોર્યાસી, જી.સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ ખાતે આવેલ છે. જેની ચર્તુદિશા : **પુર્વ તરફ** : પ્લોટ નં.૧૧૩, **પશ્ચિમ તરફ** : પ્લોટ નં.૧૧૫, **ઉત્તર તરફ** : ૨૦ ફુટ નો રોડ, **દક્ષિણ તરફ** : ૧૦ ફુટ નો રોડ આવેલ છે.

આથી **તમને આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** ની ઉપરના ટેબલમાં દર્શાવ્યા મુજબની બાકી રકમ કરાર આધારિત જે તે તારીખથી અન્ય કોસ્ટ ચાર્જીસ સહીત આ નોટીસ છપાયાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવે છે. જેમ કરવામાં કસુર થયેથી નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** ના અધિકૃત અધિકારી સરફેસી એકટની ધારા ૧૩(૪) અને ધારા ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી કરી બાકી રકમની વસુલી કરશે. વધુમાં તમને આ કાયદાની ધારા ૧૩(૧૩) હેઠળ સુરક્ષિત મીલકત વેચાણ-ભાડે કે અન્ય રીતે વ્યવહાર ન કરવા પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે.

સહિ/–
અધિકૃત અધિકારી,
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ.
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)
તારીખ : ૦૨.૦૯.૨૦૨૬
સ્થળ : સુરત, ગુજરાત

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ

IDFC FIRST Bank

(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નઈ-૬૦૦૦૩૧ ટેલી : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ

આથી નીચે દર્શાવેલ દેવાદારો અને સહદેવાદારોએ **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** પાસેથી સુરક્ષિત લોન મેળવેલ હતી. લોન માટે નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર અને સહદેવાદારોએ તેમની જે તે મીલકત મોર્ગેજ કરેલ હતી. તેઓ દ્વારા જે તે લોન કરાર મુજબના કરારો-શરતો અને નિયમનું પાલન કરવામાં કસુર થયેલ છે અને અનિયમિતતા દર્શાવેલ છે. તેથી લોન આરબીઆઈના નિર્દેશ મુજબ એનપીએ થયેલ છે. **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** એ તેમની પાસે બાકી લેણી રકમ અંગે નોટીસ આપી નીચે દર્શાવેલ કોષ્ટકમાં નિર્દેશ કરેલ વિગત મુજબ બાકી રકમ ઉપર લાગુ કરેલ વધારા નું વ્યાજ અને તેજ રીતે કરાર મુજબનું વ્યાજ જે તે તારીખથી ચાર્જડ કરશે.

અ. નં.	લોન એકાઉન્ટ નંબર	લોનનો પ્રકાર	દેવાદારો / સહદેવાદારોનું નામ	૧૩(૨) નોટીસની તારીખ	૧૩(૨)ની નોટીસ મુજબ બાકી રકમ
૧.	૧૫૧૧૯૨૨૮૨૧	મિલકત સામે લોન	૧. મજુંરએહમદ પઠાણ ૨. શેહનાજ મજુંરએહમદ પઠાણ	૨૬-ઓગષ્ટ-૨૦૨૬	રૂા.૨૦,૦૦,૮૨૧.૩૪/–

મિલકત સરનામુ :તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકતનો પ્લોટ નં.-૧ (એસ આર નં. ૩૮) માપ ૬૩૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૫૮.૫૫ ચો. [illegible]

આથી **તમને આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** ની ઉપરના ટેબલમાં દર્શાવ્યા મુજબની બાકી રકમ કરાર આધારિત જે તે તારીખથી અન્ય કોસ્ટ ચાર્જીસ સહીત આ નોટીસ છપાયાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવી દેવા જણાવવામાં આવે છે. જેમ કરવામાં કસુર થયેથી નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ. (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** ના અધિકૃત અધિકારી સરફેસી એકટની ધારા ૧૩(૪) અને ધારા ૧૪ હેઠળ કાર્યવાહી કરી બાકી રકમની વસુલી કરશે. વધુમાં તમને આ કાયદાની ધારા ૧૩(૧૩) હેઠળ સુરક્ષિત મીલકત વેચાણ-ભાડે કે અન્ય રીતે વ્યવહાર ન કરવા પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે.

સહિ/–
અધિકૃત અધિકારી,
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિ.
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિમીટેડ, આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી અને હાલમાં આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)
તારીખ : ૦૨.૦૯.૨૦૨૬
સ્થળ : સુરત, ગુજરાત

નિવિદા નં.03/૨૦૨૬-૨૭

કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રીની કચેરી, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી દ્વારા નીચે મુજબના કામોના ઓનલાઇન ઇ-ટેન્ડર થી ભાવો મંગાવવામાં આવે છે. નિવિદા યુનિવર્સિટીની વેબસાઇટ **www.nau.in** ઉપર પણ જોવા મળશે.
ઇ-ટેન્ડર **www.tender.nprocure.com** વેબસાઇટ પર ઓનલાઇન ભરવાનું રહેશે.

અ.નં.	કામનું નામ	ટેન્ડર આઇ.ડી.	ઓનલાઇન ટેન્ડર ભરવાની સમય મર્યાદા
૧.	એસ્ટાબ્લીશમેન્ટ ઓફ બાયો એજન્ટ પ્રોડક્શન લેબોરેટરી ફોર મેજર પેસ્ટ એન્ડ ડીસીઝ ઓફ હોર્ટીકલ્ચર ક્રોપ્સ એટ અસ્પી કોલેજ ઓફ હોર્ટીકલ્ચર, એન.એ.યુ. નવસારી	૩૪૦૪૨૦	તા.૦૧/૦૯/૨૦૨૬ (૦૮.૦૦ ક.) થી તા.૧૬/૦૯/૨૦૨૬ (૧૮.૦૦ ક.)

ઉપરોક્ત કામગીરીઓ માટેની પ્રી-બીડ બેઠક તા. ૦૫/૦૯/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રીની કચેરી, નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી ખાતે યોજનાર છે.
નોંધ : ટેન્ડર સબંધિત સુધારા/વધારા અંગેની નોંધ ઉપરોક્ત વેબસાઇટ ઉપર મુકવામાં આવશે.

નવસારી
તા.૦૧/૦૯/૨૦૨૬
માહિતી/નવસારી/૨૯૧/૨૦૨૬
સહી/-
કાર્યપાલક ઇજનેર
નવસારી કૃષિ યુનિવર્સિટી, નવસારી

સુરત મનપાનું અવનવું એક બાજુ સ્ટાફની અછત બીજી બાજુ વર્ષોથી સસ્પેન્ડ કર્મીઓને ઘરબેઠા પગાર

સુરતઃ સુરત મહાનગરપાલિકામાં એક તરફ મહત્ત્વના હોદ્દાઓ ઈન્ચાર્જ અધિકારીઓથી ચલાવાઈ રહ્યા છે અને હજારો જગ્યાઓ ખાલી હોવાના અહેવાલો સામે આવી રહ્યા છે, ત્યારે બીજી તરફ કેટલાક કર્મચારીઓ વર્ષોથી સસ્પેન્ડ હોવા છતાં તેમની સામેની કાર્યવાહીનો અંત આવ્યો નથી. પરિણામે તેઓ ફરજ પર ન હોવા છતાં નિયમ મુજબ મળવાપાત્ર સબસિસ્ટન્સ એલાઉન્સ સહિતની ચૂકવણી મેળવતા હોવાના કારણે મનપા પર નાણાકીય બોજ પડી રહ્યો છે.

મહત્ત્વની વાત એ છે કે ગુજરાત સરકારના 28 ઓક્ટોબર, 2024ના પરિપત્ર મુજબ ફરજ મોકૂફીની સમયાંતરે સમીક્ષા કરવાની જોગવાઈ હોવા છતાં ત્રણ વર્ષ સુધી કેસ પેન્ડિંગ રહેતા હોવાના આક્ષેપે સવાલો ઊભા કર્યા છે. છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં રિવ્યૂ કમિટીમાં આશરે 15 વખત ફેરફાર થયો હોવાનો પણ દાવો છે. ઘણા કર્મચારીઓ તો એવા છે કે ત્રણ ત્રણ કમિશનરો બદલાઈ ગયા છતાં તેને પુનઃફરજ પર લેવા નિર્ણય જ લેવાયો નથી. ત્યારે હાલ અનેક જગ્યાઓ ઈન્ચાર્જથી ચાલી રહી છે અને સ્ટાફ અને અધિકારીઓની અછતથી મનપાના વહીવટ પર ગંભીર અસર જોવા મળી હોવા છતા કેમ નિર્ણય લેવાતો નથી તે મોટો સવાલ છે.

લાંબા સમયથી સસ્પેન્ડ કર્મચારીઓની યાદી

કર્મચારી	હોદ્દો અને સસ્પેન્શન સમય
તેજસ અરિવાળા	ચીફ અકાઉન્ટન્ટ-3 વર્ષ
લાલુ પટેલ	બેલદાર-આશરે 3 વર્ષ
હેમેન ગોહિલ	ફૂડ ઇન્સ્પેક્ટર-આશરે 3 વર્ષ
ગુલામ શેખ	ક્લાર્ક-આશરે 3 વર્ષ
જિગ્નેશ પટેલ	ક્લાર્ક-આશરે 3 વર્ષ
મેહુલ પટેલ	ક્લાર્ક-આશરે 3 વર્ષ
કેતન દેસાઈ	એક્ઝિ.એન્જિ.-આશરે 3 વર્ષ
ઈશ્વર પટેલ	ફાયર ઓફિસર-આશરે 8 મહિના
વિપુલ ગણેશવાળા	એક્ઝિ.એન્જિ.-7 મહિના

મોરાભાગળમાં લિફ્ટ ખોટકાતાં એક વ્યક્તિ ફસાઈ, ફાયરબ્રિગેડે રેસ્ક્યુ કર્યું

સુરતઃ મોરાભાગળ સ્થિત વીર સાવરકર હાઈટ્સ કોમ્પ્લેક્સમાં મંગળવારે બપોરે લિફ્ટ ખોટકાઈ જતાં એક વ્યક્તિ લિફ્ટમાં ફસાઈ ગયા હતા. સબ ફાયર ઓફિસર ગિરીશ સેલરે જણાવ્યું હતું કે, મોરાભાગળ સ્થિત વીર સાવરકર હાઈટ્સ 13 માળનું કોમ્પ્લેક્સ છે. મંગળવારે બપોરે લિફ્ટ બીજા અને ત્રીજા માળની વચ્ચે અચાનક ખોટકાઈ ગઈ હતી. આ સમયે લિફ્ટમાં 47 વર્ષીય નવીન ખૈરાટ સવાર હતા. જાણ થતાં જ મોરાભાગળ ફાયર સ્ટેશનનો કાફલો સ્થળ પર પહોંચ્યો હતો. જવાનોએ સ્પ્રેડર ટૂલ્સનો ઉપયોગ કરી લિફ્ટનો દરવાજો તેમને સલામત બહાર કાઢી લીધા હતા.