

મોજે ઘોરણ પારકડી, તા. કામરેજ, ઊ.સુરતના ગામતના આવેલ જમીન વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ	
આથી લાગતા વળગતા તમામને આ નોટીસ થકી જાણવાવાનું કે, સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તાલુકે કામરેજના મોજે ગામ : ધોરણપારડી ગામે ગામકક્ષમાં ગામ નમુના નંબર ૨ માં કાયમી ઉપજના કીરાયાનાં પત્રને નોંધાયેલ ગામકક્ષની ખુલ્લી જમીન ગામકક્ષમાં અનુક્રમ નંબર ૧,૪,૫,૯ તથા ૧૪ થી નોંધાયેલ છે. જેનું કુલ લેનફળ ચો.મી. ૯૨૨૨,૩૪ વાળી જમીન શ્રી વિમલકુમાર જનકલાલ દાનાણી એ સદરજુ જમીન તેમની સંયુક્ત માલીકી, કબજા, ભોગવટા, વહીવટ વ્યવસ્થા હેઠળની વેચાણ માટેની ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ ટાઈટલ વાળી હોવાનું જાણતી તથા સમજ સદરજુ કિંમતી અવેજ સ્વીકારી હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. સમખ સદરજુ જમીન વેચાણ અંગે જે કોઈ ઉંમરો બેંક કે સંસ્થાનો કોઈપણ જાતનો વાંધો , વિરોધ, અટકાવખત, બોજા, સમૂહપાલિકા, દર-દાવા, હક્ક, હીત, હિસ્સો તોયે, કોઈપણ પ્રકારના લાખણ, પાવર ઓફ એટ્ટર્ની ધરાવતા હોય કે વિવિધ વ્યવહાર સામે વાંધો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં દસ્તાવેજ પુરાવા સહીત લેખિતમાં હમોને જાણ કરવી, જો તેવું કોઈ માહુમ્ પડશે નહીં, તો તેવા તમામ હક્કો છોડી દીધેલ ગણી યાને કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક-હિસ્સો નથી યાને જતો કરેલ છે. તેમ સમજ હમારા અસીલ સદરજુ મીલકતનો અવેજ ચુકવી પાકો રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. જેની લાગતા - વળગતા તમામ યાને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.	
અસીલની સુચનાથી. ઓફીસ : ચેલ.ઊ.૧૧, દાદા ભગવાન કોમ્પ., કામરેજ ચાર રોડ, તા. કામરેજ, ઊ. સુરત મો.નં. ૯૪૦૬૯ ૫૯૧૩૧૧	મારી મારફતે કરણ. પી. પટેલ તે ખરીદનારના એડવોકેટ

મોજે : કુમસ, તા. મજુરાના સ.નં. ૭૪૫ વાળી જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ	
મોજે કુમસ, તા. મજુરા, ઊ. સુરતના સ.નં. ૭૪૫ વાળી ૧૬૭૬૫ ચો. મી. બિનખેતીની જમીન કે જેને ટી. પી. સ્કીમ નં. ૮૨ (ડુમસ) લાગુ થતા અંતિમ ખંડ નં. ૭૨ થી ૧૦૮૧૭ સ. ચો. મી. જમીન ફળવવામાં આવી છે તે બિનખેતીની જમીન નિકેશકુમાર નાનાલાલ ત્રિપાઠી, ચેતનભાઈ મુકિતલાલ મહેતા, કમલેશભાઈ સુરજનંત સિદ્ધિયા, છાયાબેન જોગેશ શાહ તથા લતાબેન રજનીકાંતભાઈ શાહ નાઓના નામે મહેસુલી રેકર્ડ ઉપર ચાલે છે. તેઓએ નોંધવેલ જમીન મારા અસીલને તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત રીતે અને પ્રત્યક્ષ કબજા સાથે વેચાણ આપવાની કબુલાત આપી છે અને વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવાની બાંહેધરી આપી છે. મારા અસીલ કિંમતી અવેજ ચુકવી સદરજુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવા માંગે છે. સમખ, મારા અસીલનાં સુચના ઉપરથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, જે કોઈના મજકુર જમીન ઉપર સીધા કે આડકતરા કોઈપણ હક્ક, હિત, સંબંધ, દર-દાવા, કલેઈમ હોય કે સુચિત વ્યવહાર સામે કોઈપણ વાંધો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તાત્પ્રીયથી દિન-૭ ની મુદતમાં પુરાવા સહિત નીચે તરીકે કરનારને લેખીત જણાવી. મુદત દરમ્યાન કોઈ કુલેઈમ કે વાંધા મળે નહીં તો મુદત વિત્યે તેવા કોઈના કલેઈમ કે વાંધા નથી અને હોય તો જતા કર્યા છે તેમ ગણી મારા અસીલ આ વ્યવહાર સંપૂર્ણ કરશે અને તે બાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ધ્યાને લેવાશે નહીં તેની લાગતા સળગતા સર્વેએ નોંધ લેવી.	
મહર્ષિ હિતેશ લાલગાલા (તે ખરીદનારના એડવોકેટ) ગીજે માળ, સાઈગોન, સીટીલાઈટ રોડ, પાર્લે પોઈન્ટ, અહવાલાઈન્સ, સુરત.	

મહર્ષિ દિનેશ લાલ્યાલા (તે ખરીદનારના એવકોકેટ)

ત્રીજો માળ, સાઈગોન, સીટીલાઈટ રોક, પાર્લે પોઈન્ટ, અદવાલાઈન, સુરત.

મોજે ગામ બાલોતોના બ્લોક નં.૯૫૯ તથા ૯૬૧ વાળી પેટીની જમીનની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર નોટીસ થકી જણાવવાનું કે ભવ્ય કિચ્છીકટ હાંસોટ સબ કિચ્છીકટ ના મોજે ગામ બાલોતોના સીમાં આવેલ નીચે જણાવેલ ખેતીની જમીન જેની વિગત નીચે મુજબ છે.

અનુ. નં.	ખાતી નં.	જુનો બ્લોક નં./ રે.સર્વે.નં.	નવો બ્લોક નં./ રે.સર્વે.નં.	કોચકળ હે.આર.સં.ચો.મી.	આકાર કુચિયામાં
૧	૫૭૩	૮૦૪	૯૫૯	૧-૬૪-૦૩	૩.૦૫
૨	૫૭૩	૮૦૪	૯૬૧	૦-૬૪-૮૦	૫.૦૦

ઉપરોક્ત જણાવેલ બન્ને બ્લોક નંબર વાળી પેટીની જમીનો ઘવલ અસોકભાઈ પટેલ નાજોએ સદરજુ ઉપર પોતાની સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાની અને સર્વજ્ઞ પીઠરાના તમામ ટાઈટલ વહીવટની જાણની હમારા અસીલને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. અને હેડ સમથના હમારા ચાચીવાલ દરમ્યાન દસ્તાવેજ કરનાર છે. જે સંજોગોના આ જાહેર નોટીસ થકી જણાવવાનું કે ઉપર દર્શાવેલ જમીન બાબતે કોઈપણ સરકારી, અર્ધ-સરકારી, ખાનગી, સહકારી સંસ્થાઓ કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હક્ક, હીત, હિસ્સો, ખોરાકી પોરાકી, દરદાવો લિખા મેળોશ થતા વિરોધે હોય તો તેઓએ દિન-૭ માં દસ્તાવેજ પુરાવાઓ સહીત હમોને પુલાસો કરવો ત્યાર બાદ સદરજુ જમીનના કોઈની કોઈપણ પ્રકારનો હક્કો રહેલ નથી તથા તેવા તમામ હક્કો જતા કરેલો માની હમારા અસીલ મુદતના વેચાણ દસ્તાવેજ રજીસ્ટર કરાવી લેશે પાછળથી કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર અટકાવી ચાલશે નહીં જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

416- SHIVANJINI HUB,
OPP GURUKRUPA SCHOOL
MORABAHADUR SURAT. MO.98795 30912

સંદેપ બી. પટેલ

તે ખરીદનારના એવકોકેટ

41P-SHIVANJI HUB, OPP GURUKRUPA SCHOOL, MORABHAGAL SURAT. MO.NO.98795 30912	સંદીપ બી. પટેલ
	તે ખરીદનારના એડવોકેટ

ડી.સુરત, તા.અબ્રામા, મોજે ગામ : અબ્રામા, ના બ્લોક નં.૫૬૫/બ વાળી ખેતીની જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ	
આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે ડી.સુરત, તા.અબ્રામા, મોજે ગામ : અબ્રામા ના રેવ.સર્વે નં.૫૨૩/૨, જેનો બ્લોક નં.૫૬૫/બ , જેનું કુલે લેનફળ ૯૦-૨૨-૦૦ પ્રતિ આરે ચો.મીટર વાળી જુની શરતની ખેતીની ખુલ્લી જમીન (૧) મોહનભાઈ રણછોડભાઈ પટેલ, (૨) રાજેશભાઈ મોહનભાઈ પટેલ, (૩) જયોતિભેન રાજેશભાઈ પટેલ, (૪) ધગતિભેન રાજેશભાઈ પટેલ, (૫) સિદ્ધી રાજેશભાઈ પટેલ, (૬) હસિત રાજેશભાઈ પટેલ, (૭) પાંડવભાઈ મોહનભાઈ પટેલ તે નવતિભાઈ પટેલની પત્નીઓએ પોતાની સંયુક્ત માલીકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવીને મારા અસીલને કિંમતી વેચાણ અવેજ બદલ વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરજુ જમીનનાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, દરદાવો, હક્ક, હિસ્સો કે ઈઝમેન્ટનો, બોજાનો, સંપાદનનો કે અન્ય તરહના કોઈ હક્ક હિત હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીન-૭ માં અમારી ઓફીસે પુરાવા સાથે લેખિતમાં વાંધાઓ રજૂ કરવા, જો તેવા કોઈ વાંધા નિયત સમયમર્યાદા દરમ્યાન નહીં આવે તો કોઈનાં કોઈપણ હક્ક દાવાઓ કે વાંધાઓ નથી અને જો તેમણે કોઈ કરવા હોય તો તેવ કરેલા છે. તેવું સમજી મારા અસીલ સદર જમીન અંગેના ઉપરોક્ત જમીન માલીકી સાથેના વેચાણ વ્યવહારો પુર્ણ કરી સદર જમીનનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર કે વાંધો વિરોધ ચાલશે નહીં. તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. તા. ૧૨/૦૭/૨૦૨૬	
ઓફીસ :- ૨૦૨, થી ૨૦૪, રોયલ આર્કડ, કેનરા બેંકની બાજુમાં, ગીતાઈન્લી- એફીલ ચાવર રોડ, વરાછારોડ, સુરત. મો.નં. ૯૮૨૪૭-૬૩૮૦૨	યંદ્રેશ જે. ગજેરા
	તે ખરીદનારના એડવોકેટ

ડી.સુરત, તા.અબ્રામા, મોજે ગામ : અબ્રામા, ના બ્લોક નં.૫૬૬/બ વાળી ખેતીની જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ	
આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે ડી.સુરત, તા.અબ્રામા, મોજે ગામ : અબ્રામા ના રેવ.સર્વે નં.૫૨૨, ૨૩/૧, જેનો બ્લોક નં.૫૬૬/બ , જેનું જુની શરતનું કો.૯૦-૬૭-૭૮ પ્રતિ આરે ચો.મીટર વાળા બીનખેતીના (રહેણાંક) હેતુ માટે જુની શરતનું કો.૯૦-૧૩-૨૨ પ્રતિ આરે ચો.મીટર મળી કુલે કો.૯૦-૮૧-૦૦ પ્રતિ આરે ચો.મીટર વાળી ખેતીની ખુલ્લી જમીન (૧) હેલવેભેન તે હસમુખભાઈ પુળી અને અનંતકુમાર ઓરમાભાઈ પટેલની પત્ની, (૨) કલાવતીબેન તે હસમુખભાઈ રણછોડભાઈની પિધવા, (૩) કેતનકુમાર હસમુખભાઈ (૪) બિન્દુકુમાર હસમુખભાઈ અને પોતાની સંયુક્ત માલીકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવીને મારા અસીલને કિંમતી વેચાણ અવેજ બદલ વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરજુ જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, દરદાવો, હક્ક, હિસ્સો કે ઈઝમેન્ટનો, બોજાનો, સંપાદનનો કે અન્ય તરહના કોઈ હક્ક હિત હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીન-૭ માં અમારી ઓફીસે પુરાવા સાથે લેખિતમાં વાંધાઓ રજૂ કરવા, જો તેવા કોઈ વાંધા નિયત સમયમર્યાદા દરમ્યાન નહીં આવે તો કોઈનાં કોઈપણ હક્ક દાવાઓ કે વાંધાઓ નથી અને જો હોય તો તેમણે જતા કરવા અને વેવ કરેલા છે, તેવું સમજી મારા અસીલ સદર જમીન અંગેના ઉપરોક્ત જમીન માલીકી સાથેના વેચાણ વ્યવહારો પુર્ણ કરી સદર જમીનનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર-તકરાર કે વાંધો વિરોધ ચાલશે નહીં. તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. તા. ૧૨/૦૭/૨૦૨૬	
ઓફીસ :- ૨૦૨, થી ૨૦૪, રોયલ આર્કડ, કેનરા બેંકની બાજુમાં, ગીતાઈન્લી- એફીલ ચાવર રોડ, વરાછારોડ, સુરત. મો.નં. ૯૮૨૪૭-૬૩૮૦૨	યંદ્રેશ જે. ગજેરા
	તે ખરીદનારના એડવોકેટ

મોજે : ભટગામ, તા. ઓલપાડનાં બ્લોક નં. ૫૭૪ વાળી જમીનનાં વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ	
આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, મોજે : ભટગામ , તા. ઓલપાડ, ઊ. સુરતની સીમમાં આવેલ સર્વે નં. ૩૪/૨, ૨૫/૨, બ્લોક નં. ૫૭૪ થી ૨-૫૫-૮૫ ચો.મી. આકાર રૂા. ૨૮.૯૨ પેચાથી નોંધાયેલી ખેતીની જુની શરતની જમીન મુશ્તેશભાઈ એશોભાઈ તથા હેતનાભાઈ એશોભાઈની સહીયારી માલિકીની તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ છે. જેઓ પૈકી દાદીકાંતભાઈ એશોભાઈ એ તેઓનાં દક્ષિણ દિશા તરફનાં કલ્લિયા હિસાની યાને રૂા. ૧-૨૨-૯૨.૫૦ ચો.મી. વાળી જમીનમાં ટાઇટલ કલ્લીયર અને માકેટબલ હોવાનું જણાવી મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને મારા અસીલ સદરજુ તેઓનાં હિસાની જમીનની વેચાણ અવેજની પુરેપૂરી રકમ સુધી આપી વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. જેથી ઉપરોક્ત જમીનમાં અન્ય કોઈના કોઈપણ પ્રકારના લાગભાગ, દરદાવા, હક્ક, હિસ્સો, હિત, સંબંધ, ગળોત હક્ક, દરદાવ, ખાણખોરાકી યા ટીપાઓ હક્કો યા ઈઝમેન્ટનાં હક્કો, બેંક, મંડળી, સંસ્થા વિગેરેનાં બોજા, ચાર્જ, લેવું હોય યા વેચાણ પિટફઢ વાંધો હોય તો તેઓ લેખીત પાછળના સહીત આ નોટીસ મળેથી દિન-૭ માં અને લેખીતમાં જાણ કરવી. જો મજકુર મુદતમાં તથા કોઈ હક્ક, વાંધા રજુ થશે નહીં તો કોઈનાં હક્ક, દાવા વિગેરે નથી અને હોય તો તે છોડી દીધા છે યાને વેવ કર્લો છે. તેવુ માની મારા અસીલ સદરજુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભવિષ્યમાં જમીન અંગે કોઈની કોઈપણ તર-તકરાર તથા વાંધા ચાલશે નહીં. જેથી આથી જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી. તા. ૧૨-૦૭-૨૦૨૬	(અસીલની સુચનાથી)
મનીષકુમાર એમ. પટેલ તે ખરીદનારનાં એડવોકેટ	
ઓફીસ :- ૨૦૯ ભગવાન નગર સોસાયટી, ૨૫૪ કામ્બોની રોડ, ઉનાત કેનાલ ચાર રસ્તા, જહાંગીરાબાદ, સુરત. મો.નં. ૯૯૭૯૯૯૮૫૦૪૧	

લિફ્ટ બંધ થવાની બે ઘટનામાં વૃદ્ધ સહિત 7 ફસાયા	
સુરત: શહેરમાં અલગ-અલગ અંદર ફસાઈ ગયા હતા. પહેલી વિસ્તારમાં લિફ્ટ ખોટકાઈ ઘટના સારોલી રોડ પર ડી.એમ. જવાની બે અલગ ઘટનાઓમાં ડી. માર્કેટ નજીક આવેલી રજુધીર વૃદ્ધ સહિત કુલ 7 લોકો લિફ્ટની	

જાહેર નોટીસ
આથી લાગતા વળગતા તમામને જાહેર નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે, સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અબામા ગામ : મોટરામા ગા નં.૧૮.નં.૩૩૬,૩૫૫,૩૫૮,૩૫૯, બ્લોક નં.૧૪ થી તારીખ: ૦૪/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ નોંધાયેલ છે. જે અસલ દસ્તાવેજ તથા તેની ઓરિજનલ રજીસ્ટ્રેશન સ્ટાંપે ગેઝટલે વહેલ છે. જે થાલી શોધખોળ કરવા છતા મળી આવેલ નથી. ઉપરોક્ત અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ અંગે જો કોઈ વ્યક્તિ, નાણાકીય હિસાલ આપનાર કોઈ ખાનગી કે સરકારી સંસ્થા, બેંકમાં વળા હોય તેમજ સદર પાલિકાના કોઈનો કોઈપણ લાગ-ભાગ, હક્ક-હિસ્સો, કબજો-ભોગવટો, સાટો, ગીરો, હિત કે દર-દાવો વિગેરે નોંધવા હોય તો તે અંગેની આ નોટીસના દિન-૭ માં અમોને લેખીત પુરાવા સાથે જણા કરવી. તેમ કરવામાં કસુર કરવામાં આવશે તો કોઈની કોઈ-પણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-હિસ્સો, કબજો-ભોગવટો, સાટો, ગીરો, હિત કે દર-દાવો વિગેરે નોંધવા નહીં તેમજ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ ની મુદતમાં પુરાવા સાથે લેખિતમાં અમારી અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. સમખ સદરજુ જમીન વેચાણ અંગે જે કોઈ ઉંમરો બેંક કે સંસ્થાનો કોઈપણ જાતનો વાંધો , વિરોધ, અટકાવખત, બોજા, સમૂહપાલિકા, દર-દાવા, હક્ક, હીત, હિસ્સો તોયે, કોઈપણ પ્રકારના લાખણ, પાવર ઓફ એટ્ટર્ની ધરાવતા હોય કે વિવિધ વ્યવહાર સામે વાંધો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં દસ્તાવેજ પુરાવા સહીત લેખિતમાં હમોને જાણ કરવી, જો તેવું કોઈ માહુમ્ પડશે નહીં, તો તેવા તમામ હક્કો છોડી દીધેલ ગણી યાને કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક-હિસ્સો નથી યાને જતો કરેલ છે. તેમ સમજ હમારા અસીલ સદરજુ મીલકતનો અવેજ ચુકવી પાકો રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. જેની લાગતા - વળગતા તમામ યાને જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.
અસીલની સુચનાથી.
ઓફીસ : સુરત, તા. ૧૧-૦૬-૨૦૨૬
ઓફીસ : ૩૦/૭૦૮, રાજકેન્દ્ર મો.નં. ૯૪૦૬૯ ૫૯૧૩૧૧
બ્રોકો ડીસેન્ડ, વરાછા રોડ, સુરત. મો. ૯૮૨૪૧ ૧૬૪૪૪૪

જેન્તિ એસ. માધાણી
(તે ખરીદનાર જવાબદાર ભાવિયકુમાર શિંગાણાના એડવોકેટ)
વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ
સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ, ઓલપાડ સબ ડિસ્ટ્રીકટના મોજે : ગોલા ના બ્લોક નં.૧૮૧, જુનો બ્લોક/જવ. નં: ૨૨૬/૨, ખાતા નં: ૫૨, જેનું કુલ લેનફળ સુમારે ૦-૮૪-૯૮ હે.અમર. મો. આકાર રૂા. ૧૧.૩૫ વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન (૧) કલેયકુમાર કાંતીકુમાર, (૨) જયોતિભેન કાંતીકુમાર, (૩)મનીભાઈ કાંતીકુમાર, (૪) કાચલ કાંતીકુમારઓ ખોતે માલિકી કબજેદાર અને ધારકામકર્તા તથા ટાઈટલ કલીયર હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ તબદીલ કરવા માટે નક્કી કરેલ છે.જેથી સદર જમીનો અંગે કોઈ પણ વ્યક્તિનો, સંસ્થાનો, પેટાની, સહકારી-અર્ધસહકારી બેંકોનો કોઈ પણ જાતનો હક્ક, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો હોય તથા ગણોતિયાના હક્કો હોય તથા ઈઝમેન્ટના હક્કો હોય તથા કોઈના પુરાવા-કસરાના હક્કો હોય તો તેઓ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં જરૂરી દસ્તાવેજ સાથે હમોને સંપૂર્ણ કરવો. જો તેમ કરવામાં ચુક થશે તો સદરજુ જમીનમાં હક્ક,હીત,સંબંધ યા અધિકાર નથી અને હોય તો તે હમારા અસીલના લાભ માં જતા કરેલ છે તેમ માની હમારા અસીલ મુદત વિલેયેથી વેચાણ અવેજ ની રકમ સુધી વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી હોય અને તે કોઈ નહીં તર-તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.
સંભાળુ: નાનાવેક, કરકામ, વેડ રોડ, સુરત, ફોન નં.: ૯૭૧૪૮ ૪૦૦૪૭
મેહુલ.આર.પટેલ
તે ખરીદનાર ના એડવોકેટ

મોજે : પીજરતના સર્વે/બ્લોક નં. ૨૦૬૦ બાબતે જાહેર ચેતવણી.	
આ જાહેર નોટીસ દ્વારા જણાવવાનું કે, સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ ઓલપાડ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટના મોજે ગામ : પીજરતના રે.સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર : ૨૦૬૦ જેનું લેનફળ સુમારે ૬૯-૯૮-૨૪ ચો.મી. જેનો આકાર રૂ. ૨૫૩.૧૨ ફેસા વાળી જુની શરતની ખેતીલાલ ઉપગ્રહની જમીન પી પીરતપુર ખાતે જમીન મુજબરથી ગણતિયાની સહકારી ખેતી મંચની હી. જેનો નોંધણી નં. ડિ-૨૧૭ થી નોંધાયેલ છે. સદર મંચની, ના સખા સહ તરીકે, રહે સહીદઈમ નંબર : ૧ થી, દુલ્લાભાઈ દેવાભાઈ પટેલ ના મામની રહે સહીદઈએ આપવામાં આવે છે. દુલ્લાભાઈ દેવાભાઈ પટેલનાનું તારીખ : ૦૮/૦૬/૧૯૨૪ ના રોજ અસલામ થતા, મુશ્મના સીપીહીટીના કાયદેસરના વારસદારો ના નામો દાખલ કરવાના રહે છે. વારસદારો પૈકી (૧) કુમુભેન તે દિનેશભાઈ ઉંમરભાઈ પટેલની પત્ની, (૨) રમેશકુમાર ઉંમરભાઈ પટેલ, (૩) પાર્વતીબેન તે વનમાળીભાઈ પટેલની દિકરી તે હાલોરભાઈ પટેલની પત્ની, (૪) પુષ્પાબેન તે વનમાળીભાઈ પટેલની દિકરી તે ઉંમરભાઈ પટેલની પત્ની, (૫) રમીલાબેન તે વનમાળીભાઈ પટેલની દિકરી તે અરવિંદભાઈ પટેલની પત્ની, (૬) નયનાબેન તે વનમાળીભાઈ દિકરી તે કિરીટભાઈ પટેલની પત્ની, (૭) સુખાબેન તે વનમાળીભાઈ દિકરી તે રમણભાઈ પટેલની પત્ની, (૮) પતિલાબાઈ વનમાળીભાઈ પટેલ, (૯) કમળાબાઈ વનમાળીભાઈ પટેલનોચો ચાલી આવેલ છે. સદર જમીનોને રહે સહીદઈએ અંગેનો કોઈપણ જાતનો વેચાણ કે વહીવટ કરવાના રહે છે. વારસદારો પૈકી (૧) કુમુભેન તે દિનેશભાઈ ઉંમરભાઈ પટેલના નામ, (૨) રમેશકુમાર તે નોટીસ ઓફીસે રૂમ્ફ કલેક્શન/ફાસેલેયે થી અપેલ નથી. પરંતુ કેટલાક ઉપગ્રહો ખોટા અને બોજાલ અને ઉપગ્રહી કલેક્શન પાછર વખત મુજબનુમાળાના દસ્તાવેજો પુરાવા ઉભા કરી સદરજુ જમીનો મારા અસીલો વતી વેચાણ કરાવી રહેલ છે અને તે જમીન અંગે અમોને કોઈપણ સંસ્થા , કુલ્લયા કે અન્ય કોઈપણ લખાણો કરી આપેલ નથી. અને જો તમા લખાણો અમારા નામના નામને તે બદાંમોખાને અને જેથી સદર જમીનોમાં અમારા અસીલો હક્ક, હિત, હિસ્સો રાખાયેલ છે. આમ રૂ. કેટલાક ઉપગ્રહો હમારા અસીલના હક્ક કુપાયા મેળીયાર કરી રહેલ છે. તેવું રવાના કરેલો કોઈ હક્ક કે અધિકાર નથી. જેથી સદરજુ જમીન કોઈએ વેવે હાંમો પાસેથી ચાલશે અને અન્ય કોઈપણ રીતે રાખવી નહીં અને જો વેચાણ કરવાશે તો તેમને કોઈપણ ખાસના હક્ક પાછર પછે નહીં અને જો વેચાણમાં મહેસુલ પડશે તથા તેની ઉપર જમીનો કાંઈ કાયદેસરના પછલા ભરામાં આવશે. જે અંગેની સંપૂર્ણ જવાબદારી વેચાણ લેનારની રહેશે. જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી.	સિતાયું એન. ચૌહાણ (એડવોકેટ) મોબાઈલ નંબર : ૮૪૬૦૩૦૦૪૩૫. એડવોકેટસ ઓફિસ : ઓફિસ નંબર : ૧૨૮, પહેલા માળે, શ્રી પેલેડીયા, રાજ વર્ક સોલિંગ સેન્ટરની સામે, પાલખપુર ગામ, સુરત.
ડિખા પી. પટેલ (એડવોકેટ) મોબાઈલ નંબર : ૯૮૦૪૯૭૩૦૦૨	

મોજે આંકલવા, તા, હાંસોટ નાં જુનો બ્લોક નં. ૧૭૫, નવો બ્લોક નં. ૫૨૨ વાળી ખેતીની જમીનનાં વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ભરજુ ડિસ્ટ્રીક્ટ હાંસોટ સબડિસ્ટ્રીક્ટનાં મોજે ગામ : આંકલવાનાં જુનો બ્લોક નં. ૧૭૫, નવો બ્લોક નં. ૫૨૨, જેનો ખાતા નં. ૫૩૫૩ વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન કે જેનું લેનફળ હે.આરે-૧૦ થી. ૦-૫૪-૪૭ યાને ૫૪૪૭ ચો.મી. જેનો આકાર રૂ. ૩.૮૦ પૈસા છે. જે જમીની ફરસુરામ નરોત્તમભાઈ પટેલ ની સ્વંત્રતા માલીકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા, ભોગવટાની ચાલી આવેલ છે. સદરજુ જમીનમાં ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ હોવાનું જણાવી મજકુર જમીન માલીકે મારા અસીલના કિંમતી અવેજ બદલ વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. તે ખેડ અગવેજ રકમ સ્વીકારી અને સમખ સદરજુ જમીન અંગે કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત, સંબંધ, લાગભાગ, દરદાવો, હીયન, ભોજો કે ભરણપોષણનાં હક્કો હોય તો તે અંગેના દસ્તાવેજ પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ ની મુદતમાં હમોને ”પ્રમાણિત કરેલ ઝેરોશ નક્ક” સાથે લેખિતમાં જાણ કરવી, જેમાં કસુર થશે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો સદરજુ જમીન અંગે કોઈ લાગભાગ, હક્ક, હિત, સંબંધ નહીં હોવાનું યા હોય તો છોડી દીધા હોવાનું ગણી મારા અસીલ મજકુર જમીન માલીક પાસેથી સદરજુ જમીન અંગેનો કાયદેસરનો પાકો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ ભવિષ્યમાં તે અંગેની કોઈ તર-તકરાર ચાલશે નહિ. જેની આથી લાગતા, વળગતા સર્વેએ નોંધ લેવી. (તા. ૧૨-૦૭-૨૦૨૬).

નોટીસ અસીલની સુચનાથી આપેલ છે.

મુ.પો.શેરડી, ક્રોળાજ કળીય,
તા.ઓલપાડ, ઊ. સુરત.

મારી મારફત
લેખીદહારના એકવોકેટ

મો.૯૯૧૩૩ ૧૧૧૧૬, ૯૫૮૨૮ ૧૧૧૩૮