

BUSINESS મિત્ર

કુડ ઘટતાં બજાર ઉછળ્યું, આઈટી સેક્ટરમાં સુધારો: રોકાણકારોએ રૂ. ૩ લાખ કરોડની કમાણી કરી

શેરબજારમાં રિસ્કવરી: સેન્સેક્સ-નિફ્ટી ગ્રીન ઝોનમાં

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી અમદાવાદ, તા.22: વૈશ્વિક ભૌગોલિક રાજકીય તણાવ ઘટવાના કારણે કુડ ઓઈલના ભાવ ઘટતા અને એશિયન બજારોમાં સુધારાની ચાલથી ભારતીય શેરબજાર પોઝિટિવ ખુલ્યું હતું. જેના લીધે સેન્સેક્સ-નિફ્ટીએ રીકવર કરવાનો પ્રયાસ કર્યો હતો. બ્રોડર માર્કેટમાં પણ સારી ચમક જોવા મળી હતી. જેથી રોકાણકારોએ રૂ. ૩ લાખ કરોડની કમાણી કરી હતી.

સેક્ટર વારંજ જોઈએ તો એફએમસીકે અને કન્ઝ્યુમર ડ્યુરેબલ્સ સિવાયના દરેક સેક્ટર સુધારા સાથે બંધ રહ્યા હતા. આજે સૌથી વધુ આઈટી સેક્ટરનો ટેકો મળ્યો હતો, જોકે, ગત સપ્તાહમાં જે રીતે કડાકો બોલાયો હતો, તેટલો પણ રીકવર થતો જોવા મળ્યો નથી. બીએસઈ વિસ્ટેડ કંપનીઓની માર્કેટ કેપ રૂ. ૩ લાખ કરોડ વધીને રૂ. 480 લાખ કરોડ પર પહોંચી છે.

બીએસઈ સેન્સેક્સ 291.17 પોઈન્ટ એટલે કે 0.38 ટકા વધીને 77094.07 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. આજે ઈન્ડોક્સમાં સેન્સેક્સ 77325 પોઈન્ટ સુધી ઉછળ્યો હતો, જ્યારે નીયામાં 77008 પોઈન્ટ સુધી ઘટ્યો હતો.

ડોલરમાં ૩૪ પૈસાનો વધારો

કોરેક્સ બજાર	
ડોલર	94.68 રૂ.
યુરો	108.82 રૂ.
પાઉન્ડ	124.47 રૂ.
ચેન્ગ	0.5855 રૂ.

કુડ ઓઈલમાં ભાવ ઘટાડા છતાં પણ આજે ડોલરમાં સુધારો જોવાયો હતો. કરન્સી બાજરમાં ડોલરની સામે રૂપિયો ૩૪ પૈસા ટુટીને 94.68ના સ્તરે બંધ રહ્યો હતો. અન્ય કરન્સીઓમાં યુરો 108.82, પાઉન્ડ 124.47, કેનેડિયન ડોલર 66.67, ઓસ્ટ્રેલિયન ડોલર 66.27, જાપાનીઝ યેન 0.5855 અને સીંગાપોર ડોલર 73.39ના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા.

નિફ્ટી 24100ની ઉપર બંધ રહેવામાં સફળ થયો હતો. આજે નિફ્ટી 89.80 પોઈન્ટ એટલે કે 0.37 ટકા વધીને 24102.90 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહી હતી. આજે ઈન્ડોક્સમાં નિફ્ટી 24168 પોઈન્ટ સુધી ઉછળી હતી, જ્યારે નીયામાં 24073 પોઈન્ટ સુધી ઘટી હતી. બેન્ક નિફ્ટી 249.85 પોઈન્ટ એટલે કે 0.43 ટકા વધીને 57935.60 પોઈન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા.

બીએસઈ ખાતે કલીન સાયન્સમાં 14.82 ગણા, ક્લિલોસ્કર બ્રંધમાં 9.14 ગણા, પિરામલ ફાઈ.માં 5.43 ગણા, ક્લિલોસ્કર ઓઈલમાં 4.3 ગણા અને ગોરેરેજ પ્રોપર્ટીઝમાં 4.2 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. એનએસઈ ખાતે કલીન

સાયન્સમાં 28.38 ગણા, સ્વાન કોર્પમાં 8.15 ગણા, ક્લિલોસ્કર ઓઈલમાં 6.42 ગણા, અર્બન કંપનીમાં 5.72 ગણા, ડિલ્લીવલરીમાં 4.56 ગામ કામકાજ નોંધાયા છે. બ્રોડર માર્કેટમાં સુધારો જોવાયો હતો. બીએસઈ મિડકેપ ઈન્ડેક્સ 0.43 ટકા અને બીએસઈ સ્મોલકેપ ઈન્ડેક્સ 0.76 ટકા વધ્યો હતો. જેના લીધે માર્કેટ બ્રેડથ પોઝિટિવ રહ્યું હતું. બીએસઈ ખાતે 2634 શેરો વધ્યા હતા, જ્યારે 1757 શેરો ઘટ્યા હતા અ 206 શેરો યથાવત રહ્યા હતા.

અમેરિકા અને ઈરાન વચ્ચેની વાર્તા ચાલુ રહેતા કુડ ઓઈલના ભાવમાં ઘટાડો થયો હતો અને 80 ડોલરની નીચે સરકી ગયો

હતો. નિફ્ટી મીડિયા ઈન્ડેક્સ 1.42 ટકા વધ્યો હતો. જેમાં પીવીઆર આઈનોક્સ, સારંગામા ઈન્ડિયા, ડી એન્ટર, નગારા ટેકનો, સન ટીવી નેટવર્ક, નેટવર્ક 18 મીડિયા અને હેથવે કેબલ વધ્યા હતા. બીજી તરફ, પ્રાઈમ ફોક્સ, ડીબી કોર્પ અને ટીસ મ્યુઝીક ઘટ્યા હતા.

વૈશ્વિક સ્તરે યુકેના પ્રધાનમંત્રી કીર સ્ટાર્મર તેમની વિદાય માટે સમયપત્રકની રૂપરેખા આપશે તેવી વધતી અટકળો વચ્ચે યુરોપિયન બજારો લાલ નિશાનમાં વેપાર કરતા હતા, જોકે, યુએસ અને ઈરાની અધિકારીઓ 60 દિવસની અંદર અંતિમ સોદા પર પહોંચવા માટે રોડમેપ પર સંમત થયા છે. જેના લીધે એશિયન બજારોમાં તેજની હલચલ જવા મળી હતી.

યુરોપિયન બજારોમાં કંઈકેઈએસઈ 0.39 ટકા સુધારા સાથે ચાલી રહ્યા છે. જ્યારે કેક 0.46 ટકા અને ડેક્સ 0.01 ટકા ઘટાડા સાથે ચાલી રહ્યા છે. એશિયન બજારોમાં નીક્કી 1.71 ટકા, સ્ટ્રેઈટસ 0.22 ટકા, તાઈવાન 2.67 ટકા, કોસ્પી 0.68 ટકા અને શાંઘાઈ 1.74 ટકા સુધારા સાથે બંધ રહ્યા હતા. જ્યારે જકાર્તા 0.99 ટકા અને

સેન્સેક્સ	291.17	77094.07
નિફ્ટી	89.80	24102.90
બેન્ક નિફ્ટી	249.85	57935.60

નિફ્ટી		
ટોપ ગેઇનર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
સીપ્લા	4.73	1415.70
ટેક મહિન્દ્રા	1.82	1435.20
ડી. ટેક્નો લેબ	1.46	1290.70
સન ફાર્મા	1.34	1862.90
ઈન્ફોસીસ	1.33	1065.40

ટોપ લુર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
એશિયન પેઇન્ટ્સ	2.16	2674.00
ટાઇટન કંપની	1.07	4372.50
નેસલે ઇન્ડિયા	0.91	1401.90
શ્રીરામ ફાઇ.	0.90	92.85
પાવરટ્રાઇડ	0.86	289.75

સેન્સેક્સ		
ટોપ ગેઇનર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ટેક મહિન્દ્રા	1.87	1437.25
સન ફાર્મા	1.39	1862.70
ઈન્ફોસીસ	1.29	1065.45
રિલાયન્સ	1.13	1324.20
બીજએલ	0.90	431.00

ટોપ લુર્સ		
કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
એશિયન પેઇન્ટ્સ	2.15	2675.00
ટાઇટન કંપની	1.11	4374.00
ટ્રેન્ટ	0.93	3174.50
આઈટીસી	0.89	290.80
પાવરટ્રાઇડ	0.82	290.00
હેંગસેંગ	0.58	ટકા ઘટાડા સાથે
બંધ રહ્યા હતા.		

વૈશ્વિક પડકારો વચ્ચે ભારતની નિકાસમાં શાનદાર ઉછળાણો

એપ્રિલથી 14 જૂન દરમિયાન નિકાસમાં 15%ની શાનદાર વૃદ્ધિ

મુંબઈ, તા. 22: વૈશ્વિક અનિશ્ચિતતાઓ અને યુએસ દ્વારા લાદવામાં આવેલા 50 ટકા ટેરિફ છતાં, ભારતે એપ્રિલથી 14 જૂન દરમિયાન નિકાસમાં 15%ની શાનદાર વૃદ્ધિ હાંસલ કરી છે. વાણિજ્ય મંત્રી પીયૂષ ગોયલે મુંબઈમાં

ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ્સ સાથેની વાતચીતમાં આ માહિતી આપી હતી અને તેમને 'વિકસિત ભારત'ના નિર્માણમાં યોગદાન આપવા અપીલ કરી હતી. મે મહિનામાં દેશની નિકાસ 18% વધીને 6 મહિનાની ઉચ્ચ સપાટીએ (\$45.2 અબજ) પહોંચી હતી. ચાલુ નાણાકીય વર્ષના એપ્રિલ-દરમિયાન કુલ નિકાસ 16.09% વધીને \$88.91 અબજ થઈ છે, જ્યારે આયાત \$145.35 અબજ નોંધાતા વેપાર ખાધ \$56.44

અબજ રહી છે. તાજેતરના આંકડા મુજબ, ભારતની કુલ નિકાસ (વેપાર અને સર્વિસ) \$86.09 અબજ સુધી પહોંચી છે. યુએસ અને ચીન ભારતના ટોચના વેપારી ભાગીદારો રહ્યા છે. દેશમાંથી મુખ્યત્વે એન્જિનિયરિંગ, પેટ્રોલિયમ અને ફાર્માસ્યુટિકલ્સની નિકાસ થાય છે, જ્યારે કુડ ઓઈલ, સોનું અને ઈલેક્ટ્રોનિક ઘટકોની મુખ્ય આયાત કરવામાં આવે છે.

એપલ પ્રોડક્ટ્સ મોંઘી થવાના અંધાણ: ટિમ કૂકનો સંકેત

AI ક્રાંતિ વચ્ચે મેમરી અને સ્ટોરેજ ચિપ્સની કિંમતો ચાર ગણી વધતાં એપલ ભાવવધારો કરવા મજબૂર

મુંબઈ, તા. 22: એપલના સીઈઓ ટિમ કૂકે જણાવ્યું છે કે મેમરી અને સ્ટોરેજ ચિપ્સના આકાશ આંબતા બર્ષને પહોંચી વળવા કંપની ટૂંક સમયમાં મેક, આઈપેડ અને આઈફોનના ભાવ વધારી શકે છે. ગૂગલ,

માઈક્રોસોફ્ટ અને મેટા જેવી મોટી ટેક કંપનીઓ દ્વારા AI સર્વિસ માટે 'ક્રાઈ-બેન્ડ'વિદ્યુથ મેમરી'ની માંગ વધારતાં 2025થી ચિપ્સની કિંમતો ચાર ગણી વધી ગઈ છે. ટિમ કૂકે આ અસાધારણ ભાવવધારાને સંપ્લાય ચેઈનના ઉત્પાદકોમાં "સો વર્ષમાં એકવાર આવતા પૂર" સાથે સરખાવ્યો છે. રિસર્ચ ફર્મના મતે, નફાનું માર્જિન જાળવવા માટે એપલ આગામી આઈફોન પ્રો મોડેલની કિંમતમાં આશરે \$270 (આશરે 22,500) સુધીનો મોટો વધારો કરી શકે છે.

કુડ ઓઈલ ઘટીને \$60 થવાના અંધાણ

ચીન સહિત વૈશ્વિક સ્ટાટ્સે માંગ ઘટતાં અને સંપ્લાય લાઇન મજબૂત થતાં વૈશ્વિક બજાર પર દખાલા

મુંબઈ, તા. 22: ચીન દ્વારા પેટ્રોલ-ડિઝલમાં કાપ મુકવાની સાથે ઘણા દેશોએ પેટ્રોલ-ડિઝલના વપરાશ પર કાપ મુકવા માટે અપીલ-પગલા લીધાથી કુડ ઓઈલની માગમાં ઘટાડો જોવા મળી રહ્યો છે, જેથી પુરવઠો વધી રહ્યો છે. આ સ્થિતિ ચાલુ રહેશે તો કુડ ઓઈલના ભાવ 60 ડોલર પ્રતિ બેરલ પહોંચી શકે છે.

આ સંદર્ભમાં ક્રિસ્ટલ એનર્જીના ગ્લોબલ એડવાઈઝરના કહેવા અનુસાર કુડનો વૈશ્વિક પુરવઠો

માગ કરતા દરરોજ 10 મિલિયન બેરલ વધુ છે. આ વર્ષે ફેબ્રુઆરીના અંતમાં, મીડલ ઈસ્ટના તણાવ વધતા કુડ ઓઈલના ભાવ આસમાને પહોંચ્યા હતા. અમેરિકા-ઈરાન ડીલના કારણે હવે ભાવ ઘટી રહ્યા છે.

યુએસ-ઈરાન સોદો અને ઉર્જા વેપારના પ્રવાહને સામાન્યકરણ કરવાથી પુરવઠો વધશે. બીજી તરફ, કુડની માગમાં ધીમી વૃદ્ધિની અસર મધ્યમ ગાળામાં તેના ભાવ પર પડી શકે છે. એવું લાગે છે કે યુએસ-ઈરાન કરાર થઈ ગયો છે. જોકે, કેટલીક શરતો અંગે હજુ પણ વાટાઘાટો ચાલી રહી છે. પરંતુ વસ્તુઓ એક સપ્તાહ પહેલા કરતા વધુ સારી લાગે છે. તેમણે કહ્યું કે, મીડલ ઈસ્ટમાં તણાવ ઝડપથી હોમ્બૂગની ખાડી બંધ

થવા પછી બજારની બદલાવેલી પરિસ્થિતિઓ સાથે સમયોચિત થયો. તેલ ઉત્પાદક દેશોએ સંપ્લાય માટે પાર્ટપલાઈનનો વધુ ઉપયોગ કર્યો અને તેના વિકલ્પોનો ઉપયોગ કર્યો. રિફાઈનરીઓએ પુરવઠો જાળવવા માટે કામગીરીમાં પણ ફેરફાર કર્યો. આનાથી વૈશ્વિક ઉર્જા બજારમાં મજબૂતી જોવા મળી છે.

છેલ્લા પાંચ દશકામાં કુડ ઓઈલ બિઝનેસમાં ફેરફાર જોવાયો છે. વૈશ્વિક અર્થતંત્રને હવે ઉત્પાદન માટે ઓછા કુડની જરૂર છે. અગાઉની કટોકટીની તુલનામાં સંપ્લાય વધવા માટે ઓછો આંચકો હતો. વિશ્વભરમાં ઈલે. વાહનોના વધતા ઉપયોગની અસર કુડના ઓછા વપરાશવાળા વાહનોના આગમનને કારણે કુડની માગ પર પણ પડી છે.

નિફ્ટી જલદી 24500ની સપાટી વટાવશે

રિલાયન્સ અને અદાણી વૃથાના શેરો આગેવાની લેશે

મુંબઈ, તા. 22: વૈશ્વિક ભૌગોલિક રાજકીય તણાવ ઘટવાના કારણે વૈશ્વિક બજારોની સાથે ભારતીય શેરબજારમાં જોશ જોવા મળ્યો છે. ટૂંકે હોમ્બૂગ બંધ કરાશે તો ઈરાન પર હુમલાની ધમકી આપી હતી, પણ બાદમાં ઈરાન અને અમેરિકા 60 દિવસ સુધીમાં અંતિમ ડીલ પુરી કરશે તેવા અહેવાલથી બજારમાં ફરીથી તેજનો માહોલ જોવા

મળ્યો હતો. જેના લીધે ભારતીય શેરબજારમાં પણ સુધારાની ચાલ જોવા મળી હતી.

આ દરમિયાન રિલાયન્સ ઈન્-એ એજીએમમાં જિયો પ્લેટફોર્મના આઈપીઓની જાહેરાત કરી છે અને આ મેગા આઈપીઓની જાહેરાત બાદ આજે રિલાયન્સની કરન્ટ જોવાયો હતો. જેથી એવું માનવામાં આવી રહ્યું છે કે, રિલાયન્સ જે અગાઉ અંદરપર્કોમ કરતું હતું, તેમાંથી બહાર નીકળીને આઉટપર્કોમ કરશે, જે ઈન્ડેક્સમાં હેલીવેઈટ

હકારાત્મક વાટાઘાટો અને કુડ ઓઈલના ભાવ 80 ડોલર પ્રતિ બેરલની નીચે સરકી જવાના કારણે બજારમાં સુધારાનો દોર ચાલી રહ્યો છે. બીજી તરફ, આજે આઈટી શેરોમાં જે કડાકો બોલાયો હતો, તે રીકવર થવાની શરૂઆત કરી દીધી છે અને કુડના ભાવ ઘટતા ઓઈલ એન્ડ ગેસ શેરોમાં તેજ જોવા મળી રહી છે. આ બંને ઈન્ડેક્સ એક-એક ટકા વધ્યા છે.

ચાર્જ બજાર સુરત (GST સાથેના ભાવ)		નરેશ / મુકેશ ધીવાળા ૩૫૧૬૪૪૬ - ૨૫૯૯૯૪૪	
પ્રદુલ/સાલાસર/કેબલ	રૂ.	બી/૩૬	વ૩૭.૫
૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	૨૭૦	૫૦/૩૬	૧૪૮
૩૦/૩૬ એક્ટી	૨૭૦	૫૦/૪૮ SD/કેપ	૨૪૦
લોલ		RIL રિલાયન્સ	
૬૨/૩૬ ક્રિમ	૧૪૫	૮૦/૩૬ ક્રિમ	૧૪૨
૬૨/૩૬ ક્રિમ	૧૪૨	૯૦/૩૬ ક્રિમ	૧૪૨
૯૦/૩૬ ક્રિમ	૧૪૨	૧૦૦ ટેકા	૧૪૦
૯૦/૩૬ ક્રિમ	૧૪૨	વેલોનિ (હુએસટી સાથે)	
૯૦/૩૬ ક્રિમ	૧૪૨	૮૦/૬૨ સોલો	૧૪૫
૯૦/૬૨ સોલો	૧૪૨	૮૦/૬૨ સોલો	૧૪૫
૯૦/૩૬ સોલો	૧૪૩	૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	---
૯૦/૩૬ સોલો	૧૪૩	૩૦/૩૬ એક્ટી	---
૧૫૦/૪૮બ્રાઇટ	૧૪૩	૮૦/૧૦૮	૧૪૩.૫
			TPM

વ્યથાબંધ ખાંડબજાર પ્રતિ કિલોવટ ભાવ (રૂ.)		તેલ બજાર સુરત ૧૫ કિલોના ભાવ		સોના-ચાંદી સુરત (ટેકા સહિત)	
મહારાષ્ટ્ર		સીંગલ (૧૫ કિ.)	૨૫૦	કોષ્ટક	૪૭૦૦
એમ-૩૦ (બરવાલાયક)	૪૫૦૦	સીંગલ (૧૫ લિ.)	૨૭૦૦	વનસ્પતિ લી	૨૬૨૦
એમ-૩૦	૪૪૫૦	સીંગલ (૫ લી)	૬૨૦	સમ્બલાસ	૨૪૮૦
એસ-૩૦	૪૪૦૦	કમ્પાઉન્ડ (૫ કિ.)	૨૦૦૦	વલ્લે	૪૪૦૦
ગુજરાત		કમ્પાઉન્ડ (૫ લિ.)	૨૧૨૦	કિલો	૨૪૮૦
એમ-૩૦	૪૩૫૦	કમ્પાઉન્ડ (૫ લિ.)	૮૮૦	મકાઈ	૨૬૦૦
એસ-૩૦	૪૩૦૦	સરતોચુંલેટ	૨૬૦૦		

મુથટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ

કોમ્પોઝિટ ઓફિસ: સુનિટ નં. 19-NE, 19મો માળ, ઘ રૂબી, સેનાપતિ બાયપે માર્ગ, રૂપાલેષ કોલેજ નજીક, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર-400 028

કંબળ નોટિસ (સિક્કોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ રૂલ્સ, 2002ના નિયમ 8(1) સાથે યંચાતા પરિશિષ્ટ IV મુજબ) જેમ કે, સિક્કોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફિન્ન્ટ્રાક્ટિંગ એન્ડ ફાઇનાન્સિયલ એગ્રેડેન્સ એન્ડ એન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ સિક્કોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ 2002 (2002નો 54) હેઠળ અને સિક્કોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ એન્વેસ્ટમેન્ટ રૂલ્સ, 2002ના નિયમ 3 સાથે યંચાતા નિયમ 13(12) હેઠળ આપવામાં આવીને સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને મુથટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ (મમ્મ) ના આગાઈ સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ અહીં નીચે દર્શાવેલા લોનધારક(ઓ)/ખર્મીનલધાર(ઓ)ને સ્ટાર નોટિસ મળવાની તારીખથી 60 દિવસની અંદર નોટિસમાં જણાવેલી રકમ સુધારવા માટે મંગાવી નોટિસ(ઓ) કરનારે સહી કરી હતી. લોનધારક રકમ પરત પુલ્કવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોવાથી લોનધારક(ઓ)/ખર્મીનલધાર(ઓ)ના અને સામાન્ય જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, સહી કરનારે સરકાર કાયદાની કલમ 13(4) સાથે યંચાતા સિક્કોરિટી ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ એન્વેસ્ટમેન્ટ રૂલ્સ, 2002ના નિયમ 8 હેઠળ તેમને મળેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો વળતે લીધો છે. ખાસ કરીને લોનધારક અને સામાન્ય જનતાને આથી યેવવેલી આપવામાં આવે છે તે સોના આ મિલકત સાથે કોલે વ્યવહાર ન કરે અને મિલકત સાથેનો કોલે વ્યવહાર મુથટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના અહીં નીચે જણાવેલી સહી અને તેના પરના વ્યાજના ચાલે અને આથી રહેશે.

વ્યવહાર મુથટ હોમફિન (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના અહીં નીચે જણાવેલી સહી અને તેના પરના વ્યાજના ચાલે અને આથી રહેશે. સુશિલ મિલકતી હોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમગ્રના સંદર્ભમાં, લોનધારકનું જ્યાન કાયદાની કલમ 1૩(૧)ના કલમ (૪)ની જોગવાઈઓ તરફ દોરવામાં આવે છે.

ક્રમ નં.	લોનધારક(ઓ) / સહ-લોનધારક(ઓ)ના નામ/ નીચા એગ્રીવેન્ટ નં./સામા	સુશિલ અરકામતોની દુંદી વિગત	મંગાળી નોટિસની તારીખ અને કુલ નીચા લોનધારક રકમ (રૂ.)	કલમ 13(4)ની તારીખ
1.	વંદનાભ રામનારાયણ પાંડે / સંબીતા ચંદનાભ પાંડે / 004-00000466 / સુરત	બીજા માળ પર આવેલ ફ્લેટ નં. 202, જેનું માપ 511 ચોરસ ફીટ એટલે કે 44.49 ચોરસ મીટર સુપર બિલ્ડ અપ એરિયા અને 365 ચોરસ ફીટ એટલે કે 33.92 ચોરસ મીટર બિલ્ડ અપ એરિયા છે, તેની સાથે "શ્રી પેલેસ ઓફ પ્રોપિયર્સી-૨૦૨-1" ની ખર્મીનમાં અધિભાગિત હિસ્સો, જે રેવન્યુ સર્વે નં. 411, પ્લોટ નં. 13-બ, પેટ્ટી પ્લોટ નં. 12, 13, અને 14 જેનું માપ 157.17 ચોરસ મીટર છે, મોજે ગામ તાલીશિયા, તા: પલસાણા, જિ: સુરત ખાતે આવેલ છે. સીમાઓ આ મુજબ છે: ઉત્તર-પુલ્લી જમીન, દક્ષિણ-પુલ્લી જમીન, પૂર્વ: કામલેનુ રેસીડેન્સી, પશ્ચિમ: આંતરિક રોડ	30-માર્ચ-2026 / રૂ. 5,43,330/- રૂપિયા પાંચ લાખ તેનાથી વધારે જમણો ગ્રીસ પૂરા.	19-જૂન-2026
2.	રાજેશકુમાર મિલિવેશ પ્રમા / મિલિવેશકુમારી રાજેશકુમાર પ્રમા / 004-00405133 / સુરત			