નવયુગ વિદ્યાભવન ટ્રસ્ટ સંચાલિત

નવયુગ સાયન્સ કોલેજ, સુરત.

:: આચાર્ય જોઈએ છે ::

નવયુગ વિદ્યાભવન ટ્રસ્ટ સંચાલિત નવયુગ સાયન્સ કોલેજ, રાંદેર રોડ, સુરત. (ગ્રાન્ટ-ઇન- એઈડ)માં આચાર્યની ખાલી પડેલ જગ્યા માટે ઉચ્ચ શિક્ષણ કમિ.શ્રીની કચેરી, ગાંધીનગર નાં પત્ર ક્રમાંક નં. કવટ/ISC-૮/૨૦૨૬/૪૮૮૩-૮૪ તા. ૦૨/૦૫/૨૦૨૬ થી મળેલ મંજૂરી મુજબ નિયત લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવાર પાસેથી નિયત નમૂનામાં અરજીઓ મંગાવવામાં આવે છે.

ઉમેદવારની લાયકાત

૧. ઉમેદવાર યુ.જી.સી.ની ૩૦ જૂન ૨૦૧૦ અને ૧૮ જુલાઈ ૨૦૧૮ની માર્ગદર્શિકા તથા શિક્ષણ વિભાગના ઠરાવ એનજુસી/૧૦૨૦/CHE ૨૧૬/ખ તા. ૨૪-૫-૨૦૨૧ થી નિયત કરેલ વખતો વખતના ઠરાવ પ્રમાણે લાયકાત ધરાવતા હોવા જોઈએ.૨. માન્ય યુનિવર્સીટીમાંથી ઓછા માં ઓછા ૫૫% ગુણ સાથે અનુસ્નાતક ડીગ્રી તથા પીએચડી ડીગ્રી ધરાવતા હોવા જોઈએ છે. તેમજ યુનિવર્સિટી, કોલેજ તથા ઉચ્ચ શિક્ષણની અન્ય સંસ્થાઓમાં હાલ પ્રોફેસર/એસોસીયેટ પ્રોફેસર અથવા તેની સમકક્ષ લાયકાત ધરાવતા હોય અને ઓછામાં ઓછા ૧૫(પંદર) વર્ષનો શિક્ષણ-સંશોધન ક્ષેત્રે સેવાનો અનુભવ. ૩. યુ.જી.સી. રેગ્યુલેશ-૨૦૧૮ પારા ૪.૧V(A) મુજબ પીઅર રીવ્યુ અથવા યુ.જી.સી. સૂચિબદ્ધ જર્નલમાં આછોમાં ઓછા ૧૦ રિસર્ચ પેપર્સ તથા પરિશિષ્ટ-૨, કોષ્ટક-૨ મુજબ ન્યુનતમ ૧૧૦ રિસર્ચ સ્કોર તથા છ કેટેગરીમાંથી ઓછામાં ઓછી ત્રણ કેટેગરીમાં રિસર્ચ સ્કોર્સી ૪. નોકરી કરતા ઉમેદવારે પોતાની સંસ્થાનું NOC જોડવાનું રહેશે.૫. પગાર ધોરણ સરકારશ્રી તથા યુ.જી.સી.ના પ્રવર્તમાન ધારાધોરણ મુજબ રહેશે. ૫. અધૂરી વિગતોવાળી અને સમયમર્યાદા બાદ મળેલી અરજી ગ્રાહ્ય રહેશે નહીં. ૭. ઉમેદવારે અરજીનો નમૂનો અને સંદર્ભદર્શિત ઠરાવો સંસ્થાની વેબસાઈટ http://nscsurat.ac.in પર જોઈ લેવી. ૮. ઉમેદવારે વેબસાઈટમાં જણાવેલ નમુના મુજબની અરજી ભરી રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એ.ડી. દ્વારા પોતાના બાયોડેટા સાથે તાજેતરનો પાસપોર્ટ સાઈઝનો ફોટોગ્રાફ/સ્નાતક/અનુસ્નાતક/પી.એચ.ડી/ રીસર્ચ/ એ.પી.આઈ નું સ્વપ્રમાણિત ગણતરી પત્રક તથા અનુભવના પ્રમાણપત્રોની પ્રમાણિત નકલો સાથે નીચે જણાવેલ સરનામે આ જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયાના ૧૫ દિવસમાં અચુક મોકલવાનીરહેશે.

અરજી મોકલવાનું સરનામું - પ્રમુખશ્રી/મંત્રીશ્રી,
નવયુગ સાયન્સ કોલેજ મોરારજી દેસાઈ શૈક્ષણિક સંકુલ, રાંદેરરોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૯.

પ્રમુખશ્રી/મંત્રીશ્રી, નવયુગ વિદ્યાભવન ટ્રસ્ટ, સુરત

જાહેર ચેતવણી આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે, શ્રીમતી **માયાબેન વિમલભાઈ કંટેસરીયા** અમોના પત્નિ થાય છે. જે અમારા ક્યામાં નથી અને છુટાછેડા લીધા વગર સ્વેચ્છાએ અમોની મરજી વિરૂદ્ધ અને જાણ કર્યા વગર અમોનું ઘર, અમોને અને અમોના પુત્રને અને પરીવારને છોડી ચાલ્યા ગયેલ છે. અને હાલ અમોની સાથે રહેતા નથી. આથી તેની સાથે કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા, બેંક, સગા-વ્હાલા અથવા અન્ય કોઈ ઈસમોએ કોઈપણ જાતના કાયદેસરના કે બિનકાયદેસરના કોઇપણ પ્રકારના લખાણો કે નાણાંકીય વ્યવહાર કરવા કે કરાવવા નહી. અને તેમ છતા જો કોઈ આવા વ્યવહાર કરશે તો તે અંગેની જવાબદારી વ્યવહાર કરનાર વ્યકિતની પોતાની રહેશે. જે બાબતે હમોની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહી. આ બાબતે જો કોઈ કાયદાકીય કાર્યવાહી કરવી પડે તો તેમ પણ કરીશું. અને આજદિન બાદ હમોની સ્થાવર કે જંગમ મિલકતમાં કે અન્ય કોઈપણ જગ્યાએ તેઓનો કોઇ લાગ ભાગ હક્ક હિસ્સો નથી. જેની આથી સ્પષ્ટ અને ગંભીર નોંધ લેવી.

સહિ - **હિરેન આર. પંડયા**
૨૨૦-૨૨૨, બીજો માળ, સ્કાય ઝોન, સરથાણા-જકાતનાકા, સુરત. મો. ૦૯૯૯૨ ૯૨૧૯૦
તે વિમલભાઈ કાંતિભાઈ કંટેસરીયાના એડવોકેટ

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

એમએસએમઈ શાખા : જી–૧/બી અને ૧/એ, સુરાના ઈન્ટરનેશનલ, સહારા દરવાજા, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨
Email : VJMSUR@bankofbaroda.com

કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત) [સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) હેઠળ

નીચે સહી કરનાર **બૅંક ઓફ બરોડા**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ અને તેમને મળેલ આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૨) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ **તા.૧૨.૦૩.૨૦૨૬** ના રોજ ડિમાન્ડ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર/ જામીનદાર શ્રી હિમાંશુભાઈ મહેશચંદ્ર મોદી (દેવાદાર)** અને **શ્રી કાલ્ગુની હિમાંશુભાઈ મોદી (સહ–દેવાદાર)** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૮,૪૪,૫૨૯.૨૯/– (રૂા.અઢાર લાખ ચુમાળીસ હજાર પાંચસો ઓગણત્રીસ અને ઓગણત્રીસ પૈસા પુરા)** + લાગુ નહી કરેલ વ્યાજ અને અન્ય કાનુની ચાર્જીસ આ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો/જામીનદાર આ રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ **તારીખ ૨૧ મે ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો કબજો સંભાળી લીધેલ છે.

દેવાદારનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષીત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **બૅંક ઓફ બરોડા** ની રકમ **રૂા.૧૮,૪૪,૫૨૯.૨૯/–** વત્તા લાગુ નહિ કરેલ વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જીસને આધિન રહેશે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

તમામ હક ટાઈટલ અને હિત ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે અંખડ આનંદ કોમ્પલેક્ષ જે ઓમ સ્વામી નારાયણ નગર કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટી લી. (જેનો રજીસ્ટ્રેશન નં. જી એચ/૨૦૪૪૮ વર્ષ –૨૦૦૧) નો સી બિલ્ડીંગ ના પૂર્વ ભાગ નો ચોથા માળ નો ફલેટ નં. સી–૪૦૨, બિલ્ટઅપ એરીયા માપ ૪૧૩.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૮.૩૮૩ ચો.મીટર, સી બિલ્ડીંગ ના જમીન ના વણવહેચેલા હિસ્સા સહિત નુ જમીન ના સબ પ્લોટ નં. ૨, માપ ૩૧૦૭.૦૦ ચો. મીટર એક પી નં. ૯, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૩, (અડાજણ) રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦ મોજે ગામ અડાજણ તાલુકા અડાજણ,જીલ્લા સુરત ખાતે આવેલ છે. **જેની ચતુર્દિશાઃ ઉત્તરેઃ** ખુલ્લી જગ્યા અને ટીપી રોડ, **દક્ષિણેઃ** જોડેનો બિલ્ડીંગ નં.એ, **પૂર્વેઃ** નમ્રતા કોમ્પલેક્ષ, **પશ્ચિમેઃ** બિલ્ડીંગ નં. સી ની પશ્ચિમ બાજુ

તા. ૨૧.૦૫.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા, એમએસએમઈ શાખા, સુરત

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ

(અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંયોજિત)
CIN: L65110TN2014PLC097792
રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ કેશરાએમ ટાવર્સ, ૪મો માળ, હેરિંગ્ટન રોડ, ચેતપટ, ચેન્નઈ-600031.
ફોનઃ +91 44 4564 4000 | ફેક્સઃ +91 44 4564 4022.

એપેન્ડીક્સ IV [નિયમ ૮(1)]

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (ભૂતપૂર્વ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ જે આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે વિલીન થયેલ છે)** ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે, 'ધ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨' હેઠળ અને કલમ ૧૩(૧૨) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ એક માંગણી નોટિસ તારીખ ૧૧.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ જાહેર કરીને મુખ્ય દેવાદાર, સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોઃ ૧. ગોવિંદ વિઠ્ઠલ બાવનકર ૨. આશા વિઠ્ઠલ બાવનકર ને નોટિસમાં દર્શાવેલી રકમ રૂા. ૬,૨૭,૩૦૭.૫૫/- (અંક અક્ષરે રૂપિયા નવ લાખ સત્તાવીસ હજાર ત્રણસો સાત અને પંચાવન પૈસા પૂરા) જે તારીખ ૧૦.૦૨.૨૦૨૬ ના રોજ બાકી નીકળતી હતી, તે આ માંગણી નોટિસ મળ્યાના ૬૦ દિવસની અંદર ચૂકવી આપવા જણાવું છું.

દેવાદારો આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોવાથી, દેવાદારો અને સામાન્ય જનતાનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૪) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ હેઠળ તેમને મળેલી સત્તાની રૂએ અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો પ્રત્યક્ષ કબજો આજે ૧૯ મે, ૨૦૨૬ ના રોજ લઈ લીધો છે.

વિશેષરૂપે દેવાદારો અને સામાન્ય જનતાને આથી સાવચેત કરવામાં આવે છે કે તેઓ આ મિલકત સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર ન કરે, અને મિલકત સાથેનો આવો કોઈપણ વ્યવહાર આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ જે આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંયોજીત) ના રૂા. ૬,૨૭,૩૦૭.૫૫/- (રૂપિયા નવ લાખ સત્તાવીસ હજાર ત્રણસો સાત અને પંચાવન પૈસા પૂરા) અને તેના પરના વ્યાજના બોજાને આધીન રહેશે.

ગીરો મુકેલી મિલકત મુક્ત કરાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં દેવાદારોનું ધ્યાન સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ તરફ દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતોનું વર્ણન

પ્લોટ નં. ૫૬૩ વાળી મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો, જેનું ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૬ ચોરસ વાર એટલે કે ૪૦.૧૮ ચોરસ મીટર છે, જેની સાથે સોસાયટીના આંતરિક રોડ અને સી.ઓ.પી. (COP) ની જમીનનો ૨૫.૦૬ ચોરસ મીટરનો અવિભાજિત હિસ્સો સામેલ છે, જે કુલ મળીને ૬૫.૦૪ ચોરસ મીટર થાય છે, જે "મહેક રેસિડેન્સી-૨", બ્લોક નં. ૨૮૫, મોજે ગામઃ સિવણ, તાલુકોઃ ઓલપાડ, જિલ્લોઃ સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦ ખાતે આવેલી છે, અને જેની ચતુર્દિશા આ મુજબ છેઃ પૂર્વઃ પ્લોટ નં. 592, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. 594, ઉત્તરઃ સોસાયટીનો આંતરિક રોડ, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. 628

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
તારીખઃ 19-05-2026 આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ
સ્થળઃ ગુજરાત (અગાઉ કેપિટલ ફર્સ્ટ લિમિટેડ અને
લોન એકાઉન્ટ નંઃ 100865983 આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે સંયોજિત)

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

એમએસએમઈ શાખા સહારા દરવાજા : જી–૧/બી અને ૧/એ, સુરાના ઈન્ટરનેશનલ, સહારા દરવાજા, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨
Email : VJMSUR@bankofbaroda.com

પરિશિષ્ટ–ડી (સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ) જામીનદારને નોટીસ

પ્રતિ, **શ્રીમતી ગાબાણી સ્વેતા સંકેથભાઈ (જામીનદાર અને ગીરવેદાર) :**
પ્લોટ નં. ૮, મમતા પાર્ક –૨, કાપોદરા પોલીસ સ્ટેશન પાસે, કાપોદરા, સુરત – ૩૯૩૦૦૬.

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : **મેસર્સ આસ્થા ફેશન (માલિક શ્રી કુબેરભાઈ હરીભાઈ નાકરાણી)** દ્વારા લીધેલ કેડીટ ફેસીલીટીમાં લોન ખાતા નં.89910500000662 તમારી જામીનગીરી અંગે

૧) તમને ખબર છે તે પ્રમાણે તારીખ **૦૮.૦૫.૨૦૨૪** ના રોજ તમે તમામ નાણાં અને નાણાકીય જવાબદારીઓની ચૂકવણીની ગેરેન્ટી આપી હતી. જે તમારી પાસેથી એટલે કે **મેસર્સ આસ્થા ફેશન (માલિક શ્રી કુબેરભાઈ હરીભાઈ નાકરાણી) દ્વારા લોન ખાતા નં. ૮૯૯૧૦૫૦૦૦૦૦૬૬૨** પાસેથી **રૂા.૯૫.૦૦** લાખ ઉપરના જામીન દસ્તાવેજ પ્રમાણે ચૂકવવાના થાય છે. તેમણે જામીનની જવાબદારી સુરક્ષિત કરવા માટે અમને નીચે પ્રમાણેની સીકયુરીટી પુરી પાડી છે.

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત સીલ્વર સ્કાય નામની સ્કીમની બિલ્ડીંગ નં.એ ના ૧લા માળનો ફલેટ નં.૧૦૪, જેનું બિલ્ટઅપ એરીયા માપ ૬૧.૮૪ ચો.મી. યાને ચોકડીસિવાય કાર્પેટ એરીયા ૫૫.૬૯ ચો.મી. અને ચોકડી એરીયાનું અંદાજે માપ ૨.૨૩ ચો.મી. જેની જમીનમાં આશરે ૪૧.૨૯ ચો.મી.ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત(રેરા રૂલ્સ મુજબ ઈન્ટીરીયર દિવાલ અને બહારની દિવાલની ગણતરી સાથેનું બાંધકામ બીન ખેતીની જમીન રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૪/૧, ૧૯૪/૫, ૧૯૫/૧, ૧૯૯, બ્લોક નં.૧૨૪/બી આશરે માપ ૧૬૧૮૮ ચો.મી., ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૭ (ઉત્રાણ–કોસાડ), મુળ પ્લોટ નં.૨૬/૨, ફાઈનલ પ્લોટ નં.૨૯, આશરે માપ ૧૦૫૨૪ ચો.મી. પૈકી સબ–પ્લોટ નં.૨ આશરે માપ ૭૭૬૨ ચો.મી. ગામ ઉત્રાણ, તાલુકા : અડાજણ (સુરત સીટી) જીલ્લો સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **ઉત્તર તરફ :** જોડેની બિલ્ડીંગ નં.બી, **દક્ષિણ તરફ :** જોડેનો સબ પ્લોટ નં. આઈ, **પૂર્વ તરફ :** જોડેની બિલ્ડીંગ નં.એફ, **પશ્ચિમ તરફ :** જોડેનો એફ.પી.નં.૪૨ આવેલ છે.

૨) અમે તમને જણાવીએ છીએ કે, દેવાદાર કે જે બાકી લોન ખાતા **નં. ૮૯૯૧૦૫૦૦૦૦૦૬૬૨** માં નાણાકીય અનુશાસનહીનતા (ઉપરોક્ત નાણાકીય સહાય/કેડિટ સુવિધાઓનું સંચાલન અને આચરણ અનિયમિત થઈ ગયું છે) કરી છે, તે મુજબ **તા. ૧૧.૧૧.૨૦૨૫** ના રોજ ઉપરોકત ખાતાને નોન–પર્ફોર્મીંગ એસેટ તરીકે જાહેર થયેલ છે. આ નોટિસની કોપી દેવાદારને **તા.૨૦.૦૪.૨૦૨૬** ના રોજ સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ આપવામાં આવી હતી, જેમાં દેવાદાર અસમર્થ સાબિત થતાં જામીનદાર તરીકે તમારે અમને બાકીની લોન/કેડિટ ફેસીલીટી ની બાકી રકમ **રૂા.૯૯,૨૩,૫૨૫.૮૫/– (રૂા. નેવ્વાંણી લાખ ત્રેવીસ હજાર પાંચસો પચ્ચીસ અને પંચ્યાસી પૈસા પુરા)** ચૂકવવાની થાય છે અને અહીં તમને ઠપકો આપીને જણાવીએ છીએ કે, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બાકીની રકમ ચુકવી દેવાની રહેશે. કૃપા કરી નોંધ લો કે પેરા નં. ૧ માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે **તા.૨૦.૦૪.૨૦૨૬** મુજબ વ્યાજ ચડવાના ચાલુ રહેશે. (કોપી સામેલ). ૩) અમે આગળ તમને જણાવીએ છીએ કે, તમારી આપેલી જવાબદારીઓ કે જે ઋણ ચુકવવાની હતી તેમાં તમે અસમર્થ નીવડયા છો. અહીં તમને સિકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨ની ધારા ૧૩ની પેટા કલમ (૨) હેઠળ તમને નોટિસ આપીને ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવી દેવા જણાવ્યુ હતું અમે આગળ તમને નોટિસ આપીને જણાવીએ છીએ કે, ઉપરની રકમ વ્યાજ સાથે ચુકવણીની તારીખ સુધીમાં ચુકવવામાં અસમર્થ થશો તો અને કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળના તમામ કે કોઈ પણ સત્તાનો ઉપયોગ કરવાની અમને ફરજ પડશે તેની નોંધ લેવી. ૪) અમે આગળ જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૧૩) હેઠળ પેરા (૧) માં દર્શાવેલ મિલકત ના નોટીસમાં બતાવ્યા પ્રમાણેની સંપત્તિનું વેચાણ, લીઝ કે સ્થળાંતર કરવાની મનાઈ કરવામાં આવે છે.(ધંધાના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) વધુમાં અમે એવું જણાવીએ છીએ કે, આ ધારાની કલમ ૧૩(૧૩) માં જણાવેલ જોગવાઈઓનું પાલન ન કરવું તે આ ધારાની કલમ ૨૯ હેઠળ દંડનીય અપરાધ છે. ૫) અમે તમારૂ ધ્યાન ઉપરોકત અધિનિયમની કલમ ૧૩ ની પેટા કલ્મ (૮) તરફ દોરવા માંગીએ છીએ, જેમાં શરતો મુજબ જો તમે બેંક દ્વારા લેવામાં આવતા તમામ ખર્ચો, ચાર્જ સહિત બાકીની રકમની ચુકવણી જાહેર હરાજી/ટેન્ડર/ખાનગી સંધી કરાર માટે નોટીસ પ્રસિદ્ધ કરવાની તારીખ પહેલા કોઈપણ સમયે કરો તો તમે સુરક્ષિત મિલકતને છૂટી કરી શકો છો. મહેરબાની કરી નોંધ લેશો કે ઉપર મુજબની નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયા પછી, સુરક્ષિત મિલકત છોડાવવાનો તમારો અધિકાર ઉપલબ્ધ રહેશે નહી. ૬) કૃપા કરીને નોંધ લેશો કે આ નોટિસ કોઈપણ પ્રકારના પૂર્વગ્રહ વગર આપવામાં આવેલ છે અને તમારી પાસેથી બાકી નીકળતી રકમના સંદર્ભમાં વધારે માગણી કરવાના અધિકાર સહિત અન્ય કોઈ અધિકાર કે રાહતની માંડવાળ તરીકે ગણવામાં નહિ આવે.

તા.૨૦.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત અધિકૃત અધિકારી, બૅંક ઓફ બરોડા એમએસએમઈ સહારા દરવાજા શાખા

જાહેર નિવિદા નં. ૦૮/૨૦૨૪-૨૫(બીજો પ્રયત્ન)

ગુજરાત રાજ્યના નામદાર રાજ્યપાલશ્રી વતી ડી.પી.આઈ.યુ. અને કાર્યપાલક ઈજનેર, ડાંગ પંચાયત (મા*મ) વિભાગ આહવા જિ. ડાંગ ફોન નં (૦૨૬૩૧) ૨૨૦ ૩૩૬ દ્વારા મુખ્યમંત્રી આદિમજુથ સર્વાંગી ઉત્કર્ષ યોજના અંતર્ગત વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ અંતર્ગત ડાંગ જિલ્લાના નીચે મુજબના કામો માટે ઓનલાઈન ઈ-ટેન્ડરમાં જણાવ્યા મુજબના રજીસ્ટર્ડ ઈજારદારશ્રીઓપાસેથી માંગવામાં આવે છે. આ કામોની ઈ-ટેન્ડરની સંપૂર્ણ વિગતો વેબ સાઈટ "http://tender.nprocure.com" ઉપર થી જોવા મળશે.
(૧) જરૂરી દસ્તાવેજો સ્કેન કરીને મુકવાના રહેશે.
(૨) દરેક દસ્તાવેજોની હાર્ડ કોપી તથા ટેન્ડર ફી, એફ.ડી.આર., આર.પી.એડી. થી ડી.પી. આઈ.યુ. અને ડાંગ પંચાયત (મા*મ) વિભાગ આહવાની કચેરી જિલ્લા પંચાયત ભવન આહવા-ડાંગને ટેન્ડર ભરવાની છેલ્લી તારીખથી દિન-૭ સુધીમાં પહોચતા કરવાના રહેશે.
(૩) સોલવંશી સર્ટિફીકેટ તાજેતરના કેલેન્ડર વર્ષ-૨૦૨૬નું માન્ય રાખવામાં આવશે.

ઓનલાઈન ટેન્ડર જોવાની તારીખ	૨૨/૦૫/૨૦૨૬
ઓનલાઈન સબમીશનની છેલ્લી તારીખ અને સમય	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૮.૦૦ કલાક
બીડ ખોલવાની તારીખ	૩૦/૦૫/૨૦૨૬ ૧૬.૧૦ કલાક

અ.નં.	કામનું નામ	અં.રકમ રૂ. લાખમાં
૧	કન્સ્ટ્રકશન ઓફ ન્યુ આંગણવાડી બિલ્ડીંગ એટ કોશીમદા તા.વઘઇ જી.ડાંગ	૯.૬૧
૨	કન્સ્ટ્રકશન ઓફ ન્યુ આંગણવાડી બિલ્ડીંગ એટ દોડીપાડા તા.વઘઇ જી.ડાંગ	૯.૬૧

આ કામોના ટેન્ડર દસ્તાવેજો ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનીક ફોરમેટમાંજ જોવા મળશે અને વેબસાઈટ "http://tender.nprocure.com" પરથી ડાઉપલોડ કરી શકાશે.

કાર્યપાલક ઈજનેર
ક્રમાંકઃ માહિતી/ડાંગ/૩૦/૨૦૨૬ ડાંગ પંચયાત (મા*મ) વિભાગ આહવા

બૅંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

ઝાડેશ્વર રોડ શાખા : પહેલો માળ, જે.કે. કોમ્પલેક્ષ, ઝાડેશ્વર રોડ, જી. ભરૂચ, ગુજરાત– ૩૯૨૦૧૨ ફોન : ૦૨૬૪૨–૨૪૫૨૪૫
Email : zadesh@bankofbaroda.bank.in

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેકશન ૧૩ ના સબ–સેકશન (૨) હેઠળ દેવાદાર ને નોટીસ

પ્રતિ :**શ્રીમતી તહિરા ખાતુન અમીર ખાન :** ૭૦/૩, મીલન નગર, રાહદપોર, ભરૂચ –૩૯૨૦૧૫

સીકયુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ, ૨૦૦૨, (હવે પછી 'એકટ' તરીકે ઓળખાશે) ની ધારા ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ એકાઉન્ટઃ શ્રીમતી તહિરા ખાતુન અમીર ખાન

મહેરબાનશ્રી,
વિષય : અમારી ઝાડેશ્વર રોડ શાખામાં થી મેળવેલ કેડીટ સુવિધા.
૧.અમારા તા. ૨૦.૦૧.૨૦૨૪ ના પત્ર ક્રમાંક માં બેંકની બાકી અંગે ના પત્રના સંદર્ભમાં તમારી કેડીટ સુવિધાઓની મંજૂરી અને મંજૂરીની શરતો જણાવતા ઉપરોકત મંજૂરીને અનુલક્ષીને તમારા દ્વારા કેડીટ સુવિધાઓનો લાભ લેવામાં આવ્યો છે અને તેનો ઉપયોગ શરૂ કરવામાં આવ્યો છે. વિવિધ લોન/કેડીક સુવિધા ખાતાઓમાં અને સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટની બાકી વિગત નીચે મુજબ છે.

અ. ક્રં.	સુવિધાનો પ્રકાર	લીમીટ રૂા.માં	વ્યાજનો દર	તા. ૦૭.૦૫.૨૦૨૬ ના રોજ બાકી લેણાં	કરાર સહિત સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત
૧.	ટીએલ પીએમઈજીપી ૩૩૦૪૦૬૦ ૦૦૦૪૪૦૫	રૂા. ૩૩,૨૫,૦૦૦	૯.૫૫% (ફલોટીંગ)	રૂા.૨૫,૫૭,૬૯૬.૦૦/– + વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ	**મિલકત–૧ :** ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કે જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૨ પૈકી કુલ માપ ૧૯૩૦૪.૦૦ ચો.મી પૈકી બ્લોક નં.–૨ બિનખેતી જમીન માં પ્લોટ નં. ૧૧ માપ ૫૮.૫૫ ચો.મી કે જે ગામ. રાહદપોરની સીમ માં તા અને જી.ભરૂચ, ગુજરાત ખાતે શ્રીમતી તાહીર ખાતુન અમીર ખાન ની માલીકીની આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** ખુલ્લી જગ્યા, **પશ્ચિમ તરફ :** પ્લોટ નં. ૧૦, **ઉત્તર તરફ :** ખુલ્લી જગ્યા, **દક્ષિણ તરફ :** રોડ આવેલ છે.
૨.	સીસી– પીએમઈજીપી ૩૩૦૪૦૫૦૦ ૦૦૦૨૫૬	રૂા. ૧૪,૨૫,૦૦૦	૯.૫૫% (ફલોટીંગ)	રૂા.૧૩,૧૨,૪૪૧.૦૯/– + વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ	**મિલકત–૨ :** ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કે જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૦/૩ પૈકી બિનખેતી જમીન પૈકી પ્લોટ નં.૩૧ થી ૩૪ માપ ૨૩૪.૩૬ ચો.મી ના દરેક, સબ પ્લોટ નં. ૧ માપ ૫૮.૫૫ ચો.મી અને બાંધકામ માપ ૫૮.૫૫ ચો.મી જેનો પંચાયત મિલકત નં. ૨૭૧ ગામ. રાહદપોરની સીમ માં તા અને જી.ભરૂચ, (ગુજરાત) ખાતે શ્રીમતી પઠાણ સજીદાબેગમ હબીબુલ્લાહ ની માલીકીની આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : **પૂર્વ તરફ :** રોડ, **પશ્ચિમ તરફ :** માજીનની જગ્યા, **ઉત્તર તરફ :** ઘર નં.૩૪, **દક્ષિણ તરફ :** પ્લોટ નં.૩૪ આવેલ છે.
	કુલ :	રૂા. ૪૭,૫૦,૦૦૦/–	કુલ :	રૂા.૩૮,૭૦,૧૩૭.૦૯/– + વ્યાજ + અન્ય ચાર્જીસ	

૨. તા.૨૦.૦૧.૨૦૨૪ ના રોજ ના પીએમઈજીપી (ટીએલ અને કેશ કેડિટ) લોન કરારના દસ્તાવેજોના આધારે બાકી બેંકની રકમ **(રૂા.૩૩,૨૫,૦૦૦(ટીએલ)+ ૧૪,૨૫,૦૦૦/– (સીસી) = રૂા. ૪