કપરાડાના ખડકવાડમાં ૨૦ વર્ષથી ૨૫ પરિવાર પાણીના એક-એક ટીપાં માટે મોહતાજ

શ્રમદાનથી ખોદેલા કાચા કૂવાનું ગંદુ પાણી પીવા લોકો મજબૂર

૨૦ વર્ષથી પાણી માટે વલખાં

નેતાઓ અને અધિકારીઓ બદલાયા પણ ગ્રામજનોની કિસ્મત ન બદલાઈ

ધોમધખતા તાપમાં ૧ કિલોમીટર ડુંગરો ખૂંદીને પાણી લાવવાની નોબત

વલસાડ : કપરાડા તાલુકાના ખડકવાડ ગામના મુર ભાટી ફળિયામાં આવેલા 25 ઘરોના લોકો છેલ્લા 20 વર્ષથી 365 દિવસ પીવાના પાણીના એક એક ટીપા માટે રીતસરનો સંઘર્ષ કરી રહ્યા છે. તંત્ર લોકપ્રતિનિધિઓને રજૂઆત બાદ પણ કોઈ ઉકેલ ન આવતા આખરે શ્રમદાન વડે ડુંગરની ધારે કાચો કૂવો ખોદી તેમાં સંગ્રહ થતુ ગંદુ પાણી ઉલેચી લોકો પાણી મેળવી રહ્યા છે. સૌથી ગંભીર બાબત એ છે કે ફળિયામાં અસ્ટોલ યોજના દ્વારા પાઈપલાઈન દ્વારા નળ તો નંખાયા પરંતુ પાણી જ નથી આવ્યું. જેનો ભોગ લોકો બની રહ્યા છે. કૂવામાંથી પાણી પૂરું થઈ જવાની પરિસ્થિતીમાં લોકો ધોમધખતા તાપમાં 1 કી.મી. દૂર ડુંગરો ચઢી ઉતરી પાણી મેળવવાની ફરજ પડે છે. કપરાડા તાલુકામાં તાલુકા પંચાયતમાં 4 પ્રમુખો બદલાયા, મામલતદારો, તાલુકા વિકાસ અધિકારી બદલાયા પરંતુ ન બદલાયું તો ખડકવાડ ગામના મૂળ ભાટી ફળિયાના 25 પરિવારોનું જીવન. તાપ હોય, ઠંડી હોય કે વરસાદ હોય બસ પાણી મેળવવાનો સંઘર્ષ યથાવત રહ્યો છે. હવે આશ છે તો નવા કલેક્ટર ઉપર જેઓ લોકોની સમસ્યા દૂર કરવા કાર્યવાહી કરે. સ્થાનિક સુનિલ કિશનભાઈએ આક્રોશ સાથે જણાવ્યું અસ્ટોલ યોજના છે તો પાણી નથી, અમે કાચો કૂવો ખોદ્યો તેને તંત્ર પાકો નથી કરી શક્યા, આખા ફળિયામાં એકમાત્ર પાણીનો સ્ત્રોત છે. આ મેટરનું હેડીંગ અને પેટા હેડીંગ આપો

પાણી આપી શકાય તેવું આયોજન થશે

કપરાડા મામલતદાર સંજયભાઈ ટેલરે જણાવ્યું કે, આ મુદ્દે ટી. ડી. ઓ સાથે વાત થઈ છે, હાલે કઈ રીતે પાણી આપી શકાય તે પ્રકારનું આયોજન થશે.

અમે કાચો કૂવો ખોદ્યો તો પાકો તો કરી આપવો જોઇએ

સ્થાનિક મહિલા મંજુલા અને અન્ય મહિલાઓએ જણાવ્યું આખું વર્ષ અમારે આજ કાચા કૂવાનું ગંદુ પાણી પીવાનું. આજ પશુઓને પીવડાવવાનું, આજ રસોઈમાં ઉપયોગમાં લેવાનું આ તે કંઇ જિંદગી છે, સરકારે પણ અમારો અમારા બાળકોનો વિચાર કરવો જોઈએ.. અમે કાચો કૂવો ખોદ્યો તો પાકો તો કરી આપવો જોઇએ, કૂવા ફરતે દીવાલ નહીં હોય પડવાની બીક લાગે છે.

ચીખલીમાં ટ્રક ડીવાઈડર પર ચઢી જતાં અફરાતફરી

ધર્મેશ પટેલ

ઘેજ : ચીખલીમાં સર્કિટ હાઉસની સામે ટર્ન લેતી વેળા ટ્રક નંબર જીજે ૦૧ જે ટી ૧૭૧૯ ના ચાલકે કાબૂ ગુમાવતા ટ્રક ધડાકાભેર ડીવાઈડર સાથે અથડાયા બાદ ઉપર ચઢી જતા કોલેજ રોડ પર એક સમયે અફરાતફરી મચી જવા સાથે ટ્રાફિક જામ થઈ ગયો હતો અને લોકો પણ મોટી સંખ્યામાં એકત્ર થઈ ગયા હતા. અકસ્માતમાં ટ્રક અને ડીવાઈડરને નુકસાન પહોંચ્યું હતુ. અને ક્રેન દ્વારા ટ્રકને ખસેડી ટ્રકમાંથી ઢોળાયેલા ઓઈલ અને પેટ્રોલને રસ્તા પરથી દૂર કરવા તાલુકા પંચાયતના ફાયર ફાઇટર દ્વારા પાણીનો મારો ચલાવાયો હતો.

ડીઝલ સંકટની ઝપેટમાં નવસારી

NH-48 પર ડીઝલ માટે ટ્રકોની લાંબી કતારો, ટ્રાન્સપોર્ટ ધીમો પડતાં ખેડૂતો અને વેપારીઓમાં ચિંતા

ડીઝલ માટે રાહ જોતા ટ્રકોના દશ્યો હવે સામાન્ય બન્યા

હાઈવે પર ડીઝલ માટે રાહ જોતા ટ્રકોના દૃશ્યો હવે સામાન્ય બન્યા છે. વેપારીઓ, ટ્રાન્સપોર્ટરો અને ખેડૂતો સરકાર તાત્કાલિક હસ્તક્ષેપ કરી ડીઝલનો પુરવઠો સામાન્ય બનાવે તેવી માંગ કરી રહ્યા છે. વૈશ્વિક પરિસ્થિતિઓની અસર હવે સામાન્ય માણસના જીવન સુધી પહોંચી ગઈ હોવાનું નવસારીમાં સ્પષ્ટ જોવા મળી રહ્યું છે.

નવસારી : વૈશ્વિક રાજકીય તણાવ અને ક્રૂડ ઓઈલના વધતા ભાવોની અસર હવે નવસારીમાં સ્પષ્ટ દેખાવા લાગી છે. નવસારીમાંથી પસાર થતા નેશનલ હાઈવે નંબર-48 પર ડીઝલનો પુરવઠો મર્યાદિત થતાં ટ્રકચાલકો, ટેમ્પો સંચાલકો અને ખેડૂતો ભારે મુશ્કેલી અનુભવી રહ્યા છે. અનેક પેટ્રોલ પંપો પર ડીઝલ માટે લાંબી લાઈનો લાગી રહી છે, જ્યારે કેટલાક સ્થળોએ મર્યાદિત માત્રામાં જ ડીઝલ આપવામાં આવતું હોવાના કારણે વાહનચાલકો કલાકો સુધી રાહ જોવા મજબૂર બન્યા છે.

ડીઝલની અછતને કારણે ટ્રાન્સપોર્ટ વ્યવસ્થા પર સીધી અસર પડી રહી છે. લાંબા રૂટ પર જતા ટ્રકો સમયસર ગંતવ્ય સુધી પહોંચી શકતા નથી, જેના કારણે માલસામાનના પરિવહનમાં વિલંબ સર્જાઈ રહ્યો છે. ટ્રાન્સપોર્ટ વ્યવસાય સાથે જોડાયેલા લોકોનું કહેવું છે કે અગાઉ બે દિવસમાં પૂર્ણ થતી ટ્રિપ હવે ચારથી પાંચ દિવસ સુધી લંબાઈ રહી છે. સમય અને ખર્ચ બંનેમાં વધારો થતાં ટ્રાન્સપોર્ટ ઉદ્યોગમાં ચિંતા વધી રહી છે.

આ સંકટની સૌથી મોટી અસર હાલ ખેડૂતો પર પડી રહી છે. હાલ ખેતીમાં કાપણી અને ચોમાસા પહેલાંની તૈયારીઓનો મહત્વપૂર્ણ સમય ચાલી રહ્યો છે. ટ્રેક્ટર અને કૃષિ સાધનો માટે પૂરતું ડીઝલ ન મળતાં ખેડૂતોની કામગીરી પ્રભાવિત થઈ રહી છે. ખેડૂતોમાં એવી ચિંતા વ્યાપી છે કે જો સમયસર ખેતીકામ પૂર્ણ નહીં થાય તો તૈયાર પાકને નુકસાન પહોંચી શકે છે અને ભારે આર્થિક ફટકો પડી શકે છે.

ટ્રેનમાં મહિલા હેડ કોન્સ્ટેબલની બેગની ચોરી

મહિલા હેડ કોન્સ્ટેબલે ઇસમને પકડ્યો પરંતુ ટ્રેન ધીમી પડતા જ ઝટકો મારી ફરાર થઈ ગયો

વલસાડ : મહારાષ્ટ્ર પોલીસના મહિલા હેડ કોન્સ્ટેબલ સાથે ટ્રેનમાં ચોરીનો બનાવ સામે આવ્યો છે. ટ્રેન વલસાડ રેલવે સ્ટેશન નજીક પહોંચી ત્યારે તસ્કર પર્સમાંથી ૮૭,૬૯૦ની મત્તા ચોરીને ભાગી છૂટ્યો હતો. સાંગલીના મિરજ રહેતા હેડ કોન્સ્ટેબલ આસ્મા ફૈયાઝ શેખ પરિવાર સાથે મૈસુર-અજમેર એક્સપ્રેસ ટ્રેનમાં મુસાફરી કરી રહ્યા હતા. રાત્રે તમામ સભ્યો સૂઈ ગયા હતા. ટ્રેન વલસાડ સ્ટેશને પહોંચવાની હતી તે પહેલાં આસ્માબેનની ઊંઘ ઉડી ગઈ હતી.તેમણે જોયું તો તેમની સીટ પર એક શખ્સ બેઠેલો હતો. પૂછપરછ કરતાં તેણે જણાવ્યું કે તે આગળના સ્ટેશને ઉતરવાનો છે. જોકે, મહિલા પોલીસને શંકા જતાં તેમણે પર્સ તપાસતા ચેઈન ખુલ્લી હતી અને તેમાંથી દસ્તાવેજો, બે મોબાઈલ ફોન તથા રોકડા ૧૦,૪૪૦ ગાયબ હતા. ચોરી થયાનો અહેસાસ થતાં જ તેમણે તસ્કરને પકડી લીધો હતો પરંતુ ટ્રેનની ગતિ ધીમી પડતાં જ ચોર ટ્રેનમાંથી કૂદીને નાસી છૂટ્યો હતો. આ ઘટના બાદ ટ્રેન વલસાડ સ્ટેશને આવતા આર.પી.એફ. (RPF) અને રેલવે પોલીસે ગુનો નોંધી આગળની તપાસ હાથ ધરી છે.

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक ! punjab national bank ...the name you can BANK upon !

એઆરએમબી, સુરત : પહેલો માળ, મેઘાણી ટાવર, સ્ટેશન રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૩
ફોન : ૮૧૪૬૦૯૨૮૭૭ / ૯૬૨૪૫૭૭૨૨૫
ઈમેઈલ : cs8323@pnb.co.in

સ્થાયી મિલકતની ઈ-હરાજીથી વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વાંચતા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાયી મિલકત માટેની ઈ–હરાજીની વેચાણ નોટીસ. આથી અહીં જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) કે જે સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સને હાઈપોથીકેટેડ/ગીરવે/ચાર્જ કરેલ કે જેનો સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ કબજો પંજાબ નેશનલ બેંક, સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ છે. જેનું 'જ્યાં છે, જે કંઈ છે અને જેવું છે તેવું' ના ધોરણે **તારીખ ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી જરૂર જણાય તો ૧૦ મિનીટના વધારા સાથે** પંજાબ નેશનલ બેંક, સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા નીચે દર્શાવેલ દેવાદારો, ગીરવેદારો અને નીચે દર્શાવેલ જામીનદારોના બાકી રકમ માટે ઈ–હરાજીથી વેચાણ કરવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડીની રકમ નીચે મુજબ રહેશે. સ્થાયી મિલકતની વિગત સરકારી/અર્ધસરકારી લેણાંની વિગત જો હોય તો તેની સાથે નીચે મુજબ છે.

ઈ–હરાજી તા.૦૮.૦૬.૨૦૨૬ (સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી) । નિરીક્ષણ તા.૦૬.૦૬.૨૦૨૬ સુધી (સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)

નં.	શાખાનું નામ / ખાતાનું નામ / દેવાદાર/ જામીનદારોનું નામ અને સરનામું	સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત: ગીરવે મુકેલ સ્થાયી મિલકતની વિગત અને માલિકનું નામ (મિલકતો ના ગીરવેદારો)	અ) સરફેસી એકટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નાટીસની તારીખ બ) તા.૩૦.૦૪.૨૦૨૬ ના રોજ બાકી રકમ + વધારાનું વ્યાજ ક) સરફેસી એકટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ લીધેલ કબજાની તારીખ ડ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ/રચનાત્મક	અ) અનામત કિંમત બ) ઈએમડી ક) બોલી વધારાની રકમ (રૂ.લાખમાં)	સુરક્ષિત લેણદારની જાણમાં હોય તેવા અન્ય બાકીની વિગત Property ID :
૧	**પીએનબી : દેવકા બીચ દમણ(૭૧૭૦૦૦)** **મેસર્સ માર્ક એન્ટરપ્રાઈઝીસ (માલિક : શ્રી શાહનવાઝ લાયકએહમદ શેખ) :** ફ્લેટ નં. ૧૩, ગ્રા – ૬, ગુરૂદેવ કોમ્પલેક્ષ, સેલવાસ રોડ, ઈમરાન નગર, વાપી –૩૯૬૧૯૧. **શ્રી શાહનવાઝ લાયકએહમદ શેખ (જામીનદાર)** પ્લોટ નં. ૩૨/૬, મુ.પો.કરવડ, વલસાડ – ૩૯૬૦૦૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત શ્રી શાહનવાઝ લાયકએહમદ શેખ ના નામે આવેલ 'નાઝ પાર્ક' નામની સી બિલ્ડીંગ ના ભોંયતળિયા ની દુકાન નં.૨, જેનુ માપ ૩૫૦. ચો.ફુટ એટલે ૩૨.૫૨ ચો.મી, દુકાન નં ૩, જેનુ માપ ૫૦૦.૦૦ ચો.ફુટએટલે ૪૬.૪૬ ચો.મી, દુકાન નં. ૪, જેનું માપ ૫૦૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે ૪૬.૪૬ ચો.મી, અને દુકાન નં. ૧૧, જેનુ માપ ૩૫૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે ૩૨.૫૨ ચો.મી છે.એન.એ. થયેલ પ્લોટ નં. ૭ થી ૨૦, કુલ પ્લોટ એરીયા માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મી ઉપર થયેલ કરવડ ગામ ની હદમાં, વલાસાડ ખાતે શ્રી શાહનવાઝ લાયકએહમદ શેખ ની માલિકની આવેલ છે.	અ) ૧૫.૦૧.૨૦૧૯ બ) રૂા.૧,૫૯,૯૦,૦૨૩.૮૬ તા. + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૫.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૨૪.૮૫ બ) રૂા.૨.૫૦ ક) રૂા.૦.૨૫	જાણમાં નથી PUNB717000 MARK
૨	**પીએનબી : દેવકા બીચ દમણ (૭૧૭૦૦૦)** **મેસર્સ કેરી કોર્પોરેશન :** પ્લોટ નં. ૪૦, ૧લો માળ, દમણગંગા ઈન્ટસ્ટ્રીયલ પાર્ક, નુર વે – બ્રિજ પાસે, વાપી, તા.પારડી, જી. વલસાડ – ૩૯૬૧૯૧. **રસીદાબાનો નસીમ શેખ (જામીનદાર)** ગ્રા. ૬/બી, ફ્લેટ નં. ૧૩, ગુરૂદેવ કોમ્પલેક્ષ, ઈમરાન નગર, વાપી, જી. વલસાડ – ૩૯૬૧૯૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી નાઝ પાર્ક ના સી બિલ્ડીંગ ભોંયતળીયાની કોમર્સીયલ દુકાન નં. ૧૩, ૧૪, ૧૫, અને ૧૬, જે એનએ થયેલ પ્લોટ નં. ૦૭, કોમ્પ્યુટરાઈઝ સર્વે નં.૩૩૭/ પ્લોટ નં ૦૭, પ્લોટ નં.૦૮, કોમ્પ્યુટરાઈઝ સર્વે નં.૩૩૭/ પ્લોટ નં ૦૮, ૨૦.૦૦ ચો.મી. ના વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહિત મોજે ગામ કરવડ, તા.વાપી, જી. વલસાડ ખાતે આવેલ છે. **(મિલકત ની માલિકી શ્રીમતી રશીદા નસીમ શેખની છે.)**	અ) ૧૮.૧૧.૨૦૧૯ બ) રૂા.૧,૬૪,૬૧,૩૪૦.૬૬ તા. + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૪.૧૨.૨૦૨૧ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૨૦.૮૨ બ) રૂા.૨.૧૦ ક) રૂા.૦.૨૫	જાણમાં નથી PUNB717000 CARRY
૩	**પીએનબી : દેવકા, બીચ દમણ(૭૧૭૦૦૦)** **મેસર્સ એલાઈડ પ્લાસ્ટોકેમ, (ભાગીદાર પેઢી) શ્રી અસ્ફાક બસીર શેખ :** ૧૦૫/૧૦૬ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, જી. વલસાડ– ૩૯૬૧૯૧. **શ્રીમતી સમીમબાનુ બસીર શેખ** ૫૦૪ અનમોલ ટાવર, ઈમરાન નગર, જી. વલસાડ–૩૯૬૧૯૧. **શ્રી સાહિલ બસીર શેખ** ૧૦૫ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, –૩૯૬૧૯૧. **શ્રી સલમાન રિઝવાન શેખ** ૧૦૫ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, –૩૯૬૧૯૧. **શ્રીમતી સબનમ રિઝવાન શેખ** ૧૦૫ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, –૩૯૬૧૯૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ નો બી–વિંગ ના ચોથા માળનો નો ફ્લેટ નં.૪૦૨, માપ આશરે ૯૫૦.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયા માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, કુલ એરીયા નુ આશરે માપ ૨૫૨૯૩.૦૦ ચો.મીટર, મોજે ગામ. કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી સાહીલ બશીર શેખની માલિકીનો છે.	અ) ૦૫.૧૨.૨૦૧૯ બ) રૂા.૧,૮૨,૯૩,૨૩૧.૫૧ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૩.૧૧.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૭.૭૫ બ) રૂા.૦.૯૦ ક) રૂા.૦.૧૫	જાણમાં નથી PUNB 71700022
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ નો બી–વિંગ ના ચોથા માળનો નો ફ્લેટ નં.૪૦૩, માપ આશરે ૬૫૦.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયાનું આશરે માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, કુલ એરીયા નુ આશરે માપ ૨૫૨૯૩.૦૦ ચો.મીટર, મોજે ગામ. કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી સાહીલ બશીર શેખની માલિકીનો છે.		અ) રૂા.૫.૨૮ બ) રૂા.૦.૬૦ ક) રૂા.૦.૧૫	જાણમાં નથી PUNB 717ALLIED403
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ નો બી–વિંગ ના ચોથા માળનો નો ફ્લેટ નં.૪૦૫, માપ આશરે ૬૫૦.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયાનું આશરે માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, કુલ એરીયા નુ આશરે માપ ૨૫૨૯૩.૦૦ ચો.મીટર, મોજે ગામ. કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી સાહીલ બશીર શેખની માલિકીનો છે.		અ) રૂા.૫.૨૮ બ) રૂા.૦.૬૦ ક) રૂા.૦.૧૫	જાણમાં નથી PUNB 71700024
૪	**પીએનબી : દેવકા બીચ દમણ (૭૧૭૦૦૦)** **મે.ઝાડીન ઈન્ડસ્ટ્રીઝ : શ્રીમતી શબનમ સલીમ શેખ (માલિક) :** સર્વે નં.૨૦૦/૧, ૨૩, ગાળા નં.૦૦૨, હિંગરાજ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, હાતીયાવાડ, હાતીયાવાડ ચેક પોસ્ટ પાસે, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦ અને : ગ્રા.૬, ફ્લેટ નં.૧૩, ગુરૂદેવ કોમ્પલેક્ષ, ઈમરાન નગર, સેલવાસ રોડ, વાપી–૩૯૬૧૯૧ **શ્રી સલીમ લાયકએહમદ શેખ (જામીનદાર)** ગ્રા.૬, ફ્લેટ નં.૧૩, ગુરૂદેવ કોમ્પલેક્ષ, ઈમરાન નગર, સેલવાસ રોડ, વાપી–૩૯૬૧૯૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત નાઝ પાર્ક નામની 'બી' બિલ્ડીંગ, વિંગ 'બી' ના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરની કોમર્શીયલ દુકાન નં.૧, જેનું માપ આશરે ૭૦૦.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૪૬.૪૬ ચો.મી. કોમર્શીયલ દુકાન નં.૨, જેનું માપ આશરે ૫૦૦.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૪૬.૪૬ ચો.મી. જેની જમીનમાં ૨૦.૦૦ ચો.મી. ના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ પ્લોટ નં.૭ થી પ્લોટ નં.૨૦, કુલ માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મી., અસલ સર્વે નં.૩૩૭, કુલ માપ ૨૫૧૯૨.૦૦ ચો.મી. મોજે ગામ કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ખાતે **શ્રીમતી શબનમ સલીમ શેખ ની માલિકીની આવેલ છે.**	અ) ૧૫.૦૧.૨૦૧૯ બ) રૂા.૧,૪૬,૦૫,૯૫૯.૦૬ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૩.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૧૩.૫૦ બ) રૂા.૧.૩૫ ક) રૂા.૦.૨૫	જાણમાં નથી PUNB7170001
૫	**પીએનબી : ચલા શાખા (૫૯૯૦૦૦)** **મેસર્સ.જે. ડી. ફેશન : શ્રી વિનોદભાઈ બાલુભાઈ પટેલ (દેવાદાર)** ૨૦/૩, ઘેલવાડ ફળિયા, ડાભેલ, દમણ, દમણ અને દીવ–૩૯૬૨૧૦ **શ્રીમતી પુષ્પાબેન વિનોદભાઈ પટેલ (જામીનદાર)** ૨૦/૩, ઘેલવાડ ફળિયા, ડાભેલ, દમણ, દમણ અને દીવ–૩૯૬૨૧૦	ભારતી શોપીંગ કોમ્પલેક્ષ નામની બિલ્ડીંગ નાં પહેલા માળની દુકાન નં.૪૭ જેનું આશરે માપ ૩૬૯.૦૦ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૭૨૩/૫ વાળી આશરે ૨૫૦૦.૦૦ ચો.મી. ગામ ડાભેલ, નાની દમણ ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. (જે શ્રીમતી પુષ્પા વિનોદ પટેલની માલિકી ની છે.)	અ) ૦૫.૦૧.૨૦૨૨ બ) રૂા.૪૬,૨૨,૮૮૧.૮૮ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૯.૧૧.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૧૧.૯૩ બ) રૂા.૧.૨૦ ક) રૂા.૦.૧૦	જાણમાં નથી PUNB 599000011
૬	**પીએનબી : સુરત મેઈન (૦૪૩૯૦૦)** **મેસર્સ શ્રી રામ વીવ ટેક પ્રાઈવેટ લિમિટેડ :** રજીસ્ટ્ર ઓફિસ : એ/૧, ફ્લેટ નં. ૩૦૩, વ્રજભુમી ટાઉનશીપ, સેકટર– ૨, સરથાણા જકાતનાકા, સીમાડા ગામ, સુરત. **શ્રી મીતુલ દેવજીભાઈ વઘાસીયા :** બી/૧, ફ્લેટ નં. ૩૦૩, ગીરીરાજ એપાર્ટમેન્ટ સેકટર– ૨, વ્રજભુમી ટાઉનશીપ, વ્રજ ચોક નજીક, સરથાણા જકાતનાકા, સીમાડા ગામ, સુરત. **શ્રી વિપુલભાઈ એમ રામાનુજ :** ૨૬ એસ. કે પાર્ક, સરથાણા ખાટોદરા, કામરેજ, સુરત–૩૯૫૦૦૬	૧૦૧ પ્લોટસ કુલ એરીયા ૬૨૮૪.૧૩ ચો.વાર એટલે કે પ્લોટ નં. ૫૭, એ/૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૮, ૬૯, ૭૨, ૭૩, એ/૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૦/એ, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, એ/૮૭, ૮૮, ૮૯, ૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, એ/૯૪, ૯૫, એ/૯૫, ડી– ૧/૧૪, ડી– ૧/૧૫, ડી/૪૩૭, એ/૪૩૮, ૪૩૮, ૪૯૩, એ/૪૯૩, બી/૪૯૩, ડી/૧૬, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, એ/૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૦૪, ૫૧૩, ૫૧૪, અને ૫૧૫ મખ્દુમ નગર રો હાઉસ, કોઠવા, મંગરોલ, સુરત ખાતે શ્રી મિતુલ ડી વઘાસીયા ની છે. એ/૧૭૨, ૧૭૩, ૧૭૪, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૪, ૧૮૫, ૧૮૬, એ/૧૮૬, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩, એ/૧૯૩, બી/૧૯૩, ડી/૧/૦૬, ડી–૧/૦૭, ડી/૩૨૬, એ/૩૨૭, બી/૩૨૭, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૭૯, ૩૮૦, ૩૮૧, બી/૧૮૧, એ/૧૮૧, જી/૨૨૧, એચ/૨૨૧, આઈ/૨૨૧, જે/૨૨૧, કે/૨૨૧, એલ/૨૨૧, ૨૪૬ અને ૨૪૯, મખ્દુમ નગર રો હાઉસ, કોઠવા, મંગરોલ, સુરત ખાતે શ્રી વિપુલભાઈ એન. રામાનુજ ની છે.	અ) ૧૨.૧૦.૨૦૧૩ બ) રૂા.૪,૫૬,૪૨,૧૭૭ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૪.૦૨.૨૦૧૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૭૦.૬૫ બ) રૂા.૭.૧૦ ક) રૂા.૦.૨૫	જાણમાં નથી PUNB 043900 SRIRAM
૭	**પીએનબી : સુરત મેઈન (૦૪૩૯૦૦)** **મેસર્સ આસ્થા એન્ટરપ્રાઈઝ(ભાગીદારી પેઢી),** સરનામું : પહેલો માળ, વિષ્ણુ ચેમ્બર, રિલાયન્સ ફ્રેશ નજીક, વરાછા રોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬. **મેસર્સ આસ્થા એન્ટરપ્રાઈઝ (ભાગીદારી પેઢી),** સરનામું : દુકાન નં. ૭, ગાર્ડન ગેટ એપાટમેન્ટ, નાના વરાછારોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬.	તમામ હક્ક હિત સંબંધ ધરાવતી જમીન અને મકાન કે જે ગંગેશ્વર.કો.ઓ. હાઉસીંગ સોસાયટી લી. નો પ્લોટ નં. ડી માપ આશરે ૧૩૨.૪૨ ચો.વાર કે જે જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૮/૧–૨–૩–૪–૫, ૮૦/૨ અને ૮૧/૧ મોજે ગામ ફુલપાડા તાલુકા ચોર્યાસી, જીલ્લા– સુરત ખાતે મિલકત શ્રી હરેનભાઈ લાલજીભાઈ વિરડીયા, શ્રી લાલજીભાઈ રામજીભાઈ વિરડીયા, શ્રીમતી સવિતાબેન લાલજીભાઈ વિરડીયા, શ્રીમતી અસ્મીતાબેન હરેનભાઈ વિરડીયા અને શ્રીમતી રીટાબેન અશ્વિનભાઈ વિરડીયા ની માલીકીની છે. **ચર્તુદીશા હાજર નથી ખરીદનાર ખરીદી કરતા પહેલા ખરાઈ કરે.**	અ) ૧૪.૦૯.૨૦૧૭ બ) રૂા.૧૬,૦૦,૮૦,૧૭૬.૦૦ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૭.૧૨.૨૦૧૭ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૪૨.૦૦ બ) રૂા.૪.૨૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 043900 ASTHA1
	શ્રી લાલજીભાઈ આર. વિરડિયા (ભાગીદાર) **શ્રીમતી રીટાબેન એ વિરડીયા (ભાગીદાર)** સરનામું : ડિ–૧, જય ગણેશ્વર સોસાયટી, હીરાબાગ, વરાછારોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬	તમામ હક્ક હિત સંબંધ ધરાવતી જમીન અને મકાન કે જે ગાર્ડન ગેટ એપાર્ટમેન્ટ ના લોઅર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર માં બી/૩ માપ ૫૫૦૬.૦૦ ચો.ફુટ આ મિલકત નું બાંધકામ જમીન બ્લોક નં. ૧૩૨ પૈકી, જે ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૯/એ અને ૧૯/બી ટી.પી સ્કીમ નં. ૨૦ અને ચલતા નં. ૧૨૦,૧૨૩ અને ૧૨૪ નાના વરાછા, જીલ્લા– સુરત ખાતે મિલકત ના પ્રમાણસર વણવહેચાયેલ જમીન ના હિસ્સા સહિત મિલકત શ્રી હરેનભાઈ લાલજીભાઈ વિરડીયા ની માલીકીની છે. **ચર્તુદીશા હાજર નથી ખરીદનાર ખરીદી કરતા પહેલા ખરાઈ કરે.**		અ) રૂા.૮૦.૦૦ બ) રૂા.૮.૦૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 043900 ASTHA2
	શ્રી અશ્વિનભાઈ એલ વિરડિયા (ભાગીદાર) સરનામું : ડિ–૧, જય ગણેશ્વર સોસાયટી, હીરાબાગ, વરાછારોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬ **હરેનભાઈ લાલજીભાઈ વિરડીયા (ગીરવેદાર)** **શ્રીમતી સવિતાબેન લાલજીભાઈ વિરડીયા(ગીરવેદાર)** **શ્રીમતી અશ્મિતાબેન હરેનભાઈ વિરડીયા (ગીરવેદાર)** સરનામું : ડિ–૧, જય ગણેશ્વર સોસાયટી, હીરાબાગ, વરાછારોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬	તમામ હક્ક હિત સંબંધ ધરાવતી જમીન અને મકાન કે જે ગાર્ડન ગેટ એપાર્ટમેન્ટ ના બી પાર્ટના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર આવેલ દુકાનો જેનું માપ ૫૩૬૨.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ જમીન બ્લોક નં. ૧૩૨ પૈકી, જે ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૯/એ અને ૧૯/બી ટી.પી સ્કીમ નં. ૨૦ અને ચલતા નં. ૧૨૦,૧૨૩ અને ૧૨૪ નાના વરાછા, જીલ્લા– સુરત ખાતે મિલકત ના પ્રમાણસર વણવહેચાયેલ જમીન ના હિસ્સા સહિત મિલકત શ્રી હરેનભાઈ લાલજીભાઈ વિરડીયા ની માલીકીની છે. **ચર્તુદીશા હાજર નથી ખરીદનાર ખરીદી કરતા પહેલા ખરાઈ કરે.**		અ) રૂા.૧૦૨.૯૪ બ) રૂા.૧૦.૩૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 043900 ASTHA3
૮	**પીએનબી : દેવકા બીચ, શાખા (૭૧૭૦૦૦)** **મેસર્સ એસ.એમ.પ્લાસ્ટીક, શ્રીમતી આશા શ્યામલાલ મોટવાણી (માલિક) :** ફ્લેટ નં.૧૦૨, બ્લોક નં.એ/૧૯૨, રૂમ નં. ૩૮૪, સાંઈધામ, ઉલ્હાસનગર, મહારાષ્ટ્ર–૪૨૧૦૦૪ **શ્રીમતી આશા શ્યામલાલ મોટવાણી (માલિક) :** ફ્લેટ નં.૬૦૫, ૬ઠ્ઠો માળ, એ બિલ્ડીંગ, દિવ્ય દર્શન એર્પાટમેન્ટ, ગામ દુનેથા, નાની દમણ.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત દિવ્ય દર્શન નામની એ–૧ બિલ્ડીંગના ૬ઠ્ઠા માળનો ફ્લેટ નં.૬૦૫, ડીએમસી નં.૧૫–૩૬/એફ/૬ઠ્ઠો, ૫ જેનું આશરે માપ ૯૯૫ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા જેની કોમન સુવિધાઓ સાથેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૬૧૨ માપ આશરે ૨૧૦૦ ચો.મી. વાળી મોજે ગામ દુનેથા, નાની દમણ, દમણના અધિકાર ક્ષેત્રમાં, સબ ડીસ્ટ્રીકટ દમણ ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જે શ્રીમતી આશા શ્યામલાલ મોટવાણીની માલિકીનો છે.	અ) ૦૪.૧૨.૨૦૧૮ બ) રૂા.૧૦૧,૪૬,૬૧૬.૨૨ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૪.૦૨.૨૦૨૨ ડ) સાંકેતીક કબજો	અ) રૂા.૧૩.૭૧ બ) રૂા.૧.૩૮ ક) રૂા.૦.૧૦	જાણમાં નથી PUNB 717SM605
૯	**પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦)** **મેસર્સ. શિવ શક્તિ ટેક્ષટાઈલ્સ :** સર્વે નં.૩૭૫/૭, ગાળા નં.૨, કેઆરઆરજી કંમ્પાઉન્ડ, હીલ ઈન્ડ. એસ્ટેટ, કચીગામ, દમણ–૩૯૬૨૧૦ **શ્રી સુભાષ ક્રિષ્નચંદ શર્મા (માલિક):** ગાળા નં.૧, સર્વે નં.૩૭૫/૭, કેઆરઆરજી કંમ્પાઉન્ડ, હીલ ઈન્ડ. એસ્ટેટ, કચીગામ, દમણ–૩૯૬૨૧૦ **શ્રી પ્રમોદ ક્રિષ્નચંદ શર્મા (જામીનદાર) :** ફ્લેટ નં. ૫૦૪/એ, અભિલાષા કોમ્પલેક્ષ, એમ.જી.રોડ, ખરીવાડ, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦ **મેસર્સ. મહાવીર ટેક્ષટાઈલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ (ગીરવેદાર) :** બિલ્ડીંગ નં. ડી, ના ૧લો માળ, સર્વે નં.૩૭૫/૭, હીલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ઝરી કોઝવે, કચીગામ, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦ **મેસર્સ. મારૂતી ટેક્ષટાઈલ (જામીનદાર) :** બિલ્ડીંગ નં. ડી, ના ૧લો માળ, સર્વે નં.૩૭૫/૭, હીલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ઝરી કોઝવે, કચીગામ, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત ઈન્ડસ્ટ્રીયલ બિલ્ડીંગ નં.ડી ના ૧લા માળનું આશરે માપ ૪૬૦૫.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૩૭૫/૭, જેના પ્રમાણસર હિસ્સા સાથે મોજે કચીગામ, નાની દમણ, દમણ ખાતે મેસર્સ મહાવીર ટેક્ષટાઈલ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ, ભાગીદારી પેઢી, (ભાગીદાર (૧) શ્રી સુભાષ ક્રિષ્નાચંદ્ર શર્મા, (૨) શ્રી પ્રમોદ ક્રિષ્નાચંદ્ર શર્મા) ના નામે આવેલ છે. નોંધ : આ મિલકત મેસર્સ જય અંબે ઈન્ડસ્ટ્રીઝ ના એન.પી.એ. ખાતા માં પણ ગીરવે મુકેલ છે. (૭૧૭૦૦૦૮૭૦૦૦૦૦૪૫૯)	અ) ૨૯.૦૫.૨૦૨૩ બ) રૂા.૮૬,૨૯,૮૩૬.૧૭ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ જો રીકવરી હોય તો ક) ૨૧.૦૮.૨૦૨૩ ડ) સાંકેતીક કબજો	અ) રૂા.૬૦.૦૦ બ) રૂા.૬.૦૦ ક) રૂા.૦.૫૦	જાણમાં નથી PUNB717000 SHIV
૧૦	**પીએનબી : સુરત મેઈન (૦૪૩૯૦૦)** **મેસર્સ કોટડિયા ટેક્સટાઈલ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (કાયદેસર ના વારસદાર) :** પ્લોટ નં. ૧૧/એ/બી, અરિહંત ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, પીપોદરા, તા. માંગરોળ, જી.સુરત. બ્લોક નં. ૪૯, પ્લોટ નં. એફ, મજદા ગલી, પીપોદરા, તા. માંગરોળ, જી.સુરત **શ્રી ઘર્મિષ્ટાબેન હરેશભાઈ કોટડિયા (ડાયરેક્ટર/ જામીનદાર) :** પ્લોટ નં. ૭–૮, મીરા નગર સોસાયટી, વરાછા રોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬ **શ્રીમતી રેખાબેન ઉમેશભાઈ કોટડિયા (ડાયરેક્ટર/ જામીનદાર) :** પ્લોટ નં. ૭–૮, મીરા નગર સોસાયટી, વરાછા રોડ, સુરત – ૩૯૫૦૦૬	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત ભગવતી આશિષ– ૧ ના સી ટાવર નો ૧લા માળ નો ફ્લેટ નં. ૧૦૨ માપ આશરે ૩૦૦૩ ચો.ફુટ, ૩૭.૮૬૩ ચો.મીટર ના મિલકત ના પ્રમાણસર વણવહેચાયલ હિસ્સા સહીત બિલ્ડીંગ નું બાંધકામ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૪૯, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૦૪ ઉમરા દક્ષિણ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૪ પૈકી મોજે ઉમરા, ઉમરા વિસ્તાર માં સુરત શહેર માં તા. ડીસ્ટ્રીકટ સુરત ખાતે બિલ્ડીંગો સુપર સ્ટ્રકચર, બંધાયેલ કે બાંધવામાં હોય ભવિષ્યના કે હાલના અને તમામ ઉપકરણ સહીત.	અ) ૧૬.૦૭.૨૦૧૩ બ) રૂા.૭,૧૮,૮૪,૧૨૨.૨૬ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૮.૦૬.૨૦૧૬ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૬૮.૮૫ બ) રૂા.૦૬.૯૦ ક) રૂા.૦.૫૦	જાણમાં નથી PUNB 043900 KOTADY
૧૧	**પીએનબી : દેવકા બીચ, (૭૧૭૦૦૦)** **શ્રી અશ્ફાક બશીર શેખ :** એફ–૧૦૫/૧૦૬, મહેર એપાર્ટમેન્ટ, કબ્રસ્તાન રોડ, આઝાદ રોલીંગ શટર પાસે, વલસાડ, – ૩૯૬૧૯૧. **શ્રી સાહીલ બશીર શેખ (જામીનદાર) :** ફ્લેટ –૧૦૫, મહેર એપાર્ટમેન્ટ, કબ્રસ્તાન રોડ, આઝાદ રોલીંગ શટર પાસે, વલસાડ, –૩૯૬૧૯૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત નાઝ પાર્ક નામની 'સી' બિલ્ડીંગ ના ૧લા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.૧૦૩, જેનું માપ આશરે ૧૩૯૦.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૧૨૯.૧૩ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા, જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ પ્લોટ નં.૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦, રેવન્યુ સર્વે નં.૩૩૭ વાળી મોજે ગામ કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. (મિલકત શ્રી અશ્ફાક બશીર શેખની માલિકીની છે)	અ) ૦૪.૦૫.૨૦૨૧ બ) રૂા.૨૩,૦૫,૧૫૧.૩૯ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૩.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૧૦.૧૪ બ) રૂા.૧.૦૨ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 71700021 જાણમાં નથી

નિયમો અને શરતો : વેચાણ સિક્યોરિટી (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિર્ધારિત નિયમો અને શરતો અને નીચેની વધારાની શરતોને આધીન રહેશે. ૧. મિલકતો **'જેમ છે જ્યાં છે તેના આધારે'** અને **'જેમ છે જે છે તેના આધારે' અને 'જેમ છે ત્યાં છે તેના આધારે'** વેચવામાં આવી રહી છે. ૨. સરક્ષિત સંપત્તિઓની વિગતો ઉપરોક્ત સૂચિમાં ઉલ્લેખિત બાબતો અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ માહિતી મુજબ જણાવવામાં આવી છે, પરંતુ અધિકૃત અધિકારી આ ઘોષણામાં કોઈપણ ભૂલ, ખોટી માહિતી અથવા ભૂલ માટે જવાબદાર રહેશે નહીં ૩. જો હરાજી કરાયેલ મિલકત સાંકેતિક કબજામાં હોય, તો મિલકતના પ્રત્યક્ષ કબજાની પ્રાપ્તિ પછી અને મિલકતના પરિસરમાં પડેલી કોઈપણ જંગમ વસ્તુઓની નિકાલ ક્યાં પછી જ સફળ ખરીદનારને પ્રત્યક્ષ કબજો આપવામાં આવશે. ૪. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબસાઈટ https://baanknet.com પર **તારીખ ૦૮.૦૬.૨૦૨૬ નારોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી** કરવામાં આવશે. પૂરા પાડવામાં આવેલ ઈ–ઓક્શન પ્લેટફોર્મ દ્વારા કરવામાં આવશે. **૫.** સફળ બોલી લગાવનાર દ્વારા બેંક ને વેચાણ વિચારણાની ચુકવણી આવકવેરા અધિનિયમ ૧૯૬૧ ની કલમ 194-1A હેઠળ TDS ને આધીન રહેશે અને TDS સફળ બોલી લગાવનાર દ્વારા બાકીની ૭૫% બોલી રકમ /બોલી રકમની સંપુર્ણ ડિપોઝિટ જમા કરાવતી વખતે જ કરવાનો રહેશે. ૬. ખરીદનાર/ ખરીદનાર (સૌથી વધુ બોલી લગાવનાર) એ SARFAESI એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ બેંક દ્વારા વેચવામાં આવેલી સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની રકમ પર જ્યાં, લાગુ પડે ત્યાં, આવકવેરા કાયદા ૧૯૬૧ ની કલમ 1941A મુજબ TDS કાપવા અને જમા કરાવવાની જરૂર છે, જેમાં ફોર્મ નં. 26QB રજૂ કરતી વખતે, સ્થાવર મિલકતના માલિક/ગીરો (ઉધાર લેનાર/જમીનદાર)ના નામે અને પાન નંબરનો સમાવેશ થાય છે. ૭. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને https://baanknet.com અને www.pnb.bank.in નો સંદર્ભ લો અથવા મો : **૮૧૪૬૦૯૨૮૭૭** અથવા **૯૬૨૪૫૭૭૨૨૫** પર કોલ કરો. ૮. કાનુની પ્રક્રિયા દ્વારા પ્રત્યક્ષ કબજો મેળવ્યા પછી સાંકેતિક કબજામાં રહેલી મિલકતો સફળ બોલી લગાવનારને સોંપવામાં આવશે. ૯. કોઈપણ કાનુની/કોર્ટ કાર્યવાહી અને/અથવા અધિકૃત અધિકારીના નિયંત્રણ બહારના કારણોસર પ્રત્યક્ષ કબજો મેળવવામાં કોઈપણ વિલંબ માટે અધિકૃત અધિકારીની જવાબદાર રહેશે નહીં. **૧૦. અનુ નં. ૬ ની મિલકત આઈડી નં. PUNB043900SRIRAM અને અનુ નં. ૭ ની મિલકત આઈડી નંબર માં ચર્તુદીશ હાજર નથી PUNB043900ASTHA1, PUNB043900ASTHA2, PUNB043900ASTHA3 ખરીદનાર ને હરાજી અને અંતિમ બોલી લગાવતા પહેલા તેની ખરાઈ કરવાની રહેશે.**

SCAN HERE For detailed Terms & Conditions

સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૬) હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ

તા.૨૩.૦૫.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત (આ હરાજીની સૂચનાના અંગ્રેજી સંસ્કરણ અને અન્ય કોઈપણ ભાષાના સંસ્કરણ વચ્ચે કોઈ વિસંગતતાની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.)

ચીફ મેનજર, અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક, સુરક્ષિત ક્રેડીટર