

રૂપિયાના ઘસારા અને વેપાર અમેરિકાના ન્યૂ મેક્સિકોમાં અજાયબા માધ વચ્ચે સરકાર એક્શનમાં પદાર્થના સંપર્કથી ત્રણનાં મોત

આર્થિક કટોકટી ટાળવા કેટલાય કડક પગલાંઓ વિચારણા હેઠળ હોવાનો પીયૂષ ગોયલનો સંકેત



નવી દિલ્હી, તા. 21(PTI): વાણિજ્ય અને ઉદ્યોગ મંત્રી પીયૂષ ગોયલે ગુરુવારે જણાવ્યું હતું કે, નબળા પડી રહેલા રૂપિયા અને વધતી જતી વેપાર ખામ વચ્ચે, સરકાર ચાલુ ખાતાની ખામ(CAD)ને નિયંત્રિત કરવા માટે કેટલાય પગલાં ભરવા પર વિચાર કરી રહી છે.

રિઝર્વ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા દ્વારા 2 માર્ચે જાહેર કરવામાં આવેલા આંકડા અનુસાર, મુખ્યત્વે અમેરિકા ખાતેની નિકાસમાં ઘટાડાને કારણે સર્જાયેલી ખામ વેપાર ખામને લીધે, ડિસેમ્બર ક્વાર્ટરમાં ભારતની CAD વધીને 13.2 અબજ અમેરિકી ડોલર એટલે કે જીડીપીના 1.3 ટકા થઈ ગઈ છે, જે ગયા વર્ષના સમાન ગાળામાં 11.3 અબજ ડોલર હતી. જો કે,

એપ્રિલ-ડિસેમ્બર 2025ના ગાળામાં CAD ઘટીને 30.1 અબજ ડોલર (જીડીપીના 1 ટકા) થઈ હતી, જે અગાઉના વર્ષના સમાન ગાળામાં 36.6 અબજ ડોલર (જીડીપીના 1.3 ટકા) હતી.

જ્યારે કોઈ દેશ દ્વારા ચોક્કસ સમયગાળામાં આયાત કરવામાં આવતી ચીજવસ્તુઓ અને સેવાઓનું મૂલ્ય તથા અન્ય ચુકવણીઓ, તેની ચીજવસ્તુઓ અને સેવાઓની નિકાસના મૂલ્ય તથા અન્ય કમાણી કરતાં વધી જાય ત્યારે ચાલુ ખાતાની ખામ સર્જાય છે. અહીં પત્રકારો સાથે વાતચીત કરતા ગોયલે જણાવ્યું હતું કે, અમે પરિસ્થિતિ પર નજર રાખી રહ્યા છીએ. સરકારની તમામ વિવિધ પાંખો એક ટીમ તરીકે કામ કરી રહી છે. કેટલાય પગલાંઓ વિચારણા હેઠળ છે.

એક વ્યક્તિ બેભાન અવસ્થામાં સારવાર હેઠળ

વચ્ચે વધુ બચાવ કાર્યકરોને ક્વોરન્ટાઈન કરીને તેમની તપાસ કરવી પડી હતી.

ન્યૂ મેક્સિકો સ્ટેટ પોલીસે જણાવ્યું કે આલ્યુકર્કની પૂર્વમાં આવેલા આ ધરમાંથી જે ચાર લોકો બેભાન અવસ્થામાં મળી આવ્યા હતા, તેમાંથી ત્રણના મોત થયા છે. ચોથા વ્યક્તિની આલ્યુકર્કની એક હોસ્પિટલમાં સારવાર ચાલી રહી છે. સત્તાવાળાઓ જણાવ્યા અનુસાર, બચાવ કામગીરી દરમિયાન ફરતે રિસ્પોન્ડર્સ આ પદાર્થના સંપર્કમાં

આવ્યા હતા અને તેમને ઉંજા કામગીરી આપવામાં આવ્યા હતા.

યુનિવર્સિટી ઓફ ન્યૂ મેક્સિકો હોસ્પિટલના અધિકારીઓએ પુષ્ટિ કરી છે કે અજાત પદાર્થના સંપર્કમાં આવેલા ૨૩ દર્દીઓને હોસ્પિટલ લાવવામાં આવ્યા બાદ તેમની તપાસ અને ઝેર મુક્ત કરવાની પ્રક્રિયા કરવામાં આવી હતી. તેમાંથી મોટાભાગના ફરતે રિસ્પોન્ડર્સ એટલે કે ત્યાં સૌથી પહેલા પહોંચેલા બચાવ કાર્યકરો હતા, જેમાં કોઈ લક્ષણો ન દેખાતા બહામાં તેમને રજા આપવામાં આવી હતી.

ઈબોલાનો ફફડાટ: દિલ્હીમાં યોજનારી 'ભારત-આફ્રિકા ફોરમ સમિટ' મોકુફ

નવી દિલ્હી, તા. 21 (PTI) ઈબોલા વાયરસના ફેલાવા અંગેની ચિંતાઓને ધ્યાનમાં રાખીને ભારત

આ આફ્રિકન યુનિયને નવી દિલ્હીમાં 28-31 મે દરમિયાન યોજનારી ઈન્ડિયા-આફ્રિકા ફોરમ સમિટને મોકુફ રાખી છે. વિદેશ મંત્રાલયે (એમઈએ) આ મેળા ઉઠવેને મોકુફ રાખવા પાછળનું કોઈ કારણ દર્શાવ્યા વિના ગુરુવારે જણાવ્યું હતું કે, સમિટની નવી તારીખો આફ્રિકન દેશો સાથે પરમર્શ કરીને નક્કી કરવામાં આવશે. ડેમોક્રેટિક રિપબ્લિક ઓફ કોંગોમાં ઈબોલાનો પ્રકોપ ફાટી નીકળ્યો છે અને વર્લ્ડ હેલ્થ ઓર્ગનાઈઝેશન (સબ્યુએચઓ) દ્વારા તેને આંતરરાષ્ટ્રીય ચિંતાની જાહેર આરોગ્ય કટોકટી જાહેર કરવામાં

આવી છે. આ આફ્રિકન દેશમાં ફાટી નીકળેલા પ્રકોપના કારણે અત્યાર સુધીમાં 136 થી વધુ લોકોનાં મોત થયાં હોવાના અહેવાલ છે.

ભારતે આગામી સમિટમાં આફ્રિકન ખંડ સાથેના પોતાના સંબંધોને વધુ મજબૂત કરવા માટે એક મહત્વાકાંક્ષી રોડમેપનું આયોજન કર્યું હતું. કેટલાક આફ્રિકન દેશોના ટોચના નેતાઓએ આ મેળાવાડામાં તેમની સહભાગિતાની પુષ્ટિ કરી દીધી હતી.

છેલ્લી ઈન્ડિયા-આફ્રિકા ફોરમ સમિટ (આઈએએફએસ) ઓક્ટોબર 2015માં નવી દિલ્હીમાં યોજાઈ હતી.

ક્રોડક્રમ - ૬૫૨૯

૯	૬	૫	૩	૭
૫	૭	૨	૪	૫
૯	૫	૩	૪	૬
૫	૩	૭	૯	૨
૬	૪	૫	૨	૪
૯	૬	૫	૨	૪
૭	૯	૨	૫	૬

■ અહીં એક ચોરસ આખું છે. જેમાં નવ બોક્સ છે. ■ દરેક બોક્સમાં નવ ખાનાં છે. દરેક બોક્સમાં એકથી નવ સુધીનો અંક આવવો જોઈએ. તેમજ મોટા ચોરસની દરેક આડી અને ઊભી લાઇનમાં પણ એકથી નવ સુધીનો અંક આવવો જોઈએ. કોઈ પણ અંક રહી ન જવો જોઈએ. તેમજ એકનો એક અંક ઊભી કે આડી કોષ્ટકના લાઇનમાં કે ખોલ સ માં ની જી વા ર વપરાવો જોઈએ નહીં. ■ પડવમાં આપેલા અંકમાં કોઈ ફેરફાર કરી શકશો નહિ.

શબ્દગુરુ - ૭૨૨૬

૧	૨	૩	૪	૫	૬
૧૦	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫
૧૬	૧૭	૧૮	૧૯	૨૦	૨૧
૨૨	૨૩	૨૪	૨૫	૨૬	૨૭
૨૮	૨૯	૩૦	૩૧	૩૨	૩૩

આડી યાદી
૧. અજાણ્ય (૪) ૫. હાવર હોવું તે (૩)
૬. સુવાસ પ્રસારી તે (૫)
૭. કંગાળ, રાંક (૩)
૮. શરીર (૨) ૧૩. ઝાડ (૨)
૧૪. મુંગુ (૨) ૧૫. પોડવું તે (૩)
૧૬. ક્રામત (૨) ૧૭. પ્રથા, રિવાજ (૩)
૧૮. દરેક કિલોમીટરનું અંતર (૩)
૧૯. પ્રતિજ્ઞા (૨) ૨૦. કબૂતર (૩)
૨૧. ઘટ, ખોટ (૩)
૨૨. શિયાળુ પાક (૨)
૨૩. સંતોષ (૪) ૨૬. એક ફળ (૪)
૨૭. ચાસલ (૨) ૨૮. ના ના ની પર્તંગ (૪)
૨૯. લડાઈનું મેદાન (૨)
૩૦. રહેણાંક (૩)
૩૧. હંમેશા (૩)
૩૨. વીસ ઘા કાગળ (૨)
૩૩. દુકાન, ગુજરી (૨)
૩૪. બુમાબૂમ (૫) ૩૫. મકાન (૨) ૩૬. સગી દેઓલની એક ફિલ્મ (૩)
૩૭. આચાર્ય દેખાય તેવું (૫)
૩૮. એક વનસ્પતિ (૫)
૩૯. ચાસલ (૨) ૪૦. ના ના ની પર્તંગ (૪)
૪૧. લડાઈનું મેદાન (૨)
૪૨. પારકા પૈસા (૪)
૪૩. સિપાઈ (૩) ૪૪. સામાન્ય નિયમમાં બાદ (૪)
૪૫. પોરસ, જુરસો (૨) ૪૬. વાવટો, દવજ (૨)
૪૭. રાનોઈ જેટલું કદ કે વજન (૨) ૪૮. અવાજ (૨)

દાદીમાના નુસખા મીનુ પરબીઆ - રચોદે પરબીઆ

રતનમાં સોજો

કચાદેક દૂધ રતન મા સુકાઈ ને ગાંઠ બનાવે છે. ઈન્દ્રામણા ના વેલા ચોમાસા પછી સુકાવા માંડે છે, વ્યાદે પૂળ કાઢી સાચવી રાખવા. આ મૂળ પાણીમાં ઘસી તેનો લેપ સ્તન પર કરવો.

આજનું પંચાંગ તા.22/05/2026, શુક્રવાર

વિશ્વ સંવત : 2082 શકે : 1948

વિહ સંવત : 2552 માસ : અધિક જેઠ

અસન : ૭: ૦૬: ૦૬: ૨૬ પછી સતમનો ક્ષય છે.

અસન : ઉત્તરચાંચ

રાશ્ચિય દિનાંક : ૧૬-૦1

ગ્રહ : ગુરુ દરમિયાન આજના રાશ્ચિય 26:10 સુધીમાં જન્મેલાની શાંતિ કરાવવી.

રાશ્ચિય : કર્ક (૨૬.1૦) પછી સિંહ (૨૬.૨) દિવસ : આશુભ વચ્ચેસ્તનો દિશોના-પા.

સુવર્ણ સુચાઈ : ૦૬:૦૦

સુવર્ણ સુચાઈ : 19:10

નવકારણી : ૦૬:48

પારશી વર્ષ : 1395 એક માસનો 11મો રોજ

મુસલમાન વર્ષ : 1447 જિલ્લા માસનો 04થો રોજ

હિવાસનાં ચોદશિયાં : રવ, લામ, અમૃત, કાળ, શુભ, ગુણ, હિંદેગ, ચલ

રાશ્ચિય ચોદશિયાં : રોગ, કાળ, લામ, હિંદેગ, શુભ, અમૃત, રવ, રોગ

સહુ કાળ : સવારે 10:30 થી 12:00 સુધી

આપની આજ જયોતિષચાર્ય હેસરાજ

ગુણવંત ટેંગીન અને રસિક મુલાકાત થાય. મોજશોભ પાછળ ખર્ચા વધશે. ગુસ્સા શુભોચી સાવધાન.

કન્યા (૫,૬,૯): સંતાનોના કામમાં પ્રગતિ થાય. પુત્રી સંતાનથી શાંતિ મળે. શેર બજારમાં લાભ થાય. આવક વધે.

લુલા (૨,૫,૮): પિતાનો સાથ મળે. સ્ત્રી વર્ગને ઉપયોગી રીતવસ્તુના વેપારમાં લાભ થાય. દંદામાં નવી યોગના બાળકો.

વૃશ્ચિક (૫,૬,૯): દાર્મિક પ્રવાસ થાય. નોકરીમાં અશાંતિ વધે. સંતાનોના

કોઈ પણ સાલમાં 22 મે એ જન્મેલાનું વર્ષ ફળ

આજથી શરૂ થતું આજનું નવું વર્ષ ઉત્સાહજનક પસાર થશે. નોકરી ધંધા-વ્યવસાયમાં નવી નોકરી અને પડકાર લાભ થાય. ચડતી પડતી સાથે ટેકનોલોજીના લાભ મળશે. સમજાવે અસાધિત છતાં માન વધે. પરિવારમાં ઉત્સાહથી વધે. આર્થિક બાબતો. સામાન્ય રહે. ઉત્સાહથી આવે. નવા રોકાણ થાય. ઉત્સાહના યોગના પાર પડે. સંતાનોના કામ-આવવા-કેડીસમાં પ્રગતિ થાય. આરોગ્ય સામાન્ય રહે. સરકારી કામ, કોર્ટ, કચેરીમાં અનુકૂળ રહે. વિદ્યાના કામમાં ગતિ આવે. વિદ્યાર્થીઓને નવી તક અને ટેકનોલોજીથી લાભ થાય. ચાર્ટા અધિકારીઓને વધુ કામ થાય. મિત્રો-વડીલોની મદદ આવક વધારવામાં મળે. યાત્રા-મનમ, ધર્મ-કામ થાય. પૂન-પુરાઈ, રહિ-સોમ, બુધવાર, 14,13,22,31 તારીખે નવા કામ કરવું. ભૂગ-રંગોને ઉપયોગી કરવો. નવેમ્બર - ડિસેમ્બર, જાન - જુલાઈ, 7, 16, 25 તારીખે નવાં કામ ટાળવું. સફેદ રંગનો ઉપયોગ ટાળવો. રાહુના ઉપાય કરતાં રહેવું.

ગુજરાતમિત્ર ૩૫-૦૫-૨૦૨૨ થી લાગુ

દરુક્કા

મહાદેવ દુર એન્ડ ટ્રાવેલ્સ. મીની વીરપુર, સુરત (ઉજ્જૈન, ઓમકારેશ્વર, દ્વારકા, સામનાથ). (શિરડી, સાપુતારા) (આબુ, અંબાજી) માહારાષ્ટ્ર જ્યોતિર્લિંગ

7802062340 (106)

શૈક્ષણિક સંસ્થા માટે અંદાજિત 3,000 વાર્ષિક જમીન અથવા તેચાર સ્કૂલ વેસ્ટની આસપાસ 5 કિલોમીટરના વિસ્તારમાં વેચાણથી અથવા બેઝ લોન્ગ પ્લોટ છે

Mo-7069408897, 9909917199

વકીલ ઓફિસમાં ગુજરાતી કોમ્પ્યુટર ટાઈપીસ્ટ જોઈએ છે. 302, દલાલ, લાલદેવરાજા. 9328436184

અનુભવી લેડીઝ બ્યૂટીશિયન સલોનના સુરતમાં અલગ અલગ બ્રાંચમાં જોઈએ છે. 8699027337 (107)

Required Accountant with Tally knowledge for reputed firm in udhna Surat Knowledge of GST & accounting work preferred Contact 8200994823 (102)

WE REQUIRED Fashion Designer, Assistant fashion Designer & Digital Marketing Executive Contact- 9510652173, 7990905516 (105)

ફિઝિયોથેરાપી ક્લિનિક માટે લેડીઝ / જેટ્સ સ્ટાફ જોઈએ છે, પાલનપુર પાટિયા, રાંદેર રોડ, સુરત, 9104731600

સુરતના જાણકાર બાઈક ધરાવતા અનુભવી સેલ્સમેન ઓર્ડર લેવા માટે જોઈએ છે. 9913397989

સ્ટાફ જોઈએ છે CC TV ડેક્રિપ્શિયન, વાયરલેસ, ઈલેક્ટ્રીશિયન, વેલ્ડર, ફીટર, હેલ્પર, ડીલીવરી બોય. સારો પગાર. ઉંધના ત્રણ રસ્તા પાતે. Mo. 9714314000 (104)

કરમી દુરીઝમ ગોવા મહાબલેશ્વર પંચગીની AC બસ AC હોટલ 28/5 6352474903 (98)

મહાદેવ દુર એન્ડ ટ્રાવેલ્સ. મીની વીરપુર, સુરત (ઉજ્જૈન, ઓમકારેશ્વર, દ્વારકા, સામનાથ). (શિરડી, સાપુતારા) (આબુ, અંબાજી) માહારાષ્ટ્ર જ્યોતિર્લિંગ

7802062340 (106)

કમ્પ્યુટર સંસ્થા માટે અંદાજિત 3,000 વાર્ષિક જમીન અથવા તેચાર સ્કૂલ વેસ્ટની આસપાસ 5 કિલોમીટરના વિસ્તારમાં વેચાણથી અથવા બેઝ લોન્ગ પ્લોટ છે

Mo-7069408897, 9909917199

વકીલ ઓફિસમાં ગુજરાતી કોમ્પ્યુટર ટાઈપીસ્ટ જોઈએ છે. 302, દલાલ, લાલદેવરાજા. 9328436184

અનુભવી લેડીઝ બ્યૂટીશિયન સલોનના સુરતમાં અલગ અલગ બ્રાંચમાં જોઈએ છે. 8699027337 (107)

Required Accountant with Tally knowledge for reputed firm in udhna Surat Knowledge of GST & accounting work preferred Contact 8200994823 (102)

WE REQUIRED Fashion Designer, Assistant fashion Designer & Digital Marketing Executive Contact- 9510652173, 7990905516 (105)

મોજે અંબેડી, તા. પલસાણા, જી. સુરતની ખેડખાતાની જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા તમામને ધાલવી આ વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે મોજે અંબેડી, તા. પલસાણા, જી. સુરતના બ્લોક/સર્વે નંબર-૪૦૮ (સર્વે નંબર-૨૪૩/૧+૨), ભેદકળા હે-અરે-ચો.મી. ૦-૨૯-૩૪, ખાતા નંબર-૨૦૮ વાળી ખેડખાતાની જમીન અરવિંદભાઈ પરસોત્તમભાઈ, રહે. વિરથી ઈશ્વર, મુ.પો. અંબેડી, તા. પલસાણા, જી. સુરતનાઓની સ્વતંત્ર માલિકી કબજે હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ કરવા માંગતા હોય જેથી સરદાર ખેડખાતાની જમીન બાબતે કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે ઈસમોનો કબજા-બોગવટો, રસ્તાના હક્ક-હિત-અધિકાર, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, હિત-સંબંધ, ઈજમત કે તે મતલબમાં સાટાપત, બાનાપત, સંમતી પત્રક, કબુલાત, સોદાબિદી, બાંહેધરી, ગીરો પત વિગેરે પ્રકારનાં કોઈ લખાણો હોય તો તે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખિતમાં રજૂઆતો હમારા અસીલ તરફ અને વતી હાથને કરવી જો તેમ કરવામાં કસ્ટર થશે તો મુદત વિષે સરદાર ખેડખાતાની જમીનમાં કોઈનું કોઈપણ પ્રકારે કબજા-બોગવટો, કાયદેસરના હક્ક-હિત-અધિકાર, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, હિત-સંબંધ, ઈજમત કે તે મતલબમાં સાટાપત, બાનાપત, સંમતી પત્રક, કબુલાત, સોદાબિદી, બાંહેધરી, ગીરો પત વિગેરે પ્રકારનાં કોઈ લખાણો નથી અને હોય તો તે જતા ક્યાં છે એટલે કે "વેઈવ" ક્યાં છે તેમ માની ઉપરોક્ત જણાવેલ ખેડખાતાની જમીનના માલિક હમારા અસીલને રજૂઆતે વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપશે. અને તે અંગે ભવિષ્યમાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા-હકત હમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં. જેની સ્પષ્ટ કાયદેસરની નોંધ લેવા વિનંતી.

હમારા અસીલની સુચનાથી, અજય આર. ગાંધી (એડવોકેટ) તા. ૨૧-૦૫-૨૦૨૨ ૧૧૦, શાંખેશ્વર કોમ્પ્લેક્સ, કલેક્ટર ઓફિસ સામે, નવસારી. મો. : ૯૮૨૫૦૯૯૦૬૬

બંગાળના ફાલ્ટામાં ભારે સુરક્ષા વચ્ચે ૮૬.૧૧% મતદાન

કોલકાતા, તા. ૨૧ (PTI) પશ્ચિમ બંગાળના ફાલ્ટાના મતદાનોએ ગુરુવારે શાંતિપૂર્ણ રીતે મતદાન કર્યું હતું, જેમાં સંજી ૫ વાગ્યા સુધીમાં ૮૬.૧૧ ટકાથી વધુ મતદાન નોંધાયું હતું. આ પુનઃચૂંટણી મે દિવસ પહેલાં નુષામૂલ કોંગ્રેસ (ટીએમસી) ના ઉમેદવાર જહાંગીર ખાન દ્વારા નાટકીય રીતે પોતાની ઉમેદવારી પાછી ખેંચી લેવાની ઘટનાના પડછાયા હેઠળ યોજાઈ હતી, જે પગલાંને રાજકીય રીતે સંવેદનશીલ આ મતવિસ્તારમાં સત્તાધારી ભાજપને બિનચીફ જેવી સ્થિતિ આપવા સમાન જોવામાં આવી રહ્યું છે. કેન્દ્રીય ટીવીની ભારે તૈનાત અને સમગ્ર દિવસ દરમિયાન મતદાન મથકોની બહાર દેખાતી લાંબી કતારો વચ્ચે આ પુનઃચૂંટણી ગઈ હતી. જોકે, આ મતવિસ્તાર પરનો રાજકીય પડછાયા મતદાનના કારણે નહીં, પરંતુ ખાનના અચાનક બહાર નીકળી પડવાને કારણે વધુ હતો. આ પુનઃચૂંટણી ૨૯ એપ્રિલ થયેલી ચૂંટણી સાથે જોડાયેલા વિવાદને

કારણે યોજવી પડી હતી, જ્યારે કેટલાક મતદાન મથકો પરથી ફરિયાદો આવી હતી કે ઈન્ડિએમ પર અતર જેવા પદાર્થો અને એડહેસિવ ટેપ લગાવવામાં આવી હતી. ત્યાર બાદ ચૂંટણી પંચે ફાલ્ટાના પુનઃચૂંટણીનો આદેશ આપ્યો હતો, જ્યારે બાકીની ૨૮૩ વિધાનસભા બેઠકોના પરિણામો ૪ મને રોજ જાહેર થઈ ચૂક્યા હતા,

મોજે લાંબાકાળના બ્લોક નં. ૫૧૯ વાળી જમીન અંગે જાહેર જનતાને જાહેર નોટીસ

કીચીકટ સુરત સબ કીચીકટ મંગેલો મોજે લાંબાકાળના બ્લોક નં. ૫૧૯, ખાતા નં. ૩૨ થી નોંધાયેલ પુત્રી શરતની ખેતીની જમીન જેનું જણાવેલો ફોટો દર્શાવે છે. આરે. ૬-૬૫-૬૪ ચો. મી. જેનો આકાર ૩૧.૩૪.૮૧ પેસાવાળી પુત્રી શરતની જમીનના માલિકી ભરતભાઈ નટવરભાઈ પટેલના સાથી સાથેલ છે તેઓને હમારા અસીલની પંકજભાઈ સુબોધાઈ પટેલનાઓને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરાવે અને તેના વેચાણ અર્થે વેડે બચાવવાની રકમ સ્વીકારેલ છે. જે અંગેની રજીસ્ટર્ડ સાટાપત ભરતભાઈ નટવરભાઈ પટેલનાઓ મારા અસીલને લખી આપેલ છે. જે અંગેની સાટાપત અહેરાળાન સબરજીસ્ટ્રારની માંગેલોની કચેરીમાં અનુક્રમ નં. ૮૦૦૬ થી તા. ૨૬/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ થયેલ છે. મારા અસીલે ડેક્રેટ પરના જમીન માલિકીની હી સુરત કીચીકટ કો. ઓપ. બેંક લિ. કીમ શાખાનો ષ. ૦,૦૦,૦૦૦/- નો ચેક નં. ૦૦૦૧૩૪ તા. ૨૬/૧૦/૨૦૨૨ ના રોજ ચુકવી આપેલ છે તેમજ બાકીની વેચાણ અર્થેની રકમ મારા અસીલ ચુકવવા અર્થે પણ તેવાર છે તેમજ મારા અસીલ બાકીનો વેચાણ અર્થે લઈ જમીન માલિકીને આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવા માટે જણાવતા હતા. પરંતુ સરદાર જમીન માલિકી વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપતા નથી અને વધુ નાણાં હકવા માટેની બદદાનત ઘટવા આપેલ છે તેમજ હાલમાં મારા અસીલને માલમ પડેલ છે કે ભરતભાઈ નટવરભાઈ પટેલનાઓ સર જમીન અર્થે જાહીર ઈસમોને વેચાણ કરવા કરતા નથી તે તે બાબતે મારા અસીલે તેઓને સંપર્ક કરતા તેઓની દાનત બગડેલ હોય વધુ નાણાંની માંગણી કરતા આપેલ છે. જેથી સર જમીન મારા અસીલે ખરીદ લેલ છે. સાથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સરદાર જમીન અંગે હમારા અસીલની સહી-સમીતિ-કબુલાત વિના કોઈપણ જાહીર ઈસમો, વ્યક્તિ, સંસ્થા કે મુદત વિષે પેટીઓનો સર જમીન ખરીદ કરવી નહીં કે વેચાણ કે વેચાણ તબક્કાની વ્યવહારો, કરારો, લખાણો કરવા-કરાવવા નહીં અને જો કરશે તો હમારા અસીલ તેમનો વિદ્યહ કોર્ટ પ્રકરણો ઉત્પન્ન કરશે અને તેવા લખાણો મારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં. આમ, સર જમીનના માર્કેટીંગ દાખલ પ્રાપ્ત થઈ નહીં. વધુમાં મારા અસીલ જમીન માલિકી વિદ્યહ સાટાપતનો વિશેષ અર્થ કરવા માટે કોર્ટ કાર્યવાહી કરનાર છે. તેના પરિણામની તમામ જવાબદારી જમીન માલિકીના શરિ રહેશે. સાથી લાગતા વળગતા તમામને ત્યાં જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી.

મોજે અંબેડી, તા. પલસાણા, જી. સુરતની ખેડખાતાની જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા-વળગતા તમામને ધાલવી આ વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસથી જણાવવાનું કે મોજે અંબેડી, તા. પલસાણા, જી. સુરતના બ્લોક/સર્વે નંબર-૪૦૮ (સર્વે નંબર-૨૪૩/૧+૨), ભેદકળા હે-અરે-ચો.મી. ૦-૨૯-૩૪, ખાતા નંબર-૨૦૮ વાળી ખેડખાતાની જમીન અરવિંદભાઈ પરસોત્તમભાઈ, રહે. વિરથી ઈશ્વર, મુ.પો. અંબેડી, તા. પલસાણા, જી. સુરતનાઓની સ્વતંત્ર માલિકી કબજે હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ કરવા માંગતા હોય જેથી સરદાર ખેડખાતાની જમીન બાબતે કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે ઈસમોનો કબજા-બોગવટો, રસ્તાના હક્ક-હિત-અધિકાર, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, હિત-સંબંધ, ઈજમત કે તે મતલબમાં સાટાપત, બાનાપત, સંમતી પત્રક, કબુલાત, સોદાબિદી, બાંહેધરી, ગીરો પત વિગેરે પ્રકારનાં કોઈ લખાણો હોય તો તે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખિતમાં રજૂઆતો હમારા અસીલ તરફ અને વતી હાથને કરવી જો તેમ કરવામાં કસ્ટર થશે તો મુદત વિષે સરદાર ખેડખાતાની જમીનમાં કોઈનું કોઈપણ પ્રકારે કબજા-બોગવટો, કાયદેસરના હક્ક-હિત-અધિકાર, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, હિત-સંબંધ, ઈજમત કે તે મતલબમાં સાટાપત, બાનાપત, સંમતી પત્રક, કબુલાત, સોદાબિદી, બાંહેધરી, ગીરો પત વિગેરે પ્રકારનાં કોઈ લખાણો નથી અને હોય તો તે જતા ક્યાં છે એટલે કે "વેઈવ" ક્યાં છે તેમ માની ઉપરોક્ત જણાવેલ ખેડખાતાની જમીનના માલિક હમારા અસીલને રજૂઆતે વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપશે. અને તે અંગે ભવિષ્યમાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારનાં વાંધા-હકત હમારા અસીલને બંધનકર્તા રહેશે નહીં. જેની સ્પષ્ટ કાયદેસરની નોંધ લેવા વિનંતી.

હમારા અસીલની સુચનાથી, અજય આર. ગાંધી (એડવોકેટ) તા. ૨૧-૦૫-૨૦૨૨ ૧૧૦, શાંખેશ્વર કોમ્પ્લેક્સ, કલેક્ટર ઓફિસ સામે, નવસારી. મો. : ૯૮૨૫૦૯૯૦૬૬