BUSINESS મિત્ર

સેન્સેક્સ 1200 પોઇન્ટ વધ્યો, રોકાણકારોની સંપત્તિમાં 10 લાખ કરોડ રૂપિયાનો વધારો

ભારતીય શેરબજારમાં નવા વર્ષની શરૂઆત તેજીથી થઇ

વાણિજ્ય પ્રતિનિધિ તરફથી

અમદાવાદ, તા. 1 : વૈશ્વિક સારા સંકેતોના પગલે નવા વર્ષના પ્રારંભમાં ભારતીય શેરબજાર તેજી સાથે શરૂઆત કરી છે. યુએસ બેથી ત્રણ અઠવાડિયામાં ઈરાન સાથે સંકળાયેલી તેની લશ્કરી કામગીરીને સમાપ્ત કરી શકે છે એવા ટ્રમ્પે આપેલા સંકેતની પાછળ આજે ભારતીય શેરબજાર ગેપઅપ ઓપનીંગ કરતા જોવા મળ્યા હતા. જેના લીધે રોકાણકારોને રૂ. 10 લાખ કરોડની કમાણી થઇ છે.

મીડલ ઈસ્ટના તણાવમાં સંભવિત ઘટાડાની આશાઓએ ભૌગોલિક રાજકીય ચિંતાઓને હળવી કરી, રોકાણકારોનો વિશ્વાસ વધાર્યો અને બજારોમાં લેવાલી નીકળી હતી, આ દરમ્યાન ક્રુડ ઓઇલના ભાવ ઘટયા હતા અને તે 100 ડોલરની નીચે સરકી જતાં તેજીમય સેન્ટિમેન્ટને મદદ મળી હતી. જોકે, છેલ્લે નફાવસુલી રહેતા થોડોક ઉછાળો ઘસાયો હતો, જેમાં નિફ્ટી 22650ની ઉપર બંધ રહી હતી. જે 22800ની સપાટીની ઉપર ચાલી રહી હતી.

અર્થતંત્રની દ્રષ્ટિએ માર્ચ મહિનાનું જીએસટી કલેકશન બે લાખ કરોડ રૂપિયાથી વધુ વધ્યું છે, જે આર્થિક પ્રવૃતિ વેગવાન છે. માર્ચ મહિનામાં ગ્રોસ જીએસટી કલેકશન 200064 કરોડ રૂપિયા રહ્યું હતું, જ્યારે રિફંડ બાદ ચોખ્ખું કલેકશન રૂ. 177900 કરોડનું હતું. જ્યારે સમગ્ર વર્ષ 2026નું જીએસટી કલેકશન 19.34 લાખ કરોડ રૂપિયા હતું, જે અગાઉના વર્ષે 18.07 લાખ કરોડ રૂપિયા એટલે કે 7.1 ટકા વધુ હતું.

નવા વર્ષની શરૂઆત તેજી સાથે જોવા મળી છે. બીએસઇ સેન્સેક્સ 1186.77 પોઇન્ટ એટલે કે 1.65 ટકા વધીને 73000 પોઇન્ટની સપાટી કુદાવીને 73134.32 પોઇન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. આજે ઇન્ટ્રાડેમાં સેન્સેક્સ 73964 પોઇન્ટ સુધી ઉછળ્યો હતો, જે 72971 પોઇન્ટ સુધી ઘટ્યો હતો. નિફ્ટી 348 પોઇન્ટ એટલે કે 1.56 ટકા વધીને 22650 પોઇન્ટની સપાટી કુદાવીને 22679.40 પોઇન્ટના સ્તરે બંધ રહી હતી. આજે ઇન્ટ્રાડેમાં નિફ્ટી 22941 પોઇન્ટ સુધી ઉછળી હતી, જ્યારે નીચામાં 22618 પોઇન્ટ સુધી ઘટી હતી. બેન્ક નિફ્ટી 1173.30 પોઇન્ટ એટલે કે 2.33 ટકા ઉછળીને 51448.65 પોઇન્ટના સ્તરે બંધ રહ્યા હતા. આજે ઇન્ટ્રાડેમાં બેન્ક નિફ્ટીએ 52000 પોઇન્ટની સપાટી કુદાવી હતી.

બીએસઇ ખાતે ગો ડિજીટ જનરલ ઇન્સ્યોરેન્સમાં 7.45 ગણા, ગોદરેજ ઇન્ડ.માં 4.95 ગણા, સન ફાર્મામાં 3.74 ગણા, કોચીન શીપયાર્ડમાં 3.55 ગણા અને ગાર્ડન રીચશીપયાર્ડમાં 3.17 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે. એનએસઇ ખાતે ગોદરેજ ઇન્ડ. માં 66.11 ગણા ગાર્ડન રીચ શીપબિલ્ડર્સમાં 8.26 ગણા, કોચીન શીપયાર્ડમાં 5.81 ગણા, ટાટા ટેલી(મહારાષ્ટ્ર)માં 5.21 ગણા અને હુન્ડાઇ મોટર્સ ઇન્ડિયામાં 5.08 ગણા કામકાજ નોંધાયા છે.

બ્રોડર માર્કેટમાં સુંદર પ્રદર્શન રહ્યું હતું, જેને લાર્જકેપની સરખામણીમાં સારૂં પ્રદર્શન કર્યુ હતું. બીએસઇ મિડકેપ ઇન્ડેક્સ 2.25 ટકા અને સ્મોલકેપ ઇન્ડેક્સ 3.44 ટકા વધ્યા હતા. જેના લીધે માર્કેટ બ્રેડથ મજબૂત રહ્યો હતો. બીએસઇ ખાતે 3825 શેરો વધ્યા હતા, જ્યાર 513 શેરો ઘટયા હતા. તથા 103 શેરો યથાવત રહ્યા હતા.

શેરબજારની તેજીની વચ્ચે ફાર્મા શેરોમાં વેચવાલી રહી હતી. નિફ્ટી ફાર્મા ઇન્ડેક્સ 0.99 ટકા ઘટ્યા હતો. જેમાં ઇપ્કા લેબ્સ, ડો. રેડ્ડીઝ લેબ, જેબી કેમિકલ્સ, ટોરેન્ટ ફાર્મા, સીપલા, લ્યુપીન, સન ફાર્મા, ગ્લેનમાર્ક ફાર્મા, આલ્કેમ લેબ અને ઝાયડસ લાઇફ સાયન્સીસમાં નરમાઇ જોવા મળી હતી, જેની સામે વોકહાર્ટ, લોરસ લેબ્સ અને પિરામલ ફાર્મા વધ્યા હતા.

વૈશ્વિક સ્તરે ડાઉ ફ્યુચર પોઝિટિવ ચાલી રહ્યો હોવાથી આજે અમેરિકન બજારો પોઝિટિવ ખુલવાના સંકેત આપી રહયા છે. ટમ્પે બેથી ત્રણ સપ્તાહમાં યુદ્ધ પુરૂં થઇ જશે, તેવા સંકેત આપતા યુરોપિયન બજારોમાં પણ સુધારાની ચાલ જોવા મળી હતી. સ્પેનનો મેન્યુફેકચરીંગ પીએમઆઇ માર્ચમાં 48.7નો હતો, જે સંકોચાયો હતો, જ્યારે જર્મનીનો 52.2 થયો હતો, જે વૃદ્ધિના સંકેત આપે છે. જાપાનના અપેક્ષા કરતા મજબૂત આર્થિક ડેટા રોકાણકારોના સેન્ટિમેન્ટને ટેકો આપે છે. ચીનનો પીએમઆઇ માર્ચમાં ઘટીને 50.8 પર આવી ગયો છે, જે 51.6ની અપેક્ષાઓને ચુકી ગયો હતો અને ફેબ્રુઆરીના 52.1થી નીચે હતો.

ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પની ટીપ્પણીઓથી એ સ્પષ્ટ થાય છે કે બે કે ત્રણ અઠવાડિયામાં સંઘર્ષ ઘટી શકે છે. જેના લીધે એશિયન બજારોમાં શાનદાર ઉછાળો જોવાયો હતો. એશિયન બજારોમાં નીક્કી 4.61 ટકા, સ્ટ્રેઇટસ 1.82 ટકા, હેંગસેંગ 2 ટકા, તાઇવાન 4.38 ટકા, કોસ્પી 7.78 ટકા, જકાર્તા 1.90 ટકા અને શાંઘાઇ 1.44 ટકા ઉછળ્યા હતા. યુરોપિયન બજારોમાં એફટીએસઇ 2.05 ટકા, કેક 2.01 ટકા અને ડેક્સ 2.64 ટકા ઉછાળા સાથે ચાલી રહ્યા છે.

સેન્સેક્સ	1186.77	73134.32
નિફ્ટી	348.00	22679.40
બેન્ક નિફ્ટી	1173.30	51448.65

નિફ્ટી

ટોપ ગેઇનર્સ

કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ટ્રેન્ટ	7.00	3526.50
ઇન્ટરગ્લોબ	6.02	4180.80
અદાણી પોર્ટસ	5,55	1385.40
અદાણી એન્ટર	4.76	1842.50
બીઇએલ	4.51	418.70

ટોપ લુઝર્સ

કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ડો. રેડ્ડીઝ લેબ	3.61	1209.60
HDFC લાઇફ	2.99	572.95
સીપલા	2.31	1195.90
સન ફાર્મા	1.63	1728.50
એનટીપીસી	1.62	364.65

સેન્સેક્સ

ટોપ ગેઇનર્સ

કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
ટ્રેન્ટ	6.74	3516.75
ઇન્ટરગ્લોબ	6.01	4180.90
અદાણી પોર્ટસ	5.47	1385.20
બીઇએલ	4.54	418.80
એસબીઆઇ	3.89	1017.90

ટોપ લુઝર્સ

કંપનીનું નામ	ટકાવારી	ભાવ
સન ફાર્મા	1.64	1728.45
એનટીપીસી	1.64	364.85
પાવરગ્રીડ	1.13	292.85
અલ્ટ્રાટેક સિમેન્ટ	0.29	10713.40
ભારતી એરટેલ	0.13	1782.00

આરબીઆઇની એમપીસીની બેઠકમાં વ્યાજદર ઘટાડશે?

મીડલ ઇસ્ટના યુદ્ધથી પરિસ્થિતિ બદલાઇ ગઇ, મોંઘવારી વધવાની ભીતિએ વ્યાજદરમાં ફેરફાર કરવાની શક્યતા નથી

નવી દિલ્હી, તા. 1: આગામી 6થી 8મી એપ્રિલના રોજ આરબીઆઇની મોનીટરીંગ પોલિસીની બેઠક મળનારી છે. આ બેઠકમાં આરબીઆઇ વ્યાજદરમાં ઘટાડો કરશે તે અંગે દ્વિધા જોવાઇ રહી છે. એક તબક્કે ઝડપી વૃદ્ધિ સાથે ભારત આગેકૂચ કરતી હતી, પણ અમેરિકા-ઇઝરાયેલ અને ઇરાન યુદ્ધના લીધે પરિસ્થિતિ બદલાઇ ગઇ છે. યુદ્ધની સૌથી મોટી અસર ક્રુડ ઓઇલના ભાવ પર પડી છે. હોર્મુઝ સ્ટ્રેટ બંધ થવાના કારણે ક્રુડના ભાવ આસમાને પહોંચ્યા છે. આવી સ્થિતિમાં એપ્રિલ મહિનાની આબીઆઇ વ્યાજદરમાં ઘટાડો કરે તેવા સંકેતો દેખાતા નથી. મીડલ ઇસ્ટના યુદ્ધને એક મહિનો થઇ ગયો છે, જો યુદ્ધ ચાલુ રહેશે તો ફુગાવો ફરીથી નિયંત્રણની બહાર નીકળી શકે છે. જોકે, હાલમાં મોંઘવારી દર નિયંત્રણમાં છે. ક્રુડ ઓઇલના ભાવ વધવાના કારણે લોજિસ્ટીક્સ ખર્ચમાં વધારો થયો છે. જેના કારણે ઘણી વસ્તુઓના ભાવમાં વધારો થાય છે. આવી સ્થિતિમાં આરબીઆઇ માટે ફુગાવા પર ફરીથી નિયંત્રણ રાખવું એક પડકાર હશે. કેન્દ્રીય બેન્ક વિશ્વની અન્ય કેન્દ્રીય બેન્કોના પગલાંઓ પણ જોવા માગે છે. મીડલ ઇસ્ટમાં લડાઇને જોતાં ઘણા દેશોની કેન્દ્રીય બેન્કો તેમના ફુગાવાના અંદાજમાં ફેરફાર કરી શકે છે.આ ઉપરાંત, રૂપિયો પણ નબળો પડતો જોવા મળી રહ્યો છે, જે નાણાકીય વર્ષ 2025-26માં રૂપિયાનું મુલ્ય લગભગ 10 ટકા ઘટ્યું છે. જે છેલ્લા દાયકાનો સૌથી મોટો વાર્ષિક ઘટાડો છે. રૂપિયો નબળો પડીને 94-95 પર આવી ગયો છે. જે એક ચિંતાનો વિષય છે. આ વખતે વ્યાજદરમાં કોઇ ફેરફાર કરશે નહીં, પણ ફુગાવો કાબુ બહાર જશે, તો વ્યાજદરમાં વધારો કરવો પડી શકે છે. જેનો નિર્ણય આગામી બેઠકમાં થાય તેવી સંભાવના છે, તેમ નિષ્ણાતો માની રહ્યા છે.

યાર્ન બજાર સુરત (GST સાથેના ભાવ) — નરેશ / મુકેશ ઘીવાળા ૩૫૧૬૪૪૬ - ૨૫૯૯૯૭૪

પ્રફુલ/સાલાસર/કેપલોન	**રૂા.**	૭૫/૩૬ ''	૧૩૫	-----	---
૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	૨૬૯	૫૦/૩૬ ''	૧૪૬	૮૦/૭૨ બ્લેક રોટો	૧૪૦
૩૦/૩૬ એફડી	૨૭૬	૫૦/૪૮ SD/ક્રેપ	૨૩૦	**ગાર્ડન**	
લોકલ		**RIL રિલાયન્સ**		૪૯/૨૪ એફડીવાય	૧૧૪.૫૦
૬૨/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૪૧	૯૦/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૩૬	૩૦/૧૪ ક્રિમ્પ	૧૮૦
૬૮/૩૬	૧૩૯	૧૧૪.૧૩ રોટો	---	૬૨ ક્રિમ્પ	૧૪૨
૭૨/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૩૮	૧૦૦ ટેક્ષ	૧૩૫	૬૮ ક્રિમ્પ	૧૪૦
૯૦/૩૬ ક્રિમ્પ	૧૩૪	**વેલનોન** (જીએસટી સાથે)		૭૨ ક્રિમ્પ	૧૩૯
૮૪/૪૮ ક્રિમ્પ	૧૩૫	૮૦/૭૨ રોટો	૧૪૧	૭૫ ક્રિમ્પ	૧૩૮
૩૦/૧૪ ક્રિમ્પ		૮૦/૭૨ ફોલ્ડર	૧૪૭	૮૦ ક્રિમ્પ	૧૩૫
૮૦/૭૨ રોટો.	૧૩૮	૧૬૦ ડીસ્કેટ	૧૪૭	૮૦/૭૨ રોટો	૧૩૯
૮૦/૩૬ રોટો.	૧૩૯	---	---	૩૦/૨૪ બ્રાઇટ	---
૧૫૦/૪૮બ્રાઇટ	૧૨૯	૮૦/૧૦૮ ''	૧૨૪	૩૦/૩૬ એફડી	---
				TPM	૧૩૮

Federal Bank

ફેડરલ બેંક લિમિટેડ, LCRD/અમદાવાદ વિભાગ, દુકાન નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, સંગાથ આઈપીએલ દ્વારા સેન્ટ્રલ, પીવીઆર સિનેમાની પછી, લેક એન્ડ ગાર્ડન પાસે, મોટેરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૫, ઈમેલ : ahdlcrd@federalbank.co.in

માનનીય એડીશનલ ચીફ જુડીશીયલ મેજીસ્ટ્રેટ, કઠોર, જીલ્લો - સુરત, તા. ૨૪/૦૨/૨૦૨૬ ના રોજ ઓર્ડર નં. CRMA ૨૬૨૭/૨૦૨૫ મુજબ પ્રત્યક્ષ કબજો

આથી, **ફેડરલ બેંક લિમિટેડ** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (ત્યાર બાદ એક્ટ તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) તથા કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ (ત્યાર બાદ એક્ટ તરીકે ઓળખવામાં આવેલ) તથા નિયમ ૩ અંતર્ગત તા. **૧૭/૧૦/૨૦૨૪** ના રોજ ઉધારકર્તાઓ / સહ-અરજદારો / કાયદેસર ના વારસદાર : **(૧). શ્રીમતી લખાણી અલ્પા શરદભાઈ W/o લખાણી શરદભાઈ અરજણભાઈ @ શરદ, (એ).** ૩૧, રણછોડનગર સોસાયટી, સીમાડા નાકા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૬, **(બી).** ૭, હરેક્રિષ્ના સોસાયટી, ઉદયનગરની પાસે, વેડ રોડ, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૪, **(૨). શ્રી લખાણી શરદભાઈ અરજણભાઈ S/o અરજણભાઈ લખાણી,** ૩૧, રણછોડનગર સોસાયટી, સીમાડા નાકા, સુરત, ગુજરાત - ૩૯૫૦૦૬, નીચે મુજબ નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ, જે બેંકની **લસકાણા શાખા** માં જાળવવામાં આવેલા ખાતાઓમાં તમારી પાસેથી સંયુકત રીતે અને અલગ અલગ રીતે બાકી છે, તે નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નીચે જણાવેલ રકમ ચુકવવા જણાવેલ હતું.

લોન એકાઉન્ટ	બાકી લ્હેણી રકમ
ફેડરલ હાઉસીંગ (FHS) Loan (20627300000342)	રૂા. ૧૩,૩૦,૪૪૭/- (રૂા. તેર લાખ ત્રીસ હજાર ચારસો સુડતાલીસ પુરા) તા. ૨૯.૦૯.૨૦૨૪ ના સુધી

ઉધારકર્તાઓ ઉપરોક્ત રકમ ચુકવવામાં કસુરવાર થતાં આથી ઉધારકર્તા અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અધિનિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ રૂલ ૮ સાથે મળેલી સત્તાની રૂએ અધિકૃત અધિકારીએ **તા. ૨૯.૦૩.૨૦૨૬** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબ્જો લઈ લીધેલ છે. "સરફેસી કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે ઉધારકર્તાઓ / સહ - અરજદાર / કાયદેસરના વારસદારોનું મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે." (મુકરર મિલકતો). ઉધારકર્તાને વિશેષ રૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકતો અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહુ સ્થાયી મિલકતો અંગે કરેલો કોઈપણ વ્યવહાર **ફેડરલ બેંક લિમિટેડ** ની બાકી રકમ **રૂા. ૧૫,૮૪,૩૬૮/- (રૂા. પંદર લાખ ચોર્યાસી હજાર ત્રણસો અડસઠ),** તા. ૨૯.૦૩.૨૦૨૬ના સુધી નીચે જણાવ્યા મુજબ બોજાને આધિન રહેશે.

લોન એકાઉન્ટ	બાકી લ્હેણી રકમ
ફેડરલ હાઉસીંગ (FHS) Loan (20627300000342)	રૂા. ૧૫,૮૪,૩૬૮/- (રૂા. પંદર લાખ ચોર્યાસી હજાર ત્રણસો અડસઠ પુરા) તા. ૨૯.૦૩.૨૦૨૬ ના સુધી

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકતનો પ્લોટ નં. ૧૦ (કેજેપી મુજબ, બ્લોક નં. ૨૨૪/૧૦), સાઈટ મુજબ નું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૯ સ્કે.મી. અને એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૦ સ્કે. યાર્ડ. એટલે કે ૪૦.૧૩ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક અને હિસ્સા સાથેનો કોમન રોડ અને સીઓપી સાથે, તમામ સુવિધાઓ સાથે, સનસ્ટાર સીટી રેસીડેન્સી ના નામ થી અને જાણીતું હાઉસીંગ સોસાયટી અને વ્રજ વાટીકા રેસીડેન્સી-૧ તરીકે પણ જાણીતું, જે સ્થિત જમીનનો ન્યુ રેવન્યુ બ્લોક નં. ૨૨૪ (જુનો સર્વે નં. ૨૧૭ પૈકી, બ્લોક નં. ૨૩૧/બી), મોજે ગામ-ડુંગરા, તાલુકો-કામરેજ, જીલ્લો - સુરત. **ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે :** પ્લોટ નં. ૧૧, **પૂર્વે :** પ્લોટ નં. ૧૫, **દક્ષિણે :** પ્લોટ નં. ૯, **પશ્ચિમે :** ૯.૦૦ મી. પહોળો રોડ.

તારીખ : ૨૯.૦૩.૨૦૨૬, સ્થળ : સુરત — **અધિકૃત અધિકારી, ફેડકલ બેંક લિમિટેડ**

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

ઝોનલ ઓફિસ, સુરત ઝોન : બેંક ઓફ ઈન્ડિયા બિલ્ડીંગ, ૧લો માળ, ઘોડદોડ રોડ, પાંજરાપોળ સામે, સુરત-૩૯૫૦૦૧

ઈ – હરાજી પરત ખેચવા અંગે

આથી **તાઃ ૨૪/૦૩/૨૦૨૬** ના રોજ ગુજરાતમિત્ર અખબાર માં પ્રસિદ્ધ થયેલ ઈ– હરાજી વેચાણ નોટીસના સંદર્ભમાં જણાવવાનું કે **અ.નં. ૧૫, વેસુ શાખા, દેવાદાર : શ્રીમતી ખુશ્બુ હિરેનકુમાર સુરતી અને શ્રીમતી બીની ચિરાગ સુરતી ની મિલકત તા : ૦૯/૦૪/૨૦૨૬ ના રોજ** આયોજીત ઈ–હરાજી વેચાણ પ્રક્રિયામાંથી પરત લેવામાં આવેલ છે.

ઈ– હરાજી વેચાણ નોટીસની બીજી બધી વિગતો યથાવત રહેશે.

તા.૦૨.૦૪.૨૦૨૬ । સ્થળ : સુરત — **અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા**

આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લિમિટેડ — IDFC FIRST Bank

(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાયેલી)
CIN : L65110TN2014PLC097792
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : કેઆરએમ ટાવર્સ, આઠમો માળ, હેરીંગટન રોડ, ચેટપેટ, ચેન્નાઈ–૬૦૦૦૩૧
ટેલી. : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૦૦ ફેક્ષ : +૯૧ ૪૪ ૪૫૬૪ ૪૦૨૨

પરિશિષ્ટ–૪ (રૂલ ૮[૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

નીચે સહી કરનાર **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)** અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યુરાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ અને તેમને આ ધારાની કલમ ૧૩ (૧૨) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૩ સાથે વંચાણે લઈ તેમને મળેલ સત્તા હેઠળ **તા.૦૬/૧૧/૨૦૨૫** ના રોજ નોટીસ બજાવીને **દેવાદાર, સહદેવાદારો અને જામીનદારો ૧. મકાણી નીમેષ ભરતભાઈ, ૨. મકાણી રંજનબેન ભરતભાઈ,** ને નોટીસમાં દર્શાવેલ બાકી રકમ **રૂા.૧૪,૪૦,૩૦૭.૦૦/– (અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ ચાલીસ હજાર ત્રણસો સાત પુરા) તા.૦૬/૧૧/૨૦૨૫ ના રોજના** આ ડીમાન્ડ નોટીસ પ્રાપ્તીની તારીખ થી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવી દેવાનું જણાવ્યું હતું.

દેવાદારો આ રકમ પરત ચુકવવામાં કસુરવાર ઠર્યા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાને અહીં નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ આ ધારા કલમ (૧૩) ની પેટા કલમ (૪) સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ સાથે વંચાણે લઈ તેમને આપવામાં આવેલ અધિકાર અનુસાર **તા.૨૮મી માર્ચ ૨૦૨૬** ના રોજ આ સંપત્તિનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** સંભાળી લીધેલ છે.

ખાસ કરીને દેવાદારો અને સામાન્ય જાહેર જનતાને અહીં ચેતવણી આપીને આ સંપત્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કે સોદો ન કરવાનું જણાવવામાં આવે છે. આ સંપત્તિ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે **આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ (અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)** ની રકમ **રૂા.૧૪,૪૦,૩૦૭.૦૦/– (અંકે રૂપિયા ચૌદ લાખ ચાલીસ હજાર ત્રણસો સાત પુરા)** અને તેના ઉપરના વ્યાજને આધિન રહેશે.

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે તમને નિયમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ મુજબ સુરક્ષિત મિલકતો છોડાવવા માટે પુરતો સમય આપેલ છે.

સ્થાયી મિલકતોનું વર્ણન

તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત કે જે 'રાયમ સ્કેવર' તરીકે ઓળખાતો કોમ્પ્લેક્ષ ના ૩જા માળ નો ફ્લેટ નં. એ–૩૧૦, માપ ૬૯.૪૯ ચો.મીટર, (બિલ્ટઅપ એરીયા) જે જમીન ઉપર થયેલ બાંધકામ રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૯૨/એ/૨, ૨૯૨/એ/૩/બી, બ્લોક નં. ૪૯૯, મોજે ગામ. રાયમ, સબ ડિસ્ટ્રિકટ અને તાલુકા. બારડોલી, જી. સુરત, ગુજરાત– ૩૯૪૩૫૫ ખાતે આવેલ છે. **જેની ચતુર્દિશા : પૂર્વ તરફ :** પેસેજ, **પશ્ચિમ તરફ :** ઓ.ટી.એસ, **ઉત્તર તરફ :** ફ્લેટ નં. ૩૦૯, **દક્ષિણ તરફ :** ફ્લેટ નં. ૩૧૧ આવેલ છે.

સહિ/–
અધિકૃત અધિકારી
આઈડીએફસી ફર્સ્ટ બેંક લીમીટેડ
(અગાઉ કેપીટલ ફર્સ્ટ લિ. અને આઈડીએફસી બેંક લિમીટેડ સાથે જોડાયેલી)

તારીખ : ૨૮/૦૩/૨૦૨૬
સ્થળ : ગુજરાત
લોન ખાતા નં.: ૧૧૨૫૩૯૦૦૯

સોના-ચાંદી સુરત
(ટેક્ષ સહિત)

સટાન્ડર્ડ સોનું	૧૫૫૭૫૦
તેજાબી સોનું	૧૫૫૬૬૦
દાગીના-૨૨ કેરેટ	૧૪૭૯૬૦
દાગીના-બીએસઆઇ હોલમાર્ક	૧૫૨૬૩૫
સોનાનાં બિસ્કીટ	૧૫૫૭૫૦૦
ચાંદી (૯૯૯)	૨૪૫૫૦૦
ચાંદી સિક્કા	૨૪૭૦૦૦

જથ્થાબંધ ખાંડબજાર
પ્રતિ ક્વિન્ટલ ભાવ (રૂા.)

મહારાષ્ટ્ર	
એમ-૩૦ (ભરવાલાયક)	૪૪૦૦
એમ-૩૦	૪૩૫૦
એસ-૩૦	૪૨૫૦
ગુજરાત	
એમ-૩૦	૪૨૫૦
એસ-૩૦	૪૧૫૦

તેલ બજાર સુરત
૧૫ કિલોના ભાવ

સીંગતેલ (૧૫ કિ.)	૩૧૩૦	કોપરેલ	૫૫૦૦
સીંગતેલ (૧૫ લિ.)	૨૯૩૦	વનસ્પતિ ઘી	૨૪૫૦
સીંગતેલ (૫ લી)	૯૭૦	સનફ્લાવર	૨૬૫૦
કપાસીયા (૧૫ કિ.)	૨૫૮૦	તલતેલ	૪૯૦૦
કપાસીયા (૧૫ લિ.)	૨૩૫૦	દિવેલ	૨૪૫૦
કપાસીયા (૫ લિ.)	૮૩૦	મકાઇ તેલ	૨૬૦૦
સરસીયું તેલ	૨૮૫૦		

યુરોપના દેશો અમેરિકામાં રાખવામાં આવેલું ૬,૩૦૦ ટન સોનું કેમ પાછું મંગાવી રહ્યા છે?

કોઈ પણ સંબંધમાં કે વેપારમાં વિશ્વાસ બહુ મોટી ચીજ હોય છે. આપણને જે વ્યક્તિ ઉપર વિશ્વાસ હોય છે, તેને આપણે આપણી આખી જિંદગી કે આપણી કરોડો રૂપિયાની સંપત્તિ પણ સોંપી દેતાં હોઈએ છીએ. તે વ્યક્તિ ઉપર વિશ્વાસ ઊઠી જાય તે પછી આપણે તેને કાણી કોડી પણ સોંપતા નથી. અમેરિકાના આર્થિક સામ્રાજ્યના પાયા હચમચી રહ્યા છે, તેનું મુખ્ય કારણ એ છે કે દુનિયાના દેશોને અમેરિકા ઉપર જે આંધળો વિશ્વાસ હતો, તે વિશ્વાસ હવે ઘસાઈ રહ્યો છે. અમેરિકાના રાષ્ટ્રપતિ ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પની તરંગી, સ્વાર્થી, સ્વકેન્દ્રી અને બેઈમાન નીતિઓને કારણે અમેરિકા સાથે કોઈ પણ જાતનો આર્થિક સંબંધ રાખનારને સતત અસલામતીનો અનુભવ થાય છે. કોઈ કાળે દુનિયાના દેશોએ અમેરિકા ઉપર વિશ્વાસ રાખીને તેને પોતાનું ૬,૩૦૦ ટન સોનું સોંપ્યું હતું, જેને ન્યુયોર્કના વોલ્ટમાં રાખવામાં આવ્યું છે. હવે યુરોપના દેશોને ભય પેદા થયો છે કે અમેરિકા ગમે ત્યારે આ સોનું હજમ કરી જશે, માટે તેઓ પોતાનું સોનું પાછું માગી રહ્યા છે.

અમેરિકાનું ફેડરલ રિઝર્વ ન્યુયોર્કમાં લિબર્ટી સ્ટ્રીટ પરના તેના મુખ્યાલયના ભોંયરામાં, જમીનની સપાટીથી ૨૫ મીટર નીચે વિશ્વભરની કેન્દ્રીય બેંકો, સરકારો અને સંસ્થાઓની માલિકીની પાંચ લાખથી વધુ સોનાની ઈંટોનું રક્ષણ કરે છે. આ ફેડરલ રિઝર્વનું ગોલ્ડ વોલ્ટ છે, જે વિશ્વની સૌથી મોટી ગોલ્ડ ડિપોઝિટરી છે. તેમાં આશરે ૬,૩૦૦ ટન ગોલ્ડ બાર છે, જેની વર્તમાન કિંમત એક હજાર અબજ ડોલરથી વધુ છે. આ તિજોરી ૯૦ ટનના સ્ટીલ સિલિન્ડર દ્વારા સુરક્ષિત છે. એક વાર બંધ થઈ ગયા પછી તેનાં મોટાં તાળાંઓ બીજા દિવસ સુધી ખોલી શકાતાં નથી. આ સોનાનો ભંડાર વૈશ્વિક નાણાંકીય વ્યવસ્થાની સ્થિરતામાં મહત્ત્વપૂર્ણ ભૂમિકા ભજવે છે, કારણ કે ઘણા દેશો અહીં પોતાનું સોનું સંગ્રહ કરે છે. આ સોનું તેમના ચલણને ટેકો આપવા અને મુશ્કેલ પરિસ્થિતિઓનો સામનો કરવા માટે છેલ્લી સુરક્ષિત સંપત્તિ છે. રાજકીય અસ્થિરતા અને ફુગાવાને કારણે નાણાંકીય ઉથલપાથલના સમયમાં સોનાને સલામત રોકાણ માનવામાં આવે છે.

રશિયાની સેન્ટ્રલ બેંક તેના સોનાના ભંડારને તેના પોતાના પ્રદેશમાં રાખે છે, જે તેને પશ્ચિમી પ્રતિબંધોની સંભવિત અસરથી સુરક્ષિત રાખે છે. ઘણા યુરોપિયન દેશો હજુ પણ વિદેશમાં તેમના સોનાના ભંડાર રાખે છે. આમાંના ઘણા દેશોએ પોતાનું સોનું ન્યૂયોર્ક ગોલ્ડ વોલ્ટમાં રાખ્યું છે. ૧૯૫૦ના દાયકામાં યુરોપિયન સોનાના ભંડાર ત્યાં જમા થવા લાગ્યા હતા. તે સમયે, જર્મની અને અન્ય યુરોપિયન દેશો અમેરિકામાં વધુ ને વધુ નિકાસ કરી રહ્યા હતા. તેમને સોના અને ડોલરમાં ચૂકવણી કરવામાં આવતી હતી. સોનું વહાણ કે વિમાનમાં લોડ કરવા અને શિપમેન્ટનો વીમો લેવા માટે પૈસા ખર્ચ થાય છે, તેથી આ દેશોએ વિચાર્યું કે તેને ફેડરલ રિઝર્વ વોલ્ટમાં રાખવું વધુ સારું રહેશે, કારણ કે ત્યાં તેને સંગ્રહિત કરવા માટે કોઈ ફી નથી. ૧૯૪૪માં બ્રેટન વુડ્સ નામના કરાર થયા, જેમાં અમેરિકાના ડોલરને રિઝર્વ કરન્સી તરીકે સ્વીકારવામાં આવ્યો હતો. તે સમયે સોના સાથે ડોલર જોડાયેલો હતો. અમેરિકા કોઈ પણ દેશને ડોલર સામે નિશ્ચિત વિનિમય દર મુજબ સોનું આપવા બંધાયેલું હતું. તેથી સોનું અને ડોલર સૌથી વિશ્વસનીય સંપત્તિ બન્યાં હતાં. યુદ્ધ પછી નબળી પડેલી યુરોપિયન શક્તિઓએ ફેડરલ રિઝર્વની દેખરેખ હેઠળ મુક્ત થાપણનો લાભ લીધો. બીજી બાજુ રશિયાની ધમકીને ધ્યાનમાં રાખીને અમેરિકન રક્ષણ શ્રેષ્ઠ ગેરંટી હતી.

હવે સોવિયેત યુનિયનનું પતન થયું છે. ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પના વ્હાઈટ હાઉસમાં પાછા ફરવાથી અમેરિકા અને તેના યુરોપિયન સાથીઓ વચ્ચે દાયકાઓથી ચાલી આવતી સંવાદિતામાં ભંગાણ પડ્યું છે.

ટૂંક પોઇન્ટ ■ સંજય વોરા ■

જર્મની પાસે વિશ્વમાં બીજા ક્રમનો સૌથી મોટો સોનાનો ભંડાર છે, જે અમેરિકા પછી બીજા ક્રમે છે. અમેરિકાના ફેડરલ રિઝર્વ પાસે જર્મનીનું લગભગ ૧,૨૦૦ ટન સોનું છે, જેની કિંમત આશરે ૨૦૦ અબજ ડોલર છે. જર્મનીનું સોનું અમેરિકામાં રાખવા સામે ઘણા ભયજનક અવાજો ઉઠાવવામાં આવ્યા છે. અર્થશાસ્ત્રી ઇમેન્યુઅલ મોન્ચે ન્યૂયોર્કમાં જર્મન સેન્ટ્રલ બેંક દ્વારા રાખવામાં આવેલું સોનું પરત કરવાની માંગણી કરી છે. મોન્ચ માને છે કે તેને પાછું મેળવવાથી જર્મનીને વધુ વ્યૂહાત્મક સ્વતંત્રતા મળશે. તેઓ કહે છે કે વર્તમાન ભૂરાજકીય પરિસ્થિતિને જોતાં અમેરિકામાં આટલો મોટો જથ્થો સોનું રાખવું જોખમી લાગે છે. તેવી જ રીતે, જર્મન ટેક્સપેયર્સ એસોસીએશનના પ્રમુખ માઈકલ જેગરે કહ્યું કે ડોનાલ્ડ ટ્રમ્પ તરંગી છે અને આવક વધારવા માટે કંઈ પણ કરવા સક્ષમ છે. તેથી જ આપણું સોનું હવે ફેડરલ રિઝર્વના ખજાનામાં સુરક્ષિત નથી. જો ગ્રીનલેન્ડ અંગે ઉશ્કેરણી ચાલુ રહે તો શું? આનાથી બુન્ડેસબેંકના સોનાની માલિકી ગુમાવવાનું જોખમ વધે છે. તેથી તેણે તેના અનામત સોનાને ઘરે પાછું લાવવું પડશે. આ ચિંતા જર્મનીના ચાન્સેલર ફ્રેડરિક મેર્ઝના પક્ષ અને અન્ય રાજકીય દળો દ્વારા પણ વ્યક્ત કરવામાં આવી છે.

ન્યૂયોર્કમાં સોનાના ભંડાર ધરાવતો જર્મની એકમાત્ર યુરોપિયન દેશ નથી. ઇટાલી અને સ્વિટ્ઝર્લેન્ડનું સોનું પણ ફેડરલ રિઝર્વ પાસે છે. નેધરલેન્ડે ૨૦૧૪ માં ફેડરલ રિઝર્વ પાસે જમા કરાયેલા તેના સોનાના અનામત ભંડોળની ટકાવારી ૫૧ ટકાથી ઘટાડીને ૩૧ ટકા કરી હતી. તે સમયે જર્મનીએ તેનાં કેટલાંક સોનાનાં બિસ્કિટ ઘરે પાછાં મંગાવી લીધાં હતાં, પરંતુ તેના મોટા ભાગનાં સોનાના બિસ્કિટ ન્યુયોર્કની તિજોરીમાં જ રહ્યાં હતાં. આ સમય ગ્રીક દેવાં કટોકટી અને યુરોની કટોકટીનો હતો. ઘણાં વર્ષો પહેલાં, ૧૯૬૦ ના દાયકામાં ફ્રાન્સના રાષ્ટ્રપતિ ચાર્લ્સ ડી ગોલે ડોલરના અચાનક અવમૂલ્યનના ડરથી ફેડરલ રિઝર્વમાં રાખેલી તેમના દેશની સોનાની ઈંટો પાછી મંગાવી લીધી હતી. સમયે તેમને સાચા સાબિત કર્યા હતા. ૧૯૭૧ માં અમેરિકાના રાષ્ટ્રપતિ રિચાર્ડ નિક્સને ડોલરની સોનામાં રૂપાંતરણક્ષમતા નાબૂદ કરી હતી. આનાથી બીજા વિશ્વયુદ્ધના અંતે રચાયેલી આંતરરાષ્ટ્રીય નાણાંકીય વ્યવસ્થા નબળી પડી હતી. આ કારણે ન્યૂયોર્કમાં રાખવામાં આવેલાં સોનાનાં બિસ્કિટની ડોલરમાં કિંમત રાતોરાત નોંધપાત્ર રીતે ઘટી ગઈ હતી.

ફેડરલ રિઝર્વના ગોલ્ડ વોલ્ટમાં હવે પહેલાં કરતાં ઓછું સોનું છે. ફેડરલ રિઝર્વના ડેટા અનુસાર, ૧૯૭૩માં તેના વોલ્ટમાં ૧૨,૦૦૦ ટનથી વધુ સોનું હતું. ત્યારથી ન્યુયોર્ક વોલ્ટમાં સંગ્રહિત આંતરરાષ્ટ્રીય સોનાના ભંડારની માત્રામાં સતત ઘટાડો થયો છે. યુરોપિયનો હજુ પણ ત્યાં સોનું રાખવાના વિચારને સમર્થન આપે છે. જર્મનીમાં IFO ઇન્સ્ટિટ્યૂટ ફોર ઇકોનોમિક રિસર્ચના ક્લેમેન્સ ફ્સ્ટે બ્રિટિશ અખબાર ધ ગાર્ડિયનને જણાવ્યું હતું કે સોનું પાછું લાવવું એ વર્તમાન પરિસ્થિતિમાં આગમાં ઘી ઉમેરવા જેવું હશે અને તેનાં અણધાર્યાં પરિણામો આવી શકે છે.

યુરોપના દેશો દ્વારા તેમના સોનાની અનામતનો અમેરિકામાં સંગ્રહ કરવામાં આવે છે તેમ ભારત જેવા દેશો પોતાના સોનાનો સંગ્રહ લંડનમાં આવેલા બેન્ક ઓફ ઈંગ્લેન્ડના વોલ્ટમાં કરે છે. ૨૦૨૩માં ભારતીય રિઝર્વ બેન્ક પાસે કુલ ૮૮૦ ટન જેટલું સોનું હતું, જેમાંનું ૫૬૪ ટન જેટલું સોનું લંડનના વોલ્ટમાં રાખવામાં આવ્યું હતું. ભારત સરકારને લાગ્યું કે આ સોનું ગમે ત્યારે જોખમમાં મૂકાઈ જાય તેમ છે, માટે તેણે સ્ટીમરો દ્વારા સોનું ભારતમાં લાવવાનું શરૂ કર્યું. ધીમે ધીમે ભારતીય રિઝર્વ બેન્કનું ૨૭૪ ટન સોનું ભારતમાં પાછું આવી ગયું, પણ હજુ બીજું ૨૯૦.૩૭ ટન જેટલું સોનું લંડન તથા ન્યુયોર્કના વોલ્ટમાં છે. ભારત સરકાર આ ૨૯૦.૩૭ ટન સોનું ભારત પાછું લાવવાના પ્રયાસો કરી રહી છે, પણ કોઈ ભેદી કારણોસર તેમાં વિલંબ થઈ રહ્યો છે. જો યુરોપના દેશો પોતાના સોનાની સુરક્ષા બાબતમાં અમેરિકાના ફેડરલ રિઝર્વ પર વિશ્વાસ ન રાખતા હોય તો આપણે બેન્ક ઓફ ઈંગ્લેન્ડ પર વિશ્વાસ રાખ્યા વિના આપણું તમામ સોનું પાછું મંગાવી લેવું જોઈએ.

- આ લેખમાં પ્રગટ થયેલાં વિચારો લેખકનાં પોતાના છે.

આંસુના દરવાજા તરીકે ઓળખાતી આ સામુદ્રધુની હવે વર્તમાન પરિસ્થિતિમાં ખરેખર વિશ્વને હલાવવાની ક્ષમતા ધરાવે છે, કારણ કે વૈશ્વિક વેપારની ગતિ તેની સ્થિરતા પર આધારિત છે

અનિલ અંબાણીની મુશ્કેલી વધી, CBIએ નવી FIR નોંધી

અનિલ અંબાણી, પુર્વ ડિરેક્ટર વિરૂદ્ધ રૂ. 1085 કરોડની છેતરપિંડીનો કેસ નોંધ્યો

નવી દિલ્હી, તા. 1: જાણીતાઉદ્યોગપતિ અનિલ અંબાણીની મુશ્કેલીઓ ફરી વધી ગઈ છે. કારણ કે સીબીઆઈએ તેમની વિરૂદ્ધ નવી એફઆઈઆર નોંધી છે. એએનઆઈના જણાવ્યા અનુસાર, સીબીઆઈએ કથિત બેંક છેતરપિંડી કેસમાં રિલાયન્સ કોમ્યુનિકેશન્સ લિમિટેડ અને અનિલ અંબાણી વિરૂદ્ધ નવી એફઆઈઆર દાખલ કરી છે. આ પહેલા સીબીઆઈએ ઉદ્યોગપતિ અનિલ અંબાણી, રિલાયન્સ કોમ્યુનિકેશન્સ લિમિટેડ (આરકોમ) અને કંપનીના ભૂતપૂર્વ ડિરેક્ટર વિરૂદ્ધ 1085 કરોડ રૂપિયાથી વધુની કથિત બેંક છેતરપિંડી મામલે નવો ફોજદારી કેસ નોંધ્યો હતો. પંજાબ નેશનલ બેંકની ફરિયાદના આધારે આ કાર્યવાહી કરવામાં આવી હતી. આ પહેલા સીબીઆઈએ 5 માર્ચે કેસ નોંધ્યો હતો, જ્યારે પંજાબ નેશનલ બેંકે આરોપ લગાવ્યો હતો કે લોન લેનારાઓએ 2013થી 2017ની વચ્ચે બે સરકારી બેંકો સાથે છેતરપિંડી કરી હતી. કથિત કૌભાંડથી પીએનબી અને યુનાઈટેડ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાને કુલ 1085.19 કરોડ રૂપિયાનું નુકસાન થયું છે. આ પહેલા નોંધાયેલી એફઆઈઆરમાં અનિલ અંબાણી, આરકોમ અને કંપનીના પૂર્વ ડિરેક્ટર મંજરી અશોક કક્કરને આરોપી બનાવવામાં આવ્યા છે. આ લોકો પર લોનની સુવિધા મેળવવા માટે ષડયંત્ર રચવાનો અને બાદમાં લોનની રકમનો દુરૂપયોગ અથવા ભંડોળના ડાયવર્ઝનનો આરોપ છે. તપાસ એજન્સીના જણાવ્યા અનુસાર, લોન લેનારાઓએ બેંકો પાસેથી લોન લીધી હતી પરંતુ બાદમાં લોન અને નાણાકીય નિયમોની શરતોનું ઉલ્લંઘન કર્યું હતું. જેના કારણે 2017માં આ લોન ખાતાઓને એનપીએ જાહેર કરવામાં આવ્યા હતા. ફેબ્રુઆરી 2021માં, આ ખાતાઓને છેતરપિંડી તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવ્યા હતા.

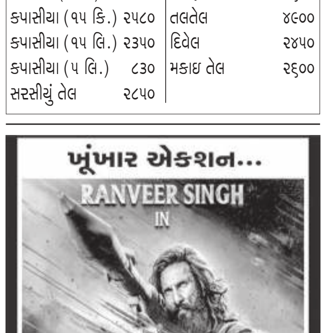
APPLE CINEMA
★ મસાજર બેડ ★ કપલ બેડ ★ વીઆઈપી રીકલાઈનર
૬ઠ્ઠી માળ, એક્ઝોનિક મોલ, મહાવીર સંસ્કારધામ, ઈસ્કોન મંદિર પાસે, જહાંગીરપુરા, સુરત. ☎: 99984 46007
Book Tickets Now from : bookmyshow.com paytm ◎: @applecinemasurat

ઘુરંધર–2
રણવીરસિંહ, સંજયદત્ત, અર્જુન રામપાલ, રાકેશ બેદી, આર.માધવન, સારા અર્જુન
૮.૦૦, ૮.૩૦, ૯.૦૦, ૧૦.૦૦, ૧૦.૩૦, ૧૧.૦૦, ૧૧.૩૦, ૧૨.૧૫, ૧.૦૦, ૧.૨૫, ૨.૧૫, ૨.૪૫, ૩.૧૫, ૪.૦૦, ૪.૩૦, ૫.૧૫, ૫.૪૫, ૬.૩૦, ૭.૦૦, ૭.૩૦, રાત્રે ૮.૧૫, ૯.૦૦, ૯.૩૦, ૧૦.૦૦, ૧૦.૩૦, ૧૧.૦૦, ૧૧.૩૦
Project Hail Mary ૧.૪૦
દ કેરલા સ્ટોરી સવારે ૧૧.૦૦, ૫.૦૦, ૭.૩૦

RAJHANS® ગોપીતળાવ નવસારી બજાર, સુરત
ખૂંખાર એક્શન...

ઘુરંધર–2
૯.૦૦, ૧૧.૦૦, ૧૨.૧૫, ૧.૨૦, ૩.૩૦, ૪.૪૫, ૫.૪૦, ૮.૩૦, રાત્રે ૯.૧૫, ૧૦.૦૦
થિયેટર પર અને bookmyshow.com અને paytm પર એડવાન્સ બુકીંગ ચાલુ છે.

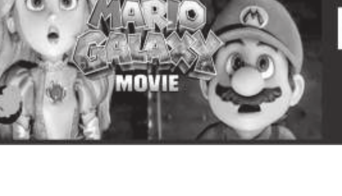
ખૂંખાર એક્શન...



ઘુરંધર–2
રણવીરસિંહ, સંજયદત્ત, અર્જુન રામપાલ, રાકેશ બેદી, આર.માધવન, સારા અર્જુન
૧૨.૦૦, ૧૨.૪૦, ૪.૦૦, ૬.૦૦, રાત્રે ૯.૩૦, ૧૦.૦૦
RUPAM CINEMA
એડ.બુકીંગ થિયેટર અને bookmyshow.com પર ચાલુ છે.

RAJ IMPERIAL — DOLBY ATMOS — INOX
ખૂંખાર એક્શન થ્રીલર ઘુરંધર–2
ATMOS : 8.00 am, 8.30 am, 10.15 am, 12.30 pm, 1.00 pm, 3.00 pm, 5.00 pm, 5.30 pm, 9.00 pm, 9.30 pm, 10.00 pm
રેગ્યુલર : 9.00 am, 1.30 pm, 2.00 pm, 6.00 pm, 8.15 pm, 10.30 pm, 11.00 pm
વરાછા સરથાણા નેચર પાર્ક પાસે
For Booking Movie Tickets @ Raj Imperial Inox Call On 02612577777

હિન્દી એક્શન થ્રીલર Project Hail Mary 10.00 am, 10.50 am, 1.25 pm, 4.50 pm



3D હિન્દી–બાળકો જુઓ The Super Mario Galaxy Movie 6.30 pm, 8.45 pm