વિદ્યા વિહાર ટ્રસ્ટ સંચાલિત

શેઠશ્રી પ્રાણલાલ હિરાલાલ બચકાણીવાળા વિદ્યામંદિર

બાળભવન - પ્રાથમિક - માધ્યમિક - ઉચ્ચત્તર માધ્યમિક વિભાગ
ખરવરનગર, ખટોદરા, સુરત - ૩૯૫૦૦૨

શિક્ષક જોઈએ છે

શાળાનાં પ્રાથમિક વિભાગ માટે નીચે મુજબની લાયકાત ધરાવતા શિક્ષકોની જરૂરિયાત હોય ઈચ્છુક ઉમેદવારોએ પોતાના બાયોડેટા સાથે અરજી જાહેરાત આવ્યાનાં દિન-૧૦માં નીચેના સરનામે જમા કરાવવું.

ક્રમ	વિભાગ	લાયકાત	વિષય	ખાલી જગ્યા
૧	પ્રાથમિક વિભાગ	એચ.એસ.સી, પી.ટી.સી	તમામ વિષય	૧
૨	પ્રાથમિક વિભાગ	બી.એ., બી.એડ.	ગુજરાતી, હિન્દી	૧
૩	ઉચ્ચ પ્રાથમિક વિભાગ	બી.એસસી, બી.એડ.	ગણિત, વિજ્ઞાન	૧

આચાર્યશ્રી, પ્રાથમિક વિભાગ

SAFE N PROTECTION INDUSTRIES

ફાયર સેફટી માટે જાણીતી કંપનીને

તાકીદે જોઈએ છે

Tally Operator

B.Com, preferred (M/F)

આકર્ષક પગાર, મહેનતુ ઉમેદવાર આવકાર્ય
સવારે ૯ થી ૧૨ માં બાયોડેટા સાથે રૂબરૂ મળો

પહેલો માળ, આગમ સ્કવેર, કેનાલ રોડ, ડ્રીમ હેરીટેજની બાજુમાં, વેસુ, સુરત.

Ph.7984235098, 9624024641

૨૭ વર્ષથી ફરાર હત્યાનો આરોપી બિહારથી ઝડપાયો

સુરતઃ ૨૯ નવેમ્બર ૧૯૯૯ના રોજ પાંડેસરાના જય મહાદેવ નગરથી અપેક્ષા નગર જવાના કાચા રસ્તા પર ઇન્દ્રદેવ નામના વ્યક્તિની કરપીણ હત્યા કરવામાં આવી હતી. મુખ્ય આરોપી રાજેશ ઉર્ફે રાજેશ્વર ઉર્ફે ગોરેલાલ કાળુ યાદવ (હાલ ઉ.વ.48) ફરાર થઈ ગયો હતો. જેને બાતમીના આધારે પોલીસે બિહારના નાલંદા જિલ્લાના બિહાર શરીફ વિસ્તારમાંથી ઝડપી પાડ્યો હતો.

UNM FOUNDATION TORRENT

શિક્ષા સેતુ

Learning Enhancement Program (LEP): Surat

Position: Cluster Lead

જોઈએ છે !

Cluster: કામરેજ, માંડવી, માંગરોળ

મુખ્ય જવાબદારીઓ:

- કાર્યક્રમ પ્રવૃત્તિઓનું અમલીકરણ અને કો-ઓર્ડીનેશન કરવું
- શિક્ષામિત્રોને માર્ગદર્શન આપવું
- શાળા અને સુમદાયની મુલાકાત લેવી
- વિવિધ પ્રવૃત્તિઓના અહેવાલ તૈયાર કરવા

લાયકાત:

- PTC / B.Ed. / M.Ed. અથવા સમકક્ષ લાયકાત (ગણિત / અંગ્રેજી / સામાજિક વિજ્ઞાનમાં)
- શૈક્ષણિક ક્ષેત્રે ૩ વર્ષનો અનુભવ
- MS Office ની મૂળભૂત જાણકારી

અરજી માટે CV મોકલો (છેલ્લી તારીખ: 20/04/2026)
Email: careers@unmfoundation.com

R. K. DESAI SCHOOL, VAPI

(Secondary & Higher Secondary)
MANAGED BY - R. K. DESAI MEMORIAL TRUST, VAPI
Affiliated with Gujarat Secondary & Higher Secondary Education Board Gandhinagar
R.K. DESAI COLLEGE CAMPUS, KOPARLI ROAD, GIDC VAPI - 396195, Mo. - 7202990025

TEACHER RECRUITMENTS

English & Gujarati Medium IX - XII Sci/Com

Sr.No	Subject	Qualification	No of Vacancy
1	Principal	M.Sc/M.Com B.Ed, M.Ed	1
2	Chemistry	M.Sc B.Ed	2
3	Physics	M.Sc B.Ed	1
4	Biology	M.Sc B.Ed	2
5	Maths	M.Sc B.Ed	3
7	English	M.A B.Ed	3
8	Statistics	M.Com B.Ed	1
9	O/C (B.A)	M.Com B.Ed	1
10	Economics	M.Com B.Ed	1
11	Gujarati	M.A B.Ed	1
12	S.S	M.A B.Ed	2
13	Hindi	M.A B.Ed	1

Interested Candidates Should apply with their detailed curriculum vitae along with Photographs, attested certificates, mark sheet and other relevant documents within 10 days from the date of this Teachers Recruitments by post/ courier / personal only in favor of the Chairman, R.K. DESAI SCHOOL, VAPI.

Milan R. Desai
Chairman

Date : 02/04/2026

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે.. ડી.સુરત, તા.ચોરાસી, **મોજે ગામ : મોહણી** ના રે.સ.નં.૧૬૮/૨, **બ્લોક નં.૨૮૧,** જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે ૧–૦૦–૧૫ પ્રતિ ચો.મીટર, જેનો આકાર રૂા.૧૨.૨૫ પૈસા વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન **(૧) અર્જુનભાઈ બાલુભાઈ, (૨) મનુભાઈ બાલુભાઈ નાઓએ** તેઓની સંયુકત માલીકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની તથા ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઈટલ વાળી હોવાનું જણાવીને મારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ જમીનમાં કોઈના સોદા ચિઠ્ઠી, સાટાખત, વિગેરે કંઈપણ લખાણો કે કંઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, દરદાવો, હકક, હિત, હિસ્સો કે ઈઝમેન્ટનો, બોજાનો, સંપાદનનો કે અન્ય તરહનો કોઈ હકક હિત હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીન–૭માં અમારી ઓફીસે લેખીતમાં પુરાવા સાથે વાંધાઓ રજુ કરવા, જો તેવા કોઈ વાંધા નિયત સમયમર્યાદા દરમ્યાન નહી આવે તો કોઈના પણ હકક દાવાઓ કે વાંધાઓ નથી અને જો હોય તો તેમણે જતા કરેલા યાને વેવ કરેલા છે, તેવુ સમજી મારા અસીલ સદર જમીન અંગેના ઉપરોકત માલીકો સાથેના વેચાણ વ્યવહારો પુર્ણ કરી સદર જમીનનો રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે, ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર–તકરાર કે વાંધો વિરોધ ચાલશે નહી. તેમજ મારા અસીલની કોઈપણ જાતની જવાબદારી રહેશે નહી.તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી. તા. ૦૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફીસ :– ૨૦૨,૨૦૩, રોયલ આર્કેડ, કેનરા બેંકની બાજુમાં, ગીતાજંલી–એફીલ ટાવર રોડ, વરાછારોડ, સુરત. મો. ૯૯૦૪૮૦૮૨૮૩

નિકુંજ એમ. માંગુકીયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ.

મોજે : મોવાછી, તા. બારડોલી, જી. સુરતનાં બ્લોક નં. ૩૦૯/અ વાળી જમીનનાં વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ–ડીસ્ટ્રીકટ બારડોલીનાં મોજે : મોવાછીની સીમમાં આવેલ **સર્વે નં. ૩૦૨/૨,૩૦૩, બ્લોક નં. ૩૦૯/અ,** ક્ષે. **હે. ૧–૦૭–૭૮ ચો.મી.,** આકાર રૂા. ૧૧.૧૩ પૈસાથી નોંધાયેલ ખેતીની જુની શરતની જરાયત જમીનના માલીક **મેહુલકુમાર અશોકભાઈ પટેલ,** રહે : અબાજી ફળિયું, બગુમરા, તા. પલસાણા, જી. સુરતનાંએ સદરહુ જમીન તેઓની માલીકીની તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી સદરહુ જમીન હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે, અને ટૂંક સમયમાં હમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. જેથી ઉપરોકત જમીનમાં અન્ય કોઈનાં કાંઈપણ પ્રકારનાં લાગભાગ, દરદાવો, હકક, હિસ્સો, હિત, સબંધ, ગણોત હકક, દરમેલ હકક, ખાધાખોરાકી યા લીયનનાં હકકો યા ઈઝમેન્ટનાં હકકો યા બેંક, મંડળી, સંસ્થા, રાજય સરકારનાં કોઈપણ ખાતા વિગેરેના બોજા, ચાર્જ, લેણું હોય યા વેચાણ વિરૂધ્ધ વાંધો હોય તો તેમણે આધારભુત લેખીત પુરાવા સહીત આ નોટીશ પ્રસિધ્ધિથી દિન–૭ માં હમોને લેખીતમાં જાણ કરવી. જો મજકુર મુદતમાં તેવા કોઈ હકક, વાંધા રજુ થશે નહીં તો કોઈના હકક દાવા વિગેરે નથી અને હોય તો તે છોડી દીધા છે યાને વેવ કર્યા છે, તેવુ માની હમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભવિષ્યમાં જમીનનાં ટાઈટલ અંગે કોઈની કાંઈપણ તર–તકરાર તથા વાંધા ચાલશે નહીં. જેની આથી જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી.

પિયુષ ડી. પરમાર
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

ઓફીસ : ૧૧૫–૧૧૬, ગોલ્ડન પ્લાઝા, કામરેજ ચાર રસ્તા, કામરેજ, સુરત. મોબાઈલ નં. ૯૯૦૯૧ ૬૨૫૫૩

મોજે : રાયમા, તા. હાંસોટ, જી. ભરૂચનાં નવો બ્લોક નં. ૨૧ વાળી જમીનનાં વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ભરૂચ ડીસ્ટ્રીકટ, સબ–ડીસ્ટ્રીકટ હાંસોટનાં મોજે : રાયમાની સીમમાં આવેલ **જુનો બ્લોક નં. ૨૫૦, નવો બ્લોક નં. ૨૧,** ક્ષે. **હે. ૨–૦૧–૬૮ ચો.મી.,** આકાર રૂા. ૧૬.૮૫ પૈસાથી નોંધાયેલ ખેતીની જુની શરતની જરાયત જમીનના માલીક **તેજુબેન પ્રભાતસિંહની વિધવા તથા ઉષાબેન પ્રભાતસિંહ વશી,** રહે : રાયમા તા. હાંસોટ, જી. ભરૂચનાંએ સદરહુ જમીન તેઓની માલીકીની તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું તથા જમીનના ટાઈટલ કિલયર હોવાનું જણાવી સદરહુ જમીન હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે, અને ટૂંક સમયમાં હમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. જેથી ઉપરોકત જમીનમાં અન્ય કોઈનાં કાંઈપણ પ્રકારનાં લાગભાગ, દરદાવો, હકક, હિસ્સો, હિત, સબંધ, ગણોત હકક, દરમેલ હકક, ખાધાખોરાકી યા લીયનનાં હકકો યા ઈઝમેન્ટનાં હકકો યા બેંક, મંડળી, સંસ્થા, રાજય સરકારનાં કોઈપણ ખાતા વિગેરેના બોજા, ચાર્જ, લેણું હોય યા વેચાણ વિરૂધ્ધ વાંધો હોય તો તેમણે આધારભુત લેખીત પુરાવા સહીત આ નોટીશ પ્રસિધ્ધિથી દિન–૭ માં હમોને લેખીતમાં જાણ કરવી. જો મજકુર મુદતમાં તેવા કોઈ હકક, વાંધા રજુ થશે નહીં તો કોઈના હકક દાવા વિગેરે નથી અને હોય તો તે છોડી દીધા છે યાને વેવ કર્યા છે, તેવુ માની હમારા અસીલ સદરહુ જમીનનો રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, ભવિષ્યમાં જમીનનાં ટાઈટલ અંગે કોઈની કાંઈપણ તર–તકરાર તથા વાંધા ચાલશે નહીં. જેની આથી જાહેર જનતાએ ગંભીર નોંધ લેવી.

પિયુષ ડી. પરમાર
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

ઓફીસ : ૧૧૫–૧૧૬, ગોલ્ડન પ્લાઝા, કામરેજ ચાર રસ્તા, કામરેજ, સુરત. ફોન નં. ૯૯૦૯૧ ૬૨૫૫૩

મોજે : ભાઠા, તા. અડાજણના બ્લોક નં. ૫૬૫–બ ની વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

શહેર સુરતના ભાઠા વિસ્તારમા આવેલી મોજે : ભાઠા, તા. અડાજણ, જી. સુરતના સર્વે નં. ૬, બ્લોક નં. ૫૬૫-બ વાળી ૧૨૦૩૯ ચો.મી. બિનખેતીની જમીન મહેસુલી રેકર્ડ ઉપર પરમેશ્વર ઈમ્પેક્ષ પ્રા.લી. તરફે ડીરેકટર પરમેશ્વર રાજેન્દર ગોયલના નામે ચાલે છે. તેઓએ ઉપરોકત જમીન મારા અસીલને તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુકત રીતે અને પ્રત્યક્ષ કબજા સાથે વેચાણ આપવાની કબુલાત આપી છે અને વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવાની બાંહેધરી આપી છે. મારા અસીલ કિંમતી અવેજ ચુકવી સદરહુ જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેવા માંગે છે. સબળ, મારા અસીલની સુચના ઉપરથી આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, જે કોઈના મજકુર જમીન ઉપર સીધા કે આડકતરા કાંઈપણ હકક, હિત, સંબંધ, દર-દાવા, કલેઈમ હોય કે સુચિત વ્યવહાર સામે કોઈપણ વાંધો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી **દિન–૭** ની મુદતમાં પુરાવા સહિત નીચે સહી કરનારને લેખીત જાણ કરવી. મુદત દરમ્યાન કોઈ કલેઈમ કે વાંધા મળે નહીં તો મુદત વિત્યે તેવા કોઈના કલેઈમ કે વાંધા નથી અને હોય તો જતા કર્યા છે તેમ ગણી મારા અસીલ આ વ્યવહાર સંપૂર્ણ કરશે અને તે બાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ધ્યાને લેવાશે નહિં તેની લાગતા વળગતા સર્વેએ નોંધ લેવી.

હિતેશ એલ. લાયવાલા (એડવોકેટ)
ત્રીજો માળ, સાઈગોન, સીટીલાઈટ રોડ, પાર્લે પોઈન્ટ, અઠવાલાઈન્સ,સુરત.

:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ ઓલપાડ સબ-ડીસ્ટ્રીકટના **મોજે : ઉમરાછી,** જેનો **બ્લોક નં. ૧૬૭/બ/૧,** સર્વે નં. ૧૫૦, જેનું ક્ષેત્રફળ ૧ હેકટર ૧૮ આરે ૯૦ ચો.મી. છે. જેનો આકાર રૂા. ૧૩.૫૬ પૈસા વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન **(૧) બળવંતભાઈ ગોપાળભાઈ પરમાર (૨) પ્રકાશભાઈ ઉર્ફે પ્રકાશચંદ્ર ગોપાળભાઈ પરમાર (૩) લક્ષ્મીબેન ગોપાળભાઈ પરમાર તે ઈશ્વરભાઈ સુરતી**ની પત્નીનાઓની સંયુકત માલિકીની ચાલી આવેલ છે. સદરહું જમીન હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહું જમીનમાં કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા યા બેંકનો કોઈપણ જાતનો હકક, હીત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિયન વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત દિન-૭ માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરહું જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો યાને "વેઈવ" કર્યો છે તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિત્યે હમારા અસીલ સદરહું જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર–તકરાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા વળગતા તમામે નોંધ લેવી. તા. ૦૨/૦૪/૨૦૨૬

ઓફિસ : ૧૨ થી ૧૮, પહેલો માળ, જયજલારામ શોપિંગ સેન્ટર, પાલનપુર પાટીયા, રાંદેર રોડ, સુરત. ફોન : ૨૭૭૮૬૫૯, મો. ૯૯૭૮૧ ૮૮૨૫૩

હમારી મારફત
અરવિંદ એલ. પટેલ
વિવેક એ. પટેલ તે એડવોકેટ્સ

:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::

મોજે : અડોલ, તા.અંકલેશ્વર, જિ.ભરૂચ

જુનો બ્લોક નં.	રી-સર્વે બાદ નવો બ્લોક નં.	૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ હે-આરે	આકાર રૂા. પૈસા	ખાતા નંબર
૩૩૩/બ	૧૨૩	હે.આરે. ૨-૯૯-૩૬ ચો.મી. પૈકી વણવહેંચાયેલ હિસ્સાની ૮૮૦૦ ચો.મી. જમીન	૨૪.૧૦	૪૦૮

ભરૂચ જીલ્લાના અંકલેશ્વર તાલુકાના મોજે ગામ અડોલ ની ઉપરોકત વિગતેની બીનખેતી પ્રિમિયમ પાત્ર ખેતીની જમીન બાલુભાઇ જીભાઇ પટેલ નાઓએ તેમની માલીકીની પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની, નકરજી, નબોજ તથા ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ વાળી ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી તમામ બોજાઓથી મુક્ત મારા અસીલને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે.

ઉપરોકત વિગતેની મિલકત અંગેના માલીકી ટાઇટલ, રાઇટ્સ, ઇન્ટરેસ્ટ, વેચાણ, કબજા, પસ્ત્વે કોઈને કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, વારસાઇ હક્ક કે ભરણપોષણના હક્ક કે કોઈ લેણું કરજ ગીરો, કબજા હક્કો, સોદા ચિઠ્ઠી, સાટાખત બોજો કે જમીનગીરી હોય કે અન્ય કોઇના કોઇપણ પ્રકારોના હક્ક અધિકાર હોય, તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દિવસ-૭ (સાત) માં લેખીત આધાર પુરાવા સાથે નીચેના સરનામે રૂબરૂ આત કરવી. મુદત વિત્યે કોઇપણ વ્યકિતને કોઇપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, વાંધો, તકરાર નથી અથવા હોય તો જતો (WAIVE) કરેલ છે તેમ માની મારા અસીલ વેચાણ વ્યવહાર પુર્ણ કરી મજકુર મિલકતનો પ્રત્યક્ષ કબજો સંભાળી લેશે. ત્યારબાદ કોઇના હક્ક, દાવા મારા અસીલને શુધ્ધ બુધ્ધિના ખરીદનાર તરીકે બંધનકર્તા રહેશે નહી. જેની આથી લાગતા-વળગતા સર્વેએ નોંધ લેવી

તા. ૦૨.૦૪.૨૦૨૬
ઓફીસ : ૨૬૧, રાજ ઈમ્પેરીયા, વ્રજ ચોક, સરથાણા, સુરત સીટી, સુરત. મો. ૯૭૨૬૦–૩૯૫૫૯.

મારી મારફત
અજયકુમાર ડી. કાકડીયા
એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, નીચે જણાવેલ વિગત અને વર્ણનવાળી મિલકત તેના માલીક મનોજ વાલજીભાઈ પરમાર નાઓએ પોતાની કુલ, સ્વતંત્ર, સંપૂર્ણ માલીકી અને કબજા વહીવટમાં ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. અને હમારા અસીલ ભવિષ્યમાં સદરહુ મિલકત અંગેનો પાકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ તેના મજકુર માલીક કનેથી કરાવી લેનાર છે. મજકુર મિલકત તેના માલીકો હરકોઈ વ્યકિત, બેંક કે નાણાંકીય સંસ્થાને જામીનગીરીમાં આપેલ નથી કે સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈચાર્જ કે બોજો કે લીયન નથી કે સદરહુ મિલકત હરકોઈને હરકોઈ પ્રકારના કરારથી કે માલીકીપણાં માંથી તબદીલ કરેલ નથી તેવું જણાવેલ છે. અને સદરહુ મિલકતના ટાઈટલ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનો ભરોસો અને વિશ્વાસ આપેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકત બાબતે કોઈનો પણ કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિસ્સો હોય તો તેની લેખિત પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૭ માં હમોને જાણ કરવી. તેમાં કસુર થયેથી મુદ્દત વિત્યાથી સદરહુ મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, દરદાવો કે હક્ક હિસ્સો નથી અને જો હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ માની હમારા અસીલો મજકુર માલીક કનેથી સદરહુ મિલકતનો પાકો પમકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈના કોઈપણ પ્રકારના વાંધા, વિરોધ, અવરોધ કે અટકાયત ચાલશે નહિ જેની લાગતા વળગતા સર્વેએ ખાસ નોંધ લેવી.

મિલકતની વિગત

ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબડીસ્ટ્રીકટ તા.સીટી, શહેર સુરતના મોજે ઉધનાના સુરત મહાનગરપાલિકામાં વધારાના વિસ્તારમાં આવેલ રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૧૯૫-એ થી નોંધાયેલી બિનખેતીની જમીન ઉધના ગ્રામ પંચાયત ગામના નમુના નં.૬ માં ઉધના રેવન્યુ સર્વે નં.:૧૯૫-એ થી ચાલી આવેલ ૨૦૦૦ ચો.વાર જમીન પૈકી ઉત્તર તરફથી નકશામાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે એ.બી.સી.ડી. વાળી ૧૦૦૦ ચો.વાર જમીન પૈકી નકશામાં જણાવેલ હિસ્સા નંબર.:૩ એ.એચ.ડી. લાલ રંગની દર્શાવેલ મિલકત, જેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૩૭૯ ચો.મી. યાને ૩૧૬.૮૦ ચો.વાર થાય છે, જેના પર થયેલ પ્લીન્થ લેવલના બાંધકામ સહિતની મિલ્કત દરોબસ્ત.

(તા.૦૨/૦૪/૨૦૨૬)
સરનામું : ૫- અલ-મોહમદી એપાર્ટમેન્ટ, ઈન્દરપુરા બદ્રી રોડ, ઈદવાલા મસ્જિદ પાસે, સુરત. મો. ૯૮૯૮૨૯૯૭૧૯

અમારી મારફત,
જાવેદ એ. પરમાર
એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા–વળગતા તમામ ને આ જાહેર નોટીસ આપી લખી જણાવવાનુ કે ડીસ્ટ્રીકટઃ **ભરૂચ,** સબ–ડીસ્ટ્રીકટ **અંકલેશ્વર** ના **મોજે ગામઃપારડીઈન્દ્રીશ** ના **રી–સર્વે બાદ નવો બ્લોક નં.૪૨૩ (જુના બ્લોક/રે.સર્વે નં.૩૨૧)** જેનુ ૭×૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળઃ હે.આરે. ૨–૪૩–૫૮ ચો.મી, આકાર રૂા. ૧૭–૧૦ પૈસા,ખેડ ખાતા નં.૩૭૦ વાળી જુની શરતની જરાયત ખેતીની જમીન તેના માલીક (૧) ઉમેદબેન તે ચંદુ મેરજીની વિધવા(૨) મનુબેન ચંદુભાઈ (૩)કનુબેન ચંદુભાઈ (૪) પ્રવિણસિંહ ચંદુભાઈ (૫)અરવિંદસિંહ ચંદુભાઈ ની સંયુકત જમીન પૈકી પૈકી પુર્વ દિશા તરફની અરવિંદસિંહ ચંદુભાઈના ભાગમાં આવતી ૮૨ ગુંઠા જમીન તેનાપ્રત્યક્ષ કબજા, વહીવટ, ભોગવટા, દેખરેખ હેઠળની ચાલી આવેલ છે. સદરહું ખેતીની જમીન નકરજી, નબોજી, તેમજ ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઈટલ વાળી હોવાનુ જણાવી સદરહું ખેતીની જમીન તેઓએ મારા અસીલને વેચાણ આપવાનુ નકકી કરેલ છે.જેથી સદરહું જમીન અંગે કોઈપણ ઈસમ કે બેંક, સંસ્થાનો કોઈપણ માલીકી કબજો, લાગભાગ દરદાવો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબધ, ખાધા ખોરાકી, રસ્તા વપરાશના ઈઝમેન્ટના હકકો યા બેંક, મંડળી કે રાજય સરકાર કોઈપણ ખાતા વિગેરેના ગીરો, બોજો, લીઝ, લીયન ચાર્જ, લેણું વિગેર હોય કે કોઈપણ પ્રકાર નો વાંધો, વિરોધ, અવરોધ કે અટકાયત હોય તો તેમણે આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે થી દિન–૧૧ માં હમો ને લેખીત પુરાવા સહીત જાણ કરવી.તેમ કરવામાંકસુર કર્યે થી મુદત વિત્યે સદરહું ખેતીની જમીન પર કોઈ નો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, દરદાવો, હકક, હિત, હિસ્સો, બોજો વિગેરે નથી યા છોડી દીધેલ છે. તેમ માની હમારા અસીલ સદરહું ખેતીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈ નો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, અવરોધ કે અટકાયત ચાલશે નહી.જેની લાગતા વળગતા સર્વેએ નોંધ લેવી.

ઓફીસ. ૨૧૦, બીજો માળ, ધી ગેલેરીયા, કિરણ ચોક પાસે, પુણાગામ, સુરત. મો. નં.૯૯૨૫૪ ૨૧૮૩૦

પ્રફુલ વી. રાદડીયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

મોજે : વેલાછા, રે.સર્વે નં. ૨૮૬+૩૫૮ જુનો બ્લોક નં. ૨૬૧/ક, નવો બ્લોક નં. ૩૭૨, ખાતા નં. ૨૦૨ થી નોંધાયેલી વાળી જમીનના વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ માંગરોલ સબ–ડીસ્ટ્રીકટ ના **મોજે : વેલાછા, રે.સર્વે નં. ૨૮૬+૩૫૮ જુનો બ્લોક નં.૨૬૧/ક, નવો બ્લોક નં. ૩૭૨, ખાતા નં. ૨૦૨** થી નોંધાયેલી જમીન જેનું જરાયતનું ક્ષેત્રફળ સુમારે **૧ હેકટર ૩૫ આરે ૫૫ ચો.મી. જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની ૦ હેકટર ૪૧ આરે ૬૨ ચો.મી. યાને ૪૧૬૨.૦૦ ચો.મી** જમીન જેનો આકાર રૂા.૧૫.૫૪ પૈસા વાળી ખેતીની જમીન તથા ખેતરમાં આવવા– જવા માટેના રોડ રસ્તા, તેમાં આવેલ ઝાડ, બીડ સહીત ખેતીની જમીનના માલીક, કબજેદાર **રમીલાબેન ઉર્ફે રેખાબેન તે બહાદુરસિંહ ની પુત્રી અને રણજીતસિંહ પરમારની પત્નિ,** ઉ.આ.વ.: ૫૪, ધંધો : ઘરકામ/ખેતી, રહેવાસી : દોડિયા ફળિયુ, વાલોડ, તા.વાલોડ, જી.સુરતનાઓ હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહું મિલકતમાં અન્ય કોઈ પણ વ્યકિત, સંસ્થા યા બેંકનો કોઈપણ જાતનો હકક, હીત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો, બોજો, ગીરો, લિયન વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી તેમણે દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહીત **દિન–૦૭** માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે લેખીતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદરહું જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હકક, હિત, હિસ્સો, સંબંધ, દરદાવો નથી અને હોય તો જતો યાને " વેઈવ " કર્યો છે. તેમ માની આ નોટીસની મુદત વિત્યે હમારા અસીલ સદરહુ મીલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ જાતની તર–તકરાર ચાલશે નહીં, જેની લાગતા વળગતા તમામએ નોંધ લેવી.

સ્થળ : સુરત (તા.૦૨/૦૪/૨૦૨૬)
ઓફીસ :
એ–૧૦૫/૧૦૬, અંજની એમ્બોસીયા, આશુતોષ નગરીની સામે, જહાંગીરપુરા મેઈન રોડ, જહાંગીરપુરા, સુરત.

અમારી મારફત
હિરેનસિંહ એ. કંથારીયા
એડવોકેટ
મો.નં. ૬૭૨૭૬ ૮૫૧૮૫

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતી વળગતી તમામને જણાવવાનું કે, સુરત ડિસ્ટ્રીકટ રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીકટ સીટી તાલુકા શહેર સુરતનાં ગોપીપુરા સંઘાડીયાવાડના વિસ્તારમાં આવેલ **સીટી સર્વે વોર્ડ નં.૮ નોંધ નં.૨૨૪૪** થી નોંધાયેલી મિલકત, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૨.૬૦.૯૧ સમ ચો.મી. છે. જેનું મ્યુનિસિપલ દફતરે વપરાશનું ક્ષેત્રફળ ૯૨.૯૧ ચો.મી.છે. તે જમીન અમલા ઈમારત સહિતની બાંધકામવાળી મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્કો સહિતની મિલકતના સંપુર્ણ માલિક, મુખત્યાર, કબજેદાર તરીકે (૧) **અલકા દિપકભાઈ જોષી** (૨) **જય દિપક જોષી** હોવાનું જણાવી તથા સદરહુ મીલકતને લગતો **કુલીનભાઈ ગમનલાલ કાપડીયા**ના નામનો અનુ.નં.૧૧, તા.૨૯/૦૧/૧૯૮૧ નો અસલ દસ્તાવેજ તથા તેની અસલ રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની રસીદ ઘણી શોધખોળ કરવા છતાં મળી આવેલ નથી યાને ગેરવલ્લે યાને ગુમ થયેલ હોવાનું જણાવી તથા સદરહુ મિલકતના ટાઈટલ કલીયર હોવાનું જણાવી હમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે તે મુજબનો વેચાણ દસ્તાવેજ હમારા અસીલ ટુંક સમયમાં કરાવી લેનાર છે. જેથી સદરહુ મિલકત અંગે જે કોઈ શખ્સ, ઈસમ કે કોઈ વ્યક્તિના કોઈના કોઈપણ જાતના લાગભાગ, દર-દાવા, હક્ક, હિત, હિસ્સો, લીયન કે બેંક કે બેંકિંગ જેવી સંસ્થાની લોન, કરજ, બોજો હોય તો તેઓએ **દિન : ૭** માં દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખિતમાં હમોને જાણ કરવી. મુદત વિત્યાબાદ કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત, હિસ્સો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી હમારા અસીલ વેચાણનો પાકો દસ્તાવેજ કરાવી લેશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ તરતકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

જયેશ આર.દાણેચા તે ખરીદનારના એડવોકેટ
મો.નં. ૯૮૨૫૪ ૯૬૬૦૧
-:: ઓફિસ ::-
વેસુ : ૨૦