BHARATIYA VIDYA BHAVAN'S GIPCL ACADEMY
(CBSE Affiliated School)
P.O.: Nani Naroli, Ta.: Mangrol, Dist.: Surat - 394112, Gujarat

B V B's GIPCL Academy is looking for following posts at the earliest.

1. PGT (Chemistry)	: 1 Post	6. K G Teacher	: 1 Post
2. PGT (Physics)	: 1 Post	7. Office Assistant	: 1 Post
3. PRT (Environmental Studies)	: 1 Post	8. Lab Assistant	: 1 Post
4. PRT (Mathematics)	: 1 Post	9. Special Educator	: 1 Post
5. PRT (Physical Education)	: 1 Post	10. Counseling & Wellness	: 1 Post

For further details log on to www.gipcl.com / www.bvbgipcl.com

-:: ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ ::-

ડિસ્ટ્રીકટ સુરતના સબ-ડિસ્ટ્રીકટ ચોર્યાસીના ગામ મોજે મજુરાના રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૧૫૩/૫, ૧૫૩/૬, ૧૫૩/૭, ૧૫૩/૮ તથા ૧૫૩/૯ થી નોંધાયેલ બિનખેતીની જમીનો જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦૦૫ ચો.મી. થાય છે તે જમીન ઉપર "એસ.પી. એન્ટરપ્રાઈઝ" એક ભાગીદારી પેઢીએ "સિલ્વર પોઈન્ટ" નામથી ઓળખાતી કોર્મશીયલ કોમ્પલેક્ષનું બાંધકામ કરેલ. તે મિલકત પૈકી બીજા માળ ઉપર આવેલ દુકાન નંબર : **એસ-૩૭** વાળી દુકાનના માલિકો નીચે જણાવેલ વેચાણ દસ્તાવેજથી માલિક મુખત્યાર તરીકે ચાલી આવેલ છે.

ક્રમ	આપનાર	ખરીદનાર	રજી. નંબર	તારીખ
૧	એસ.પી. એન્ટરપ્રાઈઝ એક ભાગીદાર પેઢી વતી તેના ભાગીદાર શિવકુમાર રામઅવતાર અગ્રવાલ	(૧) નિલેશકુમાર ઈન્દ્રવરભાઈ મિસ્ત્રી (૨) કુસુમબેન ઈન્દ્રવરભાઈ મિસ્ત્રી	૮૩૭૧	૧૬/૦૬/૨૦૦૬

આમ (૧) નિલેશકુમાર ઈન્દ્રવરભાઈ મિસ્ત્રી તથા (૨) કુસુમબેન ઈન્દ્રવરભાઈ મિસ્ત્રી બંને સદરહુ મિલકતના સ્વતંત્ર,સંપૂર્ણ માલિક,મુખત્યાર તરીકે ચાલી આવેલ છે. પરંતુ સદરહુ મિલકતના વેચાણ દસ્તાવેજની ચકાસણી કરતા ઉપરોકત જણાવેલ વિગતના વેચાણ દસ્તાવેજની **રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની અસલ રસીદ (R.R.) ગુમ યાને ગેરવલ્લે થયેલ હોવાનું માલુમ પડેલ છે અને શોધ ખોળ કરતા આજદિન સુધી મળી આવેલ નથી.** તેવા સંજોગોમાં ઉપરોકત વેચાણ દસ્તાવેજની રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની અસલ રસીદ (R.R.) કોઈપણ સરકારી, સહકારી, ખાનગી બેંક, સંસ્થા તથા અન્ય ઈસમોનો બોજો, કરજ, ચાર્જ, લિયન યા કોઈપણ પ્રકારના હકક, હિત, હિસ્સો કે દર દાવો હોય તો **દિવસ - ૦૭ (સાત)**માં દસ્તાવેજ પુરાવા સહિત અમોને જાણ કરવી. અન્યથા મુદ્દત વિત્યા બાદ સદરહુ મિલકતમાં અને તેના ટાઈટલમાં કોઈનો હકક, હિત, હિસ્સો નથી તેમ માની સદરહુ મિલકતના ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઈટલ છે તેમ ગણી લેવાશે જેની ખાસ નોંધ લેવી.

:: ગુમ થયેલ દસ્તાવેજોની વિગત ::

ક્રમ	દસ્તાવેજ નંબર	તારીખ	ગુમ થયેલ દસ્તાવેજોની વિગત
૧	૮૩૭૧	૧૬/૦૬/૨૦૦૬	રજીસ્ટ્રેશન ફી ભર્યાની અસલ રસીદ (R.R.)

અસીલની સૂચના અને ફરમાઈશથી તા. ૧૯/૦૩/૨૦૨૬

સન્ની જે. મહેતા એડવોકેટ
ઓફિસ : ૪/૨૫૨૫, ફલેટ નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફલોર, બુરહાની ફલેટ્સ, આમખાસ, બેગમપુરા, સુરત - ૦૩. (મો.) : ૮૮૬૬૭ ૧૧૫૨૮

મે. સુરતના બીજા એડી. સીની. સીવીલ જજ સાહેબની કોર્ટમાં

રૂમ નં.૬૧૯, છઠ્ઠો માળ, જીલ્લા ન્યાયાલય, સુરત.

વાદી : કાંતિભાઈ આંબાભાઈ માંડાણી — રે.દી.મુ.નં. ૧૬૪ / ૨૦૨૩
વિરૂધ્ધ — વાદીના વ.વકીલશ્રી આર.વી.કોરાટ
પ્રતિવાદી : મનજીભાઈ આંબાભાઈ માંડાણી

દાવાના પ્રોસેસની જાહેર નોટીસ

વાદીએ ઉપરોકત નંબર થી પ્રતિવાદી નં. મનજીભાઈ આંબાભાઈ માંડાણી વિરૂધ્ધ દાવાવાળી મિલકત બાબતે દાવો નોંધાવેલ હોય તેમ છતા ચાલુ દાવો પ્રતિવાદી નં.૧ નાએ દાવાવાળી મિલકત રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૧૧૫૪ થી તા.૦૧.૧૦.૨૦૨૩ ના રોજ તમો પ્ર. પ્રતિવાદી નં.૨ સોનલબેન સાગરભાઈ ભાલાળા તથા પ્ર. પ્રતિવાદી નં.૩ સાગર લાલજીભાઈ ભાલાળાને વેચાણ આપી દીધેલી જેથી તમોને દાવામાં સામેલ કરવા તથા દાવાના પ્લીડીંગના સુધારા માટે આંક-૧૬ થી સુધારા અરજી આપેલી. તમોને વેચાણ દસ્તાવેજમાં જણાવેલ ઠે. એ-૧૧૦૭, દેવ રેસીડેન્સી, યોગીચોક, પુણાગામ, સુરતના સરનામે સમન્સ/નોટીસની બજવણી કરતા તમો તે સરનામે રહેતા ન હોવાનુ બેલિફનો શેરો આવેલો જેથી, તમોના નવા સરનામાની શોધખોળ કરવા છતા તમોના સાચા સરનામા મળી આવેલા નહી. તેમજ પોસ્ટ મારફતે પણ સમન્સ/નોટીસ બજાવવાના પ્રયત્નો કરવામાં આવેલા તેમ છતા સમન્સ નોટીસની બજવણી થયેલી નહી. જેથી તમોનો સમન્સ નોટીસ દૈનિક વર્તમાનપત્ર દ્વારા જાહેર નોટીસથી કરવા માટે આંક-૨૨ થી અરજી આપેલી. જે અરજી મંજુર થયેલી છે. જેથી તમને આ ઉપરથી ફરમાવામાં આવે છે કે, તા. ૧૫/૦૪/૨૦૨૬ ના રાજે સવારે ૧૧ કલાકે સદર અરજીનો જવાબ આપવા આ કોર્ટમાં તમારે જાતે અથવા કોર્ટના જે પ્લીડરની મારફત તમારા સઘળા લેખીત પુરાવા આપવા જેના ઉપર તમે તમારા બચાવનો આધાર રાખતા હોય તે સહીત હાજર રહેવું. જો ઉપર જણાવેલ દિવસે તમે હાજર નહી થાઓ તો તમારી ગેરહાજરીમાં દાવાને સાંભળી તેનો નિકાલ કરવામાં આવશે.

આજ તા. ૧૮ મી માહે માર્ચ સને ૨૦૨૬ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિકકો કરીને આપ્યો.

તૈયાર કરનાર (હાર્દિક આર. ખુંટ) આસીસ્ટન્ટ | મુકાબલ કરનાર (શ્વેતા વી. કે.) સુપ્રિટેન્ડન્ટ | કોર્ટનો સિકકો | હુકમથી (હિના દેસાઈ) રજીસ્ટ્રાર સિવીલ કોર્ટ, સુરત

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી આ નોટીસથી તમામ લાગતા વળગતાઓને જણાવવાનુ કે શહેર સુરત, સબ ડીસ્ટ્રીકટ ચોયાર્સી નાં ગામ પારડી કણદેના બ્લોક નંબર ૧૪ વાળી રહેણાક હેતુમાટેની બિનખેતીની ની કે જેનુ ક્ષેત્રફળ ૮૦૦૦૨ ચો.મી છે પૈકી પશ્ચિમ તરફની જમીન કે જેનુ ક્ષેત્રફળ ૩૯૪૨૭ ચો.મી પૈકી રોડ એલાઈમેન્ટ ની ૧૪૨૮.૯૩ ચો.મી તથા રો-હાઉસો ની જમીન કે જેનુ ક્ષેત્રફળ ૩૧૧૬.૩૬ ચો.મી બાદ કરતા બાકી રેહતી ૩૪૮૮૪.૭૧ ચો.મી જમીન પૈકી વણવેહચાયેલ અવિભાજય હિસ્સા ની ૨૬.૯૪ ચો.મી જમીન તથા સદહરુ ૩૯૪૨૭ ચો.મી પર કરવામા આયોજન કરવામાં આવેલ "રાજ અભીષેક સીટી હોમ્સ" ના બિલ્ડીંગ નંબર ડી-૦૫ ના પાંચમા માળ પર આવેલ ફલેટ નંબર ૫૧૯ વાળી મીલકત/ફલેટ કે જેનુ ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ડઅપ ૭૬૦ ચો.મી યાને ૭૦.૬૩ ચો.મી તથા બિલ્ટઅપ ૪૭.૭૭ ચો.મીટર તે મિલકત તથા તેના જમીન માં વણવેહચાયેલ હીસ્સા સહીતની મીલકત ના ટાઈટલ કલીયરન્સ રીપોર્ટ માટે અમો મુકેશકુમાર કાંતીલાલ પંડીત ના નામે ચાલી આવેલ છે. સદર મીલકત અમારા અસીલ સુમીત સુશીલકુમાર જાલન એ વેચાણ રાખવાનું નકકી કરેલ છે અને તેઓએ સાટાખત પણ કરાવી લીધેલ છે પાસે આવેલ છે. પરંતુ શીડયુલ મા આપેલ વીગત મૂજબ મીલકતના દસ્તાવેજો ગુમ થયેલ છે અને શોધ્યા પછી પણ મળી આવ્યા નથી તેમ જણાવે છે જેથી મજકુર મિલકતમાં કોઈનો કોઈપણ લાગભાગ,હકક,હીત,હીસ્સો, સંબદ્ધ,દરદાવો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેલ દિન-૭ માં હમારા નીચે જણાવેલા સરનામે પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી. તેમ ન થતા સદરહુ મિલકતમાં તેઓ નો કોઈ લાગ ભાગ,હકક,હીત,હીસ્સો,સંબધ,દરદાવો નથી અને હોય તો તે જતો કર્યો છે તે જાણી આ નોટીસની મુદત વિત્યું હમો એડવોકેટ ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગેનું સર્ટીફીકેટ આપી અમારી અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ/બોજામા લેવામા આવશે કોઈપણ જાતની તર-તકરાર ચાલશે નહીં તેની જાહેર નોંધ લેશા.

-: ગુમ/ગેરવલ્લે થયેલ દસ્તાવેજો ની વિગતઃ-

૧. અસલ દસ્તાવેજ નંબર ૨૦૪૭ નોંધણી તારીખ ૧૩/૦૬/૨૦૧૪ અને તેની અસલ પાવતી.
૨. અસલ દસ્તાવેજ નંબર ૪૪૧૨ નોંધણી તારીખ ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ ની અસલ પાવતી.
૩. દસ્તાવેજ નંબર ૬૩૮ તારીખ ૦૨/૦૨/૨૦૨૧ થી કુંભારીયા સબ રજીસ્ટ્રાર ખાતે નોંધાયેલ છે તથા સદરહ દસ્તાવેજ ના મા કુલ્લે ૧૯ પાના સ્ટ્રીફાઈડ નકલ પ્રમાણે જોવા મડ્યા છે અને અલસ દસ્તાવેજ મા પાના નંબર ૧૨ તથા તેની અસલ પાવતી ગુમ/ગેરવલ્લે થયેલ છે.

ઓફીસઃ ૬૪-૬૫, ૬થો માળ, રિવર પેલેસ, નાવડી ઓવારા પાસે, નાનપુરા, સુરત.મો.૯૩૭૭૧૪૪૬૨૫ — અમારી મારફતેઃ યોગેશ એચ. પંડયા, રેખા ડી.ભાઈલોત, અભીષેક મહેતા - એડવોકેટસ

જાહેર નોટીસ

સુરત ડીસ્ટ્રીકટ,સબ ડીસ્ટ્રીકટ સીટી (ચોર્યાસી) ના મોજે ગામ અડાજણ ના રે.સર્વે નં.૨૪૮ પૈકી વાળી બીનખેતીની જમીન જેને ટી.પી.નં.૧૩, ફાયનલ પ્લોટ નં.૨૦૬ પૈકી વાળી જમીન ઉપર પાડવામા આવેલ પ્લોટ નં ૧ થી ૫ જમીન ઉપર બનાવવામા આવેલ **અંજલી કો.ઓ.હા.સોસાયટી લીમીટેડ** એક રજીસ્ટર સોસાયટી છે. સદરહુ સોસાયટીમા આવેલ બીલ્ડીંગો પૈકી **ભુમિ કોમ્પલેક્ષ, બીલ્ડીંગ નં.ડી** માં રહેણાંકના ફલેટો પૈકી **ફલેટ નં.ડી.૧૦૧** કે જેનુ ક્ષેત્રફળ સુમારે ૬૬.૭૨ ચો.મી વાળી મીલકત સોસાયટીએ મુળ સભાસદ તરીકે (૧). કિરીટભાઈ રતીલાલ ગાંધી (૨). રાજેશભાઇ કિરીટભાઇ ગાંધીને ફાળવેલ, ત્યારબાદ રાજેશભાઇ કિરીટભાઈ ગાંધી તા: ૨૩/૦૯/૨૦૦૨ ના રોજ ગુજરી ગયેલ હોવાથી સોસાયટી દફતરે તેમના માતાજી દિવ્યપ્રભા કિરીટભાઈ ગાંધીનુ નામ દાખલ કરવામા આવેલ, ત્યારબાદ (૧). કિરીટભાઈ રતીલાલ ગાંધી (૨). દિવ્યપ્રભા કિરીટભાઇ ગાંધીએ સદર મીલ્કત તેમના માલીકી હકકે (૧). ઇલાબેન અરવિંદભાઈ મિસ્ત્રી (૨). કામીનીબેન અનિલ આશર તથા (૩). રાગીનીબેન ભાવીક શાહને તા: ૦૪/૦૬/૨૦૦૭ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૭૪૫૩ થી વેચાણ આપેલ. ત્યારબાદ તેઓએ સદરહુ મીલકત (૧). શૈલીબેન કૃણાલકુમાર માસ્તર (૨). સુજાતા મનોજકુમાર ઘારીવાલાને તા: ૨૩/૦૪/૨૦૦૯ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૨૯૫૧ થી વેચાણ આપેલ. ત્યારબાદ તેઓએ સદરહુ મીલકત અલ્પા પ્રતિકકુમાર મોરકરને તા: ૨૨/૧૦/૨૦૨૪ ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૩૦૭૫૪ થી વેચાણ આપેલ. અલ્પા પ્રતિકકુમાર મોરકરે સદરહુ મીલકત (૧). ખુશ્બુ નિલેશ મોરે (૨). નિલેશ અન્ના મોરેને વેચાણ આપવાનુ નકકી કરેલ છે, તેઓ સદરહુ મીલકત તારણમા મુકી મારા અસીલ બંધન બેક લી.માંથી ધિરાણ લેનાર છે, જેથી ઉપરોકત મીલકત ઉપર કોઇપણ વ્યકિત, બેંક, નાંણાકીય સંસ્થા, વ્યકિત, પેઢી, જે તે તમામ કાયદેસરની વ્યકિતઓનો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો ચાર્જ, બોજો, લિયન, લાગભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો, કબજો, વપરાશ, દર, દાવો, અધીકાર કે અન્ય કોઇપણ હકકો વિગેરે હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૧૫ મા અસલ કાયદેસરના દસ્તાવેજી પુરાવાઓ સહિત લેખિતમા હમોને જાણ કરવી. જો તેમ કરવામા કસુર કરવામાં આવશે તો આ નોટીસની મુદત વિત્યે કોઇ પણ વ્યકિત કે સંસ્થાનો કોઇ પ્રકારે હકક, હિસ્સો, હિત, સંબધ, અધિકાર, ચાર્જ, બોજો, લીયન, દર-દાવો કે કોઇપણ જાતનો વાંધો, હકકત નથી અને હોઇ તો તે જતા કર્યા છે યાને વેચ કરેલ છે તેમ માની મારા અસીલ બેંક બંધન બેંક લી. ધિરાણ આપવાની કાર્યવાહી કરશે અને પાછળથી કોઇની કોઇ પણ પ્રકારે તર-તકરાર, દાવો, ફરીયાદ યાવશે નહિ જેની લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

તા. ૧૯.૦૩.૨૦૨૬
ઓફિસ : નં. ૨૩૫, બ્રીજો માળ, સ્કવેર વન કોમ્પલેક્ષ, સેન્ટોસા બ્રીજની પાસે, અલથાણ કેનાલ રોડ, સુરત. મો. ૯૮૨૫૯ ૬૪૯૫૧, ૦૨૬૧-૩૧૦૦૬૦૪
મારી મારફત **જયેશ સી. બાગડાવાળા** એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

જાહેર સમન્સ

મહે.સુરતનાં ૮ માં એડીશનલતલ સીનીયર સીવીલ જજ સાહેબ શ્રીની કોર્ટમાં

વાદી : ધર્મિષ્ઠાબેન તે જમીયતરામની પુત્રી — રે.દિ.મુ.નં.૮૦/૨૦૨૧
અને નિતિનકુમારની ધણીયાણી
વિરૂધ્ધ
પ્રતિવાદી : જતીનભાઈ જમીયતરામ

પ્રતિવાદી નં. (૩) મર્હુમ સુરજરામ મંછારામના વારસદારો (૩.૧)પ્રવિણચંદ્ર સુરજરામ ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધો : ખેતી, રહેવાસીઃમુ.પો. પીજરત, તાઃ ઓલપાડ, જી. સુરત. (૩.૨) જનકરાય સુરજરામ ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધો : ખેતી, રહે : મુ.પો. પીજરત, તા.ઓલપાડ, જી. સુરત. પ્રતિવાદી નં. (૪) મર્હુમ મણીશંકર નરભેરામના વારસદાર (૪.૧) ડાહીબેન તે મણીશંકર નરભેરામની પુત્રી ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધો : ખેતી, રહે : મુ.પો. પીજરત, તા.ઓલપાડ, જી. સુરત. પ્રતિવાદી નં. (૫) મર્હુમ પ્રાણશંકર જેશંકરના વારસદારો (૫.૧) દયાકોરબેન પ્રાણશંકર ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધો : ખેતી, રહે : મુ.પો.પીજરત, તા.ઓલપાડ, જી. સુરત. (૫.૨) નરેન્દ્રભાઈ પ્રાણશંકર ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધો : ખેતી, રહે : મુ.પો. પીજરત, તા.ઓલપાડ, જી. સુરત. (૫.૩)હર્ષદભાઈ પ્રાણશંકર ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધોઃખેતી, રહે : મુ.પો. પીજરત, તા.ઓલપાડ, જી. સુરત (૫.૪) કાંતીભાઈ પ્રાણશંકર ઉ.વર્ષ.આ.પુષ્પવયના, ધંધોઃખેતી, રહે : મુ.પો. પીજરત, તા.ઓલપાડ, જી. સુરત, પ્રતિવાદી નં. (૮) પદમાવતી એન. રાણા ઉ.આ. વર્ષ-પુષ્પવયના, રહે-૪૬, સરદાર નગર, સુમુલ ડેરી, સુરત. પ્રતિવાદી નં. (૧૧) હિરેનકુમાર હરીશભાઈ જોષી ઉ.આ. વર્ષપુષ્પવયના, રહે-બંગલા નં.૬, પહેલો માળ, સરદારનગર સોસાયટી, સુમુલ ડેરી રોડ, સુરત. પ્રતિવાદી નં. (૧૩)ગોરધનદાસ ઓધવદાસ જટવાણી ઉ.આ. વર્ષ-પુષ્પવયના, રહે-૧૦/૨ ૩૯૦, એવરેસ્ટ શુઝ, ચોકબજાર મેઈન રોડ, સુરત. પ્રતિવાદી નં. (૧૪) સીમાબેન હરીવદનભાઈ રાણા ઉ.આ. વર્ષ-પુષ્પવયના, રહેએ/૫૫, બીજો માળ, ગીતાંજલી, ડો.ડી.બી. માર્ક, મુંબઈ સેન્ટ્રલ પ્રતિવાદી નં. (૧૫) હરીવદનભાઈ નાનુભાઈ રાણા ઉ.આ. વર્ષ-પુષ્પવયના, રહેએ/૫૫, બીજો માળ, ગીતાંજલી, ડો.ડી.બી. માર્ક, મુંબઈ સેન્ટ્રલ પ્રતિવાદી નં. (૧૬) નયનાબેન રામચંદ્ર ઉ.આ. વર્ષ-પુષ્પવયના, રહે-એ/૫૫, બીજો માળ, ગીતાંજલી, ઉ.આ. વર્ષ-પુષ્પવયના, રહે ગોપીકુંજ, સાગર સોસાયટી, ટીમલીયાવાડ, સુરત.

અમો વાદીએ મહે. સુરતના ૮ માં એડીશ્નલ સીનીયર સીવીલ જડજ સાહેબની કોર્ટમાં રૂમ નં.૭૧૩ નવી કોર્ટ બિલ્ડીગ, અઠવાલાઈન્સ, સુરત ડિસ્ટ્રીકટ સીટી સબ-ડિસ્ટ્રીકટ શહેર સુરત, મોજે પાલ ગામની સીમમાં આવેલ સર્વે નં. ૫૨૩ જેનો બ્લોક નં.૪૨૬ વાળી જમીન જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૬૩-૭૪ વાળી જમીન અંગે જાહેરાત, જાથુકની મનાઈ તથા દસ્તાવેજ રદીકરણ વિગેરે મેળવવા માટે રે.દિ.મુ.નં.૮૦/૨૦૨૧ થી દાવો દાખલ કરેલ છે, જે દાવામાં ઉપરોકત જણાવેલ તમો પ્રતિવાદીઓને સદર જાહેર સમન્સ/નોટીસ થકી જાણ કરવામાં આવે છે કે, હવે પછી સદરહુ દાવાની ઠરાવ તા.૦૫/૦૫/૨૦૨૬ છે. જેથી તે દિવસે જાતે અથવા વકીલશ્રી મારફતે ઉપરોકત કોર્ટમાં સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે નામદાર કોર્ટમાં હાજર રહેવું. જો તમો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો તમારી ગેરહાજરી ગણી લઈ નામદાર કોર્ટ સદર કેસની આગળની કાર્યવાહી કરવાનો હુકમ ફરમાવશે, અને તે મુજબની કાર્યવાહી કરશે જેની નોંધ લેશોજી.

આજ રોજ તા. ૧૩ માહે માર્ચ સને ૨૦૨૬ મારી સહી તથા સિકકો કરીને આપ્યું.

તૈયાર કરનાર સહી/- (બી.એન.પટેલ) આસીસ્ટન્ટ | મુકાબલ કરનાર સહી/- (એચ.આર.શુકલા) સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ | કોર્ટ નો સિકકો | હુકમ થી સહી/- (હીના એચ. દેસાઈ) રજીસ્ટ્રાર સીવીલ કોર્ટ સુરત

શ્રી તળપદા કોળી પટેલ પ્રગતિ ટ્રસ્ટ

"ગોવિંદજી હોલ", ગુલાબવાડી, ડભોલી રોડ, સુરત.
ફોન : 0261-2523124
રજી. નં.ઈ/૨૬૫૪/સુરત. તા. ૮-૧૧-૧૬૬૦

ટેન્ડર નોટીસ

આગામી ૨ વર્ષ માટે સંસ્થાના મંડપ કામનો કોન્ટ્રાકટ આપવાનો હોવાથી રસ ધરાવતા પ્રતિષ્ઠિત ઈજારદારો કે જેઓ PAN નંબર, SERVICE TEX નંબર, GST નંબર, LICENCE નંબર ધરાવતા હોય તેઓ પાસેથી સીલબંધ રેટ ટેન્ડરો મંગાવવામાં આવે છે. ટેન્ડર ફોર્મ તથા જરૂરી વિગત સંસ્થાની ઉપરોકત ઓફિસથી **સવારે ૯ થી બપોરે ૧૨ કલાકે તથા સાંજે ૪ થી ૭ કલાક** દરમ્યાન મળી શકશે. ટેન્ડર સ્વીકારવાની છેલ્લી **તા.૩૦-૦૩-૨૦૨૬ સોમવાર** સુધીમાં ઓફિસ સમય દરમ્યાન સીલબંધ કવરમાં મોકલવાના રહેશે. ટેન્ડર મંજુર, ના-મંજુર કરવાનો અધિકાર ટ્રસ્ટને રહેશે.

તા.૧૯/૦૩/૨૦૨૬ — **અશ્વીનભાઈ ટી. પટેલ** સેકેટરી

જાહેર નોટીસ

અમો **યોગેશ એસ. પરમાર(એડવોકેટ)** તે અમારા અસીલની સુચના અને ફરમાઈશથી અન્વયે આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવીએ છીએ કે.... **ડી.ભરૂચ,સબ ડી.તા.:-હાંસોટના મોજે ગામ દીગસની સીમમાં નીચે મુજબની ખેતીની જમીન આવેલ છે.**

ખાતા નં.	બ્લોક/સર્વે નં.	ક્ષેત્રફળ હે.આ.ચો.મી.	આકાર
૧૬૯	નવો નં.૫૪૮ જેનો જુનો નં. ૨૫૮	૨-૧૫-૦૩	૧૭.૨૦

ઉપરોકત ખેતીની જમીન **હિનલકુમાર રમેશચંદ્ર પટેલ અને ઉદયકુમાર રમેશચંદ્ર પટેલનાઓની સંયુકત માલિકી કબજા ભોગવટાની આવેલ છે.** જે જમીન અમારા અસીલ જમીન માલીકો પાસેથી ખરીદ કરનાર હોવાથી,સદર નોટીસથી જણાવવામાં આવે છે કે સદર જમીન ઉપર જમીન માલીક સીવાય અન્ય કોઇપણ વ્યકિત,મંડળીઓ કે સંસ્થા કે કોઇના પણ કોઇપણ પ્રકારના લાગ,ભાગ,હકક, હિત,સંબંધ હોયતો આ જાહેર નોટીસ પ્રસીધ્ધ થયેથી **દિન-૧૦માં** તે અંગેના પુરાવા સાથેની લેખીત જાણ અમોને અથવા અમારા અસીલને કરવી સદર મુદતમાં તે અંગેની જાણ કરવામાં નહી આવે તો કોઇનો પણ સદર જમીનમાં કોઇપણ પ્રકારના લાગ-ભાગ,હકક-હીસ્સો,હીત,સંબંધ વિગેરે નથી તેમ માની અથવા તમામ હકકો સ્વેચ્છીક રીતે છોડી દીધેલ છે તેમ માની અમારા અસીલ સદર જમીનનો રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને ત્યારબાદ કોઇપણ પ્રકારની તર તકરાર ચાલશે નહી.જેની ખાસ નોંધ લેશો.

અસીલની સુચનાથી મારી મારફતે,
યોગેશ એસ. પરમાર(એડવોકેટ)
તા.૧૮-૦૩-૨૦૨૬ સ્થળ : અંકલેશ્વર — ઓફીસઃ એફએફ-૧૧,શીવમ કોમ્પલેક્ષ,જુના નેશનલ હાઇવે નં.૮, એસ.એ.મોટર્સ,જીઆઈડીસી,તા.અંકલેશ્વર,જી.ભરૂચ મો.૯૭૨૭૦ ૨૭૪૦૦

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

જત અમારા અસીલ તરફે મળેલ સુચના અને ફરમાઈશ અન્વયે લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે,

ગામ/તાલુકો/જિલ્લો	બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ
એરથાણ /પલસાણા/ સુરત	૨૨૦	૨-૩૯-૭૮

ઉપરોકત મિલકત **છગનભાઈ સોમાભાઈ આહિર, પાર્વતિબેન છગનભાઈ આહિર, ભાવનાબેન છગનભાઈ આહિર, હિરેન છગનભાઈ આહિર** ના નામે ચાલે છે. તેમણે સદરહુ મિલકત પોતાની કુલ માલીકી તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની હોવાનું જણાવી ટુંક સમયમાં વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકતના કાયદેસરના પાકા લખાણો તથા પાકો રજિ. વેચાણ દસ્તાવેજ કરતા પહેલા આ જાહેર નોટીસ થકી સદરહુ મિલકતના કોઈપણ હકક હિત-હિસ્સો ધરાવનાર વ્યકિતઓ યા સંસ્થાના કોઈપણ પ્રકારનાં લાગ-ભાગ, હકક-હિત-હિસ્સા, વંશ, વાલી, વારસોના સંબંધ, સંસ્થા તેમજ કોઈનો કોઈપણ જાતનો ચાર્જ, બોજો, લીયન યા કોઈ પણ દર-દાવો હોય તો તે અંગેના લેખિત તેમજ દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૭** માં નીચે જણાવેલ સરનામે રજુ કરી ખાતરી કરાવવી. અન્યથા જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હકક-હિત-હિસ્સો તેમજ કોઈનો કોઈપણ જાતનો ચાર્જ, બોજો, લીયન યા કોઈ પણ દર-દાવો નથી કે સબંધ નથી તેમ ગણી, અગર હોય તો વેવ કરેલ છે યાને છોડી દીધેલ છે તેમ ગણી કાયદેસરનો પાકો રજિ. વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવામાં આવશે અને ત્યારબાદ તેમાં કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહિ અને કરવા-કરાવવામાં આવશે તો રદબાતલ ગણવાની રહેશે અને થશે તેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

ધર્મેશ ટી. કંથારીયા - એડવોકેટ
૧૧૯, પહેલો માળ, રાજ કોમ્પલેક્ષ, મુ.પો. ચલથાણ, તા.પલસાણા, જિ.સુરત મો.નં. 98258 70753

-:: વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ ::-

નવસારી ડીસ્ટ્રીકટ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકો :જલાલપોરના મોજે ગામ : નીમલાઇના જુના રે.સ.નં./બ્લોક નં. ૩૨૬, નવો રે.સ.નં./બ્લોક નં. ૨૭૬ થી નોંધાયેલી બિનખેતીની જમીન કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચો.મી. ૧-૨૯-૧૯, આકાર રૂા. ૨.૦૫ પૈસા, જેને સીટી સર્વે વોર્ડ : નીમલાઇ (બિનખેતી) માં સમાવેશ થતા શીટ નંબર : NA૯૯, સીટી સર્વે નંબર : NA૨૭૬ આપવામાં આવેલ છે તે બિનખેતીની જમીન ટી.પોદ્દાર ઇન્ફ્રા ડેવલોપર્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, એક પ્રાઇવેટ લિમિટેડ કંપનીએ તેઓની સંપુર્ણ અને સ્વતંત્ર માલિકી તથા પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી મારા અસીલને તમામ બોજારહિત તથા તમામ ક્લિયર અને માર્કેટેબલ ટાઇટલથી વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે. તેથી સદરહુ જમીનમાં જે કોઇ વ્યક્તિ, બેંક યા સંસ્થાનો કોઇ પણ જાતનો લાગભાગ, હક્ક, હીત, હિસ્સો, દરદાવો, કબજાના, સાટાખતના યા બીજા કોઈ પણ રીતના હક્ક હોય તેણે આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ માં પુરાવા સહિત મને લેખિતમાં જાણ કરવી. મુદત વિત્યે કોઇના કોઇ પણ પ્રકારના હક્ક, હિત, હિસ્સા, લાગભાગ યા દરદાવો કે બીજી કોઇ પણ રીતનો હક્ક નથી અને હોય તો તે છોડી દીધા છે તેમ ગણી મારા અસીલ તમામ વ્યવહાર પૂર્ણ કરી પાકા દસ્તાવેજો કરાવી લેશે. તે બાદ કોઇની તર-તકરાર ધ્યાને લેવાશે નહીં તેની નોંધ લેવી.

મિતેશ બી. મોદી તે ખરીદનારના એડવોકેટ
ઠે. ૭૯, ગાંધી હાઉસ, નર્મદનગર, આદર્શ ભવનની પાસે, સુરત ટેનીસ કલબની ગલીમાં, અઠવાલાઇન્સ, સુરત. મો. નં. ૯૯૭૯૪ ૫૪૦૯૪

પાવર ઓફ એટર્ની રદ્દ કર્યાની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનુ કે, હમો નીચે સહી કરનાર (૧)પાલીબેન રતીલાલ પટેલની વિધવા અને (૨) દક્ષાબેન રતીલાલ પટેલ, રહે. એમ-૫૧, ગુણાતીત નગર, વીવેકાનંદ કોલેજની પાછળ, જહાંગીરપુરા, સુરતનાએ હમોની સયુંકત માલીકીની જમીન જી. સુરત, તા.અડાજણ(મુળ તાલુકો.ચોર્યાસી), મોજે.પાલના રેવન્યુ સરવે નંબર ૩૫૪, જેનો બ્લોક નંબર ૩૩૨ થી નોંધાયેલી ખેડખાતની જમીન જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે હે.આરે. ૦૧-૩૫- ૫૭ ચો.મી. યાને ૧૩૫૫૭ ચો.મી છે, જેનો આકાર રૂા.૨૬.૬૯ પૈસા છે, જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૪(પાલ) અને ફાયનલ પ્લોટ નંબર ૧૨૬ છે તે જુની શરતની ખેતીની જમીન અંગે એ