પંજાબ નૈશનલ બૈંક ...भरोसे का प्रतीक ! **punjab national bank** ...the name you can BANK upon !

સર્કલ સસ્ત્ર સેન્ટર, સુરત : પહેલો માળ, મેઘાણી ટાવર, સ્ટેશન રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૩
ફોન : ૭૩૮૭૦ ૮૭૨૦૦
ઈમેઈલ : cs8323@pnb.co.in

સ્થાયી મિલકતની ઈ–હરાજીથી વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સિકયુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વાંચતા સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાયી મિલકત માટેની ઈ–હરાજીની વેચાણ નોટીસ. આથી અહીં જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) કે જે સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સને હાઈપોથીકેટેડ/ગીરવે/ચાર્જ કરેલ કે જેનો સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ કબજો પંજાબ નેશનલ બેંક, સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ છે. જેનું 'જ્યાં છે, જે કંઈ છે અને જેવું છે તેવું' ના ધોરણે **તારીખ ૧૩.૦૮.૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી જરૂર જણાય તો ૧૦ મિનીટના વધારા સાથે** પંજાબ નેશનલ બેંક, સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા નીચે દર્શાવેલ દેવાદારો, ગીરવેદારો અને નીચે દર્શાવેલ જામીનદારોના બાકી રકમ માટે ઈ–હરાજીથી વેચાણ કરવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડીની રકમ નીચે મુજબ રહેશે. સ્થાયી મિલકતની વિગત સરકારી/અર્ધસરકારી લેણાંની વિગત જો હોય તો તેની સાથે નીચે મુજબ છે.

ઈ–હરાજી તા.૧૩.૦૮.૨૦૨૪ । નિરીક્ષણ તા.૦૬.૦૮.૨૦૨૪ । (સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી)
ઈએમડી ની રકમ ઈ–હરાજી ના સમય સુધી જમા કરી શકાશે.

નં.	શાખાનું નામ ખાતાનું નામ દેવાદાર/જામીનદારનું નામ અને સરનામું	સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત ગીરવે મુકેલ સ્થાયી મિલકતની વિગત અને માલિકનું નામ (મિલકતના ગીરવેદારો)	અ) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નાટીસની તારીખ બ) બાકી રકમ ક) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ લીધેલ કબજાની તારીખ ડ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ/રચનાત્મક	અ) અનામત કિંમત બ) ઈએમડી ક) બોલી વધારાની રકમ (રૂ.લાખમાં)	સુરક્ષિત લેણદારની જાણમાં હોય તેવા અન્ય બાકીની વિગત Property ID :
૧.	**પીએનબી : ચલા (૫૯૯૦૦૦)** **શ્રીમતી મોનિકા ગુલાબસિંઘ** : જનતા એપાર્ટમેન્ટ–૨, બિલ્ડીંગ નં.બી, ફ્લેટ નં.૨૦૫, બીજો માળ, સર્વે નં.૬૧, પ્લોટ નં.૦૩, ૦૪, ૧૬ અને ૧૭, કબ્રસ્તાન રોડ, વાપી, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૧ **શ્રીમતી શાંતિ ગુલાબસિંઘ (સહદેવાદાર)** : જનતા એપાર્ટમેન્ટ–૨, બિલ્ડીંગ નં.બી, ફ્લેટ નં.૨૦૫, બીજો માળ, સર્વે નં.૬૧, પ્લોટ નં.૦૩, ૦૪, ૧૬ અને ૧૭, કબ્રસ્તાન રોડ, વાપી, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૧ **શ્રી સરવેશ ઉદયભાન સિંઘ (જામીનદાર)** ઈ–૧૦૧, ૧લો માળ, શિવ શક્તિ રેસીડન્સી, સાંઈ નગર, વાપી, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૫	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત જનતા એપાર્ટમેન્ટ–૨ નામની બિલ્ડીંગ ના બી વીંગ ના ૨જા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.૨૦૫, જેનું માપ ૧૩૬૫.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૧૨૬.૮૧ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા, જેનું બાંધકામ બિન ખેતીની જમીન પ્લોટ નં.૩ (કોમ્પ્યુટરાઈઝ સર્વે નં.૬૧/પૈકી ૧૧) જેનું માપ ૪૩૧.૮૫ ચો.મી. અને પ્લોટ નં.૦૪ (કોમ્પ્યુટરાઈઝ સર્વે નં.૬૧/પૈકી ૧૨) જેનું માપ ૪૧૬.૯૭ ચો.મી. અને પ્લોટ નં.૧૬ (કોમ્પ્યુટરાઈઝ સર્વે નં.૬૧/પૈકી ૧૩) જેનું માપ ૨૯૬.૪૦ ચો.મી., અને પ્લોટ નં.૧૭ (કોમ્પ્યુટરાઈઝ સર્વે નં.૬૧/પૈકી ૧૪) જેનું માપ ૨૯૬.૪૦ ચો.મી. મળી કુલ માપ ૧૪૪૧.૬૨ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં.૬૧ આશરે માપ ૧૧૨૩૦.૦૦ ચો.મી. વાળી મોજે ગામ બલીઠા, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. (મોનિકા ગુલાબ સિંઘ ની માલિકીનો છે.)	અ) ૧૩.૦૨.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૨૯,૦૬,૬૬૦.૦૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૨.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૬.૫૮ બ) રૂ.૧.૭૦ ક) રૂ.૦.૨૦	PUNB599000 MONIKA
૨.	**પીએનબી : મજૂરા (૦૭૯૧૦૦)** **મેસર્સ આંચલ સિન્થેટીક્સ : શ્રી રોહિત ધરમપ્રકાશ ગુપ્તા (માલિક) તે શ્રી ધરમપ્રકાશ રામચંદ્ર ગુપ્તાના પુત્ર અને** **શ્રીમતી વનિતા રોહિત ગુપ્તા (જામીનદાર)** : ૧૨૦૨, ૭૯, સ્કવેર બિલ્ડીંગ, ગંગેશ્વર મહાદેવ મંદિર નજીક, અડાજણ, સુરત–૩૯૫૦૦૯	સ્થાયી મિલકત જે ચંદ્રદર્શન એપાર્ટમેન્ટના ૨જા માળનો ફ્લેટ નં.૨૦૧, એરીયા માપ ૧૨૨૫ ચો.ફુટ, જેનો ટી.પી.નં.૧૦ (અડાજણ), એફ.પી.નં.૧૦૫, રીવર હાઈટ્સ નજીક, સરિતા સંકુલ ની સામે, અડાજણ, સુરત ખાતે રોહિતભાઈ ધરમપ્રકાશ ગુપ્તાના નામે આવેલ છે.	અ) ૨૧.૦૯.૨૦૨૦ બ) **રૂ.૧,૨૧,૫૬,૭૯૫.૨૫** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૩.૧૨.૨૦૨૧ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૩૩.૦૮ બ) રૂ.૩.૩૫ ક) રૂ.૦.૨૦	PUNB 079100001
૩.	**પીએનબી : મજૂરા (૦૭૯૧૦૦)** **મે. મંગલ ફેબ : (માલિક) શ્રી રાકેશ શ્રીગોપાલ દાગા** : ૧૦૦૧–૧૦૦૨, જય રાધે માર્કેટ, રીંગ રોડ, સુરત અને ફલેટ નં ૧૦૩, રૂદ્રાક્ષ એપાર્ટમેન્ટ, એ/૩, પરવટ પાટીયા, મગોબ, સુરત. **શ્રી લાલચંદ મીશ્રીલાલ તવારી (જામીનદાર)** ફ્લેટ નં.એ/૬૦૪, શ્રી મુરલીધર ફ્લેટ, સ્વીટ હાઉસ, સીટી લાઈટ રોડ, સુરત. **શ્રી આનંદ મીશ્રીલાલ તવારી (જામીનદાર)** ફ્લેટ નં.બી/૨૦૩, ગીરધર ફ્લેટ, સ્વીટ હાઉસ, સીટી લાઈટ, સુરત.	શિવ રેસીડન્સી સ્થિત રહેણાંકની પ્રિમાઈસીસ પ્લોટ નં.૧૫, જેનું માપ ૬૦.૨૨ ચો.મી., રે.સ.નં.૩૫૧/૨, બ્લોક નં.૪૨૦, હલધરૂ ગામ, કામરેજ, સુરત ખાતે શ્રી લાલચંદ મીશ્રીલાલ તવારીની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૧૫.૦૯.૨૦૧૭ બ) **રૂ.૧,૩૩,૫૧,૪૫૩.૫૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૪.૧૦.૨૦૧૮ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૦.૦૮ બ) રૂ.૧.૦૫ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 079100023
		શિવ રેસીડન્સી સ્થિત રહેણાંકની પ્રિમાઈસીસ પ્લોટ નં.૧૬, જેનું માપ ૬૦.૨૨ ચો.મી. રે.સ.નં.૩૫૧/૨, બ્લોક નં.૪૨૦, હલધરૂ ગામ, કામરેજ, સુરત ખાતે શ્રી લાલચંદ મીશ્રીલાલ તવારીની માલિકીનો આવેલ છે.		અ) રૂ.૧૦.૦૮ બ) રૂ.૧.૦૫ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 079100024
		શિવ રેસીડન્સી સ્થિત રહેણાંકની પ્રિમાઈસીસ પ્લોટ નં.૧૮, જેનું માપ ૬૮.૭૨ ચો.મી., રે.સ.નં.૩૫૧/૨, બ્લોક નં.૪૨૦, હલધરૂ ગામ, કામરેજ, સુરત ખાતે શ્રી લાલચંદ મીશ્રીલાલ તવારીની માલિકીનો આવેલ છે.		અ) રૂ.૯.૬૯ બ) રૂ.૧.૦૦ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 079100025
		શિવ રેસીડન્સી સ્થિત રહેણાંકની પ્રિમાઈસીસ પ્લોટ નં.૯૫, જેનું માપ ૬૪.૮૩ ચો.મી., રે.સ.નં.૩૫૧/૨, બ્લોક નં.૪૨૦, હલધરૂ ગામ, કામરેજ, સુરત ખાતે શ્રી લાલચંદ મીશ્રીલાલ તવારીની માલિકીનો આવેલ છે.		અ) રૂ.૧૧.૦૭ બ) રૂ.૧.૧૫ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 079100026
		શિવ રેસીડન્સી સ્થિત રહેણાંકની પ્રિમાઈસીસ પ્લોટ નં.૯૬, જેનું માપ ૬૪.૮૩ ચો.મી., રે.સ.નં.૩૫૧/૨, બ્લોક નં.૪૨૦, હલધરૂ ગામ, કામરેજ, સુરત ખાતે શ્રી લાલચંદ મીશ્રીલાલ તવારીની માલિકીનો આવેલ છે.		અ) રૂ.૧૧.૦૭ બ) રૂ.૧.૧૫ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 079100027
૪.	**પીએનબી : વાપી (૩૯૦૩૦૦)** **શ્રી લલિત સુભાષ શર્મા** : ૨૦૩, આસ્થા દર્શન, ખોડિયાર નગર, છરવાડા, વાપી, જી.વલસાડ–૩૯૬૧૯૧	ગોપાલકુંજ એપાર્ટમેન્ટ ના ૧લા માળનો ફ્લેટ નં.૧૦૩, જેનું આશરે માપ ૭૧૧.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૬૬.૦૫ ચો.મી., પ્લોટ નં.૧૪ માપ ૨૯૮૫.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૨૭૭.૪૨ ચો.મી. કુલ આશરે ૬૩૦૦.૦૦ ચો.ફુટ માંથી યાને ૫૮૫.૫૦ ચો.મી. સર્વે નં.૨૫૪, પૈકી, છીરી ગ્રામ પંચાયત, તા.વાપી, જી.વલસાડ ખાતે લલિત સુભાષ શર્માની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૧૨.૦૭.૨૦૧૮ બ) **રૂ.૧૪,૫૫,૬૧૬.૦૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૭.૦૬.૨૦૧૯ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૨.૫૬ બ) રૂ.૦.૩૦ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 3903001
		ગોપાલકુંજ એપાર્ટમેન્ટ ના ૧લા માળનો ફ્લેટ નં.૧૦૪, જેનું આશરે માપ ૬૨૧.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૫૭.૬૯ ચો.મી., પ્લોટ નં.૧૪ માપ ૨૯૮૫.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૨૭૭.૪૨ ચો.મી. કુલ આશરે ૬૩૦૦.૦૦ ચો.ફુટ માંથી યાને ૫૮૫.૫૦ ચો.મી. સર્વે નં.૨૫૪, પૈકી, છીરી ગ્રામ પંચાયત, તા.વાપી, જી.વલસાડ ખાતે લલિત સુભાષ શર્માની માલિકીનો આવેલ છે.		અ) રૂ.૨.૨૪ બ) રૂ.૦.૨૫ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 3903002
૫.	**પીએનબી : ચલા (૫૯૯૦૦૦)** **મેસર્સ એકસેલ પ્લાસ્ટો પ્રોડકટ :** **માલિક શ્રી નિકુંજ વી.ચણીયારા** : ફ્લેટ નં.૩૦૨, દીયા રેસીડન્સી, છીપવાડ જકાતનાકા પાસે, વલસાડ, જી.વલસાડ. જામીનદાર : **શ્રી કિશન જી. પટેલ,** **શ્રી ગોપાળભાઈ પટેલ અને શ્રીમતી રેખાબેન પટેલ**	રોયલ લેક સીટી કોમ્પલેક્ષ નામની બિલ્ડીંગ ના ૯મા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.૯૦૧, જેનું માપ ૮૦૮ ચો.ફુટ યાને ૭૫.૦૬ ચો.મી., જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ સર્વે નં.૭૦/૩/પૈકી/પૈકી/૨ વાળી ઉમરગામ, વલસાડ ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જે શ્રીમતી રેખાબેન જી.પટેલની માલિકીનો છે)	અ) ૨૫.૧૦.૨૦૧૮ બ) **રૂ.૯૪,૫૫,૩૭૭.૫૨** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૭.૦૩.૨૦૧૯ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૨.૧૧ બ) રૂ.૧.૨૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 5990003
૬.	**પીએનબી : ચલા (૫૯૯૦૦૦)** **શ્રીમતી નિતીશાબેન હિરેનભાઈ પટેલ (દેવાદાર)** : ફ્લેટ નં.૯૦૧, ૯મો માળ, વૃન્દા–સી, શ્રુષ્ટિ ટાઉનશીપ, પાવર હાઉસ સામે, ઉમરગામ, તા.ઉમરગામ, જી.વલસાડ–૩૯૬૧૭૧ શ્રીમતી હર્ષિલા કમલેશ પટેલ (જામીનદાર) ડી–૩૦૪, તક્ષશીલા અશિર્વાદ સોસાયટી, સ્ટેશન રોડ, સોલસુંબા, ઉમરગામ, વલસાડ, ગુજરાત –૩૯૬૧૬૫	વૃન્દા–સી નામની બિલ્ડીંગ ના ૯મા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.સી–૯૦૧, જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૧૧૮/૧+૨+૩ પૈકી ૨, હાલમાં ૧૧૮/૧/૨/૩ પૈકી ૨, મોજે ગામ ઉમરગામ, તા.ઉમરગામ, જી.વલસાડ, ગુજરાત ખાતે આવેલ છે. (શ્રીમતી નિતીશાબેન હિરેનભાઈ પટેલ ની માલિકીનો છે)	અ) ૦૮.૦૮.૨૦૧૮ બ) **રૂ.૧૫,૮૫,૦૨૮.૦૪** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૨.૦૬.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૩.૫૦ બ) રૂ.૧.૩૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 599000 NIT901
૭.	**પીએનબી : વાપી (૩૯૦૩૦૦)** **શ્રીમતી સરોજબેન અમૃતસિંઘ ચૌહાણ** ૩૩૧, રાજપૂત ફળિયા, બોરલાઈ, તા.ઉમરગામ, જી.વલસાડ–૩૯૬૧૦૫	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત જલારામ કોમ્પલેક્ષ નામની બિલ્ડીંગ ના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર નો ફ્લેટ નં. બી૩/૦૪, ૫૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૬.૪૫ ચો.મીટર મોજે ગામ નરોલી, કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દાદરા અને નગર હવેલી ખાતે શ્રીમતી સરોજબેન અમૃતસિંઘ ચૌહાણની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૦૪.૦૯.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૭,૫૪,૮૫૩.૧૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૦.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૦૬.૦૫ બ) રૂ.૦.૭૦ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 390300B4
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત જલારામ કોમ્પલેક્ષ નામની બિલ્ડીંગ ના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર નો ફ્લેટ નં. બી૩/૦૩, ૫૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૪૬.૪૫ ચો.મીટર મોજે ગામ નરોલી, કેન્દ્ર શાસિત પ્રદેશ દાદરા અને નગર હવેલી ખાતે શ્રીમતી સરોજબેન અમૃતસિંઘ ચૌહાણની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૦૪.૦૯.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૬,૮૧,૩૪૩.૨૮** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૦.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૦૬.૦૫ બ) રૂ.૦.૭૦ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 390300B3
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત દેવ આશિષ કોમ્પલેક્ષ નામની બિલ્ડીંગ ના ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર નો ફ્લેટ નં. બી–૧૦૧, ૯૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૮૩.૬૪ ચો.મીટર મોજે ગામ વલવાડા, તા ઉમરગામ, જી. વલસાડ, ગુજરાત ખાતે શ્રીમતી સરોજબેન અમૃતસિંઘ ચૌહાણની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૦૪.૦૯.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૯,૯૨,૦૭૦.૧૩** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૯.૧૦.૨૦૨૧ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૦૮.૨૦ બ) રૂ.૦.૮૫ ક) રૂ.૦.૦૫	PUNB 390300B101
૮.	**પીએનબી : દમણ, (૭૧૭૦૦૦)** **મેસર્સ એલાઈડ પ્લાસ્ટોકેમ, (ભાગીદાર પેઢી)** **શ્રી અસ્ફાક બસીર શેખ :** ૧૦૫/૧૦૬ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, ડી. વલસાડ– ૩૯૬૧૯૧. **શ્રીમતી સમીમબાનુ બસીર શેખ** ૫૦૪ અનમોલ ટાવર, ઈમરાન નગર, ડી. વલસાડ–૩૯૬૧૯૧. **શ્રી સાહિલ બસીર શેખ** ૧૦૫ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, **શ્રી સલમાન રિઝવાન શેખ** ૧૦૫ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી, **શ્રીમતી સબનમ રિઝવાન શેખ** ૧૦૫ મેહર એપાર્ટમેન્ટ, કબરસ્તાન રોડ, વાપી,	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ નો બી–વિંગ ના ચોથા માળનો નો ફ્લેટ નં.૪૦૨, માપ આસરે ૯૫૦.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયા માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, કુલ એરીયા નુ આસરે માપ ૨૫૨૯૩.૦૦ ચો.મીટર, મોજે ગામ. કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી સાહીલ બશીર શેખની માલિકીનો છે.	અ) ૦૫.૧૨.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૭૧,૯૮,૦૩૯.૫૧** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૮.૧૧.૨૦૨૨ ડ) સાંકેતીક કબજો	અ) રૂ.૯.૪૦ બ) રૂ.૦.૯૪ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 71700022
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ નો બી–વિંગ ના ચોથા માળનો નો ફ્લેટ નં.૪૦૩, માપ આસરે ૬૫૦.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયા માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, કુલ એરીયા નુ આસરે માપ ૨૫૨૯૩.૦૦ ચો.મીટર, મોજે ગામ. કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી સાહીલ બશીર શેખની માલિકીનો છે.	અ) ૦૫.૧૨.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૭૧,૯૮,૦૩૯.૫૧** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૮.૧૧.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૬.૪૩ બ) રૂ.૦.૬૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 717ALLIE D403
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ નો બી–વિંગ ના ચોથા માળનો નો ફ્લેટ નં.૪૦૫, માપ આસરે ૬૫૦.૦૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયા માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, કુલ એરીયા નુ આસરે માપ ૨૫૨૯૩.૦૦ ચો.મીટર, મોજે ગામ. કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી સાહીલ બશીર શેખની માલિકીનો છે.	અ) ૦૫.૧૨.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૭૧,૯૮,૦૩૯.૫૧** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૮.૧૧.૨૦૨૨ ડ) સાંકેતીક કબજો	અ) રૂ.૬.૪૩ બ) રૂ.૦.૪૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 71700024
૯.	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) **શ્રી અશ્ફાક બશીર શેખ :** એફ–૧૦૫/૧૦૬, મહેર એપાર્ટમેન્ટ, કબ્રસ્તાન રોડ, આઝાદ રોલીંગ શટર પાસે, વલસાડ, – ૩૯૬૧૯૧. **શ્રી સાહીલ બશીર શેખ (જામીનદાર) :** એફ–૧૦૫, મહેર એપાર્ટમેન્ટ, કબ્રસ્તાન રોડ, આઝાદ રોલીંગ શટર પાસે, વલસાડ, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત નાઝ પાર્ક નામની 'સી' બિલ્ડીંગ ના ૧લા માળનો ફ્લેટ નં.૧૦૩, જેનું માપ આશરે ૧૩૯૦.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૧૨૯.૧૩ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા, જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ પ્લોટ નં.૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯ અને ૨૦, રેવન્યુ સર્વે નં.૩૩૭ વાળી મોજે ગામ કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ, ગુજરાત ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. (મિલકત શ્રી અશ્ફાક બશીર શેખની માલિકીની છે)	અ) ૦૪.૦૫.૨૦૨૧ બ) **રૂ.૨૫,૯૫,૯૦૭/–** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૩.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૨.૫૦ બ) રૂ.૧.૩૦ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 71700021
૧૦.	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) **સલમાન રીઝવાન શેખ** : ૧, એમ.જી.રોડ, રેલ્વે સ્ટેશન પાસે, વાપી–૩૯૬૧૯૧ અને : ફ્લેટ નં.૪૦૨, નાઝ પાર્ક, કરવડ, વાપી, જી.વલસાડ–૩૯૬૧૯૫ **શ્રી અશ્ફાક બશીર શેખ (જામીનદાર)** ફ્લેટ નં.૧૦૫–૧૦૬, મહેર એપાર્ટમેન્ટ, કબ્રસ્તાન રોડ, વાપી–૩૯૬૧૯૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત નાઝ પાર્ક નામની 'સી' બિલ્ડીંગ ના ૨જા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.૨૦૯, જેનું માપ આશરે ૧૩૫૦.૦૦ ચો.ફુટ મોજે ગામ કરવડ, તા.વાપી, જી.વલસાડ ખાતે સલમાન રીઝવાન શેખ ના નામે આવેલ છે.	અ) ૨૮.૦૨.૨૦૨૦ બ) **રૂ.૨૪,૦૩,૨૮૨.૫૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૩.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૩.૯૮ બ) રૂ.૧.૪૦ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 71700025
૧૧.	પીએનબી : ચીખલી શાખા (૭૨૨૬૦૦) મેસર્સ શ્રી બાલાજી ગારમેન્ટ્સ (દેવાદાર) શ્રી મહાવીરપ્રસાદ મુલચંદ પરીક (માલિક) શ્રી રાજ કોમ્પલેક્ષ, બઝાર, ચીખલી, તા.ચીખલી, જી.નવસારી, ચીખલી, ગુજરાત–૩૯૬૫૨૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત શ્રી રાજ કોમ્પલેક્ષ સ્થિત ૧લા માળની દુકાન નં.૨૦/બી, માપ ૩૦.૬૮ ચો.મી. માંથી ૧૫.૩૪ ચો.મી. ચીખલી ગ્રામ પંચાયત મિલકત નં.૧૧૬૫/૨૦/પૈકી–બી (જેનું બાંધકામ ચીખલી સી.એસ.નં. ૧૦૬૩ અને ૧૦૯૧ કુલ માપ ૪૪૬.૦૪ ચો.મી. વાળી જમીન ઉપર થયેલ છે) બઝાર સ્ટ્રીટ, ચીખલી, નવસારી ખાતે શ્રી મહાવીરપ્રસાદ મુલચંદ પરીકના નામે આવેલ છે.	અ) ૨૮.૦૧.૨૦૨૨ બ) **રૂ.૧૨,૨૯,૨૫૨.૯૪** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૭.૦૪.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૦૯.૬૪ બ) રૂ.૦.૯૬ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 722600 BAL20
૧૨.	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) **મેસર્સ સિનર્જી કોર્પોરેશનઃ શ્રી અંકિત પરમાનંદ મહેતા (માલિક)**: એ–૧૦૪,વસંત વિહાર, વાપી, દમણ રોડ, ચલા– ૩૯૬૧૯૧. : દુકાન નં. ૧૩, સેન્ટર પોઈન્ટ, પહેલો માળ, સોમનાથ નાની, દમણ – ૩૯૬૨૧૦. **શ્રી વિરેન્દ્ર જુગલકિશોર મહેતા (ગીરવેદાર)**: એ–૧૦૪, વસંત વિહાર, દમણ રોડ,રોયલ ડ્રીમ પાસે ચલા–૩૯૬૨૧૦. આ મિલકત ખાતાનું નામ અને નં.શ્રી વિરેન્દ્ર જુગલકિશોર મહેતા (717000NC00000510)ના એનપીએ ખાતામાં મોર્ગેજ થયેલ છે. જે ૦૮.૦૧.૨૦૧૯ ના રોજ રૂ. ૧૬,૮૮,૫૨૬.૫૦ અને બાકી રકમ તા. ૩૧.૮.૨૦૨૩ ના રોજ ૨૪,૩૧,૫૫૦.૮૯ થી એનપીએ થયેલ છે.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત કે જે નાઝ પાર્ક નામે જાણીતી બિલ્ડીંગ સી ના બીજા માળનો નો ફ્લેટ નં.૨૦૩, માપ આશરે ૧૩૯૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ બિનખેતી પ્લોટ નં.૭, પ્લોટ નં. ૨૦ કુલ પ્લોટ એરીયા માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મીટર, સર્વે નં.૩૩૭, મોજે ગામ. કરવડ, વાપી, વલસાડ, ગુજરાત રાજય માં શ્રી વિરેન્દ્ર જુગલકિશોર મહેતાની માલિકીનો છે. નોંધ : આ મિલકત ઉપર વધારાનો ચાર્જ ખાતા– મેસર્સ સાયનર્જી કોર્પોરેશન ખાતા નં.(717000870000237), (717000IB000000251)અને (717000IC00000117)	અ) ૨૩.૦૮.૨૦૨૧ બ) **રૂ.૩૦,૯૫,૯૬૧.૧૩** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૦.૦૫.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૨.૫૦ બ) રૂ.૧.૨૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 717000
૧૩.	**પીએનબી : વેસુ સુરત(૯૮૩૯૦૦)** **શ્રી રતનલાલ લાલો પટેલ(દેવાદાર)** **શ્રીમતી દેવીદાસ રતનલાલ પટેલ(સહ–દેવાદાર)** સરનામુઃ પ્લોટ નં. ૨૨૨, સિધ્ધી વિનાયક રેસીડન્સી, કેનલ રોડ, બગુમરા, પલસાણા, સુરત–૩૯૪૩૧૫ અને–૪૬,પેહલો માળ,મુક્તીધામ સોસાયટી,બોમ્બે માર્કેટ રોડ, પુણાગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦ **શ્રી લાહરસીંગ હીરસીંગ (જામીનદાર)** સરનામુઃ ૧૦૬, મુક્તીધામ સોસાયટી, અર્ચના સ્કુલ નજીક, પુણાગામ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત કેજે સિધ્ધી વિનાયક રેસીડન્સી ના નામે ઓળખાતી હાઉસીંગ સોસાયટી નો પ્લોટ નં.૨૨૨. સ્થળ મુજબ માપ ૪૨.૭૪ ચો. મીટર અને મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ માપ ૪૦.૦૪ ચો.મીટર છે. ૬.૭૮ ચો.મીટર ના સી.ઓ.પી. ના અને ૧૮.૮૪ ચો.મીટર ના જાહેર રસ્તા (કુલ માપ આશરે ૬૮.૩૬ ચો.મીટર) ના વણવહેચાયેલ સહિત ની જમીન રેવન્યુ સર્વે નં.૧૨૬(જૂનો સર્વે નં.૯૮) મોજે ગામ બગુમરા તા. પલસાણા જી. સુરત ખાતે શ્રી રતનલાલ લાલો પટેલ ની માલિકી નો છે.	અ) ૧૨.૦૧.૨૦૨૪ બ) **રૂ.૧૧,૯૦,૧૨૬** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૨.૦૩.૨૦૨૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૦૮.૭૨ બ) રૂ.૦.૮૭ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB983900 RATAN
૧૪.	**પીએનબી : સુરત વેસુ (૨૨૧૯૧૦)** **શ્રી અશ્વિનભાઈ સવજીભાઈ ઝાલાવાડીયા અને અશોકભાઈ સવજીભાઈ ઝાલાવાડીયા** પ્લોટ નં.એ/૨૦૨, ઓમ ટાઉનશીપ–૩, પાસોદરા, કામરેજ, જી.સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૮ **જયસુખભાઈ જે. રીભડીયા (જામીનદાર)**: ફ્લેટ નં. બી–૨/૪૦૪, ઓમ રેસીડન્સી, રજવાડી પાર્ટી પ્લોટ સામે, કોસાડ રોડ, અમરોલી, સુરત–૩૯૪૧૦૭	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત શ્રી શુભ રેસીડન્સી સ્થિત પ્લોટ નં.૧૪, જેનું માપ ૬૬.૮૬ ચો.મી., જે જમીનમાં ૩૮.૮૩ ચો.મી.માં આવેલ રોડ અને સી.ઓ.પી. સાથે, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૯૨/૨, બ્લોક નં.૨૦૪, માપ ૨૪૯૭૨ ચો.મી. જોખા ગામ રોડ, મોજે જોખા, સબ ડીસ્ટ્રીકટ કામરેજ, તા.કામરેજ, જી.સુરત ખાતે શ્રી અશ્વિનભાઈ સવજીભાઈ ઝાલાવાડીયા ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૦૭.૦૯.૨૦૧૮ બ) **રૂ.૨૧,૪૮,૧૮૬.૭૬** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૦.૧૧.૨૦૧૮ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૦.૯૮ બ) રૂ.૧.૧૦ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 218720 ASH14
૧૫.	**પીએનબી : સુરત, પરવટ પાટિયા (૨૨૨૪૧૦)** **શ્રી વિશાલ ગોકુલ મગરે (દેવાદાર), શ્રી પાટીલ ગોકુલભાઈ (સહદેવાદાર)** : ૧૪૮–બી, સાંઈ દર્શન સોસાયટી, ગોડાદારા, સુરત–૩૯૫૦૧૦ અને : પ્લોટ નં.૨૩, ઘનશ્યામ રેસીડન્સી, ગામ બગુમરા, પલસાણા, સુરત–૩૯૪૩૦૫	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત ઘનશ્યામ રેસીડન્સી સ્થિત પ્લોટ નં.૨૩, જેનું માપ ૪૧.૧૭ ચો.મી., જે જમીનમાં ૩૩.૬૨ ચો.મી.માં આવેલ જોડેના રોડ–રસ્તા અને સીઓપી ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત કુલ માપ ૭૪.૭૯ ચો.મી., રે.સ.નં.૯૨, બ્લોક નં.૧૦૩, માપ ૧૭૮૩૭ મોજે ગામ બગુમરા, તા.પલસાણા, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે.	અ) ૧૭.૧૦.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૧૦,૭૧,૫૩૭.૬૨** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૧.૧૨.૨૦૨૩ ડ) સાંકેતીક કબજો	અ) રૂ.૦૮.૨૦ બ) રૂ.૦.૮૨ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 222410 VISHAL
૧૬.	**પીએનબી : ઉધના રોડ, સુરત (૪૫૩૫૦૦)** **શ્રી મુકેશ ધનરાજ પરમાર અને શ્રીમતી પ્રેમલતા એમ. પરમાર** : ફ્લેટ નં.૨૦૧/એ અને ૨૦૧/બી, અમર સ્વપ્ન એપાર્ટમેન્ટ કો.ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસયટી લિ.–૧, અઠવા, સુરત સીટી, તા.ચોર્યાસી, સુરત–૩૯૫૦૦૭ **શ્રી નહારસિંઘ ભેરૂસિંઘ રાજપુત (જામીનદાર)** પ્લોટ નં.એ–૫૦૫, સીતારામ સોસાયટી, અર્ચના સ્કૂલ પાસે, પૂણાગામ, સુરત–૩૯૪૨૪૮	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત અમર સ્વપ્ન એપાર્ટમેન્ટ કો.ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિ.–૧ માં આવેલ ફ્લેટ નં.૨૦૧/એ અને ૨૦૧/બી જેનું કુલ માપ ૧૧૫૦ ચો.મી., ફાઈનલ પ્લોટ નં.૫૬૨, પૈકી ટી.પી.સ્કીમ નં.૫, અઠવા, સુરત સીટી, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરત ખાતે શ્રી મુકેશ ધનરાજ પરમારની માલિકીનો છે.	અ) ૧૪.૦૬.૨૦૨૧ બ) **રૂ.૩૮,૮૩,૦૯૨.૦૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૯.૧૧.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૩૧.૮૪ બ) રૂ.૩.૧૯ ક) રૂ.૦.૨૦	PUNB 453500 MUK201
૧૭.	**પીએનબી : પૂણાકુંભારીયા રોડ (૯૯૨૨૦૦)** **શ્રી મહેન્દ્રપ્રસાદ ખુભલાલ વર્મા** : પ્લોટ નં.સી/૨૩૪, ૨જો માળ, માનસરોવર સોસાયટી, દેવધ રોડ, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૫૦૧૦ **શ્રી ભોલાકુમાર ભૂનેશ્વર યાદવ (જામીનદાર)** : પ્લોટ નં.૧૩૦, રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ–૧, ગંગાધરા આરોગ્ય કેન્દ્ર, કારેલી, સુરત–૩૯૪૩૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ–૧ સ્થિત પ્લોટ નં.૯૭ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૩૬૯/૯૭) માપ ૬૫.૪૬ ચો.વાર યાને ૫૪.૭૪ ચો.મી. બરાબર, રેવન્યુ બ્લોક નં.૩૬૯ (જૂનો સર્વે નં.૩૫૨, ૩૫૩ અને ૩૫૪) મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા, જી.સુરત ખાતે શ્રી મહેન્દ્રપ્રસાદ ખુભલાલ વર્મા ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૧૩.૦૭.૨૦૨૧ બ) **રૂ.૧૩,૦૦,૪૨૩.૦૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૫.૧૦.૨૦૨૧ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૦.૬૭ બ) રૂ.૧.૦૭ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 992200 MAH97
૧૮.	**પીએનબી : સણીયા કણદે, સુરત (૭૯૦૧૦૦)** શ્રી પરમેશ રામમુરત મિશ્રા (દેવાદાર) : પ્લોટ નં.૧૧૭, શિવ સાગર રેસીડન્સી, સર્વોત્તમ હોટલ પાછળ, કેનાલ જંકશન સામે, હલધરૂ–મોતા રોડ, દસ્તાન, પલસાણા, સુરત–૩૯૪૩૧૦ પ્લોટ નં.૧૫૨, ગોવર્ધન નગર, અંબાજી મંદિર પાસે, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૫૦૧૦ શ્રી શિવાશેરે બ્રજરાજ રાજપૂત (જામીનદાર) પ્લોટ નં.૧૧૬, સાંઈ કુટિર રેસીડન્સી, કડોદરા–બમરોલી રોડ, બગુમરા પાટીયા, પલસાણા, સુરત–૩૯૫૦૦૯ અને : પ્લોટ નં.૨૦૮, જય મહાદેવ નગર સોસાયટી, કૈલાશ નગર પાસે, બમરોલી–ઉધના મગદલ્લા રોડ, બમરોલી, સુરત–૩૯૪૨૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત શિવ સાગર રેસીડન્સી નામના હાઉસીંગ એસ્ટેટ સ્થિત પ્લોટ નં.૧૧૭, જેનું આશરે માપ ૪૩.૪૫ ચો.મી. (મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ ૪૦.૦૧ ચો.મી.) જેમાં ભોંયતળિયાનું બાંધકામ અને ૬૩૯૧ ચો.મી.માં આવેલ સીઓપી અને ૧૭.૮૫ ચો.મી.માં આવેલ કોમન રોડ ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, જેનો એકત્રીકરણ બાદ બ્લોક નં.૧૦૫ (જૂનો બ્લોક નં.૧૦૫ અને ૧૪૦) (રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૭ અને ૧૪૦/૨ મોજે ગામ દસ્તાન), સબ ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા પલસાણા, જી.સુરત ખાતે પરમેશ રામમુરત મિશ્રા ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૧૭.૦૧.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૧૨,૬૪,૪૯૭.૯૯** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૦.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૦૭.૭૪ બ) રૂ.૦.૭૮ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 790100 PAR117
૧૯.	**પીએનબી : સુરત વેસુ (૨૨૧૯૧૦)** **શ્રી પંકજ પાંડે (દેવાદાર) અને શ્રીમતી સુલેખાદેવી પાંડે (સહદેવાદાર)** : બી.નં.૪૧/૧૦૨, એસએમસી સુડા આવાસ, બીગ બઝાર રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૭	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત ઉમાવિહાર બંગલોઝ સ્થિત પ્લોટ નં.૨૮૬ જેનું અંદાજે માપ ૮૩.૨૬ ચો.મી. (સાઈટ મુજબ અંદાજે માપ ૬૮.૦૩ ચો.મી.) જે જમીનમાં ૪૭.૪૫ ચો.મી. માં આવેલ રોડ અને સીઓપી ના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત કુલ માપ ૧૩૦.૭૧ ચો.મી., રે.સ.નં.૨૫, બ્લોક નં.૩૧ આશરે માપ ૩૦૩૫૨ ચો.મી. મોજે ગામ દસ્તાન, તા.પલસાણા, જી.સુરત ખાતે આવેલ છે. જેની ચતુર્દિશા : ઉત્તર તરફ : પ્લોટ નં.૨૮૭, દક્ષિણ તરફ : બ્લોક નં.૩૪, પૂર્વ તરફ : પ્લોટ નં.૩૧૯, પશ્ચિમ તરફ : સોસાયટીનો રોડ આવેલ છે. (મિલકત શ્રી પંકજ પાંડેની માલિકીની છે)	અ) ૦૧.૧૧.૨૦૧૯ બ) **રૂ.૧૭,૯૩,૯૬૯.૩૩** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૮.૦૭.૨૦૨૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૧.૧૭ બ) રૂ.૧.૧૭ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 221910 PANKAJ
૨૦.	**પીએનબી : સુરત ઉત્રાણ (૮૯૫૮૦૦)** **શ્રી ગુડ્ડુ ગંગા (દેવાદાર) અને શ્રીમતી અનુપા ગુડ્ડુ (સહદેવાદાર)** : ૫૯, નીલકંઠ પાર્ક, સણીયા ખરવાસા રોડ, સણીયા કણદે, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૨૧૦ **શ્રી રાજેશકુમાર રમણભઈ પરમાર (જામીનદાર)** ૧/૧૧૨, હરિજનવાસ, કડોદરા, વરેલી, કડોદરા પલસાણા, સુરત, ગુજરાત–૩૯૪૩૨૭	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત મહાવીર નગર રેસીડન્સી નામની હાઉસીંગ સોસાયટી સ્થિત પ્લોટ નં.૪૨૬/બી (કેજેપી દુરસ્તી મુજબ બ્લોક નં.૬૭/પ્લોટ નં.૪૨૬/બી) જેનું માપ ૫૨.૦૯ ચો.મી., જેમાં આવેલ તમામ જોડાણો સાથે, નવો સુધારેલ બ્લોક નં.૬૭ (જૂનો બ્લોક નં.૬૭ અને ૬૮) મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા, જી.સુરત ખાતે શ્રી ગુડ્ડુ ગંગારામ અને શ્રીમતી અનુપા ગુડ્ડુ ના નામે આવેલ છે.	અ) ૧૯.૧૦.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૧૧,૬૫,૬૮૫.૬૨** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૭.૦૫.૨૦૨૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૮.૪૮ બ) રૂ.૦.૮૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 8958 GUDDU
૨૧.	**પીએનબી : સુરત ઉત્રાણ (૮૯૫૮૦૦)** **શ્રી ત્રાડ સાગર રતિભાઈ (દેવાદાર)** સી–૩૦૧, શ્રેયા હાઈટસ, સરોલી પોસ્ટ ઓફિસની પાસે, સરોલી ગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦ અને અહીં: એ–૧૦૦૧, દેવ રેસીડેન્સી, સુરત મ્યુનિસીપલ કોર્પોરેશનની સામે, પાણીની ટાંકી, વરાછા બેંકની પાછળ, યોગી ચોક, સુરત–૩૯૫૦૧૦ અને અહીં: પ્લોટ નં.૧૩ અને ૧૪, ગોકુલધામ વિલા, મોજે ગામ–તાંતીથૈયા, પલસાણા, સુરત, **શ્રી ભાર્ગવકુમાર ધીરુભાઈ મકરાણા (જામીનદાર),** ફ્લેટ નં. એ– ૫૦૧, પેરેડાઈઝ, ભાવના પાર્કની સામે, યોગી ચોક, પુણાગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦. અને અહીં: સી–૩૦૧, શ્રેયા હાઈટસ, સરોલી પોસ્ટ ઓફિસની પાસે, સરોલી ગામ, સુરત–૩૯૫૦૧૦.	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની જમીનનો પ્લોટ નં. ૧૩, મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ અને સ્પોટ પ્લોટ નં.૧૩, કેજેપી મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મી. અને સ્પોટ મુજબ નું ક્ષેત્રફળ ૪૧.૩૮ સ્કે.મી., અવિભાજીત હકક સાથે રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૨૨.૦૮ સ્કે.મી, પ્લોટ નં ૧૪, મજુર થયેલ પ્લાન અને સ્પોટ નું ક્ષેત્રફળ ૪૧.૦૯ સ્કે.મી.,અવિભાજીત હકક સાથે રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૨૨.૬૪ સ્કે.મી., ગોકુલધામ વિલા, તમામ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭૨, બ્લોક નં. ૨૦૦/એ, મોજે ગામ–તાંતીથૈયા, તાલુકો–પલસાણા અને જીલ્લો–સુરત. શ્રી સાગર રતિભાઈ ત્રાડ ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૨૮.૧૨.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૧૮,૧૪,૪૩૦.૦૮** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૮.૦૩.૨૦૨૪ ડ) સાંકેતીક કબજો	અ) રૂ.૧૭.૪૨ બ) રૂ.૧.૭૫ ક) રૂ.૦.૧૦	PUNB 8958 TRADA1314
૨૨.	**પીએનબી : અડાજણ(૧૬૩૭૧૦)** **શ્રીમતી ચુન્નીદેવી મંગીલાલ પ્રજાપતી** **શ્રી મંગીલાલ બજરંગલાલ પ્રજાપતી** ૭૧,હરીઓમ નગર, અલથાણ ગાર્ડન, અલથાણ, સુરત **શ્રી મદનલાલ માલારામ પરીક(જામીનદાર)** પ્લોટ નં.આર–૭૧, હરીઓમ નગર, અલથાણ ગાર્ડન, અલથાણ, સુરત	ઈકવીટેબલ મોર્ગેજ કરેલ તમામ હકક હિસ્સો અને હિતસંબંધ ધરાવતી સીલીકોન રેસીડન્સી નો પ્લોટનં ૧૨૪ માપ ૪૦.૦૦ ચો.વાર એટલે કે ૪૦.૧૮ ચો.મીટર (કે.જે.પી. બાદ બ્લોક નં ૧૧૧/બી/૧૨૪ માપ ૪૦.૧૮ ચો.મી) જમીન નો બ્લોક નં ૧૧૧/બી મોજે ગામ જોલવા તા. પલસાણા, સુરત ખાતે ચુન્નીદેવી માંગીલાલ પ્રજાપતિ ના નામે આવેલ છે.	અ) ૦૮.૦૬.૨૦૨૧ બ) **રૂ.૧૩,૧૧,૩૩૮.૮૬** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૭.૧૦.૨૦૨૧ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૭.૦૨ બ) રૂ.૦.૮૦ ક) રૂ.૦.૧૦	**PUNB 16371 0CH124**
૨૩.	**પીએનબી : સુરત ટ્રેડ હાઉસ(૦૫૨૧૨૦)** **મેસર્સ.ફલાવરી ફેશન(માલિક કૈલાશ મદનલાલ જાવર અને મદનલાલ જાવર અને કમલાદેવી જાવર** ફ્લેટ નં.૭૦૨ વેન્ચ્યુરો એપાર્ટમેન્ટ, વિંગ– એ,શ્રદ્ધા મલ્ટી સ્પેશિયલિટી હોસ્પિટલ ની સામે, રેલ્વે નજીક મોજે ગામ નવસારી, તા.નવસારી. અને ફ્લેટ નં.સી/૩૦૪, સંધ્યા રેસીડન્સી, મગોબ ગામ સામે, પરવત પાટીયા,સુરત–૩૯૫૦૧૦	તમામ હકક હિત સંબંધ ધરાવતો વેન્ચુરો એપાર્ટમેન્ટ ના નામે ઓળખાતા કોમ્પલેક્ષ નો એ ટાવર નો ૭ માં માપ નો ફ્લેટ નં ૭૦૨ માપ સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા ૧૧૮૧.૦૦ ચો.ફુટ બિલ્ડીંગની જમીનમાં વણવહેંચાયેલ સપ્રમાણ હિસ્સા સહિત બીલ્ડીંગના તમામ જોડાણો સાથેની જમીન ફાઈનલ પ્લોટ નં ૭૯ (જુનો ફાઈનલ પ્લોટ નં ૬૨ અને ૬૮ પૈકી ટી.પી સ્કીમ નં–૧, ન્યુ સીટી સર્વે નં ૧૭૯૯/૬૨(જુનો સીટી સર્વે નં.૧૭૯૯(૧૮૧૧ અને ૧૮૧૨ પૈકી, ટીકા નં–૪૨, અને સીટી સર્વે નં ૧૮૦૦,૧૮૦૧ અને ૧૮૦૨, ટીકા નં. ૪૩, જુનો રેવન્યુ સર્વે નં ૩૦૩/૧/૨/૩) મોજે ગામ નવસારી, તાલુકા નવસારી જી, નવસારી ખાતે શ્રી કૈલાસ મદનલાલ ઝાવરની માલીકી નો છે.	અ) ૧૧.૦૮.૨૦૨૦ બ) **રૂ.૮૧,૫૪,૭૬૨.૦૦** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૯.૦૨.૨૦૨૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૪.૭૦ બ) રૂ.૧.૪૭ ક) રૂ.૦.૧૦	**PUNB 052120 KAILAS**
૨૪.	**પીએનબી : સુરત, ટ્રેડ હાઉસ (૦૫૨૧૨૦)** **શ્રી કિશોરભાઈ હીપાભાઈ મકવાણા અને હીપાભાઈ રાવજીભાઈ મકવાણા** પ્લોટ નં ૪૮, ક્રિષ્ના રેસીડન્સી વિભાગ–૦૨ રે.સ નં. ૨૬૧,૨૬૩ બ્લોક નં. ૨૭૮ માંકણા કામરેજ જી. સુરત ૩૯૪૩૨૫ **ગોરધનભાઈ રાદડીયા (જામીનદાર)** નં બી ૧, નં. બી ૧ ફ્લેટ નં ૨૦૧ ઓમ ટાઉનશીપ વિભાગ ૧, પાસોદરા કામરેજ ૩૯૧૮૫.	તમામ ટાઈટલ રીર્પોટ વાળી મિલકત કે જે ક્રિષ્ણા રેસીડન્સી વિભાગ–૨ નો પ્લોટ નં ૪૮ માપ ૪૪.૬૫ ચો.મી કે જે રેવન્યુ સર્વે નં ૨૬૧,૨૬૩ બ્લોક નં ૨૭૮ મોજે માંકણા સબ ડિસ્ટ્રીકટ કામરેજ, ડિસ્ટ્રીકટ સુરત ખાતે શ્રી કિશોરભાઈ હીપાભાઈ મકવાણા અને હીપાભાઈ રાવજીભાઈ મકવાણા ના નામે આવેલ છે.	અ) ૧૦.૧૦.૨૦૧૭ બ) **રૂ.૧૩,૪૪,૬૦૭/–** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૯.૦૮.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૮.૩૦ બ) રૂ.૦.૮૩ ક) રૂ.૦.૧૦	**PUNB 052120 KISH48**
૨૫.	**પીએનબી : એમ્પાયર સ્ટેટ, સુરત (૧૧૦૬૧૦)** **શ્રી રૂખડભાઈ કાથડભાઈ કાછડ (દેવાદાર),** **શ્રી ધનશ્યામભાઈ કાથડભાઈ કાછડ (સહદેવાદાર)** પ્લોટ નં.૫૧, શામલધામ સોસાયટી, શામલધામ રો હાઉસ પાછળ, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૫૦૧૦ **અને** : પ્લોટ નં.૯૫, ડીઝાયર વર્લ્ડ, ગામ આસુંદર, સબ ડીસ્ટ્રી. નવસારી, ડીસ્ટ્રી. નવસારી–૩૯૬૪૧૫	ડીઝાયર વર્લ્ડમાં આવેલ પ્લોટ નં.૯૫ જેનું આશરે માપ ૧૯૫.૬૩ ચો.મી. જેની જમીનમાં ૧૦૫.૧૩ ચો.મી.માં આવેલ સીઓપી કુલ માપ ૩૩.૭૬ ચો.મી. (સાઈટ મુજબ માપ ૨૨૪.૯૫ ચો.મી.) અને કોમન રોડ અને રસ્તાના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, બ્લોક નં.૨૫૧ પૈકી ૨૪૦ કુલ માપ ૮૭૦૬.૨૯ ચો.મી.પૈકી કુલ માપ ૩૪૯૦૪ ચો.મી. મોજે ગામ આસુંદર, સબ ડીસ્ટ્રીકટ નવસારી, જી.નવસારી ખાતે શ્રી રૂખડભાઈ કાથાભાઈ કાછડ અને શ્રી ઘનશ્યામભાઈ કાથાભાઈ કાછડ ના નામે આવેલ છે.	અ) ૦૯.૦૬.૨૦૨૧ બ) **રૂ.૪૪,૦૪,૩૭૩.૩૩** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૦.૧૦.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૫.૯૩ બ) રૂ.૧.૬૦ ક) રૂ.૦.૧૦	**PUNB 110610 RUKHD**
૨૬.	**પીએનબી : ડુમસ (૪૭૨૯૧૦)** **મેસર્સ નંદિની ક્રિએશન (માલિક રાજા પાવન ગોએન્કા)** : દુકાન નં.એમ–૩૮, મેટ્રો ટાવર, અજન્તા શોપીંગ સેન્ટર પાસે, રીંગ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૦૨. **શ્રીમતી ગોએન્કા કવિતા તે પાવન ના પત્નિ (જામીનદાર)** : ૩જો માળ, ગોએન્કા હાઉસ, નવરચના સોસાયટી, ડી.કે.પાર્ક સામે, ભટાર રોડ, સુંવાલી, નાનપુરા, સુરત–૩૯૫૦૦૧.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત મેટ્રો ટાવર સ્થિત મેટ્રો ફ્લોરની દુકાન નં.એમ–૩૮, જેનું સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા માપ ૩૨૧.૦૦ ચો.ફુટ જે જમીનમાં ૫.૬૬ ચો.મી.ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, જમીન સીટી સર્વે નં.૨૮૮૫ /ડી /૧ /એ /૮ /એ /૩, વોર્ડ નં.૦૩, સલાબતપુરા, રીંગ રોડ, જી.સુરત ખાતે શ્રીમતી કવિતા ગોએન્કા ના નામે આવેલ છે.	અ) ૨૨.૦૫.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૩૨,૫૫,૪૬૧.૭૯** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૧.૦૧.૨૦૨૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૨૨.૨૪ બ) રૂ.૨.૩૦ ક) રૂ.૦.૧૦	**PUNB 472900 NAND38**
૨૭.	**પીએનબી : નવસારી (૧૫૬૬૨૦)** **શ્રી મેહુલ શશીકાંત શાહ અને શ્રીમતી પ્રિતી મેહુલ શાહ** : ફ્લેટ નં.૬૦૩/એ, નવપદ એપાર્ટમેન્ટ કો.ઓ.હાઉસીંગ સોસાયટી લિ., શાંતાદેવી રોડ, નવસારી, જી.નવસારી, ગુજરાત–૩૯૮૪૪૫ અને : ૫, રાયચંદ રોડ, શેઠજી વકીલની ચાલ, નવસારી–૩૯૮૪૪૫	નવસારીનાં શાંતાદેવી રોડ ખાતે આવેલ શ્રીનવપદ એપાર્ટમેન્ટ કો–ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિ. ના ૬ઠ્ઠા માળ નો ફ્લેટ નં.૬૦૩/એ, જેનું બિલ્ટ અપ એરીયા માપ ૧૧૪૬ ચો.ફુટ છે, જે નવસારી મ્યુનીસીપલ વોર્ડ નં.૨, ઘર નં.૮૭૨ (નવો) ૭૯૭ (જૂનો), નવસારી, તાલુકા અને જી.નવસારી ખાતે શ્રી મેહુલ શશીકાંત શાહ અને શ્રીમતી પ્રિતીબેન મેહુલ શાહના નામે આવેલ છે.	અ) ૨૬.૧૦.૨૦૧૮ બ) **રૂ.૧૫,૪૫,૦૪૪.૪૬** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૫.૧૧.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૧૨.૬૦ બ) રૂ.૧.૩૦ ક) રૂ.૦.૧૦	**PUNB 3748001**
૨૮.	**પીએનબી : વાપી (૩૯૦૩૦૦)** **શ્રી આશિષકુમાર બાબુભાઈ પટેલ** પ્લોટ નં.૧૪૫/બી સોના સરિતા,સાઈ નદીની બાજુમાં, સ્વામિનરાયણ ઈંગ્લિશ મીડિયમ સ્કૂલ પાસે, ધરમપુર રોડ, અબ્રામા,વલસાડ–૩૯૬૦૦૨ **શ્રીમતી તન્વી આશિષકુમાર પટેલ(સહદેવાદાર)** ૪૩, જીલ્લા પંચાયત કોલોની, તિથલ રોડ, વલસાડ–૩૯૬૦૦૧. ગુજરાત.	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત સોના સરિતા સ્થિત પ્લોટ નં.૧૪૫/બી જેનું માપ ૭૮.૭૫ ચો.મી. નો રહેણાંકનો પ્લોટ નં.૧૪૫, કુલ માપ આશરે ૧૫૭.૫૦ ચો.મી. કોમ્પ્યુટરાઈઝ્ડ સર્વે નં.૧૪૪/પી.૧/પી.૧૧, એન.એ. થયેલ જમીન રેવન્યુ સર્વે નં.૧૪૪, મોજે ગામ અબ્રામા, તા.જી.વલસાડ, ગુજરાત ખાતે શ્રી આશિષકુમાર બાબુભાઈ પટેલ અને શ્રીમતી પટેલ તન્વી અશોકભાઈ ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૨૬.૦૪.૨૦૨૩ બ) **રૂ.૩૦,૪૩,૯૯૨.૮૯** + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૫.૧૦.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂ.૨૫.૩૩ બ) રૂ.૨.૫૫ ક) રૂ.૦.૨૦	**PUNB 390300 ASHISH**