ધો.10માં ત્રણ વિષયમાં, જ્યારે ધો.12 સામાન્ય પ્રવાહમાં બે વિષયની પરીક્ષા આપી શકાશે, શિક્ષણ બોર્ડનો નિર્ણય

ગાંધીનગરઃ ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ દ્વારા લેવાયેલી ધોરણ 10 અને 12ની પરીક્ષાના પરિણામની વિદ્યાર્થીઓ રાહ જોઈ રહ્યા છે. બીજી તરફ માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ દ્વારા મહત્વનો નિર્ણય લેવામાં આવ્યો છે. જેમાં ધોરણ 12 વિજ્ઞાન પ્રવાહના વિદ્યાર્થીઓ પૂરક પરીક્ષામાં તમામ વિષયની પરીક્ષા ફરીથી આપી શકશે. આ અંગે મળતી માહિતી મુજબ ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ દ્વારા લેવાયેલા નિર્ણયમાં બોર્ડ દ્વારા પૂરક પરીક્ષા લેવામાં આવતી હોય છે, ત્યારે આ વખતે ધોરણ 12 વિજ્ઞાન પ્રવાહમાં જો વિદ્યાર્થી ઈચ્છે તો તે વિદ્યાર્થી તમામ વિષયની પરીક્ષા આપી શકશે.

જોઈએ છે

૧. લેડીઝ રિસેપ્સનિસ્ટ - 12th
૨. અનુભવી એકાઉન્ટન્ટ - B.Com,
3. સેલ્સ એક્ઝિક્યુટિવ MBA/ગ્રેજ્યુએટ

એન્જલ એક્સ્ટ્રુઝન પ્રા. લિ.

૮, હજારી એસ્ટેટ, દેલાડ ગામ, અમરોલી સાયણ રોડ,
Mo: 9426107790

SIYS સંચાલિત શાળાઓમાં નીચે મુજબ આચાર્ય તથા શિક્ષકો જોઈએ છીએ.

SIYS કેમ્પસ, ટી.&.ટી.વી. સ્કુલની બાજુમાં, નાનપુરા, અઠવાગેટ, સુરત.-395001
(E-mail) Crescentsecondaryschool2022@gmail.com
મોબાઈલ નંબરઃ-(1) 99244-63861 (2) 90337-13162,

No	School	Section	Medium	Vacancy	Qualification	Subject
01	SIYS BOYS PRIMARY SCHOOL	Principal	ENGLISH MEDIUM	01	M.A/B.Ed	ENGLISH
		Asst. Teacher	ENGLISH MEDIUM	01	P.T.C/ Montessori Teacher	ALL
02	CRESCENT HIGHER SECONDARY SCHOOL	Asst. Teacher	GUJARATI/ ENGLISH	1	M.Sc + B.Ed	CHEMISTRY
				1	M.Sc + B.Ed	PHYSICS
				1	M.Sc + B.Ed	BIOLOGY
				1	M.Sc + B.Ed	MATHS

ઉપરોક્ત જાહેરાત માટે લાયકાત ઉમેદવારોએ એમની લાયકાતની માર્કશીટની નકલ સાથે E-mail દ્વારા અરજી કરવી. તથા તારીખઃ-30/04/૨૦૨૪ મંગળવારના રોજ સવારેઃ-૧૦:૦૦ કલાકે ઈન્ટરવ્યુ માટે ઓરિજનલ પ્રમાણપત્રો સાથે ઉપરોક્ત સરનામે રૂબરૂ હાજર રહેવું. અરજદારે અરજીમાં મોબાઈલ નંબર, E-mail સ્પષ્ટ લખવું.
ખાસ નોંધઃ- (૧) ઉપર મુજબની લાયકાત ધરાવતા ઉમેદવારો એ જ અરજી કરવી.
(૨) Salary:- No bar For right Candidate

ઓનરરી જનરલ સેક્ટેરી
SIYS ટ્રસ્ટ, નાનપુરા, અઠવાગેટ, સુરત.

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જીલ્લો સુરત, તાલુકો સુરત સીટી (મજુરા) શહેર સુરતના કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ મુળ મોજે ગામ ડુમસના સીટી સર્વે વોર્ડઃ ડુમસ, સીટી સર્વે નં.: ૪૪૮, ૪૪૯ વાળી મિલકત, જેનું અનુક્રમે ક્ષેત્રફળ ૮૫.૧૪ ચો.મી. તથા ૮૫.૧૪ ચો.મી. મળી એકંદર ક્ષેત્રફળ ૧૭૦.૨૮ ચો.મી. માપ વિસ્તારની મિલકત પ્રવિણભાઈ છીમકાભાઈ આહીર વિગેરેનાઓની માલિકી તેમજ પ્રત્યક્ષ કબજા, ભોગવટા તેમજ વપરાશમાં હોવાનું તેમજ મજકુર મિલકતના ટાઈટલ કોઈપણ જાતના બોજારહિત, ચોકખા અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી, મારા અસીલને વેચાણ આપવા નક્કી કરેલ છે છે અને ટુંક સમયમાં મારા અસીલ તેમની પાસેથી સદરહુ મિલકતનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેનાર છે. તેમજ મિલકત માલીકના મજકુર વેચાણના વ્યવહાર સંબંધે કોઈને કોઈપણ જાતનો વાંધો હોય યા મજકુર મિલકતમાં કોઈપણ જાતના હક્ક–હિત, સંબંધ યા લાગ–ભાગ હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી દિન–૭ માં તેમના તેવા વાંધા/હક્ક–હિત, સંબંધે કે લાગ–ભાગ અંગે પુરાવા સહિત અમોને લેખીતમાં જાણ કરવી. ઉપરોક્ત મુદ્દતમાં જો કોઈ વાંધા ન આવે તો કોઈને મજકુર વ્યવહાર સંબંધે કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી કે મિલકત સંબંધે કોઈ હક્ક–હિત નથી અને હોય તો તે જતા કરેલ છે તેમ માની, મારા અસીલ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને પાછળથી કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં, તેની લાગતા–વળગતા તમામે નોંધ લેવી.

૪૫–૪૬, મોમાઈનગર, પુણાગામ, સુરત.
મો.નં. ૮૦૦૦૭૫૦૭૬૦
હિતેશ વી. ઢોડિયા
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

:: જાહેર ચેતવણી ::

આથી લાગતા વળગતા તમામને આ જાહેર ચેતવણી આપી જણાવવાનું કે **સુરત** જીલ્લાના, સીટી તાલુકાના, **મોટી મસ્જીદ**, સગરામપુરા વિસ્તારમાં આવેલ સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૨, **નોંધ નંબર : ૩૦૩૦** વાળી મિલકતમાં હમોના અસીલના મર્હુમ પિતાશ્રી **મોહંમદ અબ્બાસ અબ્દુલ ગફાર નવસારીવાલા** ભાડુઆત તરીકે રહેતા ચાલી આવેલ અને અમોના અસીલ **મોહંમદ હુશેન મોહંમદ અબ્બાસ નવસારીવાલા**ના કાયદેસરના વારસદારો ચાલી આવેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકતમાં હમોના અસીલનો ભાડુઆત તરીકેનો હક્ક, હીત. હીસ્સો સમાયેલો છે. પરંતુ સદરહુ મિલકતના માલિકો તથા કેટલાક ઇસમો અમારો કિંમતી હક્ક નષ્ટ કરવાના બદઈરાદે સદર મિલકત વેચાણ કરી રહેલા હોવાનું અમારી જાણમાં આવેલ છે. આથી તે સંબંધે સુરત સ્મોલ કોઝ કોર્ટમાં **SMCST ૪૫૧/૨૦૨૩** થી જરૂર રી દાદ મેળવવા દાવો પણ નોંધાવેલ છે, અને મનાઈ અરજી પણ દાવાના કામે આપેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકત અંગે અમારા અસીલની પરવાનગી વગર કોઈએ કોઈપણ જાતના તબદીલી અંગેના વ્યવહારો કે વહીવટ કરવા-કરાવવા નહી. તેમ છતાંપણ આ જાહેર ચેતવણીની અવગણના કરી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તેવા ઇસમને સદર મિલકત અંગે કોઈ હક્ક પ્રાપ્ત થશે નહી અને તેઓને પણ મેળાપીપળામાં સામેલ ગણી તેઓ વિરૂધ્ધ મારા અસીલ દીવાની તેમજ ફોજદારી રાહે સખત કાયદેસરની કાર્યવાહી કરશે જેની ગંભીર નોંધ લેવી.

તા. ૨૬–૪–૨૦૨૪
મો. ૯૮૯૮૯ ૩૦૦૦૦
મારી મારફતે : **વિપુલ એન. મોદી**
એડવોકેટ

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબ–ડીસ્ટ્રીકટ ઓલપાડના મોજે **દિહેણ**ના રે.સ.નં. ૩૪૫, બ્લોક નં. ૩૨૮ વાળી બિનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ **"ગ્રીનીવ્યૂ ફાર્મ હાઉસ"**માં આવેલા પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં. ૧૧** જે પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ **૪૯૯.૯૯ ચો.વાર** યાને **૪૧૮.૦૬ ચો.મી.** છે તે ખુલ્લા પ્લોટવાળી મિલકતના માલિક **બિપિનભાઈ ઠાકોરભાઈ પટેલ**નાએ મજકુર મિલકત ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ ટાઈટલવાળી હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ છે. સબબ, મજકુર પ્લોટ બાબતે કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હકક, હિસ્સો, બોજો કે વાંધો હોય તો તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન–૭ માં લેખિત પુરાવા સહિત જાણ કરવી. મુદૃત વિત્યે આવા કોઈના કોઈ હકક, હિસ્સો, બોજા નથી યા વેવ કર્યા છે એમ શુધ્ધબુધ્ધિપુર્વક માની અમારા અસીલ મજકુર મિલકતનો પાકો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને પાછળથી કોઈની તકરાર ચાલશે નહી, તેવી સર્વેએ નોંધ લેવી. તા. ૨૭/૪/૨૦૨૪

ઓફીસ : ૧ લો માળ, નીલઅંટીયા મેન્શન, નાનપુરા પોલીસ ગેટ સામે, નાનપુરા, સુરત
મો.નં. ૯૮૭૯૩-૧૪૩૯૪
વિકાસ પી. પટેલ
એડવોકેટ

"વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ"

આથી લાગતા વળગતા તમામને જણાવવાનું કે, **સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, મજુરા સબ–ડીસ્ટ્રીકટ, મોજે વેસુના મૂળ સર્વે નંબર–૩૬ પૈકી પ્લોટ નંબર–૧ થી ૧૬ થી નોંધાયેલી અને રીવીઝન સર્વે નંબર–૨૮ પૈકી હિસ્સા નંબર–૧, ટી.પી. સ્કીમ નંબર–૧ (વેસુ) ના ઓરીજીનલ પ્લોટ નંબર–૪૫** વાળી ૬૬૭૭ ચો.મી. થી નોંધાયેલી જમીન પૈકી વગર વહેંચાયેલ હિસ્સાની આશરે ૩૪૨૨.૨૬ ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી જમીન, **જેને ફાયનલ પ્લોટ નંબર–૫૨ અને ફાયનલ પ્લોટ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૨૫૭૪ ચો.મી.** વાળી જમીનમાં પાડવામાં આવેલા ત્રણ પ્લોટો પૈકી **દક્ષિણ તરફના સબ–પ્લોટ નંબર–૩, જેનું ક્ષેત્રફળ ૯૦૧.૦૬ ચો.મી. યાને ૧૦૭૮ ચો. વાર** થી નોંધાયેલી જમીન જેને સુરત મહાનગરપાલિકા વેરાબીલ ટેનામેન્ટ નંબર–**083A-09-3495-0-001** થી નોંધાયેલ મિલકત **રાકેશ શિવચરણ ગોયેલ**ની ચોખ્ખી અને માર્કેટેબલ ટાઈટલવાળી હોવાનું અને સદરહુ મિલકતનો વેચાણ કરવાનો તેઓને સંપૂર્ણ હક અને અધિકાર હોવાનું જણાવી મારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. સદરહુ મિલકતમાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના લાગ, ભાગ, હક, હિત, સંબંધ, ખોરાકી, પોષાકી કે કોઈ પ્રકારના ઈઝમેન્ટના હકો વિગેરે હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન–૭ની મુદતમાં લેખિત પુરાવા સહિત તેની મને લેખિત ખાતરી કરાવવી, અન્યથા સદરહુ મિલ્કત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક, હિત સંબંધ વિગેરે નથી તેમ ગણી, અગર તો હોય તો તે વેવ કરેલ છે યાને છોડી દીધેલ છે, તેમ ગણી મારા અસીલ સદરહુ મિલકતનો કાયદેસરનો રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે અને તેમાં કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર–તકરાર ચાલશે નહી તેની સર્વેએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૬–૦૪–૨૦૨૪
ઠેકાણું : બી–૫૦૨, શુભમ પાર્ક, પરશુરામ ગાર્ડનની સામે, અડાજણ, સુરત.
પ્રાજલ કે. પટેલ
તે ખરીદનારના એડવોકેટ

ટાયટલ અંગે જાહેર નોટીસ

ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકો અડાજણના મોજે ગામ અમરોલીના રે.સ.નં. ૧૩-૨ તથા ૧૩-૪ થી નોંધાયેલી જમીન જેનો ડ્રા.ટી.પી. સ્કીમ નં. ૭૦ મા સમાવેશ થતા ઓ.પી.નં. ૨૧૫, એફ.પી.નં. ૨૧૫ ફાળવવામા આવેલ તે જમીન ઉપર રહેણાંકના હેતુથી પાડવામા આવેલા પ્લોટો કે જે રંગ નગર ના નામથી ઓળખાય છે અને તેમા આવેલ પ્લોટ નં. ૯ (નવ) કે જેનુ ક્ષેત્રફળ સુમારે ૫૮.૫૨ ચો.મી. થાય છે તે ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદર તથા બહારના તમામ રાસુકા, હકક, હિત, હીસ્સા સહિતની ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત સ્વ. કુરજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિના સીધીલીટીના વારસદારો (૧) વિમળાબેન તે કુરજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની વિધવા (૨) વિપુલકુમાર કુરજીભાઇ પ્રજાપતિ (૩) નીલમ તે ચીરાગ અનિલભાઇ કળસરીયાની પત્ની અને કુરજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૪) જેમિશ કુરજીભાઇ પ્રજાપતિનાએ પોતાની માલીકી, કબજા, ભોગવટા, વપરાશ, વહીવટ, સંચાલન હેઠળ તેમજ ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે વધુમા તેઓ જણાવે છે કે સદર મિલકતના અગાઉના અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૧૩૯૯, તા.૨૩/૦૪/૧૯૭૪ ના રોજ નોંધાયેલ તથા સદર અસલ દસ્તાવેજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ તેમજ અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૮૪૦૦, તા.૨૯/૧૨/૧૯૮૧ ના રોજ નોંધાયેલ છે તથા સદર અસલ દસ્તાવેજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ એમ બંને દસ્તાવેજોની અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ અને બંને અસલ વેચાણ દસ્તાવેજો શરતચુક અને ભુલથી ગુમ યાને ખોવાઇ થયેલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે જેથી ઉપરોકત મિલકત બાબતે ગુમ થયેલ અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ અને અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજો જે કોઇના કબજા ભોગવટામા હોય અથવા ઉપરોકત મિલકત બાબતે જે કોઇ ઇસમ, વ્યકિત, સંસ્થા, પેઢી, કંપની, બેંક, મંડળી, નાણાકીય સંસ્થા, સરકાર વિગેરેનો જે કોઇ પ્રકારના હકક, હિત, હીસ્સા, અધિકાર, લાગ ભાગ, લીયન, બોજો, ચાર્જ વિગેરે તેમજ જે કોઇ પણ વાંધો, વિરોધ, તકરાર, વિવાદ વિગેરે હોય તે તમામના આધારભુત, સબળ લેખીત પુરાવાઓ સહીત આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીન - ૭ (સાત) મા અમારા સરનામે અમોને રૂબરૂ લેખીત જાણ કરવી વધુમા આ નોટીસમા જણાવેલ મુદતમા કોઇ પ્રકારનો લેખીત વાંધો રજુ કરવામા નહી આવે તો ઉપરોકત મિલકત બાબતે જે કોઇનો પણ જે કોઇ પ્રકારનો હકક, હિત, અધિકાર, ચાર્જ, બોજો, લીયન વિગેરે નથી અગર જો હોય તો તે છોડી દીધેલા યાને જતા કર્યા છે તેમ ગણી ઉપરોકત મિલકત ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ, બોજા રહીત હોવાનુ માની લેવામા આવશે તેમજ આ જાહેર નોટીસમા જણાવેલ મુદત વિત્યા પછી ના વાંધા પ્રમાણપત્ર (એન.ઓ.સી.) આપવામા આવશે જેથી મુદત વિત્યા પછી કોઇ પણ પ્રકારના વાંધા, તકરાર, વિરોધ વિગેરે માન્ય ગણાશે નહી જેની નોંધ લેવી.

મારી મારફત **જગદીશ એન. આંબલીયા** તે ખરીદનારના એડવોકેટ
સરનામુઃ ૩૧૩, રાજદીપ કોમ્પ્લેક્ષ, સીંગણપોર ચાર રસ્તા, વેડ રોડ, સુરત. મો.નં. ૯૯૯૮૧૩૩૪૯૪

પંજાબ નેશનલ બેંક punjab national bank

...ભરોસે કા પ્રતીક ! ...the name you can BANK upon !

સર્કલ સસ્ત્ર સેન્ટર, સુરત : પહેલો માળ, મેઘાણી ટાવર, સ્ટેશન રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૩ ફોન : ૭૩૮૭૦ ૮૭૨૦૦
email : cs8323@pnb.co.in

ઈ–હરાજી તા.૧૩.૦૫.૨૦૨૪ । નિરીક્ષણ તા.૦૬.૦૫.૨૦૨૪ (સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી) ઈએમડી ની રકમ ઈ–હરાજી ના સમય સુધી જમા કરી શકાશે.

સ્થાયી મિલકતની ઈ–હરાજીથી વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

સિક્યુરીટાઈઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સીયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વાંચતા સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાયી મિલકત માટેની ઈ–હરાજીની વેચાણ નોટીસ. આથી અહીં જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) ને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત(તો) કે જે સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સને હાઈપોથીકેટેડ/ગીરવે/ચાર્જ કરેલ કે જેનો સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ કબજો પંજાબ નેશનલ બેંક, સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા મેળવવામાં આવેલ છે. જેનું 'જ્યાં છે, જે કંઈ છે અને જેવું છે તેવું' ના ધોરણે **તારીખ ૧૩.૦૫.૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી જરૂર જણાય તો ૧૦ મિનીટના વધારા સાથે** પંજાબ નેશનલ બેંક, સિકયોર્ડ ક્રેડીટર્સ દ્વારા નીચે દર્શાવેલ દેવાદારો, ગીરવેદારો અને જામીનદારોના બાકી રકમ માટે ઈ–હરાજીથી વેચાણ કરવામાં આવશે. અનામત કિંમત અને ઈએમડીની રકમ નીચે મુજબ રહેશે. સ્થાયી મિલકતની વિગત સરકારી/અર્ધસરકારી લેણાંની વિગત જો હોય તો તેની સાથે નીચે મુજબ છે.

નં.	શાખાનું નામ ખાતાનું નામ દેવાદાર/જામીનદારનું નામ અને સરનામું	સુરક્ષિત કરેલ મિલકતની વિગત ગીરવે મુકેલ સ્થાયી મિલકતની વિગત અને માલિકનું નામ (મિલકતના ગીરવેદાર)	અ) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસની તારીખ બ) બાકી રકમ ક) સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ લીધેલ કબજાની તારીખ ડ) કબજાનો પ્રકાર સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ/રચનાત્મક	અ) અનામત કિંમત બ) ઈએમડી ક) બોલી વધારાની રકમ (રૂ.લાખમાં)	Property ID :
૧.	પીએનબી : રીંગ રોડ, જશમાર્કેટ સુરત (૦૧૦૨૧૦) મેસર્સ શ્રી લક્ષ્મી ટેક્ષટાઈલ્સ (માલિક શ્રીમતી મંજૂ મુકેશ પુરોહિત) : ૩૦૪, શ્રી શ્રીનાથજી કુંજ એપાર્ટમેન્ટ, દળીયા શેરી, મહીધરપુરા, સુરત–૩૯૫૦૦૩ અને : ૩૫, શિવાંગી એન્કલેવ, ઑડી શોરૂમ પાસે, ડુમસ રોડ, ડુંઢ–મગદલ્લા, સુરત.	જશ ટેક્ષટાઈલ એન્ડ યાર્ન માર્કેટ સ્થિત દુકાન નં.૫૦૨૯, ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧૩૦/૨, ૧૩૦/૩, ટી.પી.સ્કીમ નં.૮ (ઉમરવાડા), રેવન્યુ સર્વે નં.૮૯ + ૯૦/એ, સીટી સર્વે નં.૨૦૨૭, ૨૦૨૮ પૈકી, ૨૦૧૮ પૈકી, ૨૦૨૪/એ, વૉર્ડ ઉમરવાડા, સીટી સુરત, તાલુકા સીટી (ચોર્યાસી), જી.સુરત ખાતે શ્રી મુકેશ વલ્લભદાસ પુરોહિત ની માલિકીની આવેલ છે.	અ) ૦૯.૦૩.૨૦૧૭ બ) રૂા.૨૨,૮૪,૧૮૮ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૩.૦૯.૨૦૧૫ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૧૨.૭૫ બ) રૂા.૧.૨૮ ક) રૂા.૦.૨૦	PUNB 3102 00003
૨.	પીએનબી : રીંગ રોડ, જશમાર્કેટ સુરત (૦૧૦૨૧૦) મેસર્સ હેવન ટેક્ષટાઈલ્સ પ્રા.લિ. ફ્લેટ નં.સી–૨૦૨, ૨જો માળ, જય શ્રી રાધા ક્રિષ્ન એપાર્ટમેન્ટ, ગામ કડોદરા, સુરત સીટી, જી.સુરત–૩૯૪૩૨૭	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત જય શ્રી રાધા ક્રિષ્ન એપાર્ટમેન્ટ ના ૨જા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.સી–૨૦૨, રેવન્યુ સર્વે નં.૧૬, ટી.પી.સ્કીમ નં.૬, ફાઈનલ પ્લોટ નં.૬૧/૩ (મજુરા–ખટોદરા, સબ પ્લોટ નં.એ થી ડી, ગામ ખટોદરા, સુરત સીટી, જી.સુરત ખાતે ભગવતીબેન હસમુખભાઈ પટેલ ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ બ) રૂા.૧,૬૭,૬૯,૦૧૧ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૦.૦૬.૨૦૧૮ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૨૨.૭૩ બ) રૂા.૨.૨૮ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 717000 HEA202
૩.	પીએનબી : વેસુ સુરત (૨૨૧૯૧૦) દિલીપભાઈ પુનાભાઈ મકવાણા (દેવાદાર) અને જયશ્રીબેન દિલીપભાઈ મકવાણા (સહદેવાદાર) પ્લોટ નં.૧૦૫, ધર્મનંદન રેસીડન્સી, દેરોદ, કામરેજ, સુરત–૩૯૪૧૮૦ શ્રી મનુભાઈ બચુભાઈ સંકેત (જામીનદાર) પ્લોટ નં.૯૫, ધર્મનંદન રેસીડન્સી, દેરોદ, કામરેજ, સુરત–૩૯૪૧૮૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત 'ધર્માનંદન રેસીડન્સી'નો પ્લોટ નં.૧૦૫, જેનું માપ ૪૦.૧૮ ચો.મી. જેની જમીનમાં ૨૮.૧૦ ચો.મી.માં રોડ અને સીઓપી ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, જેનો રેવેન્યુ સર્વે નં.૨૦૦+૨૧૩, બ્લોક નં.૨૪૧ માપ ૧૫૮૧૬ ચો.મી. મોજે ગામ દેરોડ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ કામરેજ, ડીસ્ટ્રીકટ સુરત ખાતે શ્રી દિલીપભાઈ પુનાભાઈ મકવાણાની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૨૪.૦૫.૨૦૨૧ બ) રૂા.૧૪,૬૨,૧૩૯ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૩૧.૦૧.૨૦૨૨ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૦૮.૬૦ બ) રૂા.૦.૮૬ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 218720 DIL105
૪.	પીએનબી : સણીયા કણદે, સુરત(૭૯૦૧૦૦) શ્રી પરમેશ રામમુરત મિશ્રા (દેવાદાર) : પ્લોટ નં.૧૧૭, શિવ સાગર રેસીડન્સી, સર્વોત્તમ હોટલ પાછળ, કેનાલ જંકશન સામે, હલધરૂ–મોતા રોડ, દસ્તાન, પલસાણા, સુરત–૩૯૪૩૧૦ પ્લોટ નં.૧૫૨, ગોવર્ધન નગર, અંબાજી મંદિર પાસે, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૫૦૧૦ શ્રી શિવાશેરે બ્રજરાજ રાજપૂત (જામીનદાર) પ્લોટ નં.૧૧૬, સાંઈ કુટિર રેસીડન્સી, કડોદરા–બમરોલી રોડ, બગુમરા પાટીયા, પલસાણા, સુરત–૩૯૫૦૦૯ અને : પ્લોટ નં.૨૦૮, જય મહાદેવ નગર સોસાયટી, કૈલાશ નગર પાસે, બમરોલી–ઉધના મગદલ્લા રોડ, બમરોલી, સુરત–૩૯૪૨૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત શિવ સાગર રેસીડન્સી નામના હાઉસીંગ એસ્ટેટ સ્થિત પ્લોટ નં.૧૧૭, જેનું આશરે માપ ૪૩.૪૫ ચો.મી. (મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ ૪૦.૦૧ ચો.મી.) જેમાં ભોંયતળિયાનું બાંધકામ અને ૬૩૯૧ ચો.મી.માં આવેલ સીઓપી અને ૧૭.૮૫ ચો.મી.માં આવેલ કોમન રોડ ના પ્રમાણસર વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, જેનો એકત્રીકરણ બાદ બ્લોક નં.૧૦૫ (જૂનો બ્લોક નં.૧૦૫ અને ૧૪૦) (રેવન્યુ સર્વે નં.૧૦૭ અને ૧૪૦/૨ મોજે ગામ દસ્તાન), સબ ડીસ્ટ્રીકટ અને તાલુકા પલસાણા, જી.સુરત ખાતે પરમેશ રામમુરત મિશ્રા ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૧૭.૦૧.૨૦૨૩ બ) રૂા.૧૨,૬૪,૪૯૭.૯૯ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૦.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૦૮.૬૦ બ) રૂા.૦.૮૬ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 790100 PAR117
૫.	પીએનબી : પૂણાકુંભારીયા રોડ, સુરત(૯૯૨૨૦૦) શ્રી દેવીદાસ ઘીસોદાસ વૈષ્ણવ (દેવાદાર) શ્રીમતી મનુદેવી દેવીદાસ વૈષ્ણવ (સહદેવાદાર) પ્લોટ નં.૩૮૩, માનસરોવર સોસાયટી–બી, ગોડાદરા, દેવધ રોડ, સુરત–૩૯૫૦૧૦ અને : પ્લોટ નં.૨૮૦, રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ–૧, કારેલી, પલસાણા, સુરત–૩૯૪૩૧૦ શ્રી શ્રવણ તુલસીરામ તન્વર (જામીનદાર) પ્લોટ નં.૩૨૦, વ્રજધામ સોસાયટી–૨, કેશર ભવાની પાસે, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૫૦૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત શ્યામ વીલા રેસીડન્સી નામની હાઉસીંગ સેસાયટી સ્થિત પ્લોટ નં.૧૧૫, જેનું માપ ૫૯.૬૦ ચો.મી. જોડેનું માર્જીન માપ ૧૦.૬૭ ચો.મી. સાથે કુલ માપ ૭૦.૨૭ ચો.મી. યાર્ડ ૮૪.૦૦ ચો.વાર બરાબર, જે જમીનમાં ૩૯.૫૦ ચો.મી.માં આવેલ કોમન રોડ અને સીઓપી સાથે તેના ઉપર આવેલ તમામ જોડાણોના પ્રમાણસ વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત, નવો રેવન્યુ બ્લોક નં.૫૮ (જૂનો બ્લોક નં.૯૧), મોજે ગામ માંકણા, તા.કામરેજ, જી.સુરત ખાતે જે જમીન પર બંધાવામાં આવનાર / બંધાયેલ સુપરસ્ટ્રકચર આવેલ તમામ જોડાણોના ઈઝમેન્ટન બધા હક્કો સહિત આવેલ છે.	અ) ૦૫.૧૨.૨૦૨૩ બ) રૂા.૧૮,૨૯,૭૨૩.૭૫ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૧૯.૦૨.૨૦૨૪ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૧૨.૫૬ બ) રૂા.૧.૨૬ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 992200 DEVI
૬.	પીએનબી : પૂણાકુંભારીયા રોડ, સુરત(૯૯૨૨૦૦) શ્રી મહેન્દ્રપ્રસાદ ખુભલાલ વર્મા : પ્લોટ નં.સી/૨૩૪, ૨જો માળ, માનસરોવર સોસાયટી, દેવધ રોડ, ગોડાદરા, સુરત–૩૯૫૦૧૦ શ્રી ભોલાકુમાર ભૂનેશ્વર યાદવ (જામીનદાર) : પ્લોટ નં.૧૩૦, રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ–૧, ગંગાધરા આરોગ્ય કેન્દ્ર, કારેલી, સુરત–૩૯૪૩૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત રાહી ટાઉનશીપ વિભાગ–૧ સ્થિત પ્લોટ નં.૯૭ (કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૩૬૯/૯૭) માપ ૬૫.૪૬ ચો.વાર યાર્ડ ૫૪.૭૪ ચો.મી. બરાબર, રેવન્યુ બ્લોક નં.૩૬૯ (જૂનો સર્વે નં.૩૫૨, ૩૫૩ અને ૩૫૪) મોજે ગામ કારેલી, તા.પલસાણા, જી.સુરત ખાતે શ્રી મહેન્દ્રપ્રસાદ ખુભલાલ વર્મા ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૧૩.૦૭.૨૦૨૧ બ) રૂા.૧૩,૦૦,૪૨૩.૦૦ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૫.૧૦.૨૦૨૧ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૧૧.૮૫ બ) રૂા.૧.૧૯ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 992200 MAH97
૭.	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) મેસર્સઃ ઈન્સત ટ્રેડીંગ કંપની : દુકાન નં.૨૪, સોમનાથ પ્લાઝા, ગ્રા. ફ્લોર, સોમનાથ, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦ શ્રી નિતીન સુનીલ રૂંગટા (માલિક) : દુકાન નં. ૨૪, સોમનાથ પ્લાઝા, ગ્રા. ફ્લોર, સોમનાથ, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦ શ્રી નિતીન સુનીલ રૂંગટા (માલિક) : ૭૦૧, ગુલમોહર–એ, રોયલ ગાર્ડન, ચલા, વાપી–૩૯૬૧૯૧ શ્રીમતી વિભૂતિ વિશાલ રૂંગટા : ૭૦૧, ગુલમોહર–એ, રોયલ ગાર્ડન, ચલા, વાપી–૩૯૬૧૯૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત સોમનાથ પ્લાઝા નામની બિલ્ડીંગ નાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સ્થિત દુકાન નં.૧૦, જેનું બિલ્ટ અપ એરીયા માપ ૨૬૧.૬૮ ચો.ફુટ, કાર્પેટ એરીયા ૧૯૦ ચો.ફુટ છે જે એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૫૦/૧ આશરે માપ ૩૩૦૦ ચો.મી. અને સર્વે નં.૫૦/૭ આશરે માપ ૧૯૦૦ ચો.મી.માંથી ૬૨૨.૩૫ ચો.મી. ઉપર મોજે ગામ ડાભેલ, તા.દમણ, જી.દમણ ખાતે આવેલ છે. (મિલકત શ્રી નિતીન સુનીલ રૂંગટાની માલિકીની છે)		અ) રૂા.૧૭.૦૧ બ) રૂા.૧.૭૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 717000 ITC10
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત સોમનાથ પ્લાઝા નામની બિલ્ડીંગ નાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સ્થિત દુકાન નં.૨૪, જેનું બિલ્ટ અપ એરીયા માપ ૨૬૨.૦૦ ચો.ફુટ છે જે એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૫૦/૧ આશરે માપ ૩૩૦૦ ચો.મી. અને સર્વે નં.૫૦/૭ આશરે માપ ૧૯૦૦ ચો.મી.માંથી ૬૨૨.૩૫ ચો.મી. ઉપર મોજે ગામ ડાભેલ, તા.દમણ, જી.દમણ ખાતે આવેલ છે. (મિલકત શ્રીમતી વિભૂતી વિશાલ રૂંગટાની માલિકીની છે)	અ) ૧૨.૦૫.૨૦૨૩ બ) રૂા.૬૯,૯૭,૮૯૦.૪૭ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૮.૦૮.૨૦૨૩ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૧૭.૦૧ બ) રૂા.૧.૭૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 717000 ITC24
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત સોમનાથ પ્લાઝા નામની બિલ્ડીંગ નાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સ્થિત દુકાન નં.૪૦, જેનું બિલ્ટ અપ એરીયા માપ ૨૬૨.૦૦ ચો.ફુટ છે જે એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૫૦/૧ આશરે માપ ૩૩૦૦ ચો.મી. અને સર્વે નં.૫૦/૭ આશરે માપ ૧૯૦૦ ચો.મી.માંથી ૬૨૨.૩૫ ચો.મી. ઉપર મોજે ગામ ડાભેલ, તા.દમણ, જી.દમણ ખાતે આવેલ છે. (મિલકત શ્રીમતી વિભૂતી વિશાલ રૂંગટાની માલિકીની છે)		અ) રૂા.૧૭.૦૧ બ) રૂા.૧.૭૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 717000 ITC40
૮.	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) મે.નીદા પોલીમર્સ, માલિક શ્રી ઉબેદુલ્લાહ અભયરાજ શેખ : ફ્લેટ નં.૩૦૫, એકતા કોમ્પલેક્ષ, કબ્રસ્તાન રોડ, બસ ડેપોની પાછળ, વાપી–૩૯૬૧૯૧ અને : સર્વે નં.૨૫૦/૩, જી–૩, ગ્લોબલ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હબ, જય કોર્પોરેશન લિમીટેડ ની સામે, ઘેલવાડ ફળિયા, નાની દમણ–૩૯૬૨૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત સેન્ટર પોઈન્ટ નામની બિલ્ડીંગ ના ૧લા માળની દુકાન નં.૧૬૨, જેનો ઘર નં.૨૭૨/૫૯, આશરે માપ ૩૨૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ સર્વે નં.૭૫૩/૧ થી ૭૫૩/૬ અને ૭૫૪ ઉપર થયેલ છે. જેનું કુલ આશરે માપ ૫૫૬૭.૦૦ ચો.મી. છે જે મોજે ગામ ડાભેલ, જી. દમણ ખાતે શ્રી ઉબેદુલ્લાહ અભયરાજ શેખ ના નામે આવેલ છે.	અ) ૧૫.૦૧.૨૦૧૯ બ) રૂા.૭૮,૨૭,૫૨૯.૩૪ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૨.૦૮.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૧૦.૯૪ બ) રૂા.૧.૧૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 7170 0011
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત સેન્ટર પોઈન્ટ નામની બિલ્ડીંગ ના ૧લા માળની દુકાન નં.૧૬૩, જેનો ઘર નં.૨૭૨/૫૯, આશરે માપ ૩૨૦ ચો.ફુટ જેનું બાંધકામ સર્વે નં.૭૫૩/૧ થી ૭૫૩/૬ અને ૭૫૪ ઉપર થયેલ છે. જેનું કુલ આશરે માપ ૫૫૬૭.૦૦ ચો.મી. છે જે મોજે ગામ ડાભેલ, જી. દમણ ખાતે શ્રી ઉબેદુલ્લાહ અભયરાજ શેખ ના નામે આવેલ છે.		અ) રૂા.૧૦.૯૪ બ) રૂા.૧.૧૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 7170 0012
૯.	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) શ્રી રાકેશ રાય (દેવાદાર) : કોર્નર પોઈન્ટ, ફ્લેટ નં.૧૯, ૨જો માળ, સોમનાથ ડાભેલ, દમણ–૩૯૬૨૧૦ શ્રીમતી લાલમુની દેવી (સહદેવાદાર) કોર્નર પોઈન્ટ, ફ્લેટ નં.૧૯, ૨જો માળ, સોમનાથ ડાભેલ, દમણ–૩૯૬૨૧૦ શ્રી સતિષ ચંદ સોની (જામીનદાર) : ઘર નં.૧૩૩, મેડી ફળિયા, વરકુંડ, દમણ–૩૯૬૨૧૦	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી રહેણાંકની મિલકત અનુરાધા કોમ્પલેક્ષ નામની બિલ્ડીંગ ના છઠ્ઠા માળનો ફ્લેટ નં.૬૦૪, જેનો પંચાયત રજીસ્ટ્રેશન નં.૨૨૦૯/૨૫, આશરે માપ ૮૦૦.૦૦ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા, જેનું બાંધકામ સર્વે નં.૪૦૧ આશરે માપ ૨૦૦૦.૦૦ ચો.મી. મોજે ગામ કથીરીયા, નાની દમણ, વરકુંડ ગૃપ ગ્રામ પંચાયતના અધિકાર ક્ષેત્રમાં, દમણ, તા.દમણ, સબ ડીસ્ટ્રીકટ દમણ અને જી.દમણ ખાતે આવેલ જમીન ઉપર થયેલ છે. જે શ્રી રાકેશ અચ્છેલાલ રાય અને શ્રીમતી લાલમુની દેવી અચ્છેલાલ રાય ની માલિકીનો આવેલ છે.	અ) ૦૭.૦૩.૨૦૨૩ બ) રૂા.૧૫,૮૧,૨૯૬.૪૨ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૦.૦૭.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૧૪.૩૦ બ) રૂા.૧.૪૫ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 717000 RR604
૧૦	પીએનબી : દેવકા બીચ, દમણ (૭૧૭૦૦૦) મેસર્સઃ સુપર પ્લાસ્ટીક : માલિક મોહમ્મદ આસીફ કુરેશીઃ ૧૦૨, જૈતુન મંઝીલ, સેલવાસ રોડ, ઈમરાન નગર, વાપી, વલસાડ, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૧ મોહમ્મદ આસીફ કુરેશી (જામીનદાર) : ૧૦૨, જૈતુન મંઝીલ, સેલવાસ રોડ, ઈમરાન નગર, વાપી, વલસાડ, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૧	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત સેન્ટર પોઈન્ટ નામની બિલ્ડીંગ ના ૧લા માળની દુકાન નં.૧૩૫, આશરે માપ ૩૨૦ ચો.ફુટ સુપર બિલ્ટ અપ એરીયા જે જમીનમાં આવેલ કોમન સુવિધાઓના પ્રમાણસર હિસ્સા સાથેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૭૫૩/૧, ૭૫૩/૨, ૭૫૩/૩, ૭૫૩/૪, ૭૫૩/૫, ૭૫૩/૬ અને ૭૫૪ ઉપર થયેલ છે જે મોજે ગામ ડાભેલ, નાની દમણ ખાતે મોહમ્મદ આસીફ કુરેશી ના નામે આવેલ છે.	અ) ૦૪.૧૨.૨૦૧૮ બ) રૂા.૬૯,૩૨,૦૭૬.૭૨ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૨.૦૮.૨૦૨૩ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૧૦.૯૪ બ) રૂા.૧.૧૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 7170 003
		તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી મિલકત નાઝ પાર્ક નામની બિલ્ડીંગ ના ૨જા માળનો રહેણાંકનો ફ્લેટ નં.એ–૨૦૪, જેનું માપ ૯૫૦.૦૦ ચો.ફુટ યાને ૮૮.૨૮ ચો.મી. છે જેનું બાંધકામ એન.એ. થયેલ જમીન સર્વે નં.૩૩૭/પ્લોટ નં.૭ થી ૩૩૭/પ્લોટ નં.૨૦ કુલ માપ ૩૧૯૨.૧૩ ચો.મી. અસલ સર્વે નં.૩૩૭ કુલ માપ ૨૫૧૯૨.૦૦ ચો.મી. ગામ કરવડ, જી.વલસાડ ખાતે ૨૦.૦૦ ચો.મી. જમીનના વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિત મોહમ્મદ આસીફ કુરેશીની માલિકી નો આવેલ છે.	અ) ૦૪.૧૨.૨૦૧૮ બ) રૂા.૬૯,૩૨,૦૭૬.૭૨ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૨૮.૦૩.૨૦૧૯ ડ) સાંકેતિક કબજો	અ) રૂા.૧૨.૮૩ બ) રૂા.૧.૩૦ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 7170 0014
૧૧.	પીએનબી : ઉધના રોડ (૪૫૩૫૦૦) શ્રી દલપતસીંગ ખુમાનસીંગ રાજપુત (દેવાદાર) પ્લોટ નં ૪૪૧, મહાદેવ રેસીન્ડસી–૧, ગામ.બગુમરા, તા.પલસાણા, જી–સુરત–૩૯૫૦૦૩ પ્લોટ નં.એ/૯૩, સીતારામ નગર સોસાયટી–૧, અર્ચના સ્કુલ, પાસે, પુણાગામ રોડ, સુરત–ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦ ૧૦૮૬,૮૬ મહાવીર ટેક્ષટાઈલ માર્કેટ, રીંગરોડ, સુરત–ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨. શ્રી રતનસિંગ પરમાર (જામીનદાર) પ્લોટ નં.૭૭, ભાવના પાર્ક–૧, ગોડાદરા, સુરત–ગુજરાત–૩૯૫૦૧૦. ૭૩૧, સાંઈ આશ્રમ માર્કેટ, બેગમવાડી, સુરત, ગુજરાત–૩૯૫૦૦૨	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાયી મિલકત– મહાદેવ રેસીડન્સી–૧ નો પ્લોટ નં.૪૪૧ માપ ૪૦.૨૬ ચો.મીટર ૨૭.૨૪ ચો.મી ના સી.ઓ.પી અને સોસાયટી ના કોમન રોડ ના વણવહેચાયેલ હિસ્સા સહીત, નવા બ્લોક નં. ૬૭/એ (જૂનો બ્લોક નં. ૬૭/એ,૬૯,૭૦,૭૧ અને ૭૨) મોજે ગામ બગુમરા તાઃ પલસાણા, જી.સુરત ખાતે દલપતસીંગ ખુમાનસીંગ રાજપુત ના નામે આવેલ છે.	અ) ૦૩.૦૬.૨૦૨૩ બ) રૂા.૭,૨૦,૮૨૭.૦૦ + વધારાનું વ્યાજ + તેના ઉપરના ખર્ચાઓ ક) ૦૫.૦૩.૨૦૨૪ ડ) પ્રત્યક્ષ કબજો	અ) રૂા.૭.૧૦ બ) રૂા.૦.૭૧ ક) રૂા.૦.૧૦	PUNB 453500 DKR441

ઈ–હરાજી વેચાણના નિયમો અને શરતો : સિકયુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨માં આપેલ શરતો–નિયમો અનુસાર તથા નીચે આપેલ શરતો મુજબ વેચાણ થશે. **(૧)** મિલકતનું વેચાણ **'જ્યાં છે ત્યાં અને જેમ છે તેમ'ના અને 'જે કાંઈ ત્યાં છે તે'** ના ધોરણે થશે. **(૨)** સુરક્ષિત મિલકતની અહીં દર્શાવેલ વિગતો અધિકૃત અધિકારીને ઉત્તમ જાણકારી મુજબ છે. પણ અધિકૃત અધિકારી કોઈ ભુલ–મીસસ્ટેટમેન્ટ અથવા રહી જવા અંગેની ઘોષણામાં જવાબદાર રહેશે નહી. **(૩)** વેચાણ ઈ–હરાજીના પ્લેટફોર્મ દ્વારા http://www.mstcecommerce.com **તારીખ ૧૩.૦૫.૨૦૨૪ સવારે ૧૧ થી સાંજે ૪ કલાક દરમ્યાન કરવામાં આવશે. (૪)** વેચાણ અંગેની વધુ વિગતો અને નિયમો માટે મહેરબાની કરી www.ibapi.in, www.tenders.gov.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app ઉપર જુઓ. **૫)** અધિકૃત અધિકારી અથવા બેંક ઈ–હરાજી માં વેચાણ થયેલ અસ્કયામત અંગેના કોઈપણ ચાર્જ, પુર્વધિકાર, બોજ અથવા અન્ય કોઈપણ પ્રકારના સરકારી કે અન્યના લેણાં માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. રસ ધરાવતા બીડરને આ સંપત્તિ કે અસ્કયામત પર વૈધાનિક જવાબદારીઓ, મિલકત વેરો બાકી હોય, વીજળીનું લેણું હોય કે કોઈ ભારણ હોય તેની તેમને સ્વતંત્ર રીતે પુછપરછ કરીને જાણકારી મેળવી લેવાની સલાહ છે.

SCAN HERE For detailed Terms & Conditions

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૬) હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ
(આ હરાજીની સૂચનાના અંગ્રેજી સંસ્કરણ અને અન્ય કોઈપણ ભાષાના સંસ્કરણ વચ્ચે કોઈ વિસંગતતાની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે.)

તા.૨૭.૦૪.૨૦૨૪ । સ્થળ : સુરત
ચીફ મેનજર, અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક, સુરક્ષિત કેડીટર

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ સુરત સીટીના મોજે ગામ જહાંગીરાબાદમાં આવેલ સર્વે નં.૧૧૩/૧ના બ્લોક નં.૩૫ થી નોંધાયેલ કુલ્લે ૧ હેકટર ૯૨ આરે ૨૩ ચો.મી. યાને ૧૯૨૨૩ સ.ચો.મી.બીનખેતીની જમીનમાં આયોજીત **''શ્રી ભકિતધર્મ ટાઉનશીપ''**માં પાડવામા આવેલ પ્લોટો પૈકી **પ્લોટ નં.૫** માં આયોજીત **''શ્રી સત્ય''** નામની ઈમારતમાં બીજા માળ ઉપર આવેલ ફ્લેટ નં.૨૦૩ જેનુ કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૪૫ ચો.ફુટ યાને ૧૨૫.૦૦ ચો.મી. સુપર બિલ્ટઅપ તથા ૮૦૭ ચો.ફુટ યાને ૭૫.૦૦ ચો.મી. બિલ્ટઅપ એરીયા છે તેવી બાંધકામ સહિતની મિલકત તેની તળની જમીનમાં વણવહેંચાયેલ ૪૩.૬૬ ચો.મી. હક્કો સહીતની જમીનમાં હિસ્સા સહીતની દરોબસ્ત **જીતેન્દ્ર બાસુકીનાથ મિશ્રા**એ પોતાની સંપુર્ણ સ્વતંત્ર માલિકી, કબજા, ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનું જણાવી, તે મિલકત નબોજી, નકરજી, ચોખ્ખે-ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઈટલ વાળી હોવાનું અને સદરહુ મિલકતમાં અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગભાગ, દરદાવો, કબજો ન હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. જેથી સદરહુ મિલકતમાં કોઈપણ વ્યકિત, સંસ્થા, પેઢી કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, લાગ-ભાગ, દર-દાવો, કબજો, ગીરો કે લીયન ઈત્યાદી હોય અગર તો સદરહુ મિલકત ઉપર કોઈપણ બેંક, નાણાંકીય સંસ્થા ઈત્યાદીનો બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી અમોને જરૂરી પુરાવાઓ સાથે દિન-૭ માં લેખિતમાં જાણ કરવી. નોટીસની મુદત વિત્યેથી સદરહુ મિલકતના ટાઈટલ ઉપરોકત માલિકથી કલીયર અને માર્કેટેબલ હોવાનું તથા બોજા રહિત હોવાનું માની તેમજ સદરહુ મિલકતમાં ઉપરોકત માલિક સિવાય અન્ય કોઈના હક્ક, હિત, હિસ્સા નથી અને હોય તો જતા કર્યા છે, એમ ગણી સદરહુ મિલકત અંગે મારા અસીલ રજીસ્ટર્ડ પાકા લખાણો કરાવી લેશે. ત્યારબાદ, કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તર-તકરાર ચાલશે નહીં, જેની આથી જાહેર જનતા તથા લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

વિકાસ પી. મોદી
તે ખરીદનારના એડવોકેટ
સરનામુંઃ લો હાઉસ, ૫, પહેલો માળ, પ્રકાશ સોસાયટી, આદર્શ ભવનની પાસે, જલારામ ડેરીની બાજુમા, અઠવાલાઈન્સ, સુરત. મો. ૯૫૫૮૮ ૧૫૩૫૫.

ટાયટલ અંગે જાહેર નોટીસ

ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીકટ તાલુકો અડાજણ મોજે ગામ અમરોલીના રે.સ.નં. ૧૩-૨ તથા ૧૩-૪ થી નોંધાયેલી જમીન જેનો ડ્રા.ટી.પી.સ્કીમ નં. ૭૦ મા સમાવેશ થતા ઓ.પી.નં. ૨૧૫, એફ.પી.નં. ૨૧૫ ફાળવવામા આવેલ તે જમીન ઉપર રહેણાંકના હેતુથી પાડવામા આવેલા પ્લોટો રંગ નગર ના નામથી ઓળખાય છે અને તેમા આવેલ પ્લોટ નં. ૧૦ (દસ) કે જેનુ ક્ષેત્રફળ સુમારે ૫૮.૫૨ ચો.મી. થાય છે તે ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદર તથા બહારના તમામ રાસુકા, હકક, હિત, હીસ્સા સહિતની ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત સ્વ. કાનજીભાઇ પરાગજીભાઇ (પ્રાગજીભાઇ) પ્રજાપતિના સીધીલીટીના વારસદારો (૧) સ્વ.ગોદાવરીબેન કાનજીભાઇ પુંભડીયા (પ્રજાપતિ) (મ.તા.૦૧/૦૭/૧૯૯૯) (૨) સ્વ. દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પુંભડીયા (પ્રજાપતિ) (મ.તા.૨૬/૦૧/૨૦૨૨) (૨.૧) સવિતાબેન તે દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની વિધવા (૨.૨) ભાનુબેન તે રમેશભાઇ રાઘવભાઇ વરીયાની પત્ની અને દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૨.૩) શોભાબેન તે પરેશભાઇ મોહનભાઇ વરીયાની પત્ની અને દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૨.૪) નયનાબેન તે સુરેશભાઇ ઝીણાભાઇ વરીયાની પત્ની અને દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૨.૫) આશાબેન તે હરેશભાઇ ત્રિકમભાઇ પાંડવની પત્ની અને દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૨.૬) રાકેશભાઇ દામજીભાઇ પ્રજાપતિ (૨.૭) સેજલ તે અજયભાઇ હામાભાઇ પીપલીયાની પત્ની અને દામજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૩) મનજીભાઇ કાનજીભાઇ પુંભડીયા (પ્રજાપતિ) (૪) હરજીભાઇ કાનજીભાઇ પુંભડીયા (પ્રજાપતિ) (૫) સ્વ.કુરજીભાઇ કાનજીભાઇ પુંભડીયા (પ્રજાપતિ) (મ.તા.૨૯/૦૯/૨૦૨૨) (૫.૧) વિમળાબેન તે કુરજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની વિધવા (૫.૨) વિપુલકુમાર કુરજીભાઇ પ્રજાપતિ (૫.૩) નીલમ તે ચીરાગ અનિલભાઇ કળસરીયાની પત્ની અને કુરજીભાઇ કાનજીભાઇ પ્રજાપતિની દીકરી (૫.૪) જેમિશ કુરજીભાઇ પ્રજાપતિનાએ પોતાની માલીકી, કબજા, ભોગવટા, વપરાશ અને ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે વધુમા તેઓ જણાવે છે કે સદર મિલકતનો અગાઉનો અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૧૫૧૧, તા.૨૩/૦૪/૧૯૭૪ ના રોજ નોંધાયેલ તથા સદર અસલ વેચાણ દસ્તાવેજની અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ એમ બંને શરતચુક અને ભુલથી ગુમ યાને ખોવાઇ થયેલ હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા નકકી કરેલ છે જેથી ઉપરોકત મિલકત બાબતે ગુમ થયેલ અસલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ અને અસલ રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ જે કોઇના કબજા ભોગવટામા હોય અથવા ઉપરોકત મિલકત બાબતે જે કોઇ ઇસમ, વ્યકિત, સંસ્થા, પેઢી, કંપની, બેંક, મંડળી, નાણાકીય સંસ્થા, સરકાર વિગેરેનો જે કોઇ પ્રકારના હકક, હિત, હીસ્સા, અધિકાર, લાગ ભાગ, લીયન, બોજો, ચાર્જ વિગેરે તેમજ જે કોઇ પણ વાંધો, વિરોધ, તકરાર, વિવાદ વિગેરે હોય તે તમામના આધારભુત, સબળ લેખીત પુરાવાઓ સહીત આ જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દીન - ૭ (સાત) મા અમારા સરનામે અમોને રૂબરૂ લેખીતમા જાણ કરવી વધુમા આ નોટીસમા જણાવેલ મુદતમા કોઇ પ્રકારનો લેખીત વાંધો રજુ કરવામા નહી આવે તો ઉપરોકત મિલકત બાબતે જે કોઇનો પણ જે કોઇ પ્રકારનો હકક, હિત, અધિકાર, ચાર્જ, બોજો, લીયન વિગેરે નથી અગર જો હોય તો તે છોડી દીધેલા યાને જતા કરેલા છે તેમ ગણી ઉપરોકત મિલકત ચોખ્ખા માર્કેટેબલ ટાઇટલ, બોજા રહીત હોવાનુ માની લેવામા આવશે તેમજ આ જાહેર નોટીસમા જણાવેલ મુદત વિત્યા પછી ના વાંધા પ્રમાણપત્ર (એન.ઓ.સી.) આપવામા આવશે જેથી મુદત વિત્યા પછી કોઇ પણ પ્રકારના વાંધા, તકરાર, વિરોધ વિગેરે માન્ય ગણાશે નહી જેની નોંધ લેવી.

મારી મારફત **જગદીશ એન. આંબલીયા** તે ખરીદનારના એડવોકેટ
સરનામુઃ ૩૧૩, રાજદીપ કોમ્પ્લેક્ષ, સીંગણપોર ચાર રસ્તા, વેડ રોડ, સુરત. મો.નં. ૯૯૯૮૧૩૩૪૯૪

જાહેર ચેતવણી

સુરત ડિસ્ટ્રીકટ, ઓલપાડ સબ–ડીસ્ટ્રીકટના, મોજે **ઓરમા**માં આવેલ **નવો બ્લોક નં.૨૧૨** થી નોંધાયેલી બિનખેતી પ્રીમીયમ પાત્ર ખેતી જમીન, કે જેનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૭–૬૫–૮૭ ચો.મી. યાને **૭૬૫૮૭ ચો.મી.** છે. તે બિનખેતી પ્રીમીયમ પાત્ર ખેતીની જમીન પૈકી દક્ષિણ દિશા તરફની હે.આરે. ૨–૯૭–૨૬ ચો.મી. યાને **૨૯૭૨૬ ચો.મી.** જમીન તથા તેને લાગતાં–વળગતાં અંદરના તથા બહારના તમામ હકકો સહિતની જમીન **હસીનાબીબી તે રસુલખાં મહમદખા પઠાણની વિધવા** વિગેરેઓના સંયુકત નામે રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે આજદિને ચાલે છે. સદરહું જમીન **હસીનાબીબી તે રસુલખાં મહમદખા પઠાણની વિધવા** વિગેરેઓ પાસેથી **તાહેરાબીબી તે ગુલામ મુસ્તુફા શેખની ધણીયાણી**એ વેચાણથી રાખેલ અને નોટરી રૂબરૂ વેચાણ અંગેનો સાટાખત કરાવેલ છે. ત્યારબાદ સદરહું જમીન **તાહેરાબીબી તે ગુલામ મુસ્તુફા શેખની ધણીયાણીના વહિવટકર્તા તરીકે મહમદ અસરફ શેખ**એ અમારા અસીલ **અસલમખાન રહીમખાન પઠાણ**ને વેચાણ આપવાનું નકકી કરી, વેચાણ અવેજ પેટે મોટી રકમ/નાણાં વસુલ લઈને વેચાણ આપવા સંબંધી જરૂરી કાયદેસરના પાકા લખાણો વિગેરે કરી/લખી આપેલ છે. તે રીતે સદરહું જમીનમાં અમારા અસીલનું હિત સ્થાપીત થયેલ છે અને તે હકીકતે અમારા અસીલના હિત વિરૂધ્ધ કોઈ કૃત્ય હસ્તે/પરહસ્તે કરવા/કરાવવાનો કોઈ હકક અને અધિકાર ન હોવાનું જાણતા હોવા છતાં, તેઓએ તેમના મળતીયાઓ દ્વારા, અમારા અસીલના સદરહું જમીન પરત્વેના કાયદેસરના જમીન ખરીદીના હકકો ડુબાડવામાં તથા વેચાણ અવેજ પેટે સ્વીકારેલી રકમ ઓળવી જવાના બદઈરાદાથી, અમારા અસીલને વેચાણ આપેલ સદરહું જમીન અન્યને વેચાણ આપવાની કાર્યવાહી કરી/કરાવી હોવાનું અમારા અસીલને જાણવા મળેલ છે. આ હકિકતથી અજાણ કોઈપણ વ્યકિત મજકુર જમીનના માલિક કે તેમના મળતીયાઓની માયાજાળ અને બદઈરાદામાં ફસાઈ ન જાય તેવા શુભ આશયથી આ જાહેર ચેતવણી થકી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે મજકુર જમીન વેચાણ રાખવાના અમારા અસીલના હકક ઉભા હોવા છતાં અમારા અસીલની વિરૂધ્ધ કે મજકુર જમીનના માલિક સાથે કોઈએ વેચાણ, ગીરો, બક્ષીસ કે તે પ્રકારના કોઈપણ વ્યવહારો, નાણાંકિય વ્યવહારો, ઈત્યાદી હસ્તે/પરહસ્તે કરવા/કરાવવા નહી. તેમ છતાં જો કોઈપણ વ્યકિત આવા કોઈપણ પ્રકારના વ્યવહારો કરશે/કરાવશે તો તેમને તકરાર સિવાય બીજું કશું પ્રાપ્ત થશે નહી તેમજ કોર્ટ, કચેરીઓના, દિવાની તેમજ ફોજદારી પ્રકરણોમાં સંડોવાવવું પડશે તેમજ અમારા અસીલ મજકુર જમીનના માલિક વિરૂધ્ધ જરૂરી દિવાની, ફોજદારી કાર્યવાહી કરનાર છે. જેની આથી લાગતાં–વળગતાં તેમજ જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા. ૨૭–૦૪–૨૦૨૪
સરનામું : એ–૨, મેરૂલક્ષ્મી એપાર્ટમેન્ટ, લવ એન કેર હોસ્પિટલ પાસે, તારવાડી, રાંદેર, સુરત. મો. 90162 34004
નીતીન જે. ગોરસીયા
તે અસીલના એડવોકેટ

તા.ઓલપાડ, મોજે : કન્યાસીના રે.સ.નં.૭૫ બાબતે પ્રસિધ્ધ કરેલ જાહેર નોટીસ વિરૂધ્ધ જાહેર ખુલાસો

ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, તાલુકા ઓલપાડના મોજે કન્યાસીના બ્લોક/સર્વે નં.૭૫ ના ખાતા નં.૨૫ વાળી બિનખેતી પ્રિ.પાત્ર વાળી જમીન, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે. ૧-૪૭-૭૧ ચો.મી. છે, જેનો આકાર રૂા.૧૮.૦૦ પૈસાવાળી જમીન બાબતે એડવોકેટશ્રી જયેશ આર.કોરાટે તા.૨૫/૦૪/૨૦૨૪ના રોજના શહેર સુરતમાંથી પ્રસિધ્ધ થતા દૈનિક "ગુજરાત સમાચાર" ના પાના નં.૧૧ ઉપર તેમના અનામી અસીલ વતી અને તરફે જે ૫૦ ટકા હક્ક-હિસ્સાના વેચાણ કરવા અંગેની જે જાહેર નોટીસ પસિધ્ધ કરાવેલ છે તે જાહેર નોટીસમાં દર્શાવેલ હકીકતો તદન ખોટી અને ઉપજાવી કાઢેલી છે. સદર જાહેર નોટીસમાં દર્શાવેલ ઈસમો નામે ગણપતભાઈ દુર્લભભાઈ પરમાર વિગેરેનો સદર જગ્યામાં કોઈ લાગભાગ, હક્ક-હિસ્સો કે કબજો ભોગવટો ચાલી આવેલ નથી. જેથી તેઓને સમગ્ર જગ્યા કે તે પૈકીનો હક્ક-હિસ્સો કે કબજો ભોગવટો ત્રાહીતને વેચાણ કે તબદીલ કરવા-કરાવવાનો કોઈ હક્ક કે અધિકાર ન હતો કે નથી. સદર ઈસમોએ આ અગાઉ સદર જગ્યા બાબતે તા.૨૮/૦૮/૨૦૨૨ ના રોજ તેમના એડવોકેટ શ્રી હિતેશ વી.ઢોડીયા મારફતે શહેર સુરતમાંથી પ્રસિધ્ધ થતાં દૈનિક "ગુજરાત મિત્ર"માં વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ પ્રસિધ્ધ કરેલી-કરાવેલી. જે જાહેર નોટીસ વિરૂધ્ધ હમારા અસીલોએ તેનો તા.૦૧/૦૯/૨૦૨૨ ના રોજ શહેર સુરતમાંથી પ્રસિધ્ધ થતાં દૈનિક "ગુજરાત મિત્ર"માં હમો એડવોકેટસ મારફતે જાહેર ખુલાસો પાઠવીને વાંધો ઉપસ્થિત કરેલ હતો અને છે. જેની તમારા અનામી અસીલને સમજ આપશોજી. ખરી હકીકતમાં, સદર જમીનમાં મર્હુમ નથ્થુભાઈ ઉર્ફે નાથુભાઈ પરભુભાઈના વારસોનો વણવહેંચાયેલો હક્ક-હિત, હિસ્સો તેમજ સ્થળ ઉપર કબજો ભોગવટો ચાલી આવેલ છે. ઉપરાંત, સદર જગ્યામાં હમારા અસીલો ખેતી કરીને તેમનું તથા તેમના પરિવારના સભ્યોનું ગુજરાન ચલાવે છે. અન્યથા પણ દલીલ ખાતર વણવહેંચાયેલો હક્ક, હીસ્સો હોવાનું માનવામાં આવે તો પણ સદર જગ્યાની તમામ વારસો વચ્ચે હદહુદથી કાયદેસરની વહેંચણ ન થાય ત્યાં સુધી સમગ્ર જગ્યા કે તે પૈકીનો કોઈપણ હક્ક, હીસ્સો ત્રાહીતને વેચાણ, તબદીલ કરી-કરાવી શકાતો નથી. જે સંજોગોમાં સદર જમીન બાબતે કે તે પૈકીના હીસ્સા બાબતે કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાને ગણપતભાઈ દુર્લભભાઈ પરમાર વિગેરે સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વહીવટ-વ્યવહાર કરવો-કરાવવો નહી. છતાં, જો કોઈ વહીવટ, વ્યવહાર કરશે તો તે વ્યક્તિ કે સંસ્થાને કોઈપણ પ્રકારના કાયદેસરના હક્કો પ્રાપ્ત થશે નહી. બલ્કે, જે કોઈ વ્યક્તિ કે સંસ્થાએ બ્યાના કે અવેજ પેટે જે કાંઈ રકમ ચુકવેલ હશે તે રકમ ડુબમાં જશે. જેની લાગતા વળગતા સહીતના તમામે જાહેર નોંધ લેવી.

સ્થળ : સુરત.
તા.૨૬/૦૪/૨૦૨૪
ધ્રુવ ડી. ચલીયાવાલા
કેવીન એ.લીંબાચીયા
તે
દેવીબેન તે ભુલાભાઈ નથ્થુભાઈની દિકરી તથા દલપતભાઈ નાથુભાઈની વિધવાના એડવોકેટસ્
ઠે. : ૨૦૧, દલાલ ચેમ્બર, બેજનજી કોટવાલ સ્ટ્રીટ, નાનપુરા, સુરત-૧.